



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 16/11/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2801931

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ: 2103382116/ΕΠΕ: 2103382115/ΟΕ&ΕΕ: 2103382243/ΙΚΕ: 210338
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382226/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382372

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CENTER PLUS-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **CENTER PLUS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006094901000**.

Την **16/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3291369**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CENTER PLUS-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», το διακριτικό τίτλο «CENTER PLUS S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **006094901000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

CENTER PLUS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
Και δ.τ. CENTER PLUS S.A.
ΑΡ.ΜΑΕ 57903/04/Β/04/213
ΑΡ.ΓΕΜΗ 6094901000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2021 ΕΩΣ 31/12/2021

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης που έληξε την **31/12/2021** και να σας ανακοινώσουμε τα πεπραγμένα της Διοίκησης της εταιρείας. Επίσης θα εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητά της την οικονομική θέση της και την προβλεπόμενη πορεία της στο μέλλον:

1. Εξέλιξη εργασιών

Όπως προκύπτει από τα περιεχόμενα στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοιχεία δραστηριότητας της εταιρείας, πωλήσεις, λοιπά έσοδα καθώς και τα έξοδα απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2021	31/12/2020
Πωλήσεις εμπορευμάτων	607.484,19	1.579.580,24
Πωλήσεις προϊόντων	3.153.848,85	1.866.414,76
Κύκλος εργασιών	3.761.333,04	3.445.995,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	8.985,06	1.349,97
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.985,06	1.349,97
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	4.169,69	8.327,04
Έκτακτα Κέρδη	3.317,62	0,00
Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	6,19	107.377,72
Έσοδα από αχρησιμ/τες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		783,90
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.493,50	116.488,66
Έσοδα κεφαλαίων	246,41	483,61
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	246,41	483,61
Σύνολο	3.778.058,01	3.564.317,24

Έξοδα	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	451.461,45	421.374,65
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	64.057,32	102.679,82
Παροχές τρίτων	90.323,58	84.518,63
Φόροι-Τέλη	15.606,52	16.821,80
Διάφορα έξοδα	1.737.828,97	1.536.925,93
Τόκοι και συναφή έξοδα	9.126,10	7.525,51
Κόστος εμπορευμάτων - υλικών	733.740,02	523.800,62
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	61.069,41	72.229,75
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	13.676,06	0,00
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.623,54	971,91
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00
Έκτακτες ζημιές		2.125,00
Μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.600,00	1.600,00
Σύνολο	3.180.112,97	2.770.573,62

Από τους παραπάνω πίνακες προκύπτει κέρδος προ φόρων **597.945,04** ευρώ για τη χρήση 2021 και 793.743,62 για την προηγούμενη χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Από τα στοιχεία του ισολογισμού προκύπτουν οι παρακάτω βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020:

ΔΕΙΚΤΕΣ		31/12/2021	31/12/2020
1)	<u>Βαθμ. παγ/σεως περιουσ.</u>		
	Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο)	408.782,02	410.277,07
	Σύνολο Ενεργητικού	2.164.744,73	1.695.762,59
		= 18,88%	= 24,19%
	Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο)	408.782,02	410.277,07
	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.752.372,36	1.281.895,17
		= 23,33%	= 32,01%
2)	<u>Βαθμός κάλυψ. Παγ. Ενεργ.</u>		
	Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο)	408.782,02	410.277,07
	Καθαρή Θέση	1.354.305,19	1.311.027,13
		= 30,18%	= 31,29%
	Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο)	408.782,02	410.277,07
	Καθαρή Θέση + Μακρ. Υποχρ.	1.354.305,19	1.311.027,13
		= 30,18%	= 31,29%
3)	<u>Συνολ. Δανειακή επιβάρυνση</u>		
	Σύνολο υποχρεώσεων	796.592,20	364.240,30
	Σύνολο Παθητικού	2.164.592,20	1.695.762,59
		= 36,80%	= 21,48%
	Καθαρή Θέση	1.354.305,19	1.311.027,13
	Ξένα Κεφάλαια	796.592,20	364.240,30
		= 170,01%	= 359,93%
4)	<u>Βαθμός καλύψ. Βραχ. Υποχρ. (κυκλ.ρευστότητα)</u>		
	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.752.372,36	1.281.895,17
	Βραχυπρόθ. Παθητικό	796.592,20	364.240,30
		= 219,98%	= 351,94%
5)	<u>Αποδόσεως & Αποδοτικότητα</u>		
	Μικτά αποτελ/τα	2.436.668,26	2.321.084,72
	Πωλήσεις	3.761.333,04	3.445.995,00
		= 64,78%	= 67,36%
	Καθαρά αποτελ/τα προ φόρων	597.945,04	793.743,62
	Καθαρή Θέση	1.354.305,19	1.311.027,13
		= 44,15%	= 60,54%

3. Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών προβλέπεται στην τρέχουσα χρήση να ξεπεράσει το ποσό των 4.000.000,00 €.

Βελτιώσεις μπορούμε να έχουμε στους εξής τομείς :

1. Αύξηση της παραγωγικότητας της εταιρείας και ανάπτυξη νέων τομέων παραγωγής.
2. Αύξηση της γκάμας των προϊόντων .
3. Μείωση του λειτουργικού κόστους όπου είναι δυνατόν.
4. Περαιτέρω ανάπτυξη του τμήματος μάρκετινγκ.

4. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

1. Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει τα εξής προγράμματα ερευνών
2. Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει προγράμματα ανάπτυξης

5. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρεία δεν απέκτησε ίδιες μετοχές

6. Ακίνητα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

7. Κατεχόμενα χρεόγραφα - Συμμετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

8. Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

9. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ που να χρήζουν αναφοράς.

10. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες αναφέρονται λεπτομερώς στο προσάρτημα. Επίσης η εταιρεία δεν άλλαξε τον τρόπο απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

11. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα επί της οδού Βεραντζέρου 40 – Αθήνα.

12. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

13. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία την 31.12.2021 απασχολούσε 19 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μεγίστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρωπίνου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

14. Κίνδυνοι

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων, λόγω ύπαρξης χαμηλού ύψους δανειακών υποχρεώσεων.

ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από σχετικά μικρή πελατειακή βάση με κινδύνους. Ο κύριος όγκος των πελατών είναι ιδιώτες οι οποίοι πληρώνουν με αντικαταβολή. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών χονδρικής παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εγγύηση για κάλυψη της πίστωσης.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό τέτοιο κίνδυνο, δεδομένου ότι έχει μικρό όγκο συναλλαγών σε ξένο νόμισμα..

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η εταιρεία φροντίζει να διατηρεί την αναγκαία ρευστότητα ώστε να αντιμετωπίζει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της. Το κυκλοφορούν ενεργητικό υπερκαλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται, με την ορθολογική διαχείριση του κεφαλαίου κινήσεως.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Η εταιρεία αντιμετωπίζει ελάχιστο κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών των πρώτων υλών,. Ο κίνδυνος αντιμετωπίζεται με την προσπάθεια της μετακύλισης των διακυμάνσεων στις τιμές πώλησης των προϊόντων.

Δεν χρησιμοποιούνται παράγωγα για την αντιστάθμιση χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με τη λειτουργία της επιχείρησης.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΠΟ ΠΑΝΔΗΜΙΑ

Στην κρινόμενη χρήση 2021, όπως και στην τρέχουσα χρήση 2022 και μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων η Ελλάδα καθώς και η υπόλοιπη Ευρώπη αντιμετωπίζει τις επιπτώσεις της επιδημίας του Κορωνοϊού COVID-19. Την 11 Μαρτίου 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας χαρακτήρισε την επιδημία ως Πανδημία και η Ελληνική Κυβέρνηση έλαβε έκτακτα μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης όπως: α) το προσωρινό κλείσιμο των εμπορικών καταστημάτων, σχολείων και πανεπιστημίων, αθλητικών εγκαταστάσεων κ.α., β)

προώθηση της εργασίας από το σπίτι, γ) απαγόρευση μετακινήσεων μεταξύ νομών, δ) προληπτικά μέτρα υγιεινής στους χώρους εργασίας, κ.α. Η επιχείρηση συμμορφώθηκε πλήρως προς τις υποδείξεις των αρμοδίων και εφάρμοσε μέτρα για την προστασία του προσωπικού και συνεργατών, όπως τήρηση αποστάσεων, αντισηπτικά μέτρα προστασίας, άδειες προσωπικού, ενημέρωση του προσωπικού για τους κανόνες υγιεινής κ.α.

Η Διοίκηση καταγράφει τους κινδύνους και πραγματοποιεί αξιολόγηση της επίδρασης της πανδημίας του COVID-19 σε κάθε στάδιο αυτής, καθώς και στα αποτελέσματα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της εταιρείας, λαμβάνοντας μέτρα με γνώμονα την επάρκεια της ρευστότητας και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητάς της.

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

Λογαριασμοί	Ποσά σε ΕΥΡΩ
Κέρδη χρήσεως 2021 μετά από φόρους	527.114,19
Αποτελέσματα (κέρδη) προηγ. χρήσεως	550.444,23
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων χρήσεως 2021	1.077.558,42
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Διανομή μερίσματος σε μετόχους	500.000,00
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο	577.558,42
Σύνολο	1.077.558,42

Κύριοι Μέτοχοι,

πολύ συνοπτικά σας παρουσιάσαμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2021. Σας ευχαριστούμε για τη συμμετοχή σας στην Γενική Συνέλευση και για τη συμβολή σας στις εργασίες της. Μετά τα ανωτέρω σας καλούμε όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021.

Αθήνα 29/7/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΗΣ

Ο ΑΝΤ/ΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΩΤΗΣ

**CENTER PLUS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
ΚΑΙ δ.τ. CENTER PLUS S.A.**

ΑΡ.ΜΑΕ 57903/04/Β/04/213

ΑΡ.ΓΕΜΗ 6094901000

Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2021

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

- 1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2021. (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1.1)*
- 2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.1)*
- 3. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ*

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Χρήση 2021	Χρήση 2020
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	127.288,45	110.730,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	125.277,85	146.203,76
Λοιπός εξοπλισμός	154.560,80	151.478,97
Σύνολο	407.127,10	408.413,14
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.654,92	1.863,93
Σύνολο	1.654,92	1.863,93
<u>Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή</u>		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	3.590,35	3.590,35
Σύνολο	3.590,35	3.590,35
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	412.372,37	413.867,42
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	44.591,75	37.063,46
Εμπορεύματα	70.588,49	47.496,94
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	70.698,32	75.728,56
Προκαταβολές για αποθέματα	9.852,10	13.346,88
Σύνολο	195.730,66	173.635,84
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	349.014,45	349.421,15
Λοιπές απαιτήσεις	130.075,76	162.893,81
προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.077.551,49	595.944,37
Σύνολο	1.556.641,70	1.108.259,33
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.752.372,36	1.281.895,17
Σύνολο ενεργητικού	2.164.744,73	1.695.762,59
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>		
<u>Καθαρή θέση</u>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	202.740,00	202.740,00
Σύνολο	202.740,00	202.740,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	69.149,53	69.149,53
Αφορολόγητα αποθεματικά	4.857,24	9.017,25
Αποτελέσματα εις νέο	1.077.558,42	1.030.120,35
Σύνολο	1.151.565,19	1.108.287,13
Σύνολο καθαρής θέσης	1.354.305,19	1.311.027,13
<u>Προβλέψεις</u>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	13.847,34	20.495,16
Σύνολο	13.847,34	20.495,16
<u>Υποχρεώσεις</u>		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	54.945,26
Φόρος εισοδήματος	70.830,85	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	99.079,45	94.879,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.493,74	15.055,98
Λοιπές υποχρεώσεις	609.188,16	199.359,14
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	796.592,20	364.240,30
Σύνολο υποχρεώσεων	796.592,20	364.240,30
προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.164.744,73	1.695.762,59

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	<u>Χρήση 2021</u>	<u>Χρήση 2020</u>
<u>Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.761.333,04	3.445.995,00
Κόστος πωλήσεων	-1.324.664,78	-1.124.910,28
Μικτό αποτέλεσμα	2.436.668,26	2.321.084,72
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.985,06	1.349,97
Σύνολο	2.445.653,32	2.322.434,69
Έξοδα διοίκησης	-128.855,26	-253.456,71
Έξοδα διάθεσης	-1.714.243,29	-1.379.985,70
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.223,54	-4.696,91
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.493,50	116.488,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων - κέρδη	606.824,73	800.784,03
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	246,41	483,61
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.126,10	-7.524,02
Αποτέλεσμα προ φόρων - κέρδη	597.945,04	793.743,62
Φόροι εισοδήματος	-70.830,85	0,00
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους- κέρδ	527.114,19	793.743,62

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών
καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2021

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: *CENTER PLUS– ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ>>* και Διακριτικό τίτλο *CENTER PLUS SA*

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2021 - 31.12.2021**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ**

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: **57903/04/B/04/213**

ΓΕ.ΜΗ.: 6094901000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) **Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «μικρή οντότητα»**

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε πιθανούς παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους με συντελεστές που συμπίπτουν με τους φορολογικούς

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Τα καταχωρηθέντα έξοδα πολυετούς απόσβεσης έως 31-12-2014 παραμένουν στα άυλα στοιχεία ως την ολοσχερή απόσβεσή τους.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.).

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2021 εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου αναφορικά με τον υπολογισμό των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους, το οποίο επηρέασε τα υπόλοιπα σχηματισμένων προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού για τις χρήσεις 2019 και 2020 μετά από την διόρθωση λαθών βάσει της παραγράφου 1 του άρθρου 28 του Ν. 4308/2014.

Παρατίθεται πίνακας απεικόνισης διορθώσεων λαθών προηγούμενων χρήσεων .

Διόρθωση λαθών παράγραφος 1 του άρθρου 28 του Ν 4308/2014					
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΔΙΟΡΘΩΣΕΩΝ ΛΑΘΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ.					
ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΛΟΤ 1777/2019 ΚΑΙ ΕΛΤΕ 027/2021					
Κινούμενοι λογαριασμοί	Περίοδος	Ποσά χρέωσης (+), πίστωσης (-)	Αθροίσματα	Διαμορφούμενα Υπόλοιπα συγκριτικής περιόδου 2020	
42. Αποτελέσματα εις νέο	2019	-11.391,93			
42. Αποτελέσματα εις νέο	2020	-8.931,95	-20.323,88	1.050.444,23	Αποτελέσματα εις νέο
44.00. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	2019	11.391,93			
44.00. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	2020	8.931,95	20.323,88	171,28	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους
<p>Η διοίκηση της εταιρείας θεωρώντας ότι τα ποσά που προστίθενται ή αφαιρούνται συνεπεία των ως άνω διορθωτικών εγγραφών οι οποίες στηρίζονται στη διαφοροποίηση του τρόπου υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού κατά τις χρήσεις 2019 και 2020, δεν είναι σημαντικά δεν θα επαναδιατυπώσει τα υπόλοιπα έναρξης και λήξης των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης για την παλαιότερη περίοδο που είναι εφικτή η αναδρομική αναδιατύπωση στις οικονομικές καταστάσεις του έτους 2021, στη συγκριτική περίοδο 2020.</p>					

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01.01.2020		252.452,63	355.206,69	617.765,57	
Προσθήκες περιόδου		8.331,20	950,00	104.034,56	
Μειώσεις περιόδου				9.000,00	
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	260.783,83	356.156,69	712.800,13	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2020		143.325,06	186.959,46	523.067,24	
Αποσβέσεις περιόδου		6.728,36	22.993,47	41.628,92	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				3.375,00	
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	150.053,42	209.952,93	561.321,16	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,00	110.730,41	146.203,76	151.478,97	0,00
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01.01.2021	0,00	260.783,83	356.156,69	712.800,13	0,00
Προσθήκες περιόδου		23.085,00	2.177,42	26.486,73	
Μειώσεις περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	283.868,83	358.334,11	739.286,86	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2020	0,00	150.053,42	209.952,93	561.321,16	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		6.526,96	23.103,33	23.404,90	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	156.580,38	233.056,26	584.726,06	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	0,00	127.288,45	125.277,85	154.560,80	0,00

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες ανάπτυξης	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 01.01.2020 Προσθήκες περιόδου Μειώσεις περιόδου Υπόλοιπο 31.12.2020			11.337,40 670,00 12.007,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις Υπόλοιπο 01.01.2020 Αποσβέσεις περιόδου Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου Απομειώσεις περιόδου Αναστροφές απομειώσεων περιόδου Υπόλοιπο 31.12.2020			9.264,47 879,00 10.143,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,00	0,00	1.863,93
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 01.01.2021 Προσθήκες περιόδου Μειώσεις περιόδου Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	0,00	12.007,40 12.007,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις Υπόλοιπο 01.01.2021 Αποσβέσεις περιόδου Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου Απομειώσεις περιόδου Αναστροφές απομειώσεων περιόδου Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	0,00	10.143,47 209,01 10.352,48
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	0,00	0,00	1.654,92

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Το ποσό της πρόβλεψης την 31.12.2021 ανήλθε στο ποσό των 13.847,34.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπολογίστηκαν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν. Υπόλοιπα παλαιών υποχρεώσεως έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	0,00	54.945,26
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	54.945,26

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2021	31/12/2020
Οφειλές σε έμμισθο προσωπικό	7.083,95	10.928,63
Λοιποί πιστωτές διάφοροι	578.656,15	188.466,51
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	23.448,06	0,00
Σύνολο	609.188,16	199.395,14

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2021	31/12/2020
Πωλήσεις εμπορευμάτων	607.484,19	1.579.580,24
Πωλήσεις προϊόντων	3.153.341,55	1.866.414,76
Λοιπά έσοδα	507,30	390,00
Επιχορηγήσεις	55,00	950,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	8.930,06	9,97
Έσοδα κεφαλαίων	246,41	483,61
Έκτακτα έσοδα	7.487,31	8.327,04
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	6,19	107.377,72
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	783,90
Σύνολο	3.778.058,01	3.564.317,24

Έξοδα	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές προσωπικού	451.461,45	421.374,65
Αμοιβές τρίτων	64.057,32	102.679,82
Παροχές τρίτων	90.323,58	84.518,63
Φόροι τέλη	15.606,52	16.821,80
Διάφορα έξοδα	1.737.828,97	1.536.925,93
Τόκοι & συναφή έξοδα	9.126,10	7.525,51
Αποσβέσεις	61.069,41	72.229,75
Κόστος πωληθέντων	733.740,02	523.800,62
Πρόβλεψη για Αποζ. προσωπικού	13.676,06	0,00
Έκτακτα έξοδα	1.623,54	3.096,91

Λοιποί μη ενσωμ. φόροι	1.600,00	1.600,00
Σύνολο	3.180.112,97	2.770.573,62

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό	7	6
Εργατοτεχνικό προσωπικό	12	12
Σύνολο	19	18

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοί και ημερομίσθια	370.084,52	339.717,89
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	81.376,93	81.656,76
Σύνολο	451.461,45	421.374,65

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν

Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Η εταιρεία έχει καταβάλει αμοιβές σε μέλη Δ.Σ για την άσκηση των καθηκόντων τους ως κατωτέρω :

Αμοιβές σε Μέλη Δ.Σ	ΠΟΣΟ
Ζαχάκη Ιωάννα	55.000,00
Γιώτη Αικατερίνη	60.000,00

Επίσης κατέβαλε στην Ζαχάκη Ιωάννα το ποσό των 16.234,11 ευρώ για αμοιβές από εξαρτημένη εργασία.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2021. Συνεπώς δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2009 έως και 2021. Για τις χρήσεις 2009 έως και 2021 δεν αναμένονται να προκύψουν σημαντικά ποσά φόρων.

32. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία προέβη σε προσαρμογές κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων 2014 στους εξής λογαριασμούς:

1. Λογαριασμός 42.01 (Ζημίες εις νέο) ποσού **9.771,68 ευρώ**
2. Λογαριασμός 44.00 (Προβλέψεις αποζ. Προσωπικού) ποσού **9.771,68 ευρώ**

Αθήνα 27 Ιουλίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΑΙ ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΩΤΗΣ

ΑΔΤ ΑΙ 096595

ΑΔΤ ΑΖ 600932

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

**ΕΛΕΝΗ ΖΑΓΚΟΤΣΗ
Α.Δ.Τ. Φ 081337/2001
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0086181 Α' ΤΑΞΗΣ**