Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.05 14:39:01 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ

Τηλέφωνο: 2271044330

E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,05/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2776971

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΘΗΝΑΔΗΣ-ΤΕΤΤΕΡΗΣ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **11781159000**.

Την **05/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3190955,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΗΝΑΔΗΣ-ΤΕΤΤΕΡΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **11781159000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΘΗΝΑΔΗΣ ΑΕ. (Αρ.γεμη 11781159000)

Κατασταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2021	2020
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
- Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
- Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.893.671,43	4.924.881,66
Κόστος πωλήσεων	4.688.304,77	3.896.991,86
Μικτό αποτέλεσμα	1.205.366,66	1.027.889,80
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	178.975,64	116.811,50
Έξοδα διάθεσης	692.717,31	620.430,13
Λοιπά έξοδα και ζημίες	58.719,14	33.489,48
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	35.000,00	3.622,09
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	309.954,57	260.780,78
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25.780,74	22.832,77
Αποτέλεσμα προ φόρων	284.173,83	237.948,01
Φόροι εισοδήματος	67.402,08	61.659,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	216.771,75	176.288,13
Σύνολο	216.771,75	176.288,13

ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε (αρ.γεμη 11781159000)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Β.1.2) 2021 (1/1/-31/12/21)

	2021			2020				2021	2020
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά							**Καθαρή θέση**		
Ενσώματα πάγια							Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα	615.637,07	317.846,30	297.790,77	615637,07	300929,46	314707,61	Κεφάλαιο	436.032,00	436032,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	431.614,08	314.656,50	116.957,58	425044,00	284677,93	140366,07	Υπέρ το άρτιο		
Λοιπός εξοπλισμός	419.387,81	327.767,11	91.620,70	398040,33	313126,88	84913,45	Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Επενδύσεις σε ακίνητα			0,00			0	Ίδιοι τίτλοι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			0,00			0	Καταβεβλημένα κεφάλαια	436.032,00	436.032,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0		0,00			0	Διαφορές εύλογης αξίας		
Ενσώματα πάγια	1466638,96	960.269,91	506.369,05	1438721,4	898734,27	539987,13	Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	0	0
Άυλα πάγια στοιχεία			0,00				Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0	
Δαπάνες ανάπτυξης			0,00				Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Υπεραξία			0,00				Διαφορές εύλογης αξίας	0	0
Λοιπά άυλα	2887,76	0	2887,76	2887,76	0	2887,76	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Άυλα πάγια στοιχεία	2887,76	0,00	2887,76	2887,76	0,00	2887,76	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	170.101,96	132492,44
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό							Αφορολόγητα αποθεματικά	307890,58	307890,58
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία							Αποτελέσματα εις νέο	983.744,06	775572,31
Δάνεια και απαιτήσεις							Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	1.461.736,60	1.215.955,33
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις							Συναλλαγματικές διαφορές		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες							Καθαρή θέση	1.897.768,60	1.651.987,33
Διαθέσιμα για πώληση							**Προβλέψεις**		
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση							Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0	0	0	0	0	Λοιπές προβλέψεις	28327,42	28327,42
Αναβαλλόμενοι φόροι							Προβλέψεις	28327,42	28327,42
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.469.526,72	960.269,91	509.256,81	1.441.609,16	898.734,27	542.874,89	**Υποχρεώσεις**		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα							Δάνεια		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			0,00				Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορεύματα			235.920,12			210820,54	Κρατικές επιχορηγήσεις		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			0,00				Αναβαλλόμενοι φόροι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία							Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Προκαταβολές για αποθέματα							Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπά αποθέματα							Τραπεζικά δάνεια	448.937,37	501156,02
Αποθέματα	0	0	235.920,12	0	0	210820,54	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές							Εμπορικές υποχρεώσεις	929.749,60	949484,69
Εμπορικές απαιτήσεις			1.238.834,90			1243768,99	Φόρος εισοδήματος	67402,08	37509,84
Δουλευμένα έσοδα περιόδου							Λοιποί φόροι και τέλη	27.139,52	28544,02
Λοιπές απαιτήσεις			76615,8			41134,35	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16.135,73	11804,99
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο							Λοιπές υποχρεώσεις	17.740,86	25448,94
Προπληρωμένα έξοδα			4164,71			2344,88	Έξοδα χρήσεων δουλευμένα	87904,75	4555,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			1.456.313,59			1197874,68	Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0	0	2.775.929,00	0,00	0,00	2.485.122,90	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.595.009,91	1.558.503,58
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	0	3.011.849,12	0,00	0,00	2.695.943,44	Υποχρεώσεις	1.595.009,91	1.558.503,58
Σύνολο	1.469.526,72	960.269,91	3.521.105,93	1.441.609,16	898.734,27	3.238.818,33	Σύνολο	3.521.105,93	3.238.818,33

ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

Μ.ΒΑΤΤΑΚΗ , 82100 ΧΙΟΣ

ΑΡ.ΜΑΕ 42473/84/Β/99/03
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 11781159000

ΧΙΟΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2022

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Μ.Βαττακη 4 , 82100 ΧΙΟΣ

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 42473/84/Β/99/03.

ΓΕ.ΜΗ.: 11781159000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

- Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους .

- Περιουσιακά στοιχεία μη σημαντικής αξίας (έως € 1.500,00) εφάπαξ απόσβεση

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου τρέχοντος ποσοστού, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως .

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία δεν γνωρίζει για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του **μέσου σταθμικού όρου.** Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής

του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από την εργατική νομοθεσία (Ν. 2112/1920) ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, εκτός του λογαριασμού των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων»

ιδιοχρησιμοποιημενα ενσωματα παγια στοιχεια								
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	αξια κτησης 1/1/20	προσθηκες-μειωσεις περιοδου	σωρευμενες αποσβεσεις 31/12/20	καθ.λογιστ. αξια 31/12/20	υπολοιπο την 1/1/21	προσθηκες-μειωσεις περιοδου	αποσβεσεις 31/12/21	καθαρη λογιστ.αξια 31/12/21
ΓΗΠΕΔΑ	0	0	0	0	0	0	0	**0**
ΚΤΗΡΙΑ	615637,07	0	300929,46	314707,61	314707,61	0	16916,84	**297790,77**
ΜΗΧΑΝ. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	425044	0	284677,93	140366,07	140366,07	6570,08	29978,57	**116957,58**
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	398040,33	0	313126,88	84913,45	84913,45	21347,48	14640,23	**91620,7**
ΣΥΝΟΛΟ	**1438721,4**	**0**	**898734,27**	**539987,13**	**539987,13**	**27917,56**	**61535,64**	**506369,05**
αυλα παγια περιουσιακα στοιχεια								
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	2887,76	0	0	2887,76	2887,76	0	0	2887,76
ΣΥΝΟΛΟ	**2887,76**	**0**	**0**	**2887,76**	**2887,76**	**0**	**0**	**2887,76**

6.2 Επενδυτικά αγαθά

Η εταιρία προχωρησε στην επένδυση διαφόρων πάγιων στοιχειων για το ετος 2021 αξιας 27917,56

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν δοσμένες εγγυήσεις.

7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Πελάτες	1223157,82	1226252,44
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)	15677,08	17516,55
	0,00	0,00
Σύνολο	**1238834,90**	**1243768.99**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Προκαταβολη αγορας οικοπεδου	30.000,00	
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	43126,21	40754.64
Απαιτήσεις από Τραπεζες	3489,59	379,71
Σύνολο	**76615,80**	**41134.35**

7.2.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Αναφέρονται σε τελη κυκλοφορίας και ασφάλιστρα επομένης χρησης αξίας 4164,71

7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Ταμείο	1192106,40	1028708.25
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	264207,19	169166.43
Σύνολο	**1456313,59**	**1197874.68**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 145.344 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 436.032,00.

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920 & 4548/2018

Ποσό € 1,16 αφορά αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τον Ν. 2065/1992 και πρόκειται να κεφαλαιοποιηθεί σε επόμενη χρήση.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Δεν υπάρχουν

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Προμηθευτές	337776,55	478560.40
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	591973,05	470924.29
Σύνολο	**929749,60**	**949484.69**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Αμοιβες προσωπικου που καταβληθηκαν στο επόμενο ετος αξίας 17740,86

9.2.3 Δάνεια

Η Εταιρία έχει βραχυπρόθεσμο δανεισμό στις Τραπεζες Εθνική , Πειραιώς και Eurobank με υπόλοιπο 448937,37 με εγγυήσεις ακίνητα της εταιρίας .

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	5752608,76	4781538.10
Πωλήσεις υποπροιόντων και υπολειμμάτων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	141602,67	143343.56
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	35000,00	0,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	3622.09
Έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00

Έξοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	311389,08	273910.00

Αμοιβές και έξοδα τρίτων	9854,88	7170.00
Παροχές τρίτων	220556,58	208833.72
Φόροι Τέλη	66207,71	15811.25
Διάφορα έξοδα	202152,06	171532.66
Τόκοι και συναφή έξοδα	25780,74	22832.77
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	61535,64	59984.00
Έκτακτα έξοδα	58719,14	33489.49
Αναλώσεις αποθεμάτων	4688304,77	3896991.86
Φόρος Εισοδήματος	67402,08	61659.88

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Θα γινει διανομη κερδων αξιας 400.000 ευρω

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε 29 άτομα περίπου

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2021	**31/12/2020**
Μισθοί, ημερομίσθια και πρόσθετες παροχές	252532,02	219332,76
Εργοδοτικές εισφορες	58857,06	54230,56
Διαφορες παροχές	0,00	346,68
Σύνολο	**311389,08**	**263.369,64**

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν δόθηκαν αμοιβες

22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

23. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Υπάρχουν προσωπικές εγγυησεις των μετόχων για την εξασφάλιση των χορηγησεων.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία ΔΕΝ έχει υποχρέωση ελέγχου από νομιμο ελεγχτή για την χρήση 2021. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2010 έως και 2021, οι φορολογικες υποχρεώσεις δεν είναι οριστικές. Το δικαίωμα ελέγχου για τις χρήσεις 2010-2015 έχει παραγραφεί, βάσει των προϋποθέσεων του άρθρου 36 του Ν. 4174/2013 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ: 675/2017 απόφαση του ΣτΕ, καθώς δεν συντρέχουν περιπτώσεις εικονικών και πλαστών ή νοθευμένων φορολογικών στοιχείων.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από τη λήξη της χρήσης 2021 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως παρότι συνέβησαν διάφορα γεγονότα , κρίνουμε οτι δεν θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ξανα ομαλά**.**

Τέλος, καμία προσαρμογή δεν απαιτήθηκε σε κονδύλια των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, τόσο για την χρήση 2021 όσο και για την χρήση 2020.

ΧΙΟΣ, 29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΑΘΗΝΑΔΗ-ΤΕΤΤΕΡΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	**ΑΘΗΝΑΔΗ-ΤΕΤΤΕΡΗ ΑΓΓ**	**ΣΙΤΑΡΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΗ 9933132	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 933132**	**Α.Δ.Τ. Λ 791927**
		ΑΡ. ΑΔ. 29506. / Α΄ΤΑΞΗΣ

ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΘΗΝΑΔΗ Α.Ε.
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2021

Κύριοι Μέτοχοι,

έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας. Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

Α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1999 και δραστηριοποιείται στο χονδρικό και μερικώς στο λιανικό εμπόριο ειδών διατροφής , καλλυντικών ,παγωτου . Η εταιρεία που δεν ανήκει σε όμιλο, έχει την έδρα της στην οδό Μ.Βατάκη 4, στη Χίο, διαθέτει αποθήκες στην περιοχή Καρυές κ Θυμιανά Χίου Η Εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις (κεντρική αποθήκη και γήπεδα), ενώ τα υποκαταστήματα(αποθήκες) είναι μισθωμένα. Ο πάγιος εξοπλισμός της είναι ο αναγκαίος για την διεκπεραίωση των εργασιών της (Οχήματα, ράφια, ψυγεία, Η/Υ, γραφεία κτλ.) Πελάτες της Εταιρείας είναι κυρίως πελάτες επαγγελματιες (επιτηδευματίες),αλλά και λιανικής καθώς και φορείς του Δημοσίου.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει την περιοχή της Χίου και των γύρω νησιών (Οινούσες-Ψαρά). Η διαφήμιση των εμπορευμάτων γίνεται μέσω χορηγιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών μηνυμάτων και μέσω διαφημιστικών εντύπων.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :

ΑΘΗΝΑΔΗΣ -ΤΕΤΤΕΡΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΝΩΝ ΣΥΜΒ.
ΑΘΗΝΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΕΤΤΕΡΗΣ ΑΡΓΥΡΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΤΕΤΤΕΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΕΛΟΣ
ΤΕΤΤΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ

εκ των οποίων οι: Α) Αθηνάδη Αγγελική και Β) Αθηνάδης Μιχαήλ είναι και μέτοχοι της εταιρείας.

Το ανωτέρω Δ.Σ. προέκυψε από την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 09/12/2014 και η διάρκεια του οποίου λήγει την 31-12-2024.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

α) Καλή φήμη στο νησί της Χίου
β) Χρηστή Διοίκηση
γ) Δυναμικές και με φήμη προιοντων εταιρίες εκπροσώπησης

Β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

α) Αύξηση του τζίρου,
β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

Κύριες στρατηγικές

α) Διεύρυνση του εύρους των προϊόντων που είναι διαθέσιμα στα καταστήματα
β) Προώθηση τοπικών προϊόντων

Γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Η Εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι το κόστος λειτουργίας της θα ήταν υπερβολικά υψηλό για τα δεδομένα της επιχείρησης,

πλην όμως, προκειμένου να διασφαλιστεί η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της, η Διοίκηση εφαρμόζει επαρκείς και κατάλληλες δικλίδες ασφαλείας, οι οποίες έχουν ανατεθεί σε προϊσταμένους τμημάτων και η λειτουργία τους εποπτεύεται από το Δ.Σ.

2. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της εταιρίας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Α) Προηγούμενες επιδόσεις (Κύκλος εργασιών)

Το 2021 ήταν γενικά μια καλή χρονιά. Η σταθεροποίηση της επιδημίας του COVID-19 , τα προβλήματα της γείτονος χώρας (Τουρκία) καθώς και ο αυξημένος ανταγωνισμός στο νησί, επηρέασαν το οικονομικό περιβάλλον. Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατόρθωσε να διατηρήσει τη θέση της καταγράφοντας αύξηση του κύκλου εργασιών της.

Οι κατωτέρω πίνακες παρουσιάζουν την εξέλιξη των εργασιών και την χρηματοοικονομική θέση της επιχείρησης:

Β) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

	31/12/2021	**31/12/2020**	
Συνολικά έσοδα	5893671,43	4924881,66	
Κόστος πωλήσεων	4688304,77	3896991,86	
Συνολικά έξοδα	930412,09	770731,12	
Κέρδη χρήσεως	**274954,57**	**257158,68**	

Γ) Χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας

Η χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας παρουσιάζεται κατωτέρω:

	31.12.2021	**31.12.2020**
Σύνολο Καθαρής Θέσης	1897768,60	1651987,33
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	3011849,12	3238818,33
Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων	1739009,91	1558503,58

Δ) Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2021

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση ανήλθαν σε κέρδη € 284173,83 . Το Μικτό κέρδος ανέρχεται σε € 1205366,66 Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν

σε € 25780,74 , ενώ τα εξοδα δκσης κ διαθεσης ανήλθαν σε 871692,95 . Ο συνολικός Δανεισμός ανήλθε σε € 448937,37 Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα διαμορφώθηκαν σε € 1456313,59

Ε) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

3. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το 2021, η Εταιρεία διενήργησε επενδύσεις (ολοκληρωση αγορας οικοπέδου), στα πλαίσια της αναβάθμισης και συντήρησης του εξοπλισμού της. Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2021 παρουσιάζεται στον Πίνακα που παρουσιάζεται στο Προσάρτημα

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Ο κύκλος εργασιών για την κλειόμενη χρήση κρίνεται άκρως ικανοποιητικός. Παράλληλα εντείνονται οι προσπάθειές μας για τη νέα διαχειριστική περίοδο να έχουμε ακόμη θετικότερη εξέλιξη και για όσον αφορά τον κύκλο εργασιών και γενικότερα τα αποτελέσματα της νέας χρήσης της Εταιρείας. Σημαίνοντα ρόλο στις ευνοϊκές προοπτικές της εταιρείας θα διαδραματίσουν οι σημαντικές επενδύσεις με την λειτουργία του καταστήματα λιανικής πώλησης (cash&cary) Ήδη λειτουργεί με θετικά αποτελέσματα, ενώ το 2022 θα ενταθουν οι προσπαθειες με τη διαμορφωση των εσωτερικών κι εξωτερικών χωρων. Σημειώνουμε, τέλος, ότι οι μέτοχοι και Διοίκηση της εταιρείας, τηρώντας διαχρονικά τις δεσμεύσεις τους, προτίθενται να προχωρήσουν σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, αν και όταν απαιτηθεί, για ενίσχυση της ταμειακής της ρευστότητας και των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

5. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την εγχώρια αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί.
Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας της στην ελληνική αγορά. Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω του τρόπου πληρωμής. Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η δυναμική και το περιθώριο κέρδους της Εταιρείας είναι σημαντικό, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

1. Διαχείριση και συλλογή των ανακυκλώσιμων υλικών
2. Εξοικονόμηση ενέργειας
3. Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
4. Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της (εμπορική επιχείρηση) δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες. Υφιστάμενες και μελλοντικές ενέργειες που συμβάλλουν στην προστασία του περιβάλλοντος:

- Εφαρμόζεται και γίνονται προσπάθεια να εντατικοποιηθεί το πρόγραμμα ανακύκλωσης του χαρτιού και ανακύκλωσης των μελανιών εκτυπωτών.

Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υ-πάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

7. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασ-δήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2021 απασχόλησε 31 εργαζομένους (μερικής ή πλήρης απασχόλησης) βάση των αναγκών της καθώς και της εποχικότητας , διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στη λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών» Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εξωτερικά», είτε με «εσωτερικά» σεμιναρια.

8. Ανάλυση Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2021

Α. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2021	%	31/12/2020	%
1.	***Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.***				
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.011.849,12	86%	2.695.943,44	83%
	Σύνολο ενεργητικού	3.521.105,93		3.238.818,33	
	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	509.256,81	14%	1.441.609,16	45%
	Σύνολο ενεργητικού	3.521.105,93		3.238.818,33	
2.	***Οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.***				
	Ίδια κεφάλαια	1.897.768,60	119%	1.651.987,33	104%
	Σύνολο υποχρεώσεων	1.595.009,91		1.592.889,90	
3.	***Δανειακή εξάρτηση της εταιρείας***				
	Σύνολο υποχρεώσεων	1.595.009,91	45%	1.558.503,58	48%
	Σύνολο παθητικού	3.521.105,93		3.238.818,33	
	Ίδια κεφάλαια	1.897.768,60	54%	1.651.987,33	51%
	Σύνολο παθητικού	3.521.105,93		3.238.818,33	

4.	***Κεφάλαιο Κίνησης (Κάλυψη βραχ.υποχρ από κυκλ.ενεργ.)***				
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.011.849,12	189%	2.695.943,44	173%
	Βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις	1.595.009,91		1.558.503,58	
Β.	**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**				
1.	***Απόδοση εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων***				
	Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	309.954,57	5%	260.780,77	5%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.893.671,43		4.924.881,66	
2.	***Συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα***				
	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	284.173,83	5%	237.948,00	5%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.893.671,43		4.924.881,66	
3.	***Αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.***				
	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	233.946,38	12%	233.946,38	14%
	Ίδια κεφάλαια	1.897.768,60		1.651.987,33	
4.	***Ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.***				
	Μικτά αποτελέσματα	1.205.366,66	20%	1.027.889,80	21%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.893.671,43		4.924.881,66	

9. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2021.

10. Ακίνητα της εταιρίας

α) Οικόπεδα αξίας } Γίνεται αναφορά στον πινακα ενσώματων & άυλων παγιων στοιχείων
β) Κτήρια αξίας } Προσάρτημα των Χρημ/κων καταστάσεων.

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών σε ακίνητα της εταιρίας για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων με 31.12.2021 αναφέρεται παραπάνω (παρ. 2.Δ)

11. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν Ίδιες Μετοχές στη χρήση 2021, ούτε σε προηγούμενη χρήση.

12. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η εταιρεία έχει 3 υποκαταστήματα-αποθήκες , όλα στο νησί της Χίου.

13. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα» για αντιστάθμιση κινδύνου.

14. Μακροπρόθεσμα δάνεια

Η εταιρεία δεν έχει μακροπρόθεσμο δάνειο

15. Κατεχόμενο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

16. Διανομή κερδών

Το ποσό των κερδών της εταιρίας που θα διανεμηθεί στους μετόχους είναι 400.000 ευρω και το υπόλοιπο θα διατηρηθεί για μελλοντικές επενδύσεις

17. Άλλες σημαντικές πληροφορίες

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις 2010 έως και 2021. Το δικαίωμα ελέγχου για τις χρήσεις 2010-2015 έχει παραγραφεί, βάσει των προϋποθέσεων του άρθρου 36 του Ν. 4174/2013 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ: 675/2017 απόφαση του ΣτΕ, καθώς δεν συντρέχουν περιπτώσεις εικονικών και πλαστών ή νοθευμένων φορολογικών στοιχείων

18. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από τη λήξη της χρήσης 2021 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως παρότι συνέβησαν διαφορα γεγονότα τοπικά και πανελλαδικα κρίνουμε οτι δεν θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ξανα ομαλά.

Σημειώνουμε, τέλος, ότι οι μέτοχοι και Διοίκηση της εταιρείας, τηρώντας διαχρονικά τις δεσμεύσεις τους, προτίθενται να προχωρήσουν σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, αν και όταν απαιτηθεί, για ενίσχυση της ταμειακής της ρευστότητας και των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας προσκαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2021.
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2021 σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.

Με εκτίμηση

Χίος, 20 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2022

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. Η Διευθύνων Σύμβουλος

Αθηναδη-Τέττερη Αγγελική Αθηνάδη-Τεττερη Αγγειλή
