Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.12 14:39:48 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,12/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2792935

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **BINSWANGER GREECE REAL ESTATE GROUP Ε.Π.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **BINSWANGER-BINIARIS** και αριθμό ΓΕΜΗ **6850501000**.

Την **12/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3277431,** οι εγκεκριμένες από την 10/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «BINSWANGER GREECE REAL ESTATE GROUP Ε.Π.Ε.», το διακριτικό τίτλο «BINSWANGER-BINIARIS» και αριθμό ΓΕΜΗ **6850501000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2021

BINSWANGER GREECE REAL ESTATE GROUP ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 998825288, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021) - Γ.Ε.ΜΗ.: 6850501000

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**284.162,52**	**164.387,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα		66.182,52
Παροχές σε εργαζόμενους	(42.617,37)	(11.285,82)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(28.521,93)	(19.091,67)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(162.814,53)	(177.557,66)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(32.943,00)	(31.124,71)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**17.265,69**	**(8.489,57)**
Φόροι	(5.400,98)	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**11.864,71**	**(8.489,57)**

24/10/2022

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

BINSWANGER GREECE REAL ESTATE GROUP ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 998825288, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021) - Γ.Ε.ΜΗ.: 6850501000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2021		2020
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.257.863,51		1.240.743,62
Μείον: Αποσβεσμένα	503.695,64		475.173,71	
Μείον: Απομειωμένα		503.695,64		475.173,71
		754.167,87		**765.569,91**
Απαιτήσεις		170.995,86		956,38
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		1.575,34		
Λοιπά		159.823,12		146.958,85
Σύνολο ενεργητικού		**1.086.562,19**		**913.485,14**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		199.250,38		182.831,34
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		687.283,18		658.522,23
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		200.028,63		72.131,57
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.086.562,19**		**913.485,14**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΡΙΖΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΑΧΑΝΑΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

BINSWANGER GREECE REAL ESTATE GROUP ΕΠΕ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 6850501000 - ΑΦΜ. 998825288 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΕΠΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **BINSWANGER GREECE REAL ESTATE GROUP ΕΠΕ** ΑΦΜ. **998825288** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6850501000** επί της οδού **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 15451 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2021 έως 31/12/2021**.

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 150.000,00€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**3**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΡΙΖΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΧΑΝΑΣ ΦΩΤΙΟΣ