ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **15/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **74251**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004436001000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 11385/1ΑΤ/Β/86/0345.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/06/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 313,719,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004436001000,** που υποβλήθηκαν την **09/07/2013**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 2010/14 - 13/05/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ 7, 14452, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ

Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11385/01ΑΤ/Β/86/345/01
Γ.Ε.Μ.Η.4436001000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2012 - 33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2012			Ποσά κλειόμενης περιόδου 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Α.ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	534.418,28	0,00	534.418,28	724.418,28	0,00	724.418,28
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	219.196,63	185.679,02	33.517,61	219.196,63	160.303,93	58.892,70
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	8.751.794,51	0,00	8.751.794,51	7.493.222,81	0,00	7.493.222,81
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	25.127,38	0,00	25.127,38	25.127,38	0,00	25.127,38
4.Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός εξοπλισμός	50.420,17	0,00	50.420,17	50.420,17	0,00	50.420,17
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5.582,83	5.446,56	136,27	5.582,83	5.034,25	548,58
7.Ακινητοποιήσεις & προκαταβολές υπό εκτέλεση	2.213.486,99	0,00	2.213.486,99	2.208.486,99	0,00	2.208.486,99
Σύνολο ακινητοποιήσεων(ΓΙΙ)	11.046.411,88	5.446,56	11.040.965,32	9.782.840,18	5.034,25	9.777.805,93
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ)			11.040.965,32			9.777.805,93
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			477.956,31			418.066,48
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			8,73			832,94
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			30.491,46			85.034,16
			30.500,19			85.867,10
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			508.456,50			503.933,58
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			420,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			12.117.777,71			11.065.060,49

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2012	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο (8.640.470 μετοχές των Ευρώ 1,24 έκαστη)	10.714.182,60	10.714.182,60
2. Οφειλόμενο	534.418,28	724.418,28
ΙΙΙ.Διαφορές αναπρ/γης -Επιχ/σεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	472.021,71	0,00
ΙV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	24.841,22	24.841,22
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-194.742,67	-786.549,99
VI.Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταθέσεις μετόχων	537.763,11	347.763,11
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV+AVI)	12.088.484,45	11.024.655,42
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8.Λοιπές μακρ.Υποχρεώσεις	12.585,71	0,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2α.Επιταγές πληρωτέες	0,00	8.979,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	13.403,13	1.234,31
11.Πιστωτές διάφοροι	3.304,42	23.181,76
	16.707,55	33.395,07
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	29.293,26	33.395,07
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	7.000,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	12.117.777,71	11.065.050,49

Σημειώσεις:

1.Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010-2012.
2.Τελευταία αναπροσαρμογή γηπέδων έγινε στις 31/12/2012 με το Ν. 2065/1992 με συνολική υπεραξία Ευρώ 1.258.571,70 Ευρώ, από τα οποία τα 786.549,99 Ευρώ συμψηφίστηκαν με ζημίες προηγουμένων χρήσεων.
3.Η εταιρία με την από 29/6/2011 Ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με ημηματική καταβολή εντός πενταετίας και μέχρι την 31/12/2012 έχει καταβληθεί το ποσό Ευρώ 537.763,11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2012			Ποσά κλειόμενης περιόδου 2011		
Κύκλος εργασιών(πωλήσεις)			0,00			0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων			0,00			0,00
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			-152.161,43			-187.236,87
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			**-152.161,43**			**-187.236,87**
ΠΛΕΟΝ:						
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00			0,00	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		444,33	-444,33		1.985,80	-1.985,80
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			**-152.605,76**			**-189.222,67**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ:Έκτακτα αποτελέσματα						
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			0,00	
Μείον:						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	296,95			1.193,46		
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	312,00	608,95	-608,95	0,00	1.193,46	-1.193,46
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα(ζημίες)			**-153.214,71**			**-190.416,13**
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		25.787,40			32.121,98	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		-25.787,40	0,00		-32.121,98	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**-153.214,71**			**-190.416,13**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2012	Ποσά κλειόμενης περιόδου 2011
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης	-153.214,71	-190.416,13
(+):Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	-786.549,99	-801.318,55
Αποθεματικά αναπροσαρμογής	0,00	246.712,65
Συμψηφισμός ζημιών με υπεραξία του Ν.2065/1992	786.549,99	0,00
Σύνολο	-153.214,71	-745.022,03
Μείον:2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-41.527,96	-41.527,96
Ζημίες εις νέο	-194.742,67	-786.549,99

Μεταμόρφωση 31 / 5 / 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΜΠΟΥΡΙΔΗΣ ΜΙΛΤΟΣ
Αριθμ.Δ.Τ. Ι 040262

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΑΙΔΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 079951

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΚΑΤΣΙΚΑΚΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ
ΑΔ.Τ. Χ 630853

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή
Προς τους Μετόχους της
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίστανται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2010 και 2012. Επίσης η Εταιρεία δεν έχει εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές σχετικά με τα θέματα που άπτονται του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2007 έως και 2012. Κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων ή και άλλων επιβαρύνσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 37 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2013
KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάς
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Φίλιππος Κάσσος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 26311