



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 08/11/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2781306

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ: 2103382116/ΕΠΕ: 2103382115/ΟΕ&ΕΕ: 2103382243/ΙΚΕ: 210338
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382226/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382372

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Χ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β. ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΟΥΡΤΡΑΒΕΛ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6364001000**.

Την **08/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3195538**, οι εγκεκριμένες από την 27/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Χ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β. ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΑΟΥΡΤΡΑΒΕΛ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **6364001000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Διαχείρισης της Διαχειρίστριας της εταιρείας «Χ.ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β.ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

**επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών της καταστάσεων
για την περίοδο 01.01.2021 – 31.12.2021**

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης της Διαχειρίστριας της εταιρείας «Χ.ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β.ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, άρθρο 150.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενότητων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για τη χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

1. Γενική παρουσίαση

1.1. Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Χ.ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β.ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ιδρύθηκε το 2005 και εδρεύει στον Δήμο Νέου Ηρακλείου Αττικής. Δραστηριοποιείται στον τουριστικό κλάδο και με κύριο αντικείμενο τις υπηρεσίες που παρέχει ένα γραφείο γενικού τουρισμού. Η εταιρεία λειτουργεί με αναγνωρισμένη άδεια από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Αρ. Αδείας ΕΟΤ 0206 Ε 61000112901), είναι μέλος του συνδέσμου των εν Ελλάδι Τουριστικών και Ταξιδιωτικών Γραφείων (ΗΑΤΤΑ) και επίσημος αντιπρόσωπος της WESTERN UNION για την ηλεκτρονική μεταφορά χρημάτων.

Η εταιρεία ειδικεύεται σε ένα μεγάλο φάσμα υπηρεσιών και ενδεικτικά σας αναφέρουμε τις πιο σημαντικές:

- Έκδοση αεροπορικών και ακτοπλοϊκών εισιτηρίων.
- Οργάνωση πακέτων Αγγλίας & Σκωτίας (TOUR OPERATOR).
- Οργάνωση επιχειρηματικών ταξιδιών.
- Υπηρεσίες Ειδικών Κατηγοριών (Γκρουπ, Σχολικός Τουρισμός, Ακραία Σπορ, πελάτες VIP).

- Προγράμματα Περιηγήσεων Σταθερής Σύθεσης (Πακέτα) που συνδυάζουν μεγάλη ποικιλία των πλέον δημοφιλών προορισμών στην Ελλάδα και το εξωτερικό.
- Υπηρεσίες εξασφάλισης καταλυμάτων πλήρους φάσματος, από Ξενοδοχεία 5 αστέρων μέχρι ξενώνες, ενοικιαζόμενα δωμάτια, πανσιόν, στούντιο και διαμερίσματα.
- Κρουαζιέρες.
- Συνέδρια.
- Ενοικίαση αυτοκινήτων ,πούλμαν, αεροσκαφών, ελικοπτέρων.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικές υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον τουριστικό κλάδο.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από την Διαχειρίστρια της εταιρείας κα. Μαργαριτάκη Χριστιάνα.

1.4. Επιδόσεις

Κατά το πρώτο μισό του 2021 συνεχίστηκε η μειωμένη οικονομική δραστηριότητα σε εθνικό επίπεδο εξαιτίας της εξάπλωσης του νέου κορωνοϊού covid-19 και των μέτρων που ελήφθησαν για την αντιμετώπιση του. Σε αυτές τις δύσκολες και πρωτόγνωρες συνθήκες, η εταιρία κατάφερε να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της και σε συνδυασμό με την αξιοποίηση των κρατικών ενισχύσεων λόγω των περιορισμών που επιβλήθηκαν, κατάφερε να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις της πανδημίας στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά αρνητικό οικονομικό περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Κύκλος εργασιών	195.682,67	178.016,41	9,92%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	46.536,73	39.145,67	18,88%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	23,78%	21,99%	8,14%
EBITDA	822.141,89	-18.841,47	4463,47%
EBIT	810.782,57	-27.495,19	3048,82%
Κέρδη προ φόρων	752.347,26	-56.786,08	1424,88%
Κέρδη μετά από φόρους	752.347,26	-56.786,08	1424,88%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 195.682,67 έναντι € 178.016,41 της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 9,92%.

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 46.536,73 έναντι € 39.145,67 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 18,88% οφειλόμενη κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 822.141,89 έναντι του ποσού των € -18.841,47 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 4463,47%.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 752.347,26 έναντι ποσού € -56.786,08 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1424,88%.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2021, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση.

Κυριότεροι προμηθευτές είναι η ΜΑΝΕΣΣΗΣ ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΤΞΕ, η ΑΚΤΙΝΑ ΑΕ και η HAPPY DAYS TRAVEL ΟΕ από την εγχώρια αγορά και η PANORAMA TOURS LTD από την Μ. Βρετανία, ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις.

2.2. Προοπτικές για τη νέα χρονιά

Η προοπτική της εταιρείας για το 2022, μετά την άρση των περισσότερων από τους περιορισμούς που επιβλήθηκαν λόγω της πανδημίας COVID-19, αναμένεται ιδιαίτερως θετική. Η διοίκηση παρακολουθεί

προσεκτικά τις εξελίξεις στον τομέα του τουρισμού και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση των πωλήσεων της και του μεριδίου αγοράς, να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις της πανδημίας στα οικονομικά αποτελέσματα της και να συνεχίσει απρόσκοπτα στην υλοποίηση του στρατηγικού της πλάνου της εταιρείας.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων/υπηρεσιών

Η Εταιρία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών/εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

Η Εταιρία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το μεγαλύτερο σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος. Κατά το σκέλος των αγορών που αποκτώνται από τους ξένους προμηθευτές, το βασικό νόμισμα συναλλαγής είναι η λίρα Αγγλίας. Η συναλλαγματική ισοτιμία ευρώ/λίρα Αγγλίας, παρότι παρουσιάζει διακυμάνσεις δεν έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης δεν εμφάνισε ιδιαίτερη μεταβολή σχετικά με τις δανειακές της υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες της.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο.

Κίνδυνος πανδημίας Covid-19

Αναφορικά με την πανδημία του ιού Covid-19, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις, τηρεί τις οδηγίες των αρμοδίων κρατικών αρχών λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα, με πρωτεύοντα στόχο την ασφάλεια των εργαζομένων της αλλά και τη συνέχιση της δραστηριότητας της. Με βάση τα μέχρι σήμερα δεδομένα και τις αναληφθείσες από την εταιρεία ενέργειες, θεωρούμε ότι αντιμετωπίζονται επαρκώς οι αρνητικές επιπτώσεις και δεν θα έχουν καθοριστικές συνέπειες στην μελλοντική πορεία της εταιρείας.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 5 άτομα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της Εταιρείας

5.1. Αριθμοδείκτες

		<u>31/12/2021</u>		<u>31/12/2020</u>	
Αριθμ. Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO) :	<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u> ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	<u>1.419.819,17</u> 549.059,89	258,59%	<u>1.592.525,74</u> 710.285,15	224,21%
Αριθμ. Ρευστότητας (QUICK RATIO) :	<u>ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ</u> ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	<u>1.419.819,17</u> 549.059,89	258,59%	<u>1.592.525,74</u> 710.285,15	224,21%
Αριθμ. Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO) :	<u>ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ</u> ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	<u>960.704,90</u> 549.059,89	174,97%	<u>1.299.670,77</u> 710.285,15	182,98%
Αριθμ. Ξένων προς Ιδία Κεφάλαια (DEBT TO EQUITY) :	<u>ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u> ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	<u>932.276,50</u> 740.218,57	125,95%	<u>1.655.166,77</u> -12.128,69	-13646,71%
Αριθμ. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδία Κεφάλαια (CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	<u>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u> ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	<u>549.059,89</u> 740.218,57	74,18%	<u>710.285,15</u> -12.128,69	-5856,24%
Αριθμ. Κάλυψης παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH) :	<u>ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u> ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	<u>250.344,89</u> 740.218,57	33,82%	<u>48.181,33</u> -12.128,69	-397,25%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO) :	<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u> ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>1.419.819,17</u> 1.673.316,56	84,85%	<u>1.592.525,74</u> 1.643.859,57	96,88%
Αριθμ. Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO) :	<u>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u> ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	<u>195.682,67</u> 250.344,89	78,17%	<u>178.016,41</u> 48.181,33	369,47%
Αριθμ. Ταχύτητας Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO) :	<u>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u> ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>195.682,67</u> 1.673.316,56	11,69%	<u>178.016,41</u> 1.643.859,57	10,83%
Αριθμ. Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO) :	<u>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u> ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	<u>195.682,67</u> 740.218,57	26,44%	<u>178.016,41</u> -12.128,69	-1467,73%
Αριθμ. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN) :	<u>ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ</u> ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	<u>46.536,73</u> 195.682,67	23,78%	<u>39.145,67</u> 178.016,41	21,99%
Αριθμ. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT) :	<u>ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ</u> ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	<u>763.706,58</u> 740.218,57	103,17%	<u>-48.132,36</u> -12.128,69	396,85%

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η Εταιρεία προσβλέπει στην βελτίωση της οικονομικής συγκυρίας που θα επιτρέψει την ανάκαμψη της ζήτησης στην οικονομία. Λόγω της υφιστάμενης χρηματοπιστωτικής κρίσης, η εταιρεία μας επιδιώκει συνεργασίες με νέους πελάτες χαμηλού κινδύνου οι οποίοι θα έχουν τη δυνατότητα να τηρήσουν

επωφελείς τρόπους πληρωμής. Η πολιτική αυτή απέδωσε καρπούς εντός της χρήσης 2021. Αναμένεται περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας εντός της χρήσης 2022.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3. Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα της εταιρείας.

7.4. Προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων

Στη χρήση 2021 προέκυψαν κέρδη μετά από φόρους ποσού € 752.347,26 τα οποία μετά τη μεταφορά ποσού € 759.201,25 στα αφορολόγητα αποθεματικά διαμόρφωσαν το υπόλοιπο ζημιών εις νέο της 31ης Δεκεμβρίου 2021 σε € 38.067,02.

Η Διαχειρίστρια θα προτείνει στην προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων το υπόλοιπο ζημιών της 31ης Δεκεμβρίου 2021 ποσού € 38.067,02 να μεταφερθεί στο υπόλοιπο εις νέο προς κάλυψη από κέρδη επομένων χρήσεων.

7.5 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Ο πόλεμος που προκλήθηκε στην Ουκρανία τον Φεβρουάριο του 2022 προκάλεσε αλυσιδωτές αντιδράσεις στον τομέα της ενέργειας, των τροφίμων και της εφοδιαστικής αλυσίδας σε παγκόσμιο επίπεδο, με αποτέλεσμα να αυξάνονται οι τιμές πρώτων υλών, μεταφορών και ενέργειας δημιουργώντας πληθωριστικές τάσεις οι οποίες πλήττουν τα νοικοκυριά σε όλο τον πλανήτη. Οι κυρώσεις που έχουν ανακοινωθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και άλλες χώρες στην Ρωσία έχουν δημιουργήσει περαιτέρω προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα πολλών επιχειρήσεων. Με βάση τα μέχρι σήμερα δεδομένα και τις αναληφθείσες από την εταιρεία ενέργειες, θεωρούμε ότι θα αντιμετωπιστούν επαρκώς οι αρνητικές επιπτώσεις και δεν θα έχουν καθοριστικές συνέπειες στην μελλοντική πορεία της εταιρείας. Είναι όμως πιθανό να επηρεαστούν έμμεσα οι λειτουργίες της επιχείρησης μέσω των πιθανών μακροοικονομικών και δημοσιοοικονομικών επιπτώσεων.

Δεν συντρέχουν άλλα γεγονότα που να προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου της εταιρείας.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Εταίροι και με τη διαπίστωση ότι η διαχειρίστρια κατέβαλε και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως:

1. Εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021.
2. Εγκρίνετε την προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων της διαχειριστικής χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021.
3. Απαλλάξετε τη διαχειρίστρια και τον λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021.

Ν. Ηράκλειο, 30 Ιουνίου 2022

**Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
01.01.2021 ΕΩΣ 31.12.2021

Χ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β. ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ
ΕΥΘΥΝΗΣ

Πολυτεχνείου 6, Ν. Ηράκλειο Αττικής, Τ.Κ.: 14122

Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ. 006364001000

ΤΗΛ.: 210-2844999

WEBSITE: www.ourtravel.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός της 31.12.2021	2
Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31.12.2021	3
Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	4
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	4
3. Λογιστικές πολιτικές	4
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	7
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	7
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	8
7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία	8
8. Συνολικό χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα	8
9. Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού	8
10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	8
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	9
12. Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών	9
13. Πληροφορίες για τους απασχολούμενους	9
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	9

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2021

	31.12.2021	31.12.2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	124.265,18	48.180,61
Επενδύσεις σε ακίνητα	118.014,48	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	8.064,51	0,00
Σύνολο	250.344,17	48.180,61
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,72	0,72
Σύνολο	0,72	0,72
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	3.152,50	3.152,50
Σύνολο	3.152,50	3.152,50
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	253.497,39	51.333,83
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	127.311,18	104.884,30
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	195,93	698,23
Λοιπές απαιτήσεις	326.970,54	185.623,40
Προπληρωμένα έξοδα	4.636,62	1.649,04
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	960.704,90	1.299.670,77
Σύνολο	1.419.819,17	1.592.525,74
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.419.819,17	1.592.525,74
Σύνολο ενεργητικού	1.673.316,56	1.643.859,57
	31.12.2021	31.12.2020
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.084,34	1.084,34
Αφορολόγητα αποθεματικά	759.201,25	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(38.067,02)	(31.213,03)
Σύνολο	722.218,57	(30.128,69)
Σύνολο καθαρής θέσης	740.218,57	(12.128,69)

Προβλέψεις

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	821,49	821,49
Σύνολο	821,49	821,49

Υποχρεώσεις**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δάνεια	130.613,20	196.923,85
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	203,00	203,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	252.400,41	747.754,77
Σύνολο	383.216,61	944.881,62

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τραπεζικά δάνεια	30.672,92	92.284,54
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	51.867,55	7.142,47
Εμπορικές υποχρεώσεις	222.103,94	180.923,67
Λοιποί φόροι και τέλη	10.841,64	20.473,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.475,97	2.298,52
Λοιπές υποχρεώσεις	228.421,41	330.547,13
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	676,46	247,61
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	76.367,83

Σύνολο	549.059,89	710.285,15
--------	------------	------------

Σύνολο υποχρεώσεων	932.276,50	1.655.166,77
---------------------------	-------------------	---------------------

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.673.316,56	1.643.859,57
---	---------------------	---------------------

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31.12.2021

	31.12.2021	31.12.2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	195.682,67	178.016,41
Κόστος πωλήσεων	(149.145,94)	(138.870,74)
Μικτό αποτέλεσμα	46.536,73	39.145,67
Λοιπά συνήθη έσοδα	901.468,65	21.648,77
	948.005,38	60.794,44
Έξοδα διοίκησης	(37.535,37)	(28.123,42)
Έξοδα διάθεσης	(102.913,55)	(58.570,14)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(1.196,24)	(3.657,09)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.422,35	3.024,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	810.782,57	(26.532,06)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	106,05	176,59

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(58.541,36)	(30.430,61)
Αποτέλεσμα προ φόρων	752.347,26	(56.786,08)
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	752.347,26	(56.786,08)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Χ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β. ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
για τη χρήση 01.01.2021 – 31.12.2021
βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ.3 άρθρου 29)
 - α. Επωνυμία: Χ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ ΚΑΙ Β. ΚΟΥΒΑΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
 - β. Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
 - γ. Περίοδος αναφοράς: 01.01.2021 – 31.12.2021
 - δ. Διεύθυνση έδρας: Πολυτεχνείου 6, Τ.Κ.: 14122, Ν. Ηράκλειο Αττικής
 - ε. Δημόσιο μητρώο: Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 006364001000
 - στ. Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
 - ζ. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
 - η. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
 - θ. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
 - ι. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.
 - ια. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ.4 άρθρου 29)

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές πολιτικές (παρ.5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	8%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ και τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	20%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
 - α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
 - β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι»), επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
5. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
6. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
7. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
8. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
9. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
16. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
17. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Η Επιτροπή Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ), εφαρμόζοντας την απόφαση του "Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board / IASB)", με την οποία αποδέχθηκε την ερμηνεία του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζομένους" της "Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee), εξέδωσε οδηγία με την οποία οι εταιρείες κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Ο νέος λογιστικός χειρισμός αντιμετωπίστηκε βάσει οδηγίας της ΕΛΤΕ, ως Αλλαγή Λογιστικής Πολιτικής.

Λόγω της αλλαγής λογιστικής πολιτικής των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, υπήρξαν αναδρομικές προσαρμογές/διορθώσεις στις λογιστικές αξίες των παρακάτω λογαριασμών στην έναρξη και λήξη της συγκριτικής χρήσης 2020, ως ακολούθως:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ 31.12.2020	ΔΙΟΡΘΩΣΗ	ΑΝΑΠΡ/ΜΕΝΟ 31.12.2020
Αποτελέσματα εις νέο	(44.682,12)	13.469,09	(31.213,03)
Σύνολο καθαρής θέσης	(25.597,78)	13.469,09	(12.128,69)
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	14.290,58	(13.469,09)	821,49

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ 31.12.2020	ΔΙΟΡΘΩΣΗ	ΑΝΑΠΡ/ΜΕΝΟ 31.12.2020
Έξοδα διάθεσης	(59.533,27)	963,13	(58.570,14)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(27.495,19)	963,13	(26.532,06)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(57.749,21)	963,13	(56.786,08)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(57.749,21)	963,13	(56.786,08)

18. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
19. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ.6 άρθρου 29)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ.8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια					Επενδυτικά Ακίνητα		Άυλα			Πάγια υπο εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Βιολογικά Περιουσιακά στοιχεία	Λογισμικό	Λοιπά		
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2021	0,00	0,00	0,00	29.712,43	18.468,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,72	0,00	48.181,33
Αξία κτήσης την 01.01.2021	0,00	0,00	0,00	43.378,76	132.291,24	0,00	0,00	0,00	0,00	8.336,36	0,00	184.006,36
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	82.700,00	4.743,89	118.014,48	0,00	8.064,51	0,00	0,00	0,00	213.522,88
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	126.078,76	137.035,13	118.014,48	0,00	8.064,51	0,00	8.336,36	0,00	397.529,24
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2021	0,00	0,00	0,00	13.666,33	113.823,06	0,00	0,00	0,00	0,00	8.335,64	0,00	135.825,03
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	5.622,97	5.736,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.359,32
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	19.289,30	119.559,41	0,00	0,00	0,00	0,00	8.335,64	0,00	147.184,35
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	106.789,46	17.475,72	118.014,48	0,00	8.064,51	0,00	0,72	0,00	250.344,89

7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (παρ.10 άρθρου 29)

Δεν έγινε χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

8. Συνολικό χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα (παρ.13 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

9. Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ.14 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ.16 άρθρου 29)

α. Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητική επιστολή προς τον ΕΟΤ ύψους 5.000,00 ευρώ. Επίσης έχει δοθεί επιταγή ανοικτής ημερομηνίας για εγγύηση συναλλαγών ύψους 40.000,00 στην εταιρεία ΑΚΤΙΝΑ ΑΕ, η οποία είναι ο προμηθευτής αεροπορικών εισιτηρίων (IATA) της εταιρείας.

β. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 έως και 2021, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ.17 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

12. Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (παρ.18 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

13. Πληροφορίες για τους απασχολούμενους (παρ.23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2021 ανήλθε σε 5 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 5).

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ.25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Ν. Ηράκλειο, 30 Ιουνίου 2022

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

**ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗ
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 198430**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 018880/
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15174 – Α΄
ΤΑΞΗΣ**