Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.04 14:04:01 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2770863

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ORODEM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ORODEM A.B.E.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **1883801000**.

Την **04/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3186950,** οι εγκεκριμένες από την 20/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ORODEM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ORODEM A.B.E.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **1883801000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ**
**ORODEM ABEE**

21ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας
145 68 Κρυονέρι Αττικής
Τηλ: 210 81 61 802
Fax: 210 81 61 587

# ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 206

Κρυονέρι Αττικής σήμερα την **30η Ιουνίου 2022** ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και **ώρα 14ην** συνήλθε το Δ.Σ. της ανωνύμου εταιρείας **ORODEM ABEE** Αθηνών -Λαμίας 21ον Χιλ. εις την τακτική κατά μήνα συνεδρίαση καθήν παρόντα μέλη είναι τα εξής :

1. Στέλλα Σ. Δέμου Πρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος Σύμβουλος
2. Ιωάννα Σ. Δέμου Αντιπρόεδρος και αναπλ/τρια Δ/νουσας Συμβούλου
3. Δημήτριος Σ. Δέμος: Σύμβουλος

**ΘΕΜΑ: Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γ.Σ. του Οκτωβρίου 2022**

Αρχομένης της συνεδριάσεως , τον λόγο λαμβάνει η Πρόεδρος κα Στέλλα Δέμου, η οποία θέτει υπ' όψη του Δ.Σ. τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και την επ' αυτού έκθεση του Δ.Σ. την μέλλουσα να συνοδεύσει τον Ισολογισμό κατά την υποβολή του εις την Εικοστή Όγδοη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας και της οποίας η σύγκλιση ζητά από το συμβούλιο να καθορισθεί δια την 20ην Οκτωβρίου 2022 και να γίνει η κατάρτιση της ημερησίας διατάξεως ως και τα περιληπτέα εις αυτήν θέματα προς συζήτηση και λήψη αποφάσεως από την Γεν. Συνέλευση.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

## ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2021 έως 31.12.2021

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της 28ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από την 01-01-2021 έως και την 31-12-2021 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της προαναφερόμενης χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο, πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

**1) Εξέλιξη των εργασιών**

Όπως προκύπτει από τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις, η εταιρεία μας είχε κέρδη €38.373,16 έναντι ζημιών € (9.045,05) της προηγούμενης χρήσης.

**2) Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό € 889.117,98 έναντι € 856.454,99 της προηγούμενης χρήσεως και είναι επενδυμένα σε εδαφικές εκτάσεις.

**3) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Η εταιρία Orodem ιδρύθηκε το 1993 με ισχνή επιχειρηματική δραστηριότητα και μέχρι την σύνταξη του παρόντος τα έσοδα της προέρχονται από την εκμετάλλευση εδαφικών εκτάσεων/ οικοπέδων που βρίσκονται στην κυριότητα της.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ
ORODEM ABEE
21ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας
145 68 Κρυονέρι Αττικής
Τηλ: 210 81 61 802
Fax: 210 81 61 587

**4) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**

Η εταιρεία κινείται στοχευόμενα σε οργανωτικό πλαίσιο για την εύρυθμη λειτουργία της και για την εμπορική της ανάπτυξη όταν αυτό κριθεί αναγκαίο .

**5)Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Η εταιρεία κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσης είχε στην κατοχή της μόνο εδαφικές εκτάσεις το ύψος των οποίων παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

**6) Κυριότεροι κίνδυνοι**

Ο σημαντικότερος κίνδυνος που αντιμετωπίζει η εταιρεία είναι το συνεχώς μεταβαλλόμενο φορολογικό πλαίσιο και ιδιαίτερα στο χώρο των ακινήτων και οικοπέδων από τα οποίο προέρχονται τα έσοδα της εταιρείας.

**7) Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον.

**8)Εργασιακά ζητήματα**

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό, η κουλτούρα της σε κάθε περίπτωση δεν κάνει διακρίσεις φύλου θρησκείας κτλ

**9) Χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες επιδόσεων**

Παρακάτω παρατίθενται οι βασικότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας:

**Αριθμοδείκτες Περιουσιακής Διάρθρωσης**

| | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Πάγιο Ενεργητικό | 949.003 | 82% | 949.003 | 85% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 207.417 | 18% | 163.423 | 15% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |

**Αριθμοδείκτες Κεφαλαιακής Διάρθρωσης**

| | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 889.118 | 77% | 856.455 | 77% |
| Σύνολο Παθητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 267.302 | 23% | 255.970 | 23% |
| Σύνολο Παθητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ
ORODEM ABEE
21ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας
145 68 Κρυονέρι Αττικής
Τηλ: 210 81 61 802
Fax: 210 81 61 587

**Αριθμοδείκτες Επενδύσεων**

| Αυτοχρηματοδότησης Παγίου | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 889.118 | 0,9368972 | 856.455 | 0,902 |
| Πάγιο Ενεργητικό | 949.003 | | 949.003 | |

**Αριθμοδείκτες Ρευστότητας**

| Γενικής Ρευστότητος | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλ. Ενεργητικό | 207.417 | 0,81 | 163.423 | 0,66 |
| Βραχ. Υποχρεώσεις | 257.102 | | 245.770 | |

**10) Προβλεπόμενη πορεία**

Δεν αναμένεται μεταβολή στην μέχρι τώρα πορεία της εταιρείας και στόχος είναι η ετοιμότητα της εταιρείας στην ανάληψη νέων δραστηριοτήτων εάν αυτό κριθεί σκόπιμο, καθώς και η συνεχιζόμενη εκμετάλλευση των μέχρι τώρα παγίων της.

**11) Χρεόγραφα**

Η εταιρεία κατά την 31.12.2021 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

**12) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην κλειόμενη χρήση**

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως ξεκίνησε η εκμετάλλευση του ακινήτου της εταιρείας με την είσπραξη μισθωμάτων και την ανέγερση βιομηχανικού κτιρίου από τον μισθωτή.

**13) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά το τέλος της κλειόμενης χρήσης**

Επί του εκμισθούμενου αγροτεμαχίου κατά τη διάρκεια του 2022 ξεκίνησε η ανέγερση βιομηχανικού κτιρίου από τον μισθωτή.

Η κήρυξη σε πανδημία της εξάπλωσης του κορωνοϊού από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, τον Μάρτιο του 2020 δημιούργησε την αίσθηση αβεβαιότητας για την παγκόσμια και εγχώρια οικονομία.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις, προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα στην αβεβαιότητα αυτή του οικονομικού κλίματος, έχοντας προετοιμάσει σχέδιο δράσεων ώστε να μην διαταραχθεί η επιχειρηματική λειτουργία της.

Παρόλα αυτά, δεδομένου ότι η κρίση δεν έχει παρέλθει, οι επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 βρίσκονται ακόμα υπό αξιολόγηση και θα επανεξετάζονται διαρκώς αναλόγως των συνθηκών που θα επικρατούν κάθε φορά.

**14) Λογιστικές αρχές**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ**
**ORODEM ΑΒΕΕ**

21ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας
145 68 Κρυονέρι Αττικής
Τηλ: 210 81 61 802
Fax: 210 81 61 587

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών της καταστάσεων στην κλειόμενη χρήση, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες σχετικά με τη σύνταξη αυτών, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην προηγούμενη χρήση και αναφέρονται στο προσάρτημα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έκθεσης.

**15) Διανομή κερδών**

| | |
|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 38.373,16 |
| **ΜΕΙΟΝ**: Φόρος Εισοδήματος | -5.710,17 |
| | **32.662,99** |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων | -241.235,01 |
| **Ζημίες εις νέον** | **-208.572,02** |

Κρυονέρι , 30/06/2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΛΑ. Σ. ΔΕΜΟΥ ΙΩΑΝΝΑ. Δ.ΔΕΜΟΥ

Το ΔΣ ομοφώνως εγκρίνει:

1) Τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και την έκθεση του Δ.Σ. προς την Γ.Σ. την οποία υπογράφει εν πρωτοτύπω.

2) Αποφασίζει όπως η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί δια την 20ην Οκτωβρίου 2022 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και ώρα 13ην εις τα γραφεία της εταιρείας μας και προς τον σκοπό τούτον συντάσσει την κατωτέρω πρόσκληση μετά των εν αυτή αναφερομένων θεμάτων της ημερησίας διατάξεως δημοσιευόμενων κατά νόμο και έχουσα ούτω:

Πρόσκληση των μετόχων της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία "ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ORODEM ΑΒΕΕ" σε τακτική Γενική Συνέλευση

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ**
**ORODEM Α.Β.Ε.Ε.**

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία "ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ORODEM ΑΒΕΕ" με έδρα τον Άγιο Στέφανο Αττικής οδός Αθηνών-Λαμίας 21ον χιλ. και κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της, καλούνται οι μέτοχοι αυτής στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση την 20η Οκτωβρίου 2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13ην στην έδρα της Εταιρείας και στα γραφεία της με τα εξής θέματα ημερήσιας διατάξεως:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ**
**ORODEM ΑΒΕΕ**

21ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας
145 68 Κρυονέρι Αττικής
Τηλ: 210 81 61 802
Fax: 210 81 61 587

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ:**

**1.** Υποβολή και έγκριση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων της διαχειριστικής περιόδου από 1.1.2021 έως 31.12.2021
**2.** Έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως από 1.1.21 έως 31.12.21
**3.** Έγκριση συνολικής διαχείρισης που έλαβε χώρα κατά τη χρήση 01/01/2021 – 31/12/2021, κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018
**4**. Διάφορα θέματα προς συζήτηση.

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στη συνέλευση πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους εις το ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή στο Ταμείο της Εταιρείας ή εις οποιαδήποτε αναγνωρισμένη Τράπεζα που εδρεύει στην Ελλάδα και τα τυχόν πληρεξούσια αντιπροσώπευσής των και τις αποδείξεις κατάθεσης ,στα γραφεία της εταιρείας πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες προ της συνεδριάσεως της Γενικής Συνελεύσεως.

**Αθήνα, 30η Ιουνίου 2022**
**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

Μετά ταύτα το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο κα Στέλλα Δέμου όπως προβεί εις τας δέουσας ενέργειας κατά τον νόμο και το καταστατικό για την σύγκλιση της τακτικής Γενικής Συνελεύσεως.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΣΤΕΛΛΑ. Σ. ΔΕΜΟΥ ΙΩΑΝΝΑ. Δ.ΔΕΜΟΥ

ΔΕΜΟΣ ΔΗΜΗΡΙΟΣ

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ "ORODEM ΑΒΕΕ"**

**Αθηνών-Λαμίας 21ο χλμ, 14568 Κρυονέρι**

**Αρ.Μ.Α.Ε. 29951/04/Β/93/407**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1883801000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ .....3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021.....6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....6
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 .....7
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....7
3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....7
4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....7
5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....7

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2021 έως 31.12.2021**

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της 28ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από την 01-01-2021 έως και την 31-12-2021 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της προαναφερόμενης χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο, πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

**1) Εξέλιξη των εργασιών**

Όπως προκύπτει από τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις, η εταιρεία μας είχε κέρδη €38.373,16 έναντι ζημιών € (9.045,05) της προηγούμενης χρήσης.

**2) Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό € 889.117,98 έναντι € 856.454,99 της προηγούμενης χρήσεως και είναι επενδυμένα σε εδαφικές εκτάσεις.

**3) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Η εταιρία Orodem ιδρύθηκε το 1993 με ισχνή επιχειρηματική δραστηριότητα και μέχρι την σύνταξη του παρόντος τα έσοδα της προέρχονται από την εκμετάλλευση εδαφικών εκτάσεων/ οικοπέδων που βρίσκονται στην κυριότητα της.

**4) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**

Η εταιρεία κινείται στοχευόμενα σε οργανωτικό πλαίσιο για την εύρυθμη λειτουργία της και για την εμπορική της ανάπτυξη όταν αυτό κριθεί αναγκαίο .

**5)Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Η εταιρεία κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσης είχε στην κατοχή της μόνο εδαφικές εκτάσεις το ύψος των οποίων παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

**6) Κυριότεροι κίνδυνοι**

Ο σημαντικότερος κίνδυνος που αντιμετωπίζει η εταιρεία είναι το συνεχώς μεταβαλλόμενο φορολογικό πλαίσιο και ιδιαίτερα στο χώρο των ακινήτων και οικοπέδων από τα οποίο προέρχονται τα έσοδα της εταιρείας.

**7) Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον.

**8**)**Εργασιακά ζητήματα**

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό, η κουλτούρα της σε κάθε περίπτωση δεν κάνει διακρίσεις φύλου θρησκείας κτλ

**9) Χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες επιδόσεων**

Παρακάτω παρατίθενται οι βασικότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας:

**Αριθμοδείκτες Περιουσιακής Διάρθρωσης**

| | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Πάγιο Ενεργητικό | 949.003 | 82% | 949.003 | 85% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |
| | | | | |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 207.417 | 18% | 163.423 | 15% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |

**Αριθμοδείκτες Κεφαλαιακής Διάρθρωσης**

| | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 889.118 | 77% | 856.455 | 77% |
| Σύνολο Παθητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |
| | | | | |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 267.302 | 23% | 255.970 | 23% |
| Σύνολο Παθητικού | 1.156.420 | | 1.112.425 | |

**Αριθμοδείκτες Επενδύσεων**

| Αυτοχρηματοδότησης Παγίου | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 889.118 | 0,9368972 | 856.455 | 0,902 |
| Πάγιο Ενεργητικό | 949.003 | | 949.003 | |

**Αριθμοδείκτες Ρευστότητας**

| Γενικής Ρευστότητος | 2021 | | 2020 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλ. Ενεργητικό | 207.417 | 0,81 | 163.423 | 0,66 |
| Βραχ. Υποχρεώσεις | 257.102 | | 245.770 | |

## 10) Προβλεπόμενη πορεία

Δεν αναμένεται μεταβολή στην μέχρι τώρα πορεία της εταιρείας και στόχος είναι η ετοιμότητα της εταιρείας στην ανάληψη νέων δραστηριοτήτων εάν αυτό κριθεί σκόπιμο, καθώς και η συνεχιζόμενη εκμετάλλευση των μέχρι τώρα παγίων της.

## 11) Χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2021 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

**12) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην κλειόμενη χρήση**

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως ξεκίνησε η εκμετάλλευση του ακινήτου της εταιρείας με την είσπραξη μισθωμάτων και την ανέγερση βιομηχανικού κτιρίου από τον μισθωτή.

**13) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά το τέλος της κλειόμενης χρήσης**

Επί του εκμισθούμενου αγροτεμαχίου κατά τη διάρκεια του 2022 ξεκίνησε η ανέγερση βιομηχανικού κτιρίου από τον μισθωτή.

Η κήρυξη σε πανδημία της εξάπλωσης του κορωνοϊού από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, τον Μάρτιο του 2020 δημιούργησε την αίσθηση αβεβαιότητας για την παγκόσμια και εγχώρια οικονομία.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις, προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα στην αβεβαιότητα αυτή του οικονομικού κλίματος, έχοντας προετοιμάσει σχέδιο δράσεων ώστε να μην διαταραχθεί η επιχειρηματική λειτουργία της.

Παρόλα αυτά, δεδομένου ότι η κρίση δεν έχει παρέλθει, οι επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 βρίσκονται ακόμα υπό αξιολόγηση και θα επανεξετάζονται διαρκώς αναλόγως των συνθηκών που θα επικρατούν κάθε φορά.

**14) Λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών της καταστάσεων στην κλειόμενη χρήση, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες σχετικά με τη σύνταξη αυτών, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην προηγούμενη χρήση και αναφέρονται στο προσάρτημα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έκθεσης.

**15) Διανομή κερδών**

| | |
|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 38.373,16 |
| **ΜΕΙΟΝ**: Φόρος Εισοδήματος | -5.710,17 |
| | **32.662,99** |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων | -241.235,01 |
| **Ζημίες εις νέον** | **-208.572,02** |

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021

| **Περιουσιακά στοιχεία** | | **2021** | | **2020** |
|---|---|---|---|---|
| Πάγια | | 999.684,99 | | 999.684,99 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | -50.682,30 | -50.682,30 | -50.682,30 | -50.682,30 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 47.552,40 | | 0,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 159.865,02 | | 163.422,70 |
| *Σύνολο ενεργητικού* | | *1.156.420,11* | | *1.112.425,39* |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 889.117,98 | | 856.454,99 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 10.200,00 | | 10.200,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 257.102,13 | | 245.770,40 |
| *Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων* | | *1.156.420,11* | | *1.112.425,39* |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | **2021** | **2020** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 45.900,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -7.463,24 | -9.045,05 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | -63,60 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 38.373,16 | -9.045,05 |
| Φόροι | -5.710,17 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 32.662,99 | -9.045,05 |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
**της**
**31ης Δεκεμβρίου 2021**
**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ "ORODEM ΑΒΕΕ"

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αθηνών-Λαμίας 21ο χλμ, Κρυονέρι, Τ.Κ. 14568

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 29951/04/Β/93/407.

ΓΕ.ΜΗ.:1883801000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «πολύ μικρή οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

## 5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων.

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

**Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2016 έως 2021 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν.

Κρυονέρι, 30/06/2022

| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |
|---|---|---|
| ΣΤΕΛΛΑ. Σ. ΔΕΜΟΥ | ΙΩΑΝΝΑ. Σ.ΔΕΜΟΥ | ΓΕΩΡ.ΕΡ.ΤΣΕΡΒΑΚΗΣ |