Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.09 14:14:47 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο:
ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/11/2022
Αριθ. Πρωτ.:2786283

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΧΗΜΙΚΑ - ΚΟΛΛΕΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΙΑΛΥΝΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8295601000**.

Την **09/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3227307,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΧΗΜΙΚΑ - ΚΟΛΛΕΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΔΙΑΛΥΝΑΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8295601000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2021 - Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ: 8295601000 ΑΦΜ: 998160711

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.167.549,03	1.685.460,68
Κόστος πωλήσεων	-923.776,96	-690.867,65
Μικτό αποτέλεσμα	***1.243.772,07***	***994.593,03***
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.995,51	8.341,25
	1.251.767,58	***1.002.934,28***
Έξοδα διοίκησης	-169.598,76	-184.524,88
Έξοδα διάθεσης	-845.219,76	-662.884,72
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-12.152,16	-12.915,49
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.249,60	1.257,58
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	***227.046,50***	***143.866,77***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	102,80	27,29
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.435,97	-2.171,39
Αποτέλεσμα προ φόρων	***225.713,33***	***141.722,67***
Φόροι εισοδήματος	*-50.604,46*	*-37.053,88*
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***175.108,87***	***104.668,79***

Σημειώσεις

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Διαληνάς Εμμανουήλ
Α.Δ.Τ ΑΝ 080364

Η Αντιπρόεδρος

Σώχου Άννα
Α.Δ.Τ. ΑΑ084184

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Μαραμαθάς Ανδρέας
Α.Δ.Τ Χ059616

Δ Ι Α Λ Υ Ν Α Σ Α.Ε.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2021 - Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)
Αριθμός ΓΕ.ΜΗ: 8295601000 ΑΦΜ: 998160711

	2021	2020		2021	2020
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο			**Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο**		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Καθαρή θέση**		
Ενσώματα πάγια			Καταβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα	183.998,04	125.229,73	Κεφάλαιο	415.200,00	415.200,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.187,83	8.067,82	Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	69.272,22	73.705,24	Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	***Σύνολο***	***415.200,00***	***415.200,00***
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Σύνολο	***260.458,09***	***207.002,79***	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	6.525,43	7.387,51
Άυλα πάγια στοιχεία	1.305,40	1.986,12	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00	*Σύνολο*	***6.525,43***	***7.387,51***
Λοιπά άυλα	0,46	0,46	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Σύνολο	***1.305,86***	***1.986,58***	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	43.627,25	34.871,81
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00	Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	Αποτελέσματα εις νέο	658.558,45	581.600,56
Δάνεια και απαιτήσεις	3.235,00	2.435,00	***Σύνολο***	***702.185,70***	***616.472,37***
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00	Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00	**Σύνολο καθαρής θέσης**	***1.123.911,13***	***1.039.059,88***
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00	**Προβλέψεις**		
Λοιπά	0,00	0,00	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	27.599,02	23.292,08
Σύνολο	***3.235,00***	***2.435,00***	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00	***Σύνολο***	***27.599,02***	***23.292,08***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***264.998,95***	***211.424,37***	Υποχρεώσεις		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα			Δάνεια	0,00	0,00
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	89.109,99	0,00
Εμπορεύματα	390.482,32	279.557,65	Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	***Σύνολο***	***89.109,99***	***0,00***
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00	Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο	***390.482,32***	***279.557,65***	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Εμπορικές υποχρεώσεις	116.108,38	71.509,80
Εμπορικές απαιτήσεις	341.531,84	311.755,67	Φόρος εισοδήματος	0,00	37.053,88
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00	Λοιποί φόροι και τέλη	14.513,29	9.512,34
Λοιπές απαιτήσεις	49.713,38	26.284,11	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16.367,36	6.682,42
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00	Λοιπές υποχρεώσεις	138.654,09	132.463,97
Προπληρωμένα έξοδα	1.728,80	0,00	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	477.807,97	490.552,57	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***870.781,99***	***828.592,35***	***Σύνολο***	***285.643,12***	***257.222,41***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.261.264,31***	***1.108.150,00***			
			Σύνολο υποχρεώσεων	***374.753,11***	***257.222,41***
Σύνολο ενεργητικού	***1.526.263,26***	***1.319.574,37***	**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	***1.526.263,26***	***1.319.574,37***

Σημειώσεις:

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Διαληνάς Εμμανουήλ
Α.Δ.Τ ΑΝ 080364

Η Αντιπρόεδρος

Σώχου Άννα
Α.Δ.Τ. ΑΑ084184

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Μαραμαθάς Ανδρέας
Α.Δ.Τ Χ059616

ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΧΗΜΙΚΑ ΚΟΛΛΕΣ & ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΑΕ

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2021

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ: 8295601000 ΑΦΜ: 998160711

****

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

Η εταιρία **ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΧΗΜΙΚΑ ΚΟΛΛΕΣ & ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΑΕ** με διακριτικό τίτλο «**ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΕ**» συστάθηκε την 31/12/2007 με διάρκεια έως την 17/06/2108. Η Εταιρεία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα, η έδρα της βρίσκεται στον Δήμο Νέας Ιωνίας και συγκεκριμένα επί της οδού Μπουμπουλίνας 6 και διατηρεί ένα υποκατάστημα επί της οδού Ομορφοκλησσιάς 31 πάλι στον Δήμο Νέας Ιωνίας. Τέλος διατηρεί και έναν αποθηκευτικό χώρο επί της οδού Μπουμπουλίνας 4 στον Δήμο Νέας Ιωνίας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 (περίοδος 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021) θα κατατεθούν προς έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο που έχει συγκληθεί για **την 30η Σεπτεμβρίου 2022** και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Εταίρων.

Ο σκοπός της Εταιρείας, είναι κερδοσκοπικός. Ειδικότερα, σύμφωνα με το καταστατικό της, σκοποί της Εταιρείας είναι οι εξής:

- ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ
- ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΙΠΛΑ, ΑΜΑΞΩΜΑΤΑ Η ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΕΙΔΗ ΑΠΟ ΠΛΑΣΤΙΚΕΣ ΥΛΕΣ
- ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ, ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΥΣΤΡΩΝ
- ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ
- ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΤΕΓΑΝΩΤΙΚΩΝ
- ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΧΕΙΡΟΣ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΛΥΣΙΔΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΤΩΝ ΑΛΥΣΙΔΩΝ) ΚΑΙ ΜΕΡΩΝ ΤΟΥΣ
- ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΚΟΛΛΩΝ
- ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ, ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΖΑΜΙΩΝ ΣΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου της 31/12/2021

Διαληνάς Εμμανουήλ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Σώχου Άννα	Αντιπρόεδρος
Διαλυνάς Διονύσιος	Απλό Μέλος

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Ανώνυμος Εταιρία

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

1/1/2021 έως 31/12/2021

Διεύθυνση Έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

Μπουμπουλίνας 6 Δήμος Νέας Ιωνίας

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: **008295601000**
ΑΡ.Μ.ΑΕ: 66238/01ΑΤ/Β/08/303
Αριθμός φορολογικού μητρώου: 998160711

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η εταιρία δεν βρίσκεται σε καθεστώς εκκαθάρισης.

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή άρθρου 1 παρ. 2α και 2β

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. (Παρ. 4 άρθρου 29).

Η εταιρία έχει εγκαθιδρυθεί στον χώρο της και είναι πάρα πολύ δύσκολο να βρεθεί σε κίνδυνο. Τα τελευταία χρόνια η εταιρία κάνει προσπάθειες να ανοίξει τις αγορές της μέσης ανατολής και των βαλκανίων.

Η εταιρία ασχολείται και ανακαλύπτει διαφορετικές μεθόδους προώθησης των προϊόντων της και παράλληλα διαρκώς προσεγγίζει νέα άτομα με προσόντα ώστε να πλαισιώσουν το τμήμα marketing.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας είναι η συνεχιζόμενη ύφεση στην Ελληνική αγορά όπου και απευθύνονται οι πωλήσεις της εταιρίας, οι υπερβολικοί φόροι, οι κρυφές φορολογικές επιβαρύνσεις, το χαμηλό ποσοστό μικτού κέρδους και η αδυναμία της αγοράς να εξοφλήσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις της.
Ακόμα παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας είναι η ύφεση στην Ελληνική αγορά εξαιτίας της Πανδημίας και ως εκ τούτου η οικονομική αδυναμία ως ποσοστό των ήδη πελατών καθώς και των μελλοντικών πελατών να ανεβάσουν την κατανάλωση.
Πέραν τούτων μεγάλη ανησυχία προκαλεί και η υπερβολική αύξηση του κόστους της ενέργειας. Κυρίως του ηλεκτρικού. Όλη αυτή η αύξηση του κόστους της ενέργειας πρόκειται να επιβαρύνει σημαντικά το κόστος λειτουργίας της επιχείρησης.
Και τέλος ο μεγαλύτερος κίνδυνος ο οποίος έχει προκύψει στην κοινωνία και κατ' επέκταση στην οικονομική αντανάκλαση στην εταιρία μας είναι αυτός των πληθωριστικών πιέσεων στην αγορά, ένα πρόβλημα το οποίο αυξάνει διαρκώς.
Αυτό σημαίνει στους επόμενους μήνες λιγότερο διαθέσιμο εισόδημα για τους καταναλωτές (πελάτες). Το κόστος λειτουργίας της εταιρίας θα συνεχίζει να βαίνει αυξανόμενο και αυτό θα πιέσει προς τα πάνω τις προσφερόμενες τιμές προς τους πελάτες μας. Αναμένονται σκληρές αποφάσεις όσον αφορά τον αναμενόμενο κίνδυνο των πληθωριστικών πιέσεων που ενδέχεται να συνεχίσουν για πάνω από ένα χρόνο.

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)

I) Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι
Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί την εφαρμογή συγκεκριμένων λογιστικών αρχών και μεθόδων. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές:

(α) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία
Όλα τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων ήτοι κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Οι μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το

κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού αρχίζουν όταν τα πάγια στοιχεία είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους. Η ωφέλιμη οικονομική ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων εκτιμήθηκε από τη Διοίκηση ως ακολούθως:

- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 10 έτη.
- Η/Υ 5 έτη

Ζημία απομείωσης ενσώματου παγίου στοιχείου καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του. Ανακτήσιμη αξία ενός παγίου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας του, μειωμένης με το κόστος διάθεσής του, και της αξίας χρήσης αυτού. Αξία χρήσης ενός παγίου είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση του, και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης οικονομικής ζωής του. Για να αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης θα πρέπει αυτή να κριθεί ότι είναι μονίμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα έχει το πάγιο αυτό εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ενσώματου παγίου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται κατά την πώληση και της λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία:

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (άδειες λογισμικού) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές οι ζημίες απομείωσης είναι μονίμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού.

Για τα στοιχεία με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή αφορούν λογισμικά με εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή 5 ετών (συντελεστής απόσβεσης 20%). Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων γίνεται στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημιές απομείωσης. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημιές απομείωσης, για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών στοιχείων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν. Οι ζημιές απομείωσης λογίζονται όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού και καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021 αφορούν απαιτήσεις (λοιπές) και χρηματικά διαθέσιμα.

Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης. Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις από τρίτους, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση (επικοινωνία για συμφωνία υπολοίπου και ενημέρωση από νομικό σύμβουλο για την έκβαση διαφόρων υποθέσεων), προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς απαιτήσεων. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης ζημιάς απομείωσης. Το υπόλοιπο της πρόβλεψης προσαρμόζεται κατάλληλα ώστε να αντανακλά τη σχετική πιθανή απώλεια. Οι ζημιές απομείωσης, όταν προκύπτουν, καταχωρούνται απ' ευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υπάρχει λόγος δημιουργίας πρόβλεψης ζημιών απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων.

Χρηματικά Διαθέσιμα

Στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε Τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (διάρκειας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου. Οι καταθέσεις της Εταιρίας σε τράπεζες κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, δεν περιλαμβάνουν δεσμευτικά ποσά.

(δ) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσης για όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

(ε) Φόροι εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος της χρήσης, που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Για τη χρήση 2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4334/2015 (ο οποίος τροποποίησε τον Ν. 4172/2013 «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος»), προβλέπεται ότι τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα φορολογούνται με συντελεστή 22%. Οι υποχρεώσεις για φόρο εισοδήματος εμφανίζονται σε ειδικό κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ισολογισμού.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί τη θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και αναγνωρίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου.
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

(στ) Έσοδα:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά το χρόνο που παρασχέθηκαν οι σχετικές υπηρεσίες με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Τα έσοδα από συνδρομές μελών της Εταιρίας αναγνωρίζονται ετησίως βάσει σχετικών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρίας. Τα έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται όταν η αναλογούσα στην επιχορήγηση δαπάνη έχει πραγματοποιηθεί.

(ζ) Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

(η) Στοιχεία της καθαρής θέσεως:

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)

Σε περίπτωση μεταβολής λογιστικών αρχών και μεθόδων, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στη μεταβολή ή διόρθωση και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(α) Μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων:

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων.

(β) Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων:

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων.

(γ) Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε περίπτωση διορθώσεως σφάλματος.

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που να σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

	Άυλα πάγια στοιχεία	**Ενσώματα πάγια στοιχεία ιδιοχρησιμοποιούμενα**	

		Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
	Λοιπά άυλα στοιχεία	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2020	**52.173,02**	**695.321,61**	**747.494,63**
Προσθήκες περιόδου	0,00	102.383,53	102.383,53
Μειώσεις περιόδου	-0,00	-0,00	-0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**52.173,02**	**797.705,14**	**849.878,16**
Προσθήκες περιόδου	725,00	108.261,62	108.986,62
Μειώσεις περιόδου	-0,00	-0,00	-0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**52.898,02**	**905.966,76**	**958.864,78**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2020	**49.505,72**	**552.093,80**	**601.599,52**
Αποσβέσεις περιόδου	680,72	38.608,55	39.289,27
Μειώσεις Αποσβέσεων περιόδου	-0,00	-0,00	-0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	**50.186,44**	**590.702,35**	**640.888,79**
Αποσβέσεις περιόδου	1.405,70	54.806,32	56.212,02
Μειώσεις Αποσβέσεων περιόδου	-0,00	-0,00	-0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**51.592,14**	**645.508,67**	**697.100,81**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**1.986,58**	**207.002,79**	**208.989,37**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**1.305,88**	**260.458,09**	**261.763,97**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους.

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται υποχρεώσεις της Εταιρείας που να καλύπτονται με εμπράγματες ασφάλειες ή με παροχή άλλου είδους εξασφαλίσεων.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (Παρ. 14 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται υποχρεώσεις της Εταιρείας που να καθίστανται απαιτητές μετά από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις. (Παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δεσμεύσεις - εγγυήσεις στην εταιρία.

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών συνολικού ποσού €2.175.544,54 αναλύεται σε έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων χρήσης ποσού €2.167.549,03, σε Υπηρεσίες ποσού 0,00 €, σε επιχορηγήσεις και επιδοτήσεις και αποζημιώσεις από φθορά εμπορευμάτων ποσού €7.995,51, σε έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες της εταιρίας ποσού €7.318,11 και σε έσοδα από πιστωτικούς τόκους ποσού €102,80. Παράλληλα η εταιρία είχε κόστος από παραδόσεις δειγμάτων δωρεάν ποσό €3.999,47 και ποσό €6.983,20 από καταστροφή εμπορευμάτων.

Τόκοι που ενσωματώθηκαν στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (Παρ. 17 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν ποσά τόκων που να ενσωματώθηκαν στην αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού και οι αμοιβές του κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης αναλύονται ως εξής:

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα:	16,49	

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:		
Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό	16,31	
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0,18	
(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:		
Μισθοί και ημερομίσθια:		
• Υπαλλήλων	€	254.923,00
• Μέλη Διοίκησης	€	6.000,00
• Εργατοτεχνικό προσωπικό	€	3.040,42
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)		
• Υπαλλήλων	€	49.937,79
• Μελών Διοίκησης	€	1.267,80
• Εργατοτεχνικό προσωπικό	€	699,90
ΣΥΝΟΛΟ	**€**	**315.868,91**

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)

Δε υφίστανται οφειλές προς όργανα διοίκησης ή διευθυντές της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΔΙΑΛΗΝΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	**ΣΩΧΟΥ ΑΝΝΑ**	**ΜΑΡΑΜΑΘΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΝ 080364	**Α.Δ.Τ. ΑΑ 084184**	**Α.Δ.Τ. Χ 059616**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 57

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΧΗΜΙΚΑ ΚΟΛΛΕΣ & ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΑΕ»

ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΔΙΑΛΥΝΑΣ Α.Ε.»

ΑΡ.Μ.ΑΕ: 66238/01ΑΤ/Β/08/303

Αριθμός ΓΕΜΗ: 008295601000

ΤΗΣ

30ης Σεπτεμβρίου 2022

Στην Νέα Ιωνία σήμερα την **30η Σεπτεμβρίου 2022** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14.00** μεσημεριανή συνήλθε στα επί της οδού Μπουμπουλίνας 6 στον Δήμο Νέας Ιωνίας γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία **«ΔΙΑΛΥΝΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΧΗΜΙΚΑ ΚΟΛΛΕΣ & ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΑΕ»**, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου Κου Διαλυνά Εμμανουήλ, το Διοικητικό Συμβούλιο προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων:

Θέμα πρώτο: Έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2021 έως 31.12.2021.

Θέμα δεύτερο: Εξουσιοδότηση προσώπων για υπογραφή των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2021 έως 31.12.2021.

Θέμα τρίτο: Κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υποβληθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για την εταιρική χρήση 01.01.2021 έως 31.12.2021.

Σ' αυτή παραβρέθηκαν οι κ.κ.:

1. **Διαλυνάς Εμμανουήλ του Διονυσίου** και της Ναυσικάς γεννημένος το έτος 1960 στην Νέα Ιωνία, κάτοικος Νέας Ιωνίας Αττικής, οδός Ικονίου 5α με προσωπικό Α.Φ.Μ. 044296664 και αριθμό αστυνομικής ταυτότητας ΑΝ 080364/04-04-2017,
2. **Σώχου Άννα του Κοσμά** και της Καλλιόπης γεννημένη το έτος 1958 στον Πειραιά, κάτοικος Νέας Ιωνίας Αττικής, οδός Ικονίου 5α με προσωπικό Α.Φ.Μ. 066424315 και αριθμό αστυνομικής ταυτότητας ΑΑ 084184/20-5-2005 &
3. **Διαλυνάς Διονύσιος του Εμμανουήλ** και της Άννας γεννημένος το έτος 1985 στο Μαρούσι Αττικής, κάτοικος Νέας Ιωνίας Αττικής, οδός Ικονίου 5α με προσωπικό Α.Φ.Μ. 119178444 και αριθμό αστυνομικής ταυτότητας ΑΟ 016466/18-4-2019.

Σύμφωνα με τον νόμο και το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο ευρίσκεται σε νόμιμη απαρτία και αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των παραπάνω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

<u>Θέμα πρώτο: Έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2021 έως 31.12.2021.</u>

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου σχέδιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και συγκεκριμένα του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Προσαρτήματος.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, κατά τη διάρκεια της οποίας ο Πρόεδρος ανέλυσε πώς προέκυψαν τα κέρδη της χρήσης, ύψους **225.713,33 € Ευρώ** (καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων) και πώς διαμορφώθηκαν τα λοιπά στοιχεία που αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, μετά δε το πέρας της συζήτησης το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα τον Ισολογισμό, το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως και τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων.

Επίσης, κατόπιν σχετικής συζητήσεως, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα και το **Προσάρτημα**, το οποίο θα τεθεί υπόψη της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας και το οποίο επισυνάπτεται.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από σχετική πρόταση του Προέδρου του, αποφάσισε περαιτέρω ομόφωνα τη δημοσίευση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων και συγκεκριμένα του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Προσαρτήματος στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις θα υποβληθούν προς έγκριση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρίας.

<u>Θέμα δεύτερο</u>: Εξουσιοδότηση προσώπων για υπογραφή των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2021 - 31.12.2021.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα, ύστερα από πρόταση του Προέδρου, την υπογραφή των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της κλειομένης εταιρικής χρήσης, οι οποίες θα υποβληθούν προς έγκριση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρίας, από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνοντα Σύμβουλο Κο Διαληνά Εμμανουήλ, την Αντιπρόεδρο του Δ..Σ. Κα Σώχου Άννα και τον Προϊστάμενο του Λογιστηρίου κ. Μαραμαθά Ανδρέα.

<u>Θέμα τρίτο:</u> Κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υποβληθεί στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για την εταιρική χρήση 01.01.2021 - 31.12.2021.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2021-31/12/2021)

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1-31/12/2021 της εταιρίας μας, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εξέλιξη των εργασιών καθώς και τα κέρδη της εταιρίας είναι αυξημένα σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ευρώ 2.167.549,03 έναντι 1.685.460,68 της προηγούμενης χρήσης, τα μικτά αποτελέσματα χρήσεως ανήλθαν σε ευρώ 1.243.772,07 έναντι 994.593,03 κατά την προηγούμενη χρήση και τα αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων υπολογίστηκαν σε κέρδη ευρώ 225.713,33 έναντι κερδών ευρώ 141.722,67 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

2.Οικονομική θέση της εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31/12/2021 κρίνεται ικανοποιητική. Η εταιρία μονίμως κάθε χρήση αυξάνει τα ακαθάριστα έσοδά της (αναλογικά φέτος με τις εργάσιμες ημέρες διότι για μεγάλο χρονικό διάστημα υποχρεώθηκε να μην εργάζεται λόγω των τακτικών και παρατεταμένων LOCK DOWN. Σε κάθε περίπτωση συνεχίζει να καταλαμβάνει όλο και μεγαλύτερο ποσοστό της αγοράς στα συγκεκριμένα προϊόντα που δραστηριοποιείται.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2021 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.113.911,13 έναντι Ευρώ 889.059,88 της προηγούμενης χρήσεως.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2021		**31/12/2020**	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	1.259.535,49 / 1.526.263,26	82,52%	1.108.150,00 / 1.319.574,37	83,98%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά	263.693,57	17,28%	209.438,25	15,87%

στοιχεία

Σύνολο Ενεργητικού	1.526.263,26	1.319.574,37

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και μη κυκλοφοριακό ενεργητικό.

	31/12/2021		**31/12/2020**	
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1.113.911,13 / 384.753,11 =	289,51%	1.039.059,88 / 257.222,41 =	403,95%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

	31/12/2021		**31/12/2020**	
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	384.753,11 / 1.526.263,26 =	25,21%	257.222,41 / 1.319.574,37 =	19,49%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	1.113.911,13 / 1.526.263,26 =	72,98%	1.039.059,88 / 1.319.574,37 =	78,74%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	31/12/2021		**31/12/2020**	
Ίδια Κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα	1.113.911,13 / 263.693,57 =	422,43%	1.039.059,88 / 209.438,25 =	496,12%

περιουσιακά στοιχεία

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	=	1.259.535,49	=	426,03%	1.108.150,00	=	430,81%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		295.643,12			257.222,41		

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31/12/2021				**31/12/2020**		
Κεφάλαιο κίνησης	=	477.807,97	=	37,93%	490.552,57	=	44,27%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό		1.259.535,49			1.108.150,00		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων).

<u>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</u>

	31/12/2021				**31/12/2020**		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	=	236.949,06	=	10,93%	155.524,68	=	9,23%
Πωλήσεις αποθεμάτων & Υπηρεσιών		2.167.549,03			1.685.460,68		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των αποτελεσμάτων από τόκους και φόρους.

	31/12/2021				**31/12/2020**		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	225.713,33	=	10,37%	141.722,67	=	8,37%

Σύνολο Εσόδων	2.175.647,34			1.693.829,22		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	31/12/2021			**31/12/2020**		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	225.713,33	=	20,26%	141.722,67	=	13,64%
Ίδια κεφάλαια	1.113.911,13			1.039.059,88		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

	31/12/2021			**31/12/2020**		
Μικτά αποτελέσματα	1.243.772,07	=	57,38%	994.593,03	=	59,01%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	2.167.549,03			1.685.460,68		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

1. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία για το 2021για το πρώτο εξάμηνο της χρήσης πάλευε να αντιμετωπίσει τα προβλήματα που προέκυψαν από την Πανδημία. Η εταιρεία προχώρησε για εκείνη την περίοδο άμεσα σε μείωση δαπανών και δήλωση προσωπικού σε αναστολή.
Υπάρχει μικρή ανησυχία με το επερχόμενο νέο κύμα της Πανδημίας τον τρέχοντα χειμώνα και για νέο γενικευμένο ή και μερικό Lock Down.
Η παραγωγή μετά το πρώτο εξάμηνο άρχισε να αυξάνεται έντονα προσπαθώντας να πιάσει τους ρυθμούς που άφησε από το έτος 2019.
Υπάρχει σοβαρότατο πρόβλημα πληθωριστικών πιέσεων το οποίο αυξάνει διαρκώς. Οι πρώτες ύλες αυξάνουν και εν συνεχεία αυξάνει το κόστος παραγωγής για τα προϊόντα.
Η αγορά των πρώτων υλών επηρεάζεται και από την πτώση του Ευρώ σε σχέση με το δολάριο. Καθιστούν έτσι τα υλικά που προμηθεύονται οι επιχειρήσεις από τρίτες χώρες αρκετά πιο ακριβά.

Αυτό σημαίνει στους επόμενους μήνες λιγότερο διαθέσιμο εισόδημα για τους καταναλωτές (πελάτες). Το κόστος λειτουργίας της εταιρίας θα συνεχίζει να βαίνει αυξανόμενο και αυτό θα πιέσει προς τα πάνω τις προσφερόμενες τιμές προς τους πελάτες μας. Αναμένονται σκληρές αποφάσεις όσον αφορά τον αναμενόμενο κίνδυνο των πληθωριστικών πιέσεων που ενδέχεται να συνεχίσουν για πάνω από ένα χρόνο.
Πέραν τούτων μεγάλη ανησυχία προκαλεί και υπερβολική αύξηση του κόστους της ενέργειας. Κυρίως του ηλεκτρικού. Οι επιχειρήσεις πιάστηκαν απροετοίμαστες. Δεν υπάρχουν εύκολες εναλλακτικές λύσεις. Η μετατροπή της απαιτούμενης ενέργειας σε κάτι άλλο εκτός από ηλεκτρισμό ενδεχομένως να πάρει χρόνια. Δεν αντιμετωπίζεται αυτό το πρόβλημα από την μια στιγμή στην άλλη. Θέλει πλάνο, πρόγραμμα, επενδύσεις και χρόνο. Όλη αυτή η αύξηση του κόστους της ενέργειας θα επιβαρύνει τα προϊόντα και τις υπηρεσίες.
Αναμένεται και κάποιου είδους στήριξη από το Κράτος αλλά και αυτή μέχρι ένα σημείο. Θεωρούμε ότι είναι αδύνατο να καλύψει το σύνολο της επαύξησης του κόστους.
Επιπλέον υπάρχει έλλειψη ανθρωπίνων πόρων για να εργασθούν. Παρατηρείται το φαινόμενο να ζητούνται εργάτες για την παραγωγή και να παρουσιάζονται ελάχιστοι έως και κανείς για εργασία. Δεν ξέρουμε μέχρι πότε αυτό το πρόβλημα θα συνεχισθεί. Αναμένουμε την προβλεπόμενη ύφεση από τον φετινό χειμώνα λόγω του κόστους και της έλλειψης της απαιτούμενης ενέργειας για να δούμε εάν πραγματικά αύριο θα συνεχίσουμε να χρειαζόμαστε επιπλέον εργαζόμενους ή θα πρέπει να γίνει μείωση.
Τέλος αυτό που πρέπει να επισημάνουμε είναι ότι το κόστος της ενέργειας, η έλλειψη και η αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, ο πληθωρισμός, η έλλειψη προσωπικού ανεβάζουν το κόστος παραγωγής και κάνουν τα παραγόμενα προϊόντα μη ανταγωνιστικά.

2. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Το 2021 η εταιρεία ολοκλήρωσε το σχέδιο τεχνολογικής ανάπτυξης σε CLOUD SERVER με επιτυχία καθώς υπήρξε και μέσω εξωτερικού συνεργάτη συνεργασία με την Microsoft (office 365 & cloud server)
Επίσης επιτυχής συνεργασία με εξωτερικούς συνεργάτες και συγκεκριμένα με οικονομικούς συμβούλους για έρευνα στο υπάρχον πελατολόγιο αλλά και παρακολουθήσεις αυτών με συγκεκριμένα εργαλεία και επισκέψεις με στόχο την ανάπτυξη πωλήσεων.

3. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα την 31/12/2021.

4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν κατέχει ιδιαίτερα χρηματοοικονομικά μέσα.

5. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της την μονοκατοικία επί της οδού Μπουμπουλίνας 4 στον Δήμο Νέας Ιωνίας 51,50 τμ την οποία η εταιρία την χρησιμοποιεί ως αποθηκευτικό χώρο.

Παράλληλα με αγορά που πραγματοποιήθηκε στο έτος 2020 με αριθμό συμβολαίου 10823 τις 6/11/2020 με συμβόλαιο της συμβολαιογράφου με ΑΦΜ: 044115452 αποκτήθηκε το ακίνητο επί της οδού Αγ. Γεωργίου 27 στον Δήμο Νέας Ιωνίας 72,70 τμ σε οικόπεδο 164,70 τμ. Το συγκεκριμένο ακίνητο σκοπεύεται να ανακαινισθεί και να αξιοποιηθεί για λογαριασμό της εταιρίας. Το ακίνητο αυτό με την έκδοση άδειας μικρής κλίμακας Νο 184501/3-12-2020 μετατράπηκε από κατοικία σε επαγγελματική στέγη.

6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διατηρεί:

- Υποκατάστημα επί της οδού Ομορφοκλησσιάς 31 στον Δήμο Νέας Ιωνίας
- Αποθηκευτικό χώρο επί της οδού Μπουμπουλίνας 4 στον Δήμο Νέας Ιωνίας.
- Αποθηκευτικό χώρο επί της οδού Αγίου Γεωργίου 27 στον Δήμο Νέας Ιωνίας.
- Αποθηκευτικό χώρο επί της οδού Βοσπόρου 23-25 στον Δήμο Νέας Ιωνίας.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Το 2022 η εταιρεία προχωρά στην υλοποίηση ενός μεγαλόπνοου σχεδίου. Στην αγορά συγκροτήματος ακινήτων περίπου 3.300 τμ επί της οδού Δερκών 28-30 στον Δήμο Νέας Ιωνίας. Πρόκειται για αγορά και αξιοποίηση ακινήτων μεγάλης αξίας από τα οποία ένα μέρος θα χρησιμοποιηθεί για έδρα της εταιρίας και ένα άλλο μέρος θα αξιοποιηθεί με την εκμετάλλευση αυτών. Βέβαια προηγείται η βελτίωση και επισκευή αυτών των ακινήτων.

Με εντατικούς ρυθμούς η εταιρεία συνεχίζει τις εργασίες στους δύο νέους χώρους αποθηκευτικό χώρο επί της οδού Αγίου Γεωργίου 27 στον Δήμο Νέας Ιωνίας και αποθηκευτικό χώρο επί της οδού Βοσπόρου 23-25 πάλι στον Δήμο Νέας Ιωνίας που έχει στην κατοχή της από τα τέλη του 2020, προσπαθώντας να αξιοποιήσει καλύτερα το απόθεμα της (ενεργό-ανενεργό) με σκοπό να αυξήσει το stock της στα προϊόντα της λόγω καθυστερήσεων που υπάρχουν από τους Παραγωγούς – Προμηθευτές που συνεχώς μεταβάλουν τους χρόνους παράδοσης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά προβλέπονται από τον Ν.4308/2014, και εγκρίθηκαν από το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως 2021 και το προσάρτημα.

“ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ”

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, μετά το πέρας της οποίας τα μέλη ομόφωνα ενέκριναν την ως άνω Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και προέβησαν στην υπογραφή αυτής.

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό.

Επισυνάπτεται: *Προσάρτημα*

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Η ΑΝΤΙΠΡΌΕΔΡΟΣ**

Διαληνάς Εμμανουήλ **Σώχου Άννα**

Τα Μέλη

Διαλυνάς Διονύσης

Ακριβές Αντίγραφο
από το βιβλίο πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Διαληνάς Εμμανουήλ