ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: marinaki@acci.gr

Αθήνα,14/11/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2785810

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΠΑΝΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΝΟΥ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **2905601000**.

Την **11/11/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3282502**, η υπ. αριθ. **2454 - 02/11/2022** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **17/10/2022** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα **13, 6, 22, 21, 20, 16, 14, 12, 9, 8, 7,** εναρμονίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4541 /2018 τροποποίηση του Ν. 3190/1955 , και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΠΑΝΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **ΠΑΝΟΥ ΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2905601000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 2454

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ Ε.Π.Ε. - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΞΙΑΣ 37.080 ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στην Αθήνα σήμερα στις δύο (2) του μηνός Νοεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα Τετάρτη και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Ναυαρίνου 14, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας **ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ** του Γεωργίου και της Μαρίας, που εδρεύω στην Αθήνα (Α.Φ.Μ. 043949633 - Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών), παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο: 1) Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 17-12-1979, κάτοικος Αθηνών (Άνω Πατήσια),οδός Σαβαγήνων αριθμός 7, κάτοχος του με αριθμό ΑΙ 095886/30-11-2009 Δελτίου Ταυτότητας του Τ.Α. Πατησίων, που μου επιδείχθηκε, με Α.Φ.Μ 047412396, Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄Αθηνών, με e-mail:

panosor@gmail.com, ο οποίος ενεργεί **στο παρόν αφ' ενός μεν για τον εαυτό του ατομικά, αφ' ετέρου δε** ως ειδικός πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος των: 2) **Καλλιόπης Πάνου - Μιχάλη,** χήρας ήδη Παναγιώτη Πάνου, το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη, συνταξιούχου εκπαιδευτικού, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 26-6-1954, κατοίκου Αθηνών (Ανω Πατήσια) οδός Σαβαγήνων αριθμός 7, κατόχου του με αριθμό ΑΙ 062568/15-9-2009 Δελτίου Ταυτότητας του Τ.Α. Πατησίων, με Α.Φ.Μ 047412415, Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών, με e-mail:pepipanou@gmail.com κατόπιν ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που δόθηκε σε αυτόν δυνάμει του από 2.446/17-10-2022 πληρεξουσίου μου ενεργώντας κατά τις διατάξεις του άρθρου 235 ΑΚ περί αυτοσυμβάσεως και 3) Κυριακής -Τριάδας Πάνου του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, επιχειρηματία, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 16-5-1982, κατοίκου Αθηνών, οδός Λυκούδη αριθμοί 14-16, κατόχου του με αριθμό ΑΚ 775707/16-9-2013 Δελτίου Ταυτότητας του Α.Τ. Άνω Πατησίων, με Α.Φ.Μ 103890511, Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών, με e-mail:foivomelina@hotmail.gr κατόπιν ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που δόθηκε σε αυτόν δυνάμει του από 2.452/25-10-2022 πληρεξουσίου

μου και σύμφωνα με ρητή υπεύθυνη δήλωση του ως άνω εντολοδόχου δεν έχουν ανακληθεί για οποιονδήποτε λόγο και αιτία τα ως άνω πληρεξούσια και ισχύουν μέχρι σήμερα και 3) Ιωάννης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 11-9-1978, κάτοικος Αθηνών, οδός Σαβαγήνων, αριθμός 7, κάτοχος του με αριθμό ΑΜ 930655/16-6-2016 Δελτίου Ταυτότητας της Υ.Α. Μυτιλήνης Λέσβου, που μου επιδείχθηκε, με Α.Φ.Μ 047412372, Δ.Ο.Υ. ΙΔ Αθηνών με e-mail:ioannispanos78@gmail.com, όλοι Ελληνικής Ιθαγενείας, οι οποίοι ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Οτι οι ως άνω Καλλιόπη χήρα Παναγιώτη Πάνου - Μιχάλη το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη, Ιωάννης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης και Κυριακή-Τριάδα Πάνου του Παναγιώτη και της Καλλιόπης τυγχάνουν τα μόνα μέλη της Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης, **με την επωνυμία <<ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΠΑΝΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>> και τον διακριτικό τίτλο <<ΠΑΝΟΥ Ε.Π.Ε.>>, με Α.Φ.Μ 095614984, ΔΟΥ ΙΓ΄ Αθηνών, και αριθμό ΓΕ.Μ.Η 002905601000 η**

οποία εδρεύει στην Αθήνα στην οδό Ορφανίδου αριθμός 8 και η οποία συστάθηκε με το με αριθμό 8.856/19-12-1997 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτας Αλεξάνδρου Γρηγοροπούλου Γιαννοπούλου, του οποίου θεωρημένο φωτοτυπικό αντίγραφο έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 2.077/1-7-2020 συμβόλαιό μου και το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 15.032 και ειδικό 4.928 της 23-12-1997, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 8884/23-12-1997 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), του οποίου φωτοτυπικό αντίγραφο έχει προσαρτηθεί στο ως άνω με αριθμό 2.414/21-7-2022 συμβόλαιό μου, αρχικά μεταξύ των Ιωάννη Παναγιώτη Πάνου, Ορέστη Παναγιώτη Πάνου και Καλλιόπης συζύγου Παναγιώτη Πάνου το γένος Ιωάννη Μιχάλη, με κεφάλαιο τριών εκατομμυρίων (3.000.000) δραχμών διαιρούμενο σε εκατό (100) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα χιλιάδων (30.000) δραχμών το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν οι Ιωάννης Παναγιώτη Πάνος με σαράντα οκτώ (48) εταιρικά μερίδια αξίας ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων σαράντα χιλιάδων

(1.440.000) δραχμών, ο Ορέστης Παναγιώτη Πάνος με σαράντα οκτώ (48) εταιρικά μερίδια αξίας ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων σαράντα χιλιάδων (1.440.000) δραχμών και η Καλλιόπη σύζυγος Παναγιώτη Πάνου το γένος Ιωάννη Μιχάλη με τέσσερα (4) εταιρικά μερίδια αξίας εκατόν είκοσι χιλιάδων (120.000) δραχμών, με τον σκοπό που αναφέρεται στο παραπάνω καταστατικό αυτής και διάρκεια δεκαπενταετή (15ετή) και το οποίο καταστατικό τροποποιήθηκε στη συνέχεια :

1) Με το άνω με αριθμό 16.723/8-2-2000 συμβόλαιό της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Τρύφωνος Μετρητίδου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 2.185 και ειδικό 1111 της 10-2-2000, περίληψη του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο 995/11-2-2000 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), του οποίου φωτοτυπικό αντίγραφο έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμ.2077/1-7-2020 συμβόλαιο μου και ειδικά ως προς τα άρθρα 5ο και 6ο αυτού <<περί κεφαλαίου>>, το οποίο αυξήθηκε κατά έξι εκατομμύρια (6.000.000) δραχμές με έκδοση διακοσίων (200) νέων εταιρικών μεριδίων, τα οποία αναλήφθηκαν από τους εταίρους με βάση την αναλογία τους στο κεφάλαιο και έτσι το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο

ποσό των εννέα εκατομμυρίων (9.000.000) δραχμών, τα δε εταιρικά μερίδια σε τριακόσια (300), στο οποίο συμμετείχαν 1) ο Ιωάννης Παναγιώτη Πάνος με εκατόν σαράντα τέσσερα (144) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων είκοσι χιλιάδων (4.320.000) δραχμών, 2) ο Ορέστης Παναγιώτη Πάνος με εκατόν σαράντα τέσσερα (144) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων είκοσι χιλιάδων (4.320.000) δραχμών και 3) η Καλλιόπη σύζυγος Παναγιώτη Πάνου με δώδεκα (12) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας τριακοσίων εξήντα χιλιάδων (360.000) δραχμών.

2) Με το άνω με αριθμό 17.032/27-10-2000 συμβόλαιό της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Τρύφωνος Μετρητίδου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 15.645 και ειδικό 7.855 της 10-11-2000, περίληψη του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 10.551/14-11-2000 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), του οποίου φωτοτυπικό αντίγραφο έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό στο υπ’αριθμ.2077/1-7-2020 συμβόλαιο μου,

με το οποίο οι εκ των εδώ εμφανισθέντων Ιωάννης Παναγιώτη Πάνος και Ορέστης Παναγιώτη Πάνος επώλησαν και μεταβίβασαν από τα ανήκοντα σε αυτούς διακόσια ογδόντα οκτώ (288) συνολικά εταιρικά μερίδια επί της άνω εταιρείας τα ενενήντα έξι (96) συνολικά εταιρικά μερίδια, ήτοι σαράντα οκτώ (48) εταιρικά μερίδια καθένας από αυτούς, προς την εδώ εμφανισθείσα Κυριακή-Τριάδα Παναγιώτη Πάνου, η οποία υπεισήλθε έτσι στην εταιρεία αυτή και κατέστη μέλος αυτής, με το ίδιο δε αυτό συμβόλαιο οι εταίροι της άνω εταιρείας προέβησαν σε τροποποίηση του καταστατικού και ειδικά, εκτός των άρθρων 5ο και 6ο αυτού, που τροποποιήθηκαν λόγω της ως άνω μεταβιβάσεως εταιρικών μεριδίων και α) του άρθρου 3ου <<περί σκοπού>>, με διεύρυνση αυτού με την προσθήκη και άλλων δραστηριοτήτων, β) του άρθρου 13ου <<περί διαχειρίσεως>>, ορίζοντας διαχειριστές της εταιρείας και τους τέσσερες εταίρους, γ) του άρθρου 14ου του αρχικού καταστατικού, το οποίο αντικαταστάθηκε και προσαρμόσθηκε (περί ετησίων Οικονομικών καταστάσεων) και σε κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας.

3) Με το άνω με αριθμό 18.113/22-6-2003 συμβόλαιό της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Τρύφωνος Μετρητίδου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία

των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 8.212 και ειδικό 2.449 της 27-6-2003, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 6.609/1-7-2003 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), του οποίου φωτοτυπικό αντίγραφο έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμ.2077/1-7-2020 συμβόλαιο μου με το οποίο αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας λόγω στρογγυλοποίησης κατά 200.248,5525 δραχμές ή το ισόποσο σε Ευρώ, ήτοι πεντακόσια ογδόντα επτά Ευρώ και εξήντα επτά λεπτά (587,67) και μετατράπηκε το εταιρικό κεφάλαιο και η αξία κάθε εταιρικού μεριδίου σε Ευρώ σύμφωνα με τα άρθρα 13 και 14 του Ν.2842/2000, στην οποία αύξηση οι εταίροι συμμετείχαν κατά τον λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, 2) αυξήθηκε επί πλέον το κεφάλαιο της εταιρείας κατά εννιακόσιες χιλιάδες (900.000) Ευρώ, στην οποία αύξηση συμμετείχαν επίσης οι εταίροι αυτής κατά τον λόγο της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, 3) τροποποιήθηκε το άρθρο 3ο του καταστατικού <<περί σκοπού>>, με την διεύρυνση αυτού διά της προσθήκης και άλλων δραστηριοτήτων, 4) τροποποιήθηκε το άρθρο 13ο του καταστατικού <<περί διαχειρίσεως>> με την προσθήκη ενός ακόμα διαχειριστού και 5)

κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας , ήδη δε το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των εννιακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων (927.000) Ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες τριακόσια (10.300) εταιρικά μερίδια, αξίας ενενήντα (90) Ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετέχουν η Καλλιόπη σύζυγος Παναγιώτη Πάνου Μιχάλη με μία μερίδα συμμετοχής και τετρακόσια δώδεκα (412) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ, ο Ιωάννης Παναγιώτη Πάνος με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες διακόσια ενενήντα έξι (3.296) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ, ο Ορέστης Παναγιώτη Πάνος με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες διακόσια ενενήντα έξι (3.296) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ και η Κυριακή -Τριάδα Παναγιώτη Πάνου με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες διακόσια ενενήντα έξι (3.296) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ.

4) Με το με αριθμό 20.798/25-9-2009 συμβόλαιό της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Τρύφωνος Μετρητίδου , το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 15374/2009 και ειδικό 4766 της 28-9-2009, περίληψή του δε δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 11.673/29-9-2009 φύλλο της Εφημερίδας της

Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), του οποίου φωτοτυπικό αντίγραφο προσαρτάται στην στο υπ'αριθμ.2077/1-7-2020 συμβόλαιο μου και ειδικά ως προς το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας <<περί σκοπού>>, τον οποίο διεύρυναν με την προσθήκη και άλλων δραστηριοτήτων και στη συνέχεια 5) με το με αριθμό 21.535/15-11-2012 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Τρύφωνος Μετρητίδου, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, που καταχωρήθηκε στις 20-11-2012 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με κωδικό αριθμό καταχώρησης 23851 όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμ. Πρωτ 23984/18-12-2012 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών και καταχωρήθηκε επίσης και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της εταιρείας και κατόπιν αυτού τροποποιήθηκε το άρθρο 4 αυτής <<περί διαρκείας>>, η οποία έληγε την 31η Δεκεμβρίου 2012, με παράταση αυτής για τριάντα (30) ακόμη έτη, ήτοι μέχρι τις 31-12-2042, β) τροποποιήθηκε το άρθρο 13 του καταστατικού <<περί διαχείρισης και εκπροσώπησης>> με την ανάθεση της διαχείρισης και

εκπροσώπησης της εταιρείας σε όλους τους εταίρους αυτής 1) Καλλιόπη σύζυγο Παναγιώτου Πάνου Μιχάλη, 2) Ιωάννη Παναγιώτου Πάνο, 3) Ορέστη Παναγιώτου Πάνο και 4) Κυριακή – Τριάδα Παναγιώτου Πάνου, οι οποίοι θα ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως της εταιρείας και θα δεσμεύουν αυτήν, είτε όλοι μαζί από κοινού, είτε μόνο η Καλλιόπη σύζυγος Παναγιώτη Πάνου Μιχάλη, η οποία θα ενεργεί και θα δεσμεύει την εταιρεία μόνη της χωρίς την σύμπραξη των λοιπών, όλοι δε οι άνω διαχειριστές διορίστηκαν για όλη την διάρκεια της εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό αυτής και η οποία εταιρεία υφίσταται μέχρι σήμερα και δεν έχει τροποποιηθεί ούτε έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση, σύμφωνα με την ρητή και υπεύθυνη δήλωσή των εδώ εμφανισθέντων .

Στη συνέχεια ότι κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ως άνω εταιρίας που έλαβε χώρα στην έδρα της εταιρείας την 17-10-2022 και υπογράφτηκε για αυτό το από 17-10-2022 πρακτικό, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν αποφασίστηκαν ομόφωνα τα εξής:

1. Ορισμός νέου Διαχειριστή.

2.Τροποποίηση των με αριθμό 7,8, 9,12,14,16,20,21,22 **άρθρου** και εναρμόνιση του με τον Νόμο 4541/2018 ,

3.Τροποποίηση του με αριθμό 13 **άρθρου του καταστατικού «περί διαχειρίσεως»**

4.Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων και έξοδος από την εταιρεία της εκ των εταίρων **Καλλιόπης Πάνου - Μιχάλη,** χήρας ήδη Παναγιώτη Πάνου, το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη, συνταξιούχου εκπαιδευτικού , που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 26-6-1954, κατοίκου Αθηνών (Ανω Πατήσια) οδός Σαβαγήνων αριθμός 7, κατόχου του με αριθμό ΑΙ 062568/15-9-2009 δελτίου Αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Πατησίων, με αριθμό Φορολογικού Μητρώου 047412415 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών.

5.Τροποποίηση του με αριθμό 6 άρθρου **του καταστατικού «περί κεφαλαίου»**

6.Κωδικοποίηση του καταστατικού.

Κατόπιν του ως άνω πρακτικού με το παρόν:

Α-1.Τ**ροποποιείται το με αριθμό 7 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:**

΄Αρθρο 7ο

Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο.

Οι τυχόν συνδικαιούχοι ενός ή περισσοτέρων εταιρικών μεριδίων θεωρούνται όσον αφορά την άσκηση των δικαιωμάτων τους (δικαίωμα ψήφου στην συνέλευση

κλπ), που απορρέουν από την μερίδα συμμετοχής ως ένας εταίρος, οφείλουν δε να υποδείξουν εγγράφως προς την εταιρεία τον κοινό τους εκπρόσωπο. Αν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος οι προς ένα από αυτούς ανακοινώσεις της εταιρείας επάγονται αποτελέσματα για όλους. Κάθε ένας από τους συνδικαιούχους ευθύνεται σε ολόκληρο για τις υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας.

Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβάζονται και με πράξεις εν ζωή κατά προτίμηση στους λοιπούς εταίρους.

Ο προτιθέμενος να πωλήσει εταιρικά μερίδια οφείλει να το γνωστοποιήσει εγγράφως στην εταιρεία και στους λοιπούς εταίρους, οι οποίοι μπορούν να ασκήσουν το δικαίωμα προτιμήσεως μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την επίδοση της έγγραφης ειδοποιήσεως.

Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς την αξία των πωλουμένων μεριδίων, αυτή θα καθορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών σύμφωνα με το άρθρο 29 του Νόμου 3190/1955. γ) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, η ηλεκτρονική διεύθυνση, ο

αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται κατά τη συνήθη πλειοψηφία.

4. Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, ορίζεται ότι το εταιρικό μερίδιο εξαγοράζεται από πρόσωπο το οποίο υποδεικνύεται από την εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ των κληρονόμων και της εταιρείας είτε στο ύψος της πραγματικής του αξίας, η οποία προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

5. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο υπόδειξη από την εταιρεία μπορεί να γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από την εγγραφή της μεταβίβασης αιτία θανάτου στο βιβλίο εταίρων του άρθρου 25 του Ν.3190/1955, με

σχετική δήλωση προς τον κληρονόμο ή τον κληροδόχο. Η δήλωση κοινοποιείται και προς τους εταίρους οι οποίοι έχουν δικαίωμα προτιμήσεως στην εξαγορά εάν δηλώσουν αυτό εγγράφως προς τη εταιρεία εντός ενός (1) μηνός. Εάν ασκηθεί το δικαίωμα προτιμήσεως από περισσότερους εταίρους, συντρέχουν όλοι κατά λόγο της συμμετοχής τους.

6. Σε περίπτωση μεταβιβάσεως του εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, η εγγραφή στο κατά το άρθρον 25 Ν.3190/1955 βιβλίο των εταίρων γίνεται μετά την προσκόμιση από τον κληρονόμο ή του κληροδόχο προς την εταιρείαν των εγγραφών νομιμοποιήσεώς του.

7. Κατά της αποφάσεως του Προέδρου των Πρωτοδικών της παραγράφου 4 επιτρέπεται έφεση ενώπιον του Προέδρου των Εφετών εντός ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση.

2.Τροποποιείται το με αριθμό 8 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

΄Αρθρο 8ο

Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης όπως προβλέπεται από άρθρο 10 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4541/2018. Αν η συνέλευση δεν συγκληθεί από

το διαχειριστή μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 του Ν. 3190/1955.

2. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον μέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη.

3. Αν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, είναι δυνατή η σύγκληση συνέλευσης χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων της παραγράφου 3 του Ν.3190/1955. Εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει αντίρρηση, λαμβάνονται έγκυρες αποφάσεις για κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

4. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε αναφέρεται στο καταστατικό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η

συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και

οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι Εφόσον προβλέπεται στο καταστατικό ή συναινούν όλοι οι εταίροι, η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

3.τροποποιείται το με αριθμό 9 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

΄Αρθρο 9ο

Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δύνανται να ζητήσουν την σύγκληση έκτακτης συνέλευσης, προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητητέων θεμάτων.

Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση από το διαχειριστή ενός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση προς αυτόν της σχετικής αιτήσεως εντός είκοσι (20) ημερών, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους της προηγουμένης παραγράφου κατόπιν αποφάσεως του Προέδρου των Πρωτοδικών της έδρας της εταιρείας

εκδιδομένης κατά την διαδικασία του άρθρου 634 της Πολιτικής Δικονομίας.

4.τροποποιείται το με αριθμό 12 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

΄Αρθρο 12ο

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού.

β) Για το διορισμό και την ανάκληση του ή των διαχειριστών, ως και περί απαλλαγής αυτών από την ευθύνη.

γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου για αποζημίωση για τις

αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας

ε) Για παράταση της διαρκείας της εταιρείας, για συγχώνευσή της, λύση και διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών και για αναβίωση,

στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

5.Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 17-12-1979, κατοικεί στην Αθήνα (Άνω Πατήσια) στην οδό Σαβαγήνων αριθμός 7 , κάτοχος του με αριθμό Α Ι 095886/30-11-2009 Δελτίου Ταυτότητας του Τ.Α. Πατησίων, που μου επιδείχθηκε, με Α.Φ.Μ 047412396, Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών, με e-mail: panosor@gmail.com και σύμφωνα με την ως άνω απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης **τροποποιείται το σχετικό με αριθμό 13 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:**

Άρθρο 13ο

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας θα γίνεται από τον εταίρο Ορέστη Πάνο του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, επιχειρηματία, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 17-12-1979, κάτοικο Αθηνών (Άνω Πατήσια) στην οδό

Σαβαγήνων αριθμός 7 , κάτοχο του με αριθμό Α Ι 095886/30-11-2009 Δελτίου Ταυτότητας του Τ.Α. Πατησίων, με Α.Φ.Μ 047412396, Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών, με e-mail: panosor@gmail.com

Οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία και ενεργούν στο όνομα της, κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως για κάθε περίπτωση που ανάγεται στον σκοπό της εταιρικής επιχείρησης, εφ όσον διαφορετικά δεν ορίζεται στο παρόν καταστατικό οι διαχειριστές έχουν τα καθήκοντα και τα δικαιώματα, τα οποία ανατίθενται σε αυτούς από τον ασκούντα την διοίκηση της εταιρείας, καθώς και από αυτά που αναγράφονται στον Ν. 3190/1955.

Οι διαχειριστές με την υπογραφή τους, η οποία τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία εκπροσωπούν και δεσμεύουν έγκυρα και πλήρως την εταιρεία, η οποία αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση και παρέχει οποιοδήποτε δικαίωμα απέναντι σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου και κάθε δημόσιας Αρχής και πιστωτικών Ιδρυμάτων μετά των οποίων συμβάλλεται επίσης έγκυρα και δεσμευτικά. Εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον των Ελληνικών Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας,

καθώς και ενώπιον των αντιστοίχων αλλοδαπών και Κοινοτικών Δικαστηρίων.

Επίσης στους διαχειριστές ανήκει η εξουσία όπως εκ μέρους και για λογαριασμό της εταιρείας ενεργούν αναλήψεις χρημάτων και χρεωγράφων, εισπράξεις χρημάτων, εκδίδουν, αποδέχονται, εγγυώνται και οπισθογραφούν συναλλαγματικές και επιταγές, παραλαμβάνουν φορτωτικές, επιβάλουν και αίρουν κατασχέσεις, εγγράφουν υποθήκες και προσημειώσεις, παραιτούνται από αγωγές, εγγυήσεις και δικαιώματα καταργούν δίκες, συμβιβάζονται, συνομολογούν διαιτησίες και εκλέγουν διαιτητές αγοράζουν ο,τιδήποτε είναι αναγκαίο για τους σκοπούς της εταιρείας και διαθέτουν πωλούν, μεταβιβάζουν και παραδίδουν ο,τιδήποτε από τα περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν στην εταιρεία για εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρείας. Έτους διαχειριστές επίσης ανατίθεται ο έλεγχος, η διοίκηση και ο συντονισμός ολοκλήρου του έργου της εταιρείας, καθώς και η επιμέλεια της λειτουργίας των επί μέρους υπηρεσιών αυτής όπως π.χ. του λογιστηρίου, των υπηρεσιών προμήθειας εμπορευμάτων κλπ. Επίσης έχουν θέση προϊσταμένου όλου του υπαλληλικού προσωπικού της εταιρείας προσλαμβάνοντας ή απολύοντας υπαλλήλους και θα

είναι οι συντονιστές των εργασιών όλων των τμημάτων αυτής.

Οι διαχειριστές μπορούν με Συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτουν εκάστοτε στον άλλο εταίρο ή σε κάποιο τρίτο μη εταίρο την εν όλω ή εν μέρει ενάσκηση αρμοδιοτήτων, καθηκόντων και υποχρεώσεών τους.

Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο 3190/2015 .

6. τροποποιείται το με αριθμό 14 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 14ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι τις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου 2019 .

2. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας,

με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται με μέριμνα του διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή και εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων.

3. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 (Α΄251), όπως ισχύει. Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

4. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 22 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4541/2018.

7. τροποποιείται το με αριθμό 16 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 16ο

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής:

α. το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων

β. το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι,

γ. το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

8.τροποποιείται το με αριθμό 20 άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής

Άρθρο 20ο

1. Η εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο ή από το καταστατικό.

β) με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων

γ) Με δικαστική απόφαση, ένεκα σπουδαίου λόγου, με αίτηση εταίρου ή εταίρων ου εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

δ) Με την κηρύξη της εταιρίας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

ε) Όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2: Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου ή εταίρων.

3.Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955.

4. Με εξαίρεση την πτώχευση, μέσα σε ένα (1) μήνα από τη λύση της εταιρείας, ο διαχειριστής υποχρεούται να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

9.τροποποιείται το με αριθμό 21ο άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 21ο

Αν το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει τη λήψη των αναγκαίων μέτρων.

Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση εντός ευλόγου χρόνου ή εάν δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να ζητήσει από το δικαστηρίο τη διάλυση της εταιρίας.

10.τροποποιείται το με αριθμό 22ο άρθρο του καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 22ο

1. Αν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κηρύξεως αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως ακολουθεί η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας, όπως ορίζει ο Νόμος.

2. Η εκκαθάριση ενεργείται από τους διαχειριστές εκτός αν αλλιώς αποφασίσει η συνέλευση των εταίρων. Η συνέλευση δικαιούται να διορίζει άλλους εκκαθαριστές, καθώς επίσης και να ανακαλεί τους διορισμένους, οποτεδήποτε με απόφαση.

3. Κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως η εξουσία των οργάνων της εταιρείας και των εκκαθαριστών περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

4. Μέχρι το τέλος της εκκαθαρίσεως και της διανομής η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί, διατηρεί δε την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις <<υπό εκκαθάριση>>.

5. Οι εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της και να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να

μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για τον σκοπό της περατώσεως των υποθέσεων που εκκρεμούν, οι εκκαθαριστές μπορούν να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

6.Με την έναρξη εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συντάξουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από την συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8.

7. Αν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία (3) έτη, εφαρμόζεται ανάλογα η παρ.6 του άρθρου 49 του κ.ν 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με την παράγραφο 38 του άρθρου 1. Η αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται και από το ένα δέκατο (1/10) των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

8.Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από την συνέλευση

των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους.

Β.Η εκ των άνω εταίρων της εταιρείας **Καλλιόπη Πάνου - Μιχάλη, χήρα ήδη Παναγιώτη Πάνου, το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη,** αποφάσισε να μεταβιβάσει τα ανήκοντα σ' αυτήν τετρακόσια δώδεκα (412) εταιρικά μερίδια συμμετοχής της στο κεφάλαιο της εταιρείας στα υπόλοιπα μέλη της ως άνω Εταιρείας Ιωάννη Πάνο του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, Ορέστη Πάνο του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, και 4) Κυριακή -Τριάδα Πάνου θυγατέρα του Παναγιώτη και της Καλλιόπης.

Στη συνέχεια κατόπιν της γενόμενης στις 17-10-2022 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης όλων των παραπάνω μελών της εταιρείας, ακριβές αντίγραφο πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν, αποφασίσθηκε με παμψηφία αυτών και επετράπη η πώληση υπό της εταίρου **Καλλιόπης Πάνου - Μιχάλη,** χήρας ήδη Παναγιώτη Πάνου, το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη των ανηκόντων σ' αυτήν τετρακοσίων δώδεκα (412) εταιρικών μεριδίων συμμετοχής της στο κεφάλαιο

της εταιρείας καθώς και η αποχώρηση της από την ως άνω εταιρεία και η απαλλαγή της από κάθε ευθύνη και σήμερα με την παρούσα πράξη μου η πρώτη των συμβαλλομένων **Καλλιόπη Πάνου - Μιχάλη,** χήρα ήδη Παναγιώτη Πάνου, το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη, που στο εξής θα καλείται για χάριν συντομίας «πωλήτρια» επαναλαμβάνει την παραπάνω απόφαση της για την πώληση των τετρακοσίων δώδεκα (412) εταιρικών της μεριδίων, με σκοπό να περιβληθεί η απόφασή της αυτή το τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, όπως απαιτείται σύμφωνα με το Νόμο για το σκοπό αυτό και δηλώνει **ότι πωλεί, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει** σύμφωνα και προς το παραπάνω προσαρτώμενο στο παρόν από 17-10-2022 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας, στους Ιωάννη Πάνο του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, Ορέστη Πάνο του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, και Κυριακή -Τριάδα Πάνου θυγατέρα του Παναγιώτη και της Καλλιόπης , που στο εξής θα καλούνται για χάριν συντομίας «αγοραστές», **τα ανήκοντα σ' αυτήν τετρακόσια δώδεκα (412) εταιρικά μερίδια αξίας ενενήντα (90) ευρώ εκάστου εξ αυτών και δή στον Ιωάννη Πάνο του Παναγιώτη εκατόν τριάντα επτά (137) εταιρικά μερίδα συνολικής αξίας δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) ευρώ,**

στον Ορέστη Πάνο του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, εκατόν τριάντα οκτώ (138) εταιρικά μερίδα συνολικής αξίας δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (12.420) ευρώ και στην Κυριακή - Τριάδα Πάνου του Παναγιώτη και της Καλλιόπης εκατόν τριάντα επτά (137) εταιρικά μερίδα συνολικής αξίας δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) ευρώ με όλα τα στα πωλούμενα εταιρικά της μερίδια οποιαδήποτε δικαιώματα της, προσωπικά και πραγματικά και υπόσχεται τα εταιρικά αυτά μερίδια ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση, υποχρέωση ή διεκδίκηση ή οποιοδήποτε δικαίωμα τρίτου σ' αυτά αντί των μεταξύ της πωλήτριας και των αγοραστών συμφωνηθέντος ευλόγου, δικαίου και αληθούς τιμήματος των ευρώ ενενήντα (90) για κάθε πωλούμενο εταιρικό μερίδιο, δηλαδή συνολικά για το ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων ογδόντα (37.080) ευρώ, εκ του οποίου τιμήματος α) δώδεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα (12.330) ευρώ κατέβαλε ο εκ των αγοραστών Ιωάννη Πάνος του Παναγιώτη με μεταφορά του ποσού αυτού από τον με IBAN GR9601101090000010979677803 λογαριασμό του στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ στον με IBAN GR64

0171 6050 0066 0510 7657 461 λογαριασμό της «πωλήτριας» στην ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ όπως δήλωσαν, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν , οι ως άνω πωλήτρια και ο εκ των αγοραστών Ιωάννης Πάνος του Παναγιώτη σήμερα ενώπιόν μου και όπως προκύπτει και από την προσαρτώμενη στο παρόν απόδειξη συναλλαγής της 2-11-2022 , ποσού δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) Ευρώ με αριθμό συναλλαγής 700AUH1RCL4 και χρονοσφραγίδα συναλλαγής 02/11/2022 και ώρα 08:54:01πμ και έτσι η ως άνω «πωλήτρια δηλώνει, όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν, ότι δεν έχει καμία απαίτηση από τον ως άνω αγοραστή σχετικά με το ως άνω ποσό των δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) Ευρώ β) δώδεκα χιλιάδες τετρακόσια είκοσι (12.420) Ευρώ κατέβαλε ο εκ των αγοραστών Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης με μεταφορά του ποσού αυτού από τον με IBAN: GR5201101090000010900283804 λογαριασμό του στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ στον με IBAN GR64 0171 6050 0066 0510 7657 461 λογαριασμό της «πωλήτριας» στην ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ όπως δήλωσαν, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν οι ως άνω πωλήτρια και ο εκ των αγοραστών Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη σήμερα ενώπιόν μου και

όπως προκύπτει και από την προσαρτώμενη στο παρόν απόδειξη συναλλαγής της 2-11-2022 , ποσού δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (12.420) ευρώ
με αριθμό συναλλαγής 700AUH1RC7V και χρονοσφραγίδα συναλλαγής 02/11/2022 και ώρα 08:35:59 πμ και έτσι η ως άνω «πωλήτρια» δηλώνει , όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν, ότι δεν έχει καμία απαίτηση από τον ως άνω αγοραστή σχετικά με το ως άνω ποσό των δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (12.420) Ευρώ και γ) δώδεκα χιλιάδες τριακόσια τριάντα (12.330) ευρώ κατέβαλε η εκ των αγοραστών Κυριακή -Τριάδα Πάνου του Παναγιώτη και της Καλλιόπης με μεταφορά του ποσού αυτού από τον με IBAN GR8101101090000010979656054 λογαριασμό της στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ στον με IBAN GR64 0171 6050 0066 0510 7657 461 λογαριασμό της «πωλήτριας» στην ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, όπως δήλωσαν, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν , οι ως άνω πωλήτρια και η εκ των αγοραστών Κυριακή -Τριάδα Πάνου του Παναγιώτη και της Καλλιόπη σήμερα ενώπιόν μου και όπως προκύπτει και από την προσαρτώμενη στο παρόν κατάσταση εμβάσματος με ημερομηνία έκδοσης 30-10-2022, ποσού

δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) Ευρώ με αριθμό εμβάσματος 700AUGJTNL2 και αριθμός αναφοράς εμβάσματος IFTI700AUGJTNL21 και έτσι η ως άνω «πωλήτρια δηλώνει, όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν, ότι δεν έχει καμία απαίτηση από την ως άνω αγοράστρια σχετικά με το ως άνω ποσό των δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) Ευρώ.

Έτσι οι αγοραστές, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, αφού παρέλαβαν στην κυριότητα, νομή και κατοχή του τα πωληθέντα σ' αυτούς εταιρικά μερίδια συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο της, της ως άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία <<ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΠΑΝΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>> και τον διακριτικό τίτλο <<ΠΑΝΟΥ Ε.Π.Ε.>>, με όλα γενικά τα δικαιώματα τους σ' αυτά και απ' αυτά προνόμια και υποχρεώσεις και εξόφλησαν το τίμημα αυτών κατά τον παραπάνω τρόπο, συνομολογούν την προκειμένη πώληση των παραπάνω εταιρικών μεριδίων και δη ο Ιωάννη Πάνος του Παναγιώτη έλαβε εκατόν τριάντα επτά (137) εταιρικά μερίδα αντί τιμήματος αξίας δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) ευρώ, ο Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, εκατόν τριάντα οκτώ

(138) εταιρικά μερίδα αντί τιμήματος αξίας δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (12.420) ευρώ και η Κυριακή -Τριάδα Πάνου του Παναγιώτη και της Καλλιόπης εκατόν τριάντα επτά (137) εταιρικά μερίδα αντί τιμήματος αξίας δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα (12.330) ευρώ, το οποίο κατέβαλαν στην πωλήτρια και μάλιστα κατά τον παραπάνω τρόπο σχετικά με την μεταβίβαση και την εκχώρηση των μεταβιβαζόμενων με το παρόν εταιρικών μεριδίων όλα γενικά τα προαναφερθέντα, δικαιούμενοι όπως στο εξής διακατέχουν, νέμονται και διαθέτουν τα απ' αυτήν αγορασθέντα εταιρικά μερίδια ελεύθερα και όπως θέλουν και κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα έκαστος εξ αυτών.

Οι δε αγοραστές αναλαμβάνουν όλα τα δικαιώματα από σήμερα και τις υποχρεώσεις που πηγάζουν από τα αποκτώμενα έκαστος εξ αυτών από την ως άνω πωλήτρια εταιρικά μερίδια και έναντι των τρίτων απαλλάσοντας την ως άνω πωλήτρια από κάθε υποχρέωση και ευθύνη που απορρέει από τα ως άνω πωλούμενα εταιρικά μερίδιά της και στη θέση της υπεισέρχονται οι αγοραστές κατά την αναλογία των εταιρικών μεριδίων που κατέχει έκαστος εξ αυτών.

Ακόμη, οι αγοραστές δήλωσαν ότι έχουν πλήρη και σαφή γνώση των βιβλίων της εταιρίας της οικονομικής της κατάστασης και γενικά όλων των εργασιών και των εγγράφων αυτής, καθώς και των άρθρων του καταστατικού της εταιρείας αυτής το οποίο αποδέχονται καθ' όλο του το περιεχόμενο.

Έτσι, η ως άνω πωλήτρια **Καλλιόπη Πάνου - Μιχάλη,** χήρα ήδη Παναγιώτη Πάνου, το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη, όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν, αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε γενικά δικαίωμά της στα πωλούμενα τετρακόσια δώδεκα (412) εταιρικά μερίδια μερίδια, απαλλασσόμενη συγχρόνως και από κάθε αντίστοιχη υποχρέωση της, παραιτείται από κάθε δικαίωμά ασκήσεως αγωγής και ενστάσεώς της για διάρρηξη ή ακύρωση της παρούσας σύμβασης, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και για οποιαδήποτε αιτία καθώς και για τους λόγους που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 178,179,και 388Α.Κ, και τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις της, ομολογεί και αναγνωρίζει , όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν, ότι το ληφθέν από έκαστο εξ αυτών παραπάνω τίμημα είναι δίκαιο, εύλογο και ανάλογο προς τη σημερινή αγοραία αξία των πωλούμενων εταιρικών μεριδίων , οι δε αγοραστές 1)Ιωάννης Πάνος του Παναγιώτη, 2) Ορέστης Πάνος του

Παναγιώτη και 3) Κυριακή – Τριάδα Πάνου του Παναγιώτη γίνονται από σήμερα δικαιούχοι στα παραπάνω πωλούμενα εταιρικά μερίδια, ως άνω αναλυτικά αναφέρονται αναλαμβάνοντας και κάθε αντίστοιχη υποχρέωση που δημιουργήθηκε από την υπογραφή του παρόντος, από το καταστατικό αυτής, από το Νόμο και από την εν γένει οικονομική κατάσταση της εταιρίας, κατ' αναλογία των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων.

Μετά την πώληση με το παρόν συμβόλαιο των παραπάνω εταιρικών μεριδίων εταίροι της ως άνω εταιρείας είναι: α) ο εταίρος **ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΣ του Παναγιώτη και της Καλλιόπης με τρείς χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τρία (3.433) εταιρικά μερίδια από ενενήντα (90) ευρώ το καθένα που αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στα κέρδη και στις ζημίες, β) ο εταίρος ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΝΟΣ του Παναγιώτη και της Καλλιόπης με τρείς χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τέσσερα (3.434) εταιρικά μερίδια από ενενήντα (90) ευρώ το καθένα που αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στα κέρδη και στις ζημίες και γ) η εταίρος Κυριακή – Τριάδα Πάνου του Παναγιώτη του Παναγιώτη και της Καλλιόπης με τρείς χιλιάδες**

τετρακόσια τριάντα τρία (3.433) εταιρικά μερίδια από ενενήντα (90) ευρώ το καθένα που αποτελούν την μερίδα συμμετοχής της στα κέρδη και στις ζημίες και σύμφωνα με την ως άνω απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης τροποποιείται το άρθρο 6 του Καταστατικού της ως άνω εταιρείας ως εξής:

΄Αρθρο 6ο

Τα μέλη της εταιρείας εισέφεραν το κεφάλαιο ως εξής :

1) Ο Ιωάννης Πάνος του Παναγιώτη εισέφερε σε μετρητά το ποσόν των τριακοσίων οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα (308.970) Ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τρία (3.433) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ.

3) Ο Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη εισέφερε σε μετρητά το ποσόν των τριακοσίων εννέα χιλιάδων εξήντα (309.060) Ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τέσσερα (3.434) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ και

3) Η Κυριακή-Τριάδα Παναγιώτη Πάνου εισέφερε σε μετρητά το ποσόν των τριακοσίων οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα (308.970) Ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες

τετρακόσια τριάντα τρία (3.433) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ.

Στην συνέχεια οι ως άνω συμβαλλόμενοι Ιωάννης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, και Κυριακή - Τριάδα Πάνου θυγατέρα του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, **για τη διευκόλυνση της με τους τρίτους συναλλακτικής δραστηριότητας της Εταιρείας αυτής, δήλωσαν ότι με το παρόν προβαίνουν στην ενοποίηση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 419/25-11-1986** ***ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ*** όλων των σε ισχύ σήμερα άρθρων του καταστατικού αυτής εναρμονίζοντας αυτό με τον Νόμο 4541/2018, όπως αυτά κατά τα παραπάνω αναφερόμενα, τροποποιήθηκαν και διατυπώθηκαν, ούτως ώστε εφ' εξής οι μετά της εταιρείας αυτής συναλλασσόμενοι τρίτοι να λαμβάνουν άμεση γνώση του περιεχομένου του όλου καταστατικού της, όπως διατυπώνεται στο παρόν και το οποίο καταστατικό της, που ισχύει, έχει κατά λέξη ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

Επωνυμία, Έδρα, Σκοπός, Διάρκεια της εταιρείας.

Άρθρο 1ο

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι : <<ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ ΠΑΝΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ>>, διακριτικός δε αυτής τίτλος <<ΠΑΝΟΥ Ε.Π.Ε.>>.

Στις σχέσεις με τους αλλοδαπούς η επωνυμία της εταιρείας θα είναι σε πιστή μετάφραση της παραπάνω Ελληνικής.

Άρθρο 2ο

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων Αττικής, κατάστημα δε αυτής, το επί της οδού Ορφανίδου αριθμός 8, κείμενο τοιούτο. Με απόφαση των εταίρων της εταιρείας καταχωρούμενη στο βιβλίο πρακτικών σύμφωνα με τα υπό του Νόμου οριζόμενα, επιτρέπεται η ίδρυση γραφείων και υποκαταστημάτων και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος και του εξωτερικού.

Για κάθε διαφορά μεταξύ οποιουδήποτε προσώπου και της εταιρείας, είτε από το Νόμο, είτε από το Καταστατικό είτε από την σύμβαση και στις περιπτώσεις της ειδικής δωσιδικίας κατά τις οποίες θα ήταν αρμόδια Δικαστήρια εκτός της έδρας αυτής, η εταιρεία ενάγεται αποκλειστικά και μόνο ενώπιον των Δικαστηρίων των Αθηνών.

Άρθρο 3ο

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Η κατασκευή και συντήρηση υποσταθμών μέσης και Υψηλής τάσης.

2) Πάσης φύσεως ηλεκτρομηχανολογικές κατασκευές και μελέτες.

3) Αναγομώσεις πυροσβεστήρων.

4) Εγκατάσταση συστημάτων αυτομάτου ελέγχου.

5) Εγκατάσταση συστημάτων πυρανίχνευσης πυρίσβεσης-ασφάλειας.

6) Ηλεκτροτηλεπικοινωνιακές κατασκευές.

7) Εμπορία ηλεκτρολογικού υλικού μέσης και χαμηλής τάσης.

8) Εμπορία ηλεκτροτηλεπικοινωνιακού υλικού.

9) Εισαγωγές -Εξαγωγές-ηλεκτρολογικού και τηλεπικοινωνιακού υλικού.

10) Εκδοση αδειών λειτουργίας βιομηχανιών και καταστημάτων.

11) Τοπογραφικά διαγράμματα.

12) Η αντιπροσώπευση βιοτεχνικών και βιομηχανικών οίκων και επιχειρήσεων του Εσωτερικού ή του Εξωτερικού οποιασδήποτε νομικής μορφής που ασχολούνται, εμπορεύονται ή παράγουν τα παραπάνω ενδεικτικά αναφερόμενα αντικείμενα.

13) Η δημιουργία υποκαταστημάτων και αποθηκευτικών χώρων σε όλη την επικράτεια ή και στο εξωτερικό για την εμπορία και διάθεση των ανωτέρω ειδών.

14) Η ίδρυση ή η καθ οιονδήποτε τρόπο συμμετοχή σε επιχειρήσεις ή εταιρείες οποιασδήποτε μορφής Ελληνικές ή αλλοδαπές που εμπορεύονται ή ασχολούνται με τις παραπάνω δραστηριότητες.

15) Στούντιο παραγωγής κινηματογραφικών και τηλεοπτικών ταινιών, ραδιοφωνικών εκπομπών, επεξεργασίας και προσαρμογής ήχων, εργαστήρια εμφανίσεως και εκτυπώσεως κινηματογραφικών και τηλεοπτικών ταινιών.

16) Πάσης φύσεως οικοδομικές εργασίες.

17) Θεατρικές, Κινηματογραφικές και ραδιοτηλεοπτικές επιχειρήσεις - υποκριτικές και σκηνοθετικές δραστηριότητες.

18) Τουριστικές, Ξενοδοχειακές και Επισιτιστικές επιχειρήσεις.

19) Πάσης φύσεως γεωργικές και κτηνοτροφικές εργασίες.

20) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Και

21) Η εισαγωγή και εμπορία υλικών και εξαρτημάτων για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για σαράντα πέντε (45) χρόνια, και αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως περιλήψεως του καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ, θα λήγει δε την 31η Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες σαράντα δύο (2042). Εάν ένα (1) μήνα προ της λήξεως της άνω ημερομηνίας ουδείς εκ των εταίρων εναντιωθεί δια κοινοποιήσεως εγγράφου δηλώσεως στην συνέχιση της εταιρείας, αυτή εξακολουθεί να υφίσταται παρατεινόμενης της διάρκειας της αορίστως ή επίσης να παραταθεί για ορισμένο χρόνο με απόφαση της γενικής συνελεύσεως των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΥΤΩΝ.

Άρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εννιακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων (927.000) Ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε σήμερα ολοσχερώς σε μετρητά, όπως παρακάτω αναφέρεται, διαιρείται δε σε δέκα χιλιάδες τριακόσια (10.300) εταιρικά μερίδια. Η αξία κάθε εταιρικού μεριδίου και επομένως το ελάχιστο όριο

κάθε μερίδας συμμετοχής ορίζεται στο ποσό των ενενήντα (90) Ευρώ.

Άρθρο 6ο

Τα μέλη της εταιρείας εισέφεραν το κεφάλαιο ως εξής :

1) Ο Ιωάννης Πάνος του Παναγιώτη εισέφερε σε μετρητά το ποσόν των τριακοσίων οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα (308.970) Ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τρία (3.433) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ.

2)Ο Ορέστης Πάνος του Παναγιώτη εισέφερε σε μετρητά το ποσόν των τριακοσίων εννέα χιλιάδων εξήντα (309.060) Ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τέσσερα (3.434) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ και

3) Η Κυριακή-Τριάδα Παναγιώτη Πάνου εισέφερε σε μετρητά το ποσόν των τριακοσίων οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα (308.970) Ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής και τρείς χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τρία (3.433) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε ενός ενενήντα (90) Ευρώ.

Άρθρο 7ο

Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο.

Οι τυχόν συνδικαιούχοι ενός ή περισσοτέρων εταιρικών μεριδίων θεωρούνται όσον αφορά την άσκηση των δικαιωμάτων τους (δικαίωμα ψήφου στην συνέλευση κλπ), που απορρέουν από την μερίδα συμμετοχής ως ένας εταίρος, οφείλουν δε να υποδείξουν εγγράφως προς την εταιρεία τον κοινό τους εκπρόσωπο. Αν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος οι προς ένα από αυτούς ανακοινώσεις της εταιρείας επάγονται αποτελέσματα για όλους. Κάθε ένας από τους συνδικαιούχους ευθύνεται σε ολόκληρο για τις υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας.

Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβάζονται και με πράξεις εν ζωή κατά προτίμηση στους λοιπούς εταίρους.

Ο προτιθέμενος να πωλήσει εταιρικά μερίδια οφείλει να το γνωστοποιήσει εγγράφως στην εταιρεία και στους λοιπούς εταίρους, οι οποίοι μπορούν να ασκήσουν το δικαίωμα προτιμήσεως μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την επίδοση της έγγραφης ειδοποιήσεως.

Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς την αξία των πωλουμένων μεριδίων, αυτή θα καθορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών σύμφωνα με το άρθρο 29 του Νόμου 3190/1955.

γ) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, η ηλεκτρονική διεύθυνση, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται κατά τη συνήθη πλειοψηφία.

4. Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, ορίζεται ότι το εταιρικό μερίδιο εξαγοράζεται από πρόσωπο το οποίο υποδεικνύεται από την εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ των κληρονόμων και της εταιρείας είτε στο ύψος της πραγματικής του αξίας, η οποία προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

5. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο υπόδειξη από την εταιρεία μπορεί να γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από την εγγραφή της μεταβίβασης αιτία θανάτου στο βιβλίο εταίρων του άρθρου 25 του Ν.3190/1955, με σχετική δήλωση προς τον κληρονόμο ή τον κληροδόχο. Η δήλωση κοινοποιείται και προς τους εταίρους οι οποίοι έχουν δικαίωμα προτιμήσεως στην εξαγορά εάν δηλώσουν αυτό εγγράφως προς τη εταιρεία εντός ενός (1) μηνός. Εάν ασκηθεί το δικαίωμα προτιμήσεως από περισσότερους εταίρους, συντρέχουν όλοι κατά λόγο της συμμετοχήςτους.

6. Σε περίπτωση μεταβιβάσεως του εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, η εγγραφή στο κατά το άρθρον 25 Ν.3190/1955 βιβλίο των εταίρων γίνεται μετά την προσκόμιση από τον κληρονόμο ή του κληροδόχο προς την εταιρείαν των εγγραφών νομιμοποιήσεώς του.

7. Κατά της αποφάσεως του Προέδρου των Πρωτοδικών της παραγράφου 4 επιτρέπεται έφεση ενώπιον του Προέδρου των Εφετών εντός ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 8ο

1. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης όπως προβλέπεται από άρθρο 10 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4541/2018. Αν η συνέλευση δεν συγκληθεί από το διαχειριστή μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 του Ν. 3190/1955.

2. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον μέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη.

3. Αν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, είναι δυνατή η σύγκληση συνέλευσης χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων της παραγράφου 3 του Ν.3190/1955. Εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει

αντίρρηση, λαμβάνονται έγκυρες αποφάσεις για κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

4. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε αναφέρεται στο καταστατικό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και

οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι Εφόσον προβλέπεται στο καταστατικό ή συναινούν όλοι οι εταίροι, η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

Άρθρο 9ο

Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δύνανται να ζητήσουν την σύγκληση έκτακτης συνέλευσης, προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητητέων θεμάτων.

Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση από το διαχειριστή ενός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση προς αυτόν

της σχετικής αιτήσεως εντός είκοσι (20) ημερών, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους της προηγουμένης παραγράφου κατόπιν αποφάσεως του Προέδρου των Πρωτοδικών της έδρας της εταιρείας εκδιδομένης κατά την διαδικασία του άρθρου 634 της Πολιτικής Δικονομίας.

Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δύνανται να ζητήσουν την σύγκληση έκτακτης συνέλευσης, προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητητέων θεμάτων.

Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση από το διαχειριστή ενός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση προς αυτόν της σχετικής αιτήσεως εντός είκοσι (20) ημερών, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους της προηγουμένης παραγράφου κατόπιν αποφάσεως του Προέδρου των Πρωτοδικών της έδρας της εταιρείας εκδιδομένης κατά την διαδικασία του άρθρου 634 της Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 10ο

1. Κάθε εταίρος στην συνέλευση έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια ο αριθμός των ψήφων του είναι ανάλογος του αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Επί εταιρικού μεριδίου που ανήκει σε περισσότερους από κοινού,

εφαρμόζονται αυτά που ορίζονται στο άρθρο 7 παράγραφος 1 του παρόντος.

2. Δεν έχει δικαίωμα ψήφου ο εταίρος προκειμένου για λήψη αποφάσεως που αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής για αξιώσεις της εταιρείας κατ αυτού για αποζημίωση εξ αιτίας πράξεων ή παραλείψεων αυτού κατά την λειτουργία της εταιρείας.

3. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος κάποιου εταίρου, αυτός μπορεί να αντιπροσωπευθεί έγκυρα στην συνέλευση από άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη, ο οποίος ασκεί ενιαία όλα τα δικαιώματα που παρέχονται στον απόντα ή κωλυόμενο εταίρο, καθώς και το δικαίωμα της ψήφου. Η εντολή και πληρεξουσιότητα γι αυτό το σκοπό δίνεται ακόμη και με απλή επιστολή ή τηλεγράφημα ή FAX.

4. Στις γενικές συνελεύσεις των εταίρων χρέη προέδρου αυτής ασκεί ο εταίρος που θα εκλέγεται κάθε φορά από την συνέλευση, γραμματέας δε ένας από τους εταίρους μετά από πρόταση των διαχειριστών.

Άρθρο 11ο

Οι αποφάσεις της Γενικής συνελεύσεως των εταίρων εφ όσον δεν ορίζεται αλλιώς στον Νόμο ή το παρόν καταστατικό λαμβάνονται ομόφωνα. Κάθε εταίρος

ψηφίζει ενιαία και αδιαίρετα δεν δικαιούται δε εφ όσον διαθέτει περισσότερα από ένα εταιρικά μερίδια να ψηφίσει για το ίδιο θέμα αλλιώς με τα μεν και αλλιώς με τα δε. Η γνώμη και η ψήφος αυτού είναι ενιαία και αδιαίρετη. Εταίρος που κατέχει περισσότερα μερίδια δικαιούται να διορίσει ένα και μόνο αντιπρόσωπο του για όλα τα εταιρικά μερίδια.

Άρθρο 12ο

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού.

β) Για το διορισμό και την ανάκληση του ή των διαχειριστών, ως και περί απαλλαγής αυτών από την ευθύνη.

γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου για αποζημίωση για τις

αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας

ε) Για παράταση της διαρκείας της εταιρείας, για συγχώνευσή της, λύση και διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών και για αναβίωση,

στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

Άρθρο 13ο

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας θα γίνεται από τον εταίρο Ορέστη Πάνο του Παναγιώτη και της Καλλιόπης, επιχειρηματία, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 17-12-1979, κάτοικο Αθηνών (Άνω Πατήσια) στην οδό Σαβαγήνων αριθμός 7 , κάτοχο του με αριθμό Α Ι 095886/30-11-2009 Δελτίου Ταυτότητας του Τ.Α. Πατησίων, με Α.Φ.Μ 047412396, Δ.Ο.Υ. ΙΓ΄ Αθηνών, με e-mail: panosor@gmail.com.

Οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία και ενεργούν στο όνομα της, κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως για κάθε περίπτωση που ανάγεται στον σκοπό της εταιρικής επιχείρησης, εφ όσον διαφορετικά δεν ορίζεται στο παρόν καταστατικό οι διαχειριστές

έχουν τα καθήκοντα και τα δικαιώματα, τα οποία ανατίθενται σε αυτούς από τον ασκούντα την διοίκηση της εταιρείας, καθώς και από αυτά που αναγράφονται στον Ν. 3190/1955.

Οι διαχειριστές με την υπογραφή τους, η οποία τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία εκπροσωπούν και δεσμεύουν έγκυρα και πλήρως την εταιρεία, η οποία αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση και παρέχει οποιοδήποτε δικαίωμα απέναντι σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου και κάθε δημόσιας Αρχής και πιστωτικών Ιδρυμάτων μετά των οποίων συμβάλλεται επίσης έγκυρα και δεσμευτικά. Εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον των Ελληνικών Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, καθώς και ενώπιον των αντιστοίχων αλλοδαπών και Κοινοτικών Δικαστηρίων.

Επίσης στους διαχειριστές ανήκει η εξουσία όπως εκ μέρους και για λογαριασμό της εταιρείας ενεργούν αναλήψεις χρημάτων και χρεωγράφων, εισπράξεις χρημάτων, εκδίδουν, αποδέχονται, εγγυώνται και οπισθογραφούν συναλλαγματικές και επιταγές, παραλαμβάνουν φορτωτικές, επιβάλουν και αίρουν κατασχέσεις, εγγράφουν υποθήκες και προσημειώσεις, παραιτούνται από αγωγές, εγγυήσεις και δικαιώματα καταργούν δίκες, συμβιβάζονται, συνομολογούν

διαιτησίες και εκλέγουν διαιτητές αγοράζουν ο,τιδήποτε είναι αναγκαίο για τους σκοπούς της εταιρείας και διαθέτουν πωλούν, μεταβιβάζουν και παραδίδουν ο,τιδήποτε από τα περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν στην εταιρεία για εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρείας. Έτους διαχειριστές επίσης ανατίθεται ο έλεγχος, η διοίκηση και ο συντονισμός ολοκλήρου του έργου της εταιρείας, καθώς και η επιμέλεια της λειτουργίας των επί μέρους υπηρεσιών αυτής όπως π.χ. του λογιστηρίου, των υπηρεσιών προμήθειας εμπορευμάτων κλπ. Επίσης έχουν θέση προϊσταμένου όλου του υπαλληλικού προσωπικού της εταιρείας προσλαμβάνοντας ή απολύοντας υπαλλήλους και θα είναι οι συντονιστές των εργασιών όλων των τμημάτων αυτής.

Οι διαχειριστές μπορούν με Συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτουν εκάστοτε στον άλλο εταίρο ή σε κάποιο τρίτο μη εταίρο την εν όλω ή εν μέρει ενάσκηση αρμοδιοτήτων, καθηκόντων και υποχρεώσεών τους.

Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο 3190/2015 .

Άρθρο 14ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι τις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου 2019 .

2. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται με μέριμνα του διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή και εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων.

3. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 (Α΄251), όπως ισχύει. Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

4. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 22 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4541/2018.

Άρθρο 15ο

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή του ενός εικοστού (1/20) μπορεί να αυξηθεί με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων, παύει δε να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου της εταιρείας. Στην συνέλευση των εταίρων εναπόκειται να αποφασίσει και μετά από αυτά την συνέχιση της αφαιρέσεως ποσοστού ή μεγαλύτερου ή μικρότερου για τον σχηματισμό του αποθεματικού. 2. Η συνέλευση των εταίρων δικαιούται πέρα από το παραπάνω ποσοστό για την δημιουργία τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου να αποφασίζει και την

αφαίρεση ποσοστού που αυτή θα καθορίζει από τα καθαρά κέρδη για την δημιουργία έκτακτου αποθεματικού κεφαλαίου.

Άρθρο 16ο

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής:

α. το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων

β. το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι,

γ. το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ.

Άρθρο 17^{ο}

1.Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος (και τέτοιος είναι ιδίως η παράβαση των υποχρεώσεων που επιβάλλονται από το παρόν ή των αποφάσεων της συνελεύσεως στους εταίρους, καθώς επίσης και η επίδειξη αμέλειας κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους) το δικαστήριο μετά από αίτηση κάθε άλλου εταίρου ή των διαχειριστών

μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία τον εταίρο ή τους εταίρους αυτούς, εφ όσον όμως έχει ληφθεί απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων γι αυτό με την εξαιρετική πλειοψηφία που ορίζεται από το άρθρο 38 παράγραφος 1 του Νόμου 3190/1955.

Άρθρο 18ο

Επιτρέπεται στους εταίρους να μετέχουν σε άλλη εταιρεία οποιασδήποτε μορφής ή ατομική ή κοινοπρακτική επιχείρηση, η οποία να ασκεί το αυτό ή παρεμφερές αντικείμενο εμπορίας. Τα ίδια δικαιώματα έχουν και οι εταίροι διαχειριστές.

Άρθρο 19ο

Κάθε εταίρος δικαιούται οποτεδήποτε το ζητήσει να λάβει έγγραφη απόδειξη για την εταιρική του ιδιότητα στην οποία θα σημειώνεται το εταιρικό του μερίδιο.

Η απόδειξη αυτή, στην οποία απαραίτητα σημειώνεται με κεφαλαία στοιχεία <<ΑΠΟΔΕΙΞΙΣ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ>> εκδίδεται από τους διαχειριστές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε.

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ.

Άρθρο 20ο

1. Η εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο ή από το καταστατικό.

β) με όμοφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων

γ) Με δικαστική απόφαση, ένεκα σπουδαίου λόγου, με αίτηση εταίρου ή εταίρων ου εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

δ) Με την κηρύξη της εταιρίας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

ε) Όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2: Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου ή εταίρων.

3.Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955.

4. Με εξαίρεση την πτώχευση, μέσα σε ένα (1) μήνα από τη λύση της εταιρείας, ο διαχειριστής υποχρεούται να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 21ο

1. Η εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο ή από το καταστατικό.

β) με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων

γ) Με δικαστική απόφαση, ένεκα σπουδαίου λόγου, με αίτηση εταίρου ή εταίρων ου εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

δ) Με την κηρύξη της εταιρίας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

ε) Όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2: Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου ή εταίρων.

3.Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955.

4. Με εξαίρεση την πτώχευση, μέσα σε ένα (1) μήνα από τη λύση της εταιρείας, ο διαχειριστής υποχρεούται να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

Αν το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να

συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει τη λήψη των αναγκαίων μέτρων.

7. Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση εντός ευλόγου χρόνου ή εάν δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να ζητήσει από το δικαστηρίο τη διάλυση της εταιρίας.

Άρθρο 22ο

1. Αν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κηρύξεως αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως ακολουθεί η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας, όπως ορίζει ο Νόμος.

2. Η εκκαθάριση ενεργείται από τους διαχειριστές εκτός αν αλλιώς αποφασίσει η συνέλευση των εταίρων. Η συνέλευση δικαιούται να διορίζει άλλους εκκαθαριστές, καθώς επίσης και να ανακαλεί τους διορισμένους, οποτεδήποτε με απόφαση.

3. Κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως η εξουσία των οργάνων της εταιρείας και των εκκαθαριστών περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

4. Μέχρι το τέλος της εκκαθαρίσεως και της διανομής η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί, διατηρεί δε την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις <<υπό εκκαθάριση>>.

5. Οι εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της και να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για τον σκοπό της περατώσεως των υποθέσεων που εκκρεμούν, οι εκκαθαριστές μπορούν να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

6. Όταν περατωθεί η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, ο οποίος δημοσιεύεται, όπως ορίζει ο Νόμος και διανέμουν το προϊόν της εκκαθαρίσεως) της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά τον λόγο της μερίδας του κάθε ενός.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ.

Άρθρο 23ο

Γενικά κάθε διαφορά των εταίρων μεταξύ τους ή των εταίρων κατά οργάνων της εταιρείας και των οργάνων αυτής κατά των εταίρων που απορρέει από το παρόν και την εταιρική σχέση ή οποιαδήποτε συναφής με την σχέση αυτή που αναφύεται, είτε κατά το στάδιο της λειτουργίας της εταιρείας είτε κατά την εκκαθάριση ή

μετά από αυτή είναι αρμόδια τα δικαστήρια των Αθηνών.

Άρθρο 24ο

Για κάθε θέμα που δεν προβλέπεται ειδικά στο παρόν θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως μετά την τροποποίηση του με το Π. Δ. 419/1986 ισχύει σήμερα, εφ όσον δεν τροποποιούνται ή δεν αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος, οι οποίες καθώς επίσης και η ρύθμιση για κάθε θέμα που ορίζεται με τις διατάξεις αυτές κηρύσσονται επικρατέστερες των μη δημόσιας τάξεως διατάξεων του Νόμου 3190/1955. Προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου:

Προσαρτάται στο παρόν σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 1882/1990, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει το με αριθμό πρωτοκόλλου 75521213 αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο, το οποίο εκδόθηκε στις 31-10-2022 μέσω διαδικτύου από τη Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών, από το οποίο προκύπτει ότι η ως άνω πωλήτρια **Καλλιόπη Πάνου - Μιχάλη,** χήρα ήδη Παναγιώτη Πάνου, το γένος Ιωάννη και Κυριακής Μιχάλη, είναι φορολογικά ενήμερη και ισχύει μέχρι τις 31-12-2022 για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου .

Υπέμνησα στους συμβαλλόμενους, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από το Προεδρικό Διάταγμα 419/86 άρθρο 12 για δημοσίευση της παρούσας.

Τέλος, οι συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, δήλωσαν ότι έχουν ακριβή αντίληψη πάντων των όρων του παρόντος τους οποίους και αποδέχεται ρητώς και ανεπιφύλακτος και ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και κάθε αγωγή και ένστασή του για προσβολή ή διάρρηξη του παρόντος για οποιονδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία.

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους καθώς και η έδρα της ως άνω εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003

όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε τριάντα τρία (33) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 6,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τριών (3) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ 912,64. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 219,03.

Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ 182,52.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται εκπροσωπούνται στο παρόν, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**