Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.14 14:44:49 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2796079

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **2981201000**.

Την **14/11/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3282081**, η από 04/11/2022 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Αύξηση μετοχικού/εταιρικού κεφαλαίου (άρθρο 17 ν.4548/18) ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PKF

Audit Tax &
Business advisory

ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

Πραγματικών Ευρημάτων από την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

(Καταβολή της εισφοράς με συμψηφισμό χρέους) της εταιρείας

"VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε."

προς τον καταβάλλοντα την εισφορά

Αθήνα, Νοέμβριος 2022

Έδρα:
Αθήνα | Λ. Κηφισίας 124 | 115 26 | Τηλ 210 7480600 | Fax 210 7483600 | Email athens@pkf.gr | www.pkf.gr
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η 001893601000
Υποκαταστήματα:
Θεσσαλονίκη | Βούλγαρη 20 & Καθ. Παπαδάκη | 542 4 8 | Τηλ 2310 334600 - 944991 | Fax 2310 334601
Ιωάννινα | Ιωαννίνων 64 - Ανατολή Ιωαννίνων | 452 21 | Τηλ 26510 21899 | Fax 26510 21813
Ηράκλειο Κρήτης | Δ. Μποφώρ 7 | 712 02 | Τηλ/ Fax 2810 229383
Τρίκαλα | Ιακωβάκη 15 | 421 00 | Τηλ/ Fax 24310 30073

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independe nt firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

PKF

Audit Tax &
Business advisory

Έκθεση Πραγματικών Ευρημάτων από την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας
"VILLAGE ROADSHOW Οργάνωση και Εκμετάλλευση Επιχειρήσεων Κινηματογράφου και Ψυχαγωγίας Ελλάς Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία "

Βάσει της εντολής που λάβαμε από τη Διοίκηση της **"VILLAGE ROADSHOW Οργάνωση και Εκμετάλλευση Επιχειρήσεων Κινηματογράφου και Ψυχαγωγίας Ελλάς Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία"** και το διακριτικό τίτλο **"VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε."** (εφεξής «η Εταιρεία»), διενεργήσαμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες, στο πλαίσιο καταβολής εισφοράς μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς την **"Τράπεζα Eurobank Α.Ε."** (εφεξής ο καταβάλλων) την εισφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, προκειμένου να διαπιστώσουμε εάν το χρέος της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, όπως προκύπτει από τα βιβλία της Εταιρείας, είναι υπαρκτό, ληξιπρόθεσμο και δεν εξαρτάται από αίρεση.

Η Διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την ορθή τήρηση των προβλεπόμενων λογιστικών αρχείων (βιβλίων και στοιχείων), βάσει των οποίων προκύπτει η ύπαρξη του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, όπως και για τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018. Αναλάβαμε και εκτελέσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Ανάθεση Έργων Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Δική μας ευθύνη είναι αφενός να εκτελέσουμε τις κατωτέρω αναφερόμενες προσυμφωνημένες διαδικασίες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, και αφετέρου να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

Εισαγωγή

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας την 04/11/2022 πρόκειται να αποφασισθεί η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, η οποία θα καλυφθεί και με

κεφαλαιοποίηση χρηματικών υποχρεώσεων της Εταιρείας έναντι του Πιστωτή και μοναδικού της Μετόχου, Τράπεζας Eurobank ΑΕ, ύψους **€ 5.014.022,18**.

Διενεργηθείσες διαδικασίες

Διενεργήσαμε τις ακόλουθες διαδικασίες σε σχέση με το υφιστάμενο χρέος της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, ποσού **€ 5.014.022,18**.

1. Ανατρέξαμε στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας, για να διαπιστώσουμε αν έχει καταχωρηθεί η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά.

2. Αποστείλαμε επιστολή προς τον καταβάλλοντα την εισφορά, ζητώντας του να μας επιβεβαιώσει:

   α. Την ύπαρξη και την ορθότητα του ποσού του ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς αυτόν.

   β. Ότι το ως άνω χρέος, όπως έχει προσδιοριστεί στην παρούσα αξία κατά την ημερομηνία της κεφαλαιοποίησης δεν είναι μεν ληξιπρόθεσμο, αλλά άμεσα απαιτητό.
   γ. Ότι δεν εξαρτάται από αίρεση.

   γ. Ότι συναινεί στην κεφαλαιοποίηση της σχετικής απαίτησής του από την Εταιρεία.

3. Διενεργήσαμε αποτίμηση της παρούσας αξίας του μη ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας έναντι της "Τράπεζας Eurobank ΑΕ" (εφεξής «η Μέτοχος») κατά την 04/11/2022 (ημερομηνία αποτίμησης), σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 4 σε συνδ. με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

Πηγές πληροφόρησης

Οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση έχουν βασιστεί κυρίως στα ακόλουθα:

- Στην από 18/10/2022 επιστολή του καταβάλλοντα την εισφορά και Μετόχου
- Στο από 03/11/2022 Ισοζύγιο Λογαριασμών Γενικής Λογιστικής της Εταιρείας, στο οποίο είναι καταγεγραμμένο το μη ληξιπρόθεσμο χρέος της Εταιρείας προς την Μέτοχο,
- Στα υποστηρικτικά στοιχεία και τεκμήρια, όπως αυτά μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων και των συμβατικών εγγράφων. Ειδικότερα,

- Στην από 03/11/2022 καρτέλα προμηθευτή που λάβαμε από την Εταιρεία, στην οποία είναι καταχωρημένη η υποχρέωση προς την Μέτοχο που πρόκειται να κεφαλαιοποιηθεί.
- Στην από 14/07/2022 σύμβαση μεταβίβασης λόγω εκχώρησης απαιτήσεων της πρώην Μητρικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΜΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προς τη Μέτοχο Τράπεζα Eurobank Α.Ε.
- Στην από 07/10/2022 γνωμάτευση δικηγόρου, εντός της οποίας περιλαμβάνεται η τεκμηρίωση για το ότι χρέος της Εταιρείας προς την Μέτοχο είναι μη ληξιπρόθεσμο και άμεσα απαιτητό.

Ευρήματα

Με βάση τις διαδικασίες που διενεργήθηκαν παραθέτουμε τα ευρήματά μας ως ακολούθως:

i. Από τη διενέργεια της υπ' αριθμόν 1 εργασίας διαπιστώσαμε ότι το χρέος της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά ποσού **€ 5.014.022,18**, προκύπτει από την από 14/07/2022 σύμβαση μεταβίβασης λόγω εκχώρησης απαιτήσεων της πρώην Μητρικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΜΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προς τη Μέτοχο Τράπεζα Eurobank Α.Ε. και έχει καταχωρηθεί στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας, εντοπίζοντας το εν λόγω ποσό στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής κατά την 01/11/2022.

ii. Από την επιβεβαιωτική επιστολή που λάβαμε την 18/10/2022, απευθείας από τον καταβάλλοντα την εισφορά επιβεβαιώσαμε ότι αυτός:

   α. Αναγνωρίζει την ύπαρξη και την αξία του συνολικού ποσού του χρέους της Εταιρείας προς αυτόν όπως απεικονίζεται και στα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας την 18/10/2022.

   β. Επιβεβαιώνει ότι το ως άνω χρέος δεν είναι μεν ληξιπρόθεσμο, αλλά άμεσα απαιτητό και δεν εξαρτάται από αίρεση.

   γ. Αποδέχεται το συμψηφισμό του οφειλόμενου μη ληξιπρόθεσμου, πλην άμεσα απαιτητού χρέους της Εταιρείας προς αυτόν και συναινεί στην κεφαλαιοποίηση της απαίτησής του, με αντίστοιχη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

iii. Με βάση την διενεργηθείσα εργασία καθώς και τα υποστηρικτικά έγγραφα που μας παρασχέθηκαν, η παρούσα αξία του μη ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς την Μέτοχο κατά την ημερομηνία αποτίμησης. αποτιμήθηκε στο ποσό των **€ 5.014.022,18**, το οποίο ισούται με τη λογιστική του αξία, λόγω του ότι το χρέος αυτό είναι ναι μεν μη ληξιπρόθεσμο, αλλά άμεσα απαιτητό και γι' αυτό το λόγο δεν διενεργείται κάποιος εκτοκισμός ή προεξόφληση σε παρούσα αξία.

Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη επιβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω, σχετικά με το χρέος της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψη μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε αποκλειστικά για τον σκοπό που αναφέρεται στην πρώτη παράγραφο της παρούσας και απευθύνεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο της **"VILLAGE ROADSHOW Οργάνωση και Εκμετάλλευση Επιχειρήσεων Κινηματογράφου και Ψυχαγωγίας Ελλάς Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία"**. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό ή να διανεμηθεί σε τρίτους, εκτός από την κοινοποίηση της στο ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ (Γ.Ε.ΜΗ.) και δεν επεκτείνεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εξεταζόμενων στο σύνολό τους.

Αθήνα, 04 Νοεμβρίου 2022

PKF

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές
Λ. Κηφισίας 124,
115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132
Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 13

PKF Ευρωελεγκτική
PKF Audit Tax & Business Advisory
PKF Euroauditing S.A.

Αντώνιος Α. Προκοπίδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14511
Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε.. 1714

Γεώργιος Θ. Παπαθωμάς
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29811
Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε.. 2497