



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 10/11/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2788475

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ: 2103382116/ΕΠΕ: 2103382115/ΟΕ&ΕΕ: 2103382243/ΙΚΕ: 210338
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382226/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382372

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7991501000**.

Την **10/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3253415**, οι εγκεκριμένες από την 07/11/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **7991501000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της
EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

επί των Οικονομικών Καταστάσεων
για τη χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

A. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Εταιρεία και αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα:

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση ανήλθε στο ποσό των € 3.525 έναντι ποσού € 844 το 2018.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση ανήλθαν σε ζημίες € 140 έναντι ζημιών ποσού € 7 το 2018.

Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια των μετόχων της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθαν σε ποσό € 30 έναντι ποσού € 169 το 2018. Η μεταβολή οφείλεται στο ζημιογόνο αποτέλεσμα της κλειόμενης χρήσεως.

Σύνολο δανεισμού

Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε € 857 έναντι € 831 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσεως.

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με την υπ' αριθμό 779/21.10.2015 Απόφαση του Πολυμελές Πρωτοδικείου Αθηνών η μητρική εταιρεία "ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ" υπάχθηκε σε συμφωνία εξυγίανσης του άρθρου 106β του Ν.3588/2007.

Το γεγονός αυτό είναι καθοριστικής σημασίας για την εταιρεία καθότι στους όρους υλοποίησης του προγράμματος εξυγίανσης περιλαμβάνεται τόσο ο διακανονισμός των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας όσο και μελλοντικό σχέδιο συγχώνευσης της εταιρείας με την μητρική της.

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 08/11/2019 ο Πρόεδρος της Γ.Σ. ενημέρωσε τους μετόχους ότι δεν κατέστη δυνατόν να ολοκληρωθεί η συγχώνευση της εταιρείας με απορρόφηση από την ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού 31.12.2018, όπως είχε αποφασισθεί σε προηγούμενη Γενική Συνέλευση και έχει μεταγραφεί στο ΓΕ.Μ.Η.

Για την ολοκλήρωση της συγχώνευσης προτάθηκε νέα ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού η 31.12.2019, ενώ τα υπόλοιπα στοιχεία της συγχώνευσης παραμένουν ως έχουν μεταγραφεί στο ΓΕ.Μ.Η.

Πέραν των προαναφερθέντων δεν συνέβη άλλο σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στην δραστηριότητα και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Γ. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης και μέχρι σήμερα δε διατηρεί υποκαταστήματα μέσω των οποίων ασκεί επιχειρηματικές δραστηριότητες.

Δ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις των επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κεφαλαιουχικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισεως των σχετικών κινδύνων της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική της θέση και απόδοση.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, τον υπολογισμό και την αντιστάθμιση των

χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των επενδύσεών της σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση της Εταιρείας περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις, η οποία έχει να κάνει με την πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και των λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει η Εταιρεία για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών.

Κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, οι οποίες έχουν ρυθμιστεί συνολικά στα πλαίσια της διαδικασίας εξυγίανσης που έχει υπαχθεί η μητρική εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα, τις τραπεζικές καταθέσεις, καθώς επίσης και από πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Η Εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεών της, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις της αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και φερέγγυες εγχώριες εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς χρηματοπιστωτικής κρίσης, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης η Εταιρεία είχε εκτεθεί σε αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας, με συνέπεια την ύπαρξη ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων συνολικού ποσού € 289 που αφορά κυρίως σε επιταγές πληρωτέες.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

Κατά την 31/12/2019	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και πάνω
Δανεισμός (σημείωση 22)	603	254
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.301	-

Κατά την 31/12/2018	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 22)	585	246
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	636	-

Στο σημείο αυτό διευκρινίζουμε ότι η υπαγωγή της μητρικής εταιρείας "ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ" σε συμφωνία εξυγίανσης του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 ως υπ' αριθμό 779/21.10.2015 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, επηρεάζει σε σημαντικό βαθμό την Εταιρεία, αφενός λόγο της ενσωμάτωσης των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της σε διακανονισμό με τους ίδιους ευνοϊκούς όρους με τις δανειακές υποχρεώσεις της μητρικής και αφετέρου γιατί προβλέπεται η μελλοντική απορρόφηση δια συγχωνεύσεως της εταιρείας από την μητρική της.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω γεγονότα, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίσθηκαν βάσει της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητάς της, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι το ανωτέρω πλαίσιο δράσης θα επιδράσει θετικά και θα διασφαλίσει την εξάλειψη των σημαντικών προβλημάτων ρευστότητας. Κατά συνέπεια, οι συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές και ανακατατάξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες ενδέχεται να προέκυπταν στην περίπτωση που η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό

κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

	31/12/2019	31/12/2018
Συνολικός Δανεισμός	857	831
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	3	56
Καθαρό χρέος	854	775
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	30	169
Σύνολο κεφαλαίου	884	994
Συντελεστής μόχλευσης	96,60%	77,97%

Ο συντελεστής μόχλευσης κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση ανήλθε σε 96,60% (2018: 77,97%). Η επιδείνωση του συντελεστή μόχλευσης κατά την κλειόμενη χρήση οφείλετε κυρίως στην μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας κατά την 31/12/2019.

Ε. Μερισματική πολιτική

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν πληρούνταν οι προϋποθέσεις διανομής μερίσματος λόγω σωρευμένων ζημιολογώνων αποτελεσμάτων.

ΣΤ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως

Επίδραση Πανδημίας COVID-19

Στις 11 Μαρτίου 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε την λοίμωξη από κορωνοϊό SARS CoV 2 σε Πανδημία. Η Ελληνική Κυβέρνηση άμεσα ανακοίνωσε μια σειρά από δραστικά μέτρα για να περιορίσει τις επιπτώσεις της πανδημίας στην κοινωνία και την οικονομία.

Η Διοίκηση της εταιρείας αξιολογώντας με υπευθυνότητα την κατάσταση έλαβε μέτρα ώστε να διασφαλιστεί τόσο η υγεία και η ασφάλεια των εργαζομένων, των πελατών και συνεργατών της όσο και η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Η επιδημία COVID-19 ενδέχεται να επιφέρει περαιτέρω αρνητικές συνέπειες στην παγκόσμια οικονομία στα επόμενα έτη και είναι πιθανό να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Ωστόσο, δεδομένου του μεταβαλλόμενου χαρακτήρα της επιδημίας, ο βαθμός στον οποίο ο COVID-19 θα επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις γενικές μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες παραμένουν αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν με ασφάλεια τη δεδομένη στιγμή. Είναι πιθανό η περαιτέρω εξάπλωση του COVID-19 να προκαλέσει οικονομική επιβράδυνση ή ύφεση, γεγονός που πιθανά να επηρεάσει δυσμενώς την επιχειρηματική δραστηριότητα, τα αποτελέσματα λειτουργίας ή στη χρηματοοικονομική της κατάσταση.

Ο αντίκτυπος της εξαιρετικά δύσκολης συγκυρίας της εγχώριας αλλά και παγκόσμιας οικονομίας, θεωρείται πως δεν θα έχει ιδιαίτερα αρνητικές συνέπειες στην χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας κυρίως λόγω του κλάδου δραστηριοποίησης της.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Με εκτίμηση,

Κωνσταντίνος Ψαλλίδας

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 007991501000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ : 65000/04/Β/07/267 - Δερβενακίων 69, 15341 Αγία Παρασκευή

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 4548/2019 άρθρο 149 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)	
Αρμόδια Υπηρεσία :	ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜ. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ/ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ- Γ.Ε.ΜΗ		1.1-31.12.2019 1.1-31.12.2018
Διεύθυνση Διαδικτυου Εταιρείας:	http://www.edratecenergy.gr	Κύκλος εργασιών	3.525 844
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος Νικόλαος Παπαιωάννου, Μέλος Βασίλειος Χωριανόπουλος, Μέλος	Μικτά Κέρδη / (Ζημιές) Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(209) (128) (75) (47) (102) (81)
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από το		Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	(140) (7)
Διοικητικό Συμβούλιο):	14/12/2020	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	(0,0982) (0,0047)
Νόμιμος ελεγκτής:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Μ.ΣΟΕΛ 40061		
Ελεγκτική εταιρεία:	ΣΟΛ Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε. , Α.Μ. ΣΟΕΛ 125	Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(59) (29)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Γνώμη με επιφύλαξη /Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2019	31.12.2018	Έμμεση μέθοδος	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	101	107	Λειτουργικές δραστηριότητες		
Επενδύσεις σε ακίνητα	503	503	Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(102)	(81)
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις & Κ/Ε	0	0	Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2	2	2 Αποσβέσεις	16	18
Αποθέματα	77	0	0 Προβλέψεις	15	13
Απαιτήσεις από πελάτες	1.252	497	Έκτακτα έσοδα /έξοδα	(98)	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	485	721	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27	32
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.420	1.830	Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου		
			κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-77	0
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.430	1.430	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(587)	101
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(1.400)	(1.261)	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	665	(28)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	30	169	Μείον:		
Προβλέψεις / Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	232	194	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(27)	(32)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	254	246	Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	603	585	Σύνολο εισροών /(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)	(168)	23
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.301	636	Επενδυτικές δραστηριότητες		
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	2.390	1.661	Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(25)	0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	2.420	1.830	Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	113	0
			Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	88	0
			Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
			Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
			Εισπράξεις / (Εξοφλήσεις) δανείων	27	32
			Σύνολο εισροών/(εκροών)από χρημ/δοτικές δραστηριότητες (γ)	27	32
			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα		
			και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	(53)	55
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	56	1
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	3	56
		</			

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
1.Η επιφύλαξη στην Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή αναφέρεται στο ότι στην Συμφωνία Εξυγίανσης του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 που υπήχθει η μητρική εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ με την υπ' αριθμό 779/21.10.2015 Απόφαση του Πολυμελές Πρωτοδικείου Αθηνών, προβλέπεται και η συγχώνευση με απορρόφηση της Εταιρείας από την μητρική. Μέχρι υπογραφής της παρούσας Έκθεσης Ελέγχου δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία υλοποίησης του όρου αυτού, όπως απεφασίσθη από την Γενική Συνέλευση των μετόχων Νο11 της 08/04/2016, τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμό Νο13 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 08/09/2017, εν συνεχεία όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμό Νο14 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 07/09/2018,και εν συνεχεία όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμό Νο15 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 08/11/2019 με ημερομηνία Ισολογισμού συγχώνευσης την 31/12/2019, η οποία έχει μεταγραφεί στο ΓΕΜΗ.	8.Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλ. ευρώ): α. Έσοδα 167 β. Έξοδα 2.445 γ. Απαιτήσεις 187 δ. Υποχρεώσεις 4 ε. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης 25 στ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης 0 ζ. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης 0
2.Η ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας αναφέρεται στον πιθανό κίνδυνο από τις επιπτώσεις της μη επιτυχούς υλοποίησης του προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 στο οποίο έχει υπαχθεί η μητρική εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ.	9.Η σχηματισμένη πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις κατά την 31/12/2019 ανερχόταν στο ποσόν των 107 χιλ.ευρώ.
3.Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2011, ενώ για τις χρήσεις 2012-2013 έχει παραγραφεί το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή πρόσθετων φόρων. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2019 η Εταιρεία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013 και ως εκ τούτου υπόκειται στις προβλεπόμενες από τα άρθρα αυτά κυρώσεις.	10.Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας κατά την 31/12/2019 περιλαμβάνονταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. δια της μεθόδου της ολικής ενσωμάτωσης, με ποσοστό συμμετοχής 100,00%.
4.Υφίστανται επίδικες διαφορές με συνολικό αρχικό αγωγικό αίτημα 18 χιλ. ευρώ, για τις οποίες η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις απ' αυτές στην οικονομική κατάσταση και τη λειτουργία της Εταιρείας.	
5.Επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις συνολικού ποσού 1.230 χιλ. ευρώ για χορήγηση δανείων της Εταιρείας καθώς και της μητρικής εταιρείας (εγγυητής η EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ).	
6.Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της κλειόμενης χρήσης ανέρχονταν σε 5 (2018:5)	
7.Η Εταιρεία κατά την 31/12/2019 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.	

Αγία Παρασκευή, 14 Δεκεμβρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ278937ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Φ 079694ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΒΥΖΑΝΙΑΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 065712 ΑΜ Αδείας 37100 Α'Τάξης