Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.02 14:58:06 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2763518

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6263901000**.

Την **02/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3178001,** οι εγκεκριμένες από την 27/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **6263901000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.

Λ. ΑΜΦΙΘΕΑΣ 21, ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ, Τ.Κ. 17564

Αρ.Μ.Α.Ε. 58281/01/Β/05/106

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 006263901000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 1/1/2021 - 31/12/2021 3
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....6
Ισολογισμός 31/12/2021 7
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 10
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 10
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.11
3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 11

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 1/1/2021 - 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την περίοδο 1.1.2021 - 31.12.2021, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα, συντάχτηκαν σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τον Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.).

Συνημμένως υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 1-1-2021 - 31-12-2021 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Γενικά – Συνοπτική Περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου – Εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2005, την παραγωγή ηλεκτρικής ενεργείας. Στη χρήση 2021 λόγω αντικατάστασης των ανεμογεννητριών η εταιρεία δεν είχε λειτουργικά έσοδα.

Το αντικείμενο της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από Α.Π.Ε. και συγκεκριμένα από αιολική ενέργεια.

Λειτουργούσε αιολικό πάρκο 5 MW στην περιοχή Καστρί Ευβοίας μέχρι το 2019.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο παλαιό Φάληρο Αττικής.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Στις χρήσεις 2021 & 2020 δεν πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις λόγω διακοπής λειτουργίας των ανεμογεννητριών. Υπάρχει προγραμματισμός αντικατάστασής τους

Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων είναι ζημιά 188.288 ευρώ έναντι ζημίας 88.544 ευρώ της χρήσης 2020.

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων είναι ζημιά 201.003 ευρώ έναντι ζημίας 89.234 ευρώ στη χρήση 2020.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε -210.029 ευρώ έναντι -9.026 ευρώ της χρήσης 2020.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η κλειόμενη χρήση υπήρξε ζημιογόνα και τα ίδια κεφάλαια είναι αρνητικά πλην όμως οι μέτοχοι έχουν δηλώσει την στήριξη της εταιρείας και σχεδιάζουν την χρηματοδότησή της που θα της επιτρέψει να αναβαθμίσει ή να αντικαταστήσει τις λειτουργούσες ανεμογεννήτριες. Επομένως η εταιρείας θεωρείται ότι εκπληρώνει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Λοιποί αριθμοδείκτες εταιρείας

	2021		2020	
α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας				
Πάγιο Ενεργητικό	549.854	**86,06%**	29.096	**14,10%**
Σύνολο Ενεργητικού	638.886		206.410	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	89.033	**13,94%**	177.314	**85,90%**
Σύνολο Ενεργητικού	638.886		206.410	
β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης				
Ίδια Κεφάλαια	-210.029	**-32,87%**	-9.026	**-4,37%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	638.886		206.410	
γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού				
Ίδια Κεφάλαια	-210.029	**-32,87%**	-9.026	**-4,37%**
Πάγιο Ενεργητικό	638.886		206.410	

δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	89.033	**11,87%**	177.314	**152,47%**
Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	749.774		116.294	

3. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας – Λοιποί κίνδυνοι

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα χρειασθεί πρόσθετα κεφάλαια για την συντήρηση των ανεμογεννητριών με στόχο την αύξηση του κύκλου εργασιών.

Χρηματοοικονομικός - Πιστωτικός Κίνδυνος:

Η Εταιρεία έχει πιστωτικούς κινδύνους που σχετίζονται με την πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων

Η μηχανογραφική εφαρμογή της Εταιρίας ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος.

Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος επιτοκίου:

Τα στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας που εκτίθενται σε διακυμάνσεις επιτοκίων αφορούν κυρίως διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό. Τούτων δοθέντων η Διοίκηση, εξετάζει ενδελεχώς τις σχετικές εξελίξεις και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για να εξομαλύνει τυχόν αρνητικές επιπτώσεις.

Κίνδυνος Ρευστότητας:

Η εταιρεία διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις επιχειρηματικές της βασιζόμενη σε ίδια κεφάλαια – χρηματικά διαθέσιμα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο διότι δεν υπάρχει ποσοστό των εμπορικών της απαιτήσεων που να είναι σε ξένο νόμισμα.

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Δεν κατέχει ακίνητα

8. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

9. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

10. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 1.1.-31.12.2021 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

11. Συμμετοχές

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

12. Λοιπές Πληροφορίες

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό λόγω διακοπής λειτουργίας των ανεμογεννητριών.

13. Διάθεση Καθαρών κερδών

Το αποτέλεσμα της χρήσης είναι ζημιογόνο.

Παλαιό Φάληρο, 30 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΑΝΔΡΕΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 122953	ΑΔΤ ΑΙ 059874	ΑΔΤ ΑΕ 070724

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2021 - 31/12/2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» την 30/6/2022 και θα δημοσιευθούν με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση του ΓΕΜΗ, μετά την έγκρισή τους από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Ισολογισμός 31/12/2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31/12/2021	31/12/2020
		€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός		4	4
Σύνολο		**4**	**4**
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά άυλα		4.182	4.182
Σύνολο		**4.182**	**4.182**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**545.667**	**24.910**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**549.854**	**29.096**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		0	0
Λοιπές απαιτήσεις		88.023	49.718
Προπληρωμένα έξοδα		105	105
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		904	127.491
Σύνολο		**89.033**	**177.314**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**89.033**	**177.314**
Σύνολο Ενεργητικού		**638.886**	**206.410**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31/12/2021	31/12/2020
		€	€
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.881.480	1.881.480
Υπέρ το άρτιο		788.400	788.400
Καταθέσεις ιδιοκτητών		19.412	19.412
Σύνολο		**2.689.292**	**2.689.292**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-2.899.321	-2.698.318
Σύνολο		**-2.899.321**	**-2.698.318**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-210.029**	**-9.026**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		99.142	99.142
Σύνολο		**99.142**	**99.142**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		6.886	836
Φόρος εισοδήματος		0	0
Λοιποί φόροι και τέλη		2.286	3.052
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		0	0
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα		2.427	
Λοιπές υποχρεώσεις		738.176	112.406
Σύνολο		**749.774**	**116.294**
Σύνολο υποχρεώσεων		**848.916**	**215.436**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**638.886**	**206.410**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

		31/12/2021	31/12/2020
		€	€
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0	0
Κόστος πωλήσεων		0	0
Μικτό αποτέλεσμα		**0**	**0**
Έξοδα διάθεσης		0	0
Έξοδα διοίκησης		-175.733	-74.539
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-13.555	-43.978
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.000	29.973
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-188.288**	**-88.544**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		138	214
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-12.854	-904
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-201.003**	**-89.234**
Μείον φόρος εισοδήματος		**0**	**0**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (Ζημία χρήσης)		**-201.003**	**-89.234**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΝΕΡΓΕΙΑΣ.**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφόρος Αμφιθέας 21 Παλαιό Φάληρο Τ.Κ.17564
έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 5239/2005 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών, με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 1670/17-03-2005) με την επωνυμία «ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» με δ. τ. «ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ Α.Ε». Με την από 28/05/2010 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας και η επωνυμία της είναι « ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ. Τ. «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΟΙΑΣ Α.Ε.» (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 7287/07-07-2010).

ε) Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 006263901000.

Α.Μ.Α.Ε.: 58281/01/Β/05/106.

Η διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε 30 έτη από την 11-3-2005, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2035.

Σκοπός της εταιρείας είναι η λειτουργία αιολικού πάρκου 5 MW στη θέση Καστρί Ευβοίας.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Βάσει των κριτηρίων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 η εταιρεία συγκαταλέγεται στις πολύ μικρές οντότητες.

η) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας με ημερομηνία 31/12/2021, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021, είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π), όπως αυτά προδιαγράφονται από τον Ν. 4308/2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου (accrual basis) και της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).
Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπής με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2021. Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων της χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο ενώ συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν επιτρέπονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τον ν. 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Στη χρήση δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ.

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2015. Δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΑΝΔΡΕΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 122953	ΑΔΤ ΑΙ 059874	ΑΔΤ ΑΕ 070724

ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.

Λ. ΑΜΦΙΘΕΑΣ 21, ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ, Τ.Κ. 17564

Αρ.Μ.Α.Ε. 58281/01/Β/05/106

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 006263901000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 1/1/2021 - 31/12/2021 3
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....6
Ισολογισμός 31/12/2021 7
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 10
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 10
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.11
3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 11

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 1/1/2021 - 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την περίοδο 1.1.2021 - 31.12.2021, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα, συντάχτηκαν σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τον Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.).

Συνημμένως υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 1-1-2021 - 31-12-2021 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Γενικά – Συνοπτική Περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου – Εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2005, την παραγωγή ηλεκτρικής ενεργείας. Στη χρήση 2021 λόγω αντικατάστασης των ανεμογεννητριών η εταιρεία δεν είχε λειτουργικά έσοδα.

Το αντικείμενο της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από Α.Π.Ε. και συγκεκριμένα από αιολική ενέργεια.

Λειτουργούσε αιολικό πάρκο 5 MW στην περιοχή Καστρί Ευβοίας μέχρι το 2019.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο παλαιό Φάληρο Αττικής.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Στις χρήσεις 2021 & 2020 δεν πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις λόγω διακοπής λειτουργίας των ανεμογεννητριών. Υπάρχει προγραμματισμός αντικατάστασής τους

Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων είναι ζημιά 188.288 ευρώ έναντι ζημίας 88.544 ευρώ της χρήσης 2020.

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων είναι ζημιά 201.003 ευρώ έναντι ζημίας 89.234 ευρώ στη χρήση 2020.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε -210.029 ευρώ έναντι -9.026 ευρώ της χρήσης 2020.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η κλειόμενη χρήση υπήρξε ζημιογόνα και τα ίδια κεφάλαια είναι αρνητικά πλην όμως οι μέτοχοι έχουν δηλώσει την στήριξη της εταιρείας και σχεδιάζουν την χρηματοδότησή της που θα της επιτρέψει να αναβαθμίσει ή να αντικαταστήσει τις λειτουργούσες ανεμογεννήτριες. Επομένως η εταιρείας θεωρείται ότι εκπληρώνει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Λοιποί αριθμοδείκτες εταιρείας

	2021		2020	
α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας				
Πάγιο Ενεργητικό	549.854	**86,06%**	29.096	**14,10%**
Σύνολο Ενεργητικού	638.886		206.410	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	89.033	**13,94%**	177.314	**85,90%**
Σύνολο Ενεργητικού	638.886		206.410	
β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης				
Ίδια Κεφάλαια	-210.029	**-32,87%**	-9.026	**-4,37%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	638.886		206.410	
γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού				
Ίδια Κεφάλαια	-210.029	**-32,87%**	-9.026	**-4,37%**
Πάγιο Ενεργητικό	638.886		206.410	

δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	89.033	**11,87%**	177.314	**152,47%**
Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	749.774		116.294	

3. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας – Λοιποί κίνδυνοι

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα χρειασθεί πρόσθετα κεφάλαια για την συντήρηση των ανεμογεννητριών με στόχο την αύξηση του κύκλου εργασιών.

Χρηματοοικονομικός - Πιστωτικός Κίνδυνος:

Η Εταιρεία έχει πιστωτικούς κινδύνους που σχετίζονται με την πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων

Η μηχανογραφική εφαρμογή της Εταιρίας ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος.

Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος επιτοκίου:

Τα στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας που εκτίθενται σε διακυμάνσεις επιτοκίων αφορούν κυρίως διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό. Τούτων δοθέντων η Διοίκηση, εξετάζει ενδελεχώς τις σχετικές εξελίξεις και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για να εξομαλύνει τυχόν αρνητικές επιπτώσεις.

Κίνδυνος Ρευστότητας:

Η εταιρεία διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις επιχειρηματικές της βασιζόμενη σε ίδια κεφάλαια – χρηματικά διαθέσιμα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο διότι δεν υπάρχει ποσοστό των εμπορικών της απαιτήσεων που να είναι σε ξένο νόμισμα.

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Δεν κατέχει ακίνητα

8. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

9. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

10. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 1.1.-31.12.2021 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

11. Συμμετοχές

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

12. Λοιπές Πληροφορίες

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό λόγω διακοπής λειτουργίας των ανεμογεννητριών.

13. Διάθεση Καθαρών κερδών

Το αποτέλεσμα της χρήσης είναι ζημιογόνο.

Παλαιό Φάληρο, 30 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΑΝΔΡΕΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 122953	ΑΔΤ ΑΙ 059874	ΑΔΤ ΑΕ 070724

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2021 - 31/12/2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» την 30/6/2022 και θα δημοσιευθούν με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση του ΓΕΜΗ, μετά την έγκρισή τους από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Ισολογισμός 31/12/2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31/12/2021	31/12/2020
		€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός		4	4
Σύνολο		**4**	**4**
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά άυλα		4.182	4.182
Σύνολο		**4.182**	**4.182**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**545.667**	**24.910**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**549.854**	**29.096**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		0	0
Λοιπές απαιτήσεις		88.023	49.718
Προπληρωμένα έξοδα		105	105
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		904	127.491
Σύνολο		**89.033**	**177.314**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**89.033**	**177.314**
Σύνολο Ενεργητικού		**638.886**	**206.410**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31/12/2021	31/12/2020
		€	€
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.881.480	1.881.480
Υπέρ το άρτιο		788.400	788.400
Καταθέσεις ιδιοκτητών		19.412	19.412
Σύνολο		**2.689.292**	**2.689.292**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-2.899.321	-2.698.318
Σύνολο		**-2.899.321**	**-2.698.318**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-210.029**	**-9.026**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		99.142	99.142
Σύνολο		**99.142**	**99.142**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		6.886	836
Φόρος εισοδήματος		0	0
Λοιποί φόροι και τέλη		2.286	3.052
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		0	0
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα		2.427	
Λοιπές υποχρεώσεις		738.176	112.406
Σύνολο		**749.774**	**116.294**
Σύνολο υποχρεώσεων		**848.916**	**215.436**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**638.886**	**206.410**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

		31/12/2021	31/12/2020
		€	€
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0	0
Κόστος πωλήσεων		0	0
Μικτό αποτέλεσμα		**0**	**0**
Έξοδα διάθεσης		0	0
Έξοδα διοίκησης		-175.733	-74.539
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-13.555	-43.978
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.000	29.973
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-188.288**	**-88.544**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		138	214
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-12.854	-904
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-201.003**	**-89.234**
Μείον φόρος εισοδήματος		**0**	**0**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (Ζημία χρήσης)		**-201.003**	**-89.234**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΝΕΡΓΕΙΑΣ.**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφόρος Αμφιθέας 21 Παλαιό Φάληρο Τ.Κ.17564
έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 5239/2005 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών, με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 1670/17-03-2005) με την επωνυμία «ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» με δ. τ. «ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ Α.Ε». Με την από 28/05/2010 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας και η επωνυμία της είναι « ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ. Τ. «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΟΙΑΣ Α.Ε.» (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 7287/07-07-2010).

ε) Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 006263901000.

Α.Μ.Α.Ε.: 58281/01/Β/05/106.

Η διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε 30 έτη από την 11-3-2005, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2035.

Σκοπός της εταιρείας είναι η λειτουργία αιολικού πάρκου 5 MW στη θέση Καστρί Ευβοίας.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Βάσει των κριτηρίων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 η εταιρεία συγκαταλέγεται στις πολύ μικρές οντότητες.

η) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας με ημερομηνία 31/12/2021, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021, είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π), όπως αυτά προδιαγράφονται από τον Ν. 4308/2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου (accrual basis) και της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).
Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπής με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2021. Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων της χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο ενώ συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν επιτρέπονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τον ν. 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Στη χρήση δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ.

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2015. Δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΑΝΔΡΕΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 122953	ΑΔΤ ΑΙ 059874	ΑΔΤ ΑΕ 070724