Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.18 14:27:30 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2823002

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ ΚΑΙ ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **J.P. LIFTS ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005355801000**.

Την **18/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3312015,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ ΚΑΙ ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «J.P. LIFTS ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **005355801000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ & ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ Ε.Π.Ε.

Α.Φ.Μ. 999963580 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005355801000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2021

βάσει των Ελληνικών Λογιστικών προτύπων ν. 4308/2014 - κατά λειτουργία

	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών	859.688,84	788.439,50
Κόστος πωλήσεων	-645.706,79	-573.321,61
Μικτό αποτέλεσμα	**213.982,05**	**215.117,89**
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (κέρδη)	**213.982,05**	**215.117,89**
Έξοδα διοίκησης	-103.680,39	-73.810,04
Έξοδα διάθεσης	-126.016,09	-68.819,63
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.719,30	-6.708,88
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-	-
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-	-
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	-	-
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-	-
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	-	-
Λοιπά έσοδα και κέρδη	63.964,45	5.613,01
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**46.530,72**	**71.392,35**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,90	2,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-	-
Αποτέλεσμα προ φόρων	**46.531,62**	**71.394,49**
Φορολογική Αναμόρφωση	5.335,00	4.850,56
Φορολογητέα Κέρδη	**51.866,62**	**76.245,05**
Φόροι εισοδήματος	-11.410,66	-18.298,81
Φορολογικά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**40.455,96**	**57.946,24**
Φορολογική Αναμόρφωση	-5.335,00	-4.850,56
Λογιστικά Αποτελέσματα Χρήσης	**35.120,96**	**53.095,68**

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2022

Ο Διαχειριστής	Η Υπεύθυνη του Λογιστηρίου	Το μέλος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ ΑΔΤ ΑΖ611546	ΚΑΡΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Αρ. Μητρώου 100899 Α' τάξεως	ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ ΑΔΤ ΑΙ 671352

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ & ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ Ε.Π.Ε.

Α.Φ.Μ. 999963580 - Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 005355801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών προτύπων ν. 4308/2014

Ενεργητικό	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,12	0,12
Λοιπός εξοπλισμός	8.717,08	11.151,26
Σύνολο	8.717,20	11.151,38
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	10.275,58	10.275,58
Σύνολο	10.275,58	10.275,58
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**18.992,78**	**21.426,96**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Μένοντες Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες	18.622,81	
Εμπορικές απαιτήσεις	347.839,02	409.664,99
Λοιπές απαιτήσεις	135.402,75	108.998,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	222.842,07	152.590,90
Σύνολο	724.706,65	671.253,90
Σύνολο κυκλοφορούντων	**724.706,65**	**671.253,90**
Σύνολο ενεργητικού	**743.699,43**	**692.680,86**

Παθητικό	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	102.000,00	102.000,00
Σύνολο	102.000,00	102.000,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	42.999,64	42.999,64
Αποτελέσματα εις νέο	47.338,06	62.217,10
Σύνολο	90.337,70	105.216,74
Σύνολο καθαρής θέσης	**192.337,70**	**207.216,74**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	95.272,74	153.285,32
Σύνολο Προβλέψεων	**95.272,74**	**153.285,32**
Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	214.874,58	110.246,25
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	4.975,84	10.688,34
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.538,19	15.681,91
Λοιπές υποχρεώσεις	217.533,59	194.408,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.166,79	1.153,47
Σύνολο	456.088,99	332.178,80
Σύνολο υποχρεώσεων	**456.088,99**	**332.178,80**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**743.699,43**	**692.680,86**

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2022

Ο Διαχειριστής	Η Υπεύθυνη του Λογιστηρίου	Το Μέλος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ ΑΔΤ ΑΖ611546	ΚΑΡΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Αρ. Μητρώου 100899 Α' τάξεως	ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ ΑΔΤ ΑΙ 671352

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ & ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ ΕΠΕ

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 005355801000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2021
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ & ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ ΕΠΕ

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Μεσογείων 50 Αθήνα 115 27

ε) Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ.: 005355801000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

η) Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δεδουλευμένου.

2.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληρεί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα - Φορτηγά	12%
(3)	Μεταφορικά μέσα - Επιβατικά	16%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(5)	Λοιπά πάγια στοιχεία	10%

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

2.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.3. Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

-Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

-Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

2.4. Αποθέματα

Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

2.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

2.6. Προκαταβολές

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

2.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.

2.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα δεν υπάρχουν.

2.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν υπάρχουν.

2.10. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δεδουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δεδουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και συμβόλαια εγκατάστασης καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.

2.12. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνουν οι επιχειρήσεις ως βοήθεια για την αντιμετώπιση έκτακτων καταστάσεων-κινδύνων, όπως για την αντιμετώπιση οικονομικών προβλημάτων που επέφερε ο covid-19, καταχωρούνται σε ειδικό λογαριασμό του παθητικού, προκειμένου να γίνει η μερική ή ολική επιστροφή των, σύμφωνα με τις οδηγίες του υπουργείου οικονομικών, όταν αυτές ανακοινωθούν.

Το ποσό των 15.000,00 ευρώ που είχε λάβει η εταιρεία ως κρατική ενίσχυση κατά την προηγούμενη χρήση θα αποπληρωθεί εντός της τρέχουσας χρήσης σύμφωνα με τα όσα θα ανακοινώσει το αρμόδιο Υπουργείο.

3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Β. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των

Αξία κτήσης	Λοιπός Εξοπλισμός			Σύνολο Παγίων
	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	
Κόστος κτήσης 01.01.2021	6.980,96	18.275,69	45.570,16	70.826,81
Προσθήκες 2021	0,00	0,00	251,78	251,78
Μειώσεις 2020	0,00	-5.352,04	0,00	-5.352,04
Κόστος κτήσης 31.12.2021	6.980,96	12.923,65	45.821,94	65.726,55
Αποσβέσεις				0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2021	6.980,84	9.236,43	43.458,16	59.675,43
Αποσβέσεις 2021	0,00	1.448,77	1.237,19	2.685,96
Μειώσεις αποσβεσμένων 2021	0,00	-5.352,04	0,00	-5.352,04
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2021	6.980,84	5.333,16	44.695,35	57.009,35
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**0,12**	**7.590,49**	**1.126,59**	**8.717,20**

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

1)Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτ. συμβ. Τρ. Eurobank:

Αρ. Εγγυητικής	Ημερομηνία	Απευθύνεται	ΠΟΣΟ
No 7002027781	18/12/2020	Γ.Ν. "ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ"	5.212,24€
			5.212,24€

5. Μέσος όρος και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανέρχεται σε 21 άτομα με συνολικό κόστος 365.548,54€ μαζί με το κόστος των αποζημιώσεων των απολυμένων εργαζομένων.

6. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2022

Ο Διαχειριστής	Το μέλος	Η Υπεύθυνη του Λογιστηρίου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ	ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑΣ	ΚΑΡΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021
Της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΜΩΝΗΣ & ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΠΑ ΕΠΕ
Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 005355801000

Προς την
Ετήσια Γενική Συνέλευση των Εταίρων,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 3190/55 και τις αναφορές στο άρθρο 43ο, παράγρ.3 του Ν. 2190/20 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα, υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την διαχειριστική περίοδο (01/01/21-31/12/21).

Ι. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας

Τα αναλυτικά αποτελέσματα έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών για την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε ευρώ 859.688,84 έναντι 788.439,50 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή, σημείωσε αύξηση κατά 71.249,34 ευρώ ή σε ποσοστό 9,04%. Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 213.982,05 ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 215.117,89 ευρώ την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση 1.135,84 ευρώ ή σε ποσοστό -0,53%, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε μείωση κερδών ποσού 46.531,62 ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι κερδών 71.394,49 ευρώ στη χρήση 2020, μειωμένα κατά 24.862,87 ευρώ ή σε ποσοστό -34,82%.

	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών	859.688,84	788.439,50
Κόστος πωλήσεων	-645.706,79	-573.321,61
Μικτό αποτέλεσμα	**213.982,05**	**215.117,89**
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (κέρδη)	**213.982,05**	**215.117,89**
Έξοδα διοίκησης	- 103.680,39	- 73.810,04
Έξοδα διάθεσης	-126.016,09	-68.819,63
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.719,30	-6.708,88
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-	-
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-	-
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	-	-
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-	-
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	-	-
Λοιπά έσοδα και κέρδη	63.964,45	5.613,01
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**46.530,72**	**71.392,35**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,90	2,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-	-
Αποτέλεσμα προ φόρων	**46.531,62**	**71.394,49**
Φορολογική Αναμόρφωση	5.335,00	4.850,56
Φορολογητέα Κέρδη	**51.866,62**	**76.245,05**
Φόροι εισοδήματος	-11.410,66	-18.298,81
Φορολογικά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**40.455,96**	**57.946,24**
Φορολογική Αναμόρφωση	-5.335,00	-4.850,56
Λογιστικά Αποτελέσματα Χρήσης	**35.120,96**	**53.095,68**

Κατά την παρούσα χρήση προτείνεται στη Γενική Συνέλευση διανομή μερίσματος 50.000,00 ευρώ.
Εάν δεν γινόταν διανομή μερίσματος, τα ίδια κεφάλαια θα ανέρχονταν σε 97.338,06€, και θα ήταν αυξημένα συγκριτικά με πέρυσι κατά 35.120,96 ευρώ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ:

Ενώ ο Κύκλος Εργασιών κατά την παρούσα χρήση, αυξήθηκε σημαντικά κατά 71.294,34 ευρώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση τα αποτελέσματα προ φόρων, μειώθηκαν κατά 24.862,87 ευρώ ή σε ποσοστό -34,82% κυρίως για τους εξής λόγους:

1. Αν και λύθηκε η σύμβαση με την εταιρεία τριών (3) πολύ σημαντικών έργων που θα επέφεραν τζίρο περίπου 31.000,00 ευρώ (Γενικό Νοσοκομείο Αττικής ΚΑΤ ποσού €15.675,00, Γ.Ν. ΑΘΗΝΩΝ "ΛΑΙΚΟ" ποσού €2.230,00 , Τ/ΓΕΕΘΑ ποσού €12.900,00) , **η εταιρεία δεν προχώρησε σε μείωση του προσωπικού ,όπως θα ήταν λογικό να κάνει, αλλά αποφάσισε να επιβαρυνθεί το κόστος μισθοδοσίας των ατόμων αυτών ,μέχρι να αναλάβει μέσω διαγωνισμών και αναθέσεων την εκτέλεση άλλων έργων.**
2. Προκειμένου να καλυφθεί το μεγάλο κόστος μισθοδοσίας και για να υπάρχει η απαιτούμενη ρευστότητα για την πληρωμή των λειτουργικών της αναγκών, **η εταιρεία αναγκάστηκε να αποδεχθεί τους όρους και υπέγραψε στις 29/06/2021 σύμβαση ανάθεσης εργασιών με το Ίδρυμα «ΑΝΤΩΝΙΟΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΟΥΣΗΣ» συνολικής αξίας 310.726,00 ευρώ για το έργο «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ-ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ του ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΑ"ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ".**

Το συμφωνηθέν τίμημα ,σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της εταιρείας ,είναι μικρότερο του πραγματικού κόστους.

Επίσης πρέπει να αναφερθεί ότι, όταν η εταιρεία τιμολόγησε για πρώτη φορά στις 10/12/2021 τμήμα του έργου που αφορούσε στην σύμβαση, **δεν υπολογίσθηκε ο αναλογούν ΦΠΑ** με εντολή της αναδόχου, επειδή είχε υποβάλλει στο Υπουργείο Οικονομικών αίτηση για απαλλαγή του συνόλου της σύμβασης από το ΦΠΑ που αφορούσε δωρεά του Ιδρύματος προς το Γ.Ν.ΝΙΚΑΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΑ"ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ"-Γ.ΝΔ.ΑΤΤΙΚΗΣ"ΑΓ.ΒΑΡΒΑΡΑ". (Σχετικά**:** Αίτηση προς ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ 153322 ΕΙ 2021/02-12-2021, Κωδικός Αίτησης:1996178/02-12-2021).

Το ότι το σύνολο των αγαθών και υπηρεσιών ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΝΤΑΙ ΣΕ ΦΠΑ ΕΠΕΙΔΗ ΑΦΟΡΟΥΝ ΔΩΡΕΑ σύμφωνα με την απόφαση Α.1050/19-3-2020(ΦΕΚ 942 Β' του Υφυπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε, όπως αυτή ισχύει μέχρι σήμερα, **δεν είχε συμπεριληφθεί στην αρχική σύμβαση της 29/6/2021 της εταιρείας με το Ίδρυμα «ΑΝΤΩΝΙΟΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΟΥΣΗΣ».**

Επειδή η εταιρεία δεν γνώριζε, ούτε είχε λάβει κάποιο σχετικό έγγραφο για απαλλαγή ΦΠΑ του συνόλου του έργου, προμηθεύτηκε το σύνολο των πρώτων και βοηθητικών υλών με ΦΠΑ.

Κατόπιν των ανωτέρω,

α).Τα ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ διαμορφώθηκαν στα ίδια περίπου επίπεδα με την προηγούμενη χρήση, παρ' ότι ο κύκλος εργασιών ήταν αυξημένος κατά 71.294,34 ευρώ, επειδή:

1).Αυξήθηκε το κόστος πωλήσεων λόγω αγορών πρώτων & βοηθητικών υλών που έγιναν και αφορούσαν σύμβαση με το Ίδρυμα «ΑΝΤΩΝΙΟΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΟΥΣΗΣ» που υπεγράφει στις 29/6/2021, μέρος των υλικών αυτών τιμολογήθηκε εντός της χρήσης κατά την παράδοση τμήματος του έργου , ενώ το υπόλοιπο τμήμα της σύμβασης θα τιμολογηθεί στην επόμενη χρήση με την παράδοση του συνόλου του έργου που αναφέρεται στην σύμβαση. Επειδή τμήματα του έργου δεν είχαν τιμολογηθεί μέχρι 31/12/2021 λόγω μη ολοκλήρωσης των εργασιών αν και η εταιρεία είχε προμηθευτεί και εγκαταστήσει σημαντικό μέρος των πρώτων & βοηθητικών υλών εμφανίζει στα βιβλία της το ποσό των 18.622,81 ευρώ ,ως μη τιμολογιθείσες .

β).Τα οργανικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται στο ποσό των	229.696,48
ενώ κατά την προηγούμενη χρήση ήταν	142.629,67
δηλαδή αυξημένα κατά	87.066,81

Μεγάλο τμήμα των οργανικών εξόδων δεν συμπεριλήφθηκε στο κόστος πωλήσεων (Εγκ/σεις & Συντηρήσεις) λόγω της περίπτωσης (α) και ενδεχομένως να έπρεπε να εμφανιστούν στον Ισολογισμό της εταιρείας στο λογαριασμό ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ. Αυτό όμως δεν ήταν δυνατό να γίνει επειδή η εταιρεία θα εμφάνιζε στην παρούσα χρήση δυσαναλογία με τα πραγματικά αποτελέσματα.

Δεδομένου ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις υποβάλλονται και στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα για τυχόν δανειοδοτήσεις, η Εταιρεία κατά την παρούσα χρήση διαμόρφωσε το τελικό Μικτό Αποτέλεσμα μειώνοντας το λογαριασμό του Παθητικού «Λοιπές Προβλέψεις» κατά το ποσό των 58.012,58 ευρώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση από 153.285,32 σε 95.272,74 ευρώ.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω τα οικονομικά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν ως εξής:

Αποτέλεσμα προ φόρων	**46.531,62**
Φορολογική Αναμόρφωση	5.335,00
Φορολογητέα Κέρδη	**51.866,62**
Φόροι εισοδήματος	-11.410,66
Φορολογικά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**40.455,96**
Φορολογική Αναμόρφωση	-5.335,00
Λογιστικά Αποτελέσματα Χρήσης	**35.120,96**
Υπόλοιπο φορολ. Κερδών προηγ. Χρήσεως	62.217,10
Σύνολο φορολ. κερδών προς διανομή της 31/12/2021	**97.338,06**

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

Μέρισμα Χρήσης 2021	50.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	47.338,06
Σύνολο	**97.338,06**

ΙΙ. Οικονομική θέση της Εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρίας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα των Οικονομικών Καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης.

Η αναπόσβεστη αξία των πάγιων στοιχείων Ενεργητικού ανέρχεται σε 8.717,20 ευρώ, έναντι 11.151,38 ευρώ την προηγούμενη χρήση, τα Ίδια Κεφάλαια ανέρχονται σε 192.337,70 ευρώ έναντι 207.216,74 ευρώ την προηγούμενη χρήση, επειδή κατά την κλειομένη χρήση ποσό πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000,00€) μεταφέρθει από τα «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ», στο λογαριασμό «ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ», ενώ οι συνολικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 456.088,99 ευρώ (βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 454.922,20€ πλέον μεταβατικοί λογαριασμοί 1.166,79€), έναντι 332.178,80 ευρώ (βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 331.025,33€ πλέον 1.153,47€) την προηγούμενη χρήση, επειδή περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις το ποσό των 50.000,00 ευρώ που αφορά στα μερίσματα πληρωτέα.
Η μεγάλη απόκλιση οφείλεται στην αύξηση των εμπορικών υποχρεώσεων λόγω της σύμβασης με το Ίδρυμα «ΑΝΤΩΝΙΟΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΟΥΣΗΣ» ,για την οποία η εταιρεία προμηθεύτηκε μεγάλης αξίας πρώτες & βοηθητικές ύλες, μέρος των οποίων κατέβαλε στους προμηθευτές.

III. Προοπτικές – Στόχοι Εταιρίας για το 2022

Κατά την κλειομένη χρήση η εταιρεία κατάφερε να αυξήσει, σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση, τον κύκλο εργασιών της, παρά τα μεγάλα οικονομικά αλλά και κοινωνικά προβλήματα που επέφερε ο covid-19 και την μεγάλη ανασφάλεια ως προς τα θέματα υγείας και οικονομίας που αναστάτωσαν όχι μόνο την Ελλάδα αλλά και όλες τις χώρες παγκοσμίως , παρά την λύση των συμβάσεων για σημαντικά έργα όπως αναφέρθηκε παραπάνω.
Παρά τις μεγάλες δυσκολίες και τα πολλά οικονομικά προβλήματα και ενώ πολλές εταιρείες εμφάνισαν κάθετη πτώση του κύκλου εργασιών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ο κύκλος εργασιών της επιχείρησης αυξήθηκε κατά 9,04% και αυτό οφείλεται όχι μόνο στο καλό όνομα που έχει η εταιρεία στην εγχώρια αγορά και στην εμπιστοσύνη που δείχνουν οι πελάτες έμπρακτα στην εταιρεία, αλλά κυρίως στη σωστή διαχείριση που άσκησε ο πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ. ως προς την άμεση επιμέλεια και τεχνικά ορθή αντιμετώπιση του κάθε προβλήματος διακεκριμένα.

Παρά την μεγάλη οικονομική κρίση και ενώ πολλές εταιρείες κατέφυγαν στον τραπεζικό δανεισμό ή την οικονομική βοήθεια από το κράτος για να ανταπεξέλθουν στις οικονομικές τους υποχρεώσεις, η επιχείρηση με σωστή και οικονομική διαχείριση προσπάθησε και τελικά κατάφερε να αποφύγει τον τραπεζικό δανεισμό.
Η μόνη αλλαγή είναι το ότι η ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ενέκρινε το ποσό των 50.000,00 ευρώ το οποίο θα βρίσκεται σε ένα ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ σε περίπτωση που η εταιρεία το χρειαστεί.

Η εταιρεία είναι συνεπής προς την καταβολή των υποχρεώσεων της προς το Ελληνικό Δημόσιο αλλά και προς τρίτους και στόχος μας είναι να το διατηρήσουμε, αλλά θα πρέπει να αναφερθεί ότι εξακολουθεί να υπάρχει μεγάλη καθυστέρηση αποπληρωμής τιμολογίων μας, κυρίως από πελάτες του δημόσιου, δυσχεραίνοντας σε μεγάλο βαθμό την ταμειακή ρευστότητα της εταιρείας.
Αξίζει να αναφερθεί ότι λόγω των πολλών παρακρατήσεων Φόρου 4% & 8% κυρίως από τα Νοσοκομεία, οφείλεται στην Εταιρεία από το Ελληνικό Δημόσιο το ποσό των 22.313,82 ευρώ, σύμφωνα με την Δήλωση Φόρου Εισοδήματος Χρήσης 2021,το οποίο θα συμψηφιστεί με μελλοντικές οφειλές.

Ελπίζουμε ότι κατά την τρέχουσα χρήση θα βελτιωθεί το οικονομικό κλίμα, εκτός απρόοπτων καταστάσεων, θα υπάρξουν νέα έργα στον οικοδομικό κλάδο και θα αυξηθεί ο κύκλος εργασιών της εταιρίας μας με την ανάληψη μέρος αυτών.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021 και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη, τόσο εμάς όσο και το προσωπικό και τον υπεύθυνο του λογιστηρίου, για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2022

Ο Διαχειριστής

Ιωάννης Πομώνης