ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφ.: Δ. Γιακομίδου
Τηλ.: 210- 3382137
Φαξ: 210- 3617217
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 4/2/2013
Αριθ. Πρωτ.:10233

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 1412/4-2-2013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τροποποίησης του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ-Π. ΧΑΤΖΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ.» και **αριθμό ΓΕΜΗ** 009133901000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **4-2-2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 32439**, η υπ'αρ.2857/23-10-2012 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Ανατολής Δημητρίου Φυραρίδου, περί τροποποίησης και κωδικοποίησης της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ-Π. ΧΑΤΖΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ.»,(η σύσταση της είχε καταχωρισθεί στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 20020/2009 και ειδικό 6119/2009 και σε περίληψη στο ΦΕΚ14241/11-12-2009) γράφηκε στο ΓΕΜΗ την 1/11/2012 με αριθμό ΓΕΜΗ 009133901000,σύμφωνα με την οποία οι μοναδικοί εταίροι Γεώργιος Μυλωνάς του Νικολάου και Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και σε εκτέλεση της ληφθείσης στις 10-10-2012 αποφάσεως της έκτακτης γενικής συνέλευσης των εταίρων της εταιρίας προβαίνουν σε:

Α)Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και ειδικότερα ο Γεώργιος Μυλωνάς του Νικολάου και της Βασιλικής, προβαίνει στην πώληση και μεταβίβαση όλων των ανηκόντων σε αυτόν τριακοσίων (300) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30,00)Ευρώ προς τον εταίρο Παναγιώτη Χατζή του Γεωργίου και της Αιμιλίας και αποχωρεί από την εταιρία

Β)Μετά δε την ανωτέρω μεταβίβαση μοναδικός και αποκλειστικός εταίρος της ανωτέρω εταιρίας περιορισμένης ευθύνης είναι πλέον ο **Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας**, ο οποίος συγκεντρώνει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας αυτής, η οποία μετατρέπεται σε Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης και αλλάζει η επωνυμία της εταιρίας.

Γ) Μεταφέρεται η έδρα της εταιρίας εντός του αυτού κτιρίου,

Δ) Διευρύνεται ο σκοπός της και τροποποιείται αντίστοιχα το καταστατικό της το οποίο και κωδικοποιείται ως κάτωθι:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Επωνυμία της εταιρίας είναι "ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ. ΕΠΕ».

ΕΔΡΑ: Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας - Αττικής με διεύθυνση των γραφείων το (εντός του δευτέρου τεταρτοκυκλίου της πρώτης στάθμης-αίθριου του Κεντρικού Κτιρίου Α) του επί της συμβολής της Λεωφ. Βουλιαγμένης αριθμ.85 και της οδού Ανθέων, Εμπορικού Κέντρου ΣΙΤΥ ΠΛΑΖΑ (CITY PLAZA). Γραφείο 128

ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός τη ς εταιρίας είναι:

1) Η αγορά, πώληση, μίσθωση, υπεκμίσθωση, οργάνωση, διαχείριση, ανέγερση, κατασκευή, μετατροπή, συντήρηση και εν γένει εκμετάλλευση πάσης φύσεως ακινήτων, γενικών ή ειδικών σκοπών, επί οικοπέδων ιδιοκτήτων (κατόπιν αγοράς των) οικοπέδων ή με το σύστημα της αντιπαροχής.
2) Η ανάληψη εργολαβιών, υπεργολαβιών ή επί μέρους εργασιών ιδιωτικών, δημοτικών, και δημοσίων έργων.
3) Η σύνταξη και εκπόνηση μελετών και σχεδίων, αναγκαίων για την κατασκευή κτιρίων και άλλων εγκαταστάσεων, η σύνταξη και εκπόνηση μελετών για πολεοδομική ανάπτυξη περιοχών ή τουριστική ανάπτυξη τους

και η παροχή εν γένει συμβουλών επί των ως άνω αντικειμένων, καθώς και ο συντονισμός παρακολούθηση και εκτέλεση των ως άνω έργων και εν γένει η έκδοση οικοδομικών αδειών.
4)Η ανακαίνιση, αναπαλαίωση, και εν γένει επισκευή παντός είδους κτιρίων, στεγών, κήπων, η διαμόρφωση και τοποθέτηση πλακιδίων και εντοιχισμένων κουζινών κλπ., δια οικοδομικών υλικών (σιδήρου, λίθων, μαρμάρων, πλακιδίων, και εντοιχισμένων κουζινών κλπ., δια οικοδομικών υλικών (σιδήρου, λίθων, μαρμάρων, πλακιδίων, ξυλείας, θυρών ασφαλείας, εντοιχισμένων κουζινών κλπ.) αγοραζομένων από την ημεδαπή ή εισαγομένων από την αλλοδαπή προς ιδία χρήση ή πώληση σε τρίτους.
5) Περαιτέρω δε η υλοποίηση οποιασδήποτε συναφούς ή παρεμφερούς με τις προπεριγραφείσες οικοδομικής εν γένει εργασίας.
6) Η με σκοπό το κέρδος χρησιμοποίηση - εκμετάλλευση ιδιόκτητων χώρων της εταιρίας καθώς και χώρων μισθωμένων από αυτή καλυμμένων ή ασκεπών -υπαίθριων ως χώρων στάθμευσης - parking αυτοκινήτων και οχημάτων εν γένει καθώς και χώρων πλυντηρίου - λιπαντηρίου αυτοκινήτων - οχημάτων. Η ως άνω στάθμευση θα γίνεται με είσπραξη του αντίστοιχου δικαιώματος της εταιρίας, καθοριζομένου αυτού ανάλογα με τη διάρκεια στάθμευσης η οποία θα δύναται να είναι ωριαία, ημερήσια, μηνιαία κλπ, ανάλογα με το χρόνο και τη διάρκεια παραμονής εκάστου οχήματος καθώς και την εκάστοτε συμφωνία των μερών.
7) Η εισαγωγή και εμπορία (χονδρική ή λιανική) πάσης φύσεως ξυλείας και προϊόντων ξυλείας τυποποιημένων ή όχι, προϊόντων ή υποπροϊόντων και παραγώγων του ξύλου, καυσόξυλων και μορφοποιημένων καυσόξυλων, βιομάζας, μπρικετών, πέλλετς,στερεών καυσίμων, υπολειμμάτων ξυλείας και υποπροϊόντων της επεξεργασίας του ξύλου καθώς και κάθε άλλου παρεμφερούς ή συναφούς με αυτά είδους.
Προς πραγμάτωση και υλοποίηση του Σκοπού της η Εταιρεία δύναται: α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση επιδιώκουσα όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ανεξαρτήτως χώρας προελεύσεως, γ) Να αντιπροσωπεύει, πρακτορεύει κλπ. στην Ελλάδα οποιαδήποτε ημεδαπή ή αλλοδαπή επιχείρηση της αυτής ή παρεμφερούς δραστηριότητος.
ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) Ευρώ διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας των τριάντα (30) Ευρώ το καθένα, το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση του μοναδικού εταίρου Παναγιώτη Χατζή του Γεωργίου και της Αιμιλίας, καταβλήθηκε ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρίας από τον ίδιο (Παναγιώτη Χατζή) ο οποίος και ανέλαβε και τα εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει σ' αυτήν με μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται τριακονταετής Με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων η εταιρία μπορεί να λυθεί, για λόγους που αφορούν τα πρόσωπα των εταίρων ή την πορεία των εταιρικών υποθέσεων.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ: Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται με το παρόν καταστατικό και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρίας ο Παναγιώτης Χατζής του Γεωργίου και της Αιμιλίας , που γεννήθηκε στην Σπάρτη Λακωνίας το έτος 1961, πολιτικός μηχανικός , κάτοικος Γλυφάδας - Αττικής οδός Ασκληπιού αριθμός 99, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης η οποία ανάγεται στο σκοπό της. Ο διαχειριστής με την ιδιότητα του εκπροσώπου της εταιρίας μπορεί να υπογράφει γι' αυτήν θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία σε οποιοδήποτε έγγραφο δημόσιο, ιδιωτικό, αξιόγραφο, απόδειξη, δήλωση, αίτηση κ.λπ, και με αυτό τον τρόπο και μόνο δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία.
Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον πάσης Αρχής, Νομικού Προσώπου (Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου) και Τράπεζας καθώς και ενώπιον παντός Ελληνικού Δικαστηρίου, ποινικού, πολιτικού ή φορολογικού οιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, μηδέ του Αρείου Πάγου , του Συμβουλίου Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου εξαιρουμένων και διορίζει δικηγόρους.
Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρίας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ, Οργανισμό κ.λπ χρήματα, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις. Προκειμένου όμως περί συναλλαγών ή αναλήψεως υποχρεώσεων της Εταιρίας, από τις ενδεικτικά ι % αναφερόμενες ανωτέρω, πέραν του ποσού των χιλίων πεντακοσίων (1.500,00) Ευρώ, απαιτείται υποχρεωτικώς, δια την εγκυρότητα της αναλήψεως της υποχρεώσεως ή της συνάψεως της συναλλαγής, η συνυπογραφή του μοναδικού Εταίρου. Ομοίως ο Διαχειριστής (όταν δεν τυγχάνει να είναι ο μοναδικός Εταίρος) δεν έχει το δικαίωμα να πραγματοποιεί αγοραπωλησίες ακινήτων δια λογαριασμό της Εταιρίας, να συνάπτει δάνεια δια την Εταιρία, και να δίδει δια λογαριασμό της Εταιρίας εγγυήσεις υπέρ τρίτων. Η Συνέλευση του Εταίρου όμως, δι' αποφάσεως της δύναται να επιτρέψει και να αναθέσει στο Διαχειριστή την υλοποίηση των ανωτέρω πράξεων.
Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέσει όλες τις εξουσίες του ή μέρος αυτών σ' άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ορισμένου ή αορίστου χρόνου. Ο διορισμός αυτός είναι ανάθεση εκτέλεσης ορισμένης εργασίας ή έργου και απαιτείται πάντοτε η ρητή αποδοχή του προσώπου από τους λοιπούς εταίρους. Εάν δε, πρόκειται για πράξη συνήθους και τυπικής εκπροσωπήσεως της εταιρίας και δη δια πράξεις καθημερινών συναλλαγών όπως ενδεικτικά αναφέρονται συναλλαγές με τα ΕΛΤΑ, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, ΟΑΕΔ, Τελωνεία, Δημόσια Ταμεία και Ασφαλιστικούς Φορείς καθώς και κάθε Αστυνομική, Δημοτική, Κοινοτική και άλλη Δημόσια Αρχή και Υπηρεσία δύναται για το καλό της εταιρίας ο διαχειριστής δια απλής έγγραφης εξουσιοδότησης να διορίζει

πρόσωπο κατάλληλο για την τέλεση της συγκεκριμένης πράξης της οποίας την ευθύνη ακέραια θα έχει ο εντολέας – διαχειριστής.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
«ΤΕΡΡΑ ΣΟΛΙΝΤΑ Μ. ΕΠΕ»
Λεωφ. Βουλιαγμένης αριθμ.85 και της οδού Ανθέων, Εμπορικό Κέντρο ΣΙΤΥ ΠΛΑΖΑ (CITY PLAZA).
Γραφείο 128, ΓΛΥΦΑΔΑ