Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.15 14:38:00 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2799249

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Υιοί Γιάννη Τζεβελέκα Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων – Τεχνική - Μελετητική**, το διακριτικό τίτλο **TZEVELEKAS CIVIL ESTATE S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8813901000**.

Την **15/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3288568,** οι εγκεκριμένες από την 31/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Υιοί Γιάννη Τζεβελέκα Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων – Τεχνική - Μελετητική», το διακριτικό τίτλο «TZEVELEKAS CIVIL ESTATE S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8813901000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2020 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8813901000

	31/12/2021		31/12/2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	72.353,46		71.737,62
Κόστος πωλήσεων	- 39.290,30		- 39.290,30
Μικτό αποτέλεσμα	**33.063,16**		**32.447,32**
Έξοδα διοίκησης	- 20.273,22		- 17.255,56
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 24,67		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-		1.961,12
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**12.765,27**		**17.152,88**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	260,04		584,84
Αποτέλεσμα προ φόρων	**13.025,31**		**17.737,72**
Φόροι εισοδήματος			3.964,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**13.025,31**		**13.772,83**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	**Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Υπεύθυνος του Λογιστηρίου**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι . ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΑΜ 189294	**ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π.ΚΩΣΤΑΚΗΣ**

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
31ης Δεκεμβρίου 2021 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8813901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2021**		**31/12/2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	-		-
Ακίνητα	464.935,12		504.225,42
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.010,78		9.001,80
Λοιπός εξοπλισμός	0,12		0,12
Σύνολο	***472.946,02***		***513.227,34***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	501,93		765,93
Σύνολο	***501,93***		***765,93***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	-		-
Δάνεια και απαιτήσεις	300,00		300,00
Σύνολο	***300,00***		***300,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**473.747,95**		**514.293,27**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις	8.468,05		9.509,42
Προπληρωμένα έξοδα			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	320.884,87		233.099,36
Σύνολο	329.352,92		242.608,78
Σύνολο κυκλοφορούντων	**329.352,92**		**242.608,78**
Σύνολο ενεργητικού	**803.100,87**		**756.902,05**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2021**		**31/12/2020**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	300.000,00		300.000,00
Σύνολο	***300.000,00***		***300.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	- 106.838,73		- 117.458,58
Σύνολο	***- 106.838,73***		***- 117.458,58***
Σύνολο καθαρής θέσης	**193.161,27**		**182.541,42**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	609.939,60		574.360,63
Σύνολο	***609.939,60***		***574.360,63***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις			
Λοιποί φόροι και τέλη			
Σύνολο	-		-
Σύνολο υποχρεώσεων	**609.939,60**		**574.360,63**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**803.100,87**		**756.902,05**

Ν.ΠΕΝΤΕΛΗ 30/04/2022

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	**Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Υπεύθυνος του Λογιστηρίου**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι . ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΑΜ 189294	**ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ283993 Α.Μ 210909**

-

ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ Α.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:8813901000

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΥΙΟΙ ΓΙΑΝΝΗ ΤΖΕΒΕΛΕΚΑ Α.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2021 - 31/12/2021**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ 2 Ν.ΠΕΝΤΕΛΗ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**8813901000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Ναι**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Όχι**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή με διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η επιχείρηση διενέργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προόπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε παρέκκλιση**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Βλέπε συνημμένο παράρτημα Νο 1**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχει**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Όχι**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Όχι**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Όχι**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν ενσωματώθηκαν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**0**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**0**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	**Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Υπεύθυνος του Λογιστηρίου**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι . ΤΖΕΒΕΛΕΚΑΣ ΑΜ 189294	**ΚΩΣΤΑΚΗΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΔΤ ΑΑ 019355**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ283993 Α.Μ 210909**