



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 03/11/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2767268

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ: 2103382116/ΕΠΕ: 2103382115/ΟΕ&ΕΕ: 2103382243/ΙΚΕ: 210338
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382226/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382372

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΗΤΗ Ανώνυμη Εταιρεία Φαρμακευτικών και Ιατρικών Προϊόντων**, το διακριτικό τίτλο **ΑΡΗΤΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **551101000**.

Την **03/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης**, τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3182190 οι εγκεκριμένες από την 25/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3182191 η από 25/10/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**AUDITASK ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», Α.Φ.Μ. 801076276-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 148524601000, και (Δ/ση : null null TK ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 987678.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



**ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**

Λεωφ. Τατοΐου 52, Αχαρνές Αττικής

Αρ. ΓΕΜΗ: 000551101000

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31/12/2021**

**Συνταχθείσες με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 όπως ισχύει)**

Αθήνα, 10/10/2022

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	11
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	17
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	18
1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρία (29§3)	18
2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)	18
3 Πληροφορίες για τον Όμιλο - Ενοποίηση	19
4 Λογιστικές Πολιτικές (29§5)	19
5 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)	25
6 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)	25
7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24).....	25
8 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (29§8)	25
9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	27
10 Δάνεια και απαιτήσεις.....	28
11 Αποθέματα	28
12 Εμπορικές απαιτήσεις	29
13 Λοιπές απαιτήσεις	29
14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
15 Μετοχικό κεφάλαιο	29
16 Αποθεματικά.....	30
17 Προβλέψεις.....	30
18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	32
19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)	32
20 Δανεισμός	32
21 Εμπορικές υποχρεώσεις	33
22 Φόροι πληρωτέοι	33
23 Λοιπές υποχρεώσεις	33
24 Προτεινόμενη διάθεση κερδών	33
25 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	33
26 Κύκλος εργασιών	33
27 Κόστος πωλήσεων	34

28	Λοιπά συνήθη έσοδα	34
29	Λειτουργικές δαπάνες.....	34
30	Λοιπά έξοδα & ζημιές.....	36
31	Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα.....	36
32	Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα.....	36
33	Φόρος εισοδήματος.....	36
34	Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13).....	37
35	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό(29§16).....	37
36	Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων(29§17)	38
37	Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)	38
38	Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23).....	38
39	Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)	38
40	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (29§31).....	39
41	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	39
42	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	40

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2021

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση υποβάλλουμε στην έγκρισή σας τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» (στο εξής η «Εταιρία») για την εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2021, όπως αυτά προκύπτουν από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τα βιβλία της Εταιρίας.

1. Εισαγωγή (Έδρα - Υποκαταστήματα - Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η Εταιρία εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής, επί της Λεωφ. Τατοΐου, αρ. 52. Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Οι κύριες εγκαταστάσεις της Εταιρίας βρίσκονται σε ιδιόκτητο οικόπεδο 10.000 τ.μ. περίπου στην ως άνω διεύθυνση. Επίσης διαθέτει ιδιόκτητο αποθηκευτικό χώρο στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο εμπόριο ιατροτεχνολογικών προϊόντων, φαρμάκων, νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού και ιατρικών μηχανημάτων. Ο καταστατικός σκοπός της Εταιρίας αναλύεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 1 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

2. Εξωτερικό περιβάλλον

Χαρακτηριστικό της Εταιρικής Χρήσης που έληξε είναι η ενίσχυση της αβεβαιότητας στο εξωτερικό οικονομικό περιβάλλον, όπου εδρεύει και δραστηριοποιείται η Εταιρία, καθώς εκτός των συνεπειών της πανδημίας, η οποία συνεχίζεται, προέκυψε πρωτοφανής ενεργειακή κρίση, υψηλός πληθωρισμός και η οικονομία κινείται σε χαμηλότερους του αναμενόμενου ρυθμούς ανάπτυξης.

3. Αποτελέσματα και επιδόσεις κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας, πριν την αφαίρεση των rebate και clawback, διαμορφώθηκε στα 30.199.960,81 ευρώ, έναντι 30.221.834,62 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση. Μετά την αφαίρεση των rebate και clawback ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε αντίστοιχα στα 27.939.363,92 ευρώ, έναντι 27.851.576,66 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Η Εταιρεία κατά τη χρήση που έκλεισε εμφάνισε κέρδη προ φόρων 6.707.153,76 ευρώ, έναντι 6.635.436,64 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Οι αριθμοδείκτες κερδοφορίας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Περιθώριο μικτού κέρδους	47,1%	44,6%
Περιθώριο EBITDA	26,4%	23,8%
Περιθώριο EBIT	23,3%	20,9%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	24,0%	23,8%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	17,2%	19,1%
% λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων	25,5%	23,1%
% συνολικών δαπανών επί πωλήσεων	25,7%	25,0%

Οι αριθμοδείκτες αποδοτικότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων	12,5%	12,5%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	17,0%	16,3%

4. Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις

Το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε στα 56.065.721,68 ευρώ.

Οι μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της χρήσης στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας απεικονίζονται λεπτομερώς στη Σημείωση υπ' αριθμόν 8 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Γενική ρευστότητα	2,43	4,61
Άμεση ρευστότητα	1,64	3,37
Κεφάλαιο κίνησης	1,89	4,54
Ταμειακή ρευστότητα	0,63	1,22

Οι αριθμοδείκτες δραστηριότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	2,22	1,98
Κυκλοφοριακή ταχύτητα υποχρεώσεων	3,02	5,39
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	1,72	1,87
Μέσο διάστημα είσπραξης απαιτήσεων	164	185
Μέσο διάστημα εξόφλησης υποχρεώσεων	121	68
Μέσο διάστημα ρευστοποίησης αποθεμάτων	213	195

Οι αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Ίδια προς Ξένα κεφάλαια	1,97	3,06
Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια	0,66	0,75

5. Διαχείριση κινδύνων και χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών - αγοράς, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών της Εταιρίας γίνονται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας), το οποίο είναι το ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρίας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιοσημείωτες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας βαρύνονται με σταθερό και με κυμαινόμενο επιτόκιο, τα οποία έχουν ως επί το πλείστον ως δείκτη αναφοράς το Euribor. Αποτελεί πάγια πολιτική της Εταιρίας η διατήρηση των δανειακών υποχρεώσεων του στα κατά το δυνατόν χαμηλότερα επίπεδα. Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων της Εταιρίας σε μεταβολές των επιτοκίων αναλύεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 3 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρία, λαμβάνοντας υπ' όψιν την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

Η Εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Η πολιτική της Εταιρίας είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.

Οι παρεχόμενες από την Εταιρία πιστώσεις σε ποσοστό 57% παρέχονται προς το Δημόσιο ή Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Νοσοκομεία - Ασφαλιστικά Ταμεία), οι πληρωμές των οποίων σε σημαντικό ποσοστό έχουν ομαλοποιηθεί. Τα δημοσιονομικά προβλήματα και η οικονομική ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική Οικονομία έχει οδηγήσει στον περιορισμό των δαπανώμενων για την υγεία κονδυλίων και των εν γένει επιχορηγήσεων των δημοσίων νοσηλευτικών ιδρυμάτων από τον κρατικό προϋπολογισμό, με άμεση συνέπεια τον περιορισμό της ρευστότητάς τους.

Η Εταιρεία επιδιώκει με κάθε μέσο, εξώδικο ή δικαστικό, την είσπραξη των απαιτήσεών της.

Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων, διενεργούνται σχετικές προβλέψεις απομειώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της δύσκολης οικονομικής κατάστασης η οποία επικρατεί, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υπαρκτός. Όμως, παρά την αναδιάρθρωση του Ελληνικού Χρέους λόγω του PSI και του κουρέματος, στη χρήση 2011, των Ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου που είχε στην κατοχή της η Εταιρία, διατηρεί

πολύ καλή σχέση κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού σε σχέση με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών της υποχρεώσεων και των πληρωμών της. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση και ο προγραμματισμός πληρωμών σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.

Πολιτικές αντιστάθμισης κινδύνων

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

6. Εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Στην Εταιρία απασχολούνται 104 εργαζόμενοι, έναντι 106 κατά το προηγούμενο έτος. Η Εταιρία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και συνεργάζεται μαζί του και με τους εργαζομένους για θέματα ασφαλείας στο χώρο εργασίας.

Η Εταιρία, αναγνωρίζει ότι η επιτυχία της είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις δεξιότητες, την εμπειρία και τη λήψη αποφάσεων από κάθε εργαζόμενο. Στο πλαίσιο αυτό, η προσέλκυση και διατήρηση διαφορετικών και ταλαντούχων εργαζομένων, η επένδυση στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων και των ικανοτήτων τους και η ενθάρρυνσή τους να λειτουργούν στο μέγιστο εύρος των δυνατοτήτων τους αποτελούν στοιχεία απαραίτητα για την επίτευξη του στρατηγικού επιχειρησιακού οράματος.

Παράλληλα, η διασφάλιση της προστασίας των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και η ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση, συμβάλουν στην ατομική βελτίωση αλλά και στην ενίσχυση της ικανοποίησης των εργαζομένων της Εταιρείας τόσο σε προσωπικό όσο και σε επαγγελματικό επίπεδο.

Η ολιστική προσέγγιση Διαχείρισης του Ανθρώπινου δυναμικού που εφαρμόζει η Εταιρεία έχει τους ακόλουθους βασικούς άξονες:

- Την πλήρη συμμόρφωση με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία. Οι εργασιακές πρακτικές που εφαρμόζει η Εταιρεία συμμορφώνονται κατ' ελάχιστο με το σύνολο της ισχύουσας νομοθεσίας με σεβασμό στις θεμελιώδεις αρχές, όπως αυτές ορίζονται στη διακήρυξη της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας (Δ.Ο.Ε.) για τις Θεμελιώδεις Αρχές και τα Δικαιώματα στην Εργασία.
- Την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Την ανάπτυξη συστημάτων διαχείρισης και ανάπτυξης ταλέντων και πλάνων διαδοχής.
- Την εφαρμογή συστημάτων αξιολόγησης της απόδοσης των εργαζομένων.
- Την υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης και ανάπτυξης δεξιοτήτων, μέσω διαδικασιών εντοπισμού των περιοχών επιμόρφωσης των εργαζομένων σε τομείς που συνάδουν με τους στρατηγικούς στόχους ανάπτυξης της Εταιρείας και που τους επιτρέπουν να εκπληρώνουν τους επαγγελματικούς τους στόχους μέσα σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο οικονομικοκοινωνικό περιβάλλον.
- Την κατανόηση του Κώδικα Δεοντολογίας από το σύνολο του προσωπικού.

- Τη συνεχή βελτίωση των εργασιακών συνθηκών και της υγείας & ασφάλειας στην εργασία για το σύνολο του προσωπικού και των συνεργατών.
- Την δημιουργία ενός εργασιακού περιβάλλοντος, που εξασφαλίζει τις προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Την προστασία των προσωπικών δεδομένων των εργαζομένων επιτρέποντας τη χρήση τους μόνο σε εξουσιοδοτημένα άτομα και μόνο όπου απαιτείται από το νόμο και για σκοπούς που σχετίζονται με τη λειτουργία των εργασιακών σχέσεων και την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας.

Η Περιβαλλοντική Πολιτική, αποτελεί το θεμέλιο πάνω στο οποίο στηρίζεται η ανάπτυξη, η εφαρμογή και η συνεχής βελτίωση του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης. Επιπλέον αποτελεί βασικό οδηγό για την εκτέλεση όλων των εργασιών που συνθέτουν τις υπηρεσίες που η Εταιρεία παρέχει.

Η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελεί προτεραιότητα της Εταιρείας. Η Περιβαλλοντική δέσμευση στοχεύει στον μετριασμό και την εξάλειψη των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητες της εταιρείας και την προσφορά μεγαλύτερου οφέλους με την ενεργό συμμετοχή σε αξιολογες πρωτοβουλίες σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία στοχεύει στα εξής:

- Συμμόρφωση με τους τοπικούς, εθνικούς και διεθνείς κανονισμούς και νομοθεσία ως ελάχιστη δέσμευση
- Συνεχής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, παρακολούθηση και αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας των προγραμμάτων και δράσεων της σε όλα τα επίπεδα
- Αποτίμηση των αρνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την λειτουργία των γραφείων και κάθε χώρου εργασίας και λήψη των αναγκαίων μέτρων για την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος χώρου
- Ανάπτυξη, εφαρμογή και παρακολούθηση προγραμμάτων για την αποδοτική χρήση ενέργειας και φυσικών πόρων και τον περιορισμό εκπομπών
- Επαναχρησιμοποίηση προϊόντων όταν είναι αυτό δυνατό και ανάπτυξη - προώθηση της ανακύκλωσης
- Εκπομπές στην ατμόσφαιρα
- Υγρά απόβλητα
- Στερεά απόβλητα
- Χρήση Φυσικών Πόρων
- Ηχορύπανση και τοπικά θέματα.
- Ποσοτικά κριτήρια.
- Καλλιέργεια περιβαλλοντικής συνείδησης και υπεύθυνης συμπεριφοράς από όλους τους εργαζομένους και ενθάρρυνση των προμηθευτών, πελατών και συνεργατών στο να υιοθετήσουν παρόμοιες πρακτικές.

Η Εταιρεία εναρμονίζεται πλήρως με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και συμμετέχει σε προγράμματα ανακύκλωσης.

Η Εταιρεία τυγχάνει εγγεγραμμένη σε συλλογικό σύστημα διαχείρισης αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2939/2001 και του π.δ. 117/2004, ήδη από 7/11/2005, με αριθμό Μητρώου Παραγωγού 00716, δίδοντας έμφαση στην προστασία του

περιβάλλοντος και στην ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το περιβάλλον. Επίσης συμμορφώνεται με όλα τα εναρμονισμένα ευρωπαϊκά πρότυπα ποιότητας, που έχουν καταστεί και εθνικά πρότυπα, που αποδεικνύουν συμμόρφωση της Εταιρείας και των παραγόμενων ή διακινούμενων από αυτήν in vitro ιατροτεχνολογικών προϊόντων με τις διατάξεις της οδηγίας 98/79/EK (EN ISO 13485:2003, EN ISO 9001:2003, Υπουργ. Αποφ. ΔΥ8δ/Γ.Π. οικ./1348 «Αρχές και κατευθυντήριες γραμμές ορθής πρακτικής διανομής ιατροτεχνολογικών προϊόντων»).

7. Προοπτικές για το τρέχον έτος

Η εξάπλωση του κορονοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη κατάσταση για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.

Η εταιρεία μας, παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Στα πλαίσια αυτά έχουν θεσπιστεί προληπτικά μέτρα, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές του ΠΟΥ, όπως η εφαρμογή ειδικής πολιτικής προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή.

Αναφορικά με τα πρόσφατα γεγονότα και τις στρατιωτικές ενέργειες μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και με την ενεργειακή κρίση που εκδηλώνεται στην παγκόσμια κοινότητα, αυτά ήδη έχουν τις επιπτώσεις τους κυρίως στις τιμές των προϊόντων, λόγω κυρίως της αύξησης του κόστους μεταφοράς (αύξηση τιμών καυσίμων) και στην ενέργεια, ωστόσο η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι επιπτώσεις αυτές είναι μικρές και δεν θα επηρεάσουν σημαντικά την λειτουργία της Εταιρείας.

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να συνεχίσει τη πορεία της και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους συνεχόμενους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λπ.

Σε κάθε περίπτωση οι πιθανές ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις της πανδημίας και των στρατιωτικών ενεργειών μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας στη λειτουργία της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Ο κύριος στόχος της εταιρείας για το 2022 είναι να βελτιώσει περαιτέρω την χρηματοοικονομική της θέση με την αύξηση των εργασιών της και της ρευστότητάς της. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις. Γενικότερα λαμβάνοντας υπόψη το οικονομικό περιβάλλον και τη συγκυρία καθώς και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εκτιμάται ότι η εταιρεία έχει περαιτέρω προοπτικές ανάπτυξης.

Αχαρνές Αττικής, 10/10/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
& Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος
του Δ.Σ.

Το μέλος
του Δ.Σ.

Ο Διευθυντής
Οικ/κών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Ιωάννης Κύρκος
ΑΔΤ ΑΚ 121631

Σεραφείμ Κύρκος
ΑΔΤ ΑΖ 549403

Ανδρομάχη Χασόγια
ΑΔΤ ΑΚ 821510

Λουκάς Βλαχάκης
ΑΔΤ ΑΕ 119592
ΑΜΑ 1378

Θεμιστ. Μαρινόπουλος
ΑΔΤ Φ 090045
ΑΜΑ 0100675

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting,
Tax, Consultancy
Greece

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Σύμβουλοι επιχειρήσεων Α.Ε.

Λεωφ. Μεσογείων 396

Αγ. Παρασκευή 15341, Αθήνα

Α.Μ./ΣΟΕΛ: 187 Α.Μ./ΕΛΤΕ: 058

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2022
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Μαρία Γ. Βαρθαλίτη
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 41291

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

31/12/2021

31/12/2020

Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχείαΕνσώματα πάγια

Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	13.874.797,39	14.128.538,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.220.557,74	5.604.705,96
Λοιπός εξοπλισμός	752.532,21	812.586,25
<i>Σύνολο</i>	<u>19.847.887,34</u>	<u>20.545.830,98</u>

Άυλα πάγια στοιχεία

Λογισμικό	15.088,04	12.589,34
Λοιπά άυλα πάγια	703.658,32	535.780,35
<i>Σύνολο</i>	<u>718.746,36</u>	<u>548.369,69</u>
Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	2.258.208,74	192.935,34

Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία

Δάνεια & απαιτήσεις	14.343,16	14.698,16
Συμμ/χές σε θυγατρικές, συγγενείς & Κ/Ξ	1.422.000,00	2.926.100,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	1.054.015,86	1.041.993,84
<i>Σύνολο</i>	<u>2.490.359,02</u>	<u>3.982.792,00</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.259.238,91	1.633.778,93
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	26.574.440,37	26.903.706,94

Κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχείαΑποθέματα

Εμπορεύματα	9.214.754,31	7.506.527,73
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	39.976,89	7.434,53
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	295.628,33	148.985,75
<i>Σύνολο</i>	<u>9.550.359,53</u>	<u>7.662.948,01</u>

Χρηματ/κά στοιχ. & προκατ/λές

Εμπορικές απαιτήσεις	12.012.503,42	13.151.706,39
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	74.753,91	69.107,91
Λοιπές απαιτήσεις	167.326,19	49.983,69
Προπληρωθέντα έξοδα	37.824,90	33.397,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.648.513,36	7.574.773,84
<i>Σύνολο</i>	<u>19.940.921,78</u>	<u>20.878.969,55</u>

Σύνολο κυκλοφορούντων

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	29.491.281,31	28.541.917,56
------------------------------	----------------------	----------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

56.065.721,68	55.445.624,50
----------------------	----------------------

31/12/2021

31/12/2020

Καθαρή θέσηΚαταβληθέντα κεφάλαια

Κεφάλαιο	7.000.000,00	7.000.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>7.000.000,00</u>	<u>7.000.000,00</u>

Διαφορές εύλογης αξίας

Διαφορές αξίας παγίων	1.534.007,01	1.126.486,98
Διαφορές αξίας επενδύσεων	(96.336,35)	(117.592,50)
<i>Σύνολο</i>	<u>1.437.670,66</u>	<u>1.008.894,48</u>

Αποθεματικά & εις νέον

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.329.160,53	7.158.995,05
Αφορολόγητα αποθεματικά	67.175,27	67.175,27
Αποτελέσματα εις νέον	20.340.086,08	26.558.099,85
<i>Σύνολο</i>	<u>28.736.421,88</u>	<u>33.784.270,17</u>

Σύνολο καθαρής θέσης**37.174.092,54 41.793.164,65**Προβλέψεις

Πρόβλεψη παροχών προσωπικού	314.392,60	511.136,93
Λοιπές προβλέψεις	200.000,00	200.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>514.392,60</u>	<u>711.136,93</u>

Μακροπρ/σμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από δάνεια & μισθώσεις	6.250.000,00	6.750.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>6.250.000,00</u>	<u>6.750.000,00</u>

Βραχυπρ/σμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	567.777,95	1.575.405,36
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.892.574,83	2.076.342,24
Φόρος εισοδήματος	459.947,60	143.344,17
Λοιποί φόροι & τέλη	723.124,74	458.548,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	144.662,65	154.534,18
Λοιπές υποχρεώσεις	5.988.249,57	292.859,47
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.350.899,20	1.490.289,01
<i>Σύνολο</i>	<u>12.127.236,54</u>	<u>6.191.322,92</u>

Σύνολο υποχρεώσεων**18.377.236,54 12.941.322,92****ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ****56.065.721,68 55.445.624,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κύκλος εργασιών	30.199.960,81	30.221.834,62
Μείον: Rebate Clawback	(2.260.596,89)	(2.370.257,96)
Κύκλος εργασιών μετά Rebate Clawback	27.939.363,92	27.851.576,66
Κόστος πωλήσεων	(14.767.803,11)	(15.416.098,63)
Μικτό αποτέλεσμα	13.171.560,81	12.435.478,03
Λοιπά συνήθη έσοδα	527.665,12	347.091,28
Έξοδα διοίκησης	(1.825.535,12)	(1.650.445,54)
Έξοδα διάθεσης	(5.296.373,88)	(4.770.846,37)
Λοιπά έξοδα & ζημίες	(69.034,16)	(536.346,79)
Αποτέλεσμα διάθεσης μη κυκλ/ντων στοιχείων	(30.895,15)	(136.061,74)
Αποτέλεσμα επιμέτρησης στην εύλογη αξία	(411.500,00)	0,00
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων	904.000,00	1.313.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	6.969.887,62	7.001.868,87
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1.914,76	8.664,57
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(264.648,62)	(375.096,80)
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.707.153,76	6.635.436,64
Φόροι	(1.908.462,63)	(1.312.126,97)
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	4.798.691,13	5.323.309,67

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	8.000.000,00	1.212.996,55	3.168.930,76	67.175,27	27.224.854,47	39.673.957,05
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		(268.555,35)				(268.555,35)
Αναβ/νοι φόροι επί λοιπού συνολικού εισοδήματος		64.453,28				64.453,28
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου	(1.000.000,00)					(1.000.000,00)
Διανομές στους φορείς					(2.000.000,00)	(2.000.000,00)
Σχηματισμός αποθεματικών			3.990.064,29		(3.990.064,29)	
Αποτελέσματα περιόδου					5.323.309,67	5.323.309,67
Υπόλοιπο 31/12/2020	7.000.000,00	1.008.894,48	7.158.995,05	67.175,27	26.558.099,85	41.793.164,65
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		37.022,02				37.022,02
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων		391.754,16			(43.283,75)	348.470,41
Επανεκτίμηση παροχών προσωπικού					196.744,33	196.744,33
Διανομές στους φορείς					(10.000.000,00)	(10.000.000,00)
Σχηματισμός αποθεματικών			1.170.165,48		(1.170.165,48)	
Αποτελέσματα περιόδου					4.798.691,13	4.798.691,13
Υπόλοιπο 31/12/2021	7.000.000,00	1.437.670,66	8.329.160,53	67.175,27	20.340.086,08	37.174.092,54

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2021
(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 άρθρο 29, όπως ισχύει)
ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρία (29§3)

Διεύθυνση: Λεωφόρου Τατοΐου αρ. 52, Αχαρνές

Αρ. Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 000551101000

Περίοδος Αναφοράς: Από 1/1/2021 Έως 31/12/2021

Κατηγορία Οντότητας: Μεσαία

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κύκλος εργασιών	27.939.363,92	27.851.576,66
Σύνολο ενεργητικού	56.065.721,68	55.445.624,50
Σύνολο προσωπικού	104	106

Η οντότητα λειτουργεί, συνεχίζει τη δραστηριότητα της και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014 και με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern).

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σε ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

Καταστατικός Σκοπός της Εταιρίας είναι:

- Η αντιπροσώπευση οίκων εξωτερικού και εσωτερικού.
- Οι εισαγωγές και εξαγωγές φαρμάκων, φαρμακευτικών, παραφαρμακευτικών και διαιτητικών προϊόντων, καλλυντικών, νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού, πρώτων υλών, φαρμάκων χημικών προϊόντων, ιατρικών μηχανημάτων, ψυκτικών μηχανημάτων και επιστημονικών οργάνων και συσκευών.
- Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κάθε είδους ιατρικών, ψυκτικών μηχανημάτων και κάθε είδους συσκευών και οργάνων νοσοκομειακού και επιστημονικού εξοπλισμού.
- Η ίδρυση επιχειρήσεων ομοίου ή συναφούς σκοπού.

2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)

Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 καθώς και τις εξελίξεις στο πολεμικό μέτωπο της Ουκρανίας, ωστόσο εκτιμά ότι οι δυο αυτοί παράγοντες δεν θίγουν την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Δεν είναι σε γνώση της Διοίκησης άλλοι παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρίας.

3 Πληροφορίες για τον Όμιλο - Ενοποίηση

Η Εταιρία δεν καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις λόγω μεγέθους.

4 Λογιστικές Πολιτικές (29§5)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι οι ακόλουθες:

4.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά τετραετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στην στο κόστος κτήσης, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις.

Η ωφέλιμη ζωή των κτιρίων ορίστηκε σε 50 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων ορίστηκε ίση με τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η ωφέλιμη ζωή των μηχανημάτων, εργαλείων κλπ μηχανολογικού εξοπλισμού ορίστηκε σε 10 έως 25 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των οχημάτων ορίστηκε σε 6,25 έως 8,33 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των λοιπών ενσώματων παγίων ορίστηκε σε 5 έως 30 έτη.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις των παγίων εξοδοποιούνται άμεσα. Η αξία και οι σωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρούνται από τους λογαριασμούς των παγίων τη στιγμή της πώλησης ή απόσυρσής τους και κάθε κέρδος ή ζημία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων διενεργούνται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

4.2 Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Η Εταιρία δεν έχει ταξινομήσει κανένα ακίνητό της ως «επενδυτικό».

4.3 Άυλα πάγια

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία λογίζεται σε 5 έτη.

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας όπως οι άδειες – εγκρίσεις κυκλοφορίας φαρμάκων από τον Ε.Ο.Φ., καθώς και τα λογισμικά προγράμματα.

Υπεραξία

Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η Εταιρία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημία.

Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της Εταιρίας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης ως κέρδος, οποιαδήποτε διαφορά παραμένει μετά τον επανυπολογισμό.

Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας

Οι παραχωρήσεις και τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας αφορούν τις άδειες και τις εγκρίσεις του Ε.Ο.Φ. για την κυκλοφορία των φαρμάκων της εταιρείας και αποτιμώνται στην αξία κτήσης μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ορίζεται σε 5 χρόνια.

Λογισμικά Προγράμματα

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται σε 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν.

4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τουλάχιστον ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

Τα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

4.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, η οποία ακολουθείται παγίως. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

4.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών παρουσιάζονται αναλυτικά κατωτέρω.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

4.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην αξία αυτή μείον κάθε πρόβλεψη για πιθανή μείωση της αξίας τους.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

4.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως *repos* και τραπεζικές καταθέσεις.

4.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

4.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Οι φόροι εισοδήματος που βαρύνουν τη χρήση αποτελούνται από (α) τους τρέχοντες φόρους και (β) τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρία αναγνωρίζει στις οικονομικές της καταστάσεις:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.
- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα κέρδη από πώληση στοιχείων ενεργητικού λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.13 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στα αποτελέσματα. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο, ενώ αν αφορούν χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο μόνο κατά το μέρος που αφορά τόκο κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

4.14 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην τρέχουσα αξία τους και ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εφόσον η εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, ενώ οι πέραν των 12 μηνών εξοφλήσεις αναφέρονται ως μακροπρόθεσμες.

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιείται.

4.15 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.16 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

4.17 Μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας (υποκείμενα σε απόσβεση), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

4.18 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την προηγούμενη χρήση, με εξαίρεση την εφαρμογή της Διερμηνείας «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας» σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19» για την οποία αναφερόμαστε κατωτέρω.

Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η Απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της τους οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τους προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014. Συνεπώς, η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από της διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τους προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της Απόφασης της IFRIC, κατένεμε το κόστος των παροχών που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της Απόφασης της IFRIC στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η εταιρία το 2021 επαναυπολόγησε για την 31.12.2021 την πρόβλεψη για "Υποχρεώσεις αποζημίωσης κατά τη συνταξιοδότηση" βάσει των ανωτέρω και οι

επιπτώσεις της αλλαγής παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2021 ως εξής: Η σωρευμένη πρόβλεψη της 31.12.2021 μειώθηκε κατά το ποσό των 196.744,33 ευρώ με αύξηση των αποτελεσμάτων (κερδών) σε νέο κατά 153.460,58 ευρώ και σε μείωση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης κατά 43.283,75 ευρώ.

5 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.

6 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24)

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αυτών αξία.

Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε από εγκεκριμένους εκτιμητές ακινήτων και βασίστηκε σε εκτιμητικά-επαγγελματικά πρότυπα. Χρησιμοποιήθηκαν στοιχεία (τιμές μισθωμάτων, πώλησης, αποδόσεις κλπ) από την ελληνική κτηματαγορά.

Τα κονδύλια των ακινήτων οι εύλογες αξίες των οποίων διαφέρουν από τις αξίες κτήσης, έχουν ως εξής:

	ΑΞΙΕΣ ΕΛΠ (ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ)	ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ
10.00 ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	4.681.066,65	3.653.252,90	1.027.813,75
11.00 ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ. ΚΤΙΡΙΩΝ	10.909.717,18	12.458.427,88	(1.548.710,70)
ΣΥΝΟΛΟ	15.590.783,83	16.111.680,78	(520.896,95)

Οι μεταβολές στις αξίες και η αναβαλλόμενη φορολογία αυτών αναγνωρίστηκαν σύμφωνα με τις προβλέψεις των ΕΛΠ.

8 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (29§8)

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Οικόπεδα	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο:
Κόστος κτήσης							
Υπόλοιπο 1/1/2020	4.681.066,65	7.549.144,16	6.888.807,92	336.168,24	1.245.108,56	1.205.899,04	21.906.194,57
Αγορές/Προσθήκες			1.178.936,06	137.345,55	188.122,11	2.280.535,08	3.784.938,80
Πωλήσεις/Διαγραφές			(251.576,30)	(83.300,54)			(334.876,84)
Μεταφορές/τακτοποιήσεις		3.293.498,78				(3.293.498,78)	
Υπόλοιπο 31/12/2020	4.681.066,65	10.842.642,94	7.816.167,68	390.213,25	1.433.230,67	192.935,34	25.356.256,53
Σωρ/νες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2020	0,00	(1.151.978,61)	(2.022.380,38)	(251.504,14)	(769.303,72)	0,00	(4.195.166,85)
Αποσβέσεις περιόδου		(243.192,21)	(298.023,00)	(38.875,82)	(34.474,51)		(614.565,54)
Πωλήσεις/διαγραφές			108.941,66	83.300,52			192.242,18
Υπόλοιπο 31/12/2020	0,00	(1.395.170,82)	(2.211.461,72)	(207.079,44)	(803.778,23)	0,00	(4.617.490,21)
Αναπόσβεστο 31/12/2020	4.681.066,65	9.447.472,12	5.604.705,96	183.133,81	629.452,44	192.935,34	20.738.766,32
Κόστος κτήσης							
Υπόλοιπο 1/1/2021	4.681.066,65	10.842.642,94	7.816.167,68	390.213,25	1.433.230,67	192.935,34	25.356.256,53
Αγορές/ Προσθήκες		58.836,37	3.300,00		31.958,34	2.065.273,40	2.159.368,11
Πωλήσεις/Διαγραφές			(71.895,92)		(1.870,00)		(73.765,92)
Υπόλοιπο 31/12/2021	4.681.066,65	10.901.479,31	7.747.571,76	390.213,25	1.463.319,01	2.258.208,74	27.441.858,72
Σωρ/νες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2021	0,00	(1.395.170,82)	(2.211.461,72)	(207.079,44)	(803.778,23)	0,00	(4.617.490,21)
Αποσβέσεις περιόδου		(312.577,75)	(337.521,53)	(41.730,01)	(50.282,36)		(742.111,65)
Πωλήσεις/διαγραφές			21.969,23		1.869,99		23.839,22
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	(1.707.748,57)	(2.527.014,02)	(248.809,45)	(852.190,60)	0,00	(5.335.762,64)
Αναπόσβεστο 31/12/2021	4.681.066,65	9.193.730,74	5.220.557,74	141.403,80	611.128,41	2.258.208,74	22.106.096,08

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των άυλων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Λογισμικό	Λοιπά άυλα πάγια	Σύνολο:
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2020	67.375,72	1.803.043,24	1.870.418,96
Αγορές/Προσθήκες	11.136,20	313.153,54	324.289,74
Υπόλοιπο 31/12/2020	78.511,92	2.116.196,78	2.194.708,70
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2020	(62.244,52)	(1.394.913,26)	(1.457.157,78)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.678,06)	(185.503,17)	(189.181,23)
Υπόλοιπο 31/12/2020	(65.922,58)	(1.580.416,43)	(1.646.339,01)
Αναπόσβεστο 31/12/2020	12.589,34	535.780,35	548.369,69
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2021	78.511,92	2.116.196,78	2.194.708,70
Αγορές/Προσθήκες	6.353,20	376.955,45	383.308,65
Πωλήσεις/Διαγραφές		(82.604,00)	(82.604,00)
Υπόλοιπο 31/12/2021	84.865,12	2.410.548,23	2.495.413,35
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2021	(65.922,58)	(1.580.416,43)	(1.646.339,01)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.854,50)	(126.473,48)	(130.327,98)
Υπόλοιπο 31/12/2021	(69.777,08)	(1.706.889,91)	(1.776.666,99)
Αναπόσβεστο 31/12/2021	15.088,04	703.658,32	718.746,36

9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Ariti GmbH	ΠΝΚ Αττικής	ΠΝΚ Θεσ/νίκης	ΠΝΚ Αθηνών	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	25.000,00	894.600,00	1.620.000,00	386.500,00	2.926.100,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	<u>25.000,00</u>	<u>894.600,00</u>	<u>1.620.000,00</u>	<u>386.500,00</u>	<u>2.926.100,00</u>
Πωλήσεις/Διαγραφές		(397.600,00)	(720.000,00)		(1.117.600,00)
Αποτίμηση				(386.500,00)	(386.500,00)
Υπόλοιπο 31/12/2021	<u>25.000,00</u>	<u>497.000,00</u>	<u>900.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1.422.000,00</u>

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

	Μετοχές μη εισηγμένες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	1.310.549,19	1.310.549,19
Αποτίμηση	(268.555,35)	(268.555,35)
Υπόλοιπο 31/12/2020	1.041.993,84	1.041.993,84
Πωλήσεις/Διαγραφές	(16.096,90)	(16.096,90)
Αποτίμηση	28.118,92	28.118,92
Υπόλοιπο 31/12/2021	1.054.015,86	1.054.015,86

10 Δάνεια και απαιτήσεις

Το κονδύλι «Δάνεια και απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Καταβληθείσες εγγυήσεις	14.343,16	14.698,16
	<u>14.343,16</u>	<u>14.698,16</u>

11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα	9.214.754,31	7.506.527,73
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	39.976,89	7.434,53
	<u>9.254.731,20</u>	<u>7.513.962,26</u>
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	295.628,33	148.985,75
	<u>9.550.359,53</u>	<u>7.662.948,01</u>

Επί των αποθεμάτων δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

12 Εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Εμπορικές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	11.787.276,47	13.043.955,51
Δεδουλευμένες δαπάνες είσπραξης υπολοίπων πελατών	(180.000,00)	(180.000,00)
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(592.986,75)	(622.348,43)
Γραμμάτια εισπρακτέα	368.011,30	381.938,02
Επιταγές εισπρακτέες	636.202,40	534.161,29
Πρόβλεψη για επισφαλή αξιόγραφα	(6.000,00)	(6.000,00)
	<u>12.012.503,42</u>	<u>13.151.706,39</u>

13 Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Δεσμευμένες καταθέσεις	19.907,91	31.363,95
Απαιτήσεις από το δημόσιο	121.004,06	10.076,29
Προκαταβολές στο προσωπικό	0,00	87,22
Χρεώστες διάφοροι	26.414,22	8.456,23
	<u>167.326,19</u>	<u>49.983,69</u>

14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Μετρητά στα ταμεία	1.380,55	2.164,19
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	<u>7.647.132,81</u>	<u>7.572.609,65</u>
	<u>7.648.513,36</u>	<u>7.574.773,84</u>

15 Μετοχικό κεφάλαιο

- Το κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολοσχερώς
- Το κεφάλαιο διαιρείται σε 100.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 70,00 ευρώ έκαστη.
- Από τις ανωτέρω μετοχές οι 40.312 μετοχές είναι προνομιούχες μετοχές άνευ δικαιώματος ψήφου και οι υπόλοιπες 59.688 μετοχές είναι κοινές μετά ψήφου.
- Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου.
- Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι και δικαιώματα.
- Η Εταιρία δεν κατέχει δικές της μετοχές.

16 Αποθεματικά

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται οι «Διαφορές εύλογης αξίας» που προκύπτουν από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας στην εύλογη αυτών αξία.

Εξάλλου, σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία σχηματίζει «τακτικό αποθεματικό» ως ποσοστό 5% επί των ετησίων κερδών, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Επίσης, στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και «ειδικά» και «έκτακτα», καθώς και «αφορολόγητα αποθεματικά» που έχουν προκύψει από υπαγωγή της εταιρίας σε επενδυτικούς νόμους. Τα αποθεματικά αυτά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος εκτός εάν διανεμηθούν στους μετόχους ή κεφαλαιοποιηθούν.

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και οι δαπάνες που βαρύνουν την έκδοση νέου κεφαλαίου.

Το ύψος και οι μεταβολές του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών αποθεματικών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Τακτικό αποθ/κό	Ειδικά αποθ/κά	Διαφορές αξίας παγίων	Διαφορές αξίας επενδύσεων	Αποθ/κά από αφορ/τα έσοδα	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	1.939.742,76	1.229.188,00	1.126.486,98	86.509,57	67.175,27	4.449.102,58
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων				64.453,28		64.453,28
Σχηματισμός αποθεματικών	212.064,29	3.778.000,00				3.990.064,29
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων				(268.555,35)		(268.555,35)
Υπόλοιπο 31/12/2020	2.151.807,05	5.007.188,00	1.126.486,98	(117.592,50)	67.175,27	8.235.064,80
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων			407.520,03	(15.765,87)		391.754,16
Σχηματισμός αποθεματικών	266.165,48	904.000,00				1.170.165,48
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων				37.022,02		37.022,02
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.417.972,53	5.911.188,00	1.534.007,01	(96.336,35)	67.175,27	9.834.006,46

17 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20 (μέθοδο που υιοθέτησε η Διοίκηση της Εταιρίας σύμφωνα με το παράγραφο 13 του άρθρου 22 του Ν.4308/14), προσμετράται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχουν ως ακολούθως:

Σύνολο:

Υπόλοιπο 31/12/2019 467.282,40

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 43.854,53

Υπόλοιπο 31/12/2020 511.136,93

Αναστροφή πρόβλεψης (196.744,33)

Υπόλοιπο 31/12/2021 314.392,60

Τα ποσά που αφορούν την υποχρέωση παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία και έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα χρήσεως και στα ίδια κεφάλαια έχουν ως εξής:

Στα αποτελέσματα χρήσεως:

*1/1 - 1/1 -
31/12/2021 31/12/2020*

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	<u>0,00</u>	<u>43.854,53</u>
	<u>0,00</u>	<u>43.854,53</u>

Στα ίδια κεφάλαια:

*1/1 - 1/1 -
31/12/2021 31/12/2020*

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	<u>196.744,33</u>	<u>0,00</u>
	<u>196.744,33</u>	<u>0,00</u>

Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

31/12/2021 31/12/2020

Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	<u>200.000,00</u>	<u>200.000,00</u>
	<u>200.000,00</u>	<u>200.000,00</u>

18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών αναβαλλόμενης φορολογίας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχει ως ακολούθως:

	ΑΦ από πάλγια	ΑΦ από leasing	ΑΦ από αποτιμήσεις	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από δεδουλευμένα	ΑΦ από ζημιές	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	(1.122.623,20)	2.462,31	2.673.134,39	(37.565,52)	308.641,18	0,00	1.824.049,16
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(53.742,74)			123.892,17	(214.689,51)	(110.183,43)	(254.723,51)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			64.453,28				64.453,28
Υπόλοιπο 31/12/2020	(1.176.365,94)	2.462,31	2.737.587,67	86.326,65	93.951,67	(110.183,43)	1.633.778,93
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(109.147,79)		90.530,00		(704.392,64)		(723.010,43)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια	407.520,03		(15.765,87)	(43.283,75)			348.470,41
Υπόλοιπο 31/12/2021	(877.993,70)	2.462,31	2.812.351,80	43.042,90	(610.440,97)	(110.183,43)	1.259.238,91

19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)

Οι πέραν της πενταετίας μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα μετά από 5 έτη & άνω 3.000.000,00

20 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας έχουν ως εξής:

(α) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα μετά από 5 έτη & άνω	3.000.000,00	3.000.000,00
Τραπεζικά δάνεια πληρωτέα μετά από 2 έως 5 έτη	3.250.000,00	3.250.000,00
Τραπεζικά δάνεια πληρωτέα μετά από 1 έως 2 έτη	0,00	500.000,00
	<u>6.250.000,00</u>	<u>6.750.000,00</u>

(β) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	567.777,95	1.575.405,36
	<u>567.777,95</u>	<u>1.575.405,36</u>

21 Εμπορικές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Εμπορικές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	2.892.574,83	2.076.342,24
	<u>2.892.574,83</u>	<u>2.076.342,24</u>

22 Φόροι πληρωτέοι

Η ανάλυση των φόρων πληρωτέων έχει ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος προστιθέμενης αξίας	120.881,11	267.236,93
Λοιποί φόροι & τέλη	602.243,63	191.311,56
Τρέχων φόρος εισοδήματος	459.947,60	143.344,17
	<u>1.183.072,34</u>	<u>601.892,66</u>

23 Λοιπές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Μερίσματα πληρωτέα	5.631.980,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	356.269,57	292.859,47
	<u>5.988.249,57</u>	<u>292.859,47</u>

24 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο δεν θα προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος.

25 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στη χρήση 2021 εγκρίθηκε από την τακτική γενική συνέλευση της Εταιρίας η διανομή μερισμάτων ποσού Ευρώ 10.000.000,00 από τα σωρευμένα κέρδη της Εταιρίας.

26 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών έχει ως εξής

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	26.718.026,24	26.989.745,89
Παροχή υπηρεσιών	<u>1.221.337,68</u>	<u>861.830,77</u>
	<u>27.939.363,92</u>	<u>27.851.576,66</u>

27 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος των πωληθέντων αποθεμάτων διαμορφώθηκε ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αποθέματα έναρξης	7.513.962,26	8.738.929,46
Καθαρές αγορές	16.508.572,05	14.191.131,43
Αποθέματα λήξης	<u>(9.254.731,20)</u>	<u>(7.513.962,26)</u>
	<u>14.767.803,11</u>	<u>15.416.098,63</u>

28 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα (λοιπά λειτουργικά έσοδα) αναλύονται ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Έσοδα από παρεπόμενες δραστ/τες	6.460,00	3.260,00
Εισπραττόμενα έξοδα	130,00	75,00
Ειδικές επιχορηγήσεις-επιδότησεις	4.988,33	5.857,87
Έσοδα από αποζημιώσεις	122.242,75	122.382,84
Έσοδα από ενοίκια	281.415,00	145.256,00
Έσοδα από προβλέψεις	29.361,68	14.845,02
Έσοδα από συμψηφισμό υποχρεώσεων	42.705,18	42.705,18
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	0,00	156,46
Άλλα λειτουργικά έσοδα	<u>40.362,18</u>	<u>12.552,91</u>
	<u>527.665,12</u>	<u>347.091,28</u>

29 Λειτουργικές δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες και το κόστος πωλήσεων της κλειόμενης χρήσης αναλύονται κατ' είδος και κατά λειτουργία ως εξής:

	<i>Σύνολο</i>	<i>Κόστος πωλήσεων</i>	<i>Διοικητική λειτουργία</i>	<i>Λειτουργία διάθεσης</i>
Ανάλωση αποθεμάτων	14.767.803,11	14.767.803,11		
Αμοιβές προσωπικού	3.801.899,78	0,00	912.455,96	2.889.443,82
Αμοιβές τρίτων	281.183,91	0,00	67.484,14	213.699,77
Παροχές τρίτων	857.134,80	0,00	195.463,10	661.671,70
Φόροι & τέλη	339.745,20	0,00	81.538,84	258.206,36
Λοιπά έξοδα	969.505,68	0,00	232.681,38	736.824,30
Αποσβέσεις	872.439,63	0,00	335.911,70	536.527,93
Σύνολα	21.889.712,11	14.767.803,11	1.825.535,12	5.296.373,88

29.1 Δαπάνες λειτουργίας παραγωγής

Δεν υφίστανται δαπάνες λειτουργίας παραγωγής.

29.2 Δαπάνες λειτουργίας διοίκησης

Οι δαπάνες της διοικητικής λειτουργίας αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	912.455,96	858.635,97
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	67.484,14	53.948,82
Παροχές τρίτων	195.463,10	182.015,44
Φόροι & τέλη	81.538,84	71.235,63
Διάφορα έξοδα	232.681,38	193.827,82
Αποσβέσεις λειτουργικές	335.911,70	280.256,77
Προβλέψεις	0,00	10.525,09
	<u>1.825.535,12</u>	<u>1.650.445,54</u>

29.3 Δαπάνες λειτουργίας διάθεσης

Οι δαπάνες της λειτουργίας διάθεσης αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.889.443,82	2.719.013,94
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	213.699,77	170.837,94
Παροχές τρίτων	661.671,70	619.087,39
Φόροι & τέλη	258.206,36	91.299,57
Διάφορα έξοδα	736.824,30	613.788,09
Αποσβέσεις λειτουργικές	536.527,93	523.490,00
Προβλέψεις	0,00	33.329,44
	<u>5.296.373,88</u>	<u>4.770.846,37</u>

30 Λοιπά έξοδα & ζημίες

Το στοιχείο «Λοιπά έξοδα & ζημίες» αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	516.217,39
Ζημίες από απαιτήσεις ανεπίδεκτες είσπραξης	40.851,91	79,72
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	14.425,02	17.095,48
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	13.727,23	2.594,20
Λοιπές δαπάνες	30,00	360,00
	<u>69.034,16</u>	<u>536.346,79</u>

31 Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Τόκοι πιστωτικοί	1.914,76	8.664,57
	<u>1.914,76</u>	<u>8.664,57</u>

32 Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Τόκοι δανείων	241.339,98	353.463,00
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	21.339,56	19.376,75
Τραπεζικές προμήθειες	1.969,08	2.257,05
	<u>264.648,62</u>	<u>375.096,80</u>

33 Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για την κλειόμενη ανέρχεται σε 22% και για την προηγούμενη χρήση ανέρχεται σε 24%.

Σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρία, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις θα πρέπει να επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπίζονται, μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρία επιμέτρησε εκ νέου τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία ισολογισμού με βάση τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρία αναμένει κατά την ημερομηνία αναφοράς να ανακτήσει ή να εξοφλήσει τη λογιστική αξία των

απαιτήσεων και υποχρεώσεων της. Η επίδραση στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή βάσει των ανωτέρω απεικονίζεται στους πιο κάτω πίνακες στο στοιχείο «Επίδραση διαφορετικού συντελεστή αναβαλλόμενων φόρων».

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Φόρος επί των κερδών	1.185.452,20	1.057.403,46
Αναβαλλόμενοι φόροι (έσοδα)/έξοδα	<u>723.010,43</u>	<u>254.723,51</u>
	<u><u>1.908.462,63</u></u>	<u><u>1.312.126,97</u></u>

και έχει προκύψει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	6.707.153,76	6.635.436,64
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	22%	24%
Φόρος που αναλογεί	1.475.573,83	1.592.504,79
Επίδραση μη αναστρέψιμων διαφορών	(170.502,37)	(280.377,83)
Εκπτώσεις φόρου	(101.001,48)	(110.183,43)
Αναβαλ/νοι φόροι που δε λογίστηκαν/διεγράφησαν	<u>704.392,64</u>	<u>110.183,43</u>
	<u><u>1.908.462,63</u></u>	<u><u>1.312.126,97</u></u>

34 Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13)

Επί των ακινήτων της εταιρείας που βρίσκονται στο Δήμο Αχαρνών Αττικής έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 5.500.000 € για την εξασφάλιση ορίου πιστώσεων από την Τράπεζα Πειραιώς. Σχετικός δανεισμός δεν υφίσταται.

35 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό(29§16)

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Καλής εκτέλεσης έργου	252.579,77	289.639,40
Συμμετοχή σε διαγωνισμούς	180.097,81	190.750,70
Σύνολο	<u>432.677,58</u>	<u>480.390,10</u>

36 Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων(29§17)

Δεν διενεργήθηκε συμψηφισμός εσόδων και εξόδων σημαντικής αξίας.

Δεν υπάρχουν στοιχεία εσόδων ή δαπανών που να χρήζουν ιδιαίτερης μνείας λόγω του ιδιαιτέρου ύψους ή της συχνότητας ή της σημασίας αυτών.

37 Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)

Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν έχει επιβαρυνθεί με τόκους.

38 Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού κατά κατηγορίες αυτού έχει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Έμμισθο προσωπικό	101	103
Ημερομίσθιο προσωπικό	3	3
Σύνολο προσωπικού	<u>104</u>	<u>106</u>

Οι αμοιβές προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Μισθοί	2.877.923,94	2.790.190,80
Ημερομίσθια και ωρομίσθια	70.745,57	53.797,97
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	620.950,66	647.453,33
Αποζημιώσεις απολυομένων	56.676,66	0,00
Λοιπές παροχές προσωπικού	175.602,95	86.207,81
	<u>3.801.899,78</u>	<u>3.577.649,91</u>

39 Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)

Δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

40 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (29§31)

Η εταιρία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές (πωλήσεις/αγορές προϊόντων νεφρολογικού τομέα) με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
ΠΝΚ ΑΤΤΙΚΗΣ	361.438,84	373.072,69
ΠΝΚ Θεσ/νίκης	363.657,19	373.705,71
ΠΝΚ Αθηνών	258.131,43	259.836,22
	<u>983.227,46</u>	<u>1.006.614,62</u>

Αγορές από συνδεδεμένα μέρη

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Ariti GmbH	6.089.378,46	6.440.759,87
	<u>6.089.378,46</u>	<u>6.440.759,87</u>

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	31/12/2021	31/12/2020
ΠΝΚ ΑΤΤΙΚΗΣ	35.620,10	39.958,28
ΠΝΚ Θεσ/νίκης	35.907,29	42.402,59
ΠΝΚ Αθηνών	1.160.196,35	1.400.849,48
	<u>1.231.723,74</u>	<u>1.483.210,35</u>

Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη

	31/12/2021	31/12/2020
Ariti GmbH	423.180,00	1.407.500,00
	<u>423.180,00</u>	<u>1.407.500,00</u>

41 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη χρήση 2011. Για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν από εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού € 200.000,00. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2013, η Εταιρεία, ελέγχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994, και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Για τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2014-2020, η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4173/2013 και την υπ' αριθμό ΠΟΛ. 1124/2015 και έλαβε Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2021, η Εταιρία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4173/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2021.

Την 31/12/2021 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2015 βάσει των διατάξεων της παρ. 1 άρθρου 36 Ν.4174/2013 όπως κοινοποιήθηκε με την ΠΟΛ.1208/2017.

Οι χρήσεις 2012, 2013 για να θεωρηθούν περαιωμένες φορολογικά, θα πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1α του άρθρου 6 της ΠΟΛ 1159/2011, ενώ για τις χρήσεις 2014 και μετέπειτα, η περαίωση πραγματοποιείται βάσει της ΠΟΛ.1124/2015. Ο εν λόγω έλεγχος δύναται να πραγματοποιηθεί εντός του χρόνου που ισχύει το δικαίωμα της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου.

42 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στην Ουκρανία επικρατεί εμπόλεμη κατάσταση από τον Φεβρουάριο του τρέχοντος έτους, η οποία - μεταξύ άλλων - έχει προκαλέσει ελλείψεις και άνοδο τιμών σε πολλά βασικά αγαθά, έχει επιτείνει την ενεργειακή κρίση, έχει ενισχύσει τον πληθωρισμό, έχει επιβραδύνει την παγκόσμια ανάπτυξη και οδηγεί πολλές οικονομίες σε ύφεση. Οι ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις από τα εν λόγω γεγονότα στη λειτουργία της Εταιρίας είναι υπό αξιολόγηση, πλην όμως το αντικείμενο της Εταιρίας εκτιμάται ότι προσφέρει ασφάλεια στο πλαίσιο της παρούσας δύσκολης περιόδου.

Πέραν τούτου, και πέραν όσων άλλων γεγονότων έχουν τυχόν αναφερθεί σε άλλα σημεία των οικονομικών καταστάσεων, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να έχουν ουσιώδη επίδραση στα μεγέθη της Εταιρίας.

Αχαρνές Αττικής, 10/10/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
& Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος
του Δ.Σ.

Το μέλος
του Δ.Σ.

Ο Διευθυντής
Οικ/κών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Ιωάννης Κύρκος
ΑΔΤ ΑΚ 121631

Σεραφείμ Κύρκος
ΑΔΤ ΑΖ 549403

Ανδρομάχη Χασόγια
ΑΔΤ ΑΚ 821510

Λουκάς Βλαχάκης
ΑΔΤ ΑΕ 119592
ΑΜΑ 1378

Θεμιστ. Μαρινόπουλος
ΑΔΤ Φ 090045
ΑΜΑ 0100675



**ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**

Λεωφ. Τατοΐου 52, Αχαρνές Αττικής

Αρ. ΓΕΜΗ: 000551101000

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31/12/2021**

**Συνταχθείσες με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 όπως ισχύει)**

Αθήνα, 10/10/2022

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	11
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	17
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	18
1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρία (29§3)	18
2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)	18
3 Πληροφορίες για τον Όμιλο - Ενοποίηση	19
4 Λογιστικές Πολιτικές (29§5)	19
5 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)	25
6 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)	25
7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24).....	25
8 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (29§8)	25
9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	27
10 Δάνεια και απαιτήσεις.....	28
11 Αποθέματα	28
12 Εμπορικές απαιτήσεις	29
13 Λοιπές απαιτήσεις	29
14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
15 Μετοχικό κεφάλαιο	29
16 Αποθεματικά.....	30
17 Προβλέψεις.....	30
18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	32
19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)	32
20 Δανεισμός	32
21 Εμπορικές υποχρεώσεις	33
22 Φόροι πληρωτέοι	33
23 Λοιπές υποχρεώσεις	33
24 Προτεινόμενη διάθεση κερδών	33
25 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	33
26 Κύκλος εργασιών	33
27 Κόστος πωλήσεων	34

28	Λοιπά συνήθη έσοδα	34
29	Λειτουργικές δαπάνες.....	34
30	Λοιπά έξοδα & ζημιές.....	36
31	Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα.....	36
32	Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα.....	36
33	Φόρος εισοδήματος.....	36
34	Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13).....	37
35	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό(29§16).....	37
36	Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων(29§17)	38
37	Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)	38
38	Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23).....	38
39	Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)	38
40	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (29§31).....	39
41	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	39
42	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	40

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2021

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση υποβάλλουμε στην έγκρισή σας τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» (στο εξής η «Εταιρία») για την εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2021, όπως αυτά προκύπτουν από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τα βιβλία της Εταιρίας.

1. Εισαγωγή (Έδρα - Υποκαταστήματα - Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η Εταιρία εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής, επί της Λεωφ. Τατοΐου, αρ. 52. Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Οι κύριες εγκαταστάσεις της Εταιρίας βρίσκονται σε ιδιόκτητο οικόπεδο 10.000 τ.μ. περίπου στην ως άνω διεύθυνση. Επίσης διαθέτει ιδιόκτητο αποθηκευτικό χώρο στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο εμπόριο ιατροτεχνολογικών προϊόντων, φαρμάκων, νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού και ιατρικών μηχανημάτων. Ο καταστατικός σκοπός της Εταιρίας αναλύεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 1 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

2. Εξωτερικό περιβάλλον

Χαρακτηριστικό της Εταιρικής Χρήσης που έληξε είναι η ενίσχυση της αβεβαιότητας στο εξωτερικό οικονομικό περιβάλλον, όπου εδρεύει και δραστηριοποιείται η Εταιρία, καθώς εκτός των συνεπειών της πανδημίας, η οποία συνεχίζεται, προέκυψε πρωτοφανής ενεργειακή κρίση, υψηλός πληθωρισμός και η οικονομία κινείται σε χαμηλότερους του αναμενόμενου ρυθμούς ανάπτυξης.

3. Αποτελέσματα και επιδόσεις κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας, πριν την αφαίρεση των rebate και clawback, διαμορφώθηκε στα 30.199.960,81 ευρώ, έναντι 30.221.834,62 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση. Μετά την αφαίρεση των rebate και clawback ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε αντίστοιχα στα 27.939.363,92 ευρώ, έναντι 27.851.576,66 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Η Εταιρεία κατά τη χρήση που έκλεισε εμφάνισε κέρδη προ φόρων 6.707.153,76 ευρώ, έναντι 6.635.436,64 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Οι αριθμοδείκτες κερδοφορίας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Περιθώριο μικτού κέρδους	47,1%	44,6%
Περιθώριο EBITDA	26,4%	23,8%
Περιθώριο EBIT	23,3%	20,9%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	24,0%	23,8%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	17,2%	19,1%
% λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων	25,5%	23,1%
% συνολικών δαπανών επί πωλήσεων	25,7%	25,0%

Οι αριθμοδείκτες αποδοτικότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων	12,5%	12,5%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	17,0%	16,3%

4. Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις

Το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε στα 56.065.721,68 ευρώ.

Οι μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της χρήσης στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας απεικονίζονται λεπτομερώς στη Σημείωση υπ' αριθμόν 8 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Γενική ρευστότητα	2,43	4,61
Άμεση ρευστότητα	1,64	3,37
Κεφάλαιο κίνησης	1,89	4,54
Ταμειακή ρευστότητα	0,63	1,22

Οι αριθμοδείκτες δραστηριότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	2,22	1,98
Κυκλοφοριακή ταχύτητα υποχρεώσεων	3,02	5,39
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	1,72	1,87
Μέσο διάστημα είσπραξης απαιτήσεων	164	185
Μέσο διάστημα εξόφλησης υποχρεώσεων	121	68
Μέσο διάστημα ρευστοποίησης αποθεμάτων	213	195

Οι αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Ίδια προς Ξένα κεφάλαια	1,97	3,06
Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια	0,66	0,75

5. Διαχείριση κινδύνων και χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών - αγοράς, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών της Εταιρίας γίνονται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας), το οποίο είναι το ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρίας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιοσημείωτες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας βαρύνονται με σταθερό και με κυμαινόμενο επιτόκιο, τα οποία έχουν ως επί το πλείστον ως δείκτη αναφοράς το Euribor. Αποτελεί πάγια πολιτική της Εταιρίας η διατήρηση των δανειακών υποχρεώσεων του στα κατά το δυνατόν χαμηλότερα επίπεδα. Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων της Εταιρίας σε μεταβολές των επιτοκίων αναλύεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 3 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρία, λαμβάνοντας υπ' όψιν την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

Η Εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Η πολιτική της Εταιρίας είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.

Οι παρεχόμενες από την Εταιρία πιστώσεις σε ποσοστό 57% παρέχονται προς το Δημόσιο ή Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Νοσοκομεία - Ασφαλιστικά Ταμεία), οι πληρωμές των οποίων σε σημαντικό ποσοστό έχουν ομαλοποιηθεί. Τα δημοσιονομικά προβλήματα και η οικονομική ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική Οικονομία έχει οδηγήσει στον περιορισμό των δαπανώμενων για την υγεία κονδυλίων και των εν γένει επιχορηγήσεων των δημοσίων νοσηλευτικών ιδρυμάτων από τον κρατικό προϋπολογισμό, με άμεση συνέπεια τον περιορισμό της ρευστότητάς τους.

Η Εταιρεία επιδιώκει με κάθε μέσο, εξώδικο ή δικαστικό, την είσπραξη των απαιτήσεών της.

Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων, διενεργούνται σχετικές προβλέψεις απομειώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της δύσκολης οικονομικής κατάστασης η οποία επικρατεί, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υπαρκτός. Όμως, παρά την αναδιάρθρωση του Ελληνικού Χρέους λόγω του PSI και του κουρέματος, στη χρήση 2011, των Ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου που είχε στην κατοχή της η Εταιρία, διατηρεί

πολύ καλή σχέση κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού σε σχέση με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών της υποχρεώσεων και των πληρωμών της. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση και ο προγραμματισμός πληρωμών σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.

Πολιτικές αντιστάθμισης κινδύνων

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

6. Εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Στην Εταιρία απασχολούνται 104 εργαζόμενοι, έναντι 106 κατά το προηγούμενο έτος. Η Εταιρία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και συνεργάζεται μαζί του και με τους εργαζομένους για θέματα ασφαλείας στο χώρο εργασίας.

Η Εταιρία, αναγνωρίζει ότι η επιτυχία της είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις δεξιότητες, την εμπειρία και τη λήψη αποφάσεων από κάθε εργαζόμενο. Στο πλαίσιο αυτό, η προσέλκυση και διατήρηση διαφορετικών και ταλαντούχων εργαζομένων, η επένδυση στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων και των ικανοτήτων τους και η ενθάρρυνσή τους να λειτουργούν στο μέγιστο εύρος των δυνατοτήτων τους αποτελούν στοιχεία απαραίτητα για την επίτευξη του στρατηγικού επιχειρησιακού οράματος.

Παράλληλα, η διασφάλιση της προστασίας των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και η ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση, συμβάλουν στην ατομική βελτίωση αλλά και στην ενίσχυση της ικανοποίησης των εργαζομένων της Εταιρείας τόσο σε προσωπικό όσο και σε επαγγελματικό επίπεδο.

Η ολιστική προσέγγιση Διαχείρισης του Ανθρώπινου δυναμικού που εφαρμόζει η Εταιρεία έχει τους ακόλουθους βασικούς άξονες:

- Την πλήρη συμμόρφωση με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία. Οι εργασιακές πρακτικές που εφαρμόζει η Εταιρεία συμμορφώνονται κατ' ελάχιστο με το σύνολο της ισχύουσας νομοθεσίας με σεβασμό στις θεμελιώδεις αρχές, όπως αυτές ορίζονται στη διακήρυξη της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας (Δ.Ο.Ε.) για τις Θεμελιώδεις Αρχές και τα Δικαιώματα στην Εργασία.
- Την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Την ανάπτυξη συστημάτων διαχείρισης και ανάπτυξης ταλέντων και πλάνων διαδοχής.
- Την εφαρμογή συστημάτων αξιολόγησης της απόδοσης των εργαζομένων.
- Την υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης και ανάπτυξης δεξιοτήτων, μέσω διαδικασιών εντοπισμού των περιοχών επιμόρφωσης των εργαζομένων σε τομείς που συνάδουν με τους στρατηγικούς στόχους ανάπτυξης της Εταιρείας και που τους επιτρέπουν να εκπληρώνουν τους επαγγελματικούς τους στόχους μέσα σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο οικονομικοκοινωνικό περιβάλλον.
- Την κατανόηση του Κώδικα Δεοντολογίας από το σύνολο του προσωπικού.

- Τη συνεχή βελτίωση των εργασιακών συνθηκών και της υγείας & ασφάλειας στην εργασία για το σύνολο του προσωπικού και των συνεργατών.
- Την δημιουργία ενός εργασιακού περιβάλλοντος, που εξασφαλίζει τις προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Την προστασία των προσωπικών δεδομένων των εργαζομένων επιτρέποντας τη χρήση τους μόνο σε εξουσιοδοτημένα άτομα και μόνο όπου απαιτείται από το νόμο και για σκοπούς που σχετίζονται με τη λειτουργία των εργασιακών σχέσεων και την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας.

Η Περιβαλλοντική Πολιτική, αποτελεί το θεμέλιο πάνω στο οποίο στηρίζεται η ανάπτυξη, η εφαρμογή και η συνεχής βελτίωση του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης. Επιπλέον αποτελεί βασικό οδηγό για την εκτέλεση όλων των εργασιών που συνθέτουν τις υπηρεσίες που η Εταιρεία παρέχει.

Η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελεί προτεραιότητα της Εταιρείας. Η Περιβαλλοντική δέσμευση στοχεύει στον μετριασμό και την εξάλειψη των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητες της εταιρείας και την προσφορά μεγαλύτερου οφέλους με την ενεργό συμμετοχή σε αξιολογες πρωτοβουλίες σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία στοχεύει στα εξής:

- Συμμόρφωση με τους τοπικούς, εθνικούς και διεθνείς κανονισμούς και νομοθεσία ως ελάχιστη δέσμευση
- Συνεχής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, παρακολούθηση και αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας των προγραμμάτων και δράσεων της σε όλα τα επίπεδα
- Αποτίμηση των αρνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την λειτουργία των γραφείων και κάθε χώρου εργασίας και λήψη των αναγκαίων μέτρων για την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος χώρου
- Ανάπτυξη, εφαρμογή και παρακολούθηση προγραμμάτων για την αποδοτική χρήση ενέργειας και φυσικών πόρων και τον περιορισμό εκπομπών
- Επαναχρησιμοποίηση προϊόντων όταν είναι αυτό δυνατό και ανάπτυξη - προώθηση της ανακύκλωσης
- Εκπομπές στην ατμόσφαιρα
- Υγρά απόβλητα
- Στερεά απόβλητα
- Χρήση Φυσικών Πόρων
- Ηχορύπανση και τοπικά θέματα.
- Ποσοτικά κριτήρια.
- Καλλιέργεια περιβαλλοντικής συνείδησης και υπεύθυνης συμπεριφοράς από όλους τους εργαζομένους και ενθάρρυνση των προμηθευτών, πελατών και συνεργατών στο να υιοθετήσουν παρόμοιες πρακτικές.

Η Εταιρεία εναρμονίζεται πλήρως με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και συμμετέχει σε προγράμματα ανακύκλωσης.

Η Εταιρεία τυγχάνει εγγεγραμμένη σε συλλογικό σύστημα διαχείρισης αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2939/2001 και του π.δ. 117/2004, ήδη από 7/11/2005, με αριθμό Μητρώου Παραγωγού 00716, δίδοντας έμφαση στην προστασία του

περιβάλλοντος και στην ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το περιβάλλον. Επίσης συμμορφώνεται με όλα τα εναρμονισμένα ευρωπαϊκά πρότυπα ποιότητας, που έχουν καταστεί και εθνικά πρότυπα, που αποδεικνύουν συμμόρφωση της Εταιρείας και των παραγόμενων ή διακινούμενων από αυτήν in vitro ιατροτεχνολογικών προϊόντων με τις διατάξεις της οδηγίας 98/79/ΕΚ (ΕΝ ISO 13485:2003, ΕΝ ISO 9001:2003, Υπουργ. Αποφ. ΔΥ8δ/Γ.Π. οικ./1348 «Αρχές και κατευθυντήριες γραμμές ορθής πρακτικής διανομής ιατροτεχνολογικών προϊόντων»).

7. Προοπτικές για το τρέχον έτος

Η εξάπλωση του κορονοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη κατάσταση για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.

Η εταιρεία μας, παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Στα πλαίσια αυτά έχουν θεσπιστεί προληπτικά μέτρα, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές του ΠΟΥ, όπως η εφαρμογή ειδικής πολιτικής προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή.

Αναφορικά με τα πρόσφατα γεγονότα και τις στρατιωτικές ενέργειες μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και με την ενεργειακή κρίση που εκδηλώνεται στην παγκόσμια κοινότητα, αυτά ήδη έχουν τις επιπτώσεις τους κυρίως στις τιμές των προϊόντων, λόγω κυρίως της αύξησης του κόστους μεταφοράς (αύξηση τιμών καυσίμων) και στην ενέργεια, ωστόσο η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι επιπτώσεις αυτές είναι μικρές και δεν θα επηρεάσουν σημαντικά την λειτουργία της Εταιρείας.

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να συνεχίσει τη πορεία της και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους συνεχόμενους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λπ.

Σε κάθε περίπτωση οι πιθανές ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις της πανδημίας και των στρατιωτικών ενεργειών μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας στη λειτουργία της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Ο κύριος στόχος της εταιρείας για το 2022 είναι να βελτιώσει περαιτέρω την χρηματοοικονομική της θέση με την αύξηση των εργασιών της και της ρευστότητάς της. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις. Γενικότερα λαμβάνοντας υπόψη το οικονομικό περιβάλλον και τη συγκυρία καθώς και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εκτιμάται ότι η εταιρεία έχει περαιτέρω προοπτικές ανάπτυξης.

Αχαρνές Αττικής, 10/10/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
& Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος
του Δ.Σ.

Το μέλος
του Δ.Σ.

Ο Διευθυντής
Οικ/κών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Ιωάννης Κύρκος
ΑΔΤ ΑΚ 121631

Σεραφείμ Κύρκος
ΑΔΤ ΑΖ 549403

Ανδρομάχη Χασόγια
ΑΔΤ ΑΚ 821510

Λουκάς Βλαχάκης
ΑΔΤ ΑΕ 119592
ΑΜΑ 1378

Θεμιστ. Μαρινόπουλος
ΑΔΤ Φ 090045
ΑΜΑ 0100675

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting,
Tax, Consultancy
Greece

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Σύμβουλοι επιχειρήσεων Α.Ε.

Λεωφ. Μεσογείων 396

Αγ. Παρασκευή 15341, Αθήνα

Α.Μ./ΣΟΕΛ: 187 Α.Μ./ΕΛΤΕ: 058

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2022
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Μαρία Γ. Βαρθαλίτη
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 41291

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

31/12/2021

31/12/2020

Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχείαΕνσώματα πάγια

Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	13.874.797,39	14.128.538,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.220.557,74	5.604.705,96
Λοιπός εξοπλισμός	752.532,21	812.586,25
<i>Σύνολο</i>	<u>19.847.887,34</u>	<u>20.545.830,98</u>

Άυλα πάγια στοιχεία

Λογισμικό	15.088,04	12.589,34
Λοιπά άυλα πάγια	703.658,32	535.780,35
<i>Σύνολο</i>	<u>718.746,36</u>	<u>548.369,69</u>
Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	2.258.208,74	192.935,34

Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία

Δάνεια & απαιτήσεις	14.343,16	14.698,16
Συμμ/χές σε θυγατρικές, συγγενείς & Κ/Ξ	1.422.000,00	2.926.100,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	1.054.015,86	1.041.993,84
<i>Σύνολο</i>	<u>2.490.359,02</u>	<u>3.982.792,00</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.259.238,91	1.633.778,93
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	26.574.440,37	26.903.706,94

Κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχείαΑποθέματα

Εμπορεύματα	9.214.754,31	7.506.527,73
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	39.976,89	7.434,53
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	295.628,33	148.985,75
<i>Σύνολο</i>	<u>9.550.359,53</u>	<u>7.662.948,01</u>

Χρηματ/κά στοιχ. & προκατ/λές

Εμπορικές απαιτήσεις	12.012.503,42	13.151.706,39
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	74.753,91	69.107,91
Λοιπές απαιτήσεις	167.326,19	49.983,69
Προπληρωθέντα έξοδα	37.824,90	33.397,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.648.513,36	7.574.773,84
<i>Σύνολο</i>	<u>19.940.921,78</u>	<u>20.878.969,55</u>

Σύνολο κυκλοφορούντων

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	29.491.281,31	28.541.917,56
------------------------------	----------------------	----------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

56.065.721,68	55.445.624,50
----------------------	----------------------

31/12/2021

31/12/2020

Καθαρή θέσηΚαταβληθέντα κεφάλαια

Κεφάλαιο	7.000.000,00	7.000.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>7.000.000,00</u>	<u>7.000.000,00</u>

Διαφορές εύλογης αξίας

Διαφορές αξίας παγίων	1.534.007,01	1.126.486,98
Διαφορές αξίας επενδύσεων	(96.336,35)	(117.592,50)
<i>Σύνολο</i>	<u>1.437.670,66</u>	<u>1.008.894,48</u>

Αποθεματικά & εις νέον

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.329.160,53	7.158.995,05
Αφορολόγητα αποθεματικά	67.175,27	67.175,27
Αποτελέσματα εις νέον	20.340.086,08	26.558.099,85
<i>Σύνολο</i>	<u>28.736.421,88</u>	<u>33.784.270,17</u>

Σύνολο καθαρής θέσης**37.174.092,54 41.793.164,65**Προβλέψεις

Πρόβλεψη παροχών προσωπικού	314.392,60	511.136,93
Λοιπές προβλέψεις	200.000,00	200.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>514.392,60</u>	<u>711.136,93</u>

Μακροπρ/σμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από δάνεια & μισθώσεις	6.250.000,00	6.750.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>6.250.000,00</u>	<u>6.750.000,00</u>

Βραχυπρ/σμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	567.777,95	1.575.405,36
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.892.574,83	2.076.342,24
Φόρος εισοδήματος	459.947,60	143.344,17
Λοιποί φόροι & τέλη	723.124,74	458.548,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	144.662,65	154.534,18
Λοιπές υποχρεώσεις	5.988.249,57	292.859,47
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.350.899,20	1.490.289,01
<i>Σύνολο</i>	<u>12.127.236,54</u>	<u>6.191.322,92</u>

Σύνολο υποχρεώσεων**18.377.236,54 12.941.322,92****ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ****56.065.721,68 55.445.624,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κύκλος εργασιών	30.199.960,81	30.221.834,62
Μείον: Rebate Clawback	(2.260.596,89)	(2.370.257,96)
Κύκλος εργασιών μετά Rebate Clawback	27.939.363,92	27.851.576,66
Κόστος πωλήσεων	(14.767.803,11)	(15.416.098,63)
Μικτό αποτέλεσμα	13.171.560,81	12.435.478,03
Λοιπά συνήθη έσοδα	527.665,12	347.091,28
Έξοδα διοίκησης	(1.825.535,12)	(1.650.445,54)
Έξοδα διάθεσης	(5.296.373,88)	(4.770.846,37)
Λοιπά έξοδα & ζημίες	(69.034,16)	(536.346,79)
Αποτέλεσμα διάθεσης μη κυκλ/ντων στοιχείων	(30.895,15)	(136.061,74)
Αποτέλεσμα επιμέτρησης στην εύλογη αξία	(411.500,00)	0,00
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων	904.000,00	1.313.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	6.969.887,62	7.001.868,87
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1.914,76	8.664,57
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(264.648,62)	(375.096,80)
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.707.153,76	6.635.436,64
Φόροι	(1.908.462,63)	(1.312.126,97)
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	4.798.691,13	5.323.309,67

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	8.000.000,00	1.212.996,55	3.168.930,76	67.175,27	27.224.854,47	39.673.957,05
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		(268.555,35)				(268.555,35)
Αναβ/νοι φόροι επί λοιπού συνολικού εισοδήματος		64.453,28				64.453,28
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου	(1.000.000,00)					(1.000.000,00)
Διανομές στους φορείς					(2.000.000,00)	(2.000.000,00)
Σχηματισμός αποθεματικών			3.990.064,29		(3.990.064,29)	
Αποτελέσματα περιόδου					5.323.309,67	5.323.309,67
Υπόλοιπο 31/12/2020	7.000.000,00	1.008.894,48	7.158.995,05	67.175,27	26.558.099,85	41.793.164,65
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		37.022,02				37.022,02
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων		391.754,16			(43.283,75)	348.470,41
Επανεκτίμηση παροχών προσωπικού					196.744,33	196.744,33
Διανομές στους φορείς					(10.000.000,00)	(10.000.000,00)
Σχηματισμός αποθεματικών			1.170.165,48		(1.170.165,48)	
Αποτελέσματα περιόδου					4.798.691,13	4.798.691,13
Υπόλοιπο 31/12/2021	7.000.000,00	1.437.670,66	8.329.160,53	67.175,27	20.340.086,08	37.174.092,54

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2021
(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 άρθρο 29, όπως ισχύει)
ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρία (29§3)

Διεύθυνση: Λεωφόρου Τατοΐου αρ. 52, Αχαρνές

Αρ. Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 000551101000

Περίοδος Αναφοράς: Από 1/1/2021 Έως 31/12/2021

Κατηγορία Οντότητας: Μεσαία

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κύκλος εργασιών	27.939.363,92	27.851.576,66
Σύνολο ενεργητικού	56.065.721,68	55.445.624,50
Σύνολο προσωπικού	104	106

Η οντότητα λειτουργεί, συνεχίζει τη δραστηριότητα της και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014 και με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern).

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σε ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

Καταστατικός Σκοπός της Εταιρίας είναι:

- Η αντιπροσώπευση οίκων εξωτερικού και εσωτερικού.
- Οι εισαγωγές και εξαγωγές φαρμάκων, φαρμακευτικών, παραφαρμακευτικών και διαιτητικών προϊόντων, καλλυντικών, νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού, πρώτων υλών, φαρμάκων χημικών προϊόντων, ιατρικών μηχανημάτων, ψυκτικών μηχανημάτων και επιστημονικών οργάνων και συσκευών.
- Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κάθε είδους ιατρικών, ψυκτικών μηχανημάτων και κάθε είδους συσκευών και οργάνων νοσοκομειακού και επιστημονικού εξοπλισμού.
- Η ίδρυση επιχειρήσεων ομοίου ή συναφούς σκοπού.

2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)

Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 καθώς και τις εξελίξεις στο πολεμικό μέτωπο της Ουκρανίας, ωστόσο εκτιμά ότι οι δυο αυτοί παράγοντες δεν θίγουν την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Δεν είναι σε γνώση της Διοίκησης άλλοι παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρίας.

3 Πληροφορίες για τον Όμιλο - Ενοποίηση

Η Εταιρία δεν καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις λόγω μεγέθους.

4 Λογιστικές Πολιτικές (29§5)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι οι ακόλουθες:

4.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά τετραετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στην στο κόστος κτήσης, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις.

Η ωφέλιμη ζωή των κτιρίων ορίστηκε σε 50 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων ορίστηκε ίση με τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η ωφέλιμη ζωή των μηχανημάτων, εργαλείων κλπ μηχανολογικού εξοπλισμού ορίστηκε σε 10 έως 25 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των οχημάτων ορίστηκε σε 6,25 έως 8,33 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των λοιπών ενσώματων παγίων ορίστηκε σε 5 έως 30 έτη.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις των παγίων εξοδοποιούνται άμεσα. Η αξία και οι σωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρούνται από τους λογαριασμούς των παγίων τη στιγμή της πώλησης ή απόσυρσής τους και κάθε κέρδος ή ζημία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων διενεργούνται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

4.2 Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Η Εταιρία δεν έχει ταξινομήσει κανένα ακίνητό της ως «επενδυτικό».

4.3 Άυλα πάγια

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία λογίζεται σε 5 έτη.

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας όπως οι άδειες – εγκρίσεις κυκλοφορίας φαρμάκων από τον Ε.Ο.Φ., καθώς και τα λογισμικά προγράμματα.

Υπεραξία

Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η Εταιρία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημίες λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημία.

Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της Εταιρίας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης ως κέρδος, οποιαδήποτε διαφορά παραμένει μετά τον επανυπολογισμό.

Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας

Οι παραχωρήσεις και τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας αφορούν τις άδειες και τις εγκρίσεις του Ε.Ο.Φ. για την κυκλοφορία των φαρμάκων της εταιρείας και αποτιμώνται στην αξία κτήσης μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ορίζεται σε 5 χρόνια.

Λογισμικά Προγράμματα

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται σε 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν.

4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τουλάχιστον ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

Τα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

4.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, η οποία ακολουθείται παγίως. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

4.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών παρουσιάζονται αναλυτικά κατωτέρω.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

4.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην αξία αυτή μείον κάθε πρόβλεψη για πιθανή μείωση της αξίας τους.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

4.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως *repos* και τραπεζικές καταθέσεις.

4.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

4.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Οι φόροι εισοδήματος που βαρύνουν τη χρήση αποτελούνται από (α) τους τρέχοντες φόρους και (β) τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρία αναγνωρίζει στις οικονομικές της καταστάσεις:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.
- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα κέρδη από πώληση στοιχείων ενεργητικού λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.13 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στα αποτελέσματα. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο, ενώ αν αφορούν χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο μόνο κατά το μέρος που αφορά τόκο κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

4.14 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην τρέχουσα αξία τους και ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εφόσον η εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, ενώ οι πέραν των 12 μηνών εξοφλήσεις αναφέρονται ως μακροπρόθεσμες.

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιείται.

4.15 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.16 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

4.17 Μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας (υποκείμενα σε απόσβεση), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

4.18 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την προηγούμενη χρήση, με εξαίρεση την εφαρμογή της Διερμηνείας «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας» σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19» για την οποία αναφερόμαστε κατωτέρω.

Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η Απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της τους οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τους προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014. Συνεπώς, η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από της διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τους προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της Απόφασης της IFRIC, κατένεμε το κόστος των παροχών που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της Απόφασης της IFRIC στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η εταιρία το 2021 επαναυπολόγησε για την 31.12.2021 την πρόβλεψη για "Υποχρεώσεις αποζημίωσης κατά τη συνταξιοδότηση" βάσει των ανωτέρω και οι

επιπτώσεις της αλλαγής παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2021 ως εξής: Η σωρευμένη πρόβλεψη της 31.12.2021 μειώθηκε κατά το ποσό των 196.744,33 ευρώ με αύξηση των αποτελεσμάτων (κερδών) σε νέο κατά 153.460,58 ευρώ και σε μείωση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης κατά 43.283,75 ευρώ.

5 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.

6 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24)

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αυτών αξία.

Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε από εγκεκριμένους εκτιμητές ακινήτων και βασίστηκε σε εκτιμητικά-επαγγελματικά πρότυπα. Χρησιμοποιήθηκαν στοιχεία (τιμές μισθωμάτων, πώλησης, αποδόσεις κλπ) από την ελληνική κτηματαγορά.

Τα κονδύλια των ακινήτων οι εύλογες αξίες των οποίων διαφέρουν από τις αξίες κτήσης, έχουν ως εξής:

	ΑΞΙΕΣ ΕΛΠ (ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ)	ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ
10.00 ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	4.681.066,65	3.653.252,90	1.027.813,75
11.00 ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ. ΚΤΙΡΙΩΝ	10.909.717,18	12.458.427,88	(1.548.710,70)
ΣΥΝΟΛΟ	15.590.783,83	16.111.680,78	(520.896,95)

Οι μεταβολές στις αξίες και η αναβαλλόμενη φορολογία αυτών αναγνωρίστηκαν σύμφωνα με τις προβλέψεις των ΕΛΠ.

8 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (29§8)

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Οικόπεδα	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο:
Κόστος κτήσης							
Υπόλοιπο 1/1/2020	4.681.066,65	7.549.144,16	6.888.807,92	336.168,24	1.245.108,56	1.205.899,04	21.906.194,57
Αγορές/Προσθήκες			1.178.936,06	137.345,55	188.122,11	2.280.535,08	3.784.938,80
Πωλήσεις/Διαγραφές			(251.576,30)	(83.300,54)			(334.876,84)
Μεταφορές/τακτοποιήσεις		3.293.498,78				(3.293.498,78)	
Υπόλοιπο 31/12/2020	4.681.066,65	10.842.642,94	7.816.167,68	390.213,25	1.433.230,67	192.935,34	25.356.256,53
Σωρ/νες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2020	0,00	(1.151.978,61)	(2.022.380,38)	(251.504,14)	(769.303,72)	0,00	(4.195.166,85)
Αποσβέσεις περιόδου		(243.192,21)	(298.023,00)	(38.875,82)	(34.474,51)		(614.565,54)
Πωλήσεις/διαγραφές			108.941,66	83.300,52			192.242,18
Υπόλοιπο 31/12/2020	0,00	(1.395.170,82)	(2.211.461,72)	(207.079,44)	(803.778,23)	0,00	(4.617.490,21)
Αναπόσβεστο 31/12/2020	4.681.066,65	9.447.472,12	5.604.705,96	183.133,81	629.452,44	192.935,34	20.738.766,32
Κόστος κτήσης							
Υπόλοιπο 1/1/2021	4.681.066,65	10.842.642,94	7.816.167,68	390.213,25	1.433.230,67	192.935,34	25.356.256,53
Αγορές/ Προσθήκες		58.836,37	3.300,00		31.958,34	2.065.273,40	2.159.368,11
Πωλήσεις/Διαγραφές			(71.895,92)		(1.870,00)		(73.765,92)
Υπόλοιπο 31/12/2021	4.681.066,65	10.901.479,31	7.747.571,76	390.213,25	1.463.319,01	2.258.208,74	27.441.858,72
Σωρ/νες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2021	0,00	(1.395.170,82)	(2.211.461,72)	(207.079,44)	(803.778,23)	0,00	(4.617.490,21)
Αποσβέσεις περιόδου		(312.577,75)	(337.521,53)	(41.730,01)	(50.282,36)		(742.111,65)
Πωλήσεις/διαγραφές			21.969,23		1.869,99		23.839,22
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	(1.707.748,57)	(2.527.014,02)	(248.809,45)	(852.190,60)	0,00	(5.335.762,64)
Αναπόσβεστο 31/12/2021	4.681.066,65	9.193.730,74	5.220.557,74	141.403,80	611.128,41	2.258.208,74	22.106.096,08

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των άυλων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Λογισμικό	Λοιπά άυλα πάγια	Σύνολο:
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2020	67.375,72	1.803.043,24	1.870.418,96
Αγορές/Προσθήκες	11.136,20	313.153,54	324.289,74
Υπόλοιπο 31/12/2020	78.511,92	2.116.196,78	2.194.708,70
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2020	(62.244,52)	(1.394.913,26)	(1.457.157,78)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.678,06)	(185.503,17)	(189.181,23)
Υπόλοιπο 31/12/2020	(65.922,58)	(1.580.416,43)	(1.646.339,01)
Αναπόσβεστο 31/12/2020	12.589,34	535.780,35	548.369,69
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2021	78.511,92	2.116.196,78	2.194.708,70
Αγορές/Προσθήκες	6.353,20	376.955,45	383.308,65
Πωλήσεις/Διαγραφές		(82.604,00)	(82.604,00)
Υπόλοιπο 31/12/2021	84.865,12	2.410.548,23	2.495.413,35
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2021	(65.922,58)	(1.580.416,43)	(1.646.339,01)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.854,50)	(126.473,48)	(130.327,98)
Υπόλοιπο 31/12/2021	(69.777,08)	(1.706.889,91)	(1.776.666,99)
Αναπόσβεστο 31/12/2021	15.088,04	703.658,32	718.746,36

9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Ariti GmbH	ΠΝΚ Αττικής	ΠΝΚ Θεσ/νίκης	ΠΝΚ Αθηνών	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	25.000,00	894.600,00	1.620.000,00	386.500,00	2.926.100,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	<u>25.000,00</u>	<u>894.600,00</u>	<u>1.620.000,00</u>	<u>386.500,00</u>	<u>2.926.100,00</u>
Πωλήσεις/Διαγραφές		(397.600,00)	(720.000,00)		(1.117.600,00)
Αποτίμηση				(386.500,00)	(386.500,00)
Υπόλοιπο 31/12/2021	<u>25.000,00</u>	<u>497.000,00</u>	<u>900.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1.422.000,00</u>

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

	Μετοχές μη εισηγμένες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	1.310.549,19	1.310.549,19
Αποτίμηση	(268.555,35)	(268.555,35)
Υπόλοιπο 31/12/2020	1.041.993,84	1.041.993,84
Πωλήσεις/Διαγραφές	(16.096,90)	(16.096,90)
Αποτίμηση	28.118,92	28.118,92
Υπόλοιπο 31/12/2021	1.054.015,86	1.054.015,86

10 Δάνεια και απαιτήσεις

Το κονδύλι «Δάνεια και απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Καταβληθείσες εγγυήσεις	14.343,16	14.698,16
	<u>14.343,16</u>	<u>14.698,16</u>

11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα	9.214.754,31	7.506.527,73
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	39.976,89	7.434,53
	<u>9.254.731,20</u>	<u>7.513.962,26</u>
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	295.628,33	148.985,75
	<u>9.550.359,53</u>	<u>7.662.948,01</u>

Επί των αποθεμάτων δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

12 Εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Εμπορικές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	11.787.276,47	13.043.955,51
Δεδουλευμένες δαπάνες είσπραξης υπολοίπων πελατών	(180.000,00)	(180.000,00)
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(592.986,75)	(622.348,43)
Γραμμάτια εισπρακτέα	368.011,30	381.938,02
Επιταγές εισπρακτέες	636.202,40	534.161,29
Πρόβλεψη για επισφαλή αξιόγραφα	(6.000,00)	(6.000,00)
	<u>12.012.503,42</u>	<u>13.151.706,39</u>

13 Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Δεσμευμένες καταθέσεις	19.907,91	31.363,95
Απαιτήσεις από το δημόσιο	121.004,06	10.076,29
Προκαταβολές στο προσωπικό	0,00	87,22
Χρεώστες διάφοροι	26.414,22	8.456,23
	<u>167.326,19</u>	<u>49.983,69</u>

14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Μετρητά στα ταμεία	1.380,55	2.164,19
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	<u>7.647.132,81</u>	<u>7.572.609,65</u>
	<u>7.648.513,36</u>	<u>7.574.773,84</u>

15 Μετοχικό κεφάλαιο

- Το κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολοσχερώς
- Το κεφάλαιο διαιρείται σε 100.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 70,00 ευρώ έκαστη.
- Από τις ανωτέρω μετοχές οι 40.312 μετοχές είναι προνομιούχες μετοχές άνευ δικαιώματος ψήφου και οι υπόλοιπες 59.688 μετοχές είναι κοινές μετά ψήφου.
- Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου.
- Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι και δικαιώματα.
- Η Εταιρία δεν κατέχει δικές της μετοχές.

16 Αποθεματικά

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται οι «Διαφορές εύλογης αξίας» που προκύπτουν από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας στην εύλογη αυτών αξία.

Εξάλλου, σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία σχηματίζει «τακτικό αποθεματικό» ως ποσοστό 5% επί των ετησίων κερδών, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Επίσης, στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και «ειδικά» και «έκτακτα», καθώς και «αφορολόγητα αποθεματικά» που έχουν προκύψει από υπαγωγή της εταιρίας σε επενδυτικούς νόμους. Τα αποθεματικά αυτά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος εκτός εάν διανεμηθούν στους μετόχους ή κεφαλαιοποιηθούν.

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και οι δαπάνες που βαρύνουν την έκδοση νέου κεφαλαίου.

Το ύψος και οι μεταβολές του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών αποθεματικών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Τακτικό αποθ/κό	Ειδικά αποθ/κά	Διαφορές αξίας παγίων	Διαφορές αξίας επενδύσεων	Αποθ/κά από αφορ/τα έσοδα	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	1.939.742,76	1.229.188,00	1.126.486,98	86.509,57	67.175,27	4.449.102,58
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων				64.453,28		64.453,28
Σχηματισμός αποθεματικών	212.064,29	3.778.000,00				3.990.064,29
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων				(268.555,35)		(268.555,35)
Υπόλοιπο 31/12/2020	2.151.807,05	5.007.188,00	1.126.486,98	(117.592,50)	67.175,27	8.235.064,80
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων			407.520,03	(15.765,87)		391.754,16
Σχηματισμός αποθεματικών	266.165,48	904.000,00				1.170.165,48
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων				37.022,02		37.022,02
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.417.972,53	5.911.188,00	1.534.007,01	(96.336,35)	67.175,27	9.834.006,46

17 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20 (μέθοδο που υιοθέτησε η Διοίκηση της Εταιρίας σύμφωνα με το παράγραφο 13 του άρθρου 22 του Ν.4308/14), προσμετράται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχουν ως ακολούθως:

Σύνολο:

Υπόλοιπο 31/12/2019 467.282,40

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 43.854,53

Υπόλοιπο 31/12/2020 511.136,93

Αναστροφή πρόβλεψης (196.744,33)

Υπόλοιπο 31/12/2021 314.392,60

Τα ποσά που αφορούν την υποχρέωση παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία και έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα χρήσεως και στα ίδια κεφάλαια έχουν ως εξής:

Στα αποτελέσματα χρήσεως:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	<u>0,00</u>	<u>43.854,53</u>
	<u>0,00</u>	<u>43.854,53</u>

Στα ίδια κεφάλαια:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	<u>196.744,33</u>	<u>0,00</u>
	<u>196.744,33</u>	<u>0,00</u>

Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	<u>200.000,00</u>	<u>200.000,00</u>
	<u>200.000,00</u>	<u>200.000,00</u>

18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών αναβαλλόμενης φορολογίας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχει ως ακολούθως:

	ΑΦ από πύγια	ΑΦ από leasing	ΑΦ από αποτιμήσεις	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από δεδουλευμένα	ΑΦ από ζημίες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	(1.122.623,20)	2.462,31	2.673.134,39	(37.565,52)	308.641,18	0,00	1.824.049,16
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(53.742,74)			123.892,17	(214.689,51)	(110.183,43)	(254.723,51)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			64.453,28				64.453,28
Υπόλοιπο 31/12/2020	(1.176.365,94)	2.462,31	2.737.587,67	86.326,65	93.951,67	(110.183,43)	1.633.778,93
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(109.147,79)		90.530,00		(704.392,64)		(723.010,43)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια	407.520,03		(15.765,87)	(43.283,75)			348.470,41
Υπόλοιπο 31/12/2021	(877.993,70)	2.462,31	2.812.351,80	43.042,90	(610.440,97)	(110.183,43)	1.259.238,91

19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)

Οι πέραν της πενταετίας μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα μετά από 5 έτη & άνω 3.000.000,00

20 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας έχουν ως εξής:

(α) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα μετά από 5 έτη & άνω	3.000.000,00	3.000.000,00
Τραπεζικά δάνεια πληρωτέα μετά από 2 έως 5 έτη	3.250.000,00	3.250.000,00
Τραπεζικά δάνεια πληρωτέα μετά από 1 έως 2 έτη	0,00	500.000,00
	<u>6.250.000,00</u>	<u>6.750.000,00</u>

(β) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	567.777,95	1.575.405,36
	<u>567.777,95</u>	<u>1.575.405,36</u>

21 Εμπορικές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Εμπορικές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	2.892.574,83	2.076.342,24
	<u>2.892.574,83</u>	<u>2.076.342,24</u>

22 Φόροι πληρωτέοι

Η ανάλυση των φόρων πληρωτέων έχει ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος προστιθέμενης αξίας	120.881,11	267.236,93
Λοιποί φόροι & τέλη	602.243,63	191.311,56
Τρέχων φόρος εισοδήματος	459.947,60	143.344,17
	<u>1.183.072,34</u>	<u>601.892,66</u>

23 Λοιπές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Μερίσματα πληρωτέα	5.631.980,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	356.269,57	292.859,47
	<u>5.988.249,57</u>	<u>292.859,47</u>

24 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο δεν θα προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος.

25 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στη χρήση 2021 εγκρίθηκε από την τακτική γενική συνέλευση της Εταιρίας η διανομή μερισμάτων ποσού Ευρώ 10.000.000,00 από τα σωρευμένα κέρδη της Εταιρίας.

26 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών έχει ως εξής

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	26.718.026,24	26.989.745,89
Παροχή υπηρεσιών	<u>1.221.337,68</u>	<u>861.830,77</u>
	<u>27.939.363,92</u>	<u>27.851.576,66</u>

27 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος των πωληθέντων αποθεμάτων διαμορφώθηκε ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αποθέματα έναρξης	7.513.962,26	8.738.929,46
Καθαρές αγορές	16.508.572,05	14.191.131,43
Αποθέματα λήξης	<u>(9.254.731,20)</u>	<u>(7.513.962,26)</u>
	<u>14.767.803,11</u>	<u>15.416.098,63</u>

28 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα (λοιπά λειτουργικά έσοδα) αναλύονται ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Έσοδα από παρεπόμενες δραστ/τες	6.460,00	3.260,00
Εισπραττόμενα έξοδα	130,00	75,00
Ειδικές επιχορηγήσεις-επιδότησεις	4.988,33	5.857,87
Έσοδα από αποζημιώσεις	122.242,75	122.382,84
Έσοδα από ενοίκια	281.415,00	145.256,00
Έσοδα από προβλέψεις	29.361,68	14.845,02
Έσοδα από συμψηφισμό υποχρεώσεων	42.705,18	42.705,18
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	0,00	156,46
Άλλα λειτουργικά έσοδα	<u>40.362,18</u>	<u>12.552,91</u>
	<u>527.665,12</u>	<u>347.091,28</u>

29 Λειτουργικές δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες και το κόστος πωλήσεων της κλειόμενης χρήσης αναλύονται κατ' είδος και κατά λειτουργία ως εξής:

	<i>Σύνολο</i>	<i>Κόστος πωλήσεων</i>	<i>Διοικητική λειτουργία</i>	<i>Λειτουργία διάθεσης</i>
Ανάλωση αποθεμάτων	14.767.803,11	14.767.803,11		
Αμοιβές προσωπικού	3.801.899,78	0,00	912.455,96	2.889.443,82
Αμοιβές τρίτων	281.183,91	0,00	67.484,14	213.699,77
Παροχές τρίτων	857.134,80	0,00	195.463,10	661.671,70
Φόροι & τέλη	339.745,20	0,00	81.538,84	258.206,36
Λοιπά έξοδα	969.505,68	0,00	232.681,38	736.824,30
Αποσβέσεις	872.439,63	0,00	335.911,70	536.527,93
Σύνολα	21.889.712,11	14.767.803,11	1.825.535,12	5.296.373,88

29.1 Δαπάνες λειτουργίας παραγωγής

Δεν υφίστανται δαπάνες λειτουργίας παραγωγής.

29.2 Δαπάνες λειτουργίας διοίκησης

Οι δαπάνες της διοικητικής λειτουργίας αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	912.455,96	858.635,97
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	67.484,14	53.948,82
Παροχές τρίτων	195.463,10	182.015,44
Φόροι & τέλη	81.538,84	71.235,63
Διάφορα έξοδα	232.681,38	193.827,82
Αποσβέσεις λειτουργικές	335.911,70	280.256,77
Προβλέψεις	0,00	10.525,09
	<u>1.825.535,12</u>	<u>1.650.445,54</u>

29.3 Δαπάνες λειτουργίας διάθεσης

Οι δαπάνες της λειτουργίας διάθεσης αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.889.443,82	2.719.013,94
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	213.699,77	170.837,94
Παροχές τρίτων	661.671,70	619.087,39
Φόροι & τέλη	258.206,36	91.299,57
Διάφορα έξοδα	736.824,30	613.788,09
Αποσβέσεις λειτουργικές	536.527,93	523.490,00
Προβλέψεις	0,00	33.329,44
	<u>5.296.373,88</u>	<u>4.770.846,37</u>

30 Λοιπά έξοδα & ζημίες

Το στοιχείο «Λοιπά έξοδα & ζημίες» αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	516.217,39
Ζημίες από απαιτήσεις ανεπίδεκτες είσπραξης	40.851,91	79,72
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	14.425,02	17.095,48
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	13.727,23	2.594,20
Λοιπές δαπάνες	30,00	360,00
	<u>69.034,16</u>	<u>536.346,79</u>

31 Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Τόκοι πιστωτικοί	1.914,76	8.664,57
	<u>1.914,76</u>	<u>8.664,57</u>

32 Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Τόκοι δανείων	241.339,98	353.463,00
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	21.339,56	19.376,75
Τραπεζικές προμήθειες	1.969,08	2.257,05
	<u>264.648,62</u>	<u>375.096,80</u>

33 Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για την κλειόμενη ανέρχεται σε 22% και για την προηγούμενη χρήση ανέρχεται σε 24%.

Σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρία, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις θα πρέπει να επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπίζονται, μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρία επιμέτρησε εκ νέου τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία ισολογισμού με βάση τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρία αναμένει κατά την ημερομηνία αναφοράς να ανακτήσει ή να εξοφλήσει τη λογιστική αξία των

απαιτήσεων και υποχρεώσεων της. Η επίδραση στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή βάσει των ανωτέρω απεικονίζεται στους πιο κάτω πίνακες στο στοιχείο «Επίδραση διαφορετικού συντελεστή αναβαλλόμενων φόρων».

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Φόρος επί των κερδών	1.185.452,20	1.057.403,46
Αναβαλλόμενοι φόροι (έσοδα)/έξοδα	<u>723.010,43</u>	<u>254.723,51</u>
	<u>1.908.462,63</u>	<u>1.312.126,97</u>

και έχει προκύψει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	6.707.153,76	6.635.436,64
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	22%	24%
Φόρος που αναλογεί	1.475.573,83	1.592.504,79
Επίδραση μη αναστρέψιμων διαφορών	(170.502,37)	(280.377,83)
Εκπτώσεις φόρου	(101.001,48)	(110.183,43)
Αναβαλ/νοι φόροι που δε λογίστηκαν/διεγράφησαν	<u>704.392,64</u>	<u>110.183,43</u>
	<u>1.908.462,63</u>	<u>1.312.126,97</u>

34 Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13)

Επί των ακινήτων της εταιρείας που βρίσκονται στο Δήμο Αχαρνών Αττικής έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 5.500.000 € για την εξασφάλιση ορίου πιστώσεων από την Τράπεζα Πειραιώς. Σχετικός δανεισμός δεν υφίσταται.

35 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό(29§16)

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Καλής εκτέλεσης έργου	252.579,77	289.639,40
Συμμετοχή σε διαγωνισμούς	180.097,81	190.750,70
Σύνολο	<u>432.677,58</u>	<u>480.390,10</u>

36 Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων(29§17)

Δεν διενεργήθηκε συμψηφισμός εσόδων και εξόδων σημαντικής αξίας.

Δεν υπάρχουν στοιχεία εσόδων ή δαπανών που να χρήζουν ιδιαίτερης μνείας λόγω του ιδιαιτέρου ύψους ή της συχνότητας ή της σημασίας αυτών.

37 Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)

Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν έχει επιβαρυνθεί με τόκους.

38 Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού κατά κατηγορίες αυτού έχει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Έμμισθο προσωπικό	101	103
Ημερομίσθιο προσωπικό	3	3
Σύνολο προσωπικού	<u>104</u>	<u>106</u>

Οι αμοιβές προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Μισθοί	2.877.923,94	2.790.190,80
Ημερομίσθια και ωρομίσθια	70.745,57	53.797,97
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	620.950,66	647.453,33
Αποζημιώσεις απολυομένων	56.676,66	0,00
Λοιπές παροχές προσωπικού	175.602,95	86.207,81
	<u>3.801.899,78</u>	<u>3.577.649,91</u>

39 Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)

Δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

40 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (29§31)

Η εταιρία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές (πωλήσεις/αγορές προϊόντων νεφρολογικού τομέα) με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
ΠΝΚ ΑΤΤΙΚΗΣ	361.438,84	373.072,69
ΠΝΚ Θεσ/νίκης	363.657,19	373.705,71
ΠΝΚ Αθηνών	258.131,43	259.836,22
	<u>983.227,46</u>	<u>1.006.614,62</u>

Αγορές από συνδεδεμένα μέρη

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Ariti GmbH	6.089.378,46	6.440.759,87
	<u>6.089.378,46</u>	<u>6.440.759,87</u>

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	31/12/2021	31/12/2020
ΠΝΚ ΑΤΤΙΚΗΣ	35.620,10	39.958,28
ΠΝΚ Θεσ/νίκης	35.907,29	42.402,59
ΠΝΚ Αθηνών	1.160.196,35	1.400.849,48
	<u>1.231.723,74</u>	<u>1.483.210,35</u>

Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη

	31/12/2021	31/12/2020
Ariti GmbH	423.180,00	1.407.500,00
	<u>423.180,00</u>	<u>1.407.500,00</u>

41 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη χρήση 2011. Για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν από εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού € 200.000,00. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2013, η Εταιρεία, ελέγχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994, και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Για τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2014-2020, η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4173/2013 και την υπ' αριθμό ΠΟΛ. 1124/2015 και έλαβε Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2021, η Εταιρία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4173/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2021.

Την 31/12/2021 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2015 βάσει των διατάξεων της παρ. 1 άρθρου 36 Ν.4174/2013 όπως κοινοποιήθηκε με την ΠΟΛ.1208/2017.

Οι χρήσεις 2012, 2013 για να θεωρηθούν περαιωμένες φορολογικά, θα πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1α του άρθρου 6 της ΠΟΛ 1159/2011, ενώ για τις χρήσεις 2014 και μετέπειτα, η περαίωση πραγματοποιείται βάσει της ΠΟΛ.1124/2015. Ο εν λόγω έλεγχος δύναται να πραγματοποιηθεί εντός του χρόνου που ισχύει το δικαίωμα της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου.

42 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στην Ουκρανία επικρατεί εμπόλεμη κατάσταση από τον Φεβρουάριο του τρέχοντος έτους, η οποία - μεταξύ άλλων - έχει προκαλέσει ελλείψεις και άνοδο τιμών σε πολλά βασικά αγαθά, έχει επιτείνει την ενεργειακή κρίση, έχει ενισχύσει τον πληθωρισμό, έχει επιβραδύνει την παγκόσμια ανάπτυξη και οδηγεί πολλές οικονομίες σε ύφεση. Οι ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις από τα εν λόγω γεγονότα στη λειτουργία της Εταιρίας είναι υπό αξιολόγηση, πλην όμως το αντικείμενο της Εταιρίας εκτιμάται ότι προσφέρει ασφάλεια στο πλαίσιο της παρούσας δύσκολης περιόδου.

Πέραν τούτου, και πέραν όσων άλλων γεγονότων έχουν τυχόν αναφερθεί σε άλλα σημεία των οικονομικών καταστάσεων, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να έχουν ουσιώδη επίδραση στα μεγέθη της Εταιρίας.

Αχαρνές Αττικής, 10/10/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
& Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος
του Δ.Σ.

Το μέλος
του Δ.Σ.

Ο Διευθυντής
Οικ/κών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Ιωάννης Κύρκος
ΑΔΤ ΑΚ 121631

Σεραφείμ Κύρκος
ΑΔΤ ΑΖ 549403

Ανδρομάχη Χασόγια
ΑΔΤ ΑΚ 821510

Λουκάς Βλαχάκης
ΑΔΤ ΑΕ 119592
ΑΜΑ 1378

Θεμιστ. Μαρινόπουλος
ΑΔΤ Φ 090045
ΑΜΑ 0100675



**ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**

Λεωφ. Τατοΐου 52, Αχαρνές Αττικής

Αρ. ΓΕΜΗ: 000551101000

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31/12/2021**

**Συνταχθείσες με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 όπως ισχύει)**

Αθήνα, 10/10/2022

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	11
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	17
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	18
1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρία (29§3)	18
2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)	18
3 Πληροφορίες για τον Όμιλο - Ενοποίηση	19
4 Λογιστικές Πολιτικές (29§5)	19
5 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)	25
6 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)	25
7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24).....	25
8 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (29§8)	25
9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	27
10 Δάνεια και απαιτήσεις.....	28
11 Αποθέματα	28
12 Εμπορικές απαιτήσεις	29
13 Λοιπές απαιτήσεις	29
14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
15 Μετοχικό κεφάλαιο	29
16 Αποθεματικά.....	30
17 Προβλέψεις.....	30
18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	32
19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)	32
20 Δανεισμός	32
21 Εμπορικές υποχρεώσεις	33
22 Φόροι πληρωτέοι	33
23 Λοιπές υποχρεώσεις	33
24 Προτεινόμενη διάθεση κερδών	33
25 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	33
26 Κύκλος εργασιών	33
27 Κόστος πωλήσεων	34

28	Λοιπά συνήθη έσοδα	34
29	Λειτουργικές δαπάνες.....	34
30	Λοιπά έξοδα & ζημίες.....	36
31	Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα.....	36
32	Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα.....	36
33	Φόρος εισοδήματος.....	36
34	Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13).....	37
35	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό(29§16).....	37
36	Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων(29§17)	38
37	Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)	38
38	Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23).....	38
39	Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)	38
40	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (29§31).....	39
41	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	39
42	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	40

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2021

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση υποβάλλουμε στην έγκρισή σας τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» (στο εξής η «Εταιρία») για την εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2021, όπως αυτά προκύπτουν από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τα βιβλία της Εταιρίας.

1. Εισαγωγή (Έδρα - Υποκαταστήματα - Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η Εταιρία εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής, επί της Λεωφ. Τατοΐου, αρ. 52. Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Οι κύριες εγκαταστάσεις της Εταιρίας βρίσκονται σε ιδιόκτητο οικόπεδο 10.000 τ.μ. περίπου στην ως άνω διεύθυνση. Επίσης διαθέτει ιδιόκτητο αποθηκευτικό χώρο στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο εμπόριο ιατροτεχνολογικών προϊόντων, φαρμάκων, νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού και ιατρικών μηχανημάτων. Ο καταστατικός σκοπός της Εταιρίας αναλύεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 1 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

2. Εξωτερικό περιβάλλον

Χαρακτηριστικό της Εταιρικής Χρήσης που έληξε είναι η ενίσχυση της αβεβαιότητας στο εξωτερικό οικονομικό περιβάλλον, όπου εδρεύει και δραστηριοποιείται η Εταιρία, καθώς εκτός των συνεπειών της πανδημίας, η οποία συνεχίζεται, προέκυψε πρωτοφανής ενεργειακή κρίση, υψηλός πληθωρισμός και η οικονομία κινείται σε χαμηλότερους του αναμενόμενου ρυθμούς ανάπτυξης.

3. Αποτελέσματα και επιδόσεις κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας, πριν την αφαίρεση των rebate και clawback, διαμορφώθηκε στα 30.199.960,81 ευρώ, έναντι 30.221.834,62 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση. Μετά την αφαίρεση των rebate και clawback ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε αντίστοιχα στα 27.939.363,92 ευρώ, έναντι 27.851.576,66 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Η Εταιρεία κατά τη χρήση που έκλεισε εμφάνισε κέρδη προ φόρων 6.707.153,76 ευρώ, έναντι 6.635.436,64 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Οι αριθμοδείκτες κερδοφορίας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Περιθώριο μικτού κέρδους	47,1%	44,6%
Περιθώριο EBITDA	26,4%	23,8%
Περιθώριο EBIT	23,3%	20,9%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	24,0%	23,8%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	17,2%	19,1%
% λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων	25,5%	23,1%
% συνολικών δαπανών επί πωλήσεων	25,7%	25,0%

Οι αριθμοδείκτες αποδοτικότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων	12,5%	12,5%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	17,0%	16,3%

4. Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις

Το σύνολο του ενεργητικού διαμορφώθηκε στα 56.065.721,68 ευρώ.

Οι μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της χρήσης στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας απεικονίζονται λεπτομερώς στη Σημείωση υπ' αριθμόν 8 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι αριθμοδείκτες ρευστότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Γενική ρευστότητα	2,43	4,61
Άμεση ρευστότητα	1,64	3,37
Κεφάλαιο κίνησης	1,89	4,54
Ταμειακή ρευστότητα	0,63	1,22

Οι αριθμοδείκτες δραστηριότητας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	2,22	1,98
Κυκλοφοριακή ταχύτητα υποχρεώσεων	3,02	5,39
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	1,72	1,87
Μέσο διάστημα είσπραξης απαιτήσεων	164	185
Μέσο διάστημα εξόφλησης υποχρεώσεων	121	68
Μέσο διάστημα ρευστοποίησης αποθεμάτων	213	195

Οι αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Ίδια προς Ξένα κεφάλαια	1,97	3,06
Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια	0,66	0,75

5. Διαχείριση κινδύνων και χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών - αγοράς, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών της Εταιρίας γίνονται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας), το οποίο είναι το ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρίας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιοσημείωτες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας βαρύνονται με σταθερό και με κυμαινόμενο επιτόκιο, τα οποία έχουν ως επί το πλείστον ως δείκτη αναφοράς το Euribor. Αποτελεί πάγια πολιτική της Εταιρίας η διατήρηση των δανειακών υποχρεώσεων του στα κατά το δυνατόν χαμηλότερα επίπεδα. Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων της Εταιρίας σε μεταβολές των επιτοκίων αναλύεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 3 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρία, λαμβάνοντας υπ' όψιν την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

Η Εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Η πολιτική της Εταιρίας είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.

Οι παρεχόμενες από την Εταιρία πιστώσεις σε ποσοστό 57% παρέχονται προς το Δημόσιο ή Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Νοσοκομεία - Ασφαλιστικά Ταμεία), οι πληρωμές των οποίων σε σημαντικό ποσοστό έχουν ομαλοποιηθεί. Τα δημοσιονομικά προβλήματα και η οικονομική ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική Οικονομία έχει οδηγήσει στον περιορισμό των δαπανώμενων για την υγεία κονδυλίων και των εν γένει επιχορηγήσεων των δημοσίων νοσηλευτικών ιδρυμάτων από τον κρατικό προϋπολογισμό, με άμεση συνέπεια τον περιορισμό της ρευστότητάς τους.

Η Εταιρεία επιδιώκει με κάθε μέσο, εξώδικο ή δικαστικό, την είσπραξη των απαιτήσεών της.

Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων, διενεργούνται σχετικές προβλέψεις απομειώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της δύσκολης οικονομικής κατάστασης η οποία επικρατεί, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υπαρκτός. Όμως, παρά την αναδιάρθρωση του Ελληνικού Χρέους λόγω του PSI και του κουρέματος, στη χρήση 2011, των Ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου που είχε στην κατοχή της η Εταιρία, διατηρεί

πολύ καλή σχέση κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού σε σχέση με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών της υποχρεώσεων και των πληρωμών της. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση και ο προγραμματισμός πληρωμών σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.

Πολιτικές αντιστάθμισης κινδύνων

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

6. Εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Στην Εταιρία απασχολούνται 104 εργαζόμενοι, έναντι 106 κατά το προηγούμενο έτος. Η Εταιρία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και συνεργάζεται μαζί του και με τους εργαζομένους για θέματα ασφαλείας στο χώρο εργασίας.

Η Εταιρία, αναγνωρίζει ότι η επιτυχία της είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις δεξιότητες, την εμπειρία και τη λήψη αποφάσεων από κάθε εργαζόμενο. Στο πλαίσιο αυτό, η προσέλκυση και διατήρηση διαφορετικών και ταλαντούχων εργαζομένων, η επένδυση στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων και των ικανοτήτων τους και η ενθάρρυνσή τους να λειτουργούν στο μέγιστο εύρος των δυνατοτήτων τους αποτελούν στοιχεία απαραίτητα για την επίτευξη του στρατηγικού επιχειρησιακού οράματος.

Παράλληλα, η διασφάλιση της προστασίας των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και η ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση, συμβάλουν στην ατομική βελτίωση αλλά και στην ενίσχυση της ικανοποίησης των εργαζομένων της Εταιρείας τόσο σε προσωπικό όσο και σε επαγγελματικό επίπεδο.

Η ολιστική προσέγγιση Διαχείρισης του Ανθρώπινου δυναμικού που εφαρμόζει η Εταιρεία έχει τους ακόλουθους βασικούς άξονες:

- Την πλήρη συμμόρφωση με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία. Οι εργασιακές πρακτικές που εφαρμόζει η Εταιρεία συμμορφώνονται κατ' ελάχιστο με το σύνολο της ισχύουσας νομοθεσίας με σεβασμό στις θεμελιώδεις αρχές, όπως αυτές ορίζονται στη διακήρυξη της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας (Δ.Ο.Ε.) για τις Θεμελιώδεις Αρχές και τα Δικαιώματα στην Εργασία.
- Την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Την ανάπτυξη συστημάτων διαχείρισης και ανάπτυξης ταλέντων και πλάνων διαδοχής.
- Την εφαρμογή συστημάτων αξιολόγησης της απόδοσης των εργαζομένων.
- Την υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης και ανάπτυξης δεξιοτήτων, μέσω διαδικασιών εντοπισμού των περιοχών επιμόρφωσης των εργαζομένων σε τομείς που συνάδουν με τους στρατηγικούς στόχους ανάπτυξης της Εταιρείας και που τους επιτρέπουν να εκπληρώνουν τους επαγγελματικούς τους στόχους μέσα σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο οικονομικοκοινωνικό περιβάλλον.
- Την κατανόηση του Κώδικα Δεοντολογίας από το σύνολο του προσωπικού.

- Τη συνεχή βελτίωση των εργασιακών συνθηκών και της υγείας & ασφάλειας στην εργασία για το σύνολο του προσωπικού και των συνεργατών.
- Την δημιουργία ενός εργασιακού περιβάλλοντος, που εξασφαλίζει τις προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Την προστασία των προσωπικών δεδομένων των εργαζομένων επιτρέποντας τη χρήση τους μόνο σε εξουσιοδοτημένα άτομα και μόνο όπου απαιτείται από το νόμο και για σκοπούς που σχετίζονται με τη λειτουργία των εργασιακών σχέσεων και την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας.

Η Περιβαλλοντική Πολιτική, αποτελεί το θεμέλιο πάνω στο οποίο στηρίζεται η ανάπτυξη, η εφαρμογή και η συνεχή βελτίωση του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης. Επιπλέον αποτελεί βασικό οδηγό για την εκτέλεση όλων των εργασιών που συνθέτουν τις υπηρεσίες που η Εταιρεία παρέχει.

Η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελεί προτεραιότητα της Εταιρείας. Η Περιβαλλοντική δέσμευση στοχεύει στον μετριασμό και την εξάλειψη των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητες της εταιρείας και την προσφορά μεγαλύτερου οφέλους με την ενεργό συμμετοχή σε αξιολογες πρωτοβουλίες σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία στοχεύει στα εξής:

- Συμμόρφωση με τους τοπικούς, εθνικούς και διεθνείς κανονισμούς και νομοθεσία ως ελάχιστη δέσμευση
- Συνεχής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, παρακολούθηση και αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας των προγραμμάτων και δράσεων της σε όλα τα επίπεδα
- Αποτίμηση των αρνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την λειτουργία των γραφείων και κάθε χώρου εργασίας και λήψη των αναγκαίων μέτρων για την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος χώρου
- Ανάπτυξη, εφαρμογή και παρακολούθηση προγραμμάτων για την αποδοτική χρήση ενέργειας και φυσικών πόρων και τον περιορισμό εκπομπών
- Επαναχρησιμοποίηση προϊόντων όταν είναι αυτό δυνατό και ανάπτυξη - προώθηση της ανακύκλωσης
- Εκπομπές στην ατμόσφαιρα
- Υγρά απόβλητα
- Στερεά απόβλητα
- Χρήση Φυσικών Πόρων
- Ηχορύπανση και τοπικά θέματα.
- Ποσοτικά κριτήρια.
- Καλλιέργεια περιβαλλοντικής συνείδησης και υπεύθυνης συμπεριφοράς από όλους τους εργαζομένους και ενθάρρυνση των προμηθευτών, πελατών και συνεργατών στο να υιοθετήσουν παρόμοιες πρακτικές.

Η Εταιρεία εναρμονίζεται πλήρως με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και συμμετέχει σε προγράμματα ανακύκλωσης.

Η Εταιρεία τυγχάνει εγγεγραμμένη σε συλλογικό σύστημα διαχείρισης αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2939/2001 και του π.δ. 117/2004, ήδη από 7/11/2005, με αριθμό Μητρώου Παραγωγού 00716, δίδοντας έμφαση στην προστασία του

περιβάλλοντος και στην ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το περιβάλλον. Επίσης συμμορφώνεται με όλα τα εναρμονισμένα ευρωπαϊκά πρότυπα ποιότητας, που έχουν καταστεί και εθνικά πρότυπα, που αποδεικνύουν συμμόρφωση της Εταιρείας και των παραγόμενων ή διακινούμενων από αυτήν in vitro ιατροτεχνολογικών προϊόντων με τις διατάξεις της οδηγίας 98/79/EK (EN ISO 13485:2003, EN ISO 9001:2003, Υπουργ. Αποφ. ΔΥ8δ/Γ.Π. οικ./1348 «Αρχές και κατευθυντήριες γραμμές ορθής πρακτικής διανομής ιατροτεχνολογικών προϊόντων»).

7. Προοπτικές για το τρέχον έτος

Η εξάπλωση του κορονοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη κατάσταση για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.

Η εταιρεία μας, παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Στα πλαίσια αυτά έχουν θεσπιστεί προληπτικά μέτρα, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές του ΠΟΥ, όπως η εφαρμογή ειδικής πολιτικής προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή.

Αναφορικά με τα πρόσφατα γεγονότα και τις στρατιωτικές ενέργειες μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και με την ενεργειακή κρίση που εκδηλώνεται στην παγκόσμια κοινότητα, αυτά ήδη έχουν τις επιπτώσεις τους κυρίως στις τιμές των προϊόντων, λόγω κυρίως της αύξησης του κόστους μεταφοράς (αύξηση τιμών καυσίμων) και στην ενέργεια, ωστόσο η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι επιπτώσεις αυτές είναι μικρές και δεν θα επηρεάσουν σημαντικά την λειτουργία της Εταιρείας.

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να συνεχίσει τη πορεία της και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους συνεχόμενους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λπ.

Σε κάθε περίπτωση οι πιθανές ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις της πανδημίας και των στρατιωτικών ενεργειών μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας στη λειτουργία της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Ο κύριος στόχος της εταιρείας για το 2022 είναι να βελτιώσει περαιτέρω την χρηματοοικονομική της θέση με την αύξηση των εργασιών της και της ρευστότητάς της. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις. Γενικότερα λαμβάνοντας υπόψη το οικονομικό περιβάλλον και τη συγκυρία καθώς και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εκτιμάται ότι η εταιρεία έχει περαιτέρω προοπτικές ανάπτυξης.

Αχαρνές Αττικής, 10/10/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
& Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος
του Δ.Σ.

Το μέλος
του Δ.Σ.

Ο Διευθυντής
Οικ/κών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Ιωάννης Κύρκος
ΑΔΤ ΑΚ 121631

Σεραφείμ Κύρκος
ΑΔΤ ΑΖ 549403

Ανδρομάχη Χασόγια
ΑΔΤ ΑΚ 821510

Λουκάς Βλαχάκης
ΑΔΤ ΑΕ 119592
ΑΜΑ 1378

Θεμιστ. Μαρινόπουλος
ΑΔΤ Φ 090045
ΑΜΑ 0100675

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ
ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting,
Tax, Consultancy
Greece

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Σύμβουλοι επιχειρήσεων Α.Ε.

Λεωφ. Μεσογείων 396

Αγ. Παρασκευή 15341, Αθήνα

Α.Μ./ΣΟΕΛ: 187 Α.Μ./ΕΛΤΕ: 058

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2022
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Μαρία Γ. Βαρθαλίτη
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 41291

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

31/12/2021

31/12/2020

Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχείαΕνσώματα πάγια

Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	13.874.797,39	14.128.538,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.220.557,74	5.604.705,96
Λοιπός εξοπλισμός	752.532,21	812.586,25
<i>Σύνολο</i>	<u>19.847.887,34</u>	<u>20.545.830,98</u>

Άυλα πάγια στοιχεία

Λογισμικό	15.088,04	12.589,34
Λοιπά άυλα πάγια	703.658,32	535.780,35
<i>Σύνολο</i>	<u>718.746,36</u>	<u>548.369,69</u>
Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	2.258.208,74	192.935,34

Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία

Δάνεια & απαιτήσεις	14.343,16	14.698,16
Συμμ/χές σε θυγατρικές, συγγενείς & Κ/Ξ	1.422.000,00	2.926.100,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	1.054.015,86	1.041.993,84
<i>Σύνολο</i>	<u>2.490.359,02</u>	<u>3.982.792,00</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.259.238,91	1.633.778,93
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	26.574.440,37	26.903.706,94

Κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχείαΑποθέματα

Εμπορεύματα	9.214.754,31	7.506.527,73
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	39.976,89	7.434,53
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	295.628,33	148.985,75
<i>Σύνολο</i>	<u>9.550.359,53</u>	<u>7.662.948,01</u>

Χρηματ/κά στοιχ. & προκατ/λές

Εμπορικές απαιτήσεις	12.012.503,42	13.151.706,39
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	74.753,91	69.107,91
Λοιπές απαιτήσεις	167.326,19	49.983,69
Προπληρωθέντα έξοδα	37.824,90	33.397,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.648.513,36	7.574.773,84
<i>Σύνολο</i>	<u>19.940.921,78</u>	<u>20.878.969,55</u>

Σύνολο κυκλοφορούντων

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	29.491.281,31	28.541.917,56
------------------------------	----------------------	----------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

56.065.721,68	55.445.624,50
----------------------	----------------------

31/12/2021

31/12/2020

Καθαρή θέσηΚαταβληθέντα κεφάλαια

Κεφάλαιο	7.000.000,00	7.000.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>7.000.000,00</u>	<u>7.000.000,00</u>

Διαφορές εύλογης αξίας

Διαφορές αξίας παγίων	1.534.007,01	1.126.486,98
Διαφορές αξίας επενδύσεων	(96.336,35)	(117.592,50)
<i>Σύνολο</i>	<u>1.437.670,66</u>	<u>1.008.894,48</u>

Αποθεματικά & εις νέον

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.329.160,53	7.158.995,05
Αφορολόγητα αποθεματικά	67.175,27	67.175,27
Αποτελέσματα εις νέον	20.340.086,08	26.558.099,85
<i>Σύνολο</i>	<u>28.736.421,88</u>	<u>33.784.270,17</u>

Σύνολο καθαρής θέσης**37.174.092,54 41.793.164,65**Προβλέψεις

Πρόβλεψη παροχών προσωπικού	314.392,60	511.136,93
Λοιπές προβλέψεις	200.000,00	200.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>514.392,60</u>	<u>711.136,93</u>

Μακροπρ/σμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από δάνεια & μισθώσεις	6.250.000,00	6.750.000,00
<i>Σύνολο</i>	<u>6.250.000,00</u>	<u>6.750.000,00</u>

Βραχυπρ/σμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	567.777,95	1.575.405,36
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.892.574,83	2.076.342,24
Φόρος εισοδήματος	459.947,60	143.344,17
Λοιποί φόροι & τέλη	723.124,74	458.548,49
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	144.662,65	154.534,18
Λοιπές υποχρεώσεις	5.988.249,57	292.859,47
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.350.899,20	1.490.289,01
<i>Σύνολο</i>	<u>12.127.236,54</u>	<u>6.191.322,92</u>

Σύνολο υποχρεώσεων**18.377.236,54 12.941.322,92****ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ****56.065.721,68 55.445.624,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κύκλος εργασιών	30.199.960,81	30.221.834,62
Μείον: Rebate Clawback	(2.260.596,89)	(2.370.257,96)
Κύκλος εργασιών μετά Rebate Clawback	27.939.363,92	27.851.576,66
Κόστος πωλήσεων	(14.767.803,11)	(15.416.098,63)
Μικτό αποτέλεσμα	13.171.560,81	12.435.478,03
Λοιπά συνήθη έσοδα	527.665,12	347.091,28
Έξοδα διοίκησης	(1.825.535,12)	(1.650.445,54)
Έξοδα διάθεσης	(5.296.373,88)	(4.770.846,37)
Λοιπά έξοδα & ζημίες	(69.034,16)	(536.346,79)
Αποτέλεσμα διάθεσης μη κυκλ/ντων στοιχείων	(30.895,15)	(136.061,74)
Αποτέλεσμα επιμέτρησης στην εύλογη αξία	(411.500,00)	0,00
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων	904.000,00	1.313.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων & φόρων	6.969.887,62	7.001.868,87
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1.914,76	8.664,57
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(264.648,62)	(375.096,80)
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.707.153,76	6.635.436,64
Φόροι	(1.908.462,63)	(1.312.126,97)
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	4.798.691,13	5.323.309,67

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	8.000.000,00	1.212.996,55	3.168.930,76	67.175,27	27.224.854,47	39.673.957,05
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		(268.555,35)				(268.555,35)
Αναβ/νοι φόροι επί λοιπού συνολικού εισοδήματος		64.453,28				64.453,28
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου	(1.000.000,00)					(1.000.000,00)
Διανομές στους φορείς					(2.000.000,00)	(2.000.000,00)
Σχηματισμός αποθεματικών			3.990.064,29		(3.990.064,29)	
Αποτελέσματα περιόδου					5.323.309,67	5.323.309,67
Υπόλοιπο 31/12/2020	7.000.000,00	1.008.894,48	7.158.995,05	67.175,27	26.558.099,85	41.793.164,65
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		37.022,02				37.022,02
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων		391.754,16			(43.283,75)	348.470,41
Επανεκτίμηση παροχών προσωπικού					196.744,33	196.744,33
Διανομές στους φορείς					(10.000.000,00)	(10.000.000,00)
Σχηματισμός αποθεματικών			1.170.165,48		(1.170.165,48)	
Αποτελέσματα περιόδου					4.798.691,13	4.798.691,13
Υπόλοιπο 31/12/2021	7.000.000,00	1.437.670,66	8.329.160,53	67.175,27	20.340.086,08	37.174.092,54

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2021
(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 άρθρο 29, όπως ισχύει)
ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

1 Γενικές πληροφορίες σχετικά με την Εταιρία (29§3)

Διεύθυνση: Λεωφόρου Τατοΐου αρ. 52, Αχαρνές

Αρ. Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 000551101000

Περίοδος Αναφοράς: Από 1/1/2021 Έως 31/12/2021

Κατηγορία Οντότητας: Μεσαία

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Κύκλος εργασιών	27.939.363,92	27.851.576,66
Σύνολο ενεργητικού	56.065.721,68	55.445.624,50
Σύνολο προσωπικού	104	106

Η οντότητα λειτουργεί, συνεχίζει τη δραστηριότητα της και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014 και με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern).

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σε ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

Καταστατικός Σκοπός της Εταιρίας είναι:

- Η αντιπροσώπευση οίκων εξωτερικού και εσωτερικού.
- Οι εισαγωγές και εξαγωγές φαρμάκων, φαρμακευτικών, παραφαρμακευτικών και διαιτητικών προϊόντων, καλλυντικών, νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού, πρώτων υλών, φαρμάκων χημικών προϊόντων, ιατρικών μηχανημάτων, ψυκτικών μηχανημάτων και επιστημονικών οργάνων και συσκευών.
- Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κάθε είδους ιατρικών, ψυκτικών μηχανημάτων και κάθε είδους συσκευών και οργάνων νοσοκομειακού και επιστημονικού εξοπλισμού.
- Η ίδρυση επιχειρήσεων ομοίου ή συναφούς σκοπού.

2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας (29§4)

Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 καθώς και τις εξελίξεις στο πολεμικό μέτωπο της Ουκρανίας, ωστόσο εκτιμά ότι οι δυο αυτοί παράγοντες δεν θίγουν την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Δεν είναι σε γνώση της Διοίκησης άλλοι παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρίας.

3 Πληροφορίες για τον Όμιλο - Ενοποίηση

Η Εταιρία δεν καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις λόγω μεγέθους.

4 Λογιστικές Πολιτικές (29§5)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4308/2014.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι οι ακόλουθες:

4.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά τετραετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στην στο κόστος κτήσης, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις.

Η ωφέλιμη ζωή των κτιρίων ορίστηκε σε 50 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων ορίστηκε ίση με τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η ωφέλιμη ζωή των μηχανημάτων, εργαλείων κλπ μηχανολογικού εξοπλισμού ορίστηκε σε 10 έως 25 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των οχημάτων ορίστηκε σε 6,25 έως 8,33 έτη.

Η ωφέλιμη ζωή των λοιπών ενσώματων παγίων ορίστηκε σε 5 έως 30 έτη.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις των παγίων εξοδοποιούνται άμεσα. Η αξία και οι σωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρούνται από τους λογαριασμούς των παγίων τη στιγμή της πώλησης ή απόσυρσής τους και κάθε κέρδος ή ζημία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων διενεργούνται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

4.2 Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Η Εταιρία δεν έχει ταξινομήσει κανένα ακίνητό της ως «επενδυτικό».

4.3 Άυλα πάγια

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία λογίζεται σε 5 έτη.

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας όπως οι άδειες – εγκρίσεις κυκλοφορίας φαρμάκων από τον Ε.Ο.Φ., καθώς και τα λογισμικά προγράμματα.

Υπεραξία

Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η Εταιρία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημίες λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημία.

Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της Εταιρίας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης ως κέρδος, οποιαδήποτε διαφορά παραμένει μετά τον επανυπολογισμό.

Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας

Οι παραχωρήσεις και τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας αφορούν τις άδειες και τις εγκρίσεις του Ε.Ο.Φ. για την κυκλοφορία των φαρμάκων της εταιρείας και αποτιμώνται στην αξία κτήσης μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ορίζεται σε 5 χρόνια.

Λογισμικά Προγράμματα

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται σε 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν.

4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τουλάχιστον ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

Τα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

4.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, η οποία ακολουθείται παγίως. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

4.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών παρουσιάζονται αναλυτικά κατωτέρω.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

4.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην αξία αυτή μείον κάθε πρόβλεψη για πιθανή μείωση της αξίας τους.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

4.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως *repos* και τραπεζικές καταθέσεις.

4.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

4.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Οι φόροι εισοδήματος που βαρύνουν τη χρήση αποτελούνται από (α) τους τρέχοντες φόρους και (β) τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρία αναγνωρίζει στις οικονομικές της καταστάσεις:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.
- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα κέρδη από πώληση στοιχείων ενεργητικού λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.13 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στα αποτελέσματα. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο, ενώ αν αφορούν χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδο μόνο κατά το μέρος που αφορά τόκο κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

4.14 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην τρέχουσα αξία τους και ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εφόσον η εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, ενώ οι πέραν των 12 μηνών εξοφλήσεις αναφέρονται ως μακροπρόθεσμες.

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιείται.

4.15 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.16 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

4.17 Μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας (υποκείμενα σε απόσβεση), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

4.18 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την προηγούμενη χρήση, με εξαίρεση την εφαρμογή της Διερμηνείας «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας» σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19» για την οποία αναφερόμαστε κατωτέρω.

Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η Απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της τους οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τους προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014. Συνεπώς, η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από της διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τους προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της Απόφασης της IFRIC, κατένεμε το κόστος των παροχών που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της Απόφασης της IFRIC στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η εταιρία το 2021 επαναυπολόγησε για την 31.12.2021 την πρόβλεψη για "Υποχρεώσεις αποζημίωσης κατά τη συνταξιοδότηση" βάσει των ανωτέρω και οι

επιπτώσεις της αλλαγής παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2021 ως εξής: Η σωρευμένη πρόβλεψη της 31.12.2021 μειώθηκε κατά το ποσό των 196.744,33 ευρώ με αύξηση των αποτελεσμάτων (κερδών) σε νέο κατά 153.460,58 ευρώ και σε μείωση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης κατά 43.283,75 ευρώ.

5 Γνωστοποίηση παρεκκλίσεων (29§6 & 16§2)

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.

6 Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα του ενός κονδύλια ισολογισμού (29§7)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

7 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (29§10 & άρ.24)

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αυτών αξία.

Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε από εγκεκριμένους εκτιμητές ακινήτων και βασίστηκε σε εκτιμητικά-επαγγελματικά πρότυπα. Χρησιμοποιήθηκαν στοιχεία (τιμές μισθωμάτων, πώλησης, αποδόσεις κλπ) από την ελληνική κτηματαγορά.

Τα κονδύλια των ακινήτων οι εύλογες αξίες των οποίων διαφέρουν από τις αξίες κτήσης, έχουν ως εξής:

	ΑΞΙΕΣ ΕΛΠ (ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ)	ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ
10.00 ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	4.681.066,65	3.653.252,90	1.027.813,75
11.00 ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ. ΚΤΙΡΙΩΝ	10.909.717,18	12.458.427,88	(1.548.710,70)
ΣΥΝΟΛΟ	15.590.783,83	16.111.680,78	(520.896,95)

Οι μεταβολές στις αξίες και η αναβαλλόμενη φορολογία αυτών αναγνωρίστηκαν σύμφωνα με τις προβλέψεις των ΕΛΠ.

8 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (29§8)

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Οικόπεδα	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο:
Κόστος κτήσης							
Υπόλοιπο 1/1/2020	4.681.066,65	7.549.144,16	6.888.807,92	336.168,24	1.245.108,56	1.205.899,04	21.906.194,57
Αγορές/Προσθήκες			1.178.936,06	137.345,55	188.122,11	2.280.535,08	3.784.938,80
Πωλήσεις/Διαγραφές			(251.576,30)	(83.300,54)			(334.876,84)
Μεταφορές/τακτοποιήσεις		3.293.498,78				(3.293.498,78)	
Υπόλοιπο 31/12/2020	4.681.066,65	10.842.642,94	7.816.167,68	390.213,25	1.433.230,67	192.935,34	25.356.256,53
Σωρ/νες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2020	0,00	(1.151.978,61)	(2.022.380,38)	(251.504,14)	(769.303,72)	0,00	(4.195.166,85)
Αποσβέσεις περιόδου		(243.192,21)	(298.023,00)	(38.875,82)	(34.474,51)		(614.565,54)
Πωλήσεις/διαγραφές			108.941,66	83.300,52			192.242,18
Υπόλοιπο 31/12/2020	0,00	(1.395.170,82)	(2.211.461,72)	(207.079,44)	(803.778,23)	0,00	(4.617.490,21)
Αναπόσβεστο 31/12/2020	4.681.066,65	9.447.472,12	5.604.705,96	183.133,81	629.452,44	192.935,34	20.738.766,32
Κόστος κτήσης							
Υπόλοιπο 1/1/2021	4.681.066,65	10.842.642,94	7.816.167,68	390.213,25	1.433.230,67	192.935,34	25.356.256,53
Αγορές/ Προσθήκες		58.836,37	3.300,00		31.958,34	2.065.273,40	2.159.368,11
Πωλήσεις/Διαγραφές			(71.895,92)		(1.870,00)		(73.765,92)
Υπόλοιπο 31/12/2021	4.681.066,65	10.901.479,31	7.747.571,76	390.213,25	1.463.319,01	2.258.208,74	27.441.858,72
Σωρ/νες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2021	0,00	(1.395.170,82)	(2.211.461,72)	(207.079,44)	(803.778,23)	0,00	(4.617.490,21)
Αποσβέσεις περιόδου		(312.577,75)	(337.521,53)	(41.730,01)	(50.282,36)		(742.111,65)
Πωλήσεις/διαγραφές			21.969,23		1.869,99		23.839,22
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	(1.707.748,57)	(2.527.014,02)	(248.809,45)	(852.190,60)	0,00	(5.335.762,64)
Αναπόσβεστο 31/12/2021	4.681.066,65	9.193.730,74	5.220.557,74	141.403,80	611.128,41	2.258.208,74	22.106.096,08

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των άυλων περιουσιακών στοιχείων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Λογισμικό	Λοιπά άυλα πάγια	Σύνολο:
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2020	67.375,72	1.803.043,24	1.870.418,96
Αγορές/Προσθήκες	11.136,20	313.153,54	324.289,74
Υπόλοιπο 31/12/2020	78.511,92	2.116.196,78	2.194.708,70
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2020	(62.244,52)	(1.394.913,26)	(1.457.157,78)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.678,06)	(185.503,17)	(189.181,23)
Υπόλοιπο 31/12/2020	(65.922,58)	(1.580.416,43)	(1.646.339,01)
Αναπόσβεστο 31/12/2020	12.589,34	535.780,35	548.369,69
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2021	78.511,92	2.116.196,78	2.194.708,70
Αγορές/Προσθήκες	6.353,20	376.955,45	383.308,65
Πωλήσεις/Διαγραφές		(82.604,00)	(82.604,00)
Υπόλοιπο 31/12/2021	84.865,12	2.410.548,23	2.495.413,35
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2021	(65.922,58)	(1.580.416,43)	(1.646.339,01)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.854,50)	(126.473,48)	(130.327,98)
Υπόλοιπο 31/12/2021	(69.777,08)	(1.706.889,91)	(1.776.666,99)
Αναπόσβεστο 31/12/2021	15.088,04	703.658,32	718.746,36

9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Ariti GmbH	ΠΝΚ Αττικής	ΠΝΚ Θεσ/νίκης	ΠΝΚ Αθηνών	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	25.000,00	894.600,00	1.620.000,00	386.500,00	2.926.100,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	<u>25.000,00</u>	<u>894.600,00</u>	<u>1.620.000,00</u>	<u>386.500,00</u>	<u>2.926.100,00</u>
Πωλήσεις/Διαγραφές		(397.600,00)	(720.000,00)		(1.117.600,00)
Αποτίμηση				(386.500,00)	(386.500,00)
Υπόλοιπο 31/12/2021	<u>25.000,00</u>	<u>497.000,00</u>	<u>900.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1.422.000,00</u>

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

	Μετοχές μη εισηγμένες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	1.310.549,19	1.310.549,19
Αποτίμηση	(268.555,35)	(268.555,35)
Υπόλοιπο 31/12/2020	1.041.993,84	1.041.993,84
Πωλήσεις/Διαγραφές	(16.096,90)	(16.096,90)
Αποτίμηση	28.118,92	28.118,92
Υπόλοιπο 31/12/2021	1.054.015,86	1.054.015,86

10 Δάνεια και απαιτήσεις

Το κονδύλι «Δάνεια και απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Καταβληθείσες εγγυήσεις	14.343,16	14.698,16
	<u>14.343,16</u>	<u>14.698,16</u>

11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα	9.214.754,31	7.506.527,73
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	39.976,89	7.434,53
	<u>9.254.731,20</u>	<u>7.513.962,26</u>
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	295.628,33	148.985,75
	<u>9.550.359,53</u>	<u>7.662.948,01</u>

Επί των αποθεμάτων δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

12 Εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Εμπορικές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	11.787.276,47	13.043.955,51
Δεδουλευμένες δαπάνες είσπραξης υπολοίπων πελατών	(180.000,00)	(180.000,00)
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(592.986,75)	(622.348,43)
Γραμμάτια εισπρακτέα	368.011,30	381.938,02
Επιταγές εισπρακτέες	636.202,40	534.161,29
Πρόβλεψη για επισφαλή αξιόγραφα	(6.000,00)	(6.000,00)
	<u>12.012.503,42</u>	<u>13.151.706,39</u>

13 Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Δεσμευμένες καταθέσεις	19.907,91	31.363,95
Απαιτήσεις από το δημόσιο	121.004,06	10.076,29
Προκαταβολές στο προσωπικό	0,00	87,22
Χρεώστες διάφοροι	26.414,22	8.456,23
	<u>167.326,19</u>	<u>49.983,69</u>

14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Μετρητά στα ταμεία	1.380,55	2.164,19
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	<u>7.647.132,81</u>	<u>7.572.609,65</u>
	<u>7.648.513,36</u>	<u>7.574.773,84</u>

15 Μετοχικό κεφάλαιο

- Το κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολοσχερώς
- Το κεφάλαιο διαιρείται σε 100.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 70,00 ευρώ έκαστη.
- Από τις ανωτέρω μετοχές οι 40.312 μετοχές είναι προνομιούχες μετοχές άνευ δικαιώματος ψήφου και οι υπόλοιπες 59.688 μετοχές είναι κοινές μετά ψήφου.
- Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου.
- Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι και δικαιώματα.
- Η Εταιρία δεν κατέχει δικές της μετοχές.

16 Αποθεματικά

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται οι «Διαφορές εύλογης αξίας» που προκύπτουν από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας στην εύλογη αυτών αξία.

Εξάλλου, σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία σχηματίζει «τακτικό αποθεματικό» ως ποσοστό 5% επί των ετησίων κερδών, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Επίσης, στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και «ειδικά» και «έκτακτα», καθώς και «αφορολόγητα αποθεματικά» που έχουν προκύψει από υπαγωγή της εταιρίας σε επενδυτικούς νόμους. Τα αποθεματικά αυτά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος εκτός εάν διανεμηθούν στους μετόχους ή κεφαλαιοποιηθούν.

Στα Αποθεματικά περιλαμβάνονται και οι δαπάνες που βαρύνουν την έκδοση νέου κεφαλαίου.

Το ύψος και οι μεταβολές του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών αποθεματικών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Τακτικό αποθ/κό	Ειδικά αποθ/κά	Διαφορές αξίας παγίων	Διαφορές αξίας επενδύσεων	Αποθ/κά από αφορ/τα έσοδα	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	1.939.742,76	1.229.188,00	1.126.486,98	86.509,57	67.175,27	4.449.102,58
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων				64.453,28		64.453,28
Σχηματισμός αποθεματικών	212.064,29	3.778.000,00				3.990.064,29
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων				(268.555,35)		(268.555,35)
Υπόλοιπο 31/12/2020	2.151.807,05	5.007.188,00	1.126.486,98	(117.592,50)	67.175,27	8.235.064,80
Αναβ/νοι φόροι επί Ιδίων Κεφαλαίων			407.520,03	(15.765,87)		391.754,16
Σχηματισμός αποθεματικών	266.165,48	904.000,00				1.170.165,48
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων				37.022,02		37.022,02
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.417.972,53	5.911.188,00	1.534.007,01	(96.336,35)	67.175,27	9.834.006,46

17 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20 (μέθοδο που υιοθέτησε η Διοίκηση της Εταιρίας σύμφωνα με το παράγραφο 13 του άρθρου 22 του Ν.4308/14), προσμετράται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχουν ως ακολούθως:

Σύνολο:

Υπόλοιπο 31/12/2019 467.282,40

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 43.854,53

Υπόλοιπο 31/12/2020 511.136,93

Αναστροφή πρόβλεψης (196.744,33)

Υπόλοιπο 31/12/2021 314.392,60

Τα ποσά που αφορούν την υποχρέωση παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία και έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα χρήσεως και στα ίδια κεφάλαια έχουν ως εξής:

Στα αποτελέσματα χρήσεως:

1/1 - 1/1 -
31/12/2021 31/12/2020

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	<u>0,00</u>	<u>43.854,53</u>
	<u>0,00</u>	<u>43.854,53</u>

Στα ίδια κεφάλαια:

1/1 - 1/1 -
31/12/2021 31/12/2020

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	<u>196.744,33</u>	<u>0,00</u>
	<u>196.744,33</u>	<u>0,00</u>

Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

31/12/2021 31/12/2020

Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	<u>200.000,00</u>	<u>200.000,00</u>
	<u>200.000,00</u>	<u>200.000,00</u>

18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών αναβαλλόμενης φορολογίας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχει ως ακολούθως:

	ΑΦ από πάλγια	ΑΦ από leasing	ΑΦ από αποτιμήσεις	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από δεδουλευμένα	ΑΦ από ζημίες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2019	(1.122.623,20)	2.462,31	2.673.134,39	(37.565,52)	308.641,18	0,00	1.824.049,16
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(53.742,74)			123.892,17	(214.689,51)	(110.183,43)	(254.723,51)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			64.453,28				64.453,28
Υπόλοιπο 31/12/2020	(1.176.365,94)	2.462,31	2.737.587,67	86.326,65	93.951,67	(110.183,43)	1.633.778,93
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(109.147,79)		90.530,00		(704.392,64)		(723.010,43)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια	407.520,03		(15.765,87)	(43.283,75)			348.470,41
Υπόλοιπο 31/12/2021	(877.993,70)	2.462,31	2.812.351,80	43.042,90	(610.440,97)	(110.183,43)	1.259.238,91

19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πέραν της πενταετίας (29§14)

Οι πέραν της πενταετίας μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα μετά από 5 έτη & άνω 3.000.000,00

20 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας έχουν ως εξής:

(α) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα μετά από 5 έτη & άνω	3.000.000,00	3.000.000,00
Τραπεζικά δάνεια πληρωτέα μετά από 2 έως 5 έτη	3.250.000,00	3.250.000,00
Τραπεζικά δάνεια πληρωτέα μετά από 1 έως 2 έτη	0,00	500.000,00
	<u>6.250.000,00</u>	<u>6.750.000,00</u>

(β) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	567.777,95	1.575.405,36
	<u>567.777,95</u>	<u>1.575.405,36</u>

21 Εμπορικές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Εμπορικές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	2.892.574,83	2.076.342,24
	<u>2.892.574,83</u>	<u>2.076.342,24</u>

22 Φόροι πληρωτέοι

Η ανάλυση των φόρων πληρωτέων έχει ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Φόρος προστιθέμενης αξίας	120.881,11	267.236,93
Λοιποί φόροι & τέλη	602.243,63	191.311,56
Τρέχων φόρος εισοδήματος	459.947,60	143.344,17
	<u>1.183.072,34</u>	<u>601.892,66</u>

23 Λοιπές υποχρεώσεις

Το στοιχείο «Λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Μερίσματα πληρωτέα	5.631.980,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	356.269,57	292.859,47
	<u>5.988.249,57</u>	<u>292.859,47</u>

24 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο δεν θα προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος.

25 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στη χρήση 2021 εγκρίθηκε από την τακτική γενική συνέλευση της Εταιρίας η διανομή μερισμάτων ποσού Ευρώ 10.000.000,00 από τα σωρευμένα κέρδη της Εταιρίας.

26 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών έχει ως εξής

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	26.718.026,24	26.989.745,89
Παροχή υπηρεσιών	<u>1.221.337,68</u>	<u>861.830,77</u>
	<u>27.939.363,92</u>	<u>27.851.576,66</u>

27 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος των πωληθέντων αποθεμάτων διαμορφώθηκε ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αποθέματα έναρξης	7.513.962,26	8.738.929,46
Καθαρές αγορές	16.508.572,05	14.191.131,43
Αποθέματα λήξης	<u>(9.254.731,20)</u>	<u>(7.513.962,26)</u>
	<u>14.767.803,11</u>	<u>15.416.098,63</u>

28 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα (λοιπά λειτουργικά έσοδα) αναλύονται ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Έσοδα από παρεπόμενες δραστ/τες	6.460,00	3.260,00
Εισπραττόμενα έξοδα	130,00	75,00
Ειδικές επιχορηγήσεις-επιδότησεις	4.988,33	5.857,87
Έσοδα από αποζημιώσεις	122.242,75	122.382,84
Έσοδα από ενοίκια	281.415,00	145.256,00
Έσοδα από προβλέψεις	29.361,68	14.845,02
Έσοδα από συμψηφισμό υποχρεώσεων	42.705,18	42.705,18
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	0,00	156,46
Άλλα λειτουργικά έσοδα	<u>40.362,18</u>	<u>12.552,91</u>
	<u>527.665,12</u>	<u>347.091,28</u>

29 Λειτουργικές δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες και το κόστος πωλήσεων της κλειόμενης χρήσης αναλύονται κατ' είδος και κατά λειτουργία ως εξής:

	<i>Σύνολο</i>	<i>Κόστος πωλήσεων</i>	<i>Διοικητική λειτουργία</i>	<i>Λειτουργία διάθεσης</i>
Ανάλωση αποθεμάτων	14.767.803,11	14.767.803,11		
Αμοιβές προσωπικού	3.801.899,78	0,00	912.455,96	2.889.443,82
Αμοιβές τρίτων	281.183,91	0,00	67.484,14	213.699,77
Παροχές τρίτων	857.134,80	0,00	195.463,10	661.671,70
Φόροι & τέλη	339.745,20	0,00	81.538,84	258.206,36
Λοιπά έξοδα	969.505,68	0,00	232.681,38	736.824,30
Αποσβέσεις	872.439,63	0,00	335.911,70	536.527,93
Σύνολα	21.889.712,11	14.767.803,11	1.825.535,12	5.296.373,88

29.1 Δαπάνες λειτουργίας παραγωγής

Δεν υφίστανται δαπάνες λειτουργίας παραγωγής.

29.2 Δαπάνες λειτουργίας διοίκησης

Οι δαπάνες της διοικητικής λειτουργίας αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	912.455,96	858.635,97
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	67.484,14	53.948,82
Παροχές τρίτων	195.463,10	182.015,44
Φόροι & τέλη	81.538,84	71.235,63
Διάφορα έξοδα	232.681,38	193.827,82
Αποσβέσεις λειτουργικές	335.911,70	280.256,77
Προβλέψεις	0,00	10.525,09
	<u>1.825.535,12</u>	<u>1.650.445,54</u>

29.3 Δαπάνες λειτουργίας διάθεσης

Οι δαπάνες της λειτουργίας διάθεσης αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.889.443,82	2.719.013,94
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	213.699,77	170.837,94
Παροχές τρίτων	661.671,70	619.087,39
Φόροι & τέλη	258.206,36	91.299,57
Διάφορα έξοδα	736.824,30	613.788,09
Αποσβέσεις λειτουργικές	536.527,93	523.490,00
Προβλέψεις	0,00	33.329,44
	<u>5.296.373,88</u>	<u>4.770.846,37</u>

30 Λοιπά έξοδα & ζημίες

Το στοιχείο «Λοιπά έξοδα & ζημίες» αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	516.217,39
Ζημίες από απαιτήσεις ανεπίδεκτες είσπραξης	40.851,91	79,72
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	14.425,02	17.095,48
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	13.727,23	2.594,20
Λοιπές δαπάνες	30,00	360,00
	<u>69.034,16</u>	<u>536.346,79</u>

31 Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Τόκοι πιστωτικοί	1.914,76	8.664,57
	<u>1.914,76</u>	<u>8.664,57</u>

32 Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Τόκοι δανείων	241.339,98	353.463,00
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	21.339,56	19.376,75
Τραπεζικές προμήθειες	1.969,08	2.257,05
	<u>264.648,62</u>	<u>375.096,80</u>

33 Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για την κλειόμενη ανέρχεται σε 22% και για την προηγούμενη χρήση ανέρχεται σε 24%.

Σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρία, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις θα πρέπει να επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπίζονται, μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρία επιμέτρησε εκ νέου τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία ισολογισμού με βάση τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρία αναμένει κατά την ημερομηνία αναφοράς να ανακτήσει ή να εξοφλήσει τη λογιστική αξία των

απαιτήσεων και υποχρεώσεων της. Η επίδραση στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή βάσει των ανωτέρω απεικονίζεται στους πιο κάτω πίνακες στο στοιχείο «Επίδραση διαφορετικού συντελεστή αναβαλλόμενων φόρων».

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Φόρος επί των κερδών	1.185.452,20	1.057.403,46
Αναβαλλόμενοι φόροι (έσοδα)/έξοδα	<u>723.010,43</u>	<u>254.723,51</u>
	<u><u>1.908.462,63</u></u>	<u><u>1.312.126,97</u></u>

και έχει προκύψει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	6.707.153,76	6.635.436,64
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	22%	24%
Φόρος που αναλογεί	1.475.573,83	1.592.504,79
Επίδραση μη αναστρέψιμων διαφορών	(170.502,37)	(280.377,83)
Εκπτώσεις φόρου	(101.001,48)	(110.183,43)
Αναβαλ/νοι φόροι που δε λογίστηκαν/διεγράφησαν	<u>704.392,64</u>	<u>110.183,43</u>
	<u><u>1.908.462,63</u></u>	<u><u>1.312.126,97</u></u>

34 Συνολικό χρέος που καλύπτεται από παρεχόμενες εξασφαλίσεις (29§13)

Επί των ακινήτων της εταιρείας που βρίσκονται στο Δήμο Αχαρνών Αττικής έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 5.500.000 € για την εξασφάλιση ορίου πιστώσεων από την Τράπεζα Πειραιώς. Σχετικός δανεισμός δεν υφίσταται.

35 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό(29§16)

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Καλής εκτέλεσης έργου	252.579,77	289.639,40
Συμμετοχή σε διαγωνισμούς	180.097,81	190.750,70
Σύνολο	432.677,58	480.390,10

36 Έσοδα ή Έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή συχνότητας ή σημασίας και συμψηφισμός κονδυλίων(29§17)

Δεν διενεργήθηκε συμψηφισμός εσόδων και εξόδων σημαντικής αξίας.

Δεν υπάρχουν στοιχεία εσόδων ή δαπανών που να χρήζουν ιδιαίτερης μνείας λόγω του ιδιαιτέρου ύψους ή της συχνότητας ή της σημασίας αυτών.

37 Τόκοι περιόδου που επιβάρυναν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (29§18)

Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν έχει επιβαρυνθεί με τόκους.

38 Ανάλυση απασχολούμενου προσωπικού (29§23)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού κατά κατηγορίες αυτού έχει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Έμμισθο προσωπικό	101	103
Ημερομίσθιο προσωπικό	3	3
Σύνολο προσωπικού	104	106

Οι αμοιβές προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Μισθοί	2.877.923,94	2.790.190,80
Ημερομίσθια και ωρομίσθια	70.745,57	53.797,97
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	620.950,66	647.453,33
Αποζημιώσεις απολυομένων	56.676,66	0,00
Λοιπές παροχές προσωπικού	175.602,95	86.207,81
	3.801.899,78	3.577.649,91

39 Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (29§25 & άρθρο 31)

Δεν έχουν χορηγηθεί προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

40 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (29§31)

Η εταιρία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές (πωλήσεις/αγορές προϊόντων νεφρολογικού τομέα) με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
ΠΝΚ Αττικής	361.438,84	373.072,69
ΠΝΚ Θεσ/νίκης	363.657,19	373.705,71
ΠΝΚ Αθηνών	258.131,43	259.836,22
	<u>983.227,46</u>	<u>1.006.614,62</u>

Αγορές από συνδεδεμένα μέρη

	<i>1/1 - 31/12/2021</i>	<i>1/1 - 31/12/2020</i>
Ariti GmbH	6.089.378,46	6.440.759,87
	<u>6.089.378,46</u>	<u>6.440.759,87</u>

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
ΠΝΚ Αττικής	35.620,10	39.958,28
ΠΝΚ Θεσ/νίκης	35.907,29	42.402,59
ΠΝΚ Αθηνών	1.160.196,35	1.400.849,48
	<u>1.231.723,74</u>	<u>1.483.210,35</u>

Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
Ariti GmbH	423.180,00	1.407.500,00
	<u>423.180,00</u>	<u>1.407.500,00</u>

41 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη χρήση 2011. Για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν από εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού € 200.000,00. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2013, η Εταιρεία, ελέγχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994, και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Για τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2014-2020, η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4173/2013 και την υπ' αριθμό ΠΟΛ. 1124/2015 και έλαβε Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2021, η Εταιρία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4173/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2021.

Την 31/12/2021 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2015 βάσει των διατάξεων της παρ. 1 άρθρου 36 Ν.4174/2013 όπως κοινοποιήθηκε με την ΠΟΛ.1208/2017.

Οι χρήσεις 2012, 2013 για να θεωρηθούν περαιωμένες φορολογικά, θα πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1α του άρθρου 6 της ΠΟΛ 1159/2011, ενώ για τις χρήσεις 2014 και μετέπειτα, η περαίωση πραγματοποιείται βάσει της ΠΟΛ.1124/2015. Ο εν λόγω έλεγχος δύναται να πραγματοποιηθεί εντός του χρόνου που ισχύει το δικαίωμα της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου.

42 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στην Ουκρανία επικρατεί εμπόλεμη κατάσταση από τον Φεβρουάριο του τρέχοντος έτους, η οποία - μεταξύ άλλων - έχει προκαλέσει ελλείψεις και άνοδο τιμών σε πολλά βασικά αγαθά, έχει επιτείνει την ενεργειακή κρίση, έχει ενισχύσει τον πληθωρισμό, έχει επιβραδύνει την παγκόσμια ανάπτυξη και οδηγεί πολλές οικονομίες σε ύφεση. Οι ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις από τα εν λόγω γεγονότα στη λειτουργία της Εταιρίας είναι υπό αξιολόγηση, πλην όμως το αντικείμενο της Εταιρίας εκτιμάται ότι προσφέρει ασφάλεια στο πλαίσιο της παρούσας δύσκολης περιόδου.

Πέραν τούτου, και πέραν όσων άλλων γεγονότων έχουν τυχόν αναφερθεί σε άλλα σημεία των οικονομικών καταστάσεων, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να έχουν ουσιώδη επίδραση στα μεγέθη της Εταιρίας.

Αχαρνές Αττικής, 10/10/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
& Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος
του Δ.Σ.

Το μέλος
του Δ.Σ.

Ο Διευθυντής
Οικ/κών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Ιωάννης Κύρκος
ΑΔΤ ΑΚ 121631

Σεραφείμ Κύρκος
ΑΔΤ ΑΖ 549403

Ανδρομάχη Χασόγια
ΑΔΤ ΑΚ 821510

Λουκάς Βλαχάκης
ΑΔΤ ΑΕ 119592
ΑΜΑ 1378

Θεμιστ. Μαρινόπουλος
ΑΔΤ Φ 090045
ΑΜΑ 0100675