Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.18 14:09:16 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Τηλέφωνο: 2682029414

E-mail: info@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,18/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2816409

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **IMMOBILIARE ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε.Π.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **017073749000**.

Την **18/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3307180,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «IMMOBILIARE ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε.Π.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **017073749000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

IMMOBILIARE E.Π.E.

ΓΕΜΗ:017073749000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης 01.01.2021-31.12.2021

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2021		2020
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.224.856,44		1.224.856,44
Μείον: Αποσβεσμένα	544.761,97		519.395,15	
Μείον: Απομειωμένα		544.761,97		519.395,15
		680.094,47		**705.461,29**
Αποθέματα		91,52		91,52
Απαιτήσεις		4.056,88		760.75
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		60.885,74		69.774,36
Σύνολο ενεργητικού		**745.128,61**		**776.087,92**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		524.873,22		548.419,20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		220,255,39		227.668,72
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**745.128,61**		**776.087,92**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2021

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**54.733,07**	**32.134,66**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	(00,00)	(00,00)
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(1.666,46)	(911,65)
Παροχές σε εργαζόμενους	(17.309,78)	(12.102,82)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(25.366,82)	(25.576,49)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(47.270,30)	(31.007,68)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.736,15	1.334,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(401,84)	(220,33)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(23.545,98)**	**(36.350,31)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(23.545,98)**	**(36.350,31)**

IMMOBILIARE Ε.Π.Ε.
ΓΕΜΗ:017073749000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης 01.01.2021-31.12.2021

Προσάρτημα (σημειώσεις)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία**: IMMOBILIARE ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε.Π.Ε.**

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Θέση «Καλαμίτσι» 48100 ΠΡΕΒΕΖΑ.

ε) ΓΕΜΗ: 017073749000 Α.Φ.Μ.: 999852092

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «πολύ μικρή οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας .

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου.

Έγινε χρήση της ανωτέρω διάταξης .

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις σε τρίτους από την Εταιρεία .

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως 2021. Πιθανά ποσά φορολογικών επιβαρύνσεων, που ενδεχομένως να προκύψουν, για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν είναι δυνατό να προβλεφθούν.

5. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

α) Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας στο τέλος της χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 1.200.000,00 €.

β) Το ποσό των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των 524.873,22 €

Πρέβεζα, 31 Μαΐου 2022

Ο διαχειριστής	**Ο λογιστής**
LORIS BANDINELLI	**ΤΖΙΜΑ ΝΑΥΣΙΚΑ**
ΑΧ 6293142	**Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 6850**

IMMOBILIARE E.Π.E.

ΓΕΜΗ:017073749000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης 01.01.2021-31.12.2021

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2021		2020
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.224.856,44		1.224.856,44
Μείον: Αποσβεσμένα	544.761,97		519.395,15	
Μείον: Απομειωμένα		544.761,97		519.395,15
		680.094,47		**705.461,29**
Αποθέματα		91,52		91,52
Απαιτήσεις		4.056,88		760.75
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		60.885,74		69.774,36
Σύνολο ενεργητικού		**745.128,61**		**776.087,92**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		524.873,22		548.419,20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		220,255,39		227.668,72
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**745.128,61**		**776.087,92**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2021

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**54.733,07**	**32.134,66**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	(00,00)	(00,00)
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(1.666,46)	(911,65)
Παροχές σε εργαζόμενους	(17.309,78)	(12.102,82)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(25.366,82)	(25.576,49)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(47.270,30)	(31.007,68)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.736,15	1.334,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(401,84)	(220,33)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(23.545,98)**	**(36.350,31)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(23.545,98)**	**(36.350,31)**

IMMOBILIARE Ε.Π.Ε.
ΓΕΜΗ:017073749000

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης 01.01.2021-31.12.2021

Προσάρτημα (σημειώσεις)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία**: IMMOBILIARE ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε.Π.Ε.**

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Θέση «Καλαμίτσι» 48100 ΠΡΕΒΕΖΑ.

ε) ΓΕΜΗ: 017073749000 Α.Φ.Μ.: 999852092

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «πολύ μικρή οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας .

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου.

Έγινε χρήση της ανωτέρω διάταξης .

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις σε τρίτους από την Εταιρεία .

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως 2021. Πιθανά ποσά φορολογικών επιβαρύνσεων, που ενδεχομένως να προκύψουν, για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν είναι δυνατό να προβλεφθούν.

5. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

α) Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας στο τέλος της χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 1.200.000,00 €.

β) Το ποσό των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των 524.873,22 €

Πρέβεζα, 31 Μαΐου 2022

Ο διαχειριστής	**Ο λογιστής**
LORIS BANDINELLI	**ΤΖΙΜΑ ΝΑΥΣΙΚΑ**
ΑΧ 6293142	**Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 6850**