Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.09 19:19:49 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,09/11/2022
Αριθ. Πρωτ.:2786845

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **10031453000**.

Την **09/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3233060,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **10031453000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ " ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ" ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2021 –31.12.2021 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2021 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεωντης εταιρείας της χρήσεως 2021 καταρτίστηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του Κ.Ν.4548/2018.Η Έκθεση πρέπει να μελετηθεί από κοινού με τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Ελληνικών Λογιστικών προτύπων και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές όπως αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31Δεκεμβρίου2021.

1. Εξέλιξητωνεργασιώντηςεταιρείας

Το ύψος των ακαθαρίστων εσόδων από πωλήσεις κατά τη χρήση 2021 ανήλθε στο ποσό των € 4.456.822,42.

Κατά τη χρήση 2021 η εταιρεία παρουσίασε από τις κάθε είδους δραστηριότητες της, μικτό κέρδος € 812.446,17. Το αποτέλεσμα προ φόρων της χρήσης ανήλθε σε € -1.046.878,49.

Ο παρακάτω πίνακας αναφέρει αναλυτικά τα μεγέθη που προσδιόρισαν το καθαρό κέρδος της εταιρείας.

	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.456.822,42
Κόστος πωλήσεων	-3.644.376,25
Μικτό Αποτέλεσμα	**812.446,17**
Συντελεστής μικτού κέρδους	18,23%
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.246,42
	820.692,59
Έξοδα διάθεσης	-493.801,11
Έξοδα διοίκησης	-199.705,65
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	10.238,47
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-369.986,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	71,96
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**-232.490,10**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.175,59
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-817.563,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-1.046.878,49**
Φόροι εισοδήματος	0,00

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-1.046.878,49**

2. Βασικές αξίες και κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία δραστηριοποιούμενη στο σύγχρονο επιχειρηματικό περιβάλλον αντιμετωπίζει σειρά κινδύνων και έρχεται αντιμέτωπη με δυσχερείς εξελίξεις που απορρέουν από ένα δύσκολο μακροοικονομικό περιβάλλον, όπως αυτό που κυριαρχεί σήμερα στη χώρα μας, ή και ειδικότερες μεταβολές σε μικροοικονομικό επίπεδο, όπως η ένταση του ανταγωνισμού στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία σε συνδυασμό με τον πόλεμο που ξεκίνησε στις 24 Φεβρουαρίου 2022, όταν η Ρωσία εισέβαλε στην Ουκρανία και την ταχεία αναπτυσσόμενη παγκόσμια ενεργειακή κρίση.

Βασικός άξονας μεσοπρόθεσμης επιτυχίας μιας εταιρείας σχετίζεται με την ικανότητά της να αντιλαμβάνεται τις αλλαγές έγκαιρα, να διαγιγνώσκει τις προβληματικές περιοχές και να επιχειρεί να υιοθετεί γρήγορα και αποτελεσματικά στρατηγικές και τακτικές που να αμβλύνουν το όποιο αποτέλεσμα μιας αρνητικής συνθήκης, και να δημιουργούν ταυτόχρονα τις βάσεις μιας βιώσιμης ανάπτυξης.

Στόχος και πρόθεση της διοίκησης της εταιρείας είναι να παρακολουθεί στενά όλες τις εξελίξεις με στόχο την αντιμετώπιση των ενδεχόμενων προβλημάτων και την επιλογή των σωστών εναλλακτικών που θα εξασφαλίσουν την ευρωστία και την ανάπτυξη της. Οι εξαιρετικά αντίξοες μακροοικονομικές συνθήκες όπως και η αντίξοη οικονομική πραγματικότητα της εγχώριας αγοράς απαιτούν ακόμα μεγαλύτερη εγρήγορση και συνεχή ανάλυση των δεδομένων και των τάσεων.

Γενικότερα σε σχέση με λοιπούς κινδύνους παρατηρούμε τα εξής:

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

(2) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες παρακολουθούνται συνεχώς ώστε να εισπράττονται εγκαίρως. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία ενώ εξασφαλίζεται και η αναγκαία διασπορά των απαιτήσεων. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της και κυρίως γιατί οι πωλήσεις της είναι κατά κύριο λόγο λιανικές οι οποίες πραγματοποιούνται κυρίως τοις μετρητοίς η με κάρτες , ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητατωνπελατών.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απογείωση. Ηδιοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από σχετική πρόβλεψη από μείωσης.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο μεγαλύτερος και σοβαρότερος κίνδυνος που αντιμετωπίζει η εταιρεία λόγω του υπερβολικά υψηλού δανεισμού της, τον οποίο δεν είναι σε θέση να εξυπηρετήσει. Η ελαχιστοποίηση του κινδύνου θα επιτευχθεί με την ολοκλήρωση εκκαθάρισης από μέρους του πιστωτικού ιδρύματος DOVALUE των κινήσεων αναδιάρθρωση

των δανείων που έχει πετύχει η εταιρεία μετά την πώληση ιδιόκτητων ακινήτων της εταιρείας και των εγγυητών στις προηγούμενες χρήσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας, με δεδομένο τους κλειστούς Τραπεζικούς λογαριασμούς την μη χορήγηση μπλόκ επιταγών και την αδυναμία χρήσης άλλων μορφών τραπεζικής χρηματοδότησης πχ. προεξόφληση δόσεων μέσω καρτών, επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και κατάλληλων πιστώσεων από τους προμηθευτές, κάτι που έχει δώσει την δυνατότητα στην εταιρεία να μπορεί να λειτουργεί κανονικά. Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης, με εξαίρεση τον υψηλό δανεισμό και την ανάγκη για ρύθμιση αυτού.

(4) Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία, λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο τιμών λόγω κυρίως της ιδιαιτερότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(5) Λοιποί κίνδυνοι

Εφοδιαστική αλυσίδα: η εταιρεία είναι ενταγμένη στην αλυσίδα της ELECTRONET διασφαλίζοντας την ομαλή και απρόσκοπτη αγορά των εμπορευμάτων. Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων: η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής. Ασφάλιση αποθεμάτων : η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

3. Οικονομική θέσητηςεταιρείας

Παρά τη δυσμενή οικονομική συγκυρία, η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021 παραμένει στα ίδια περίπου επίπεδα με την προηγούμενη χρήση. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2021 ανέρχονται σε ποσό € - 8.005.182,85.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

(α) ΟικονομικήςΔιαρθρώσεως:

	31/12/2021			**31/12/2020**		
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	3.454.107,27 / 5.742.072,08	=	60,15%	3.401.840,83 / 5.827.287,41	=	58,38%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	2.237.908,24 / 5.742.072,08	=	38,97%	2.374.790,01 / 5.827.287,41	=	40,75%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	-8.005.182,85 / 13.747.254,93	=	-58,23%	-6.958.304,36 / 12.785.591,77	=	-54,42%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	13.747.254,93 / 5.742.072,08	=	239,41%	12.785.591,77 / 5.827.287,41	=	219,41%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	-8.005.182,85 / 5.742.072,08	=	-139,41%	-6.958.304,36 / 5.827.287,41	=	3-119,41%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	-8.005.182,85	=	-357,71%	-6.958.304,36	=	-293,01%
Πάγιο ενεργητικό	2.237.908,24			2.374.790,01		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.454.107,27	=	26,26%	3.401.840,83	=	27,78%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.153.385,18			12.247.452,55		

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

(β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2021			**31/12/2020**		
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	-232.490,10	=	-5,22%	-228.411,04	=	-6,97%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	4.456.822,42			3.278.437,03		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό φόρων και τόκων.

Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.046.878,49	=	-23,45%	-1.201.059,26	=	-36,64%
Σύνολο εσόδων	4.465.068,84			3.278.437,03		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.046.878,49	=	13,08%	-1.201.059,26	=	17,26%
Ίδια κεφάλαια	-8.005.182,85			-6.958.304,36		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	812.446,17	=	18,23%	542.063,29	=	16,53%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	4.456.822,42			3.278.437,03		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

4. <u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας,κίνδυνοι</u>

Η εταιρεία έχει καταφέρει, παρά τις αντίξοες οικονομικές συνθήκες που επικράτησαν τα τελευταία χρόνια στην ελληνική αγορά λόγω της οικονομικής κρίσης, της εμφάνισης της πανδημίας covid-19 των προβλημάτων που βιώνουμε από την κλιματική αλλαγή, να διατηρήσει σε σημαντικό βαθμό τον κύκλο εργασιών της, την πελατεία της καθώς και το καλό όνομα που έχει στην αγορά. Παρ' όλα αυτά όμως ο πόλεμος στην Ουκρανία και η παγκόσμια ενεργειακή κρίση πρόκειται να επηρεάσει σοβαρά τόσο την Ευρωπαϊκή Ένωση όσο και την Ελλάδα, καθώς οι τιμές της ενέργειας εκτινάσσονται στα ύψη κατά τη διάρκεια του χειμώνα. Ένα ερώτημα αποτελεί το εάν ΕΕ και Ελλάδα ήταν επαρκώς προετοιμασμένες για αυτήν την ενεργειακή κρίση. Η διαφαινόμενη ενεργειακή κρίση αν δεν είναι βραχυπρόθεσμη θα έχει σοβαρές επιπτώσεις στην βιωσιμότητα όλων των επιχειρήσεων.

Η επιτυχής έκβαση των συζητήσεων για την αναδιάρθρωση των δανείων της με το πιστωτικό ίδρυμα DOVALUE, στο οποίο έχει ανατεθεί από τις πιστώτριες Τράπεζες η

διαχείριση των δανείων της, σύμφωνα με προσυμφωνημένο σχέδιο, προδικάζει την ομαλή εξέλιξη της πορείας της εταιρείας.

5. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία κατέχει μετοχές αξίας ποσού ευρώ 20.870,40 της πρώην Τράπεζας PROBANK, που την 26.7.2013απορροφήθηκε από την Εθνική Τράπεζα.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν είχε τραπεζικές καταθέσεις και δάνεια σε Ξ.Ν. την 31/12/2021.

7. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία στεγάζεται σε μισθωμένα ακίνητα. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρείας σε οικόπεδα συνολικής εκτάσεως 876,83 τμ που βρίσκονται επί της οδού ΒασιλείουΤσιτσάνη50(Λαρίσης).

8. Υποκαταστήματαεταιρείας

Η εταιρεία έχει ένα ιδιόκτητο υποκατάστημα στην οδό Αλβανικού Μετώπου 26 Τρίκαλα.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μέσα στη χρήση

Εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020.

Η εταιρεία, εκτελεί με επιτυχία το πρόγραμμα των δόσεων ρύθμισης για το σύνολο των οφειλών προς την ΑΑΔΕ και τον ΕΦΚΑ.

10. Σημαντικά «οψιγενή» γεγονότα

Από τον Μάρτιο 2020 η εξάπλωση του COVID-19 είχε ανακηρυχθεί σε Πανδημία και έχει επηρεάσει το σύνολο της παγκόσμιας οικονομίας. Η πανδημία Covid-19 έθεσε σε παύση την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα. Η οικονομική επιβράδυνση οδήγησε σε κατάρρευση της ζήτησης ενέργειας το 2020, με τις τιμές του πετρελαίου να καταγράφουν ιστορικό χαμηλό. Αυτή η μείωση της ζήτησης διορθώθηκε μόλις η οικονομία άρχισε να ανακάμπτει, με τις κεντρικές τράπεζες να εισαγάγουν πακέτα δημοσιονομικής τόνωσης σε όλο τον κόσμο. Σήμερα βρισκόμαστε εν μέσω δύο σημαντικών γεγονότων ,τον πόλεμο στην Ουκρανία μετά την εισβολή της Ρωσία ο οποίος έχει σαν αποτέλεσμα την δημιουργία μεγάλης ανθρωπιστικής και επισιτιστικής κρίσης και μιας ταχείας παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης που έχει σαν αποτέλεσμα την αύξηση των τιμών και τον πληθωρισμό να σπάει κάθε προηγούμενο ρεκόρ 12.1% στην Ελλάδα και 10,00% στην Ευρωζώνη με ότι αυτό συνεπάγεται για τις επιχειρήσεις και τους καταναλωτές. Η Διοίκηση έχει λάβει όλα εκείνα τα κατάλληλα μέτρα περιορισμού των επιπτώσεων όπως λήψη κυβερνητικών παροχών και μέτρων.

11. Κοινωνικός απολογισμός

• Προσωπικό

Στην εταιρία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε 29 άτομα, από τα οποία 23 ανήκαν στο έμμισθο προσωπικό και 6 στο ημερομίσθιο.

Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς και εργοδοτικές εισφορές για το έμμισθο προσωπικό € 162. 078,36 και για το ημερομίσθιο προσωπικό € 54.264,81.

12. Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1.1-31.12.2021, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης και είναι αυτές που απαιτούνται από το λογιστικό πλαίσιο που καθορίζεται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πλαίσια (Ν.4308/2014).

13. <u>Πληροφορίες για εργασιακά ή περιβαλλοντικά θέματα</u>

Σε προσωπικό απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 21 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οισχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση καιη ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης. Η Εταιρεία καθημερινά φροντίζει για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης σε συμμόρφωση με την νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μίαπορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

14. Διανομήαποτελεσμάτων

Η χρήση 2021 έκλεισε με ζημίες συνολικού ποσού ευρώ -1.046.878,49 τα οποία συναθροίζονται με τα αποτελέσματα εις νέο (ζημίες) προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ -9.468.741,04 και προκύπτει ως αποτελέσματα εις νέο (ζημίες) την 31.12.2021 το ποσό ευρώ. -10.515.619,53.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31.12.2021 ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης που τον συνοδεύει.

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2021.

ΤΡΙΚΑΛΑ 05 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2022

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

Βασ.Τσιτσάνη50,42100Τρίκαλα

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.010031453000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣτης31/12/21 4

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 6

Προσάρτημα(σημειώσεις)επίτωνχρηματοοικονομικώνκαταστάσεωντης31ηςΔεκεμβρίου2020 7

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 7

2. Παράγοντες που θέτον σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 7

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 8

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 8

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία α)Αρχική καταχώριση 8

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 9

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 9

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία α)Αρχική καταχώριση 10

3.1.4. Φόροι εισοδήματος 10

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι 11

3.1.5. Αποθέματα 11

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 11

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 11

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 12

3.1.9. Προβλέψεις 12

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 12

3.1.11. Έσοδα και έξοδα 12

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 13

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 13

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 13

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 13

3.2.3.2. Μεταβολήλογιστικώναρχώνκαιμεθόδων,μεταβολέςλογιστικώνεκτιμήσεωνκαιδιόρθωσησφαλμάτωνπροηγούμενων περιόδων 13

3.2.2Μεταβολέςλογιστικώνεκτιμήσεων 14

3.2.3.Διόρθωσησφαλμάτωνπροηγούμενωνπεριόδων 14

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14

5. Σχέσειςενόςπεριουσιακούστοιχείουήμιαςυποχρεώσεωςμεπερισσότερααπόένακονδύλιατουισολογισμού 14

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 15

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακ άστοιχεία 15

6.2. Άυλαπάγιαπεριουσιακάστοιχεία 16

7. Προβλέψεις 16

7.1Πρόβλεψηαποζημίωσηςπροσωπικούλόγωαποχωρήσεωςαπότηνυπηρεσία 16

8. Υποχρεώσεις 16

8.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 16

8.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 16

8.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις 17

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 17

10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 17
11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 17
12. Προκαταβολέςκαιπιστώσεις σεμέληδιοικητικών,διαχειριστικώνκαιεποπτικώνοργάνων 18
13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 18
14. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 19

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/21

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	2.233.791,29	2.369.553,69
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1,10	1,02
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	4.115,85	5.235,30
Σύνολο		**2.237.908,24**	**2.374.790,01**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		3.588,90	4.188,90
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		46.368,31	46.368,31
Λοιπά		99,36	99,36
Σύνολο		**50.056,57**	**50.656,57**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.287.964,81**	**2.425.446,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.626.227,19	1.593.520,77
Προκαταβολές για αποθέματα		94.894,91	57.177,96
Σύνολο		**1.721.122,10**	**1.650.698,73**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		940.439,42	919.127,38
Λοιπές απαιτήσεις		115.586,07	112.854,64
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		20.870,40	20.870,40
Προπληρωμένα έξοδα		507.800,02	504.750,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		148.289,26	193.538,78
Σύνολο		**1.732.985,17**	**1.751.142,10**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.454.107,27**	**3.401.840,83**
Σύνολο Ενεργητικού		**5.742.072,08**	**5.827.287,41**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		846.424,65	846.424,65
Καταθέσεις ιδιοκτητών		1.138.010,37	1.138.010,37
Σύνολο		**1.984.435,02**	**1.984.435,02**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		34.390,58	34.390,58
Αφορολόγητα αποθεματικά		491.611,08	491.611,08
Αποτελέσματα εις νέο		-10.515.619,53	-9.468.741,04
Σύνολο		**-9.989.617,87**	**-8.942.739,38**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-8.005.182,85**	**-6.958.304,36**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		477.169,60	421.439,07
Κρατικές επιχορηγήσεις		116.700,15	116.700,15
Σύνολο		**593.869,75**	**538.139,22**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		11.614.347,38	10.455.849,10
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.2.1	435.362,34	365.848,98
Λοιποί φόροι και τέλη		74.197,71	159.207,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		152.962,62	147.502,45
Λοιπές υποχρεώσεις	8.2.2	874.818,34	1.117.269,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		1.696,79	1.775,67
Σύνολο		**13.153.385,18**	**12.247.452,55**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**13.747.254,93**	**12.785.591,77**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**5.742.072,08**	**5.827.287,41**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9	4.456.822,42	3.278.437,03
Κόστος πωλήσεων	9	-3.644.376,25	-2.736.373,74
Μικτό Αποτέλεσμα		**812.446,17**	**542.063,29**
Λοιπά συνήθη έσοδα		8.246,42	11.791,59
		820.692,59	**553.854,88**
Έξοδα διάθεσης	9	-493.801,11	-420.514,66
Έξοδα διοίκησης	9	-199.705,65	-182.106,55
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		10.238,47	-223.153,47
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-369.986,36	-10.600,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη		71,96	54.109,27
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-232.490,10**	**-228.411,04**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3.175,59	3.175,59
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-817.563,98	-975.823,81
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-1.046.878,49**	**-1.201.059,26**
Φόροι εισοδήματος			
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.046.878,49**	**-1.201.059,26**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ.

β)Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ)Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021-31.12.2021

δ)Διεύθυνση της έδρας: Βασ. Τσιτσάνη 50,

42100Τρίκαλα.

ε)ΓΕ.ΜΗ.:010031453000.

στ)Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ)Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η)Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ)Ταποσάτωνχρηματοοικονομικώνκαταστάσεωνεκφράζονταισεευρώ,πουαποτελείτολειτουργικόνόμισματηςΕταιρείας.

ι)Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του

ακόλουθουςπαράγοντες:

α)Οισωρευμένεςζημίεςανέρχονταιστοποσότωντων€-10.515.619,53.

β)Ταίδιακεφάλαιαέχουνκαταστείαρνητικάκαιανέρχονταιστοποσότων€-8.005.182,85

γ)Από τον Μάρτιο 2020 η εξάπλωση του COVID-19 έχει ανακηρυχθεί σε Πανδημία και έχει επηρεάσει το σύνολο της παγκόσμιας οικονομίας σε συνδυασμό με τον πόλεμο στην Ουκρανία και την ταχεία αναπτυσσόμενη παγκόσμια ενεργειακή κρίση που έχει σαν αποτέλεσμα την αύξηση των τιμών και του πληθωρισμού αναμένεται να επηρεάσει την βιωσιμότητα των επιχειρήσεων.

Τις συνέπειες των ανωτέρω κινδύνων περιορίζουν:

1) Η επιτυχής έκβαση των συζητήσεων για την αναδιάρθρωση των δανείων της με το πιστωτικό ίδρυμαDOVALUE, στο οποίο έχει ανατεθεί από τις πιστώτριες Τράπεζες η διαχείριση των δανείων της,σύμφωνα με προσυμφωνημένο σχέδιο.

2) Συνεχίζεται με επιτυχία η πορεία αποπληρωμής των δόσεων σε ΑΑΔΕ και τον ΕΦΚΑ.

Με βάση τις παραπάνω συνθήκες η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση ,ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον..

Η εταιρεία έχει καταφέρει, παρά τις αντίξοες οικονομικές συνθήκες τα τελευταία χρόνια στην ελληνική αγορά λόγω της οικονομικής κρίσης, την εμφάνιση της πανδημίας covid-19 και τα εμφανιζόμενα προβλήματα λόγω κλιματικής αλλαγής που επικράτησαν, να διατηρήσει σε σημαντικό βαθμό τον κύκλο εργασιών της, την πελατεία της καθώς και το καλό όνομα που έχει στην αγορά.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η εταιρεία παρουσιάζει θετικό EBITDA ποσού ευρώ 271.000 είναι δηλαδή λειτουργικά κερδοφόρα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων ,εξόδων, περιουσιακών στοιχείων ,υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.Οιεκτιμήσειςκαιοισχετικέςπαραδοχέςεπανεκτιμούνταισεσυνεχήβάση.

Οιλογιστικέςεκτιμήσειςγίνονταικυρίωςγιατονυπολογισμότωναποσβέσεωντωνπαγίων,τιςσυμμετοχέςκαιτηνεκτίμησητηςεύλογηςαξίαςεφόσονεπιλέγεταιηεφαρμογήτης.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

3.1.2. α) Αρχική καταχώριση

Ταενσώματαπάγιαπεριουσιακάστοιχείακαταχωρίζονταιαρχικάστοκόστοςκτήσεως,τοοποίοπεριλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β)Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνηπουπληροίτονορισμότουπεριουσιακούστοιχείου,μείονσωρευμένεςαποσβέσειςκαιζημίεςαπομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους ,η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίριακαιτεχνικάέργα:25έτη.
- Λοιπόςμηχανολογικόςεξοπλισμός10έτη.
- Μεταφορικάμέσαεπιβατικά6έτη.
- Μεταφορικάμέσαφορτηγάκ.λπ.8έτη.
- Έπιπλακαιλοιπόςεξοπλισμός10έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωσηαυτήυπολογίζεταιηανακτήσιμηαξίατωνπάγιωνπεριουσιακώνστοιχείωνκαιανοιλογιστικέςαξίεςυπερβαίνουντην εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στηνκατάστασηαποτελεσμάτων.Τοανακτήσιμοποσότωνπεριουσιακώνστοιχείωνείναιτομεγαλύτερομεταξύτηςεύλογηςαξίας(μείοντααπαιτούμεναγιατηνπώλησηέξοδα)καιτηςαξίαςχρήσεωςαυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προσφόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ %, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α)τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστοςκτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές(ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης,οιαποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωήτους.

β)Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης10%,και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές(ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.1.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη.
Ζημίεςαπομειώσεωςκαταχωρίζονταιότανηλογιστικήαξίατωνσυμμετοχώνυπερβαίνειτηνανακτήσιμηαξίατους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξίατ ων αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή,στηνεπόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.3. α)Αρχική καταχώριση

Όλαταχρηματοοικονομικάπεριουσιακάστοιχείακαταχωρίζονταιαρχικάστοκόστοςκτήσεως,δηλαδήστοκό στος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο τωνταμειακώνδιαθεσίμων(ήταμειακώνισοδύναμων)ήτηνεύλογηαξίαάλλουανταλλάγματοςπουδιατέθηκεγιατην απόκτηση,πλέονδαπάνεςαγοράς.

β) Μεταγενέστερηαποτίμηση

Μεταγενέστερατηςαρχικήςκαταχωρίσεως,ταχρηματοοικονομικάπεριουσιακάστοιχείααποτιμούνταιστοκ όστοςκτήσεώςτους(ονομαστικάποσά)μείοντυχόνζημίεςαπομειώσεως,εκτόςαπόταέντοκαχρηματοοικονομικάπε ριουσιακάστοιχεία,ταοποία,ότανταποσά,οχρόνοςλήξεώςτουςήτοεπιτόκιοείναισημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τησταθερήμέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσόπουηοντότηταεκτιμάότι θαανακτήσειαπόέναχρηματοοικονομικόπεριουσιακόστοιχείοείναιτομεγ αλύτεροαπό:

- Τηνπαρούσααξίατουποσούπουεκτιμάταιότιθαληφθείαπότοπεριουσιακόστοιχείο,υπολογιζόμενημε τηχρήσητουαρχικούπραγματικούεπιτοκίου.
- Τηνεύλογηαξίατουστοιχείου,μειωμένημετοαπαιτούμενοκόστοςπωλήσεως.

Οιζημίεςαπομειώσεωςκαταχωρίζονταιστηνκατάστασηαποτελεσμάτωνκαιαναστρέφονταιωςκέρδησε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι τηςαξίαςπουθαείχετοστοιχείο,εάνδενείχεκαταχωριστείζημίααπομειώσεως.

γ)Διαγραφή

Έναχρηματοοικονομικόπεριουσιακόστοιχείοδιαγράφεταιότανκαιμόνονότανεκπνεύσουντασυμβατικάδικαιώμ αταεπίτωνταμιακώνροώντουστοιχείουήμεταβιβαστούνουσιαστικάόλοιοικίνδυνοικαιταοφέληπουπροκύπτουναπότη νκυριότητατουστοιχείουαυτού.

3.1.5. Φόροιεισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχωνφόρος

Οτρέχωνφόροςεισοδήματοςπεριλαμβάνει:

- Τονφόροεισοδήματοςπουπροκύπτειμεβάσητις διατάξειςτηςεκάστοτεισχύουσαςφορολογικήςνομοθεσία.

- Τονφόροεισοδήματοςκαιτιςπροσαυξήσειςπουπροκύπτουναπότονφορολογικόέλεγχο.

  Οιδιαφορέςτουφορολογικούελέγχου,καταχωρίζονταιστηνκατάστασηαποτελεσμάτωντηςχρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές απότηνΕταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοιφόροι

Αναβαλλόμενοιφόροιπροκύπτουνότανυπάρχουνπροσωρινές(αναστρέψιμες)διαφορέςμεταξύλογιστικής αξίαςκαιφορολογικήςβάσεωςστοιχείωντουισολογισμού.

Ηεταιρείαδενέχειεπιλέξειτηνκαταχώρισηαναβαλλόμενωνφόρων.

3.1.6. Αποθέματα

α)Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερηαποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδοςχαμηλότερητιμήμεταξύτουκόστουςκτήσεωςκαιτηςκαθαρήςρευστοποιήσιμηςαξίας τους.Τοκόστοςκτήσεωςπροσδιορίζεταιμετημέθοδοτουμέσουσταθμικούόρου.Στηνπερίπτωσηαποτιμήσεωςστηνκαθαρήρευστοποιήσιμηαξία, ηζημίααπομειώσεωςκαταχωρίζεταιωςκόστοςπωληθέντων,εκτόςανείναισημαντική,οπότεενσωματώνεταιστοκονδύλι«απομειώσειςπεριουσιακώνστοιχείων».

3.1.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οιπροκαταβολέςδαπανώνκαταχωρίζονταιαρχικάστοκόστοςκτήσεως(καταβαλλόμεναποσά)καιαποτιμούνταιμεταγενέστεραστοαρχικόκόστοςκτήσεως,μείονταχρησιμοποιηθένταποσάβάσειτηςαρχήςτουδουλευμένουκαιτυχόνζημίεςαπομειώσεως.Ηαπομείωσητωνπροκαταβολώνδαπανώναναφέρεταιστηνπερίπτωσηστηνοποίαολήπτηςτουσχετικούποσούδενείναισεθέσηούτεναεκπληρώσειτηνδέσμευσηπουανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Ταλοιπάμηχρηματοοικονομικάπεριουσιακάστοιχείακαταχωρίζονταιαρχικάστοκόστοςκτήσεωςκαιαποτιμούνταιμεταγενέστεραστηχαμηλότερηαξίαμεταξύκόστουςκτήσεωςκαιανακτήσιμηςαξίας,δηλαδήτουποσούπουαναμένεται ναληφθεί.

3.1.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

3.1.9. α)Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη

αποτίμηση

Οιχρηματοοικονομικέςυποχρεώσεις,τόσοκατάτηναρχικήκαταχώριση,όσοκαιμεταγενέστερα,αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίεςαποτιμούνταιστοαποσβέσιμοκόστοςμετησταθερήμέθοδο.Οιχρηματοοικονομικέςυποχρεώσειςπουεκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία τουισολογισμού.Οισχετικέςσυναλλαγματικέςδιαφορέςκαταχωρίζονταιστααποτελέσματα.

β)Διαγραφή

Μιαχρηματοοικονομικήυποχρέωσηδιαγράφεταιότανκαιμόνονότανησυμβατικήδέσμευσηεκπληρώνεται, ακυρώνεταιήεκπνέει,δηλαδήότανησυμβατικήδέσμευσηπουτηνδημιούργησεδενυφίσταταιπλέον.

3.1.10. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α)Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη

αποτίμηση

Οιμηχρηματοοικονομικέςυποχρεώσειςκαταχωρίζονταιαρχικάκαιαποτιμούνταιμεταγενέστεραστοονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουνείτεκατάτηνεπανεκτίμησήείτεκατάτοδιακανονισμότωνμηχρηματοοικονομικώνυποχρεώσεωνκατα χωρίζονταιωςκέρδηήζημίεςτηςπεριόδουστηνοποίαπροκύπτουν.

β)Διαγραφή

Μιαμηχρηματοοικονομικήυποχρέωσηδιαγράφεταιότανκαιμόνονότανησυμβατικήδέσμευσηεκπληρώνετ αι,ακυρώνεταιήεκπνέει,δηλαδήότανησυμβατικήδέσμευσηπουτηνδημιούργησεδενυφίσταταιπλέον.

3.1.11. Προβλέψεις

Οιπροβλέψειςκαταχωρίζονταιαρχικάκαιαποτιμούνταιμεταγενέστεραστοονομαστικόποσόπουαναμένεταιναπ αιτηθείγιατοδιακανονισμότους,εκτόςανηαποτίμησηστηνπαρούσαξίατουποσούπουαναμένεταιναπαιτηθείγιατοδια κανονισμότουςέχεισημαντικήεπίδρασησταποσάτωνχρηματοοικονομικώνκαταστάσεων.

Ειδικότερα,δενσχηματίσθηκανπροβλέψειςγιαπαροχέςσεεργαζομένουςμετάτηνέξοδοαπότηνυπηρεσία, όπως αναφέρεταικατωτέρω στηνπαράγραφο7.1τουπαρόντος.

3.1.12. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οικρατικέςεπιχορηγήσειςπουλαμβάνονταιγιαναπόκτησηπάγιωνστοιχείωνκαταχωρίζονταιωςυποχρεώσεις καιμεταφέρονταιτμηματικάστααποτελέσματαωςέσοδακατ'αναλογίατωναποσβέσεωντωνπάγιωνστοιχείωνγιατα οποίαελήφθησαν,ενώαυτέςπουλαμβάνονταιγιακάλυψηεξόδωνκαταχωρίζονταιστααποτελέσματαωςέσοδαστηνί διαπερίοδοπουκαταχωρίζονταικαιταντίστοιχαέξοδα.

3.1.13. Έσοδακαιέξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται

δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Ταέσοδααπόπώλησηαγαθώνκαταχωρίζονταιεντόςτηςπεριόδουστηνοποίακαθίστανταιδουλευμένακ αιεφόσονπληρούνταιόλεςοιπαρακάτωπροϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονταιστονα γοραστήοιουσιαστικοίκίνδυνοικαιταοφέληπουσυνδέονταιμετη νκυριότητάτους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Ταοικονομικάοφέληαπότησυναλλαγήμπορούννααποτιμηθούναξιόπιστακαιθεωρείταισφόδραπι θανήηεισροήτουςστηνοντότητα.

- Ταέσοδααπόπαροχήυπηρεσιώναναγνωρίζονταιμεβάσητοποσοστόολοκλήρωσηςκαιεφόσονθεωρείται σφόδραπιθανήηεισροήτουοικονομικούοφέλουςτηςσυναλλαγής.Εναλλακτικάκαιότανδενυπάρχειουσιώδηςεπίπτωσηστιςχρηματοοικονομικέςκαταστάσεις,ταέσοδααπόπαροχήυπηρεσιώνεπιμετρώνταιμε την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

- Ταέσοδαπουπροέρχονταιαπότηχρήσηπεριουσιακώνστοιχείωντηςοντότηταςαπότρίτουςκαταχωρίζονταιωςεξής:

  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.

  - ✓ Ταμερίσματαήπαρόμοιαςφύσεωςεισόδημααπότησυμμετοχήστηνκαθαρήθέσηάλλωνοντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.14. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τακονδύλιατηςκαθαρήςθέσεωςκαταχωρίζονταιαρχικάκαιαποτιμούνταιμεταγενέστερασταονομαστικάποσά,πουέχουνληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.15. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ήπερισσότερααβέβαιαμελλοντικάγεγονότα,ταοποίαδενείναιπλήρωςυπότονέλεγχοτηςΕταιρείας.Ταστοιχείααυτάγνωστοποιούνταιστισημειώσειςτωνχρηματοοικονομικώνκαταστάσεων.

3.1.16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές
τηςαξίαςτους.Οιπροσαρμογέςαυτέςγίνονταιγιατέτοιαγεγονότα,ωςτηνημερομηνίαεγκρίσεωςτωνοικονομικώνκαταστάσεωναπότοΔιοικητικόΣυμβούλιο.Ταμηδιορθωτικά,μετάτηνημερομηνίατου ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.17. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία καισεάλλουςπαράγοντες,συμπεριλαμβανομένωναναμενόμενωνμελλοντικώνγεγονότωνπου,υπότιςπαρούσεςσυνθήκες,αναμένεταιναπραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολήλογιστικώναρχώνκαιμεθόδων,μεταβολέςλογιστικώνεκτιμήσεωνκαιδιόρθωσηςφαλμάτωνπροηγούμενωνπεριόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οιμεταβολέςλογιστικώναρχώνκαιμεθόδων,καταχωρίζονταιμεαναδρομικήεπαναδιατύπωσητωνχρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσειςτηςτρέχουσαςπεριόδου,ώστεταπαρουσιαζόμενακονδύλιαναείναισυγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση.Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3.Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οιδιορθώσεισφαλμάτωνκαταχωρίζονταιμετηναναδρομικήδιόρθωσητωνχρηματοοικονομικώνκαταστάσεωνόλωντωνπεριόδωνπουδημοσιοποιούνταιμαζίμετικαταστάσειςτηςτρέχουσαςπεριόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις ,η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει ην υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών εμφανίζονται στο παθητικό στο κονδύλι των λοιπών υποχρεώσεων και τα χρεωστικά υπόλοιπα των προμηθευτών εμφανίζονται στο ενεργητικό στο κονδύλι των προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων.
Στον λογαριασμό «λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 477.169,60 υποχρεώσεων από φόρους σε ρύθμιση. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 74.658,64 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των «λοιποί φόροι και τέλη».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2020	128.420,25	5.986.169,78	29.144,62	570.423,68
Προσθήκες περιόδου	0,00	14.791,69	919,13	9.575,05
Μειώσεις περιόδου	-119.509,25	-2.544.690,45	-268,99	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**8.911,00**	**3.456.271,02**	**29.794,76**	**579.998,73**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	2.807.070,92	29.143,75	567.093,83
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	539.135,81	919,00	7.669,60
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	-2.250.578,40	-268,99	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**0,00**	**1.095.628,33**	**29.793,76**	**574.763,43**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**8.911,00**	**2.360.642,69**	**1,00**	**5.235,30**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2021	8.911,00	3.456.271,02	29.794,76	579.998,73
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	1.099,40	6.381,98
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**8.911,00**	**3.456.271,02**	**30.894,16**	**586.380,71**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	1.095.628,33	29.793,76	574.763,43
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	135.762,40	1.099,32	7.501,43
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**0,00**	**1.231.390,73**	**30.893,08**	**582.264,86**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**8.911,00**	**2.224.880,29**	**1,08**	**4.115,85**

6.2. Άυλαπάγιαπεριουσιακάστοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	607.782,70
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**607.782,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	607.782,70
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**607.782,70**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**0,00**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	607.782,70
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**607.782,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	607.782,70
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**607.782,70**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**0,00**

7. Προβλέψεις

7.1Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Για την χρήση 2021 δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, όπως αναφέρεται κατωτέρω

8. Υποχρεώσεις

8.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8.1.1 Δάνεια

α)Εξασφαλίσειςδανειων

Για την εξασφάλιση ληξιπρόθεσμων τραπεζικών δανείων συνολικού υπολοίπου την 31.12.2021 ποσού ευρώ11.614.347,38, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα.

Επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και με ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο 5.477.980€ υπέρ της AlphaBank έχουν χορηγηθεί εμπράγματες ασφάλειες μέχρι του ποσού 2.040.000,00ευρώ.

8.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οιεμπορικέςυποχρεώσειςαναλύονταιστονκατωτέρωπίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Προμηθευτές	435.362,34	365.848,98
Σύνολο	**435.362,34**	**365.848,98**

8.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Προκαταβολές πελατών	826.746,05	1.064.336,99
Λοιπές υποχρεώσεις	48.072,29	52.932,33
Σύνολο	**874.818,34**	**1.117.269,32**

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	4.454.421,61	3.275.797,54
Παροχή Υπηρεσιών	2.400,81	2.639,49
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	8.246,42	11.791,59
Σύνολο	**4.465.068,84**	**3.290.228,62**

Έξοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κόστος αποθεμάτων	3.644.376,25	2.702.860,50
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	287.348,80	219.569,31
Λοιπά συνηθη έξοδα	261.718,87	233.435,24
Αποσβέσεις	144.439,09	183.129,90
Σύνολο	**4.337.883,01**	**3.338.994,95**

10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε 21 άτομα:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό	18	19
Εργατοτεχνικό προσωπικό	3	5
Σύνολο	**21**	**24**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε μεταξύ των εξής ποσά:

	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοί και ημερομίσθια	216.343,17	162.428,57
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	49.056,93	40.089,73
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	21.948,70	17.051,01
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	**287.348,80**	**219.569,31**

12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών καιεποπτικώνοργάνων

Δενυπάρχουντέτοιακονδύλια.

13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει παράσχει εγγυήσεις με ακίνητα ιδιοκτησίας της ΑΕ:

Α. Προσημείωση Α/Β δύο καταστημάτων Αλβανικού Μετώπου 16 Τρίκαλα ποσού 2.040.000,00 υπέρ ALPHA.

γ)Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται ενδεχόμενες υποχρεώσεις

14. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Από τον Μάρτιο 2020 η εξάπλωση του COVID-19 είχε ανακηρυχθεί σε Πανδημία και έχει επηρεάσει το σύνολο της παγκόσμιας οικονομίας. Η πανδημία Covid-19 έθεσε σε παύση την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα. Η οικονομική επιβράδυνση οδήγησε σε κατάρρευση της ζήτησης ενέργειας το 2020, με τις τιμές του πετρελαίου να καταγράφουν ιστορικό χαμηλό. Αυτή η μείωση της ζήτησης διορθώθηκε μόλις η οικονομία άρχισε να ανακάμπτει, με τις κεντρικές τράπεζες να εισαγάγουν πακέτα δημοσιονομικής τόνωσης σε όλο τον κόσμο. Σήμερα βρισκόμαστε εν μέσω δύο σημαντικών γεγονότων ,τον πόλεμο στην Ουκρανία μετά την εισβολή της Ρωσία ο οποίος είχε σαν αποτέλεσμα την δημιουργία μεγάλης ανθρωπιστική και επισιτιστικής κρίσης και μιας ταχείας παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης που έχει σαν αποτέλεσμα την αύξηση των τιμών και τον πληθωρισμό να σπάει κάθε προηγούμενο ρεκόρ 12.1% στην Ελλάδα και 10,00% στην Ευρωζώνη με ότι αυτό συνεπάγεται για τις επιχειρήσεις και τους καταναλωτές. Η Διοίκηση έχει λάβει όλα εκείνα τα κατάλληλα μέτρα περιορισμού των επιπτώσεων όπως λήψη κυβερνητικών παροχών και μέτρων

Οι επιπτώσεις της πανδημίας, της κλιματικής αλλαγής, του συνεχιζόμενου πολέμου στην Ουκρανία της ενεργειακής κρίσης και του αυξανόμενου πληθωρισμού αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά και τις δραστηριότητες της εταιρείας από την επόμενη χρήση 2022.

Τρίκαλα, 26/06/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& Δ/ΝΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΕΚ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΡΚΑΣ Τ.ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	**ΠΕΡΚΑΣ Τ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**	**ΠΑΤΡΑΣ Δ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**
ΑΔΤ Μ848533	**ΑΔΤ ΑΒ103057**	**ΑΔΤ ΑΕ320199 ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΑΔ.:Α΄ΤΑΞΗ8045/2000**