Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.17 14:14:17 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο:
ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/11/2022
Αριθ. Πρωτ.:2804854

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VERISFIELD ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **VERISFIELD** και αριθμό ΓΕΜΗ **148430501000**.

Την **17/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3295172 οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3295173 η από 30/10/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΩΚΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 17011.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

NETWORK

AUDIT SERVICES A.E.
Ζαλόγγου 4 & Λ. Μεσογείων,
15343 Αγία Παρασκευή, Αθήνα
T+30 2114804 400, F+30 2114804 499
www.asnetwork.gr info@asnetwork.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «VERISFIELD M.A.E.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «VERISFIELD M.A.E.» (εφεξής η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη" οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «VERISFIELD M.A.E.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις λόγω καταγγελίας σύμβασης αντιπροσώπου συνολικού ποσού 375 χιλ. ευρώ περίπου. Με βάση την εκτίμηση του δικηγόρου οι αγωγές θα γίνουν δεκτές εν μέρει. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Η Εταιρεία συστάθηκε από μετατροπή προγενέστερου υποκαταστήματος αλλοδαπής εταιρείας και ως συνέχεια αυτού, δεδομένου ότι το υποκατάστημα δεν είχε ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την περίοδο 1/1/2017-30/11/2018, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια τα φορολογικά αποτελέσματα της περιόδου αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- ✓ Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- ✓ Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- ✓ Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- ✓ Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την

ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- ✓ Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «VERISFIELD M.A.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2022

ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Ζαλόγγου 4, 153 43 Αγία Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 162

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σωτήριος Δημ. Σώκος
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 17011

verisfield

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας **«VERISFIELD M.A.E.»**

επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας **VERISFIELD M.A.E.** (εφεξής η «Εταιρεία»), η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 1/1/2021 - 31/12/2021.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 1/1/2021-31/12/2021 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος.

Α. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1/2021-31/12/2021

Κατά τη χρήση αυτή, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της Εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 16.220.527,61 ευρώ, έναντι 12.734.212,04 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 3.055.090,97 ευρώ και το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 14.828.323,98 ευρώ.

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 4.689.545.68 ευρώ και οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 13.138.834.71 ευρώ.

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 3.962.152,63 ευρώ.

Η πορεία της Εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική λαμβανομένων υπόψη των προσπαθειών που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Β) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία VERISFIELD M. ΑΕ συστάθηκε δια εισφοράς (μετατροπής) υποκαταστήματος αλλοδαπής εταιρείας κατά το άρθρο 50 του Ν. 2190/1920, σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/1920 και τον Ν. 2166/93 τον μήνα Δεκέμβριο του έτους 2018. Η νέα Α.Ε. θεωρείται συνέχεια του υποκαταστήματος αλλοδαπής, με αποτέλεσμα να διατηρήσει το ίδιο ΑΦΜ.

Η εταιρία VERISFIELD M. ΑΕ ειδικεύεται στην ανάπτυξη και κυκλοφορία γενοσήμων φαρμακευτικών προϊόντων. Η εταιρεία αναπτύσσει γενόσημα φαρμακευτικά προϊόντα και φαρμακευτικά προϊόντα με βελτιωμένα φυσικοχημικά χαρακτηριστικά στοχεύοντας στην καλύτερη συμμόρφωση των ασθενών με την προτεινόμενη θεραπεία. Όλα τα στάδια της ανάπτυξης των φαρμακευτικών προϊόντων γίνονται από τη VERISFIELD είτε στις δικές της εγκαταστάσεις ή σε συνεργαζόμενα εργαστήρια και εργοστάσια παρασκευής φαρμάκων. Η VERISFIELD έχει όλη την εποπτεία για όλες τις αναπτύξεις των προϊόντων της.

Πολλά από τα φαρμακευτικά προϊόντα που αναπτύσσει η εταιρεία λόγω των βελτιωμένων φυσικοχημικών χαρακτηριστικών παρουσιάζουν καινοτόμες συνθέσεις, οι οποίες προστατεύονται με διπλώματα ευρεσιτεχνίας. Τα φαρμακευτικά προϊόντα που αναπτύσσει η VERISFIELD είναι διαθέσιμα στην ελληνική αγορά, καθώς επίσης σε άλλες χώρες του κόσμου από συνεργαζόμενες εταιρείες, με τις οποίες η VERISFIELD έχει υπογράψει συμφωνητικά συνεργασίας.

Η εταιρεία πραγματοποιεί κλινικές μελέτες για τα προϊόντα που αναπτύσσει με δική της χρηματοδότηση και σύμφωνα με την ευρωπαϊκή νομοθεσία. Τα αποτελέσματα των κλινικών μελετών χρησιμοποιούνται για την έγκριση στης κυκλοφορίας των προϊόντων σε όλες τις χώρες του κόσμου που πρόκειται να κυκλοφορήσει ένα προϊόν.

Η VERISFIELD με τις αναπτύξεις της προσφέρει προϊόντα προστιθέμενης αξίας στην ελληνική αγορά και στους πελάτες της παγκοσμίως. Μέσα από την τεχνογνωσία και την υψηλή εξειδίκευση προσφέρει πλήρεις υπηρεσίες έγκρισης των φαρμακευτικών προϊόντων που έχει αναπτύξει σε όλες τις χώρες του κόσμου.

Τα προϊόντα που αναπτύσσει η VERISFIELD παράγονται σε συνεργαζόμενα εργοστάσια παραγωγής (contract manufacturers) στην Ευρωπαϊκή Ένωση σύμφωνα με την ευρωπαϊκή νομοθεσία και τους πιο αυστηρούς ελέγχους.

Η VERISFIELD επιχειρεί με γνώμονα την παροχή προϊόντων υψηλής ποιότητας και προστιθέμενης αξίας, τα οποία καλύπτουν εξειδικευμένες ανάγκες. Παρέχει υπηρεσίες που διέπονται από αμεσότητα, ειλικρίνεια και πνεύμα συνεργασίας και αμοιβαίας εμπιστοσύνης. Στόχος της είναι η δημιουργία σταθερών συνεργασιών που θα επιτρέπουν την αμοιβαία ανάπτυξη και εξέλιξη των εταιρειών.

Γ) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η Εταιρία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία της συνδυασμένη με την ανάπτυξη, δημιουργία νέων προϊόντων και την δημιουργία ισχυρών υποδομών σε ερευνητική δραστηριότητα, βοηθούν την εταιρία να είναι διαρκώς ανταγωνιστική καθώς και να προωθεί και να μεγαλώνει το μερίδιο της στις αγορές.

Στόχος είναι η περαιτέρω ανάπτυξη νέων προϊόντων που θα ακολουθούν την πάγια στρατηγική της εταιρείας για προστιθέμενη αξία και εξειδίκευση και η εξέλιξη των τεχνικών που εφαρμόζονται με σκοπό την ενίσχυση της καινοτομίας στα προσφερόμενα προϊόντα.

Η στρατηγική προσέγγιση της εταιρίας έχει ως σκοπό τη βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του ρίσκου σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο.

Δ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

1) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
2) Στην αναβάθμιση και εξέλιξη των συστημάτων, διαδικασιών και εξοπλισμών σύμφωνα με τις νέες νομοθεσίες, κανονισμούς και εξελίξεις.
3) Στη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού για τους νεοτερισμούς και τις εξελίξεις στο πεδίο των δραστηριοτήτων της εταιρείας.
4) Σεβασμό για το περιβάλλον.
5) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρίας «των ανθρώπων» της.
6) Στην ενίσχυση των δράσεων εταιρικής κοινωνικής ευθύνης μέσα από συνεργασίες με φορείς για την παροχή φαρμακευτικής βοήθειας σε όσους δεν έχουν πρόσβαση σε φαρμακευτικά προϊόντα.

Ε) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Στο πιο κάτω πίνακα παρατίθενται συγκριτικά οι επιδόσεις της κλειόμενης χρήσης με χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

Σύνολο Κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	=	14.828.323,98 / 17.883.414,95	=	82,92%	14.567.792,50 / 15.569.427.37	= 93,57%
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	=	3.055.090.97 / 17.883.414,95	=	17.08%	1.001.634.87 / 15.569.437.37	= 6.43%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	=	13.138.834.71 / 17.883.414.95	=	73.47%	14.429.516,62 / 15.569.427,37	= 92,68%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Καθαρή θέση / Σύνολο Παθητικού	=	4.689.545.68 / 17.883.414,95	=	26.22%	1.098.957,59 / 15.569.427,37	= 7,06%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Καθαρή θέση / Σύνολο μη Κυκλοφορούντων	=	4.689.545.68 / 3.055.090,97	=	153.50%	1.098.957,59 / 1.001.634,87	= 109,72%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων της εταιρείας από τη καθαρή θέση.

Σύνολο Κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	14.828.323,98 / 11.243.545.54	=	131.88%	14.567.792,50 / 11.185.186,00	= 130,24%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα προ Τόκων και φόρων	=	3.979.354,34	=	24,53%	1.004.854,48	=	7,89%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών		16.220.527,61			12.734.212,04		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως προ φόρων	=	3.962.152,63	=	24,43%	1.006.816,59	=	7.91%
Σύνολο Εσόδων		16.220.527,61			12.734.212,04		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα Χρήσεως προ φόρων	=	3.962.152,63	=	84.49%	1.006.816,59	=	91,62%
Καθαρή θέση		4.689.545.68			1.098.957,59		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτά Αποτελέσματα	=	12.131.283,41	=	74,79%	8.855.636,40	=	69,54%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών		16.220.527,61			12.734.212,04		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Οι επενδύσεις της περιόδου 1/1/2021-31/12/2021 σε πάγια ανά κατηγορία αφορούν:

Α) Λοιπός εξοπλισμός 220.696.54 ευρώ
Β) Άυλα πάγια 2.258.569.99 ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων **(EBITDA)** ανήλθαν σε 4.409.976.33 ευρώ στη εν λόγω χρήση., έναντι 1.315.690,82 της προηγούμενης χρήσης.

ΣΤ) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρία εξασφαλίζει ομαλά την αγορά πρώτων υλών. Οι Βασικοί προμηθευτές της είναι από την εγχώρια αγορά, από την ευρωπαϊκή, αλλά και από επιλεγμένες τρίτες χώρες. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθης όρους της αγοράς. Η Εταιρεία διαθέτει διαδικασίες για την αξιολόγηση όλων των προμηθευτών ώστε να ακολουθούνται οι κατευθυντήριες οδηγίες της ευρωπαϊκής ένωσης για την προμήθεια, ποιότητα, ιχνηλασιμότητα, διαχείριση, χρήση και διάθεση όλων των πρώτων υλών.

Η Εταιρία επιδιώκει και ακολουθεί πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και δεσμεύεται μέσω των πολιτικών της να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

Κίνδυνος αποθεμάτων

Η Εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

Κίνδυνος πελατών

Η Εταιρία αξιολογεί τους πελάτες της και πουλάει κυρίως σε φερέγγυες οικονομικά εταιρίες. Τα ανοιχτά υπόλοιπα των πελατών είναι μικρά και οι πελάτες αξιολογούνται και παρακολουθούνται για τη συμμόρφωσή τους με τους συμφωνημένους οικονομικούς όρους συνεργασίας. Μέσα στα συμφωνητικά συνεργασίας με τους πελάτες του εξωτερικού υπάρχουν όροι που επιτρέπουν στην εταιρεία αξιολογήσει έναν νέο πελάτη και να μεταβάλλει τους όρους πληρωμής ανάλογα με την ανταπόκρισή του στους συμφωνημένους όρους πληρωμής.

Η Εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους.

Λοιποί κίνδυνοι

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Επιπλέον, στις συνεργασίες της με τρίτες χώρες επιλέγει τις οικονομικές συναλλαγές σε ευρώ και όχι σε άλλα νομίσματα για να ελαχιστοποιήσει ενδεχόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Ένας τέτοιος πιστωτικός κίνδυνος ενδεχομένως να προκύψει σε μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος μεταβολής των τιμών δεν υπάρχει ιδιαίτερος, λόγω της φύσης των συναλλαγών της Εταιρίας. Ακόμη όμως και εάν υπάρξει η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων της Εταιρίας είναι τέτοια ώστε να μην την επηρεάσει αυτός ιδιαίτερα.

Ζ) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η Εταιρία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ. Η Εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά και το περιβάλλον και φροντίζει να συλλέγει ανά είδος και να ανακυκλώνει όλα τα scrap και τα αποκόμματα μιας και οι Α' ύλες αλλά και οι βοηθητικές που χρησιμοποιούμε είναι 100% ανακυκλώσιμες.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να αναζητά νέες τεχνολογίες αποδεικνύοντας εμπράκτως την κοινωνική της ευαισθησία και το σεβασμό στο περιβάλλον.

Τέλος, η Εταιρεία διαθέτει Πιστοποιητικό Παραγωγής/Εισαγωγής GMP του Υπουργείου Υγείας.

Η) Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρία την χρήση 1/1/2021-31/12/2021 απασχόλησε 44 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών στις εγκαταστάσεις που διατηρεί. Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-- Υγιεινή και ασφάλεια.
-- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
-- Εκπαίδευση εργαζομένων.
-- Εφαρμογή της νομοθεσίας περί προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρίας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή

αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας .Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρίας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρίας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Δδιεύθυνση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία γνωρίζει και εφαρμόζει τη νομοθεσία για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα τόσο για τα προσωπικά δεδομένα των εργαζομένων όσο και για τα δεδομένα των πελατών και συνεργατών της εταιρείας. Η Εταιρεία φροντίζει οι εργαζόμενοι να είναι ενήμεροι για τη σχετική νομοθεσία όσον αφορά στα προσωπικά τους δεδομένα, αλλά και πως θα πρέπει να χειρίζονται τα προσωπικά δεδομένα συνεργατών και πελατών που τους κοινολογούνται λόγω της θέσης εργασίας τους στην εταιρεία.

Θ) Επιπλέον πληροφόρηση

Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην επομένη χρήση να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας

Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

Χαλάνδρι, 12 Σεπτεμβρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΣΟΔΗΜΟΣ

verisfield

VERISFIELD M.A.E.
ΒΥΡΩΝΟΣ 8, 15231 Χαλάνδρι
ΑΡΙΘ. Γ.Ε.ΜΗ. 148430501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021
1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

verisfield

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2021	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	12
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021	13
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	13
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	13
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	13
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	19
7.Χρηματοοικονιμικά Περιουσιακά Στοιχεία	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	20
9. Προβλέψεις	21
10. Υποχρεώσεις	22
11. Ανάλυση Εσόδων (Κύκλος Εργασιών)	23
12. Ανάλυση δαπανών λειτουργιών	23
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	23
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	23
15 Αναβαλλόμενοι φόροι	24
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	24
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	24
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	24
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	24
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	24
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	24
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	24
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη	25
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	25
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	25
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	26
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	27

verisfield

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας **«VERISFIELD M.A.E.»**

επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας **VERISFIELD M.A.E.** (εφεξής η «Εταιρεία»), η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 1/1/2021 - 31/12/2021.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 1/1/2021-31/12/2021 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος.

Α. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1/2021-31/12/2021

Κατά τη χρήση αυτή, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της Εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 16.220.527,61 ευρώ, έναντι 12.734.212,04 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 3.055.090,97 ευρώ και το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 14.828.323,98 ευρώ.

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 4.689.545.68 ευρώ και οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 13.138.834.71 ευρώ.

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 3.962.152,63 ευρώ.

Η πορεία της Εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική λαμβανομένων υπόψη των προσπαθειών που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Β) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία VERISFIELD M. ΑΕ συστάθηκε δια εισφοράς (μετατροπής) υποκαταστήματος αλλοδαπής εταιρείας κατά το άρθρο 50 του Ν. 2190/1920, σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/1920 και τον Ν. 2166/93 τον μήνα Δεκέμβριο του έτους 2018. Η νέα Α.Ε. θεωρείται συνέχεια του υποκαταστήματος αλλοδαπής, με αποτέλεσμα να διατηρήσει το ίδιο ΑΦΜ.

Η εταιρία VERISFIELD M. ΑΕ ειδικεύεται στην ανάπτυξη και κυκλοφορία γενοσήμων φαρμακευτικών προϊόντων. Η εταιρεία αναπτύσσει γενόσημα φαρμακευτικά προϊόντα και φαρμακευτικά προϊόντα με βελτιωμένα φυσικοχημικά χαρακτηριστικά στοχεύοντας στην καλύτερη συμμόρφωση των ασθενών με την προτεινόμενη θεραπεία. Όλα τα στάδια της ανάπτυξης των φαρμακευτικών προϊόντων γίνονται από τη VERISFIELD είτε στις δικές της εγκαταστάσεις ή σε συνεργαζόμενα εργαστήρια και εργοστάσια παρασκευής φαρμάκων. Η VERISFIELD έχει όλη την εποπτεία για όλες τις αναπτύξεις των προϊόντων της.

Πολλά από τα φαρμακευτικά προϊόντα που αναπτύσσει η εταιρεία λόγω των βελτιωμένων φυσικοχημικών χαρακτηριστικών παρουσιάζουν καινοτόμες συνθέσεις, οι οποίες προστατεύονται με διπλώματα ευρεσιτεχνίας. Τα φαρμακευτικά προϊόντα που αναπτύσσει η VERISFIELD είναι διαθέσιμα στην ελληνική αγορά, καθώς επίσης σε άλλες χώρες του κόσμου από συνεργαζόμενες εταιρείες, με τις οποίες η VERISFIELD έχει υπογράψει συμφωνητικά συνεργασίας.

Η εταιρεία πραγματοποιεί κλινικές μελέτες για τα προϊόντα που αναπτύσσει με δική της χρηματοδότηση και σύμφωνα με την ευρωπαϊκή νομοθεσία. Τα αποτελέσματα των κλινικών μελετών χρησιμοποιούνται για την έγκριση στης κυκλοφορίας των προϊόντων σε όλες τις χώρες του κόσμου που πρόκειται να κυκλοφορήσει ένα προϊόν.

Η VERISFIELD με τις αναπτύξεις της προσφέρει προϊόντα προστιθέμενης αξίας στην ελληνική αγορά και στους πελάτες της παγκοσμίως. Μέσα από την τεχνογνωσία και την υψηλή εξειδίκευση προσφέρει πλήρεις υπηρεσίες έγκρισης των φαρμακευτικών προϊόντων που έχει αναπτύξει σε όλες τις χώρες του κόσμου.

Τα προϊόντα που αναπτύσσει η VERISFIELD παράγονται σε συνεργαζόμενα εργοστάσια παραγωγής (contract manufacturers) στην Ευρωπαϊκή Ένωση σύμφωνα με την ευρωπαϊκή νομοθεσία και τους πιο αυστηρούς ελέγχους.

Η VERISFIELD επιχειρεί με γνώμονα την παροχή προϊόντων υψηλής ποιότητας και προστιθέμενης αξίας, τα οποία καλύπτουν εξειδικευμένες ανάγκες. Παρέχει υπηρεσίες που διέπονται από αμεσότητα, ειλικρίνεια και πνεύμα συνεργασίας και αμοιβαίας εμπιστοσύνης. Στόχος της είναι η δημιουργία σταθερών συνεργασιών που θα επιτρέπουν την αμοιβαία ανάπτυξη και εξέλιξη των εταιρειών.

Γ) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η Εταιρία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία της συνδυασμένη με την ανάπτυξη, δημιουργία νέων προϊόντων και την δημιουργία ισχυρών υποδομών σε ερευνητική δραστηριότητα, βοηθούν την εταιρία να είναι διαρκώς ανταγωνιστική καθώς και να προωθεί και να μεγαλώνει το μερίδιο της στις αγορές.

Στόχος είναι η περαιτέρω ανάπτυξη νέων προϊόντων που θα ακολουθούν την πάγια στρατηγική της εταιρείας για προστιθέμενη αξία και εξειδίκευση και η εξέλιξη των τεχνικών που εφαρμόζονται με σκοπό την ενίσχυση της καινοτομίας στα προσφερόμενα προϊόντα.

Η στρατηγική προσέγγιση της εταιρίας έχει ως σκοπό τη βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του ρίσκου σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο.

Δ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

1) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
2) Στην αναβάθμιση και εξέλιξη των συστημάτων, διαδικασιών και εξοπλισμών σύμφωνα με τις νέες νομοθεσίες, κανονισμούς και εξελίξεις.
3) Στη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού για τους νεοτερισμούς και τις εξελίξεις στο πεδίο των δραστηριοτήτων της εταιρείας.
4) Σεβασμό για το περιβάλλον.
5) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρίας «των ανθρώπων» της.
6) Στην ενίσχυση των δράσεων εταιρικής κοινωνικής ευθύνης μέσα από συνεργασίες με φορείς για την παροχή φαρμακευτικής βοήθειας σε όσους δεν έχουν πρόσβαση σε φαρμακευτικά προϊόντα.

verisfield

Ε) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Στο πιο κάτω πίνακα παρατίθενται συγκριτικά οι επιδόσεις της κλειόμενης χρήσης με χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

Σύνολο Κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	=	14.828.323,98 / 17.883.414,95	=	82,92%	14.567.792,50 / 15.569.427.37	=	93,57%
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	=	3.055.090.97 / 17.883.414,95	=	17.08%	1.001.634.87 / 15.569.437.37	=	6.43%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	=	13.138.834.71 / 17.883.414.95	=	73.47%	14.429.516,62 / 15.569.427,37	=	92,68%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Καθαρή θέση / Σύνολο Παθητικού	=	4.689.545.68 / 17.883.414,95	=	26.22%	1.098.957,59 / 15.569.427,37	=	7,06%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Καθαρή θέση / Σύνολο μη Κυκλοφορούντων	=	4.689.545.68 / 3.055.090,97	=	153.50%	1.098.957,59 / 1.001.634,87	=	109,72%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων της εταιρείας από τη καθαρή θέση.

Σύνολο Κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	14.828.323,98 / 11.243.545.54	=	131.88%	14.567.792,50 / 11.185.186,00	=	130,24%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα προ Τόκων και φόρων	=	3.979.354,34	=	24,53%	1.004.854,48	=	7,89%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών		16.220.527,61			12.734.212,04		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως προ φόρων	=	3.962.152,63	=	24,43%	1.006.816,59	=	7.91%
Σύνολο Εσόδων		16.220.527,61			12.734.212,04		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα Χρήσεως προ φόρων	=	3.962.152,63	=	84.49%	1.006.816,59	=	91,62%
Καθαρή θέση		4.689.545.68			1.098.957,59		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτά Αποτελέσματα	=	12.131.283,41	=	74,79%	8.855.636,40	=	69,54%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών		16.220.527,61			12.734.212,04		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Οι επενδύσεις της περιόδου 1/1/2021-31/12/2021 σε πάγια ανά κατηγορία αφορούν:

Α) Λοιπός εξοπλισμός 220.696.54 ευρώ
Β) Άυλα πάγια 2.258.569.99 ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων **(EBITDA)** ανήλθαν σε 4.409.976.33 ευρώ στη εν λόγω χρήση., έναντι 1.315.690,82 της προηγούμενης χρήσης.

ΣΤ) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρία εξασφαλίζει ομαλά την αγορά πρώτων υλών. Οι Βασικοί προμηθευτές της είναι από την εγχώρια αγορά, από την ευρωπαϊκή, αλλά και από επιλεγμένες τρίτες χώρες. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθης όρους της αγοράς. Η Εταιρεία διαθέτει διαδικασίες για την αξιολόγηση όλων των προμηθευτών ώστε να ακολουθούνται οι κατευθυντήριες οδηγίες της ευρωπαϊκής ένωσης για την προμήθεια, ποιότητα, ιχνηλασιμότητα, διαχείριση, χρήση και διάθεση όλων των πρώτων υλών.

Η Εταιρία επιδιώκει και ακολουθεί πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και δεσμεύεται μέσω των πολιτικών της να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

Κίνδυνος αποθεμάτων

Η Εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

Κίνδυνος πελατών

Η Εταιρία αξιολογεί τους πελάτες της και πουλάει κυρίως σε φερέγγυες οικονομικά εταιρίες. Τα ανοιχτά υπόλοιπα των πελατών είναι μικρά και οι πελάτες αξιολογούνται και παρακολουθούνται για τη συμμόρφωσή τους με τους συμφωνημένους οικονομικούς όρους συνεργασίας. Μέσα στα συμφωνητικά συνεργασίας με τους πελάτες του εξωτερικού υπάρχουν όροι που επιτρέπουν στην εταιρεία αξιολογήσει έναν νέο πελάτη και να μεταβάλλει τους όρους πληρωμής ανάλογα με την ανταπόκρισή του στους συμφωνημένους όρους πληρωμής.

Η Εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους.

Λοιποί κίνδυνοι

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Επιπλέον, στις συνεργασίες της με τρίτες χώρες επιλέγει τις οικονομικές συναλλαγές σε ευρώ και όχι σε άλλα νομίσματα για να ελαχιστοποιήσει ενδεχόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Ένας τέτοιος πιστωτικός κίνδυνος ενδεχομένως να προκύψει σε μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος μεταβολής των τιμών δεν υπάρχει ιδιαίτερος, λόγω της φύσης των συναλλαγών της Εταιρίας. Ακόμη όμως και εάν υπάρξει η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων της Εταιρίας είναι τέτοια ώστε να μην την επηρεάσει αυτός ιδιαίτερα.

Ζ) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η Εταιρία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ. Η Εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά και το περιβάλλον και φροντίζει να συλλέγει ανά είδος και να ανακυκλώνει όλα τα scrap και τα αποκόμματα μιας και οι Α' ύλες αλλά και οι βοηθητικές που χρησιμοποιούμε είναι 100% ανακυκλώσιμες.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να αναζητά νέες τεχνολογίες αποδεικνύοντας εμπράκτως την κοινωνική της ευαισθησία και το σεβασμό στο περιβάλλον.

Τέλος, η Εταιρεία διαθέτει Πιστοποιητικό Παραγωγής/Εισαγωγής GMP του Υπουργείου Υγείας.

Η) Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρία την χρήση 1/1/2021-31/12/2021 απασχόλησε 44 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών στις εγκαταστάσεις που διατηρεί. Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-- Υγιεινή και ασφάλεια.
-- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
-- Εκπαίδευση εργαζομένων.
-- Εφαρμογή της νομοθεσίας περί προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρίας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή

αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας .Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρίας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρίας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Δδιεύθυνση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία γνωρίζει και εφαρμόζει τη νομοθεσία για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα τόσο για τα προσωπικά δεδομένα των εργαζομένων όσο και για τα δεδομένα των πελατών και συνεργατών της εταιρείας. Η Εταιρεία φροντίζει οι εργαζόμενοι να είναι ενήμεροι για τη σχετική νομοθεσία όσον αφορά στα προσωπικά τους δεδομένα, αλλά και πως θα πρέπει να χειρίζονται τα προσωπικά δεδομένα συνεργατών και πελατών που τους κοινολογούνται λόγω της θέσης εργασίας τους στην εταιρεία.

Θ) Επιπλέον πληροφόρηση

Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην επομένη χρήση να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας

Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

Χαλάνδρι, 12 Σεπτεμβρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΣΟΔΗΜΟΣ

verisfield

VERISFIELD M. ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2021
(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	149.957,97	161.065,69
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	3.609,74	5.673,41
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	373.544,88	318.606,47
Σύνολο		**527.112,59**	**485.345,57**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	2.506.396,38	493.063,61
Σύνολο		**2.506.396,38**	**493.063,61**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		21.582,00	23.225,69
Σύνολο		**21.582,00**	**23.225,69**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.055.090,97**	**1.001.634,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.484.269,08	2.036.545,92
Εμπορεύματα		18.502,60	12.534,30
Πρώτες ύλες και υλικά		2.711.683,75	2.231.916,69
Σύνολο		**4.214.455,43**	**4.280.996,91**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1	2.953.145,68	2.095.558,20
Λοιπές απαιτήσεις	7.2	2.354.735,11	1.596.032,99
Προπληρωμένα έξοδα		12.238,02	11.313,18
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		29.679,75	0,00
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		105,58	105,58
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.3	5.263.964,41	6.583.785,64
Σύνολο		**10.613.868,55**	**10.286.795,59**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**14.828.323,98**	**14.567.792,50**
Σύνολο Ενεργητικού		**17.883.414,95**	**15.569.427,37**

verisfield

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8.1	300.000,00	300.000,00
Σύνολο		**300.000,00**	**300.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		41.942,48	5.535,82
Αποτελέσματα εις νέο		4.347.603,20	793.421,77
Σύνολο		**4.389.545,68**	**798.957,59**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.689.545,68**	**1.098.957,59**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	55.034,56	40.953,16
Σύνολο		**55.034,56**	**40.953,16**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμο μέρος ρύθμισης Clawback	10.1	1.818.325,70	3.157.280,29
Κρατικές επιχορηγήσεις		76.963,47	87.050,33
Σύνολο		**1.895.289,17**	**3.244.330,62**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	7.277.611,34	7.038.719,95
Φόρος εισοδήματος	10.2.2	191.564,54	216.747,38
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.3	3.704.310,52	3.784.660,51
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		67.513,09	67.027,54
Λοιπές υποχρεώσεις		44,26	3.518,22
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		2.501,79	74.512,40
Σύνολο		**11.243.545,54**	**11.185.186,00**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**13.138.834,71**	**14.429.516,62**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**17.883.414,95**	**15.569.427,37**

verisfield

VERISFIELD M. AE
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2020
Κύκλος εργασιών	11	16.220.527,61	12.734.212,04
Κόστος πωλήσεων	12	4.089.244,20	3.878.575,64
Μικτό Αποτέλεσμα		**12.131.283,41**	**8.855.636,40**
Άλλα έσοδα		10.711,26	11.196,70
		12.141.994,67	**8.866.833,10**
Έξοδα διάθεσης	12	4.155.255,78	3.365.577,17
Έξοδα διοίκησης	12	4.017.914,14	4.671.896,69
Άλλα έξοδα και ζημιές		12.636,29	30.424,96
Άλλα κέρδη		23.165,88	205.920,20
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**3.979.354,34**	**1.004.854,48**
Πιστωτικοί τόκοι		3.315,13	14.589,39
Χρεωστικοί τόκοι	12	20.516,84	12.627,28
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.962.152,63**	**1.006.816,59**
Φόροι εισοδήματος	10.2.2	191.564,54	216.747,38
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**3.770.588,09**	**790.069,21**

VERISFIELD M. AE

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε Ευρώ)

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2021	**300.000,00**	**5.535,82**	**793.421,77**	**1.098.957,59**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0	36.406,66	-36.406,66	**0**
Διανομές στους φορείς	0	0	-180.000,00	**-180.000,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	3.770.588,09	**3.770.588,09**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**0**	**36.406,66**	**3.554.181,43**	**3.590.588,09**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021	**300.000,00**	**41.942,48**	**4.347.603,20**	**4.689.545,68**

verisfield

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: VERISFIELD M.A.E.
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021
δ) Διεύθυνση της έδρας: Βύρωνος 8, 152 31 Χαλάνδρι.
ε) ΓΕ.ΜΗ.: 148430501000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.
η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η εταιρεία VERISFIELD M.A.E. συστάθηκε δια εισφοράς (μετατροπής) του υποκαταστήματος της αλλοδαπής εταιρείας VERISFIELD (UK) LTD, βάσει του Ν. 2166/1993 σε συνδυασμό με τα άρθρα 69-78 του Κ.Ν. 2190/1920 τον μήνα Δεκέμβριο του έτους 2018. Η VERISFIELD M.A.E. αποτελεί συνέχεια και καθολικό διάδοχο των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30.11.2018, ο οποίος προέκυψε από την απογραφή που συντάχθηκε για τον σκοπό της μετατροπής κατά την ημερομηνία αυτή. Ως αποτέλεσμα αυτού του μετασχηματισμού, μοναδικός μέτοχος της VERISFIELD M.A.E. έχει καταστεί η εταιρεία VERISFIELD (UK) LTD.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα (Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) : 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός σε 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη.
- Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες

δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση
Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση
Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών και εξόδων παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή
Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.8. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.9. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων (πολιτικών), καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην κλειόμενη χρήση 2021 προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής. Συγκεκριμένα για τους εταιρίες που καταρτίζουν οικονομικές καταστάσεις βάσει του Ν. 4308/2014 ισχύει Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC).

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και για τις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τους τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014. (βλ. σημείωση 3.17)

Η εταιρεία το 2021 επανυπολόγισε για την 31.12.2019 και την 31.12.2020 την πρόβλεψη για "Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης" βάσει των ανωτέρω και επαναδιατύπωσε (σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 28 του Ν.4308/2014) τη συγκριτική πληροφόρηση που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης 2021. Οι επιπτώσεις από την επαναδιατύπωση αυτή παρουσιάζεται στους κατωτέρω πίνακες:

	Δημοσιευμένα		Επαναδιατυπωμένα
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31.12.2019**	**Μεταβολή λογιστικής πολιτικής**	**31.12.2019**
Αποτελέσματα εις νέο	203.352,56	141.768,25	345.120,81
Λοιπές προβλέψεις	176.169,07	-141.768,25	34.400,82
	31.12.2020		**31.12.2020**
Αποτελέσματα εις νέο	633.313,69	160.108,08	793.421,77
Λοιπές προβλέψεις	201.061,24	-160.108,08	40.953,16

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 1.818.325,70 υποχρεώσεως για clawback. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιποί φόροι τέλη».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων:

	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	282.305.78	74.550.40	1.439.152.69
Προσθήκες περιόδου	0,00	0	220.721.54
Υπόλοιπο 31.12.2021	**282.305.78**	**74.550.40**	**1.659.874.23**
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	121.240.09	68.876.99	1.120546.22
Αποσβέσεις περιόδου	11.107,72	2.063.67	165.783.13
Υπόλοιπο 31.12.2021	**132.347,81**	**70.940.66**	**1.286329.35**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**149.957.97**	**3.609.74**	**373.544.88**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων:

	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	3.354.480.97
Προσθήκες περιόδου	2.258.569.99
Υπόλοιπο 31.12.2021	**5.613.050.96**
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	2.861.417.36
Αποσβέσεις περιόδου	245.237.22
Υπόλοιπο 31.12.2021	**3.106.654.58**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**2.506.396.38**

7.Χρηματοοικονιμικά Περιουσιακά Στοιχεία

7.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	748.866,14	666.845,37
Χρεωστικά Υπόλοιπα Προμηθευτών	491.012,64	227.735,85
Γραμμάτια	4.245,63	4.898,99
Επιταγές Εισπρακτέες	1.819.367,84	1.278.498,57
Επιταγές σε καθυστέρηση	37.351,12	38.351,12
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-147.697,69	-120.771,70
Σύνολο	**2.953.145,68**	**2.095.558,20**

7.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Εκτελ/στες - Λογαριασμοί προς Απόδοση	396,39	10.150,11
Ελλην. Δημόσιο & Παρακρατούμενοι Φόροι	82.384,09	74.248,17
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	1.838.724,72	1.211.763,44
Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες	1.142,78	40,44
Λοιπές Βραχ. Υποχρεώσεις	0,00	1.554,33
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	420.177,19	298.276,50
Λογ.Εκκ.Φορ-Τρλ.Ετ.Δηλ. Φορ.Ει.	11.909,94	0,00
Σύνολο	**2.354.735,11**	**1.596.032,99**

7.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας κατά την 31/12/2021 ανέρχονται σε € 5.263.964,41.

	31/12/2021	31/12/2020
Ταμείο	120.828,57	115.013,11
Καταθέσεις Τραπεζών	5.143.135,84	6.468.772,53
Σύνολο	**5.263.964,41**	**6.583.785,64**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.1. Μετοχικό κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 300.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 300.000,00. Οι μετοχές της Εταιρείας κατέχονται στο σύνολό τους από την αλλοδαπή εταιρεία VERISFIELD (UK) LTD.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων σε αυτή, διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβής τους.

Εκτιμάται ότι λαμβάνοντας υπόψη τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και του μικρού αριθμού του προσωπικού ότι, δεν θα προέκυπταν σημαντικές διαφορές στο σχηματισμό των προβλέψεων που θα υπολογίζονταν με βάση αναλογιστική μελέτη. Κατά συνέπεια κρίθηκε ότι δεν είναι σκόπιμη η ανάληψη του κόστους σύνταξης της αναλογιστικής μελέτης.

Η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τους διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τους προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου τους δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46° μέχρι το 62° έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία προσδιορίστηκε με τις ισχύουσες διατάξεις της φορολογικής και εργατικής νομοθεσίας και εμφανίζεται παρακάτω:

	Ποσό
Πρόβλεψη 1/1/2021	40.953.16
Πλέον: Πρόβλεψη Χρήσεως	14.081.40
Σύνολο Πρόβλεψης 31/12/2021	55.034.56

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 1.818.325,70 υποχρεώσεως για clawback και υπόλοιπο κρατικών επιχορηγήσεων € 76.963.47

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	6.929.343,17	6.762.094,35
Πιστωτικά Υπόλοιπα Πελατών	348.268,17	276.625,60
Σύνολο	**7.277.611,34**	**7.038.719,95**

10.2.2 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που προκύπτει για τα κέρδη της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Η συμφωνία του θεωρητικού και του πραγματικού φόρου έχει ως εξής:

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	Ποσό
Κέρδη προ φόρων εισοδήματος	**3.962.152,63**
Προσωρινές διαφορές ΕΛΠ	-385.918.60
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	150.793.78
Δαπάνες επιστημονικής έρευνας και τεχνολογίας	-2.856.279,91
Φορολογητέα κέρδη	**870,747,90**
Τρέχον φορολογικός συντελεστής	**22%**
Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**191.564,54**

10.2.3 Λοιποί Φόροι Τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Φόροι - Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	36.419,95	35.992,23
Φόροι - Τέλη Αμοιβών Τρίτων	540,00	540,00
Λοιποί Φόροι - Τέλη	4.370,98	0,00
Claw back	3.363.077,23	3.480.079,53
Rebate	299.902,36	268.048,75
Σύνολο	**3.704.310,52**	**3.784.660,51**

11. Ανάλυση Εσόδων (Κύκλος Εργασιών)

Κύκλος Εργασιών	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Πωλήσεις εμπορευμάτων	69.863,67	9.152,38
Πωλήσεις έτοιμων Προϊόντων	13.917.727,85	9.774.522,95
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστων υλικών	25.485,57	8.994,74
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	2.207.450,52	2.941.541,97
Σύνολο	**16.220.527,61**	**12.734.212,04**

12. Ανάλυση δαπανών λειτουργιών

1.1. - 31.12.2021	Κόστος Πωλήσεων/ Παραγωγής	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	ΧΡΗΜ/ΚΑ
Κόστος Αποθεμάτων	2.512.223,15	0,00		
Μισθοδοσία	0,00	1.228.568,96	325.122,55	0,00
Αμοιβές Τρίτων	1.577.021,05	2.570.562,15	3.143.053,16	0,00
Παροχές Τρίτων	0,00	102.127,23	109.147,96	0,00
Φόροι - Τέλη	0,00	13.684,04	23.352,15	0,00
Διάφορα Έξοδα	0,00	37.450,65	145.234,48	0,00
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	20.516,84
Προβλέψεις	0,00	20.633,74	26.925,99	0,00
Αποσβέσεις	0,00	44.887,37	382.419,49	0,00
Σύνολα	**4.089.244,20**	**4.017.914,14**	**4.155.255,78**	**20.516,84**
1.1. - 31.12.2020	**Κόστος Πωλήσεων/ Παραγωγής**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**ΧΡΗΜ/ΚΑ**
Κόστος Αποθεμάτων	2.150.162,61	77.845,79	0,00	0,00
Μισθοδοσία	0,00	1.369.835,52	65.265,56	0,00
Αμοιβές Τρίτων	1.728.413,03	2.977.647,81	2.650.138,53	0,00
Παροχές Τρίτων	0,00	80.381,51	100.535,18	0,00
Φόροι - Τέλη	0,00	11.959,37	25.547,40	0,00
Διάφορα Έξοδα	0,00	41.968,43	203.285,97	0,00
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	12.627,28
Προβλέψεις	0,00	32.446,32	89.780,12	0,00
Αποσβέσεις	0,00	79.811,94	231.024,40	0,00
Σύνολα	**3.878.575,64**	**4.671.896,69**	**3.365.577,16**	**12.627,28**

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η διανομή των κερδών θα αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα 180.000,00 ευρω.

15 Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	42
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2
Σύνολο	**44**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	1.197.021.05
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	276.181.67
Παρεπόμενες Παροχές	80.488.79
Σύνολο	**1.553.691.51**

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της αλλοδαπής εταιρείας VERISFIELD (UK) LTD, η οποία είναι κάτοχος του συνόλου των μετοχών της. Η μητρική VERISFIELD (UK) LTD καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σε ετήσια βάση.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ. (με σχέση εξαρτημένης εργασίας) μικτό ποσού σε ευρώ 166.679.46.

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2021
Σωρευτικές πωλήσεις	
Πωλήσεις αγαθών	1.822,80
Πωλήσεις υπηρεσιών	4.230,00
	6.052.80
Σωρευτικές αγορές	
Αγορές αγαθών	44.442,00
Αγορές υπηρεσιών	2.071.102,00
	2.115.544,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως	
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	6.376,30
Λοιπές απαιτήσεις	1.822.251,32
	1.828.627,62
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως	
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	8.074,87
	8.074,87

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις
Έχουν δοθεί Εγγυητικές Επιστολές ποσού 159.384.40 ευρώ στην τράπεζα Πειραιώς.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – φορολογικές χρήσεις
Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση που έληξε με ημερομηνία 30 Νοεμβρίου 2018, όπου η εταιρεία άλλαξε νομική μορφή και έγινε Verisfield M. ΑΕ από Verisfield LTD. Για τις χρήσεις 2019 και 2020 η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 και έχει λάβει εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Παρόμοιος έλεγχος διεξάγεται για τη χρήση 2021, ο οποίος επί του παρόντος βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των παρόντων οικονομικών καταστάσεων. Σε περίπτωση που μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Πρέπει να σημειωθεί ότι, οι φορολογικές αρχές βάσει αποφάσεων του Υπουργείου Οικονομικών έχουν την δυνατότητα να ελέγξουν τις προαναφερόμενες χρήσεις εφόσον δήλωση φορολογίας εισοδήματος ή δήλωση απόδοσης παρακρατούμενων φόρων κλπ. δεν έχουν υποβληθεί μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Σε ένα τέτοιο ενδεχόμενο, η παραγραφή των παραπάνω χρήσεων επεκτείνεται σε 15 έτη. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι για τις ανέλεγκτες χρήσεις έως την 30 Νοεμβρίου 2018 δεν υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων.

γ) Επίδικες υποθέσεις:
Εκκρεμούν δύο αγωγές κατά της εταιρείας συνολικού ποσού 375.273,52 ευρώ, για τις οποίες αναμένεται ο ορισμός της ημερομηνίας εκδίκασης.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Χαλάνδρι, 12 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ	Ο Αντιπρόεδρος ΔΣ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Κουτσοδήμος Κ. Χρήστος Α.Δ.Τ. ΑΜ 161723	Μότσιος Δ. Γεώργιος Α.Δ.Τ. ΑΒ 206558	Χρήστος Θεοδ. Σύρρος Α.Δ.Τ. Χ 689339 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0109646

AUDIT SERVICES A.E.
Ζαλόγγου 4 & Λ. Μεσογείων,
15343 Αγία Παρασκευή, Αθήνα
T+30 2114804 400, F+30 2114804 499
www.asnetwork.gr info@asnetwork.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «VERISFIELD M.A.E.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «VERISFIELD M.A.E.» (εφεξής η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη" οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «VERISFIELD M.A.E.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις λόγω καταγγελίας σύμβασης αντιπροσώπου συνολικού ποσού 375 χιλ. ευρώ περίπου. Με βάση την εκτίμηση του δικηγόρου οι αγωγές θα γίνουν δεκτές εν μέρει. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Η Εταιρεία συστάθηκε από μετατροπή προγενέστερου υποκαταστήματος αλλοδαπής εταιρείας και ως συνέχεια αυτού, δεδομένου ότι το υποκατάστημα δεν είχε ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την περίοδο 1/1/2017-30/11/2018, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια τα φορολογικά αποτελέσματα της περιόδου αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- ✓ Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- ✓ Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- ✓ Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- ✓ Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την

ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- ✓ Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «VERISFIELD M.A.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2022

ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Ζαλόγγου 4, 153 43 Αγία Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 162

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Σωτήριος Δημ. Σώκος
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 17011