Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.25 14:19:20 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο:
ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,25/10/2022
Αριθ. Πρωτ.:2745606

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΛΒΟΥ 25-27 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΛΒΟΥ 25-27 ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6674001000**.

Την **25/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3146157,** οι εγκεκριμένες από την 04/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΛΒΟΥ 25-27 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΑΛΒΟΥ 25-27 ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **6674001000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΚΑΛΒΟΥ 25-27 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2021 - 31/12/2021) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 59836/01/Β/05/603 - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 006674001000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

## Β.5: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| | | 2021 | | 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 2.011.254,50 | | 2.011.254,50 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 0,00 | | 0,00 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 2.011.254,50 | 0,00 | 2.011.254,50 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 28.349,57 | | 3.312,66 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | | ***2.039.604,07*** | | ***2.014.567,16*** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 2.038.364,07 | | 2.014.567,16 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 1.240,00 | | 0,00 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | ***2.039.604,07*** | | ***2.014.567,16*** |

## Β.6: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | 2021 | 2020 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 11.195,34 | 11.565,77 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 7,75 | 77,75 |
| ***Αποτέλεσμα προ φόρων*** | ***-11.203,09*** | ***-11.643,52*** |
| Φόροι | 0,00 | 0,00 |
| ***Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους*** | ***-11.203,09*** | ***-11.643,52*** |

ΑΘΗΝΑ,31/05/2022

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΣΑΜΟΥΡΚΑ

ΑΡ. ΔΙΑΒΑΤ. AT1169456

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΚΙΑΔΑΡΕΣΗΣ Η. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ 602186 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 86043

Ι.Α.S. ΑΕ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 533

# ΚΑΛΒΟΥ 25-27 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων**

**31ης Δεκεμβρίου 2021 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)**

| | |
|---|---|
| Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29) | ΚΑΛΒΟΥ 25-27 |
| Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29) | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | 1/1/2021-31/12/2021 |
| Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | ΚΑΡΝΕΑΔΟΥ 8 ΑΘΗΝΑ, ΤΚ: 10675 |
| Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | Α.Μ.Α.Ε.: 59836/001/Β/05/0603 ΓΕ.ΜΗ.: 006674001000 |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρά το γεγονός ότι η εταιρία δεν έχει προχωρήσει ακόμα στην εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας της |
| Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση |
| Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29) | Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29) | Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως. |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29) | Δεν υφίστανται συναφείς χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29) | Δεν υφίστανται αμοιβές μελών Δ.Σ. |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29) | Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16 του Ν4308/2014 |
| Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει (περίπτωση γ της παράγραφος 3 του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει) | α. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της. β. Το καταβεβλημένο κεφάλαιο της εταιρίας είναι 2.318.500,00€ και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων αυτής € 2.038.364,07 |
| | |

ΑΘΗΝΑ,31/05/2022

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΣΑΜΟΥΡΚΑ
ΑΡ. ΔΙΑΒΑΤ. ΑΤ1169456

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΚΙΑΔΑΡΕΣΗΣ Η. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 602186 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 86043
Ι.Α.S. Α.Ε. ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 533