Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.02 14:41:50 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,02/11/2022
Αριθ. Πρωτ.:2764736

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **15246145000**.

Την **02/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3180064,** οι εγκεκριμένες από την 21/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **15246145000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΪΑΣ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

«ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ Α.Ε.»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 015246145000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2021 (περίοδος χρήσης από 1-1-2021 έως 31-12-2021) κατά τον ν. 4308/2014 που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και σας καλούμε να τις εγκρίνετε μαζί με τις σχετικές παρατηρήσεις μας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

✓ Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας:

Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει επιλέξει ως στρατηγική να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και τα οποία επηρεάζει. Με το δεδομένο αυτό, υλοποιούνται συστηματικώς με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζομένους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές.

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**», καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**», καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, με την προσεκτική μελέτη των αποτελεσμάτων και τη φροντίδα ώστε να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**», καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας, για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

- ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες.
- ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό.
- ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

- ✓ **Στόχοι, βασικές αξίες, στρατηγικές:**
  - **Στόχοι**
    - Αύξηση του τζίρου.
    - Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.
    - Αειφόρος ανάπτυξη.
  - **Βασικές αξίες**
    - Έντιμη σχέση με τους πελάτες.
    - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.
    - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους.
  - **Κύριες στρατηγικές**
    - Διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με τους πελάτες, όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
    - Αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
    - Επέκταση: Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση νέων πελατών από μείζονες πληθυσμιακές περιοχές.

✓ **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία, καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Στον σεβασμό για το περιβάλλον.
- Στη λειτουργία της επιχείρησης, η οποία εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως 2021 ανήλθε σε € 2.793.328,06 και τα αποτελέσματα προ φόρων σε € -103.077,85. Η Εταιρεία πραγματοποίησε ζημιά χρήσης € **-103.077,85**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε € 0,00. Το τακτικό αποθεματικό της χρήσης 2021 διαμορφώθηκε σε € 0,00 και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε € -103.077,85. Στη συνέχεια, για πληρέστερη πληροφόρηση, θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της Εταιρείας συμφώνως προς τα οικονομικά της στοιχεία, τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της χρήσης 2021.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκά σε μία σταθεροποιητική πορεία λόγω της οικονομικής και ενεργειακής κρίσης, καθώς και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με τη λήξη της εταιρικής Χρήσης έτους 2021, η οντότητα ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ παρουσιάζει, κατά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα ακόλουθα οικονομικά στοιχεία:

✓ **Καθαρές πωλήσεις:** Ανήλθαν στο 2021 σε € **2.793.328,06**, έναντι € **2.700.748,45** στο 2020, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2021 **μία αύξηση λόγω της ποιότητας και του συντονισμένου πλάνου επικοινωνίας με τους πελάτες** κατά € **92.579,61** ή ποσοστό **3,43%**.

- ✓ **Μεικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2021 σε € **859.331,10** έναντι € **804.034,24** στο 2020, ήτοι παρουσίασαν **μία αύξηση λόγω στοχευμένων ενεργειών μείωσης κόστους και οικονομιών κλίμακας** κατά € **55.296,86** ή ποσοστό **6,88%.**

- ✓ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** της εταιρείας στο 2021 ανήλθε σε € **3.890,56** έναντι € **-141.446,61** στο 2020 παρουσιάζοντας **μία αύξηση** κατά € **145.337,17** ή ποσοστιαία μεταβολή **-102,75%**.

- ✓ **Ίδια κεφάλαια:** Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2021 ανέρχονται στο ποσό των € **22.626,32 με κεφάλαιο εταιρείας ποσό € 102.151,92**, ενώ την προηγούμενη χρήση 2020 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό των € **227.636,10 με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό των € 112.629,10.**

- ✓ **Το κονδύλιο Λειτουργικά έξοδα αναλύεται ως εξής:**

Είδος λειτουργικού εξόδου	Αξία το 2021	%
Παροχές σε εργαζομένους	1.035.809,95€	68,37%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	375.656,52€	24,80%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25.604,98€	1,69%
Αποσβέσεις	81.363,63€	5,37%
Έξοδα σε ιδιοπαραγωγή όλος ο 80 εκτός του Λ/σμού 80.04	-3.509,28€	-0,23%
Σύνολο	**1.514.925,80€**	**100,00%**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι οι Παροχές σε εργαζομένους € 1.035.809,95 με ποσοστό 68,37%. Παρατηρούμε πως οι αποσβέσεις διαμορφώθηκαν στα € 81.363,63 το 2021.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως έως την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις

έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορούν:

- ✓ **Εφοδιαστική αλυσίδα.**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στην περίπτωση παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

- ✓ **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, ιδίως δε εσχάτως η ενεργειακή κρίση, η αύξηση των τιμών των α’ υλών συντελούν στη συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτοχρόνως προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- ✓ **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

- ✓ **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς, που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

- ✓ **Κίνδυνος ρευστότητας, κεφαλαίου.**

Αναφορικώς με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε με προσοχή τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της προς το περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων με προτεραιότητα στη χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση.
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στο πλαίσιο λειτουργίας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατόν λιγότερη κατανάλωση πόρων και, με εφαρμογή πολιτικών, η μείωση της κατανάλωσης ενέργειας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα, όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες, ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίπτωσης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της Εταιρείας μας για τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας.
- ✓ Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαιτέρως το περιβάλλον κατά τη μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή των υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος και συνεχίζει την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης,
- ✓ του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων,
- ✓ της διαφορετικότητας,
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζομένους της και

- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας, με στόχο τη διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας κατά την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τη συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικώς τους εργαζομένους είτε με εσωτερικά είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν, ενώ στη συνέχεια, για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων, θα αναλύσουμε κάποιους βασικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

Αριθμοδείκτες ρευστότητας

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio) = Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2020

$$\text{Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)} = \frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{878.014,02}{1.705.008,52} = \mathbf{0,51}$$

2021

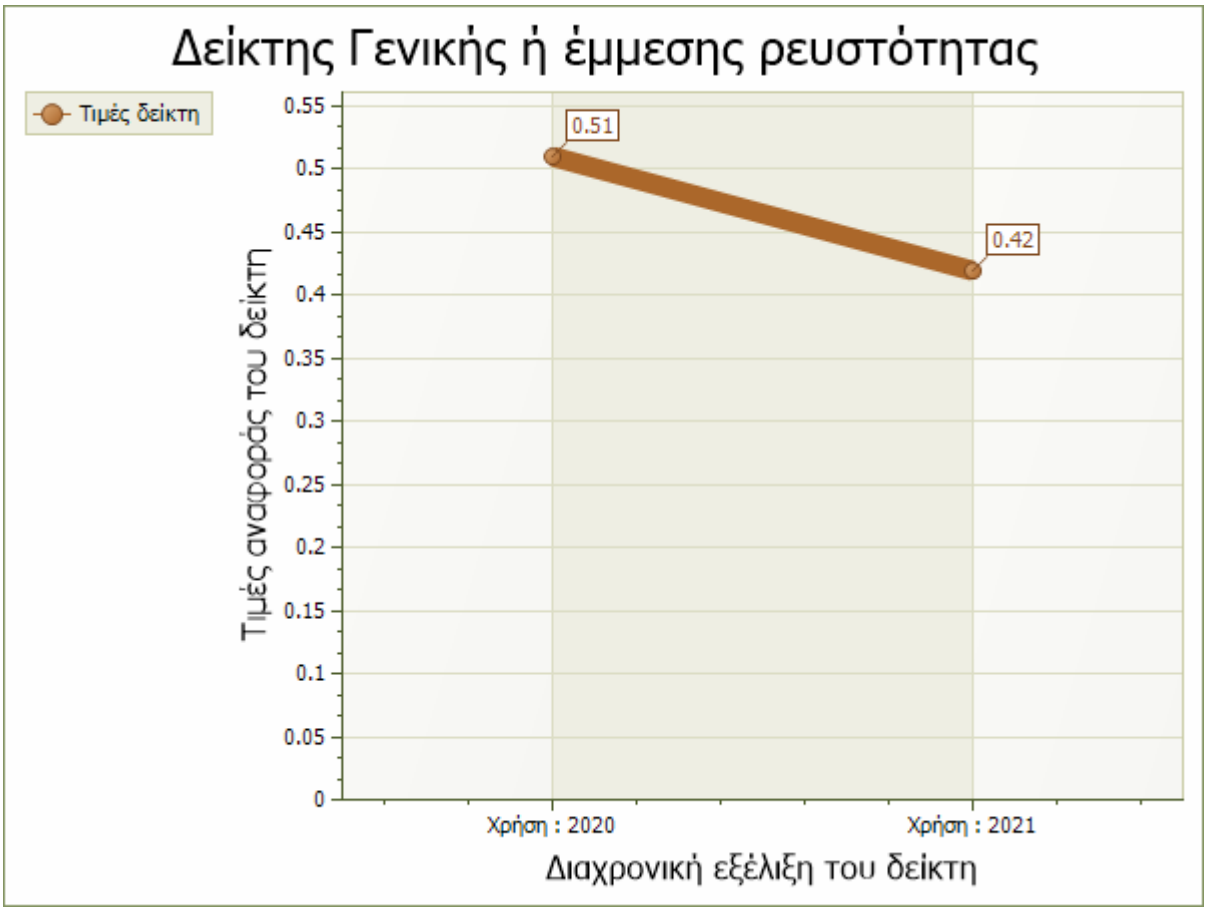
$$\text{Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)} = \frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{731.176,75}{1.758.237,44} = \mathbf{0,42}$$

Ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας μας δείχνει την ισορροπία μεταξύ βραχυχρόνιων στοιχείων που συνθέτουν τον ισολογισμό, δηλαδή σε τι ποσοστό οι βραχυχρόνιες απαιτήσεις που έχει μια επιχείρηση μπορούν να καλύψουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της. Εκτός από το μέτρο της ρευστότητας μιας επιχείρησης, μας δείχνει και το περιθώριο ασφαλείας που διατηρεί, ώστε να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει κάποια ανεπιθύμητη εξέλιξη στη ροή των κεφαλαίων κίνησης. Επειδή σπανίως υπάρχει ακριβής αντιστοιχία μεταξύ των εισερχόμενων κεφαλαίων και των εξοφλούμενων υποχρεώσεων, μια επιχείρηση θα πρέπει να διατηρεί επαρκή κυκλοφοριακά στοιχεία για να είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις τρέχουσες υποχρεώσεις της όταν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες.

Όσο μεγαλύτερος είναι ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας, τόσο καλύτερη, από πλευράς ρευστότητας, είναι η θέση της συγκεκριμένης επιχείρησης. Γενικώς, ένας δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας μεγαλύτερος του 2 θεωρείται καλή ένδειξη, όμως μπορεί να ποικίλλει αναλόγως με τον τύπο της επιχείρησης και τον κλάδο στον οποίο αυτή ανήκει.
Μια συνεχής μείωση του δείκτη είναι ένδειξη ότι αρχίζει να αναπτύσσεται μια όχι ευνοϊκή κατάσταση για την επιχείρηση, κάτι το οποίο θα πρέπει να διερευνηθεί. Ένας χαμηλός αριθμοδείκτης κεφαλαίου κίνησης παρέχει ένδειξη ύπαρξης μεγαλύτερου βαθμού κινδύνου στην επιχείρηση από ό,τι ένας υψηλός αριθμοδείκτης.

Σε γενικές γραμμές, όσο χαμηλότερος ο δείκτης, τόσο μεγαλύτερος ο κίνδυνος μη δυνατότητας αποπληρωμών και δημιουργίας «υπερθέρμανσης», με συνέπεια την πτώση των πωλήσεων. Αντιθέτως, σε υπέρμετρο βαθμό υψηλός δείκτης μπορεί να σημαίνει μη αποδοτική κατανομή κεφαλαίων της επιχείρησης. Μπορεί δηλαδή η επιχείρηση να μη χρησιμοποιεί τις χρηματοδοτικές δυνατότητες που υπάρχουν, με αποτέλεσμα να μη μεγεθύνεται στην αγορά της όσο θα μπορούσε. Μπορεί ακόμη να κρύβει την ύπαρξη απαξιωμένων ή κατεστραμμένων αποθεμάτων, η αξία των οποίων δεν εμφανίζεται στα λογιστικά βιβλία της επιχείρησης, καθώς και δυσκολία αυτής να εισπράξει τις απαιτήσεις της.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί γράφημα που περιέχει τις τιμές του κλάσματος που προσδιορίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας (Current ratio) που εξετάζουμε.



Ο ανωτέρω δείκτης μας δείχνει πόσες φορές καλύπτονται οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης από το κυκλοφορούν ενεργητικό. Παρατηρούμε μια μη ικανοποιητική επάρκεια ρευστότητας για την Εταιρεία, που μάλιστα χειροτερεύει σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio)

Τύπος = Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2020

$$\text{Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio)} = \frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό – Αποθέματα}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{878.014{,}02 - 225.413{,}42}{1.705.008{,}52} = \mathbf{0{,}38}$$

2021

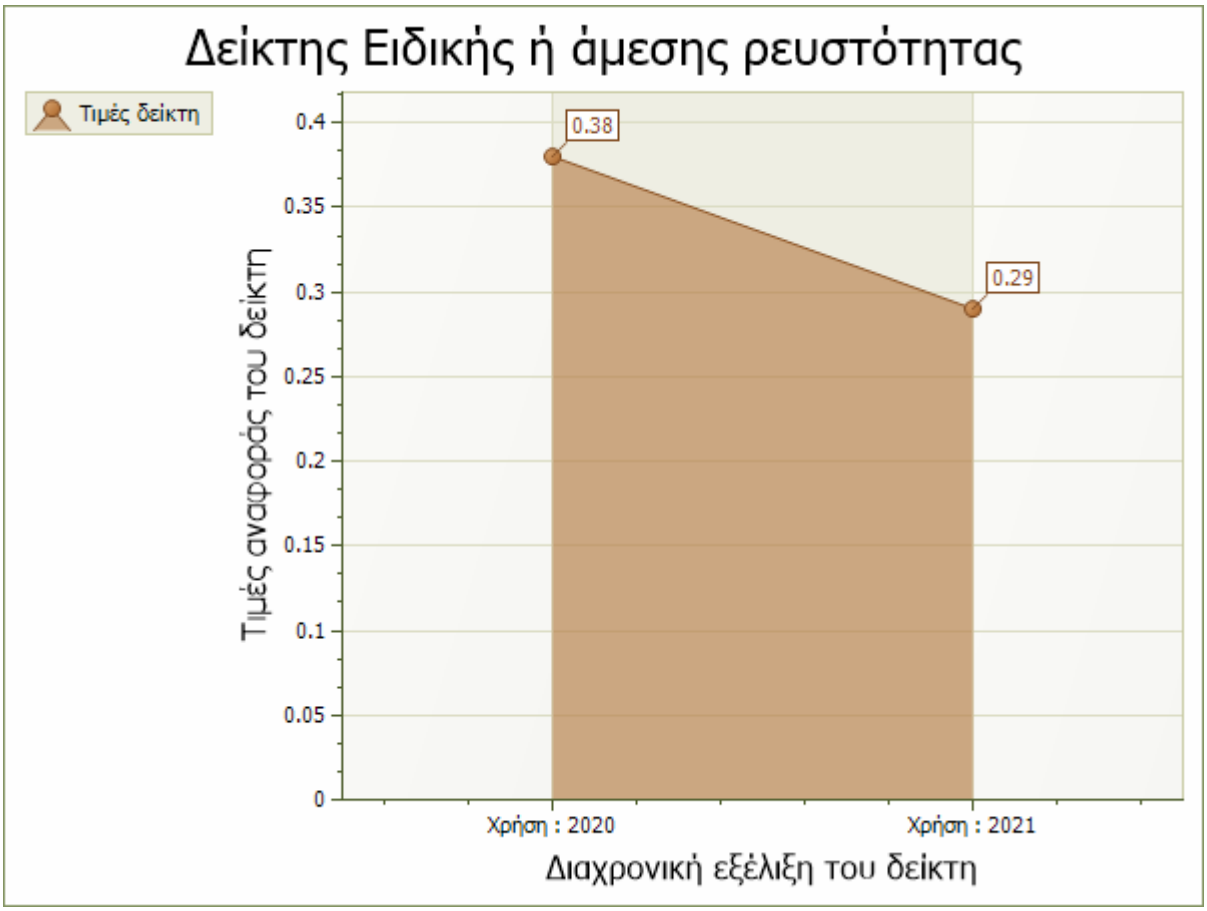
$$\text{Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio)} = \frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{731.176{,}75 - 229.093{,}39}{1.758.237{,}44} = \mathbf{0{,}29}$$

Ο αριθμοδείκτης ειδικής ρευστότητας περιλαμβάνει όλα εκείνα τα στοιχεία τα οποία μετατρέπονται με ευκολία και ταχέως σε ρευστά και αγνοεί όλα εκείνα τα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού που δεν μετατρέπονται με ευκολία σε μετρητά. Σε σχέση με τον προηγούμενο δείκτη, εδώ δεν περιλαμβάνονται τα αποθέματα πρώτων και βοηθητικών υλών, ημικατεργασμένων και ετοίμων προϊόντων, γιατί είναι το στοιχείο εκείνο του κυκλοφορούντος ενεργητικού με τη μικρότερη ρευστότητα. Απαιτείται αρκετό χρονικό διάστημα έως την πώλησή τους και υπάρχει αβεβαιότητα ως προς τη δυνατότητα πώλησης όλων των αποθεμάτων αλλά και ως προς την αξία που θα εισπραχθεί κατά την πώλησή τους. Επομένως υπάρχει μεγάλη πιθανότητα να πραγματοποιηθούν ζημιές όταν αυτά ρευστοποιηθούν.

Ο αριθμοδείκτης ειδικής ρευστότητας μας δείχνει πόσες φορές τα ταχέως ρευστοποιήσιμα στοιχεία της επιχείρησης καλύπτουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της και πόσο ευπρόσβλητη είναι μια επιχείρηση σε πιθανή μεταβολή του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί. Για να είναι περισσότερο αξιόπιστος ο δείκτης θα πρέπει να εξετάζεται διαχρονικώς, σε σύγκριση με όμοιες επιχειρήσεις του ίδιου κλάδου και με τον μέσο όρο του κλάδου αυτού.

Γενικώς, αν τα αμέσως ρευστοποιήσιμα στοιχεία μιας επιχείρησης (κυκλοφορούν μείον αποθέματα) είναι ίσα ή μεγαλύτερα των τρεχουσών υποχρεώσεων, τότε η επιχείρηση έχει καλή τρέχουσα οικονομική κατάσταση. Όσο μεγαλύτερος είναι ο αριθμοδείκτης, τόσο μεγαλύτερη ρευστότητα έχει η επιχείρηση. Ειδικότερα, ένας δείκτης άμεσης ρευστότητας μεγαλύτερος του 1,5 θεωρείται καλή ένδειξη. Αν ο δείκτης είναι αρκετά μικρότερος της μονάδας, η επιχείρηση πιθανόν να μην μπορέσει να ικανοποιήσει μια ξαφνική απαίτηση καταβολής μετρητών. Όσο μικρότερος είναι ο δείκτης, τόσο μεγαλύτερη είναι η έκθεση στον κίνδυνο αυτόν.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί το γράφημα με τις τιμές που χαρακτηρίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας (Acid-test Ratio).



Ο ανωτέρω δείκτης μας δείχνει πόσες φορές τα άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία που κατέχει η επιχείρηση μπορούν να καλύψουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της. Παρατηρούμε μια μη ικανοποιητική επάρκεια άμεσης ρευστότητας για την εταιρεία, που μάλιστα χειροτερεύει σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)

Τύπος = Διαθέσιμο ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2020

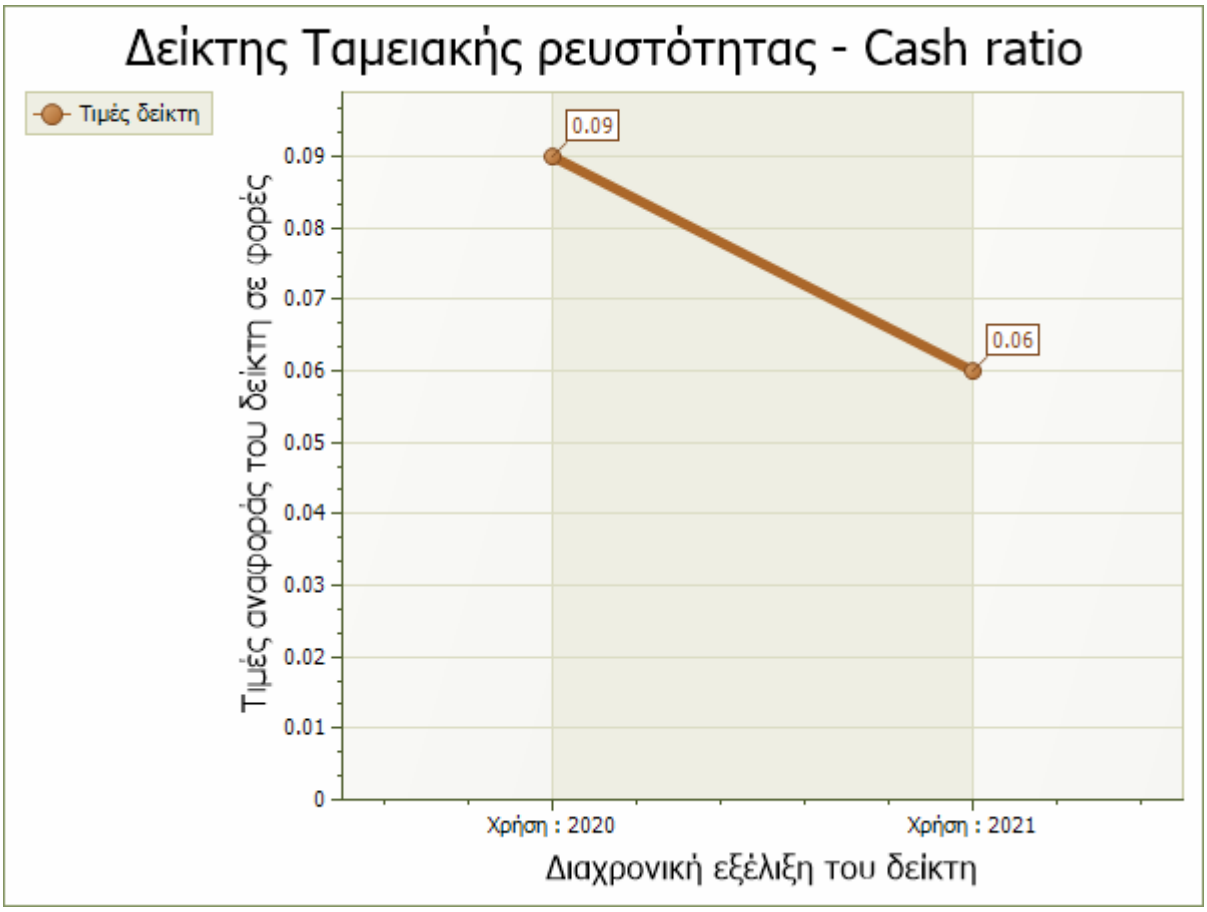
$$\text{Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)} = \frac{\text{Διαθέσιμο ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{153.067,95}{1.705.008,52} = \mathbf{0,09}$$

2021

$$\text{Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)} = \frac{\text{Διαθέσιμο ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{99.784,82}{1.758.237,44} = \mathbf{0,06}$$

Ο αριθμητής Διαθέσιμο Ενεργητικό περιλαμβάνει μετρητά, καταθέσεις όψεως, επιταγές και γενικώς όσα στοιχεία είναι ισοδύναμα με μετρητά. Ο δείκτης ταμειακής ρευστότητας μας δίνει την εικόνα της επάρκειας (ή μη) μετρητών στην επιχείρηση σε σχέση με τις τρέχουσες λειτουργικές της ανάγκες και θα πρέπει να εξετάζεται διαχρονικώς, σε σύγκριση με όμοιες επιχειρήσεις του ίδιου κλάδου και με τον μέσο όρο του κλάδου αυτού, ώστε να είναι περισσότερο αξιόπιστος. Η ταμειακή ρευστότητα εκφράζει την ικανότητα μιας επιχείρησης να εξοφλήσει τις τρέχουσες και ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της με τα μετρητά που διαθέτει. Ειδικότερα, ο δείκτης ταμειακής ρευστότητας μας δείχνει πόσες φορές τα διαθέσιμα περιουσιακά στοιχεία μιας επιχείρησης καλύπτουν τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί το γράφημα με τις τιμές που χαρακτηρίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη Ταμειακής ρευστότητας (Cash Ratio).



Ο ανωτέρω δείκτης μας δείχνει πόσες φορές η Εταιρεία μπορεί να καλύψει τις υποχρεώσεις της. Παρατηρούμε μια μη ικανοποιητική επάρκεια ταμειακής ρευστότητας, που μάλιστα χειροτερεύει σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (Defensive Interval Ratio)

Τύπος = Διαθέσιμα + Χρεόγραφα + Απαιτήσεις / Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα

2020

$$\text{Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (Defensive Interval Ratio)} = \frac{\text{Διαθέσιμα + Χρεώγραφα + Απαιτήσεις}}{\text{Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα}} = \frac{652.600,60}{(1.896.714,21 + 258.355,94 + 726.488,89 + 16.304,80 + 23.754,88 - 0,00) / 360} = \textbf{80,41 σε ημέρες}$$

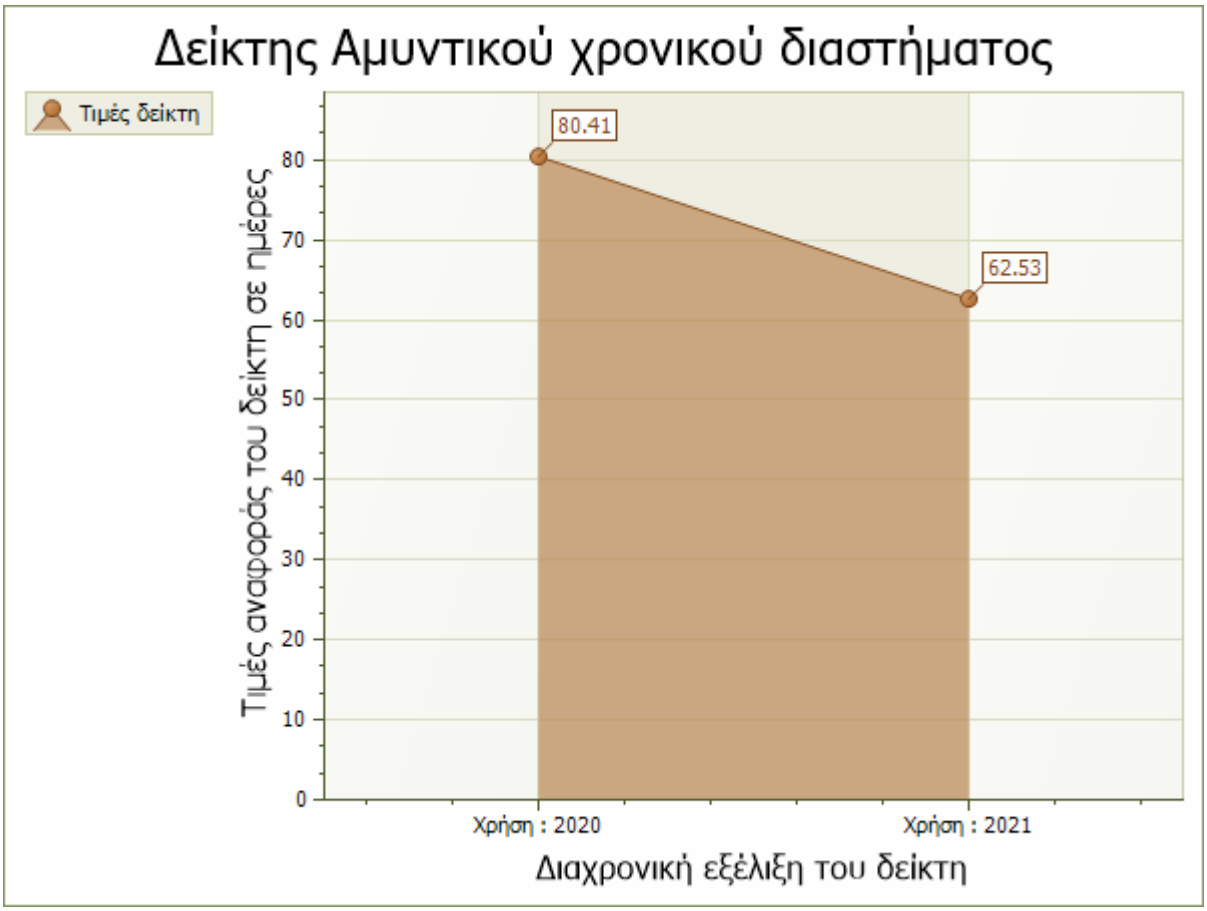
2021

$$\text{Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (Defensive Interval Ratio)} = \frac{\text{Διαθέσιμα + Χρεώγραφα + Απαιτήσεις}}{\text{Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα}} = \frac{502.083,36}{(1.933.996,96 + 268.943,88 + 732.588,28 + 10.789,11 + 25.604,98 - 81.363,63) / 360} = \textbf{62,53 σε ημέρες}$$

Τα προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα υπολογίζονται ως εξής: (Κόστος Πωληθέντων + Έξοδα (Διοικητικής Λειτουργίας + Λειτουργίας Διάθεσης + Λειτουργίας Ερευνών και Ανάπτυξης + Χρηματοοικονομικά – Αποσβέσεις Ενσωματωμένες στο Λειτουργικό Κόστος) / 360 ημέρες.

Ο αριθμοδείκτης αμυντικού χρονικού διαστήματος αποτελεί ένα πολύ συντηρητικό μέτρο του βαθμού ικανότητας μιας επιχείρησης να καλύπτει τις λειτουργικές της δαπάνες από τα αμυντικά της στοιχεία βασιζόμενος στα αμέσως ρευστοποιημένα στοιχεία της επιχείρησης (μετρητά, εισηγμένα στο χρηματιστήριο χρεόγραφα και απαιτήσεις) και όχι στα λειτουργικά της έσοδα. Ο αριθμοδείκτης αμυντικού χρονικού διαστήματος μετρά, σε αριθμό ημερών, το χρονικό διάστημα που μια επιχείρηση μπορεί να λειτουργεί με τη χρησιμοποίηση των στην κατοχή της αμυντικών περιουσιακών στοιχείων χωρίς να καταφεύγει στη χρησιμοποίηση των εσόδων που προέρχονται από τις δραστηριότητές της. Αύξηση του δείκτη από έτος σε έτος είναι ένδειξη ευνοϊκής εξέλιξης για την επιχείρηση, ενώ αντιθέτως μείωση του δείκτη είναι ένδειξη εμφάνισης μιας μη ενθαρρυντικής κατάστασης.

Στη συνέχεια της έκθεσης ακολουθεί το γράφημα με τις τιμές που χαρακτηρίζουν την απόδοση του αριθμοδείκτη αμυντικού χρονικού διαστήματος.



Παρατηρούμε μια καθοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) του ημερολογιακού αριθμού ικανότητας της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτες δραστηριότητας

Η χρησιμοποίηση των αριθμοδεικτών δραστηριότητας (activity ratios) βοηθά να προσδιορίσουμε τον βαθμό μετατροπής ορισμένων περιουσιακών στοιχείων, όπως είναι τα αποθέματα και οι απαιτήσεις, σε ρευστά. Με άλλα λόγια, αυτή η κατηγορία δεικτών μας δείχνει με πόση αποτελεσματικότητα διαχειρίζεται μια επιχείρηση τους πόρους της, με σκοπό τη δημιουργία πωλήσεων.

Συγκεκριμένως, η διοίκηση της επιχείρησης, προκειμένου να πετύχει την πιο αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, θα πρέπει να παρακολουθεί συνεχώς και με την απαιτούμενη προσοχή τις διαδικασίες για τη γρήγορη μετατροπή των απαιτήσεων και των αποθεμάτων σε μετρητά.

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio)

Τύπος = Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο ενεργητικού

2020

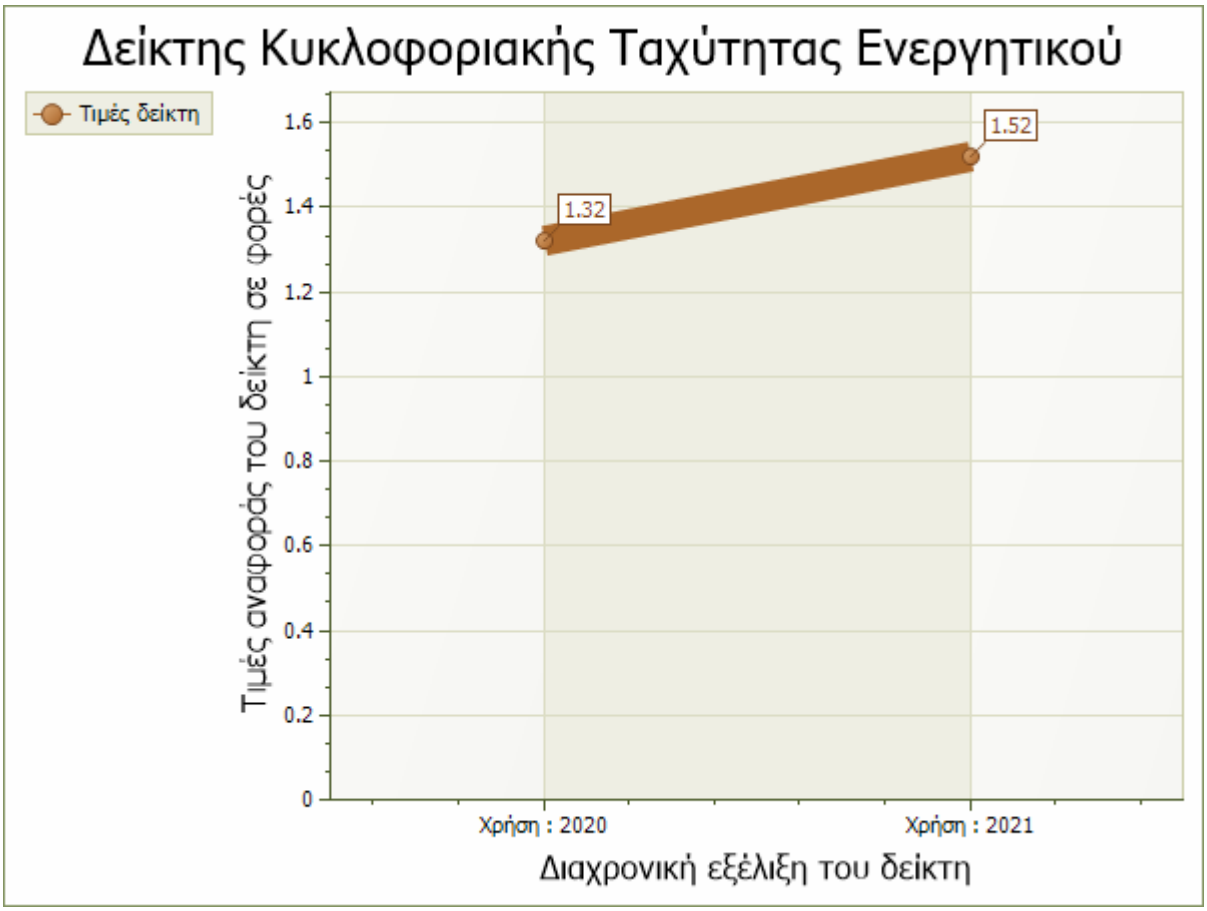
$$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio)} = \frac{\text{Σύνολο πωλήσεων}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{2.700.748,45}{2.043.690,19} = \mathbf{1,32}$$

2021

$$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio)} = \frac{\text{Σύνολο πωλήσεων}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{2.793.328,06}{1.836.386,55} = \mathbf{1,52}$$

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού ή η χρησιμοποίηση ενεργητικού ή η εκμετάλλευση ενεργητικού εκφράζει τον βαθμό χρησιμοποίησης του Ενεργητικού σε σχέση με τις πωλήσεις μιας επιχείρησης. Παρέχει δηλαδή ένδειξη για το πόσο η επιχείρηση χρησιμοποιεί εντατικώς τα περιουσιακά της στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιεί τις πωλήσεις της.

Συγκεκριμένως, δείχνει τα έσοδα τα οποία δημιουργεί κάθε ευρώ που έχει επενδυθεί στο ενεργητικό της επιχείρησης. Για παράδειγμα, αν η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού μιας επιχείρησης είναι ίση με 1, αυτό σημαίνει ότι πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις ενός ευρώ για κάθε ένα ευρώ που επενδύθηκε στο ενεργητικό της επιχείρησης. Ένας υψηλός δείκτης παρέχει μια σημαντική ένδειξη ότι η επιχείρηση χρησιμοποιεί εντατικώς τα περιουσιακά της στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιήσει τις πωλήσεις της. Στην περίπτωση ενός χαμηλού δείκτη, η επιχείρηση θα πρέπει να αυξήσει τον βαθμό αξιοποίησης των περιουσιακών της στοιχείων ή θα πρέπει να ρευστοποιήσει κάποια από τα περιουσιακά της στοιχεία, αφού είναι πιθανόν να μη χρησιμοποιούνται με παραγωγικό τρόπο.



Παρατηρούμε μια ανοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) επένδυσης του ενεργητικού της Εταιρείας σε σχέση με τις πωλήσεις.

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Παγίων (Fixed Asset Turnover Ratio)

Τύπος = Σύνολο πωλήσεων / Καθαρά πάγια

2020

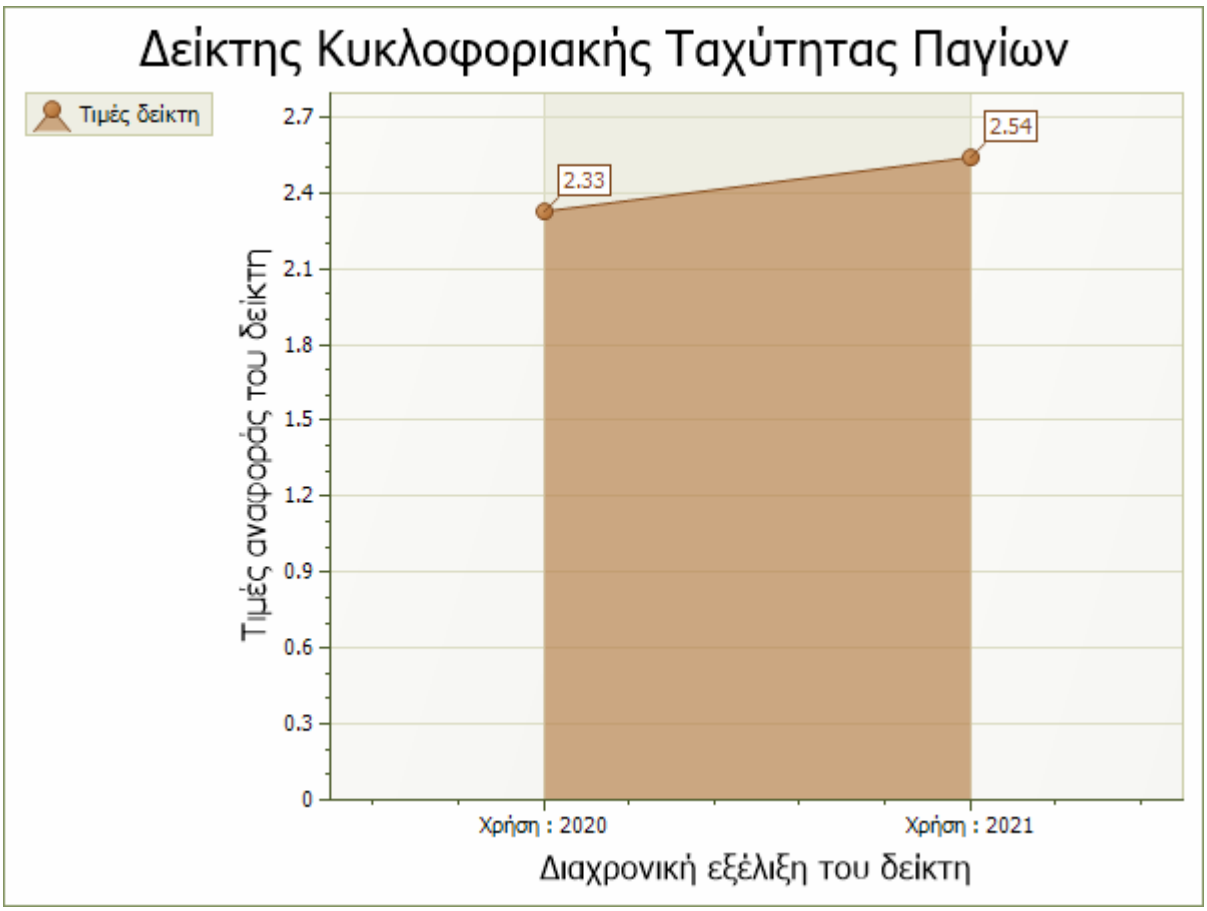
$$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Παγίων (Fixed Asset Turnover Ratio)} = \frac{\text{Σύνολο πωλήσεων}}{\text{Καθαρά Πάγια}} = \frac{2.700.748,45}{(1.158.582,55 + 2.786,12)} = \mathbf{2,33}$$

2021

$$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Παγίων (Fixed Asset Turnover Ratio)} = \frac{\text{Σύνολο πωλήσεων}}{\text{Καθαρά Πάγια}} = \frac{2.793.328,06}{(1.097.616,93 + 3.285,37)} = \mathbf{2,54}$$

Στον παρονομαστή του ανωτέρω λόγου τα καθαρά πάγια ισούνται με τα πάγια μείον τις αποσβέσεις.

Ο δείκτης αυτός μας δείχνει τον βαθμό χρησιμοποίησης των παγίων μιας επιχείρησης σε σχέση με τις πωλήσεις της ή αλλιώς ποιο είναι το ποσό των πωλήσεων που αντιστοιχεί σε μια μονάδα του Πάγιου Ενεργητικού. Παρέχει ένδειξη αν υπάρχει ή όχι υπερεπένδυση σε πάγια στοιχεία στην επιχείρηση σε σχέση με το ποσό των πωλήσεων που πραγματοποιεί. Γενικώς, όσο υψηλότερος ο δείκτης (μέσα σε ορισμένα πλαίσια για να αποφευχθεί ο κίνδυνος υπερθέρμανσης), τόσο πιο εντατική η χρήση των Παγίων και τόσο πιο αποδοτικό για την επιχείρηση. Διαχρονική παρακολούθηση του δείκτη παρέχει πληροφορίες για το εάν η διοίκηση μιας επιχείρησης γίνεται περισσότερο ή λιγότερο αποτελεσματική στη χρησιμοποίηση του πάγιου ενεργητικού της.



Παρατηρούμε μια ανοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) χρησιμοποίησης των παγίων της Εταιρείας σε σχέση με τις πωλήσεις.

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventory Turnover Ratio)

Τύπος = Κόστος πωληθέντων / Αποθέματα

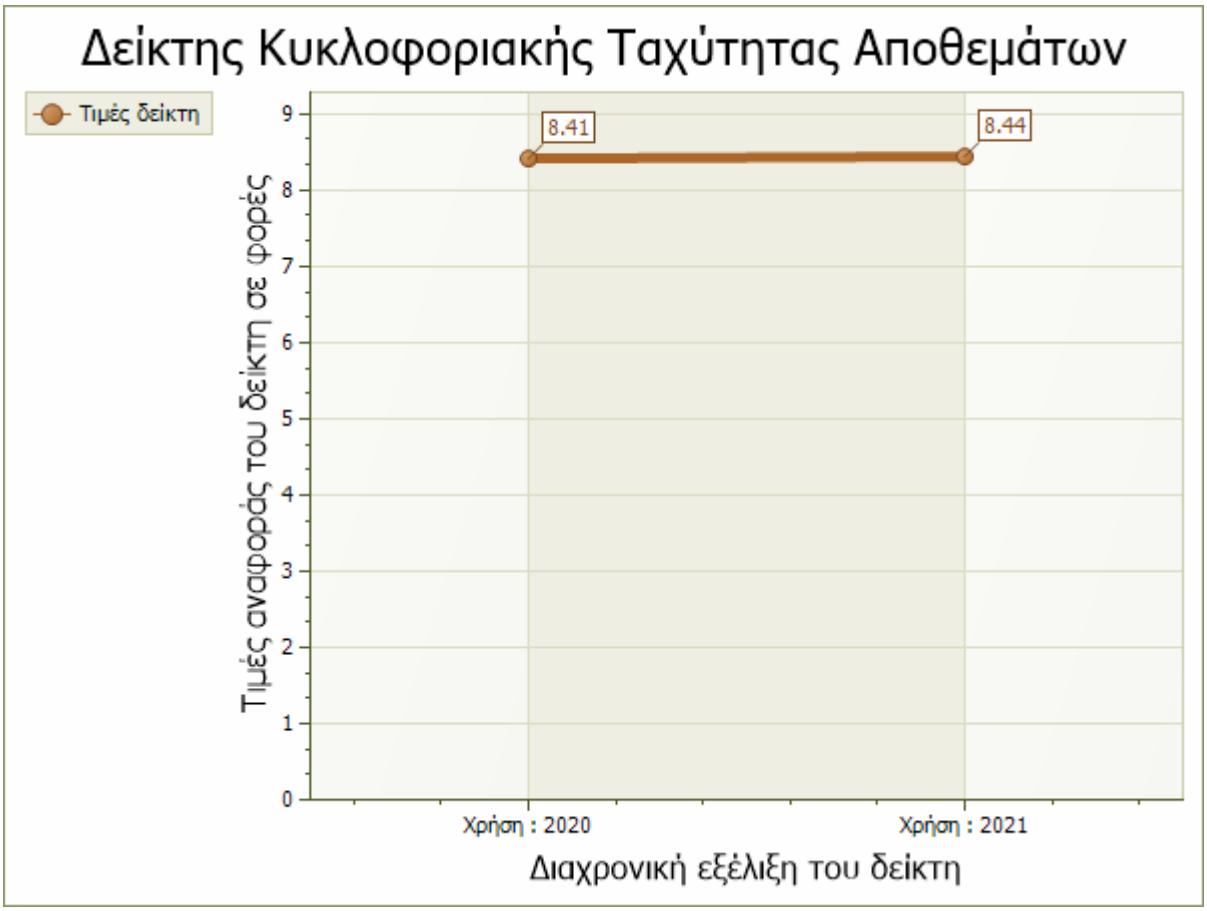
2020

$$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventory Turnover Ratio)} = \frac{\text{Κόστος πωληθέντων}}{\text{Αποθέματα}} = \frac{1.896.714,21}{225.413,42} = \mathbf{8,41}$$

2021

$$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventory Turnover Ratio)} = \frac{\text{Κόστος πωληθέντων}}{\text{Αποθέματα}} = \frac{1.933.996,96}{229.093,39} = \mathbf{8,44}$$

Ο δείκτης αυτός εκφράζει τη συχνότητα με την οποία ανανεώνονται τα αποθέματα μέσα στη χρήση σε σχέση με τις πωλήσεις της επιχείρησης. Με άλλα λόγια, ο αριθμοδείκτης δείχνει τον αριθμό των περιπτώσεων που τα αποθέματα πωλούνται και αντικαθίστανται κατά τη διάρκεια της λογιστικής χρήσης. Γενικώς, όσο υψηλότερος είναι ο δείκτης, τόσο πιο αποτελεσματικώς λειτουργεί η επιχείρηση, αφού έχουμε μείωση εξόδων αποθήκευσης και μείωση κινδύνου μη πώλησης λόγω αλλοιώσεων, καταστροφών και αλλαγής προτιμήσεων των καταναλωτών.



Παρατηρούμε μία ανοδική τάση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) που δείχνει αποτελεσματική διαχείριση του αποθέματος.

Αν διαιρέσουμε τον αριθμό των ημερών του έτους με τον δείκτη, έχουμε σε ημέρες τον χρόνο που παρέμειναν τα λιμνάζοντα αποθέματα στην επιχείρηση έως ότου πωλήθηκαν. Την προηγούμενη χρήση τα λιμνάζοντα εμπορεύματα είναι: 42,81 σε ημέρες, ενώ την κλειόμενη χρήση οι ημέρες ανέρχονται σε: 42,65.

Δείκτης Ταχύτητας είσπραξης εμπορικών απαιτήσεων – πελατών (Receivables Turnover Ratio) σε ημέρες

Τύπος = Εμπορικές απαιτήσεις Χ 360 / Συνολικές Πωλήσεις

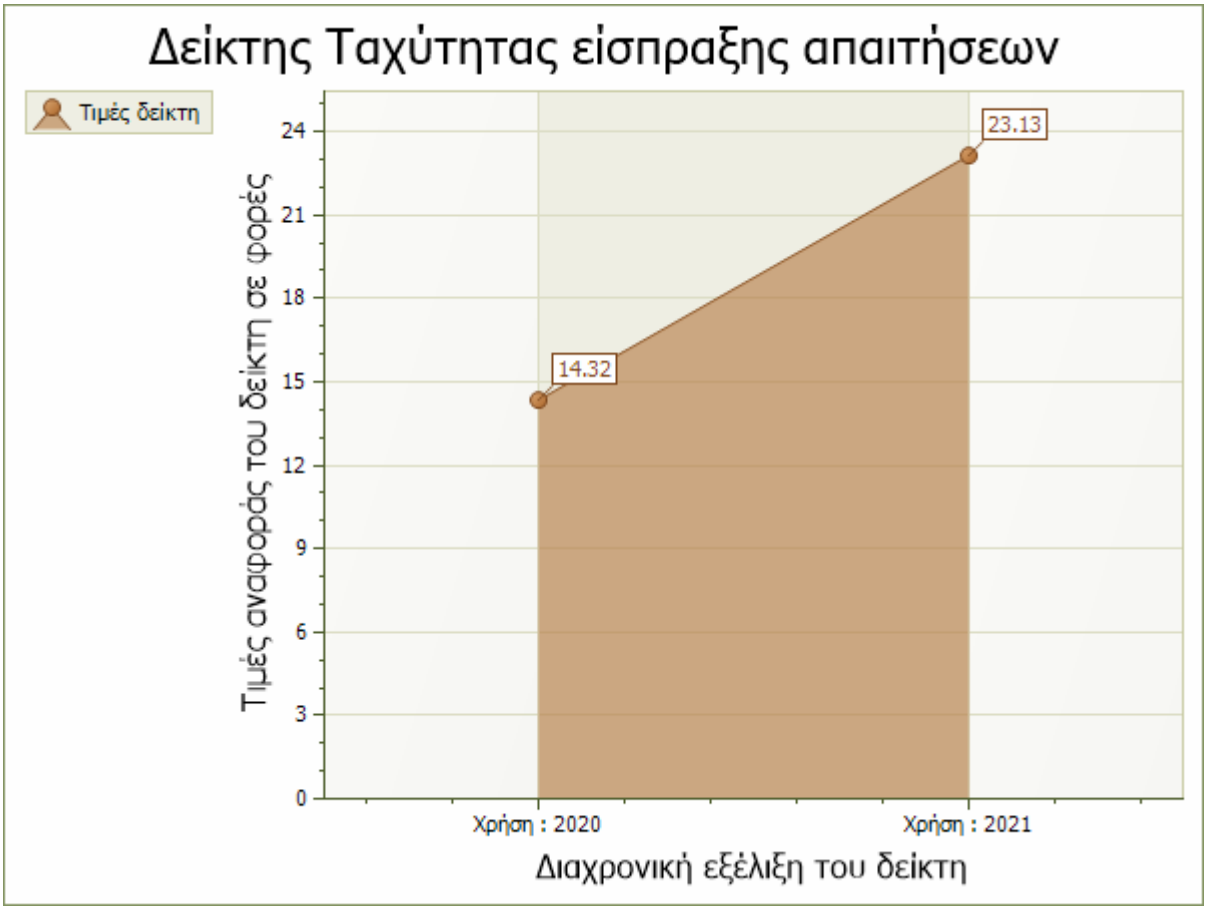
2020

$$\text{Δείκτης Ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων (Receivables Turnover Ratio)} = \frac{\text{Εμπορικές απαιτήσεις Χ 360}}{\text{Συνολικές πωλήσεις}} = \frac{107.426{,}73 \text{ Χ } 360}{2.700.748{,}45} = \textbf{14,32 ημέρες}$$

2021

Δείκτης Ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων (Receivables Turnover Ratio)	=	Εμπορικές απαιτήσεις X 360 / Συνολικές πωλήσεις	=	179.493,57 X 360 / 2.793.328,06	=	**23,13 ημέρες**

Ο δείκτης αυτός παρουσιάζει στην ουσία την πιστωτική πολιτική της οντότητας προς τους πελάτες του. Όσο μικρότερη τιμή λαμβάνει ο δείκτης αυτός, τόσο καλύτερο για την εταιρεία. Μικρή τιμή σημαίνει ότι ο οργανισμός αυξάνει τη ρευστότητά του προκειμένου να καλύψει τις υποχρεώσεις του και να μειώσει το κόστος χρήματος που έχει δεσμεύσει και για το οποίο είτε πληρώνει κάποιο τόκο είτε θα μπορούσε να το τοποθετήσει σε άλλες μορφές επένδυσης προς όφελος της Εταιρείας.



Παρατηρούμε μία ανοδική τάση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Δείκτης Ταχύτητας πληρωμής εμπορικών υποχρεώσεων – προμηθευτών (Trade Creditors to Purchases Ratio) σε ημέρες

Τύπος = Εμπορικές υποχρεώσεις Χ 360 / Κόστος πωληθέντων

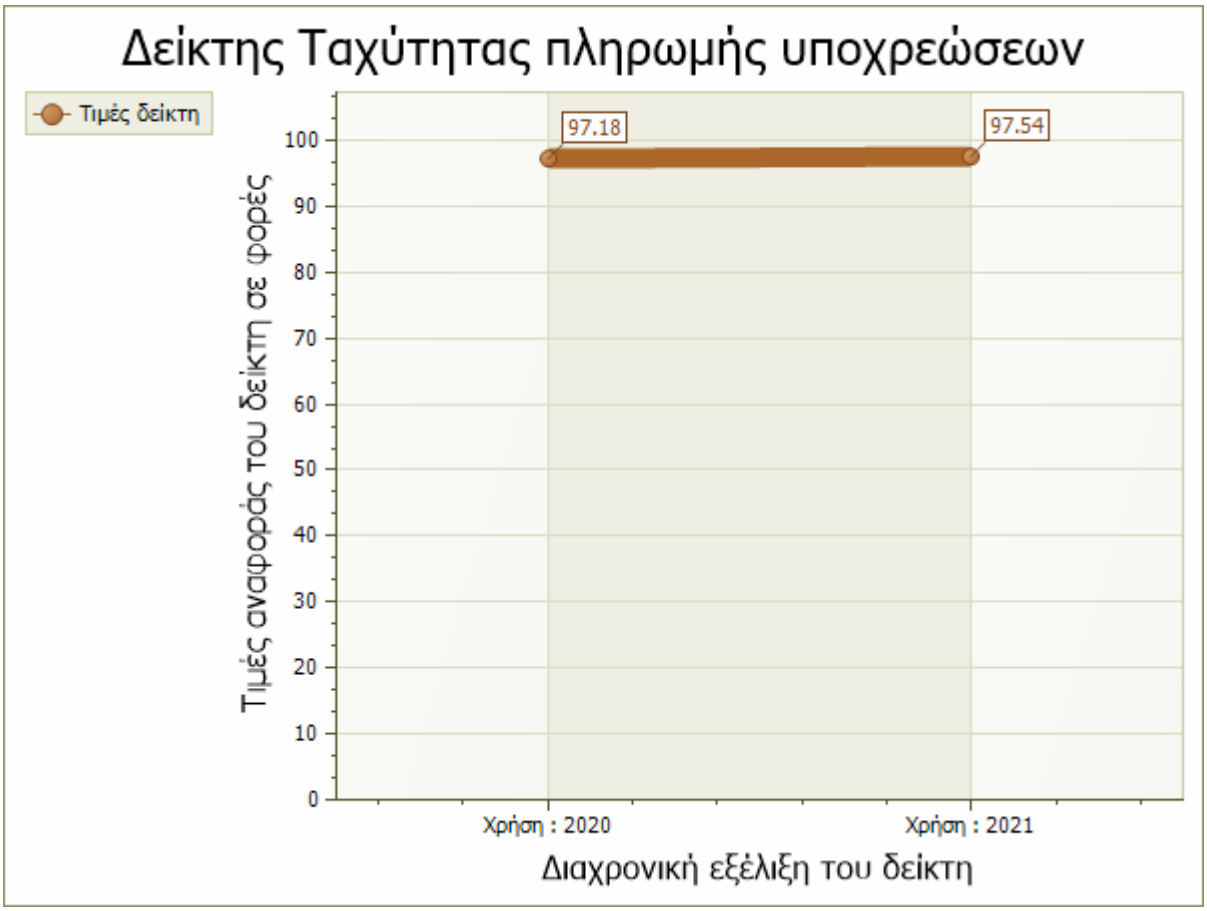
2020

$$\text{Δείκτης Ταχύτητας πληρωμής υποχρεώσεων (Trade Creditors to Purchases Ratio)} = \frac{\text{Εμπορικές υποχρεώσεις Χ 360}}{\text{Κόστος πωληθέντων}} = \frac{512.006{,}19 \text{ Χ } 360}{1.896.714{,}21} = \textbf{97,18 ημέρες}$$

2021

$$\text{Δείκτης Ταχύτητας πληρωμής υποχρεώσεων (Trade Creditors to Purchases Ratio)} = \frac{\text{Εμπορικές υποχρεώσεις Χ 360}}{\text{Κόστος πωληθέντων}} = \frac{524.010{,}42 \text{ Χ } 360}{1.933.996{,}96} = \textbf{97,54 ημέρες}$$

Ο δείκτης αυτός μας δείχνει πόσες φορές κατά μέσο όρο πληρώνονται κατά τη διάρκεια της χρήσης οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης. Αν διαιρέσουμε τον αριθμό των ημερών του έτους με τον δείκτη, έχουμε σε ημέρες τον χρόνο που μεσολαβεί μεταξύ δύο πληρωμών. Μεγάλη τιμή σε ημέρες, σημαίνει αργούς ρυθμούς αποπληρωμής των οφειλών, ενώ μικρή τιμή σε ημέρες, σημαίνει πως οι προμηθευτές μας λαμβάνουν τις απαιτήσεις τους ταχέως, με αποτέλεσμα να έχουμε τη δυνατότητα για καλύτερες διαπραγματεύσεις και συμφωνίες.



Παρατηρούμε πως στην κλειόμενη χρήση η ταχύτητα πληρωμής των υποχρεώσεων (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) έχει αυξηθεί.

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος, καθώς και την ικανότητα που έχει η επιχείρηση να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές της, κυρίως όμως από την κύρια δραστηριότητά της. Η αποδοτικότητα κάθε επιχείρησης είναι το αποτέλεσμα ενός μεγάλου αριθμού επιχειρηματικών αποφάσεων, καθώς επίσης και της πολιτικής που ακολουθεί κάθε φορά σε θέματα τιμών, διαφήμισης κλπ.

Η ανάλυση της αποδοτικότητας μας πληροφορεί σχετικώς με τον βαθμό αποτελεσματικότητας με τον οποίο διοικείται. Το γεγονός, λοιπόν, ότι η ύπαρξη των περισσότερων επιχειρήσεων είναι συνυφασμένη με την πραγματοποίηση κερδών, αυτό καθιστά απολύτως αναγκαία την ανάλυση αποδοτικότητας.

Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)

Τύπος = Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις Χ 100

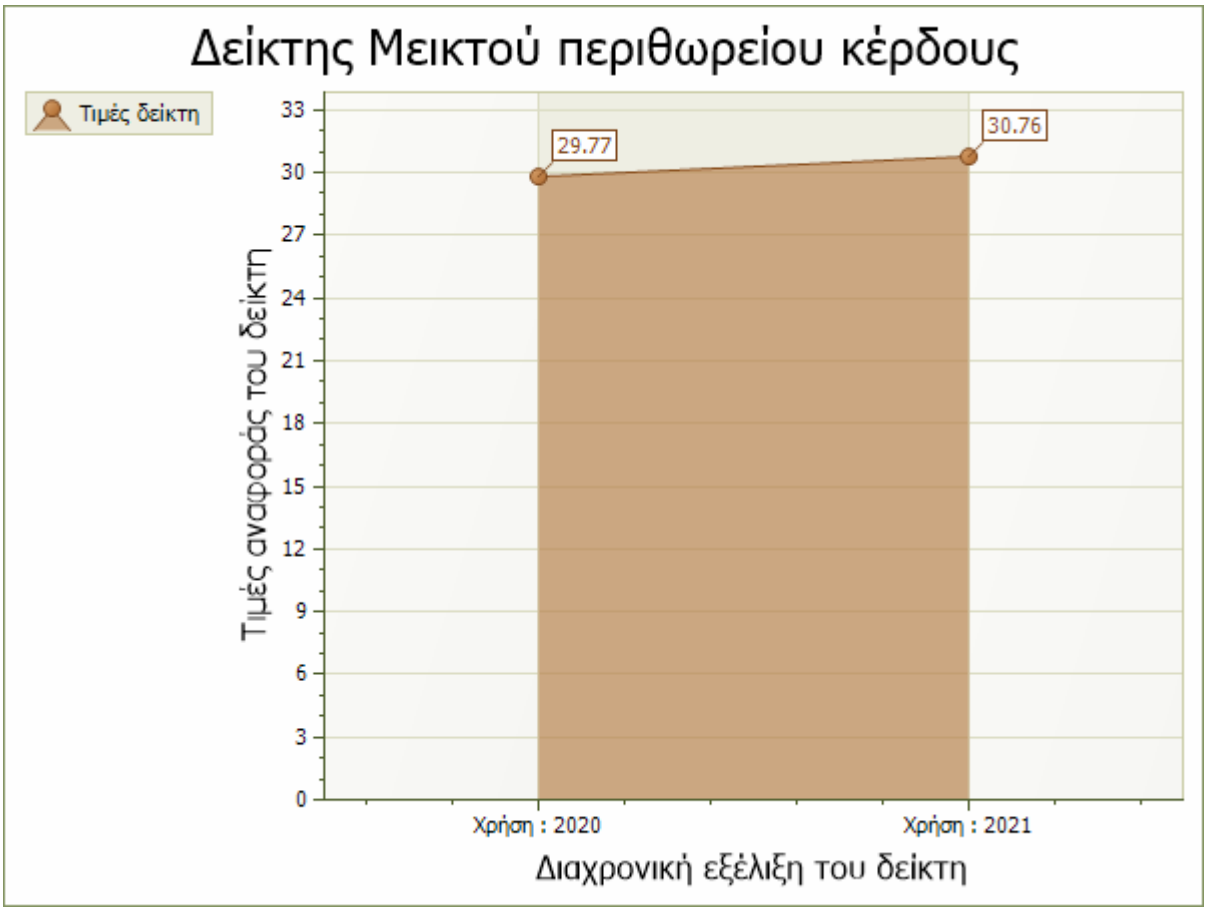
2020

$$\text{Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)} = \frac{\text{Μικτό αποτέλεσμα}}{\text{Πωλήσεις}} \times 100 = \frac{804.034,24}{2.700.748,45} \times 100 = \mathbf{29,77}$$

2021

$$\text{Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)} = \frac{\text{Μικτό αποτέλεσμα}}{\text{Πωλήσεις}} \times 100 = \frac{859.331,10}{2.793.328,06} \times 100 = \mathbf{30,76}$$

Ο αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους μας δείχνει την αποτελεσματικότητα της εκμετάλλευσης, καθώς και τον τρόπο με τον οποίο καθορίζει την τιμή του προϊόντος η επιχείρηση. Όσο μεγαλύτερος είναι ο αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους, τόσο καλύτερη, από άποψη κερδών, είναι η θέση της επιχείρησης, διότι μπορεί να αντιμετωπίσει χωρίς δυσκολία τυχόν αύξηση του κόστους των πωλούμενων προϊόντων της. Με άλλα λόγια, μπορούμε να πούμε ότι η επίδραση από μια ενδεχόμενη αύξηση του κόστους πωληθέντων θα είναι λιγότερο δυσμενής σε μια επιχείρηση που έχει υψηλό αριθμοδείκτη μεικτού κέρδους από ό,τι θα είναι σε μια άλλη με χαμηλό τον σχετικό αριθμοδείκτη. Ένας υψηλός αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους δείχνει την ικανότητα της διοίκησης μιας επιχείρησης να επιτυγχάνει φθηνές αγορές και να πωλεί σε υψηλές τιμές. Αντιθέτως, ένας χαμηλός αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους δείχνει μια όχι καλή πολιτική της διοίκησης στον τομέα αγορών και πωλήσεων.



Παρατηρούμε πως στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία αύξησε την κερδοφορία της έναντι της προηγούμενης χρήσης.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη τη διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε € **2.793.328,06** και τα αποτελέσματα προ φόρων σε € **-103.077,85**. Η Εταιρία πραγματοποίησε **ζημιά** χρήσης € **-103.077,85** και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε € **0,00**. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης **2021** διαμορφώθηκε σε € **0,00** και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε € **-103.077,85**.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.

Έως τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικώς την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2021.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν. 4548/2018.

Η ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί 2 υποκαταστήματα στην Καλαμάτα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως:

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ Τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ Τις προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ Τις συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

Μετά τα ανωτέρω, κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από 1-1-2021 έως 31-12-2021).
- Εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση της Εταιρείας κατά την εταιρική χρήση 2021.

Θουρία , 9 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος**	**Το Μέλος**
Γεώργιος Λάμπος του Σωτηρίου	**Χριστίνα Λάμπου του Βασιλείου**	**Θεόδωρος Φιλοθεΐδης του Κωνσταντίνου**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 015246145000

ΑΦΜ. 094265794 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **Α.Ε.** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** ΑΦΜ. **094265794** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **015246145000** επί της οδού **8ο ΧΛΜ.Ε.Ο.ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ 0 24100 ΘΟΥΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2021 έως 31/12/2021**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Γ.Ε.ΜΗ.: 015246145000 - Α.Φ.Μ. : 094265794,
περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	939.618,94	980.101,71
Μηχανολογικός εξοπλισμός	108.070,81	128.126,73
Λοιπός εξοπλισμός	49.927,18	50.354,11
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**1.097.616,93**	**1.158.582,55**

Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	3.285,37	2.786,12
Σύνολο	**3.285,37**	**2.786,12**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	4.307,50	4.307,50
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**4.307,50**	**4.307,50**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.105.209,80**	**1.165.676,17**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	42.059,24	40.302,93
Εμπορεύματα	81.764,96	88.589,82
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	105.269,19	96.520,67
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**229.093,39**	**225.413,42**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	179.493,57	107.426,73
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.500,00	16.873,42
Λοιπές απαιτήσεις	195.928,35	334.227,87
Προπληρωμένα έξοδα	25.376,62	41.004,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	99.784,82	153.067,95
Σύνολο	**502.083,36**	**652.600,60**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**731.176,75**	**878.014,02**
Σύνολο ενεργητικού	**1.836.386,55**	**2.043.690,19**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	102.151,92	112.629,10
Καταθέσεις ιδιοκτητών	13.146,94	28.642,59
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**115.298,86**	**141.271,69**
Διαφορές εύλογης αξίας		

Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	503.054,37	503.054,38
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**503.054,37**	**503.054,38**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.243,79	17.243,79
Αφορολόγητα αποθεματικά	92.432,10	92.432,10
Αποτελέσματα εις νέο	-705.402,80	-526.365,86
Σύνολο	**-595.726,19**	**-416.689,97**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**22.626,32**	**227.636,10**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	55.522,79	111.045,57
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	**55.522,79**	**111.045,57**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	291.739,70	303.075,97
Εμπορικές υποχρεώσεις	524.010,42	512.006,19
Λοιποί φόροι και τέλη	269.333,75	302.091,94
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	279.554,41	282.620,97
Λοιπές υποχρεώσεις	330.038,83	292.715,59
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	60.960,33	12.497,86
Έσοδα επόμενων χρήσεων	2.600,00	0,00
Σύνολο	**1.758.237,44**	**1.705.008,52**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.813.760,23**	**1.816.054,09**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.836.386,55**	**2.043.690,19**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΑΦΟΙ ΛΑΜΠΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΣΤΕΛΟΠΟΙΙΑΣ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Γ.Ε.ΜΗ.: 015246145000 - Α.Φ.Μ. : 094265794,
περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €

	2021	2020
Κύκλος εργασιών	**2.793.328,06**	**2.700.748,45**
Κόστος πωλήσεων	-1.933.996,96	-1.896.714,21
Μικτό αποτέλεσμα	**859.331,10**	**804.034,24**
Λοιπά συνήθη έσοδα	19.636,31	40.476,01
	878.967,41	**844.510,25**
Έξοδα διοίκησης	-268.943,88	-258.355,94
Έξοδα διάθεσης	-732.588,28	-726.488,89
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-10.789,11	-16.304,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	55.880,79	15.192,77
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-77.473,07**	**-141.446,61**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,20	2,15
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-25.604,98	-23.754,88
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-103.077,85**	**-165.199,34**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-103.077,85**	**-165.199,34**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2021	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2021			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2021	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2021		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2021	**364.000,00**	**0,00**	**1.968.155,23**	**1.041.841,17**	**31.616,52**	**458.425,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**137.150,30**
Προσθήκες περιόδου			10.183,36		576,28	9.008,11					1.500,00
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά			0,02	-17.440,01		-1.282,44					-114.559,19
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021	**364.000,00**	**0,00**	**1.978.338,61**	**1.024.401,16**	**32.192,80**	**466.150,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**24.091,11**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2021	**0,00**	**0,00**	**1.352.053,52**	**913.714,44**	**14.200,28**	**425.487,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**134.364,18**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	50.666,15	19.924,01	3.734,40	6.038,32					1.000,75
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων				-17.308,10		-1.043,84					-114.559,19
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2021	**0,00**	**0,00**	**1.402.719,67**	**916.330,35**	**17.934,68**	**430.481,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20.805,74**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**364.000,00**	**0,00**	**575.618,94**	**108.070,81**	**14.258,12**	**35.669,06**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.285,37**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2020	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2020			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2020	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2020		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2020	**369.000,00**	**0,00**	**1.985.053,52**	**1.044.581,18**	**31.616,52**	**460.589,17**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**136.579,45**
Προσθήκες περιόδου				1.495,54		1.055,65					570,85
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου	-5.000,00		-16.898,29	-4.235,55		-3.219,72					
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	**364.000,00**	**0,00**	**1.968.155,23**	**1.041.841,17**	**31.616,52**	**458.425,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**137.150,30**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2020	**0,00**	**0,00**	**1.352.053,52**	**893.491,93**	**10.480,28**	**421.665,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**134.202,13**
Αποσβέσεις περιόδου				20.951,11	3.720,00	4.179,46					162,05
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου				-728,60		-358,03					
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2020	**0,00**	**0,00**	**1.352.053,52**	**913.714,44**	**14.200,28**	**425.487,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**134.364,18**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**364.000,00**	**0,00**	**616.101,71**	**128.126,73**	**17.416,24**	**32.937,87**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.786,12**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**59,66**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα

Θουρία , 9 Σεπτεμβρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**	**Ο ΥΠΕΥΘ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
Γεώργιος Σωτ.Λάμπος	**Λάμπου Β.Χριστίνα**	**Μαρινόπουλος Δημήτριος**
ΑΔΤ ΑΚ 963070	**ΑΔΤ ΑΚ 368339**	**ΑΔΤ ΑΟ 990599 - ΑΔ ΟΕΕ 8728 Α΄ΤΑΞΕΩΣ**