Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,03/11/2022
Αριθ. Πρωτ.:2756102

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **3775301000**.

Την **03/11/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3182016**, το από 21/10/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 7, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΟΕ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3775301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία "ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΒΟΥΝΗ και ΥΙΟΙ Ο.Ε."

ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 3775301000

Στην Αθήνα σήμερα, 21 Οκτωβρίου 2022, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

α/. Ιωάννης Καρβούνης του Χαραλάμπους και της Ελένης, κάτοικος Ηλιούπολης, Αττικής, οδός Λέλας Καραγιάννη αρ.33 με Α.Φ.Μ. 019640328 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης.

β/. Χαράλαμπος Καρβούνης του Ιωάννη και της Σταυρούλας, κάτοικος Βούλας Αττικής, οδός Λέλας Καραγιάννη αρ.33 με Α.Φ.Μ. 104804727 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης και

γ/. Διονύσιος Καρβούνης του Ιωάννη και της Σταυρούλας, κάτοικος Ηλιούπολης, Αττικής, οδός Λέλας Καραγιάννη αρ.33 με Α.Φ.Μ. 113720425 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης.

Συμφώνησαν συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα εξής:

Με το από 19.01.2000 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομορρύθμου εταιρείας, μεταξύ των Ιωάννη Καρβούνη, Σταυρούλας συζύγου Ιωάννη Καρβούνη και Χαραλάμπους Καρβούνη, συνεστήθη και έκτοτε λειτουργεί η Ομόρρυθμη Εμπορική Εταιρία με την επωνυμία "ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΡΒΟΥΝΗ και ΣΙΑ Ο.Ε.'' το καταστατικό της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 1166/2000

Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίσθηκε ο πρώτος συμβαλλόμενος Ιωάννης Καρβούνης, έδρα της η Ηλιούπολη Αττικής επί της οδού Λέλας Καραγιάννη αριθ.33, διάρκεια αυτής αορίστου χρόνου, κεφάλαιο 100.000 δραχμές και σήμερα 293,4 ευρώ, η οποία κατά τα λοιπά διέπεται από τους ειδικούς όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο εν λόγω καταστατικό της.

Με το από 8 Ιουλίου 2004 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 12620/2004, η εκ των συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταίρος Σταυρούλα συζ. Ιωάννη Καρβούνη , το γένος Διονυσίου Ραζέα, απεχώρησε της ομορρύθμου εταιρείας και στην θέση της εισήλθε ο τρίτος συμβαλλόμενος Διονύσιος Καρβούνης.

Εν συνεχεία, με το από 22.6.2017 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο καταχωρίστηκε νόμιμα την 27-6-2017 στο ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρισης 1098588, η εταιρεία καταχωρήθη στο ΓΕΜΗ με αριθμό 3775301000 τροποποιήθηκε το άρθρο 3 (σκοποί της εταιρείας) και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο κωδικοποιήθηκε (με την άνω τροποποίηση και αναρίθμηση) επίσης με το ίδιο ως άνω συμφωνητικό.

Σήμερα και με το παρόν οι συμβαλλόμενοι και μοναδικοί εταίροι, αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού της εταιρείας ως εξής:
«Διαχειριστής και ταμίας της εταιρίας είναι ο εκ των εταίρων Ιωάννης Καρβούνης, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις έννομες σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και ενώπιον κάθε Διοικητικής, Δικαστικής ή άλλης Αρχής και δεσμεύει την εταιρία με την

υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και γενικά ενεργεί κάθε πράξη σχετική με τη φύση και την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρίας όπως εισπράξεις, πληρωμές, αγορές και πωλήσεις σε μετρητά ή με πίστωση, αποδοχή, έκδοση και οπισθογράφηση συναλλαγματικών, επιταγών, κατάρτιση και υπογραφή συμβολαίων, συνομολόγηση δανείων, πρόσληψη και απόλυση προσωπικού και λοιπές πράξεις που ανάγονται και εξυπηρετούν τους σκοπούς της εταιρίας.
Ο_εκ των εταίρων Χαράλαμπος Καρβούνης του Ιωάννη έχει το δικαίωμα να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την εταιρία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, αποκλειστικά στις συναλλαγές της ενώπιον Τραπεζικών και άλλων πιστωτικών ιδρυμάτων και μόνο για πράξεις που αφορούν σε εισπράξεις, πληρωμές, και αλλαγές των κωδικών e-banking και άλλων σχετικών ηλεκτρονικών κωδικών της εταιρείας, σχετικές με την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρίας, πλην σύναψης δανείων πάσης φύσεως και αγοραπωλησιών ακινήτων».

Μετά την άνω τροποποίηση το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται ως ακολούθως:

Άρθρο 1ο

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η **"ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ και ΥΙΟΙ Ο.Ε.".**

Άρθρο 2ο

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Ηλιούπολη Αττικής επί της οδού Λέλας Καραγιάννη αρ.33.

Άρθρο 3ο

Σκοποί της εταιρείας ορίζονται: α/. Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια ΚΑΔ 41.20.10.01, β/. Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια ΚΑΔ 41.20.10.03, γ/. Άλλες εργασίες κατασκευαστικών εγκαταστάσεων ΚΑΔ 43.29.1, δ/. Ξυλουργικές εργασίες ΚΑΔ 43.32, ε/. Επενδύσεις τοίχων και δαπέδων ΚΑΔ 43.33, στ/. Χρωματισμοί και υαλοπίνακες ΚΑΔ 43.34 ζ/. Εργασίες εγκατάστασης διακοσμητικών στοιχείων από σίδερο ή χάλυβα ΚΑΔ 43.39.11.01 η/. Υπηρεσίες εγκατάστασης κιγκλιδωμάτων ΚΑΔ 43.39.11.02, θ/. Υπηρεσίες ανέγερσης χαλύβδινων δομικών μερών ΚΑΔ 43.99.5, ι/. Εργασίες τοιχοποιίας ΚΑΔ 43.99.6 ια/. Εργασίες επισκευής και συντήρησης ιστορικών και παραδοσιακών κτιρίων και ιβ/. Εν γένει εργασίες ανέγερσης και κατασκευής πάσης φύσεως οικοδομημάτων επί ιδιοκτητών ή αλλότριων οικοπέδων με το σύστημα της αντιπαροχής και η μεταβίβαση αυτών προς τρίτους με σκοπό το κέρδος.

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρίας είναι αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων ενενήντα τριών ευρώ και 0,40 λεπτών (293,40).

Άρθρο 6ο

Κάθε εταίρος μετέχει στο κεφάλαιο, στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρίας ως εξής : α/. ο Ιωάννης Καρβούνης με ποσοστό 55%, β/. ο Χαράλαμπος Καρβούνης με ποσοστό 30% και γ/. ο Διονύσιος Καρβούνης με ποσοστό 15%.

Άρθρο 7ο

Διαχειριστής και ταμίας της εταιρίας είναι ο εκ των εταίρων Ιωάννης Καρβούνης, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις έννομες σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και ενώπιον κάθε Διοικητικής, Δικαστικής ή άλλης Αρχής και δεσμεύει την εταιρία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και γενικά ενεργεί κάθε πράξη σχετική με τη φύση και την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρίας όπως εισπράξεις, πληρωμές, αγορές και πωλήσεις σε μετρητά ή με πίστωση, αποδοχή, έκδοση και οπισθογράφηση συναλλαγματικών, επιταγών, κατάρτιση και υπογραφή συμβολαίων, συνομολόγηση δανείων, πρόσληψη και απόλυση προσωπικού και λοιπές πράξεις που ανάγονται και εξυπηρετούν τους σκοπούς της εταιρίας.

Ο εκ των εταίρων Χαράλαμπος Καρβούνης του Ιωάννη έχει το δικαίωμα να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την εταιρία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, αποκλειστικά στις συναλλαγές της ενώπιον Τραπεζικών και άλλων πιστωτικών ιδρυμάτων και μόνο για πράξεις που αφορούν σε εισπράξεις, πληρωμές, και αλλαγές/διαχείριση των κωδικών e-banking και άλλων σχετικών ηλεκτρονικών κωδικών της εταιρείας, σχετικές με την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρίας, πλην σύναψης δανείων πάσης φύσεως και αγοραπωλησιών ακινήτων.

Άρθρο 8ο

Κάθε χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής πραγματοποιεί απογραφή της εταιρικής περιουσίας και συντάσσει απολογισμό, ο οποίος θα υπογράφεται από όλους τους εταίρους. Τα κέρδη που θα προκύπτουν θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με το άνω ποσοστό συμμετοχής των στην εταιρεία .

Άρθρο 9ο

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εταίρου (ο μη γένοιτο) η εταιρία δεν λύεται, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων του και των εναπομενόντων εταίρων.

Άρθρο 10ο

Κάθε εταίρος δικαιούται να έχει γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων να εξετάζει και να ελέγχει τα βιβλία της εταιρίας και κάθε άλλο έγγραφο.

Άρθρο 11ο

Σε περίπτωση διαφωνίας ρητά συμφωνείται ότι δεν διακόπτονται οι εργασίες της εταιρίας, αλλά αυτές συνεχίζονται, απαγορευμένης σε κάθε περίπτωση της παύσεως λειτουργίας των εργασιών της εταιρίας.

Άρθρο 12ο

Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας για οποιοδήποτε λόγο εκκαθαριστής της διορίζεται ο Ιωάννης Καρβούνης.

Άρθρο 13ο

Με κοινή απόφαση όλων των εταίρων, η εταιρία μπορεί να μετατραπεί σε άλλης νομικής μορφής εταιρεία ή να συγχωνευτεί με άλλη εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση, κάθε τροποποίηση του παρόντος υποχρεωτικά πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται μόνο με έγγραφο, αποκλειομένου και του όρκου ακόμα σαν αποδεικτικού μέσου.

Το παρόν συμφωνητικό συνετάγη σε πέντε (5) πρωτότυπα και αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του από τους συμβαλλόμενους, το υπέγραψαν και ο καθένας τους έλαβε από ένα, τα υπόλοιπα δε, θα διατεθούν για τις ανάγκες της νόμιμου δημοσιεύσεως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ** **ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ**