ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **79375**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CHELSEA DIAMOND ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο CHELSEA DIAMOND AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **008128301000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 65412/04/Β/08/62(2012).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/06/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 315,046,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CHELSEA DIAMOND ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο CHELSEA DIAMOND AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **008128301000,** που υποβλήθηκαν την **10/07/2013**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Αρ. Πρωτ.: 6308/14 - 23/06/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. CHELSEA DIAMOND ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΤΡΙΓΩΝΟ Η ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΣΥΡΟΥ 0, 15349, ΑΝΘΟΥΣΑ



2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
17ο Χλμ. Λ. Μαραθώνος 153 51 Παλλήνη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

CHELSEA DIAMOND ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65412/04/Β/08/62(2012)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ποσά κλειόμ. χρήσεως 2012 €			ποσά κλειόμ. χρήσεως 2011 €
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.	ΑΠΟΣ/ΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.	ΑΠΟΣ/ΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα Ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	3.367,49	3.367,49	0,00	3.367,49	3.367,49	0,00
3. Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων	415,30	415,30	0,00	415,30	415,30	0,00
Σύνολο εξόδων εγκατάστασης	**3.782,79**	**3.782,79**	**0,00**	**3.782,79**	**3.782,79**	**0,00**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	737,31	737,27	0,04	737,31	737,27	0,04
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	467.779,45	0,00	467.779,45	327.501,48	0,00	327.501,48
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**468.516,76**	**737,27**	**467.779,49**	**328.238,79**	**737,27**	**327.501,52**
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	30,00		**30,00**	30,00		**30,00**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**467.809,49**			**327.531,52**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			145.581,99			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			0,00			0,00
ΙV.Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		528,43			528,43	
3. Καταθέσεις όψεως κοι προθεσμίας		0,00			-6,45	521,98
			528,43			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			**146.110,42**			**521,98**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
			0,00			**0,00**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**613.919,91**			**328.053,50**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ποσά κλειόμ. χρήσεως 2012 €	ποσά κλειόμ. χρήσεως 2011 €
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο μετοχικό		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
ΙV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικά	4.320,81	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπολ.Κερδών (Ζημιών) Χρήσεως εις νέο	65.957,16	-16.138,26
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	**130.277,97**	**43.861,74**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.000,00	22.000,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	33.111,47	27.564,59
11. Πιστωτές διάφοροι	428.530,47	234.627,17
	461.641,94	262.191,76
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**483.641,94**	**284.191,76**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**613.919,91**	**328.053,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

		ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 €		ποσά κλειαμένης χρήσεως 2011 €
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (Μισθώματα)		154.079,82		146.742,74
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-12.945,11		-20.796,50
Μικτά αποτελέσματα **(κέρδη)** εκμ/σεως		141.134,71		125.946,24
Μείον:				
1. Εξοδα διοικητικής λειτ/γίας	35.465,93	35.465,93	56.976,51	56.976,51
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως		**105.668,78**		**68.969,73**
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	10.350,81	-10.350,81	6.308,55	-6.308,55
Ολικά απατελέσματα (κέρδη) χρήσεως		**95.317,97**		**62.661,18**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα				
Πλέον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	16,07		0,00	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00		-462,49	
Μείον: 1. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	-266,65	-250,58	-30,00	-492,49
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		**95.067,39**		**62.168,69**
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβ. παγίων στοιχείων	0,00		0,00	
Μείον: Οι από αυτές ενα/μένενες στο λειτ. κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**95.067,39**		**62.168,69**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	ποσά χρήσεως 2012 €	ποσά χρήσεως 2011 €
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	95.067,39	62.168,69
Υπόλοιπο ζημιών προηγ χρήσεων	**-16.138,26**	-50.935,27
Διαφορέ φορολ ελέγχου προηγ χρήσων	0,00	0,00
Σύνολο	**78.929,13**	**11.233,42**
Μείον:		
1. Φόρος εισοδήματος	0,00	-18.525,18
2. Λοιποί μη ενσωμ στο λειτ κόστος φόροι	-8.651,16	-8.846,50
8. Κέρδη προς διάθεση	**70.277,97**	**-16.138,26**
Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
1.Τακτικό αποθεματικό	**4.320,81**	
8.Υπόλαιπο κερδών εις νέον	**65.957,16**	
Σύνολο	**70.277,97**	

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΩΡΟΘΕΟΣ ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΒ061998

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Α.Δ.Τ. Τ273425

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ798950 Α.Μ.Ο.Ε. 0008148 Α΄ΤΑΞΗΣ

CHELSEA DIAMOND
ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΥΚΑΒΗΤΟΥ 2 - ΑΘΗΝΑ 142 04
ΤΗΛ: 2103601036 - FAX: 2103642104
ΑΦΜ: 998283599 ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65412/01/Β/08/91

ΕΥΡΟΥ 1, ΑΜΟΥΡΓΙΑ