Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.04 14:54:02 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,04/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2771718

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **14659135000**.

Την **04/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3187566,** οι εγκεκριμένες από την 20/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **14659135000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2021

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Α.Φ.Μ. : 998562251, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021) - Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**51.656,01**	**34.911,08**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(49.096,20)	(33.297,25)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(13.807,08)	(27.418,64)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.263,65	6.670,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(3.983,62)**	**(19.134,81)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(3.983,62)**	**(19.134,81)**

Αγ. Παντελεήμονας Κιλκίς, 19/05/ 2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΟΥΛΤΑΝΑ Δ.ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΒ 735282	ΑΣΗΜΩ Δ. ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΝ 395928	ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 754763/19 ΑΡ.Μ.Ο.Ε.Ε.: 39658 Α ΤΑΞΗΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Α.Φ.Μ. : 998562251, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021) - Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2021		2020
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.206.191,20		1.751.625,32
Μείον: Αποσβεσμένα	110.595,25		61.499,05	
Μείον: Απομειωμένα		110.595,25		61.499,05
.		**2.095.595,95**		**1.690.126,27**
Απαιτήσεις		1.712,29		50.637,42
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		51.800,00		34.533,33
Λοιπά		144.369,26		65.539,26
Σύνολο ενεργητικού		**2.293.477,50**		**1.840.836,28**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		133.039,74		137.023,36
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.160.437,76		1.703.812,92
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.293.477,50**		**1.840.836,28**

Αγ. Παντελεήμονας Κιλκίς, 19/05/ 2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΟΥΛΤΑΝΑ Δ.ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΒ 735282	ΑΣΗΜΩ Δ. ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΝ 395928	ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 754763/19 ΑΡ.Μ.Ο.Ε.Ε.: 39658 Α ΤΑΞΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14659135000 - ΑΦΜ. 998562251 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε** ΑΦΜ. **998562251** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **14659135000** επί της οδού **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ 0 61100 ΚΙΛΚΙΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2021 έως 31/12/2021**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε , Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 - Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021 ποσά σε €

		2021		2020
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.206.191,20		1.751.625,32
Μείον: Αποσβεσμένα	110.595,25		61.499,05	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	110.595,25	0,00	61.499,05
		2.095.595,95		**1.690.126,27**
Απαιτήσεις		1.712,29		50.637,42
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		51.800,00		34.533,33
Λοιπά		144.369,26		65.539,26
Σύνολο ενεργητικού		**2.293.477,50**		**1.840.836,28**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		133.039,74		137.023,36
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.160.437,76		1.703.812,92
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.293.477,50**		**1.840.836,28**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 - Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €

	2021	2020
Κύκλος εργασιών	**51.656,01**	**34.911,08**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.096,20	-33.297,25
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-13.807,08	-27.418,64
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.263,65	6.670,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-3.983,62**	**-19.134,81**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-3.983,62**	**-19.134,81**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 220.000,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 133.039,74€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**1.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Αγ. Παντελεήμονας Κιλκίς, 19/05/ 2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΟΥΛΤΑΝΑ Δ.ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΒ 735282	ΑΣΗΜΩ Δ. ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΝ 395928	ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 754763/19 ΑΡ.Μ.Ο.Ε.Ε.: 39658 Α ΤΑΞΗΣ