Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.02 14:56:49 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2764581

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **NOTOS COM HOLDINGS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **3315301000**.

Την **02/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3179958 οι εγκεκριμένες από την 21/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3179959 η από 21/10/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. 800487055-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 125124501000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΛΕΟΠ του ΙΩΑ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2278.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

- ο/η κ. ΑΧΙΝΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΙΛΙΟΝ ΑΤΤΙΚΗΣ το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2115.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2) Στη σημείωση 3.2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 , βάσει του οποίου στις 29/06/2022 διενεργήθηκε Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου να συμπεριλάβει το συγκεκριμένο θέμα στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αγ. Παρασκευή, 21 Οκτωβρίου 2022
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Κλεοπάτρα Ι. Καλογεροπούλου
ΑΜ ΣΟΕΛ: 36121

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των αποτελεσμάτων της χρήσης 1/1/2021 – 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τον απολογισμό των δραστηριοτήτων της εταιρείας NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.Β.Ε. για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία χωρίζεται σε τρεις μεγάλους κλάδους-τομείς δραστηριότητας, καθένας από τους οποίους εμπορεύεται διαφορετικά προϊόντα ή / και κατηγορίες πελατών. Οι τομείς αυτοί είναι οι εξής:

1. ΚΛΑΔΟΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ στον οποίο υπάγονται οι υπο-κλάδοι:

α) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής φροντίδας και καλλωπισμού επιλεκτικής διανομής
β) λιανική πώληση ειδών προσωπικής φροντίδας γ) αποκλειστική διανομή των γραφικών ειδών FABER CASTELL.

Ο κλάδος αυτός δραστηριοποιείται κυρίως στη χονδρική πώληση (διανομή), αναλαμβάνοντας το αποκλειστικό δικαίωμα διανομής των προϊόντων διαφόρων οίκων του εξωτερικού. Η εταιρεία απέκτησε την αποκλειστική διάθεση των brands Shiseido και Dolce & Gabbana, για την Ελλάδα από την 1/10/2019.

Διαθέτει παράλληλα, τρία καταστήματα πωλήσεως προϊόντων L' Occitane και ένα κατάστημα πώλησης προϊόντων Yves Rocher. Η δραστηριότητα της L' Occitane διακόπηκε την 31/12/21.

Στο χώρο των γραφικών - βιβλιοχαρτοπωλείου διαθέτει αποκλειστικά, σε πλειάδα πελατών, τα είδη FABER CASTELL.

2. ΚΛΑΔΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ (ΕΝΔΥΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΗΣ) στον οποίο υπάγονται οι υπο-κλάδοι:

α) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης (ένδυσης-υπόδησης)
β) λιανική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης, ειδών ένδυσης-υπόδησης Lacoste, Gant, Nautica, The Bostonians, La Martina.
γ) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης στο εξωτερικό, ειδών ένδυσης-υπόδησης Nautica, Lacoste shoes, La Martina, American Eagle στις χώρες Κύπρο και Βουλγαρία (στις πρώην θυγατρικές μας)
δ) λιανική διάθεση ειδών νεανικής προσωπικής εμφάνισης ειδών ένδυσης American Eagle.

Ο κλάδος αυτός ασχολείται με τη χονδρική πώληση (διανομή) ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ. Διανέμει επώνυμα προϊόντα οίκων του εξωτερικού οι σημαντικότεροι των οποίων είναι οι: LACOSTE, GANT, THE BOSTONIANS, NAUTICA, PAUL & SHARK, PRL κλπ, ενώ παράλληλα αναπτύσσει δίκτυα λιανικής πώλησης των brands names που αντιπροσωπεύει. Συγκεκριμένα, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, ο κλάδος διαχειριζόταν 55 καταστήματα στην Ελλάδα εκ των οποίων τα 43 είναι καταστήματα που διαχειρίζεται άμεσα η εταιρεία και τα 12 είναι καταστήματα τρίτων που διαθέτουν όμως αποκλειστικά εμπορεύματα δικά μας και για λογαριασμό μας, με το σύστημα της παρακαταθήκης!

Η Εταιρεία που απέκτησε το 2014 την αποκλειστική διάθεση στην Ελλάδα των ειδών νεανικής ένδυσης της αμερικανικής εταιρείας American Eagle Outfitters διαθέτει πλέον πέντε αποκλειστικά καταστήματα American Eagle, στην Αθήνα, στο Μαρούσι 2 εντός των εμπορικών κέντρων The Mall Athens & Golden Hall, και τη Γλυφάδα και ένα αποκλειστικό κατάστημα outlet εντός του εμπορικού εκπτωτικού κέντρου ONE OUTLET στη Θεσσαλονίκη. Επί πλέον διαθέτει 4 corners εντός των πολυκαταστημάτων NOTOS της Αθήνας, της Θεσσαλονίκης, Πειραιά και της Καλαμάτας. Μέσα στην επόμενη πενταετία προβλέπεται να λειτουργούν περισσότερα από 10 σημεία πώλησης.

Από τον Ιούλιο του 2022 άρχισε να λειτουργεί και νέο κατάστημα outlet εντός του εκπτωτικού χωριού McArthur Glen.

3. ΚΛΑΔΟΣ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Η Εταιρεία έχει δυναμικό παρόν στην αγορά των πολυκαταστημάτων, μέσω των οποίων διατίθενται επώνυμα καλλυντικά, ενδύματα, υποδήματα και αξεσουάρ. Σήμερα εκμεταλλεύεται τέσσερα καταστήματα notos (Αθήνα – Θεσσαλονίκη – Πειραιά – Καλαμάτα)

Το κατάστημα notoshome που λειτουργούσε στο Μαρούσι Αττικής εντός του εμπορικού κέντρου Golden Hall, διέκοψε τη δραστηριότητά του τον Ιανουάριο του 2021.

Παράλληλα η Εταιρεία εκμεταλλεύεται ένα κατάστημα (outlet) notos στην Κηφισιά και ένα κατάστημα καλλυντικών (Perfume bar) επίσης στην Κηφισιά, στο κτήριο των γραφείων διοίκησης.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2021 ήταν μια ακόμα εξαιρετικά δύσκολη χρονιά καλύτερη όμως από το 2020. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα δυσμενές περιβάλλον λόγω της παγκόσμιας υγειονομικής κρίσης που ξεκίνησε τον Ιανουάριο του 2020 με αποτέλεσμα για μεγάλο χρονικό διάστημα τα καταστήματα μας να είναι κλειστά ή η είσοδος των πελατών να γίνει με περιοριστικούς όρους (άτομα ανά τμ, μάσκες κλπ) με αντίστοιχη επίδραση τόσο στον κύκλο εργασιών όσο και στα αποτελέσματα.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, οι πωλήσεις της Εταιρείας στο εσωτερικό σημείωσαν αύξηση κατά 12,78%, ενώ το EBITDA σχεδόν διπλασιάστηκε σημειώνοντας αύξηση κατά 96,4%

Επίσης σε αυτή τη δύσκολη συγκυρία, προσπαθήσαμε να περιορίσουμε τις όποιες ζημίες, και εκτιμούμε ότι τα καταφέραμε σε μεγάλο βαθμό. Ειδικότερα προβήκαμε σε περαιτέρω διακοπή των ζημιογόνων δραστηριοτήτων που ξεκινήσαμε το 2009, τόσο σε επίπεδο brands όσο και καταστημάτων.

Επί πλέον στις αρχές του 2021 διακόψαμε τη λειτουργία του πολυκαταστήματος Notoshome στο Μαρούσι Αττικής εντός του εμπορικού κέντρου Golden Hall αφού παρά τις οποιεσδήποτε ενέργειές μας δεν κατέστη δυνατή η λειτουργική κερδοφορία του.

Επίσης το 2021 διακόψαμε την συνεργασία μας με τον οίκο καλλυντικών Sisley ο οποίος ήρθε με θυγατρική εταιρεία στην Ελλάδα και με τον οίκο ειδών ένδυσης Barbour ο οποίος ανατέθηκε σε άλλη εταιρεία.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2021 και τα αντίστοιχα της χρήσης 2020 είχαν ως εξής (σε χιλ. €) :

	31.12.2021	**31.12.2020**	**Δ%**
Κύκλος Εργασιών	93.872	83.233	12,8%
Μικτό Κέρδος	40.419	34.101	18,5%
Κέρδη/ζημίες προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων	14.301	6.759	111,6%
Ζημίες προ Φόρων	-13.329	--14.829	-3,4%
Ζημίες μετά από Φόρους	-11.927	-11.366	-4,9%

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 11.163 χιλ ευρώ ή σε ποσοστό 13,6%. Οι πωλήσεις εμπορευμάτων της εταιρείας ανά κλάδο δραστηριότητας έχουν ως εξής :

Πωλήσεις εμπορευμάτων

Κλάδος	**2021**	**2020**	**Δ%**
Πολυκαταστημάτων	31.047	31.338	-,9%
Ένδυσης Εσωτερικού	34.307	27.980	22,6%
Ένδυσης Εξωτερικού	1.290	1.446	-10,9%
Καλλυντικών	26.886	21.603	24,4%
Σύνολο	**93.530**	**82.367**	**13,6%**

Οι κλάδου ΕΝΔΥΣΗΣ και ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ παρουσιάζουν μια σημαντική αύξηση πωλήσεων σε σχέση με το 2020 κατά μέσο όρο 23%. Ο κλάδος των ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ παρουσιάζει μια μικρή μείωση η οποία οφείλεται όμως στην διακοπή της δραστηριότητας του NOTOSHOME, οι πωλήσεις της οποίας το 2020 ανήλθαν σε 2,5 εκ ευρώ. Για τα συγκρίσιμα πολυκαταστήματα παρουσιάζεται αύξηση της τάξεως του 7,6% παρά τις ιδιαίτερες συνθήκες που εφαρμόσθηκαν για τα πολυκαταστήματα το 2021 (περιορισμός ατόμων ανά τμ, μάσκες, click away κλπ)

Και κατά το 2021 εξακολουθήσαμε να εφαρμόζουμε για το προσωπικό, το πρόγραμμα μειωμένης απασχόλησης (part time) που ξεκινήσαμε τον Οκτώβριο του 2012. Οπότε, σε συνεργασία με το προσωπικό, υπεγράφησαν με το σύνολο αυτού νέες ατομικές συμβάσεις, με βάση τις οποίες μειώθηκαν οι αποδοχές των υπαλλήλων που κατέχουν θέσεις ευθύνης από 15% - 25%, για δε τους υπολοίπους υπαλλήλους περιορίσθηκαν οι ώρες απασχόλησης κατά 20% εβδομαδιαίως, με αντίστοιχη μείωση των αποδοχών τους, με σκοπό να διατηρηθεί το κόστος εργασίας ανά υπάλληλο στα προηγούμενα της εκ περιτροπής εργασίας επίπεδα Σταδιακά αυξάνεται ο χρόνος απασχόλησης και εκτιμάται ότι μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους θα ομαλοποιηθεί πλήρως.

Εξακολουθούμε πάντα να πιέζουμε για μείωση των ενοικίων τόσο των πολυκαταστημάτων μας όσο και των καταστημάτων λιανικής ενώ αποχωρούμε από καταστήματα όπου η μείωση των ενοικίων δεν είναι ικανοποιητική.

Οι συνολικές λειτουργικές δαπάνες (χωρίς τον επηρεασμό από τα IFRS 16), διαμορφώθηκαν στο ποσό των 41.712 χιλ ευρώ το 2021 έναντι 42.295χιλ. ευρώ το 2020, παρουσιάζοντας μείωση κατά 583 χιλ. με το προηγούμενο έτος αλλά λόγω του COVID-19 δεν μπορούν να συγκριθούν.

Τα περιθώρια κατά κατηγορία εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΟΛΟ	**2021**	**2020**
% Μικτού κέρδους εμπορευμάτων	42,8%	40,4%
% EBITDA	+15,2%	+8,1%
% Κερδών/Ζημιών προ φόρων	-14,2%	-17,8%
%Κερδών/Ζημιών μετά φόρων % Καθαρών κερδών	-12,7%	-13,7%

Τα μικτά περιθώρια κέρδους έχουν βελτιωθεί σημαντικά και διαμορφώνονται πλέον σε ποσοστά αντίστοιχα σε προ κρίσης επίπεδα (2019 και παλαιότερα)
Το Ebitda με το συνυπολογισμό του IFRS 16 παρουσιάζει σημαντική αύξηση της τάξεως του 112% ενώ χωρίς τον επηρεασμό από το IFRS 16 παρουσιάζει αύξηση κατά 6.7 εκ ευρώ ήτοι από -1,1 εκ ευρώ το 2020 διαμορφώθηκε σε 5,6 εκ ευρώ το 2021.

Ο καθαρός δανεισμός (Τραπεζικές υποχρεώσεις μείον διαθέσιμα) αυξήθηκε κατά 14.248 χιλ ευρώ και διαμορφώθηκε στο ποσό των 190.861 χιλ ευρώ έναντι 176.613 χιλ ευρώ την προηγούμενη χρήση και οφείλεται :
1. στην αύξηση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού (χρηματοδοτήσεις έναντι επιταγών πελατείας) κατά 2,637 εκ περίπου
2. του νέου ομολογιακού δανείου ποσού 3.785 χιλ ευρώ (αρχικού ποσού 4.000 χιλ ευρώ) που μας χορήγησε η OPTIMA BANK με ενέχυρα επιταγές που λάβαμε από τον αγοραστή της συμμετοχής μας στην ONE OUTLET ΑΕ την οποία πουλήσαμε με βάση την συμφωνία των τραπεζών. Το υπόλοιπο του δανείου αυτού σήμερα ανέρχεται σε 3.000 χιλ ευρώ και εξοφλείται σε τρείς δόσεις η κάθε μία του 1.000 χιλ ευρώ στις 30/4 του 2023, 2024 και 2025 και
3. των τόκων των πάσης φύσεως δανείων (Ομολογιακών, διμερών κλπ) των τραπεζών ποσού 7.826 χιλ ευρώ οι οποίοι τόκοι δεν θα πληρωθούν αλλά θα κεφαλαιοποιηθούν .

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες σε επίπεδο Εταιρείας, διαμορφώθηκαν ως εξής:

	2021	**2020**
Σύνολο υποχρεώσεων / Καθαρή Θέση	Αρνητικό	Αρνητικό
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού / Καθαρή Θέση	Αρνητικό	Αρνητικό
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,05	0,80
Καθαρά Κέρδη(Ζημιές) / Σύνολο Ενεργητικού	(4,6%)	(4,2%)

Η εταιρεία σε εφαρμογή της συμφωνίας μεταξύ των τραπεζών και της Pillarstone για την αναδιάρθρωση του χρέους της προέβη τον Δεκέμβριο του 2018 στην έκδοση ομολογιακού δανείου ποσού 15 εκ. ευρώ για την κάλυψη βραχυπρόθεσμων αναγκών ρευστότητας της, εκ των οποίων ποσό 7 εκ. ευρώ εκταμιεύθηκε το Φεβρουάριο του 2019.

Τον Σεπτέμβριο του 2019, λόγω αποχώρησης της Pillarstone από την Ελλάδα, η Pillarstone συμφώνησε με την M&G Prudential η οποία είναι διαχειρίστρια επενδύσεων στη Μεγάλη Βρετανία και μεταβιβάσθηκαν στην M&G όλες οι συμφωνίες μεταξύ τραπεζών και Pillarstone. Το Ιούλιο του 2021 η M&G μεταβίβασε το δάνειο στην τράπεζα OPTIMA.

'Ηδη, μετά από μακρύ χρονικό διάστημα ολοκληρώνεται η συμφωνία με τις τράπεζες που ξεκίνησε στα τέλη του 2016 και την 25/10/2022 προγραμματίστηκε η σύγκληση έκτακτης Γ.Σ στην οποία θα αποφασισθεί η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου με έκδοση 2.251.992 νέων προνομιούχων μετοχών τις οποίες θα παραλάβουν οι δανειστές των κεφαλαιοποιούμενων δανείων .
Έτσι πλέον τα δάνεια μειώνονται κατά το ποσό των 140,75 εκ ευρώ με αντίστοιχη αύξηση της Καθαρής Θέσης .Με βάση τα νέα δεδομένα οι πίνακες διαμορφώνονται ως εξής:

	2021	**2020**
Σύνολο υποχρεώσεων / Καθαρή Θέση	1,33	Αρνητικό
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού / Καθαρή Θέση	0,48	Αρνητικό
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,05	0,80
Καθαρά Κέρδη(Ζημιές) / Σύνολο Ενεργητικού	(4,6%)	(4,2%)

Με τον εξορθολογισμό δε των τόκων τα αποτελέσματα από τη τρέχουσα χρήση και στο εξής θα είναι θετικά.

Παράγοντες Κινδύνου

Διαχείριση Οικονομικών κινδύνων
Αυτοί οι κίνδυνοι περιλαμβάνουν κινδύνους συναλλάγματος, κινδύνους εύλογης αξίας επιτοκίων, πιστωτικούς κινδύνους και κινδύνους ρευστότητας. Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα, συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών παραγώγων για κερδοσκοπικούς σκοπούς.
Κίνδυνοι Συναλλάγματος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου προέρχεται μόνο από τις αγορές σε δολάρια ΗΠΑ και τις υποχρεώσεις αυτές σε δολάρια ΗΠΑ. Οι συναλλαγές αυτές όμως είναι περιορισμένες σε σχέση με το συνολικό όγκο των συναλλαγών της εταιρείας. Η εταιρεία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

Πιστωτικοί Κίνδυνοι
Η Εταιρεία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους πού κρίνονται επαρκείς ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, στο ποσόν των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον ισολογισμό. Η εταιρεία προκειμένου να περιορίσει αυτόν τον κίνδυνο έχει συνάψει συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων.

Κίνδυνοι Επιτοκίου

Οι πλείστες τοκοφόρες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι μακροπρόθεσμες και συνδέονται με σταθερά επιτόκια μέχρι την λήξη τους

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις που αντιπροσωπεύουν μικρό μέρος του έντοκου δανεισμού διασυνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, που προσαρμόζονται στις διαφοροποιούμενες συνθήκες της αγοράς.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων.

Ανθρώπινο δυναμικό (εργασιακά ζητήματα)

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν στην τρέχουσα χρήση κατά μέσο όρο 1.231 άτομα. Με την ακεραιότητα, την υπευθυνότητα και την εργατικότητα τους συνέβαλαν τα μέγιστα στην καταξίωση του Ομίλου ως μια από τις ηγετικές παρουσίες στο χώρο του retail στην Ελλάδα και μάλιστα ως ένας εργοδότης ο οποίος σέβεται, παροτρύνει, αποδέχεται την πρωτοβουλία και πρωτοπορεί με το σύνολο των εργαζομένων ως μία οικογένεια.

Στόχος του Ομίλου είναι να βελτιώνεται συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον και οι συνθήκες της καθημερινότητας με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και την δημιουργικότητα χωρίς φυλετικές ή άλλες διακρίσεις, πάντοτε με σεβασμό στη διαφορετικότητα. Ο Όμιλος μεριμνά για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και είναι σε συνεχή επικοινωνία και συνεργασία με τους εκπροσώπους των εργαζομένων, όπως οι ίδιοι έχουν εκλεγεί μέσω των Προεδρείων των τριών Επιχειρησιακών Σωματείων.

Η Εταιρεία για τη δημιουργία ίσων ευκαιριών έχει ήδη αναρτήσει στην ιστοσελίδα της, www.notoscom.gr, ηλεκτρονική πλατφόρμα αποστολής βιογραφικών σημειωμάτων ώστε οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος να έχει την δυνατότητα να υποβάλει το βιογραφικό του σημείωμα και να αξιολογηθεί από τα πλέον έμπειρα στελέχη της αγοράς με πολυετή εμπειρία και ακέραια κρίση. Επίσης, η Εταιρεία πραγματοποιεί συνεχή ενημέρωση του προσωπικού του, για όλα τα σχετικά θέματα που αφορούν τη κάθε Διεύθυνση ή Τμήμα, ώστε να επιτύχει τη βελτίωση, την εξέλιξη, την ανάπτυξη και τελικά την αναβάθμιση του ανθρώπινου δυναμικού του, που είναι και το πολυτιμότερό του «asset» στο ανταγωνιστικό περιβάλλον που λειτουργεί για το σκοπό αυτό έχει ανεβάσει στο site το Induction Handbook, ένα αρχείο που θα αποτελεί στο εξής την αρχική και βασική πηγή πληροφόρησης κάθε νεοεισερχόμενου εργαζομένου. Στα περιεχόμενά του, περιλαμβάνεται καλωσόρισμα του Προέδρου, στοιχεία για την ιστορία, τις αρχές και το όραμα, την οργάνωση και την εμπορική διάρθρωση και δραστηριότητα του Ομίλου, καθώς και συνοπτική αναφορά στις βασικές μας πολιτικές και διαδικασίες, με τις σχετικές παραπομπές.

Επίσης, προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η οποιαδήποτε παρέμβαση αλλά και να ακολουθείται με ακρίβεια η κάθε νέα νομοθετική ρύθμιση η Εταιρεία φροντίζει διαρκώς να προμηθεύεται το πλέον σύγχρονο software υποστήριξης μισθοδοσίας το οποίο να διασφαλίζει την ορθότητα του αποτελέσματος στο σωστό χρόνο για το σύνολο των εργαζομένων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να εκτελεί τις εργασίες της με γνώμονα το σεβασμό στο περιβάλλον και την εξοικονόμηση ενέργειας. Για το λόγο αυτό φροντίζει τόσο στο κτήριο της έδρας της, όσο και στα υποκαταστήματά της να χρησιμοποιούνται μη ενεργοβόρα υλικά και εξοπλισμός. Ειδικότερα έχουμε αντικαταστήσει σε όλα τα μεγάλα κτήρια τους λαμπτήρες φωτισμού με λαμπτήρες led
Όλα τα είδη συσκευασίας που χρησιμοποιούνται είτε είναι από ανακυκλώσιμα υλικά είτε ανακυκλώνονται πλήρως

Προοπτικές
Στρατηγική της Διοίκησης της Notos Com είναι πάντα η δυναμική παρουσία της στην Ελλάδα και η παραμονή στο εξωτερικό σε χώρες που μπορεί να δημιουργηθούν θετικά αποτελέσματα και δεν απαιτούνται κεφάλαια για ανάπτυξη. Έτσι, το ενδιαφέρον για απόκτηση (με αποκλειστική πάντα αντιπροσώπευση) νέων διεθνών μαρκών είναι πάγια επιδίωξη τόσο στον κλάδο της ένδυσης όσο και στον κλάδο των καλλυντικών.

Ήδη από την προηγούμενη χρονιά έχουμε επιτύχει νέες συνεργασίες οι οποίες εκτιμούμε ότι θα δώσουν νέα ώθηση στην εταιρεία.

Το Μάρτιο 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) κήρυξε τον COVID-19 ως πανδημία. Η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19, έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα παγκοσμίως, πλήττοντας σε μικρότερο ή μεγαλύτερο βαθμό όλες τις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Την 18/03/2020 η Εταιρεία ανέστειλε την λειτουργία όλων των καταστημάτων λιανικής της ως αποτέλεσμα της πλήρους συμμόρφωσης με τις αποφάσεις της κυβέρνησης και των αρμοδίων αρχών, στηρίζοντας όλες τις ενέργειες για τον περιορισμό της διάδοσης του Κορονοϊού και την προστασία της δημόσιας υγείας. Η Εταιρεία έκανε χρήση των πακέτων ελάφρυνσης που έχει χορηγήσει η κυβέρνηση με αναστολή των συμβάσεων εργασίας του προσωπικού, την επιδότηση ενοικίου για το μισθωμένο δίκτυο καταστημάτων και τον ετεροχρονισμό των ασφαλιστικών και των φορολογικών υποχρεώσεων, εξοικονομώντας έτσι ένα μέρος των λειτουργικών της εξόδων. Δυστυχώς όμως λόγω καθυστέρησης της αναδιάρθρωσης και της αρνητικής καθαρής θέσης δεν εντάχθηκε στα χρηματικά προγράμματα της Κυβέρνησης όπως η επιστρεπτέα προκαταβολή, η επιδότηση παγίων δαπανών και τα χαμηλότοκα μακροχρόνια δάνεια.
Η επίδραση της πανδημίας Covid 19 ήταν σημαντική στις πωλήσεις και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Οι πωλήσεις για το 2020 παρουσίασαν μείωση κατά 34,5% και αντίστοιχα το EBITDA μείωση κατά 36,8%
Για το 2021 αναμέναμε οι πωλήσεις ξεπεράσουν το ποσό των 105 εκ και το Ebitda να διαμορφωθεί σε ποσό μεγαλύτερο των 15 εκ. ευρώ, λόγω όμως των συνθηκών που επικράτησαν και ειδικά τους τρεις τελευταίους μήνες του 2021 σε συνδυασμό και με την κρίση στην ενέργεια και τα καύσιμα, οι πωλήσεις μας παρουσίασαν αρνητική απόκλιση της τάξεως του 10,5%, ανήλθαν στο ποσό των 94 εκ ευρώ και το ebitda ανήλθε στο ποσό των 13 εκ ευρώ παρουσιάζοντας αρνητική απόκλιση της τάξεως του 13,3%.
Για το 2022 και λόγω της καθυστέρησης υλοποίησης της αναδιάρθρωσης αλλά και της συνεχιζόμενης ενεργειακής κρίσης που επηρεάζει σημαντικά αφενός το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών και αφετέρου το κόστος μεταφορών των εμπορευμάτων και το κόστος λειτουργίας των καταστημάτων αλλά και επί πλέον της αρνητικής εξέλιξης της ισοτιμίας ευρώ/δολαρίου εκτιμούμε οι πωλήσεις θα διαμορφωθούν στο ποσό των 112-115 εκ ευρώ. Το δε Ebitda εκτιμούμε ότι θα διαμορφωθεί με τον επηρεασμό του IFRS 16 στο ποσό των 15 εκ ευρώ.
Ήδη οι πωλήσεις του εννεαμήνου του 2022 διαμορφώθηκαν στο ποσό των 76,5 εκ ευρώ έναντι 64,2 εκ. ευρώ του 2021 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 19%.

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι,

Στις 24.09.2022 δεχθήκαμε κυβερνοεπίθεση στα κεντρικά συστήματα της εταιρίας. Η επίθεση έγινε αντιληπτή από τα στελέχη της διεύθυνσης πληροφορικής που προέβησαν άμεσα σε ενέργειες περιορισμού της ζημιάς.

Ως επακόλουθο των ενεργειών αυτών προστατεύθηκαν οι μηχανογραφικές υποδομές των πολυκαταστημάτων και των καταστημάτων λιανικής που συνέχισαν απρόσκοπτα την λειτουργία τους.

Προστατεύθηκαν επίσης τα αντίγραφα ασφαλείας (backup) όλων των υποδομών.
Την εβδομάδα που ακολούθησε το συμβάν σε συνεργασία με εξειδικευμένο συνεργάτη, έγινε σταδιακά οι επαναφορά όλων των υποδομών σε πλήρη λειτουργία με αναβαθμισμένα συστήματα ασφαλείας.
Επιπρόσθετα, η εταιρεία προέβη σε όλες τις απαραίτητες νομικές ενέργειες που αφορούν την, παρά τα τηρούμενα μέτρα, ενδεχόμενη περιορισμένη διαρροή στοιχείων προσωπικού, δηλαδή στην αναγγελία του συμβάντος στην Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων καθώς και σε σχετική μηνυτήρια αναφορά προς την εισαγγελία πρωτοδικών Αθηνών.

Το 2021, παρέμεινε λόγω της πανδημίας αλλά και της ενεργειακής κρίσης μια αρκετά δύσκολη χρονιά - παρόλο που αναμένονταν ότι θα άρχιζε η ανάπτυξη για το σύνολο της Ελληνικής οικονομίας - με ιδιαίτερες επιπτώσεις στην κατανάλωση. Εκτός των στόχων της διοίκησης για περιορισμό του κόστους, θεωρούμε ότι τη χρηματοοικονομική μας κατάσταση θα ενδυναμώσει η εισροή νέων κεφαλαίων και οι συνεργασίες με ισχυρά διεθνή brand names, μετά και την αποκλειστική συνεργασία μας με την Shiseido που ξεκίνησε τον Σεπτέμβριο του 2019, θα πετύχουμε τους στόχους που θέσαμε για τα επόμενα χρόνια.
Επί πλέον τα νέα κεφάλαια που μπήκαν στην εταιρεία στο τέλος του 2021 από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αλλά και το νέο δανεισμό των 4,6 εκ ευρώ βοήθησαν ώστε να ομαλοποιηθούν οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους προμηθευτές της και να είναι ομαλή πλέον η τροφοδοσία σε εμπορεύματα.
Η κεφαλαιοποίηση δε μέρους των τραπεζικών δανείων που θα ολοκληρωθεί εντός του Οκτωβρίου θα βελτιώσει πάρα πολύ την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και κατ' επέκταση την εικόνα της προς τους προμηθευτές μας με αποτέλεσμα την βελτίωση των σχέσεων μεταξύ μας.

Η Διοίκηση της εταιρείας εξακολουθεί να θεωρεί τη διατήρηση της χρηματοοικονομικής διάρθρωσης την πρώτη και σημαντικότερη προτεραιότητα δίνοντας έμφαση στον έλεγχο των αποθεμάτων, στην εξασφάλιση των απαιτήσεων, τον περιορισμό των δαπανών και τη διασφάλιση της ρευστότητας.

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας ζητεί να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2021 - 31/12/2021 της εταιρείας, όπως αυτές υποβάλλονται.

Κηφισιά, 14 Οκτωβρίου 2022

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Μιχάλης Παπαέλληνας
Διευθύνων Σύμβουλος

`

NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ



ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Πίνακας Περιεχομένων

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 6
1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 13
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 13
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 14
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων 14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 15
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 16
2. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 17
2.1 Η εταιρεία 17
2.2 Αντικείμενο δραστηριότητας 17
3. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 17
3.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ 17
3.2 Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 17
3.3 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 18
3.4 Καλυπτόμενη περίοδος 19
3.5 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 19
3.6 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές 19
3.7 Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων 20
3.7.1 Εκτιμήσεις 21
3.7.1 Μεταβολή λογιστικών εκτιμήσεων 23
4 Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών 23
4.1 Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις 23
4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 24
4.3 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα 24
4.4 Υπεραξία 24
4.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός υπεραξίας) 24
4.5.1 Λογισμικό 25
4.5.2 Δικαιώματα 25
4.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 26
4.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 27
4.7.1 Χρ/κά Περιουσιακά Στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων 28
4.7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος 28
4.7.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων 28
4.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 29
4.8.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός δανείων) 29
4.8.2 Δάνεια 30
4.9 Αποθέματα 30
4.10 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος 31
4.10.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος 31
4.10.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος 31
4.11 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους 32
4.11.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές 32
4.11.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης 32
4.12 Προβλέψεις 33
4.13 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 33
4.14 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία 33
4.15 Μισθώσεις 33
4.16 Αναγνώριση εσόδων 33
4.16.1 Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων/προϊόντων 34
4.16.2 Έσοδα από παροχή υπηρεσιών 35
4.16.3 Έσοδα από τόκους 35
4.16.4 Έσοδα από ενοίκια 35

4.16.5 Έσοδα από Μερίσματα 35
4.17 Απαιτήσεις από πελάτες 35
4.18 Κόστος Δανεισμού 35
5 Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 35
5.1 Υπεραξία 35
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 37
5.3 Ενσώματα πάγια ..... **Error! Bookmark not defined.**
5.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές 37
5.5 Επενδύσεις σε συγγενείς 37
5.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 38
5.7 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις 38
5.8 Αποθέματα 39
5.9 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 39
5.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων 40
5.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα 40
5.12 Λοιπές απαιτήσεις 40
5.13 Μετοχικό κεφάλαιο 41
5.14 Λοιπά αποθεματικά 41
5.15 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζόμενους 42
5.16 Δανεισμός 45
5.17 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις 47
5.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 47
5.19 Κύκλος εργασιών 47
5.20 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία 47
5.21 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης 49
5.22 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης 49
5.23 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 49
5.24 Φόρος εισοδήματος 50
5.25 Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή 50
6 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 51
6.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος 51
6.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου 51
6.3 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου 52
6.4 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας 52
7 Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις 52
7.1 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεόμενων μερών 52
7.1.1 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη 52
7.1.2 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών 53
7.1.3 Παροχές βασικών διευθυντικών στελεχών 53
7.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 53
7.2.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 53
7.2.2 Επίδικες υποθέσεις 54
7.2.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις 54
7.3 Δεσμεύσεις 54
7.3.1 Εγγυητικές επιστολές 54
7.4 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 54
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 55

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε

απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2) Στη σημείωση 3.2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 , βάσει του οποίου στις 29/06/2022 διενεργήθηκε Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου να συμπεριλάβει το συγκεκριμένο θέμα στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αγ. Παρασκευή, 21 Οκτωβρίου 2022
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Κλεοπάτρα Ι. Καλογεροπούλου
ΑΜ ΣΟΕΛ: 36121

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των αποτελεσμάτων της χρήσης 1/1/2021 – 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τον απολογισμό των δραστηριοτήτων της εταιρείας NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.Β.Ε. για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία χωρίζεται σε τρεις μεγάλους κλάδους-τομείς δραστηριότητας, καθένας από τους οποίους εμπορεύεται διαφορετικά προϊόντα ή / και κατηγορίες πελατών. Οι τομείς αυτοί είναι οι εξής:

1. ΚΛΑΔΟΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ στον οποίο υπάγονται οι υπο-κλάδοι:

α) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής φροντίδας και καλλωπισμού επιλεκτικής διανομής
β) λιανική πώληση ειδών προσωπικής φροντίδας γ) αποκλειστική διανομή των γραφικών ειδών FABER CASTELL.

Ο κλάδος αυτός δραστηριοποιείται κυρίως στη χονδρική πώληση (διανομή), αναλαμβάνοντας το αποκλειστικό δικαίωμα διανομής των προϊόντων διαφόρων οίκων του εξωτερικού. Η εταιρεία απέκτησε την αποκλειστική διάθεση των brands Shiseido και Dolce & Gabbana, για την Ελλάδα από την 1/10/2019.

Διαθέτει παράλληλα, τρία καταστήματα πωλήσεως προϊόντων L' Occitane και ένα κατάστημα πώλησης προϊόντων Yves Rocher. Η δραστηριότητα της L' Occitane διακόπηκε την 31/12/21.

Στο χώρο των γραφικών - βιβλιοχαρτοπωλείου διαθέτει αποκλειστικά, σε πλειάδα πελατών, τα είδη FABER CASTELL.

2. ΚΛΑΔΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ (ΕΝΔΥΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΗΣ) στον οποίο υπάγονται οι υπο-κλάδοι:

α) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης (ένδυσης-υπόδησης)
β) λιανική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης, ειδών ένδυσης-υπόδησης Lacoste, Gant, Nautica, The Bostonians, La Martina.
γ) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης στο εξωτερικό, ειδών ένδυσης-υπόδησης Nautica, Lacoste shoes, La Martina, American Eagle στις χώρες Κύπρο και Βουλγαρία (στις πρώην θυγατρικές μας)
δ) λιανική διάθεση ειδών νεανικής προσωπικής εμφάνισης ειδών ένδυσης American Eagle.

Ο κλάδος αυτός ασχολείται με τη χονδρική πώληση (διανομή) ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ. Διανέμει επώνυμα προϊόντα οίκων του εξωτερικού οι σημαντικότεροι των οποίων είναι οι: LACOSTE, GANT, THE BOSTONIANS, NAUTICA, PAUL & SHARK, PRL κλπ, ενώ παράλληλα αναπτύσσει δίκτυα λιανικής πώλησης των brands names που αντιπροσωπεύει. Συγκεκριμένα, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, ο κλάδος διαχειριζόταν 55 καταστήματα στην Ελλάδα εκ των οποίων τα 43 είναι καταστήματα που διαχειρίζεται άμεσα η εταιρεία και τα 12 είναι καταστήματα τρίτων που διαθέτουν όμως αποκλειστικά εμπορεύματα δικά μας και για λογαριασμό μας, με το σύστημα της παρακαταθήκηςl

Η Εταιρεία που απέκτησε το 2014 την αποκλειστική διάθεση στην Ελλάδα των ειδών νεανικής ένδυσης της αμερικανικής εταιρείας American Eagle Outfitters διαθέτει πλέον πέντε αποκλειστικά καταστήματα American Eagle, στην Αθήνα, στο Μαρούσι 2 εντός των εμπορικών κέντρων The Mall Athens & Golden Hall, και τη Γλυφάδα και ένα αποκλειστικό κατάστημα outlet εντός του εμπορικού εκπτωτικού κέντρου ONE OUTLET στη Θεσσαλονίκη. Επί πλέον διαθέτει 4 corners εντός των πολυκαταστημάτων NOTOS της Αθήνας, της Θεσσαλονίκης, Πειραιά και της Καλαμάτας. Μέσα στην επόμενη πενταετία προβλέπεται να λειτουργούν περισσότερα από 10 σημεία πώλησης.
Από τον Ιούλιο του 2022 άρχισε να λειτουργεί και νέο κατάστημα outlet εντός του εκπτωτικού χωριού McArthur Glen.

3. ΚΛΑΔΟΣ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Η Εταιρεία έχει δυναμικό παρόν στην αγορά των πολυκαταστημάτων, μέσω των οποίων διατίθενται επώνυμα καλλυντικά, ενδύματα, υποδήματα και αξεσουάρ. Σήμερα εκμεταλλεύεται τέσσερα καταστήματα notos (Αθήνα – Θεσσαλονίκη – Πειραιά – Καλαμάτα)

Το κατάστημα notoshome που λειτουργούσε στο Μαρούσι Αττικής εντός του εμπορικού κέντρου Golden Hall, διέκοψε τη δραστηριότητά του τον Ιανουάριο του 2021.

Παράλληλα η Εταιρεία εκμεταλλεύεται ένα κατάστημα (outlet) notos στην Κηφισιά και ένα κατάστημα καλλυντικών (Perfume bar) επίσης στην Κηφισιά, στο κτήριο των γραφείων διοίκησης.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2021 ήταν μια ακόμα εξαιρετικά δύσκολη χρονιά καλύτερη όμως από το 2020. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα δυσμενές περιβάλλον λόγω της παγκόσμιας υγειονομικής κρίσης που ξεκίνησε τον Ιανουάριο του 2020 με αποτέλεσμα για μεγάλο χρονικό διάστημα τα καταστήματα μας να είναι κλειστά ή η είσοδος των πελατών να γίνει με περιοριστικούς όρους (άτομα ανά τμ, μάσκες κλπ) με αντίστοιχη επίδραση τόσο στον κύκλο εργασιών όσο και στα αποτελέσματα.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, οι πωλήσεις της Εταιρείας στο εσωτερικό σημείωσαν αύξηση κατά 12,78%, ενώ το EBITDA σχεδόν διπλασιάστηκε σημειώνοντας αύξηση κατά 96,4%

Επίσης σε αυτή τη δύσκολη συγκυρία, προσπαθήσαμε να περιορίσουμε τις όποιες ζημίες, και εκτιμούμε ότι τα καταφέραμε σε μεγάλο βαθμό. Ειδικότερα προβήκαμε σε περαιτέρω διακοπή των ζημιογόνων δραστηριοτήτων που ξεκινήσαμε το 2009, τόσο σε επίπεδο brands όσο και καταστημάτων. Επί πλέον στις αρχές του 2021 διακόψαμε τη λειτουργία του πολυκαταστήματος Notoshome στο Μαρούσι Αττικής εντός του εμπορικού κέντρου Golden Hall αφού παρά τις οποιεσδήποτε ενέργειές μας δεν κατέστη δυνατή η λειτουργική κερδοφορία του.

Επίσης το 2021 διακόψαμε την συνεργασία μας με τον οίκο καλλυντικών Sisley ο οποίος ήρθε με θυγατρική εταιρεία στην Ελλάδα και με τον οίκο ειδών ένδυσης Barbour ο οποίος ανατέθηκε σε άλλη εταιρεία.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2021 και τα αντίστοιχα της χρήσης 2020 είχαν ως εξής (σε χιλ. €) :

	31.12.2021	**31.12.2020**	**Δ%**
Κύκλος Εργασιών	93.872	83.233	12,8%
Μικτό Κέρδος	40.419	34.101	18,5%
Κέρδη/ζημίες προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων	14.301	6.759	111,6%
Ζημίες προ Φόρων	-13.329	--14.829	-3,4%
Ζημίες μετά από Φόρους	-11.927	-11.366	-4,9%

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 11.163 χιλ ευρώ ή σε ποσοστό 13,6%. Οι πωλήσεις εμπορευμάτων της εταιρείας ανά κλάδο δραστηριότητας έχουν ως εξής :

Πωλήσεις εμπορευμάτων

Κλάδος	**2021**	**2020**	**Δ%**
Πολυκαταστημάτων	31.047	31.338	-,9%
Ένδυσης Εσωτερικού	34.307	27.980	22,6%
Ένδυσης Εξωτερικού	1.290	1.446	-10,9%
Καλλυντικών	26.886	21.603	24,4%
Σύνολο	**93.530**	**82.367**	**13,6%**

Οι κλάδου ΕΝΔΥΣΗΣ και ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ παρουσιάζουν μια σημαντική αύξηση πωλήσεων σε σχέση με το 2020 κατά μέσο όρο 23%. Ο κλάδος των ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ παρουσιάζει μια μικρή μείωση η οποία οφείλεται όμως στην διακοπή της δραστηριότητας του NOTOSHOME, οι πωλήσεις της οποίας το 2020 ανήλθαν σε 2,5 εκ ευρώ. Για τα συγκρίσιμα πολυκαταστήματα παρουσιάζεται αύξηση της τάξεως του 7,6% παρά τις ιδιαίτερες συνθήκες που εφαρμόσθηκαν για τα πολυκαταστήματα το 2021 (περιορισμός ατόμων ανά τμ, μάσκες, click away κλπ)

Και κατά το 2021 εξακολουθήσαμε να εφαρμόζουμε για το προσωπικό, το πρόγραμμα μειωμένης απασχόλησης (part time) που ξεκινήσαμε τον Οκτώβριο του 2012. Οπότε, σε συνεργασία με το προσωπικό, υπεγράφησαν με το σύνολο αυτού νέες ατομικές συμβάσεις, με βάση τις οποίες μειώθηκαν οι αποδοχές των υπαλλήλων που κατέχουν θέσεις ευθύνης από 15% - 25%, για δε τους υπολοίπους υπαλλήλους περιορίσθηκαν οι ώρες απασχόλησης κατά 20% εβδομαδιαίως, με αντίστοιχη μείωση των αποδοχών τους, με σκοπό να διατηρηθεί το κόστος εργασίας ανά υπάλληλο στα προηγούμενα της εκ περιτροπής εργασίας επίπεδα Σταδιακά αυξάνεται ο χρόνος απασχόλησης και εκτιμάται ότι μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους θα ομαλοποιηθεί πλήρως.

Εξακολουθούμε πάντα να πιέζουμε για μείωση των ενοικίων τόσο των πολυκαταστημάτων μας όσο και των καταστημάτων λιανικής ενώ αποχωρούμε από καταστήματα όπου η μείωση των ενοικίων δεν είναι ικανοποιητική.

Οι συνολικές λειτουργικές δαπάνες (χωρίς τον επηρεασμό από τα IFRS 16), διαμορφώθηκαν στο ποσό των 41.712 χιλ ευρώ το 2021 έναντι 42.295χιλ. ευρώ το 2020, παρουσιάζοντας μείωση κατά 583 χιλ. με το προηγούμενο έτος αλλά λόγω του COVID-19 δεν μπορούν να συγκριθούν.

Τα περιθώρια κατά κατηγορία εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΟΛΟ	**2021**	**2020**
% Μικτού κέρδους εμπορευμάτων	42,8%	40,4%
% EBITDA	+15,2%	+8,1%
% Κερδών/Ζημιών προ φόρων	-14,2%	-17,8%
%Κερδών/Ζημιών μετά φόρων % Καθαρών κερδών	-12,7%	-13,7%

Τα μικτά περιθώρια κέρδους έχουν βελτιωθεί σημαντικά και διαμορφώνονται πλέον σε ποσοστά αντίστοιχα σε προ κρίσης επίπεδα (2019 και παλαιότερα)
Το Ebitda με το συνυπολογισμό του IFRS 16 παρουσιάζει σημαντική αύξηση της τάξεως του 112% ενώ χωρίς τον επηρεασμό από το IFRS 16 παρουσιάζει αύξηση κατά 6.7 εκ ευρώ ήτοι από -1,1 εκ ευρώ το 2020 διαμορφώθηκε σε 5,6 εκ ευρώ το 2021.

Ο καθαρός δανεισμός (Τραπεζικές υποχρεώσεις μείον διαθέσιμα) αυξήθηκε κατά 14.248 χιλ ευρώ και διαμορφώθηκε στο ποσό των 190.861 χιλ ευρώ έναντι 176.613 χιλ ευρώ την προηγούμενη χρήση και οφείλεται :
1. στην αύξηση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού (χρηματοδοτήσεις έναντι επιταγών πελατείας) κατά 2,637 εκ περίπου
2. του νέου ομολογιακού δανείου ποσού 3.785 χιλ ευρώ (αρχικού ποσού 4.000 χιλ ευρώ) που μας χορήγησε η OPTIMA BANK με ενέχυρα επιταγές που λάβαμε από τον αγοραστή της συμμετοχής μας στην ONE OUTLET ΑΕ την οποία πουλήσαμε με βάση την συμφωνία των τραπεζών. Το υπόλοιπο του δανείου αυτού σήμερα ανέρχεται σε 3.000 χιλ ευρώ και εξοφλείται σε τρείς δόσεις η κάθε μία του 1.000 χιλ ευρώ στις 30/4 του 2023, 2024 και 2025 και
3. των τόκων των πάσης φύσεως δανείων (Ομολογιακών, διμερών κλπ) των τραπεζών ποσού 7.826 χιλ ευρώ οι οποίοι τόκοι δεν θα πληρωθούν αλλά θα κεφαλαιοποιηθούν .

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες σε επίπεδο Εταιρείας, διαμορφώθηκαν ως εξής:

	2021	**2020**
Σύνολο υποχρεώσεων / Καθαρή Θέση	Αρνητικό	Αρνητικό
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού / Καθαρή Θέση	Αρνητικό	Αρνητικό
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,05	0,80
Καθαρά Κέρδη(Ζημιές) / Σύνολο Ενεργητικού	(4,6%)	(4,2%)

Η εταιρεία σε εφαρμογή της συμφωνίας μεταξύ των τραπεζών και της Pillarstone για την αναδιάρθρωση του χρέους της προέβη τον Δεκέμβριο του 2018 στην έκδοση ομολογιακού δανείου ποσού 15 εκ. ευρώ για την κάλυψη βραχυπρόθεσμων αναγκών ρευστότητας της, εκ των οποίων ποσό 7 εκ. ευρώ εκταμιεύθηκε το Φεβρουάριο του 2019.

Τον Σεπτέμβριο του 2019, λόγω αποχώρησης της Pillarstone από την Ελλάδα, η Pillarstone συμφώνησε με την M&G Prudential η οποία είναι διαχειρίστρια επενδύσεων στη Μεγάλη Βρετανία και μεταβιβάσθηκαν στην M&G όλες οι συμφωνίες μεταξύ τραπεζών και Pillarstone. Το Ιούλιο του 2021 η M&G μεταβίβασε το δάνειο στην τράπεζα OPTIMA.

'Ηδη, μετά από μακρύ χρονικό διάστημα ολοκληρώνεται η συμφωνία με τις τράπεζες που ξεκίνησε στα τέλη του 2016 και την 25/10/2022 προγραμματίστηκε η σύγκληση έκτακτης Γ.Σ στην οποία θα αποφασισθεί η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου με έκδοση 2.251.992 νέων προνομιούχων μετοχών τις οποίες θα παραλάβουν οι δανειστές των κεφαλαιοποιούμενων δανείων .
Έτσι πλέον τα δάνεια μειώνονται κατά το ποσό των 140,75 εκ ευρώ με αντίστοιχη αύξηση της Καθαρής Θέσης .Με βάση τα νέα δεδομένα οι πίνακες διαμορφώνονται ως εξής:

	2021	**2020**
Σύνολο υποχρεώσεων / Καθαρή Θέση	1,33	Αρνητικό
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού / Καθαρή Θέση	0,48	Αρνητικό
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,05	0,80
Καθαρά Κέρδη(Ζημιές) / Σύνολο Ενεργητικού	(4,6%)	(4,2%)

Με τον εξορθολογισμό δε των τόκων τα αποτελέσματα από τη τρέχουσα χρήση και στο εξής θα είναι θετικά.

Παράγοντες Κινδύνου

Διαχείριση Οικονομικών κινδύνων
Αυτοί οι κίνδυνοι περιλαμβάνουν κινδύνους συναλλάγματος, κινδύνους εύλογης αξίας επιτοκίων, πιστωτικούς κινδύνους και κινδύνους ρευστότητας. Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα, συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών παραγώγων για κερδοσκοπικούς σκοπούς.
Κίνδυνοι Συναλλάγματος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου προέρχεται μόνο από τις αγορές σε δολάρια ΗΠΑ και τις υποχρεώσεις αυτές σε δολάρια ΗΠΑ. Οι συναλλαγές αυτές όμως είναι περιορισμένες σε σχέση με το συνολικό όγκο των συναλλαγών της εταιρείας. Η εταιρεία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

Πιστωτικοί Κίνδυνοι
Η Εταιρεία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους πού κρίνονται επαρκείς ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, στο ποσόν των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον ισολογισμό. Η εταιρεία προκειμένου να περιορίσει αυτόν τον κίνδυνο έχει συνάψει συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων.

Κίνδυνοι Επιτοκίου
Οι πλείστες τοκοφόρες υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι μακροπρόθεσμες και συνδέονται με σταθερά επιτόκια μέχρι την λήξη τους
Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις που αντιπροσωπεύουν μικρό μέρος του έντοκου δανεισμού διασυνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, που προσαρμόζονται στις διαφοροποιούμενες συνθήκες της αγοράς.

Κίνδυνος Ρευστότητας
Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων.

Ανθρώπινο δυναμικό (εργασιακά ζητήματα)

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν στην τρέχουσα χρήση κατά μέσο όρο 1.231 άτομα. Με την ακεραιότητα, την υπευθυνότητα και την εργατικότητα τους συνέβαλαν τα μέγιστα στην καταξίωση του Ομίλου ως μια από τις ηγετικές παρουσίες στο χώρο του retail στην Ελλάδα και μάλιστα ως ένας εργοδότης ο οποίος σέβεται, παροτρύνει, αποδέχεται την πρωτοβουλία και πρωτοπορεί με το σύνολο των εργαζομένων ως μία οικογένεια.

Στόχος του Ομίλου είναι να βελτιώνεται συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον και οι συνθήκες της καθημερινότητας με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και την δημιουργικότητα χωρίς φυλετικές ή άλλες διακρίσεις, πάντοτε με σεβασμό στη διαφορετικότητα. Ο Όμιλος μεριμνά για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και είναι σε συνεχή επικοινωνία και συνεργασία με τους εκπροσώπους των εργαζομένων, όπως οι ίδιοι έχουν εκλεγεί μέσω των Προεδρείων των τριών Επιχειρησιακών Σωματείων.

Η Εταιρεία για τη δημιουργία ίσων ευκαιριών έχει ήδη αναρτήσει στην ιστοσελίδα της, www.notoscom.gr, ηλεκτρονική πλατφόρμα αποστολής βιογραφικών σημειωμάτων ώστε οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος να έχει την δυνατότητα να υποβάλει το βιογραφικό του σημείωμα και να αξιολογηθεί από τα πλέον έμπειρα στελέχη της αγοράς με πολυετή εμπειρία και ακέραια κρίση. Επίσης, η Εταιρεία πραγματοποιεί συνεχή ενημέρωση του προσωπικού του, για όλα τα σχετικά θέματα που αφορούν τη κάθε Διεύθυνση ή Τμήμα, ώστε να επιτύχει τη βελτίωση, την εξέλιξη, την ανάπτυξη και τελικά την αναβάθμιση του ανθρώπινου δυναμικού του, που είναι και το πολυτιμότερό του «asset» στο ανταγωνιστικό περιβάλλον που λειτουργεί για το σκοπό αυτό έχει ανεβάσει στο site το Induction Handbook, ένα αρχείο που θα αποτελεί στο εξής την αρχική και βασική πηγή πληροφόρησης κάθε νεοεισερχόμενου εργαζομένου. Στα περιεχόμενά του, περιλαμβάνεται καλωσόρισμα του Προέδρου, στοιχεία για την ιστορία, τις αρχές και το όραμα, την οργάνωση και την εμπορική διάρθρωση και δραστηριότητα του Ομίλου, καθώς και συνοπτική αναφορά στις βασικές μας πολιτικές και διαδικασίες, με τις σχετικές παραπομπές.

Επίσης, προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η οποιαδήποτε παρέμβαση αλλά και να ακολουθείται με ακρίβεια η κάθε νέα νομοθετική ρύθμιση η Εταιρεία φροντίζει διαρκώς να προμηθεύεται το πλέον σύγχρονο software υποστήριξης μισθοδοσίας το οποίο να διασφαλίζει την ορθότητα του αποτελέσματος στο σωστό χρόνο για το σύνολο των εργαζομένων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να εκτελεί τις εργασίες της με γνώμονα το σεβασμό στο περιβάλλον και την εξοικονόμηση ενέργειας. Για το λόγο αυτό φροντίζει τόσο στο κτήριο της έδρας της, όσο και στα υποκαταστήματά της να χρησιμοποιούνται μη ενεργοβόρα υλικά και εξοπλισμός. Ειδικότερα έχουμε αντικαταστήσει σε όλα τα μεγάλα κτήρια τους λαμπτήρες φωτισμού με λαμπτήρες led
Όλα τα είδη συσκευασίας που χρησιμοποιούνται είτε είναι από ανακυκλώσιμα υλικά είτε ανακυκλώνονται πλήρως

Προοπτικές
Στρατηγική της Διοίκησης της Notos Com είναι πάντα η δυναμική παρουσία της στην Ελλάδα και η παραμονή στο εξωτερικό σε χώρες που μπορεί να δημιουργηθούν θετικά αποτελέσματα και δεν απαιτούνται κεφάλαια για ανάπτυξη. Έτσι, το ενδιαφέρον για απόκτηση (με αποκλειστική πάντα αντιπροσώπευση) νέων διεθνών μαρκών είναι πάγια επιδίωξη τόσο στον κλάδο της ένδυσης όσο και στον κλάδο των καλλυντικών.

Ήδη από την προηγούμενη χρονιά έχουμε επιτύχει νέες συνεργασίες οι οποίες εκτιμούμε ότι θα δώσουν νέα ώθηση στην εταιρεία.

Το Μάρτιο 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) κήρυξε τον COVID-19 ως πανδημία. Η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19, έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα παγκοσμίως, πλήττοντας σε μικρότερο ή μεγαλύτερο βαθμό όλες τις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται

ο Όμιλος. Την 18/03/2020 η Εταιρεία ανέστειλε την λειτουργία όλων των καταστημάτων λιανικής της ως αποτέλεσμα της πλήρους συμμόρφωσης με τις αποφάσεις της κυβέρνησης και των αρμοδίων αρχών, στηρίζοντας όλες τις ενέργειες για τον περιορισμό της διάδοσης του Κορονοϊού και την προστασία της δημόσιας υγείας. Η Εταιρεία έκανε χρήση των πακέτων ελάφρυνσης που έχει χορηγήσει η κυβέρνηση με αναστολή των συμβάσεων εργασίας του προσωπικού, την επιδότηση ενοικίου για το μισθωμένο δίκτυο καταστημάτων και τον ετεροχρονισμό των ασφαλιστικών και των φορολογικών υποχρεώσεων, εξοικονομώντας έτσι ένα μέρος των λειτουργικών της εξόδων. Δυστυχώς όμως λόγω καθυστέρησης της αναδιάρθρωσης και της αρνητικής καθαρής θέσης δεν εντάχθηκε στα χρηματικά προγράμματα της Κυβέρνησης όπως η επιστρεπτέα προκαταβολή, η επιδότηση παγίων δαπανών και τα χαμηλότοκα μακροχρόνια δάνεια.
Η επίδραση της πανδημίας Covid 19 ήταν σημαντική στις πωλήσεις και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Οι πωλήσεις για το 2020 παρουσίασαν μείωση κατά 34,5% και αντίστοιχα το EBITDA μείωση κατά 36,8%
Για το 2021 αναμέναμε οι πωλήσεις ξεπεράσουν το ποσό των 105 εκ και το Ebitda να διαμορφωθεί σε ποσό μεγαλύτερο των 15 εκ. ευρώ, λόγω όμως των συνθηκών που επικράτησαν και ειδικά τους τρεις τελευταίους μήνες του 2021 σε συνδυασμό και με την κρίση στην ενέργεια και τα καύσιμα, οι πωλήσεις μας παρουσίασαν αρνητική απόκλιση της τάξεως του 10,5%, ανήλθαν στο ποσό των 94 εκ ευρώ και το ebitda ανήλθε στο ποσό των 13 εκ ευρώ παρουσιάζοντας αρνητική απόκλιση της τάξεως του 13,3%.
Για το 2022 και λόγω της καθυστέρησης υλοποίησης της αναδιάρθρωσης αλλά και της συνεχιζόμενης ενεργειακής κρίσης που επηρεάζει σημαντικά αφενός το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών και αφετέρου το κόστος μεταφορών των εμπορευμάτων και το κόστος λειτουργίας των καταστημάτων αλλά και επί πλέον της αρνητικής εξέλιξης της ισοτιμίας ευρώ/δολαρίου εκτιμούμε οι πωλήσεις θα διαμορφωθούν στο ποσό των 112-115 εκ ευρώ. Το δε Ebitda εκτιμούμε ότι θα διαμορφωθεί με τον επηρεασμό του IFRS 16 στο ποσό των 15 εκ ευρώ.
Ήδη οι πωλήσεις του εννεαμήνου του 2022 διαμορφώθηκαν στο ποσό των 76,5 εκ ευρώ έναντι 64,2 εκ. ευρώ του 2021 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 19%.

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι,

Στις 24.09.2022 δεχθήκαμε κυβερνοεπίθεση στα κεντρικά συστήματα της εταιρίας. Η επίθεση έγινε αντιληπτή από τα στελέχη της διεύθυνσης πληροφορικής που προέβησαν άμεσα σε ενέργειες περιορισμού της ζημιάς.
Ως επακόλουθο των ενεργειών αυτών προστατεύθηκαν οι μηχανογραφικές υποδομές των πολυκαταστημάτων και των καταστημάτων λιανικής που συνέχισαν απρόσκοπτα την λειτουργία τους.

Προστατεύθηκαν επίσης τα αντίγραφα ασφαλείας (backup) όλων των υποδομών.
Την εβδομάδα που ακολούθησε το συμβάν σε συνεργασία με εξειδικευμένο συνεργάτη, έγινε σταδιακά οι επαναφορά όλων των υποδομών σε πλήρη λειτουργία με αναβαθμισμένα συστήματα ασφαλείας.
Επιπρόσθετα, η εταιρεία προέβη σε όλες τις απαραίτητες νομικές ενέργειες που αφορούν την, παρά τα τηρούμενα μέτρα, ενδεχόμενη περιορισμένη διαρροή στοιχείων προσωπικού, δηλαδή στην αναγγελία του συμβάντος στην Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων καθώς και σε σχετική μηνυτήρια αναφορά προς την εισαγγελία πρωτοδικών Αθηνών.

Το 2021, παρέμεινε λόγω της πανδημίας αλλά και της ενεργειακής κρίσης μια αρκετά δύσκολη χρονιά - παρόλο που αναμένονταν ότι θα άρχιζε η ανάπτυξη για το σύνολο της Ελληνικής οικονομίας - με ιδιαίτερες επιπτώσεις στην κατανάλωση. Εκτός των στόχων της διοίκησης για περιορισμό του κόστους, θεωρούμε ότι τη χρηματοοικονομική μας κατάσταση θα ενδυναμώσει η εισροή νέων κεφαλαίων και οι συνεργασίες με ισχυρά διεθνή brand names, μετά και την αποκλειστική συνεργασία μας με την Shiseido που ξεκίνησε τον Σεπτέμβριο του 2019, θα πετύχουμε τους στόχους που θέσαμε για τα επόμενα χρόνια.
Επί πλέον τα νέα κεφάλαια που μπήκαν στην εταιρεία στο τέλος του 2021 από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αλλά και το νέο δανεισμό των 4,6 εκ ευρώ βοήθησαν ώστε να ομαλοποιηθούν οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους προμηθευτές της και να είναι ομαλή πλέον η τροφοδοσία σε εμπορεύματα.
Η κεφαλαιοποίηση δε μέρους των τραπεζικών δανείων που θα ολοκληρωθεί εντός του Οκτωβρίου θα βελτιώσει πάρα πολύ την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και κατ' επέκταση την εικόνα της προς τους προμηθευτές μας με αποτέλεσμα την βελτίωση των σχέσεων μεταξύ μας.

Η Διοίκηση της εταιρείας εξακολουθεί να θεωρεί τη διατήρηση της χρηματοοικονομικής διάρθρωσης την πρώτη και σημαντικότερη προτεραιότητα δίνοντας έμφαση στον έλεγχο των αποθεμάτων, στην

εξασφάλιση των απαιτήσεων, τον περιορισμό των δαπανών και τη διασφάλιση της ρευστότητας.

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας ζητεί να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2021 - 31/12/2021 της εταιρείας, όπως αυτές υποβάλλονται.

Κηφισιά, 14 Οκτωβρίου 2022

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Μιχάλης Παπαέλληνας
Διευθύνων Σύμβουλος

1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε χιλ. €

		Εταιρικά Στοιχεία	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2021**	**31.12.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ ***
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Υπεραξία επιχείρησης	**5.1**	100.938	100.938
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	**5.2**	5.746	5.747
Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία	**5.3**	38.422	40.523
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	**3.6**	37.502	44.955
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**5.4**		0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**5.5**	40	2.950
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**5.6**	926	963
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**5.7**	18.000	16.563
Σύνολο		**201.574**	**212.639**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	**5.8**	32.629	36.491
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**5.9**	19.408	15.867
Λοιπές απαιτήσεις	**5.12**	3.266	4.300
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	**5.10**		0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**5.11**	4.042	2.101
Σύνολο		**59.345**	**58.759**
Σύνολο Ενεργητικού		**260.919**	**271.398**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	**5.13**	6.846	3.845
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	**5.13**	123.190	123.190
Ίδιες μετοχές	**5.14**	-47	-47
Αποθεματικά κεφάλαια	**5.14**	725	725
Αποτελέσματα εις νέον	-	-159.483	-147.556
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**-28.769**	**-19.843**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	**5.15**	1.389	1.126
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**5.16**	185.688	172.136
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	**3.6**	32.778	39.514
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	13.381	4.810
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**233.236**	**217.586**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	**5.17**	31.410	44.010
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**5.16**	9.215	6.578
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση από μισθώσεις	**3.6**	6.845	6.983
Μερίσματα πληρωτέα	-	57	57
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.18**	8.925	16.027
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**56.452**	**73.655**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**289.688**	**291.241**
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**260.919**	**271.398**

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά μετά την εφαρμογή της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» που εκδόθηκε τον Μάιο του 2021 (Σημείωση 5.15).

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

Ποσά σε χιλ. €		Εταιρικά Στοιχεία	
	Σημείωση	**01.01 - 31.12.2021**	**01.01 - 31.12.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ***
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	**5.19**	93.872	83.233
Κόστος Πωλήσεων	**5.20**	-53.453	-49.132
Μικτό Κέρδος		**40.419**	**34.101**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	**5.21**	7.886	7.472
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	**5.20**	-5.998	-6.920
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	**5.20**	-39.111	-39.708
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	**5.22**	-1.020	-335
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**2.176**	**-5.390**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**5.23**	-16.633	-9.592
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**5.23**	1.128	55
Έσοδα/(Έξοδα) Επενδύσεων	**5.23**		98
Απομείωση υπεραξίας	**5.1**		0
Κέρδη προ φόρων		**-13.329**	**-14.829**
Φόρολογία εισοδήματος	**5.24**	1.402	3.463
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		**-11.927**	**-11.366**
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	**5.25**	-9,4273	-8,9839
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)		14.301	6.759

Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

Ποσά σε χιλ. €	Εταιρικά Στοιχεία	
	01.01-31.12.2021	**01.01-31.12.2020**
Καθαρό κέρδος περιόδου	-11.927	-11.366
Λοιπά Συνολικά Έισοδήματα		
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους	**-11.927**	**-11.366**

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά μετά την εφαρμογή της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» που εκδόθηκε τον Μάιο του 2021 (Σημείωση 5.15).

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε χιλ. €	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νεόν	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2020		**3.845**	**123.868**	**-136.647**	**-8.934**
-Αλλαγή λογιστικής πολιτικής - IAS 19				**457**	457
Αναθεωρημένο Υπόλοιπο την 1/1/2020		**3.845**	**123.868**	**-136.190**	**-8.477**
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
- Σχηματισμός αποθεματικών					0
Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα :				**-11.366**	-11.366
-Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					
				0	*0*
-Καθαρό κέρδος (ζημιά) περιόδου				-11.366	-11.366
-Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9					0
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2020		**3.845**	**123.868**	**-147.556**	**-19.843**
Υπόλοιπο την 1/1/2021		**3.845**	**123.868**	**-147.556**	**-19.843**
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		3.000			3.000
-'Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες			0		0
Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα :				**-11.927**	**-11.927**
-Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					
				0	0
-Καθαρό κέρδος (ζημιά) περιόδου				-11.927	-11.927
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2021		**6.845**	**123.868**	**-159.483**	**-28.770**

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε € '000	σημ.	1/1-31/12/21	01.01 - 31.12.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ*
Προσαρμογές στα Κέρδη για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		3.068	3.983
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων		7.772	8.142
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		47	301
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές		296	(272)
Προβλέψεις-Απομειώσεις-διαγραφές			940
Καταβεβλημένοι φόροι		(33)	(35)
Έσοδα τόκων		(48)	(55)
Έξοδα τόκων		14.033	7.896
Αναλογία αποτελέσματος συγγενών		(1.080)	(98)
Σύνολο		**24.055**	**20.802**

Ποσά σε € '000	σημ.	1/1-31/12/21	01.01 - 31.12.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ*
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)		(13.329)	(14.829)
Προσαρμογές στα Κέρδη		24.055	20.802
		10.726	**5.973**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		3.862	2.661
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		(4.448)	2.115
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		(11.269)	3.396
		(11.855)	***8.172***
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(1.129)**	**14.145**
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος			
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(1.129)**	**14.145**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων		(1.005)	(1.921)
Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων		(327)	(3.115)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		48	55
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(1.284)**	**(4.981)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αύξηση / (μείωση) δανεισμού		13.552	7.001
Τόκοι πληρωθέντες		(14.033)	(7.896)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		3.000	0
Αύξηση / (μείωση) λοιπων μακροπρ. Υποχρώσεων		8.571	(109)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(6.736)	(7.232)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**4.354**	**(8.236)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**1.941**	**928**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		2.101	1.173
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**4.042**	**2.101**

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά μετά την εφαρμογή της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» που εκδόθηκε τον Μάιο του 2021 (Σημείωση 5.15).

2. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

2.1 Η εταιρεία

Η NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ (η «εταιρεία» ή «Notos Com») έχει την νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην οδό Καλυφτάκη 5 (Μενεξέδων 6), στην Κηφισιά Αττικής. Εκεί βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας.

2.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους παρακάτω επιχειρηματικούς τομείς:

- Χονδρική και λιανική πώληση ειδών ενδύσεως και υποδήσεως
- Χονδρική πώληση ειδών προσωπικής περιποίησης (καλλυντικά)
- Πολυκαταστήματα (πολυώροφα καταστήματα πώλησης ειδών ενδύσεως, υποδήσεως, καλλυντικών και ειδών σπιτιού)
- Λοιπά (κυρίως χονδρική πώληση γραφικής ύλης και ειδών γραφείου)

3. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

3.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ως την 31^{ή} Δεκεμβρίου 2021.

3.2 Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού σε εύλογες αξίες.

Κατά την χρήση που έληξε την 31/12/2021 η Εταιρεία κατέγραψε ζημίες προ φόρων ύψους € 13.329 χιλ.

Επιπλέον, σύνολο των ιδίων κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό.

Για την αντιμετώπιση των ανωτέρω συνθηκών η Εταιρεία έχει προβεί στις ακόλουθες δράσεις:

-Η εταιρεία σε εφαρμογή της συμφωνίας μεταξύ των τραπεζών και της Pillarstone για την αναδιάρθρωση του χρέους, η οποία συμφωνία αρχικά υπογράφτηκε τον Ιούλιο του 2018 και επικαιροποίθηκε με τη συμμετοχή στη θέση της Pillarstone την Optima Bank τον Ιούλιο του 2021, θα ολοκληρωθεί με την έκτακτη Γενική Συνέλευση που συγκλήθηκε για την 25/10/2022 Ειδικότερα έχουν υλοποιηθεί από τα προβλεπόμενα στην συμφωνία

1. Μεταβιβάστηκε το Ο.Δ των 7 εκ ευρώ το οποίο καλύφθηκε καταρχήν το 12/2018 από την

Pillastone η οποία στη συνέχεια το μεταβίβασε στην M&G η οποία το μεταβίβασε την 8/2021 στη OPTIMA BANK με δουλευμένους τόκους 800 χιλ ευρώ.

2. Εκδόθηκε τον 11/2021 νέο καλυμμένο πλήρως με χρεόγραφα μας Ο.Δ ποσού 4 εκ ευρώ το οποίο καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από την OPTIMA BANK με ενέχυρο τις επιταγές από την ισόποση πώληση της συμμετοχής στην ONE OUTLET ΑΕ.

3. Εκδόθηκε τον 11/2021 νέο υποτελές Ο.Δ ποσού 607,5 χιλ. ευρώ το οποίο καλύφθηκε από την δεσμευμένη υπέρ των τραπεζών ισόποση κατάθεση της ΑΚΡΟΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ.

4. Πραγματοποιήθηκε τον 12/2021 η αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου ποσού 3 εκ ευρώ η οποία καλύφθηκε εξολοκλήρου από παλαιούς μετόχους και ομάδα νέων επενδυτών.

5. Εκδόθηκε τον 6/2022 νέο υποτελές Ο.Δ ποσού 2 εκ ευρώ το οποίο καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από την εταιρεία ΑΡΑΤΟΣ ΑΕ. Με το ποσό αυτό μειώθηκε ισόποσα το αρχικό ΟΔ του 2019.

6. Ανακοινώθηκε έκτακτη Γ.Σ για την 25/10/2022 η οποία θα εγκρίνει την συμφωνημένη με τις τράπεζες αναδιάρθρωση των χρεών με την κεφαλαιοποίηση 140,75 εκ ευρώ και έκδοση νέων μετοχών ίσων με το 50% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου.

Μετά τα παραπάνω η χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας εξυγιαίνεται πλήρως και η καθαρή θέση γίνεται θετική, οι δείκτες δανειακής επιβάρυνσης και ρευστότητας διαμορφώνονται σε πλήρως ικανοποιητικά επίπεδα και δίνουν την δυνατότητα στην διοίκηση της εταιρείας να εφαρμόσει το συμφωνηθέν επιχειρηματικό σχέδιο.

-Εξακολούθησε να εφαρμόζεται για το προσωπικό της Εταιρείας το πρόγραμμα μειωμένης απασχόλησης (part time) που ξεκίνησε τον Οκτώβριο 2012, μετά τη λήξη της εκ περιτροπής απασχόλησης. Οπότε, σε συνεργασία με το προσωπικό, υπογράφηκαν νέες ατομικές συμβάσεις, με βάση τις οποίες μειώθηκαν οι αποδοχές των υπαλλήλων που κατέχουν θέσεις ευθύνης από 15% - 25%, για δε τους υπολοίπους υπαλλήλους περιορίσθηκαν οι ώρες απασχόλησης κατά 20% εβδομαδιαίως, με αντίστοιχη μείωση των αποδοχών τους, με σκοπό να διατηρηθεί το κόστος εργασίας ανά υπάλληλο στα προηγούμενα της εκ περιτροπής εργασίας επίπεδα.

-Μείωση των ενοικίων τόσο των πολυκαταστημάτων όσο και των καταστημάτων λιανικής, ενώ η Εταιρεία αποχωρεί από καταστήματα όπου η μείωση των ενοικίων δεν είναι ικανοποιητική.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Διοίκηση, αξιολογώντας τις εκτιμώμενες ταμειακές ροές έως την 31/12/2022 και όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες, εκτιμά ότι η Εταιρεία έχει διασφαλίσει τη διατήρηση της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3.3 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 14 Οκτωβρίου 2022 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

3.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2021 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2021.

3.5 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3.6 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 & ΔΠΧΑ 16: Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς (IBOR Reform) – 2ο Στάδιο	1 Ιανουαρίου 2021

Οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Επιπρόσθετα των παραπάνω τροποποιήσεων, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRS Interpretations Committee) έχει δημοσιεύσει κάποιες οριστικές αποφάσεις ημερήσιας διάταξης που αντικατοπτρίζουν το σκεπτικό της Επιτροπής ως προς την εφαρμογή των ΔΠΧΑ σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Πρότυπο	Θεματολογία
ΔΛΠ 19	Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας

Οι μεταβολές που προκύπτουν από την ως άνω απόφαση εφαρμόστηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 5.15.

ΔΛΠ 19 Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης.

Το εν λόγω επεξηγηματικό υλικό διαφοροποιεί τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Οι μεταβολές που προκύπτουν από την ως άνω απόφαση εφαρμόσθηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές

καταστάσεις που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2021 και αντιμετωπίστηκαν ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή πραγματοποιήθηκε αναδρομικά, με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση.

Οι μεταβολές που προκύπτουν από την ως άνω αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφέρονται στη σημείωση 5.15.

Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16: Covid19 - Παραχωρήσεις ενοικίου μετά την 30η Ιουνίου 2021 – Παράταση εφαρμογής	1 Απριλίου 2021
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ: Κύκλος 2018-2020	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16: Έσοδα πριν την έναρξη της προοριζόμενης χρήσης παγίου	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37: Επαχθείς συμβάσεις / Κόστος εκπλήρωσης συμβάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: Αναφορές στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως Μακροπρόθεσμες ή Βραχυπρόθεσμες	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και τη 2η Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ: Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιανουαρίου 2023

Η Εταιρία επέλεξε να εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνση του ΔΠΧΑ 16 για όλες τις παραχωρήσεις σε ενοίκια που αφορούν περιόδους από τον Ιανουάριο έως και τον Ιούνιο 2021, χρησιμοποιώντας το αρχικό επιτόκιο των συμβάσεων και η μεταβολή στις υποχρεώσεις από μισθώσεις αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
Η επίδραση της εφαρμογής της πρακτικής διευκόλυνσης ανήλθε σε ποσό € 3.498.470,69 για το 2021 έναντι ποσού €2.246.804,51 για το 2020.

Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

3.7 Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί την

διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για την διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

3.7.1 Εκτιμήσεις

Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στη σημείωση 4 αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί.

3.7.1.1 Εκτίμηση απομείωσης υπεραξίας

Η Εταιρεία ελέγχει ετησίως την υπάρχουσα υπεραξία για τυχόν απομείωση και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης, όπως για παράδειγμα μια σημαντική δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μια απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας ή ενός λειτουργικού τομέα. Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας, η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών.

3.7.1.2 Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

3.7.1.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

3.7.1.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό τυχόν πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων, που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, εκτίμηση των βραδέως κινούμενων αποθεμάτων, εκτίμηση απαξιωμένων αποθεμάτων που θα καταστραφούν εντός της επόμενης περιόδου και εκτίμηση μελλοντικής τιμής πώλησης.

3.7.1.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης

3.7.1.6 Συνέχιση δραστηριότητας

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπ' όψιν: α) τη βελτίωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή της επάρκεια και γ) το γεγονός ότι αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός της χρήσεως 2021 η οριστική αναδιάρθρωση των οφειλών της Εταιρείας, σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.7.1.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει εκτιμήσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

3.7.1 Μεταβολή λογιστικών εκτιμήσεων

Στην παρούσα χρήση δεν σημειώθηκαν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4 Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί, όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 3.7.1, ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

4.1 Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή και δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετέχει στις αποφάσεις που λαμβάνονται για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι στον έλεγχο αυτών των πολιτικών. Σημαντική

επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η Εταιρεία κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος μειωμένες με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης, ενώ για σκοπούς αποτίμησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης.

Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε εταιρεία του ομίλου.

4.3 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Η Εταιρεία δεν παρουσιάζει πληροφόρηση κατά τομέα καθώς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 καθόσον δεν προκύπτει σχετική υποχρέωση.

4.4 Υπεραξία

Η υπεραξία η οποία αποκτάται σε μια συνένωση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζεται στο κόστος της, το οποίο είναι το υπερβάλλον του κόστους της συνένωσης, πάνω από την αναλογία του ομίλου στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετράται στο κόστος μείον κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης. Η Εταιρεία εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας της σε ετήσια βάση ή και πιο συχνά εάν γεγονότα ή μεταβολές συνθηκών υποδεικνύουν ότι η υπεραξία μπορεί να έχει απομειωθεί.

Κατά την πώληση θυγατρικής το ποσό της υπεραξίας που την αφορά, περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημιάς που προκύπτει από την πώληση.

4.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός υπεραξίας)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που τυχόν έχει προκύψει.

Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι είτε περιορισμένη είτε απεριόριστη ανάλογα με την φύση τους.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωή τους. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο άυλο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση για τυχόν απομείωση της αξίας τους και για να καθορισθεί κατά πόσο υποστηρίζεται η εκτίμηση της διοίκησης για την αόριστη ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αυτών. Εάν υπάρξει μεταβολή της ωφέλιμης ζωής από αόριστη σε περιορισμένη, τότε η μεταβολή αυτή αντιμετωπίζεται λογιστικά σαν μια μεταβολή σε μια λογιστική εκτίμηση με βάση το ΔΛΠ 8.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Εταιρείας περιλαμβάνουν:

4.5.1 Λογισμικό

Το αποκτώμενο λογισμικό χρησιμοποιείται στη διοίκηση και στις πωλήσεις της Εταιρείας

Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους (τρία με πέντε χρόνια). Επιπλέον και το αποκτώμενο λογισμικό υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του.

4.5.2 Δικαιώματα

Τα δικαιώματα διανομής και τα μισθωτικά δικαιώματα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους (συμπεριλαμβανομένων των άμεσων εξόδων που σχετίζονται με την αγορά).

Τα δικαιώματα διανομής δεν αποσβένονται στο βαθμό που τεκμαίρεται ότι η υπολειμματική τους αξία, κατά τη λήξη της ορισμένης περιόδου παραχώρησης, θα είναι ίση ή μεγαλύτερη της λογιστικής τους αξίας. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται η τυχόν απομείωση της εύλογης αξίας τους σε συνάρτηση με τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή τη μεταγενέστερη διάθεσή τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση των δικαιωμάτων διανομής καθώς επίσης και οι ζημίες από απομείωση της εύλογης αξίας τους καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτουν.

Τα μισθωτικά δικαιώματα έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και απεικονίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης με σκοπό την κατανομή του κόστους των μισθωτικών δικαιωμάτων κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (9- 12 χρόνια).

4.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή, κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια – Καταστήματα	15-50 έτη
Αποθήκες – Γραφεία	15-50 έτη
Λοιπές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6-20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-5 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή οι μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πωλήσεως τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις

της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε ζημιά απομείωσης που προκύπτει περά από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

4.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι απαιτήσεις από πελάτες που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση.

4.7.1 Χρ/κά Περιουσιακά Στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

4.7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

4.7.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί

τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξουν ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψουν συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογούν εάν και σε ποιο βαθμό κατέχουν τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές παραδοχές
- Απαιτήσεις από πελάτες

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

4.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν ομολογιακά δάνεια, τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις.

4.8.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός δανείων)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις» καθώς και στο

κονδύλι «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των υποχρεώσεων αυτών, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Μερίσματα πληρωτέα» , όταν εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

4.8.2 Δάνεια

Τα δάνεια παρέχουν μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών της Εταιρείας. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται, εκτός των άμεσων εξόδων έκδοσης τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και κάθε διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού.

Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

4.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα, πρώτες ύλες, υλικά, και άλλα αγαθά που αποκτήθηκαν με σκοπό την μελλοντική πώλησή τους.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού, και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές δαπάνες.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

4.10 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος

4.10.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που είναι σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

4.10.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές τους βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία προηγουμένως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικό φορολογητέο κέρδος θα επιτρέψει την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας και έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται/ πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

4.11 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

4.11.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

4.11.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης

Οι πληρωμές καθορίζονται από την Ελληνική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων. Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μαζί με τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα. Τα συσσωρευμένα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης και υπερβαίνουν το 10% της υποχρέωσης καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο εργασίας των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφ όσον έχει πληρώσει τις εισφορές της. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν δαπάνες προσωπικού όταν οφείλονται. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με νέες οφειλές.

4.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

4.13 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

4.14 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.15 Μισθώσεις

Η εκτίμηση για το εάν μία συμφωνία περιέχει στοιχείο μίσθωσης πραγματοποιείται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ’ όψιν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν.

4.16 Αναγνώριση εσόδων

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και περιλαμβάνουν την πραγματική αξία πωλήσεως καθαρή από ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

4.16.1 Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων/προϊόντων

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής απόκτα τον έλεγχο, όταν δηλαδή η Εταιρεία παραδίδει τα εμπορεύματα στους πελάτες, τα εμπορεύματα γίνονται αποδεκτά από αυτούς, το αντίτιμο της πώλησης είναι συμφωνημένο και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

4.16.2 Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

4.16.3 Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου

4.16.4 Έσοδα από ενοίκια

Ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση το ποσό ενοικίων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση περίοδο.

4.16.5 Έσοδα από Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.17 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

4.18 Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται, σύμφωνα με την βασική μέθοδο του ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού».

5 Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

5.1 Υπεραξία

Η λογιστική αξία της υπεραξίας της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	**Απορρόφηση NOTOS COM**
Κόστος Κτήσης την 1/1/2020	124.231
μείον: Σωρευμένη απομείωση	(23.293)
Λογιστική αξία την 1/1/2020	**100.938**
Προσθήκες	0
Μειώσεις	0
Απομείωση χρήσης	0
Κόστος Κτήσης την 31/12/2020	124.231
μείον: Σωρευμένη απομείωση	(23.293)
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**100.938**
Εξαγορά ποσοστού θυγατρικής	0
Απορόφηση θυγατρικής	0
Ανασταστροφή απομείωσης	0
Κόστος Κτήσης την 31/12/2021	124.231
μείον: Σωρευμένη απομείωση	(23.293)
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**100.938**

Η υπεραξία οφείλεται στη συγχώνευση με εξαγορά της εταιρείας NOTOS COM Συμμετοχές από την εταιρεία ΤΡΑΜΟΥΝΤΑΝΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ που πραγματοποιήθηκε σε προγενέστερη χρήση.

Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας

Κατά την 31/12/2021 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης των υπολοίπων της οριστικής υπεραξίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36. Το ανακτήσιμο ποσό (η αξία χρήσης εκάστης υφιστάμενης θυγατρικής κατά την εν λόγω ημερομηνία) ήταν υψηλότερο του προσαρμοσμένου λογιστικού υπολοίπου της υπεραξίας και των καθαρών περιουσιακών στοιχείων εκάστης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών.

Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίσθηκε βάσει υπολογισμού της αξίας χρήσης αυτών. Η αξία χρήσης υπολογίσθηκε βάσει προβλεπόμενων ταμειακών ροών οι οποίες κάλυπταν πενταετή περίοδο. Το προ φόρων επιτόκιο με το οποίο οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές προεξοφλήθηκαν στο παρόν ανήλθε σε 10,6 % και οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου προσδιορίσθηκαν με ρυθμό ανάπτυξης 1,0 %.

Βασικές παραδοχές υιοθετούμενες για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης των παραπάνω ελέγχων απομείωσης κατά την 31/12/2021:

Προβλεπόμενα περιθώρια κέρδους: η βάση με την οποία προσδιορίσθηκαν τα μικτά περιθώρια κέρδους είναι τα μικτά περιθώρια κέρδους που πραγματοποιήθηκαν κατά την αμέσως προηγούμενη πενταετία. Μεγαλύτερη βαρύτητα δόθηκε στα μικτά περιθώρια κέρδους των τριών τελευταίων ετών, καθώς εκτιμάται ότι είναι περισσότερο αντιπροσωπευτικά των τρεχουσών συνθηκών.

Κεφαλαιουχικές δαπάνες: Όλες οι αναγκαίες εκτιμώμενες προσθήκες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίου κίνησης λήφθηκαν υπόψη, βάσει των αναγκών που παρατηρήθηκαν κατά τα πέντε τελευταία χρόνια, ώστε η Εταιρεία να διατηρήσει την εμπορική της δυνατότητα και το μερίδιο αγοράς.

Επιτόκια ομολόγων: Λήφθηκε υπόψη η μεσοσταθμική απόδοση του δεκαετούς γερμανικού ομολόγου στην

αρχή της προβλεπόμενης πενταετίας.

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά του ομίλου αφορούν άδειες χρήσης λογισμικού και λογισμικά προγράμματα, καθώς και δικαιώματα διανομής. Η ανάλυση των λογιστικών αξιών άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, παρουσιάζεται στους πίνακες που ακολουθούν:

Ποσά σε € '000	**Δικαιώματα Διανομής**	**Μισθωτικά δικαιώματα**	**Λογισμικό**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης την 1/1/2020	5.400	4.848	5.351	636	16.235
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.050)	(4.782)	(4.183)	(620)	(10.635)
Λογιστική αξία την 1/1/2020	**4.350**	**66**	**1.168**	**16**	**5.600**
Αγορές	-	180	239	-	419
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	(3.642)	219	-	(3.423)
Μεταφορές	-	-	5		5
Αποσβέσεις χρήσης	-	(41)	(199)	(5)	(245)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	-	3.611	(211)	(11)	3.389
Κόστος Κτήσης την 31/12/2020	5.400	1.386	5.814	636	13.236
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.050)	(1.212)	(4.593)	(636)	(7.491)
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**4.350**	**174**	**1.221**	**-**	**5.744**
Αγορές			249	78	327
Πωλήσεις-Διαγραφές		(652)	-		(652)
Μεταφορές			-		-
Αποσβέσεις χρήσης		(42)	(206)	(78)	(326)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων		652			652
Κόστος Κτήσης την 31/12/2021	5.400	734	6.063	714	12.911
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.050)	(602)	(4.799)	(714)	(7.165)
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**4.350**	**132**	**1.264**	**-**	**5.746**

5.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Στο κονδύλι περιλαμβάνονται οι εξής θυγατρικές:

Ποσά σε € '000	**31/12/2021**			**31/12/2020**		
Επωνυμία Θυγατρικής	**% συμμετοχής**	**Χώρα**	**Ίδια κεφάλαια**	**% συμμετοχής**	**Χώρα**	**Ίδια κεφάλαια**
NOTOS INTERNATIONAL Ltd	100,00%	Κύπρος	0	100,00%	Κύπρος	0

Η αξία κτήσης € 3.784 χιλ. της συμμετοχής στη NOTOS INTERNATIONAL Ltd έχει απομειωθεί πλήρως σε προγενέστερη χρήση.

5.5 Επενδύσεις σε συγγενείς

Οι συγγενείς επιχειρήσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και την 31 Δεκεμβρίου 2020 είχαν ως εξής:

Ποσά σε € '000			31/12/2021						
Επωνυμία Συγγενούς Επιχείρησης	**% Συμμ.**	**Χώρα**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
ECCO SHOES HELLAS A.E.	49,00%	Ελλάδα	40	-	62	-	22	-	1
			31/12/2020						
Επωνυμία Συγγενούς Επιχείρησης	**% Συμμ.**	**Χώρα**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
ECCO SHOES HELLAS A.E.	49,00%	Ελλάδα	41	-	62	-	21	-	1
ONE OUTELET AE	35,00%	Ελλάδα	8.733	7.616	4.242	1.435	1.690	5.130	4.223
SOFIA DEPARTMENT STORES LTD	50,00%	Βουλγαρία	(7.693)	73	645	6.176	2.235	916	1.687

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες καταχωρούνται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Εταιρείας στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν απομειώσεις στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο της Εταιρείας στα αποτελέσματα των συγγενών εταιρειών.

Ποσά σε € '000	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Έναρξη χρήσης	**2.950**	**2.851**
Πώληση θυγατρικής	(787)	0
Αγορά θυγατρικής	0	0
Αναστροφή μερισμάτων	(2.123)	0
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	0	99
Αναλογία σε φόρους συγγενών	0	0
Λήξη χρήσης	**40**	**2.950**

Η εταιρεία επώλησε την συμμετοχή αυτή το 11/2021 έναντι ποσού 4 εκ ευρώ.

5.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν κυρίως εγγυήσεις μισθωμένων ακινήτων.

Ποσά σε € '000	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Δοσμένες Εγγυήσεις	920	938
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6	25
Σύνολο	**926**	**963**

5.7 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές και τις αναγνωρισμένες φορολογικές ζημιές, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	31/12/2021		31/12/2020		31/12/2021	31/12/2020
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδο / (Έξοδο)	Έσοδο / (Έξοδο)
Ενσώματα και άυλα πάγια	0	(2.925)	0	(3.300)	375	113
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	137	0	271	0	(134)	72
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	41	0	2.151	0	(2.110)	48
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων	208	0	202	0	6	106
Ζημιές χρήσης	8.210	0	6.485	0	1.725	1.458
Τόκοι δανείου	11.145	0	9.395	0	1.750	1.080
Ασφαλιστικά ταμεία	717	0	990	0	(272)	494
Κεφαλαιοποίηση μισθώσεων βάσει ΔΠΧΑ 16	467	0	370	0	96	152
Σύνολο	**20.925**	**(2.925)**	**19.863**	**(3.300)**	**1.437**	**3.523**
Συμψηφισμός	**(2.925)**	**2.925**	**(3.300)**	**3.300**	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	**18.000**	**0**	**16.563**	**0**		

Σύμφωνα με το άρθρο 120 του Ν.4799/2021, με το οποίο τροποποιήθηκε το αρ. 58 του Ν. 4172/2013, τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 φορολογούνται με συντελεστή 22%.

Ο αναβαλλόμενος φόρος, που προέκυψε επί των προσωρινών διαφορών, έχει υπολογιστεί βάσει των φορολογικών συντελεστών, που θα ισχύουν κατά την περίοδο διακανονισμού της φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης και σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα και υλικά συσκευασίας	31.761	36.924
Παραγγελίες αποθεμάτων	1.194	407
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	**32.955**	**37.331**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(326)	(840)
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**32.629**	**36.491**

Η Εταιρεία έχει ενεχυριασμένα τα αποθέματα.

5.9 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	6.714	9.345
Επισφαλείς πελάτες	65	5.887
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	612	182
Γραμμάτια εισπρακτέα	395	510
Επιταγές εισπρακτέες	11.928	9.031
Σύνολο απαιτήσεων	**19.714**	**24.954**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(307)	(9.087)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**19.408**	**15.867**

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Ορισμένες από τις απαιτήσεις έχουν υποστεί απομείωση και έχει γίνει σχετική πρόβλεψη. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες της Εταιρείας οι οποίοι αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης της αξίας των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Υπόλοιπο αρχής 1/1/2021 & 1/1/2020	9.087	8.887
Επίδραση από ΔΠΧΑ 9	0	0
Υπόλοιπο αρχής 1/1/2021 & 1/1/2020	9.087	8.887
Αυξήσεις	0	200
Μειώσεις	8.780	0
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2021 & 31/12/2020	**307**	**9.087**

5.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Δεν υπάρχουν επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους εισηγμένους σε χρηματιστήριο του εξωτερικού.

5.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε € '000	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Διαθέσιμα στο ταμείο	189	142
Διαθέσιμα στις τράπεζες	3.853	1.959
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων & ισοδύναμων	**4.042**	**2.101**

5.12 Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Χρεώστες διάφοροι	1.585	1.402
Απαιτήσεις από φόρους	62	62
Προπληρωθέντα έξοδα	1.080	1.628
Αγορές υπό παραλαβή	391	968
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	148	240
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**3.266**	**4.300**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	-	-
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**3.266**	**4.300**

5.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2021 αποτελείται από 2.251.992 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,04, ήτοι συνολικής αξίας € 6.846.055,68

Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Οι μετοχές της εταιρείας δεν είναι εισηγμένες σε κάποια οργανωμένη αγορά.

5.14 Λοιπά αποθεματικά

Η μεταβολή των λοιπών αποθεματικών αξίας παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε € '000	Τακτικό αποθεματικο	Ιδιες μετοχές	Ειδικά & αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2020	**706**	**(47)**	**19**	**678**
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	-
Διανομή αποθεματικών			-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2021	**706**	**(47)**	**19**	**678**

- Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

- Αφορολόγητα και Ειδικώς Φορολογηθέντα Αποθεματικά

Τα αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και τα αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αφορούν έσοδα από τόκους και πωλήσεις συμμετοχών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο εταιρειών και τα οποία είναι μη φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους. Στην παρούσα φάση η εταιρεία δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και ως εκ τούτου δε αναγνωρίσθηκε η σχετική φορολογική υποχρέωση.

- Ίδιες μετοχές

Κατόπιν της από 3/12/2019 αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων σχετικά με την έγκριση αγοράς ιδίων μετοχών καθώς και των εγκεκριμένων βασικών όρων συναλλαγών, η Εταιρεία προχώρησε στις 5/12/2019 στην απόκτηση 47.300 δικών της μετοχών με τιμής αγοράς το 1 ευρώ, ήτοι συνολικό τίμημα € 47.300, ποσό το οποίο έχει μειώσει την καθαρή θέση της Εταιρείας.

5.15 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζόμενους

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	**31/12/2021**	**RESTATMENT 31/12/2020**	**31/12/2020**
Υποχρεώσεις Ισολογισμού αρχής	**1.126**	**934**	**1.536**
Συνταξιοδοτικές παροχές	263	192	300
Σύνολο	**1.389**	**1.126**	**1.836**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα			
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	**263**	**192**	**300**
Σύνολο	**263**	**192**	**300**

Μεταβολές στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	31/12/2021	**31/12/2020**
Ποσά σε € '000		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	181	132
Χρηματοοικονομικό κόστος	28	46
Αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους/ζημιάς	67	122
Σύνολο	**276**	**300**

Η υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδοτήσεως προσδιορίσθηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	RESTATMENT 31/12/2020	31/12/2020
Έναρξη υποχρέωσης καθορισμένων παροχών	1.126	934	1.536
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	168	122	132
Κόστος τόκων	28	42	46
Μη καταχωρούμενη αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	67	28	122
Σύνολο	**1.389**	**1.126**	**1.836**

Βασικές παραδοχές αναλογιστικής μελέτης

Μακροχρόνια αύξηση πληθωρισμού	1,7%	0,0%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,7%	1,0%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,30%	2,50%

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα τη λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι τη συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Με την εφαρμογή αυτή αναπροσαρμόστηκαν τα «Ίδια κεφάλαια», οι «Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» και η «Αναβαλλόμενη φορολογία» της Εταιρείας των προηγούμενων χρήσεων ως εξής:

Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματικοοικονομικής Θέσης 01/01/2020

Ποσά σε χιλ. €	1.1.2020 ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ	1.1.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13.210	-144	13.066
Σύνολο	**13.210**	**-144**	**13.066**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	3.845	0	3.845
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	123.190	0	123.190
Ίδιες μετοχές	-47	0	-47
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	0	0	0
Αποθεματικά κεφάλαια	725	0	725
Αποτελέσματα εις νέον	-136.647	457	-136.190
Σύνολο καθαρής θέσης	**-8.934**	**457**	**-8.477**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.536	-601	935
Σύνολο	**1.536**	**-601**	**935**

Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοοικονομικής Θέσης 31/12/2020

Ποσά σε χιλ. €	31.12.2020 ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ	31.12.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16.733	-170	16.563
Σύνολο	**16.733**	**-170**	**16.563**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	3.845	0	3.845
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	123.190	0	123.190
Ίδιες μετοχές	-47	0	-47
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	0	0	0
Αποθεματικά κεφάλαια	725	0	725
Αποτελέσματα εις νέον	-148.096	540	-147.556
Σύνολο καθαρής θέσης	**-20.383**	**540**	**-19.843**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.836	-710	1.126
Σύνολο	**1.836**	**-710**	**1.126**

Απόσπασμα Κατάστασης Αποτελεσμάτων 31/12/2020

	31.12.2020 ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ	31.12.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ
Ποσά σε χιλ. €			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	83.233		83.233
Κόστος Πωλήσεων	-49.132		-49.132
Μικτό Κέρδος	**34.101**		**34.101**
			0
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	7.472		7.472
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-6.936	16	-6.920
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-39.801	93	-39.708
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	-335		-335
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	**-5.499**		**-5.390**
			0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-9.592		-9.592
Χρηματοοικονομικά έσοδα	55		55
Έσοδα/(Έξοδα) Επενδύσεων	98		98
Απομείωση υπεραξίας	0		0
			0
Κέρδη προ φόρων	**-14.938**		**-14.829**
Φορολογία εισοδήματος	3.489	-26	3.463
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	**-11.449**		**-11.366**

Απόσπασμα Κατάστασης Ταμειακών Ροών 31/12/2020

	31.12.2020 ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ	31.12.2020 ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ
Ποσά σε χιλ. €			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(14.938)	109	(14.829)
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)	20.802	0	20.802
Προσαρμογές στα Κέρδη	**5.864**	**109**	**5.973**
			0
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			0
Αύξηση / (μείωση) δανεισμού	7.001		7.001
Τόκοι πληρωθέντες	(7.896)		(7.896)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0		0
Αύξηση / (μείωση) λοιπων μακροπρ. Υποχρώσεων		(109)	(109)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(7.232)		(7.232)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(8.127)**	**(109)**	**(8.236)**

5.16 Δανεισμός

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Ο δανεισμός της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Τραπεζικός δανεισμός	66.887	64.476
Ομολογιακά δάνεια	113.409	98.573
Ομολογιακά δάνεια -λοιπά	5.392	9.087
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**185.688**	**172.136**
	0	0

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Τραπεζικός δανεισμός	9.215	6.578
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**9.215**	**6.578**
Σύνολο δανείων	**194.903**	**178.714**

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Δανεισμός την 31/12/2021

Ποσά σε € '000	Τραπεζικός δανεισμός	Ομολογιακά δάνεια	Σύνολο
1 έτος και λιγότερο	9.215		**9.215**
Μεταξύ 1 και 5 ετών	66.887	118.801	**185.688**
Άνω των 5 ετών	-	-	**-**
	76.102	**118.801**	**194.903**

Δανεισμός την 31/12/2020

Ποσά σε € '000	Τραπεζικός δανεισμός	Ομολογιακά δάνεια	Σύνολο
1 έτος και λιγότερο	6.578	9.087	**15.665**
Μεταξύ 1 και 5 ετών	64.476	98.573	**163.049**
Άνω των 5 ετών	-	-	**-**
	71.054	**107.660**	**178.714**

Η εκτιμώμενη εύλογη αξία των τραπεζικών δανείων δεν διαφέρει από την λογιστική τους αξία. Βάσει του τροποποιημένου ΔΛΠ 7 απαιτείται η γνωστοποίηση των μεταβολών στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της κατάστασης οικονομικής θέσης, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες της κατάστασης ταμειακών ροών, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών.

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο Έναρξης	**178.714**	**171.713**
Εισπράξεις από Δάνεια	44.014	32.960
Εξοφλήσεις δανείων	(34.225)	(31.852)
Τόκοι-λοιπά & συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	16.215	9.174
Εξοφλήσεις Τόκων & συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	(9.815)	(3.281)
Υπόλοιπο λήξεως	**194.903**	**178.714**

5.17 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	27.245	40.358
Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	4.165	3.652
Σύνολο υποχρεώσεων	**31.410**	**44.010**

5.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Προκαταβολές πελατών	2.795	2.940
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	75	31
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.114	4.125
Λοιποί φόροι (πλήν φόρου εισοδήματος)	3.038	6.434
Δεδουλευμένα έξοδα	927	970
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	976	1.529
Σύνολο υποχρεώσεων	**8.925**	**16.027**

5.19 Κύκλος εργασιών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών	93.530	82.367
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	342	865
Σύνολο	**93.872**	**83.233**

5.20 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Στα έξοδα των λειτουργιών της κατάστασης αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται:

Ποσά σε € '000	31/12/2021			
	Κόστος Πωλήσεων	**Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως**	**Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας**	**Σύνολο**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	53.453			53.453
Αποσβέσεις παγίων		2.735	662	3.397
Αποσβέσεις IFRS16		7.356	87	7.443
Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων			7	7
Προβλέψεις			-	-
Συναλλαγματικές διαφορές			7	7
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων			12	12
Φόροι-Τέλη		534	140	674
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού		16.611	2.722	19.333
Αμοιβές & έξοδα τρίτων		2.759	976	3.735
Επισκεύες και συντηρήσεις παγίων		460	70	530
Έξοδα διαφήμισης		4.522		4.522
Παροχές τρίτων		2.649	905	3.554
Ασφάλιστρα			264	264
Διάφορα έξοδα		1.485	146	1.631
Σύνολο	**53.453**	**39.111**	**5.998**	**98.562**

Ποσά σε € '000	31/12/2020			
	Κόστος Πωλήσεων	**Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως**	**Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας**	**Σύνολο**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	49.132	-	-	49.132
Αποσβέσεις παγίων	-	2.912	1.421	4.333
Αποσβέσεις IFRS16		7.724	68	7.792
Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	-	-	440	440
Προβλέψεις	-	93	516	609
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	-	687	29	716
Φόροι-Τέλη	-	722	184	906
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	-	17.186	2.481	19.667
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	-	3.668	802	4.470
Επισκεύες και συντηρήσεις παγίων	-	452	158	610
Έξοδα διαφήμισης	-	2.848	4	2.852
Παροχές τρίτων	-	1.876	381	2.257
Ασφάλιστρα	-	-	332	332
Διάφορα έξοδα	-	1.540	104	1.644
Σύνολο	**49.132**	**39.708**	**6.920**	**95.760**

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	15.354	15.155
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	3.372	3.654
Αποζημιώσεις απόλυσης	536	1.095
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	70	(237)
Σύνολο	**19.333**	**19.667**

5.21 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	4.065	3.258
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	343	910
Εκπτώσεις προμηθευτών εξωτερικού	32	182
Συναλλαγματικές Διαφορές	6	326
Λοιπά έσοδα	3.440	2.796
Σύνολο	**7.886**	**7.472**

5.22 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Ελλείματα απογραφών	235	161
Πρόστιμα-προσαυξήσεις	4	14
Τέλος επιτηδεύματος	34	34
Συναλλαγματικές διαφορές	302	53
Λοιπά	445	73
Σύνολο	**1.020**	**335**

5.23 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αναλύονται ως εξής:

- Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι έξοδα	14.633	7.336
Τόκοι IFRS16	1.527	1.784
Διάφορα έξοδα τραπεζών	215	212
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	258	260
Σύνολο	**16.633**	**9.592**

- Χρηματοοικονομικά έσοδα

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι έσοδα	47	55
Κέρδη από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	-	98
Κέρδη από πώληση συμμετοχών	1.081	-
Σύνολο	**1.128**	**153**

5.24 Φόρος εισοδήματος

Το κονδύλι των αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Τρέχων φόρος εισοδήματος		
Διαφορές φορολογικού ελέγχου		
Αναβαλλόμενος φόρος	1.402	3.463
Σύνολο	**1.402**	**3.463**
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	**-13.329**	**-14.938**
-μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα	3.498	2.345
-πλέον/μείον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	3.885	-4.292
Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία		
- Αφορολόγητα Εισοδήματα		98
- Διαφορές στα έσοδα		0
- Κέρδος από απόκτηση εταιρείας		0
- Λοιπές προσαρμογές		0
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς		
- Διαφορές στις δαπάνες		0
- Μη Εκπιπτόμενες Δαπάνες	-7.122	7.035
Συμψηφισμός ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-3.304	-5.077
	-16.372	**-14.829**
Συντελεστής Φόρου	**22,00%**	**24,00%**
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	0	0
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή		
Φόρος προσωρινών διαφορών	-1.402	-3.463
Προβλέψεις και δαπανες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων	0	0
Λοιποί Φόροι	34	34
Πραγματική Δαπάνη Φόρου	**-1.368**	**-3.429**

5.25 Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει του σταθμισμένου αριθμού του συνόλου των μετοχών.

Ποσά σε € '000	31/12/2021	31/12/2020
Καθαρά κέρδη (ζημιές) αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	(13.329)	(14.829)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.346.260	1.265.150
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.346.260	1.265.150
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	**(9,90)**	**(11,72)**

6 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη διεύθυνση Treasury της Εταιρείας. Η διαδικασία που θα ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

6.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία πραγματοποιεί μέρος των εισαγωγών σε usd. Οι υποχρεώσεις αυτές είναι ο μέγιστος συναλλαγματικός κίνδυνος που αναλαμβάνει

Η Εταιρεία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

6.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Οι πλείστες τοκοφόρες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας διασυνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια (Euribor), που προσαρμόζονται στις διαφοροποιούμενες συνθήκες της αγοράς. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Την 31η Δεκεμβρίου 2020, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή –0,5%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	Υπόλοιπο δανεισμού	Τόκοι χρήσης	Αύξηση Euribor +	Μείωση Euribor -
			0,5%	0,5%
Δάνεια με βάση Euribor 3μήνου	194.903	9.539	10.514	8.564

6.3 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Η Εταιρεία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους πού κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, στο ποσόν των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον ισολογισμό, στη παράγραφο 5.9.

6.4 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων.

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναμένεται να εξοφληθούν εντός της επόμενης χρήσης, εκτός των προμηθευτών παρακαταθήκης που θα εξοφληθούν μόνο αν πωληθούν τα αποθέματά τους.

7 Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

7.1 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεόμενων μερών

7.1.1 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

Λεπτομέρειες των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών από εμπορική δραστηριότητα παρατίθενται κατωτέρω:

Έσοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	0	99
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.180	1.584
Σύνολο	**1.180**	**1.683**

Έξοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	0	326
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	182	1.120
Σύνολο	**182**	**1.446**

7.1.2 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Λεπτομέρειες των υπολοίπων μεταξύ συνδεδεμένων μερών παρατίθενται κατωτέρω:

Ποσά σε € '000

Εισπρακτέα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	667	1.797
Σύνολο	**667**	**1.797**

Πληρωτέα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	0	269
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	669	610
Σύνολο	**669**	**879**

Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί ή ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

7.1.3 Παροχές βασικών διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου συζητούνται και εγκρίνονται στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων. Τα αποτελέσματα της χρήσης επιβαρύνθηκαν με αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Notos Com, με ποσό € 320 χιλ., για τα τέσσερα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. που παρέχουν τις υπηρεσίες τους ως Γενικοί Διευθυντές κλάδων ή διευθύνσεων (Αμοιβές για το 2020: € 290 χιλ.).

7.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

7.2.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι κατωτέρω παρατιθέμενες χρήσεις των θυγατρικών της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση των φορολογικών ελέγχων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έγινε οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2021, όπως και για τις προηγούμενες (2016-2020), η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2021. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις). Οι χρήσεις 2013 έως και 2015, έχουν υπαχθεί σε παραγραφή λόγω παρέλευσης πενταετίας.

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο από το ΚΕΜΕΠ για τις χρήσεις 2016 και 2017. Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και εκτιμάται ότι δεν θα προκύψουν πρόσθετοι φόροι και επιβαρύνσεις

Επωνυμία	Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις
NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	-
NOTOS INTERNATIONAL Ltd	2016-2021

7.2.2 Επίδικες υποθέσεις

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

7.2.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Τράπεζα ROYAL BANK OF SCOTLAND Ltd άσκησε αγωγή κατά της Εταιρίας για ποσό 736 χιλ € ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών από οφειλές προς την εταιρία ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ Α.Ε. Η αγωγή εκδικάσθηκε και το δικαστήριο επεδίκασε το σύνολο του ποσού στην ενάγουσα, με προσωρινώς εκτελεστό ποσό 100 χιλ €. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η απόφαση θα ανακληθεί από τον Άρειο Πάγο - Εφετείο κατόπιν εφέσεως.

7.3 Δεσμεύσεις

7.3.1 Εγγυητικές επιστολές

Η εταιρεία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης υπέρ εκμισθωτών ακινήτων (πιστωτές), καθώς επίσης και εγγυητικές επιστολές για την καλή εκτέλεση των συμβάσεων με τους προμηθευτές.

Αναλυτικά οι εγγυητικές επιστολές της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Καλής εκτέλεσης	2.564	2.668
Καλής πληρωμής (προς προμηθευτές)	7.630	7.702
	10.194	**10.370**

7.4 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της χρήσης ήταν 1.231 άτομα (2020: 1.331).

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αναφορικά με την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, η οποία συνέβη στις αρχές του 2020, δεν αποτελεί διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021. Οποιαδήποτε οικονομική επίπτωση αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το επόμενο οικονομικό έτος. Το εύρος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από διάφορους παράγοντες όπως η διάρκεια της επιδημίας, ο χρονικός ορίζοντας άρσης των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί, καθώς και από τις κυβερνητικές αποφάσεις στήριξης των επιχειρήσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση των ενδεχόμενων επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έκανε χρήση και για το 2021, των πακέτων ελάφρυνσης που έχει χορηγήσει η κυβέρνηση με αναστολή των συμβάσεων εργασίας του προσωπικού, την επιδότηση ενοικίου για το μισθωμένο δίκτυο καταστημάτων και τον ετεροχρονισμό των ασφαλιστικών και των φορολογικών υποχρεώσεων, εξοικονομώντας έτσι ένα μέρος των λειτουργικών της εξόδων.

Η επίδραση της πανδημίας Covid 19 ήταν σημαντική στις πωλήσεις και τα αποτελέσματα της εταιρείας για την χρήση 2021. Για την χρήση του 2022 οι συνολικές πωλήσεις προβλέπεται να διαμορφωθούν στο ποσό των 105-108 εκ ευρώ. Αντίστοιχα το Ebitda αναμένεται να διαμορφωθεί από 13 εκ το 2021 σε 15-16 εκ. το 2022.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κηφισιά, 14 Οκτωβρίου 2022

Ο Αντιπρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Δ/ντής	Ο Δ/ντής του Λογιστηρίου
Μιχάλης Αθ.Παπαέλληνας	**Κων/νος Δ. Πάσχος**	**Δημήτριος Κ. Αλεξόπουλος**
Α.Δ. Κ00162110 Κυπριακής. Δημ.	Α.Δ.Τ. ΑΚ 034940	ΑΔΤ ΑΜ 113047 Αρ. Αδ. ΟΕΕ 19404