ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι,02/11/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2766052

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία: **Ζ.& Ι. ΓΝΕΣΟΥΛΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο: **THE SEASONS VILLAS** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16118234000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **02/11/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: **3178955**, το από 05/11/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7 και 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «**Ζ.& Ι. ΓΝΕΣΟΥΛΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Ε**», το διακριτικό τίτλο «**THE SEASONS VILLAS**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16118234000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Ζ & Ι ΓΝΕΣΟΥΛΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Ε

ΑΦΜ: 099850702, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 016118234000

Στο Αργοστόλι σήμερα στις 5 Νοεμβρίου 2021 μεταξύ των συμβαλλόμενων:

1) Γνεσούλη Ιωάννη του Σπυρίδωνος, κατόχου του αριθ.: 209379600 διαβατηρίου και ΑΦΜ: 028958500 Δ.Ο.Υ .Αργοστολίου τον οποίο εκπροσωπεί στο παρόν δυνάμει της από 21/10/2021 ειδικής εξουσιοδότησης η οποία εθεωρήθει από το αστυνομικό τμήμα Ελέιου Πρόννων και υπογράφτηκε από τον υπαστυνόμο υπηρεσίας κ.Τότολο Πέτρο προς αυτήν η Κυριακούλα Ζαμπέλη του Εμμανουήλ και της Φιορούλας κάτοικος Αργοστολίου κάτοχος του υπ΄ άριθμ. ΑΙ 829587/12.10.2011 ΔΑΤ του Αργοστολίου , ΑΦΜ: 056836930.

2) Γνεσούλη Ζωής του Ιωάννη, κατόχου του αριθ.: 467554637 διαβατηρίου και ΑΦΜ: 132403148 Δ.Ο.Υ Αργοστολίου κατοίκου Η.Π.Α. στη διεύθυνση 1702 Lakeview Avenue Seaford, N.Y. 11783 και

3) Βαβάση Βασιλικής του Σπυρίδωνα και της Αναστασίας, κάτοχος του υπ άριθμ. Ν 552662 ΔΑΤ και Α.Φ.Μ. 054412325 Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, κατοίκου Αργοστολίου συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 02/06/2003 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας νομίμως δημοσιευμένο στα οικία βιβλία του πρωτοδικείου Αργοστολίου με αύξοντα αριθμό 78/2003 στις 06/06/2003 συστάθηκε εταιρεία με την επωνυμία «Ζ & Ι ΓΝΕΣΟΥΛΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Ε» με αντικείμενο εργασιών την ανέγερση ξενοδοχειακής τουριστικής μονάδας και η εκμετάλλευση αυτής μελλοντικά στα Σβορωνάτα Λειβαθούς του Δήμου Αργοστολίου στην περιοχή Αη Χέλης.

Με την από 28/08/2019 τροποποίηση και κωδικοποίηση του καταστατικού και νομίμως δημοσιευμένης στην υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ. την 11/09/2019 με Κ.Α.Κ. Γ.Ε.ΜΗ.: 1848593 τροποποιήθηκαν τα κάτωθι άρθρα: Στο άρθρο 1 προστέθηκε ο διακριτικός τίτλος της επιχείρησης «*THE SEASONS VILLAS»,* στο άρθρο 6 διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε η εταίρος Ζωή Γνεσούλη και στο άρθρο 10 εκκαθαριστής της εταιρείας ορίστηκε η προαναφερθείσα.

Ήδη σήμερα με το παρόν οι συμβαλλόμενοι συμφωνήσαν τα εξής:

1. Τροποποίηση του άρθρου 5 ως προς το εταιρικό κεφάλαιο, όπου ο εταίρος Ιωάννης Γνεσούλης μεταβιβάζει το 24% της εταιρικής του μερίδας στην εταίρο ζωή Γνεσούλη αιτία γονικής παροχής και έχει πλέον ποσοστό 99% επί της εταιρείας με κεφάλαιο 174.240,00 ευρώ και το εναπομείναν 1% της εταιρικής του μερίδας στην Βασιλική Βαβάση αιτία πώλησης στο ποσό των 1.760,00 ευρώ όπου καταβλήθηκε μετρητά.

2.Τροποποίηση του άρθρου 7 ως προς τα κέρδη και τις ζημίες ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία, ήτοι η Ζωή Γνεσούλη με 99% και η Βασιλική Βαβάση με 1%.

Οι λοιποί όροι παραμένουν ως έχουν.

Ακολουθεί τροποποιημένο και κωδικοποιημένο το καταστατικό της εταιρείας.

Άρθρο 1

Επωνυμία εταιρείας

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται σε «Ζ &Ι ΓΝΕΣΟΥΛΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Ε» και διακριτικό τίτλο «THE SEASONS VILLAS» .

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το χωριό Σβορωνάτα Λειβαθούς του Δήμου Αργοστολίου και συγκεκριμένα η περιοχή Αη-Χέλης .

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρείας

Σκοπός της εταιρείας ανέγερση ξενοδοχειακής τουριστικής μονάδας και η εκμετάλλευση αυτής.

Άρθρο 4

Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος και ξεκίνησε από την δημοσίευση του καταστατικού σύστασης στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κεφαλονιάς.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο – Εισφορές

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων ευρώ(176.000 €),όπου η Ζωή Γνεσούλη του Ιωάννη συνεισέφερε μετρητά το ποσό των εκατόν εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων σαράντα ευρώ (174.240,00 €) και η τρίτη συμβαλλόμενη Βασιλική Βαβάση συνέφερε σε μετρητά το ποσό των χιλίων εφτακοσίων εξήντα ευρώ (1.760,00€).

Άρθρο 6

Διαχειριστές της εταιρείας

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας για όλα τα θέματα έχει οριστεί η εταίρος Γνεσούλη Ζωή .Η εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι τρίτων με την υπογραφή της ορισθείσας εκπροσώπου, ήτοι της Γνεσούλη Ζωής.

Άρθρο 7

Κέρδη και ζημίες

Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσης (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με τοποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, ήτοι Γνεσούλη Ζωή με 99 % και Βασιλική Βαβάση με 1%.

Άρθρο 8

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους να εκχωρήσουν ή να μεταβιβάσουν με οποιονδήποτε τρόπο μέρος ή ολόκληρο το εταιρικό μερίδιο σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς την έγγραφη συναίνεση και των δύο εταίρων.

Άρθρο 9

Λύση της εταιρείας

Η εταιρεία λύεται για κάθε λόγο νομίμως προβλεπόμενο. Η λύση της εταιρείας μπορεί να γίνει επίσης με κοινή συναίνεση και συμφωνία των εταίρων και κατόπιν συμφωνητικού διάλυσης .

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρείας

Την λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστής έχει οριστεί η διαχειρίστρια της εταιρείας , δηλαδή η Ζωή Γνεσούλη. Κατά την διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνο οι εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων , απόδοση των εισφορών και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 11

Διαιτησία

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και την εφαρμογή του καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867- 901 Κωδ. Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αργοστολίου ή απουσία αυτού ο εκάστοτε διορησθησόμενος.

Αυτά συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε πίστωση των όσων συμφώνησαν, συνετάγη το παρόν σε 4 πρωτότυπα αντίγραφα όπου υπογράφηκε νόμιμα από τον κάθε εταίρο, έλαβε έκαστος από ένα, ένα αντίγραφο θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου και ένα θα αναρτηθεί στην αρμόδια υπηρεσία του ΓΕΜΗ.

Οι Συμβαλλόμενοι :

1. Για τον πρώτο των υπογραφόντων Γνεσούλη Ιωάννη δυνάμει της από 21/10/2021 εξουσιοδότησης η οποία θεωρήθει από το αστυνομικό τμήμα Ελείου-Πρόννων.

Ζαμπέλη Κυριακούλα

2. Γνεσούλη Ζωή

3. Βαβάση Βασιλική