Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.18 14:26:09 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2822939

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΓΙΩΤ ΝΑΪΣΙΟΝ Ε.Π.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΓΙΩΤ ΝΑΪΣΙΟΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007731601000**.

Την **18/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3311962,** οι εγκεκριμένες από την 27/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΙΩΤ ΝΑΪΣΙΟΝ Ε.Π.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΓΙΩΤ ΝΑΪΣΙΟΝ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007731601000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

YACHT NATION ΕΠΕ

Στη Αθήνα, σήμερα την 27η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00, συνήλθαν επί της οδού Λεωφόρου Συγγρού 137, γραφεία της έδρας της εταιρίας YACHT NATION ΕΠΕ με αρ. ΓΕΜΗ 7731601000, οι εταίροι αυτής σε Τακτική Ετήσια Συνέλευση με θέμα την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της δέκατης τρίτης χρήσης της εταιρίας 2021.

Παρόντες στην συνέλευση είναι όλοι οι εταίροι, όπως αναφέρονται αυτοί στο καταστατικό συμβόλαιο της εταιρείας ήτοι:

1) ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΛΗΡΗΣ, διαθέτων δύο χιλιάδες τετρακόσα εβδομήντα πέντε (2.475) εταιρικά μερίδια και δύο χιλιάδες τετρακόσους εβδομήντα πέντε (2.475) ψήφους και
2) ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΣΚΛΗΡΗ, διαθέτουσα είκοσι πέντε (25) εταιρικά μερίδια και είκοσι πέντε (25) ψήφους.

Διαπιστούται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί παρίστανται στη συνέλευση όλοι οι εταίροι εκπροσωπούντες το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου. Η συνέλευση εκλέγει παμψηφεί ως πρόεδρο αυτής τον εταίρο και διαχειριστή της εταιρείας, ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΣΚΛΗΡΗ, και στη συνέχεια εισέρχεται στη συζήτηση του θέματος της Ημερήσιας Διάταξης με Θέμα την Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της δέκατης τέταρτης χρήσης της εταιρείας 2021.

Ο πρόεδρος παρουσιάζει τον Ισολογισμό και τις λοιπές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (Πίνακα Αποτελεσμάτων Χρήσης, Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης, Προσάρτημα) της εταιρικής χρήσης με ημερομηνία 31η Δεκεμβρίου 2021. Μετά από διαλογική συζήτηση, κατά την οποία ο διαχειριστής της εταιρείας ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΛΗΡΗΣ παρέχει όλες τις ζητηθείσες επεξηγήσεις και πληροφορίες, η συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί τις οικονομικές καταστάσεις, από τις οποίες προκύπτει ότι η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδη χρήσης 2020, το ποσό των 129.200,65 €.

Στην συνέχεια λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ Η ΕΤΑΙΡΟΣ

Αθανάσιος Σκλήρης Δέσποινα Σκλήρη

# YACHT NATION

**Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021
Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΕΔΡΑ :
Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 137
171 21 ΑΘΗΝΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7731601000

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

**Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «YACHT NATION Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ** 2021 **3**

**Β. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ** **6**

**Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ** **8**

**Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ** **9**

**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ** **9**

**2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ** **9**

**3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ** **9**

**4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ** **17**

**5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** **18**

**6. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** **18**

**7. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** **18**

**8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ** **19**

**9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ** **19**

**10. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ** **19**

**11. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ & ΖΗΜΙΕΣ** **20**

**12. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ** **20**

**13. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ** **20**

## Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «YACHT NATION Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της "YACHT NATION Ε.Π.Ε." (εφεξής *"η Εταιρεία")*, σας παρουσιάζουμε και υποβάλλουμε στην κρίση σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την οικονομική χρήση που έληξε στις 31.12.2021, προκειμένου να σχηματίσετε σαφή και πραγματική εικόνα για την εξέλιξη των εργασιών και την οικονομική θέση αυτής.

### Εξέλιξη των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της Εταιρείας

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 παρουσιάζουν κέρδη ύψους € 129.200,65 έναντι κερδών € 84.407,28 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης.

### Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Ο Ισολογισμός και τα Οικονομικά Αποτελέσματα απεικονίζουν κατά τρόπο σαφή και παραστατικό την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε € 460.539,38 και είναι αυξημένο έναντι της προηγούμενης χρήσης που ήταν € 323.034,62.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε € 355.048,69 έναντι € 245.068,65 της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης.

### Διαχείριση Κινδύνων

(i) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, μιας και δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς την πορεία των ρευστών διαθεσίμων και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν. Οποιοδήποτε χρηματοοικονομικό κενό δημιουργηθεί κατά τη συνήθη λειτουργία της αναμένεται ότι θα χρηματοδοτηθεί από τους Εταίρους της Εταιρείας.

(iii) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο η διασπορά των πελατών της δεν είναι μεγάλη και για το λόγο αυτό παρακολουθεί σε ημερήσια βάση το μη καλυπτόμενο μέρος των απαιτήσεών της και προσαρμόζει την πιστωτική πολιτική της ανάλογα.

(iv) Κίνδυνος ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

(v) Περιβαλλοντολογικός κίνδυνος

Δεν υφίστανται περιβαλλοντολογικοί κίνδυνοι. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει θέματα με περιβαλλοντολογικούς κανονισμούς.

(vi) Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.

**Προοπτικές για το 2023**

Στόχοι της Εταιρείας είναι:

α) η διατήρηση της θέσης της σε ένα περιβάλλον με πολλές επενδυτικές ευκαιρίες αλλά και αυξανόμενο ανταγωνισμό.

β) η οργάνωση της διαχείρισης της Εταιρείας και η στελέχωση της με σύγχρονη δομή, όπου κάθε τοποθέτηση θα αξιολογείται με το συνδεδεμένο κίνδυνο. Το παγκόσμιο περιβάλλον που κινούμαστε έχει δείξει ότι μόνο αυτές οι δομές έχουν μακροχρόνιες προοπτικές απόδοσης.

γ) αξιοποίηση όλων των επενδυτικών δυνατοτήτων που προσφέρονται στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.

Οι οικονομικές συγκυρίες εξακολουθούν να μην μας επιτρέπουν να στοχεύσουμε σε σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών μας. Επίσης στόχος μας είναι η αύξηση της αναγνωσιμότητας του σήματος YACHT NATION με διαφημιστική προβολή και το περαιτέρω χτίσιμο της σχέσης εμπιστοσύνης με τους πελάτες μας. Παράλληλα μέσα από τις προσεκτικές επιλογές και τη διασπορά των επενδυτικών κινδύνων η Εταιρεία θα επιτυγχάνει να βελτιώνει συνεχώς τα μεγέθη και τις αποδόσεις της.

**Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

**Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέτρεξε κανένα γεγονός που να επηρεάζει σημαντικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Αθήνα, 27/10/2022

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Αθανάσιος Γ. Σκλήρης
Α.Δ.Τ.:ΑΚ160728

## Β. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΗΣ ΘΕΣΗΣ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
ΠΟΣΑ σε ( € ) ΕΥΡΩ

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **1.1.-31.12.2021** | **1.1.-31.12.2020** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 2,80 | 2.80 |
| Μεταφορικά μέσα | 553,84 | 1.513,84 |
| Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 22,53 | 961.36 |
| Σύνολο | 579,17 | 2.478,00 |
| | | |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,28 | 54,89 |
| Λοιπά άυλα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,28 | 54,89 |
| | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 0,00 | 1.800,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 1.800,00 |
| | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **579,45** | **4.332.89** |
| | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Εμπορεύματα | 0,00 | 0,00 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 0,00 | 107.357,50 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 459.616,12 | 209.745,05 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 343,81 | 1.599,18 |
| Σύνολο | 459.959,93 | 318.701,73 |
| | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **459.959,93** | **318.701,73** |
| | | |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **460.539,38** | **323.034,62** |

| | | |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Εταιρικό Κεφάλαιο (2.500 Εταιρικά Μερίδια προς 180 ευρώ έκαστο) | 450.000,00 | 450.000,00 |
| Σύνολο | 450.000,00 | 450.000,00 |
| | | |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | (94.951,31) | (204.931,35) |
| Σύνολο | (94.951,31) | (204.931,35) |
| | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **355.048,69** | **245.068,65** |
| | | |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 42.327,52 | 44.127,52 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Φόρος εισοδήματος | 28.505,97 | 9.285,36 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 34.657,20 | 24.553,09 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 105.490,69 | 77.965,97 |
| | | |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **105.490,69** | **77.965,97** |
| | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **460.539,38** | **323.034,62** |

## Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

ΠΟΣΑ σε ( € ) ΕΥΡΩ

| | **1.1.-31.12.2021** | **1.1.-31.12.2020** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 170.200,00 | 123.930,00 |
| Κόστος πωλήσεων | (21.144,80) | (19.909,93) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **149.055,20** | **104.020,07** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| Έξοδα διοίκησης | (19.308,59) | (19.566,52) |
| Έξοδα διάθεσης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 371,94 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **129.374,67** | **84.453,55** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,61 | 0,04 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (174,23) | (46,31) |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | **129.200,65** | **84.407,80** |
| Φόροι εισοδήματος | (28.505,97) | (9.285,36) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **100.694,68** | **75.121,92** |

## Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η «YACHT NATION » ιδρύθηκε στις 03.07.2007. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα επί της Λεωφόρου Συγγρού στην Αθήνα, Τ.Κ. 171 21. Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 7731601000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά σε δέκα (10) έτη και παρατάθηκε επιπλέον για ακόμη δέκα (10) έτη. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών.
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014. Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρεία έχει ενταχθεί στην μικρή κατηγορία.
Οι οικονομικές καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 1.1.2021 έως 31.12.2021 εγκρίθηκαν με απόφαση των Διαχειριστών την 27η Οκτωβρίου 2022 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

### 2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει συντάξει τις οικονομικές καταστάσεις αυτής με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Παρατίθενται παρακάτω αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά).

#### 3.1 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους). Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση, καθώς και τις δαπάνες βελτίωσης. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα κατά την πραγματοποίηση τους.

### 3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε ετήσια απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η Διοίκηση της Εταιρείας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του εκάστοτε παγίου.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

| **Κατηγορίες** | **Ωφέλιμη ζωή** |
|---|---|
| Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων | Διάρκεια μίσθωσης |
| Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός | 10 έτη |
| Μεταφορικά Μέσα | 10 έτη |
| Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές | 5 έτη |
| Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός | 10 έτη |
| Προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών | 5 έτη |
| Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία | 10 έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Όταν οι λογιστικές αξίες των παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### 3.3 Απομείωση παγίων

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσης τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημιάς από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση).

Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων. Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημιά απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης αξίας του

περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

### 3.4 Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.5 Λειτουργική μίσθωση

**Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή**

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

### 3.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

### 3.7 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

### 3.8 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

i. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

ii. μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

### 3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.

### 3.10 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

### 3.11 Ίδια κεφάλαια

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Τα Εταιρικά μερίδια ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Τα άμεσα έξοδα για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου παρακολουθούνται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού εφόσον

είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στην περίοδο που προκύπτουν.
Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρείας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου. Δεν αναγνωρίζεται το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.
Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρείας για έκδοση μεριδίων ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός 12 (δώδεκα) μηνών από την ημερομηνία της κάθε εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.
Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου.

### 3.12 Υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### 3.13 Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

### 3.14 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

### 3.15 Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση)

της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης με την όποια διαφορά προκύπτει να αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

### 3.16 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### 3.17 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### 3.18 Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### 3.19 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους κατά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους κατά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τις διατάξεις των νόμων 2112/20 και 4093/12 ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού για αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης.

### 3.20 Φόρος εισοδήματος

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της Εταιρείας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην Ελλάδα.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό

λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.21 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

### 3.22 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι “Λοιπά έσοδα και κέρδη” ή “Λοιπά έξοδα και ζημίες”, αντίστοιχα.

### 3.23 Αναγνώριση εσόδων & εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

### 3.24 Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

### 3.25 Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### 3.26 Αλλαγές λογιστικών πολιτικών εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

### 3.27 Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Δεν υπάρχουν.

### 3.28 Συσχετισμοί & συμψηφισμοί χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν.

## 4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

| | ΜΗΧ/ΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤ.-ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞ/ΣΜΟΣ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 'ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|
| Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020 | 7.410,00 | 6.000,00 | 165.282,21 | 178.692,21 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | 1.170,53 | 1.170,53 |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | 0,00 |
| **Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020** | **7.410,00** | **6.000,00** | **166.452,74** | **179.862,74** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020 | 6.937,38 | 3.523,52 | 158.819,09 | 169.279,99 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 469,82 | 962,64 | 6.672,29 | 8.104,75 |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου | - | - | - | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020** | **7.407,20** | **4.486,16** | **165.491,38** | **177.384,74** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020** | **2,80** | **1.513,84** | **916,36** | **2,478,00** |
| | | | | |
| Μικτή λογιστική αξία 1.1.2021 | 7.410,00 | 6.000,00 | 166.452,74 | 179.862,74 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | 2.433,25 | 2.433,25 |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | - | 0,00 |
| **Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021** | **7.410,00** | **6.000,00** | **168.885,99** | **182.295,89** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2021 | 7.407,20 | 4.486,16 | 165.491,38 | 177.384,74 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | 960,00 | 3.372,08 | 4.332,08 |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου | - | - | - | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2021** | **7.407,20** | **5.446,16** | **168.863,46** | **181.716,82** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021** | **2,80** | **533,84** | **22,53** | **579,17** |

## 5. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

| | ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ | ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|
| Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020 | 29.579,03 | 4.913,10 | 34.492,13 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | 0,00 |
| **Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020** | **29.579,03** | **4.913,10** | **34.492,13** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020 | 29.524,14 | 4.913,10 | 34.437,24 |
| Αποσβέσεις περιόδου | - | - | 0,00 |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου | - | - | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020** | **29.524,14** | **4.913,10** | **34.437,24** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020** | **54,89** | **0,00** | **54,89** |
| | | | |
| Μικτή λογιστική αξία 1.1.2021 | 29.579,03 | 4.913,10 | 34.492,13 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | - | - | 0,00 |
| **Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021** | **29.579,03** | **4.913,10** | **34.492,13** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2021 | 29.524,14 | 4.913,10 | 34.437,24 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 54,61 | - | 54,61 |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου | - | - | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2021** | **29.578,75** | **4.913,10** | **34.491,85** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021** | **0,28** | **0,00** | **0,28** |

## 6. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

| | **31.12.2021** | **31.12.2020** |
|---|---|---|
| Πελάτες Εσωτερικού | 0,00 | 118.347,30 |
| Πελάτες Εξωτερικού | 0,00 | -10.989,80 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **107.357,50** |

## 7. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

| | **31.12.2021** | **31.12.2020** |
|---|---|---|
| Απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο | 0,00 | 0,00 |
| Προμηθευτές Εσωτερικού | 0,00 | 11.742,53 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 459.616,12 | 198.002,52 |
| **Σύνολο** | **459.616,12** | **209.745,05** |

## 8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Τα εταιρικό κεφάλαιο στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|---|---|
| Αριθμός εταιρικών μεριδίων | 2.500 | 2.500 |
| Ονομαστική Αξία μεριδίων | 180 | 180 |
| Αξία Κεφαλαίου | **450.000,00** | **450.000,00** |

## 9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ΄Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Δεν υπάρχουν.

Τα αποθεματικά νόμων αφορούν σχηματισμένο τακτικό αποθεματικό. Βάσει του Κ.Ν. 3190/1955, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου.

## 10. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

### i. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

### ii. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2008 μέχρι και την κλειόμενη (2021) επομένως η φορολογική της θέση για τις χρήσεις αυτές δεν είναι οριστική, ειδικά της τελευταίας πενταετίας (από το έτος 2016).

### iii. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Δεν υπάρχουν.

### iv. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | **31.12.2021** | **31.12.2020** |
|---|---|---|
| Τραπεζικά δάνεια | 42.327,52 | 44.127,52 |
| Φόρος Εισοδήματος | 28.505.97 | 9.285,36 |
| Λοιποί Φόροι και τέλη | 34.657,20 | 24.553,09 |
| **Σύνολο** | 105.490,69 | 77.965,97 |

Η Εταιρεία θα εξοφλήσει το τραπεζικό δάνειο που έχει λάβει από την τράπεζα Νέο Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο-Eurobank, έως το τέλος επόμενης χρήση (2023).

## 11. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ & ΖΗΜΙΕΣ

| | **31.12.2021** | **31.12.2020** |
|---|---|---|
| Διάφορα έξοδα | 11.697,45 | 9.419,69 |
| Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Ζημιές από πώληση πάγιων | 0,00 | 0,00 |
| Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | 11.697,45 | 9.419,69 |

## 12. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η Εταιρεία δε απασχολεί προσωπικό.

## 13. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού τα οποία επηρεάζουν την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Αθήνα, 27 Οκτωβρίου 2022

| Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|
| Αθανάσιος Γ. Σκλήρης | Εμμανουήλ Ε. Δενδρινός |
| Α.Δ.Τ.:ΑΚ160728 | ΑΡ.Μ.Ο.Ε.:65258, Α΄ Τάξης |