Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.18 14:39:22 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2671022253

E-mail: chamberk@otenet.gr

Αργοστόλι,18/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2813041

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **016229134000**.

Την **18/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3304714,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **016229134000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Κατάσταση Λογαριασμου Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.487.836,64	869246,03
Κόστος πωλήσεων		1.164.153,65	617136,17
Μικτό αποτέλεσμα		323.682,99	252109,86
Λοιπά συνήθη έσοδα			
Έξοδα διοίκησης		205.109,95	186673,24
Έξοδα διάθεσης		21.397,57	21397,57
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00	0
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	1170,39
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		97.175,47	45.209,44
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		7.247,78	9.776,84
Αποτέλεσμα προ φόρων		89.927,69	35.432,60
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		89.927,69	35.432,60

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΡΓΙΝΟΣ ΗΛΙΑΣ

ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (23/06/2021 - 31/12/ 2021) ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ

ΑΦΜ :999413440 ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ : 016229134000

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.772,82	1.772,82
Λοιπός εξοπλισμός	48.928,16	38.910,85
Μεταφορικά μέσα	42.128,59	25.511,62
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,01	0,01
Σύνολο	*92.829,58*	*66.195,30*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	*92.829,58*	*66.195,30*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	433.028,16	342.385,64
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*433.028,16*	*342.385,64*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	470.479,37	977.219,69
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	74.933,50	181.160,50
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	304.692,59	498.908,07
Σύνολο	*850.105,46*	*1.657.288,26*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.283.133,62**	**1.999.673,90**
Σύνολο ενεργητικού	**1.375.963,20**	**2.065.869,20**

- -

Καθαρή θέση	**2021**	**2020**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	90.000,00	90.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	130.000,00	130.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*220.000,00*	*220.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	18.228,49	18.228,49
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	305.705,01	295.141,85
Σύνολο	*323.933,50*	*313.370,34*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	543.933,50	533.370,34
Προβλέψεις	0,00	0,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	138.064,45	592.645,11
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	552.074,16	527.696,85
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	34.604,40	35.531,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.257,68	20.638,72
Λοιπές υποχρεώσεις	104.029,01	355.986,43
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	*832.029,70*	*1.532.498,86*
Σύνολο υποχρεώσεων	832.029,70	1.532.498,86
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**1.375.963,20**	**2.065.869,20**

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΝΙΚΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Ε.Π.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2021 - 31/12/2021	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΒΙΠΕ - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	16229134000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους		Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

	με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού		Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη		Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες		Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών		Άρθρο 29 παρ. 18
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11)	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα				Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια – Τεχνικά έργα	Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν)	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2021				1.772,82	65.745,87	124.597,80							2.921,76	
Προσθήκες περιόδου														
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου														
Μεταφορές														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2021														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2021														
Αποσβέσεις περιόδου														
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου														
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2021				0,00	40.234,25	85.686,95							2.921,75	
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021				1.772,82	25.511,62	38.910,85							0,01	

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	**ΣΥΝΟΛΑ**
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	6,33
Εργαζόμενοι Μερικής Απασχόλησης	1,53
ΣΥΝΟΛΟ	**7,86**
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	**8**

ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ του ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ,

της 01/01/2020--31/12/2020

Προς την

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριες και Κύριοι Εταίροι,

Η εταιρεία μας που δραστηριοποιείται στον τομέα παροχής υπηρεσιών ενοικιαζομένων επιπλωμένων διαμερισμάτων.

Τα έσοδα της εταιρείας κατά την χρήση 2020 ανήλθαν στα ευρώ 869246,03 ευρώ.

1. Μέλη Διοίκησης – Διοικητικό Συμβούλιο Εταιρείας-

Ο μοναδικός εταίρος της ΙΚΕ είναι ο κ. ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ , που ασκεί και την διαχείριση.

2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Η εταιρεία στην δωδεκάμηνη χρήση 2020 πραγματοποίησε κέρδη 35432,60 ευρώ.

Παρακάτω, ο Διαχειριστής ανακοινώνει ότι η παρουσίαση βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες & Καταστάσεις, δεν έχει νόημα καθ' ότι η εταιρεία είναι ουσιαστικά, σταθερή.

3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η επελθούσα οικονομική κρίση, που επηρεάζει ολόκληρο το οικονομικό καθεστώς της χώρας, είναι ο κύριος λόγος που η εταιρία παρουσιάζει μειωμένο τζίρο αλλά ευελπιστούμε σε άνοδο των εσόδων για το 2021.

4. ΕΚΘΕΣΗ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος & κίνδυνος τιμών

Κίνδυνος μεταβολών επιτοκίων

Σημαντικά γεγονότα

Δεν αναφέρονται

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ:

Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη για την δραστηριότητα του κατά τη λήξασα εταιρική χρήση. (1/1/2020---31/12/2020)

Μετά την ανάγνωση της Έκθεσης ο πρόεδρος της γενικής συνέλευσης ζήτησε την έγκριση αυτής, και την απαλλαγή του διαχειριστή ΒΙΝΙΕΡΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 2020.
Η γενική συνέλευση με ειδική ψηφοφορία που έγινε με ονομαστική κλήση κάθε εταίρου, ενέκρινε την Έκθεση της Διαχείρισης, και απάλλαξε ομόφωνα τον διαχειριστή της ΙΚΕ από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 2020.

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και λόγω μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Σε πίστη και βεβαίωση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό
το οποίο αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε
υπογράφεται νόμιμα.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης Ο Διαχειριστής

ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΝΙΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ