Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.18 14:34:31 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,18/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2815155

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Βίο-Καr plus Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014637835000**.

Την **18/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3306232,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Βίο-Καr plus Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014637835000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
της εταιρείας
ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε (δ.τ ΒΙΟΚΑΡ PLUS Ε.Π.Ε)
(ΑΡ. ΓΕΜΗ 014637835000)
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021
(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2021- 31/12/2021)

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, παρουσιάζεται η δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2021 (χρήση 01/01/21-31/12/21) . Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία κερδοφόρος. Με τη σταθερότητα των εργασιών της, η εταιρία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί προς τα εμπρός παρά την ύφεση ,που πλήττει την χώρα μας.

Τα ακαθάριστα έσοδα (καθαρός κύκλος εργασιών) της κλειόμενης χρήσης (01/01/21-31/12/21) ανήλθαν σε 5.894.048,07 € έναντι 3.388.137,72€ της προηγούμενης χρήσης, σημείωσαν δηλαδή αύξηση 73.96% .

Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) ανήλθαν σε 349.341,52€ έναντι 225.992,04€ της προηγούμενης χρήσης, σημείωσαν δηλαδή αύξηση 54,58%, ενώ τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε 252.901,62€, έναντι κερδών 23.520,49€, της προηγούμενης χρήσης.

1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η εταιρεία μας κατέχει σημαντική θέση στην εγχώρια αγορά μεταξύ των ομοειδών εταιρειών στον κλάδο του αυτοκινήτου (πώληση καινούριων και αυτοκινήτων, συνεργείο , φανοποιείο, ασφάλειες , RAC).
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2021 ανέρχονται σε ποσό 473.887,90€ έναντι 305.759,84€ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή παρουσίασαν αύξηση 54,98%
Η πραγματική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

	31/12/2021			***31/12/2020***		
Κυκλοφορούν ενεργητικό:	1.257.480,93	=	66,08%	954.301,70	=	71,74%
Σύνολο ενεργητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		
Πάγιο ενεργητικό :	645.431,04	=	33,92%	375.836,77	=	28,26%
Σύνολο ενεργητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό						
Ίδια κεφάλαια :	473.887,90	=	33,16%	305.759,84	=	29,85%
Σύνολο υποχρεώσεων :	1.429.024,07			1.024.378,63		
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.						
Σύνολο δανείων :	530.484,87	=	27,88%	298.175,28	=	22,42%
Σύνολο παθητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		
Ίδια κεφάλαια :	473.887,90	=	24,90%	305.759,84	=	22,99%
Σύνολο παθητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας και τη σχέση κεφαλ						
Ίδια κεφάλαια :	473.887,90	=	73,42%	305.759,84	=	81,35%
Πάγιο ενεργητικό :	645.431,04			375.836,77		
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.						
Κυκλοφορούν ενεργητικό:	1.257.480,93	=	127,91%	954.301,70	=	170,29%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις :	983.094,58			560.382,11		
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού						
Κεφάλαιο κινήσεως :	274.386,35	=	21,82%	393.919,59	=	41,28%
Κυκλοφορούν ενεργητικό:	1.257.480,93			954.301,70		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).						
<u>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</u>						
Μικτά αποτελέσματα :	349.341,52	=	5,93%	225.992,04	=	6,67%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών :	5.894.048,07			3.388.137,72		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας						

2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας -Κίνδυνοι

Όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα διατηρηθεί στα επίπεδα της κλειόμενης χρήσης σε επίπεδο εσόδων όσο και αποτελεσμάτων με βάση την κατάσταση της αγοράς

Ο κλάδος του αυτοκινήτου, εξαρτάται από τις γενικότερες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στη χώρα αλλά και στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον, αφού αυτές επηρεάζουν άμεσα τις πωλήσεις.
Ενδεχόμενος κίνδυνος που θα μείωνε τα προβλεπόμενα αποτελέσματα είναι μία περαιτέρω ύφεση της οικονομίας

Σχετικά με τον πιστωτικό κίνδυνο, δεν αποτελεί σημείο ανησυχίας καθώς έχουμε θεσπίσει σαν εταιρεία, εσωτερικές διαδικασίες αξιολόγησης και είσπραξης των απαιτήσεων, ενώ λόγω του αντικειμένου δραστηριότητας η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδο, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

Σχετικά με τον κίνδυνο επιτοκίων, αναφέρουμε ότι η εταιρεία διατηρεί τραπεζικές χρηματοδοτήσεις και ως εκ τούτου εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό.
Ωστόσο, με τον σωστό ταμειακό προγραμματισμό που διενεργείται και την έγκαιρη αποπληρωμή των υποχρεώσεων αυτών, ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά. Τα δάνεια καλύπτονται με προσημειώσεις ακινήτων και προσωπικές εγγυήσεις των φορέων της εταιρείας.

3.Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

4.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα –έκθεση αυτοκινήτων, στο 1^{Ο} χιλ Ε.Ο Κιλκίς -Πολυκάστρου ένα υποκατάστημα –ενοικιάσεις αυτοκινήτων στην Καβάλα καθώς και ένα υποκατάστημα έκθεση και συνεργείο αυτοκινήτων στη Θεσσαλονίκη.

5.Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρία σέβεται το περιβάλλον και δεν σπαταλάει τους φυσικούς πόρους. Στοχεύει στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Απόδειξη αποτελεί ο ίδιος τρόπος λειτουργίας της αλλά και τα προϊόντα της.
Η Βιο-Καρ plus έχοντας συμφωνήσει με την Toyota Ελλάς υποχρεούται να εκπαιδεύει, να παρακινεί και ενεργοποιεί το προσωπικό και τους πελάτες της σε θέματα που άπτονται του περιβάλλοντος και της περιβαλλοντικής της πολιτικής.
Είναι σημαντικό ο κάθε εργαζόμενος να προσπαθεί να μειώνει τις εκπομπές CO2 στα πλαίσια της εκτέλεσης των καθημερινών του καθηκόντων. Τέτοιου είδους προσπάθειες συμπεριλαμβάνουν την περιγραφή των μέτρων και των διαδικασιών που έχουν σκοπό την προστασία του περιβάλλοντος π.χ. το σβήσιμο των φώτων στο γραφείο και στο σπίτι, τη ρύθμιση του κλιματισμού στην κατάλληλη θερμοκρασία, και την υιοθέτηση μεθόδων οικολογικής οδήγησης, ecodriving, (π.χ. αποφυγή απότομων εκκινήσεων και επιταχύνσεων όταν οδηγούμε και την εξάλειψη των περιττών περιόδων λειτουργίας του κινητήρα στο ρελαντί.
Υποχρεούται επίσης: Να γνωρίζει και να προβάλλει τα όρια ρύπων που επιβάλλει η Ε.Ε. και τις και η ελληνική νομοθεσία, να αναφέρει και να πραγματοποιεί τις διαδικασίες για την έκδοση κάρτας ελέγχου καυσαερίων και τέλος στην ανακύκλωση υλικών και εξαρτημάτων (π.χ. λιπαντικά, μέταλλα, ελαστικά και μπαταρίες αυτοκινήτων. χαρτί αλουμίνιο γυαλί μέσω κάδων της δημοτικής επιχείρησης)

7.Εργασιακά ζητήματα

Στην εταιρία υπάρχει εξασφάλιση ίσων ευκαιριών και στα δύο φύλα σε επίπεδο προσλήψεων, αλλά και εξέλιξης καθώς και εξασφάλιση ίσων ευκαιριών ανεξάρτητα της εθνότητας, καταγωγής θρησκείας κλπ, και αυτό αποτυπώνεται στο υπάρχων προσωπικό της.

8.Αλλα σημαντικά γεγονότα

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας

Κιλκίς 01/10/2022
Οι Διαχειριστές

Βιολιτζής Κωνσταντίνος Καραπαναγιωτίδης Βασίλειος

ΒΙΟΚΑΡ PLUS Ε.Π.Ε

ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε

1^{ο} χιλ Κιλκίς Μεταλλικού , Κιλκίς 61100

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014637835000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ…….σελ.3

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021……..…σελ.7

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ……σελ.8

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2021……σελ.9

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι :Λογιστικές Πολιτικές » που ακολουθούνται – Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών …….σελ.13

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ : Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων……..…….σελ.18

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
της εταιρείας
ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε (δ.τ BIOKAP PLUS Ε.Π.Ε)
(ΑΡ. ΓΕΜΗ 014637835000)
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021
(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2021- 31/12/2021)

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, παρουσιάζεται η δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2021 (χρήση 01/01/21-31/12/21) . Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία κερδοφόρος. Με τη σταθερότητα των εργασιών της, η εταιρία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί προς τα εμπρός παρά την ύφεση ,που πλήττει την χώρα μας.

Τα ακαθάριστα έσοδα (καθαρός κύκλος εργασιών) της κλειόμενης χρήσης (01/01/21-31/12/21) ανήλθαν σε 5.894.048,07 € έναντι 3.388.137,72€ της προηγούμενης χρήσης, σημείωσαν δηλαδή αύξηση 73.96% .

Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) ανήλθαν σε 349.341,52€ έναντι 225.992,04€ της προηγούμενης χρήσης, σημείωσαν δηλαδή αύξηση 54,58%, ενώ τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε 252.901,62€, έναντι κερδών 23.520,49€, της προηγούμενης χρήσης.

1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η εταιρεία μας κατέχει σημαντική θέση στην εγχώρια αγορά μεταξύ των ομοειδών εταιρειών στον κλάδο του αυτοκινήτου (πώληση καινούριων και αυτοκινήτων, συνεργείο , φανοποιείο, ασφάλειες , RAC).
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2021 ανέρχονται σε ποσό 473.887,90€ έναντι 305.759,84€ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή παρουσίασαν αύξηση 54,98%
Η πραγματική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης της 31.12.2021 και 31.12.2020 αντίστοιχα

	31/12/2021			***31/12/2020***		
Κυκλοφορούν ενεργητικό:	1.257.480,93	=	66,08%	954.301,70	=	71,74%
Σύνολο ενεργητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		
Πάγιο ενεργητικό :	645.431,04	=	33,92%	375.836,77	=	28,26%
Σύνολο ενεργητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

Ίδια κεφάλαια :	473.887,90	=	33,16%	305.759,84	=	29,85%
Σύνολο υποχρεώσεων :	1.429.024,07			1.024.378,63		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο δανείων :	530.484,87	=	27,88%	298.175,28	=	22,42%
Σύνολο παθητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		
Ίδια κεφάλαια :	473.887,90	=	24,90%	305.759,84	=	22,99%
Σύνολο παθητικού :	1.902.911,97			1.330.138,47		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας και τη σχέση κεφαλ

Ίδια κεφάλαια :	473.887,90	=	73,42%	305.759,84	=	81,35%
Πάγιο ενεργητικό :	645.431,04			375.836,77		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό:	1.257.480,93	=	127,91%	954.301,70	=	170,29%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις :	983.094,58			560.382,11		

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

Κεφάλαιο κινήσεως :	274.386,35	=	21,82%	393.919,59	=	41,28%
Κυκλοφορούν ενεργητικό:	1.257.480,93			954.301,70		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Μικτά αποτελέσματα :	349.341,52	=	5,93%	225.992,04	=	6,67%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών :	5.894.048,07			3.388.137,72		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας -Κίνδυνοι

Όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα διατηρηθεί στα επίπεδα της κλειόμενης χρήσης σε επίπεδο εσόδων όσο και αποτελεσμάτων με βάση την κατάσταση της αγοράς
Ο κλάδος του αυτοκινήτου, εξαρτάται από τις γενικότερες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στη χώρα αλλά και στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον, αφού αυτές επηρεάζουν άμεσα τις πωλήσεις. Ενδεχόμενος κίνδυνος που θα μείωνε τα προβλεπόμενα αποτελέσματα είναι μία περαιτέρω ύφεση της οικονομίας

Σχετικά με τον πιστωτικό κίνδυνο, δεν αποτελεί σημείο ανησυχίας καθώς έχουμε θεσπίσει σαν εταιρεία, εσωτερικές διαδικασίες αξιολόγησης και είσπραξης των απαιτήσεων, ενώ λόγω του αντικειμένου δραστηριότητας η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδο, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

Σχετικά με τον κίνδυνο επιτοκίων, αναφέρουμε ότι η εταιρεία διατηρεί τραπεζικές χρηματοδοτήσεις και ως εκ τούτου εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό.
Ωστόσο, με τον σωστό ταμειακό προγραμματισμό που διενεργείται και την έγκαιρη αποπληρωμή των υποχρεώσεων αυτών, ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά. Τα δάνεια καλύπτονται με προσημειώσεις ακινήτων και προσωπικές εγγυήσεις των φορέων της εταιρείας.

3.Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

4.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα –έκθεση αυτοκινήτων, στο 1^{Ο} χιλ Ε.Ο Κιλκίς -Πολυκάστρου ένα υποκατάστημα –ενοικιάσεις αυτοκινήτων στην Καβάλα καθώς και ένα υποκατάστημα έκθεση και συνεργείο αυτοκινήτων στη Θεσσαλονίκη.

5.Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρία σέβεται το περιβάλλον και δεν σπαταλάει τους φυσικούς πόρους. Στοχεύει στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Απόδειξη αποτελεί ο ίδιος τρόπος λειτουργίας της αλλά και τα προϊόντα της.
Η Βιο-Καρ plus έχοντας συμφωνήσει με την Toyota Ελλάς υποχρεούται να εκπαιδεύει, να παρακινεί και ενεργοποιεί το προσωπικό και τους πελάτες της σε θέματα που άπτονται του περιβάλλοντος και της περιβαλλοντικής της πολιτικής.
Είναι σημαντικό ο κάθε εργαζόμενος να προσπαθεί να μειώνει τις εκπομπές CO2 στα πλαίσια της εκτέλεσης των καθημερινών του καθηκόντων. Τέτοιου είδους προσπάθειες συμπεριλαμβάνουν την περιγραφή των μέτρων και των διαδικασιών που έχουν σκοπό την προστασία του περιβάλλοντος π.χ. το

σβήσιμο των φώτων στο γραφείο και στο σπίτι, τη ρύθμιση του κλιματισμού στην κατάλληλη θερμοκρασία, και την υιοθέτηση μεθόδων οικολογικής οδήγησης, ecodriving, (π.χ. αποφυγή απότομων εκκινήσεων και επιταχύνσεων όταν οδηγούμε και την εξάλειψη των περιττών περιόδων λειτουργίας του κινητήρα στο ρελαντί.
Υποχρεούται επίσης: Να γνωρίζει και να προβάλλει τα όρια ρύπων που επιβάλλει η Ε.Ε. και τις και η ελληνική νομοθεσία, να αναφέρει και να πραγματοποιεί τις διαδικασίες για την έκδοση κάρτας ελέγχου καυσαερίων και τέλος στην ανακύκλωση υλικών και εξαρτημάτων (π.χ. λιπαντικά, μέταλλα, ελαστικά και μπαταρίες αυτοκινήτων. χαρτί αλουμίνιο γυαλί μέσω κάδων της δημοτικής επιχείρησης)

7.Εργασιακά ζητήματα

Στην εταιρία υπάρχει εξασφάλιση ίσων ευκαιριών και στα δύο φύλα σε επίπεδο προσλήψεων, αλλά και εξέλιξης καθώς και εξασφάλιση ίσων ευκαιριών ανεξάρτητα της εθνότητας, καταγωγής θρησκείας κλπ, και αυτό αποτυπώνεται στο υπάρχων προσωπικό της.

8.Αλλα σημαντικά γεγονότα

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας

Κιλκίς 01/10/2022
Οι Διαχειριστές

Βιολιτζής Κωνσταντίνος Καραπαναγιωτίδης Βασίλειος

ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε (δ.τ ΒΙΟΚΑΡ PLUS Ε.Π.Ε)

ΕΜΠΟΡΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ -ΑΝΤ/ΚΩΝ-ΑΞΕΣΟΥΑΡ -ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ-ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ-ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ

1ο ΧΙΛ ΚΙΛΚΙΣ -ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ, ΚΙΛΚΙΣ 61100

Α.Φ.Μ 997960476 Δ.Ο.Υ ΚΙΛΚΙΣ ΑΡ.ΓΕΜΗ : 014637835000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021- (01.01.21-31.12.21) 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Ποσά σε ευρώ

	2021	**2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	148.225,31	4.031,36
Μηχανολογικός εξοπλισμός	61.654,91	9.009,45
Λοιπός εξοπλισμός	313.874,48	348.719,72
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***523.754,70***	***361.760,53***
Άυλα πάγια στοιχεία	0,02	0,02
Λοιπά άυλα		
Σύνολο	***0,02***	***0,02***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Λοιπά	121.676,32	14.076,22
Σύνολο	***121.676,32***	***14.076,22***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***645.431,04***	***375.836,77***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	793.704,30	339.601,99
Σύνολο	***793.704,30***	***339.601,99***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	210.043,26	339.831,87
Λοιπές απαιτήσεις	14.574,04	8.075,68
Προπληρωμένα έξοδα	8.411,55	4.353,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	230.747,78	262.438,84
Σύνολο	**463.776,63**	**614.699,71**
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.257.480,93	954.301,70
Σύνολο ενεργητικού	1.902.911,97	1.330.138,47
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	99.000,00	99.000,00
Σύνολο	***99.000,00***	***99.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	118.120,13	118.120,13
Επιχορηγήσεις	12.189,37	
Αποτελέσματα εις νέο	244.578,40	88.639,71
Σύνολο	***374.887,90***	***206.759,84***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	473.887,90	305.759,84
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	445.929,49	241.795,93
Κρατικές επιχορηγήσεις		222.200,59
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	***445.929,49***	***463.996,52***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	84.555,38	56.379,35
Εμπορικές υποχρεώσεις	855.245,17	453.121,29
Φόρος εισοδήματος	26.962,93	7.832,89
Λοιποί φόροι και τέλη		20.101,94
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	14.205,26	4.599,01
Λοιπές υποχρεώσεις	2.125,84	18.347,63
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	**983.094,58**	**560.382,11**
Σύνολο υποχρεώσεων	1.429.024,07	1.024.378,63
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.902.911,97	1.330.138,47

Κιλκίς 19/07/2022

Οι Διαχειριστές		Ο Λογιστής
Βιολιτζής Κωνσταντίνος	Καραπαναγιωτίδης Βασίλειος	Τριανταφυλλίδης Σταύρος
Α.Δ.Τ ΑΜ 432511	Α.Δ.Τ ΑΗ 858013	Α.Δ.Τ ΑΖ362214
		ΑΡ.ΑΔ 32724 ΤΑΞΗ Α'

ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε (δ.τ ΒΙΟΚΑΡ PLUS Ε.Π.Ε)

ΕΜΠΟΡΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ -ΑΝΤ/ΚΩΝ-ΑΞΕΣΟΥΑΡ -ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ-ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ-ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ

1ο ΧΙΛ ΚΙΛΚΙΣ -ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ, ΚΙΛΚΙΣ 61100

Α.Φ.Μ 997960476 Δ.Ο.Υ ΚΙΛΚΙΣ ΑΡ.ΓΕΜΗ : 014637835000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31/12/2021

Σημείωση	**2021**	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.894.048,07	3.388.137,72
Κόστος πωλήσεων	5.544.706,55	3.162.145,68
Μικτό αποτέλεσμα	349.341,52	225.992,04
Λοιπά συνήθη έσοδα	111.124,85	69.981,76
	460.466,37	295.973,80
Έξοδα διοίκησης	147.608,80	88.327,21
Έξοδα διάθεσης	203.607,38	149.187,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	842,32	500,76
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	27.322,99	-25.692,59
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	145.167,36	14.959,35
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	280.898,22	47.225,39
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	12,67	5,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	28.009,27	23.710,08
Αποτέλεσμα προ φόρων	252.901,62	23.520,49
Φόροι εισοδήματος	26.962,93	7.832,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	225.938,69	15.687,60

Κιλκίς 19/07/2022

Οι Διαχειριστές		Ο Λογιστής
Βιολιτζής Κωνσταντίνος	Καραπαναγιωτίδης Βασίλειος	Τριανταφυλλίδης Σταύρος
Α.Δ.Τ ΑΜ 432511	Α.Δ.Τ ΑΗ 858013	Α.Δ.Τ ΑΖ362214
		ΑΡ.ΑΔ 32724 ΤΑΞΗ Α'

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε (δ.τ ΒΙΟΚΑΡ PLUS Ε.Π.Ε)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2021 έως 31/12/2021

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Ε.Π.Ε*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2021 ΕΩΣ 31/12/2021*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*1ο ΧΙΛ ΚΙΛΚΙΣ -ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ, ΚΙΛΚΙΣ 61100*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*ΑΡ.ΓΕΜΗ : 014637835000*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*

ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*

2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	*α) Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο « Παράρτημα Νο 1»* *β) Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις»* *γ) Δεν έγιναν «διορθώσεις λαθών»*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	*Δεν έγινε παρέκκλιση.*

5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	*Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.*
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	
	Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*Βλέπε συνημμένο* ***« Παράρτημα Νο 2»***
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	*Προσημειώσεις και Υποθήκες :* *Παρακράτηση κυριότητας :*
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	*Δεν υπάρχουν*
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές* συνολικού ποσού 154.400,00

11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	*Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.*

12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	*Δεν ενσωματώθηκαν*
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.**	10
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεν υπάρχουν*

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Κιλκίς , 19/07/2022		
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Βιολιτζής Κωνσταντίνος	**Καραπαναγιωτίδης Βασίλειος**	**Τριανταφυλλίδης Σταύρος**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1 της επιχείρησης : ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε (δ.τ ΒΙΟΚΑΡ PLUS Ε.Π.Ε) «Λογιστικές Πολιτικές » που ακολουθούνται - Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών». (άρθρο 29, παρ. 5)

α) «Λογιστικές Πολιτικές »

Η επιχείρηση ακολουθεί το «Ιστορικό Κόστος» και ειδικότερα τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ

- **Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & Οι επενδύσεις σε ακίνητα :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

- **Λοιπά ενσώματα πάγια :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες

απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

- **Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία :** Δεν υπάρχουν

- **Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων:**

α/α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
1	Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί.	4%-11%
2	Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10%
3	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	10-16-20%
4	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
5	Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
6	Έπιπλα και σκεύη	10%
7	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
8	Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10% (ή *)
	* *Στον συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης ή με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.*	

- **Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες** και **λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι :** Δεν υπάρχουν
- **Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Δεν υπάρχουν

- **Αποθέματα (εμπορεύματα) :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Η επιχείρηση δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου .

- **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (Επισφαλείς απαιτήσεις) .

- **Προκαταβολές & Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι προκαταβολές δαπανών επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

  Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.
- **Προβλέψεις :** Δεν υπάρχουν

- **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις :** Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στα ονομαστικά τους ποσά

- **Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία :** Χρόνος αναγνώρισης : Αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγημένα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

- **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

- **Τρέχων φόρος εισοδήματος :** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις καθώς και το τέλος επιτηδεύματος.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

- **Αναβαλλόμενοι φόροι :** Προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα :

- **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής

- **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- **Τα δικαιώματα** αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων .

- **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: **(α)** τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, **(β)** τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε

ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων».

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 2

της επιχείρησης : ΒΙΟΛΙΤΖΗΣ-ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Ε.Π.Ε (δ.τ ΒΙΟΚΑΡ PLUS Ε.Π.Ε)

«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων »

(άρθρο 29, παρ. 8)

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2020		83.291,16	169.803,06	443.976,58	111.769,00
Προσθήκες περιόδου		4.031,32	4.714,00	213.112,89	14.475,54
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου				216.338,57	
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2020		**87.322,48**	**174.517,06**	**440.750,90**	**126.244,54**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2020		83.291,12	162.758,10	101.280,42	106.533,95
Αποσβέσεις περιόδου			2.749,51	66.875,38	10.429,68
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				66.843,71	
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2020		**83.291,12**	**165.507,61**	**101.312,09**	**116.963,63**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**0,00**	**4.031,36**	**9.009,45**	**339.438,81**	**9.280,91**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021		87.322,48	174.517,06	440.750,90	126.244,54
Προσθήκες περιόδου		60.902,83	74.224,62	34.039,71	20.902,88
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2021		**148.225,31**	**248.741,68**	**474.790,61**	**147.147,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2021		83.291,12	165.507,61	101.312,09	116.963,63
Αποσβέσεις περιόδου		7.930,09	21.579,16	76.256,07	13.531,76
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2021		**91.221,21**	**187.086,77**	**177.568,16**	**130.495,39**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**0,00**	**57.004,10**	**61.654,91**	**297.222,45**	**16.652,03**

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	1.180,00
Προσθήκες περιόδου	
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2020	1.180,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	1.179,99
Αποσβέσεις περιόδου	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2020	1.179,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,01
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	1.180,00
Προσθήκες περιόδου	
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.180,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	1.179,99
Αποσβέσεις περιόδου	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.179,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	0,01

ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ «ΠΙΝΑΚΑ»

Ο Πίνακας παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

α) Το κόστος κτήσης, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 (Δεν υπάρχει)

ζ) Λοιπές μεταβολές.