ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Φλούδα
Τηλέφωνα: 210 3382205
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 17/03/2017
Αθήνα, 17/07/2014
Αριθ. Πρωτ. : 90971.2

ΠΡΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α: 8117/10-06-2013)
2. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003001401000 (πρώην ΑΡΜΑΕ 41116/01ΑΤ/Β98/046/1999).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **17/07/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 312747** ο ισολογισμός της εταιρικής χρήσης από 1/1/2012-31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003001401000, που υποβλήθηκε την 08/07/2013**,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 953/14 09/07/2014)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: 16 Ο ΧΛΜ. Ε.Ο.ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΑΙΩΝ 61
   Τ.Κ.: 14561, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε

ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) Αρ. ΓΕΜΗ 3001401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.υπόλοιπο	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.υπόλοιπο
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Α.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	2.357.178,25		2.357.178,25	1.915.357,33		1.915.357,33
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	13.193.212,00	6.009.483,59	7.183.728,41	11.857.294,72	5.393.993,52	6.463.301,20
4.Μηχ/τα-τεχν.εγκ/τα-λοιπός υπ.εξοπλ.	9.337.625,25	4.228.303,66	5.111.321,59	7.808.399,90	3.680.328,71	4.128.041,19
5.Μεταφορικά μέσα	932.673,00	764.070,34	168.602,66	1.000.282,66	716.459,22	283.823,45
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	505.618,11	456.273,54	49.344,57	502.294,00	406.122,80	96.171,49
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ.	6.710.166,87		6.710.166,87	8.528.665,78		8.528.665,78
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ1)	35.056.425,48	11.478.131,13	23.582.364,35	31.822.244,89	10.196.904,05	21.455.340,84
Β. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			6.224.029,34			6.047.741,49
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			16.866,22			15.548,22
			6.240.895,56			5.063.297,71
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ'Β+Γ'Γ)			29.823.259,91			28.466.628,25
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
1.Εμπορεύματα			239.870,97			200.476,75
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - υποπροϊόντα			112.859,51			396.534,39
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες,υλ.συσκ.αναλώσιμα υλικά, ανταλλ.εξάρ συσκ.			1.903.786,16			1.627.241,78
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.263.576,03			1.306.546,24
			3.583.093,77			3.820.799,15
ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.Πελάτες			4.665.635,57			4.959.393,91
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			45.700,00			45.700,00
3α.Επιταγές εισπρακτέες						
- Χαρτοφυλακίου		144.644,51				
- Σε Εγγύηση		9.216.223,39	9.360.857,90		5.811.875,32	6.901.098,24
6. Δεσμευμένοι λογαρ καταθέσεων			211.317,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			3.695.059,00			4.122.595,30
12.Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			218.824,37			127.172,48
			18.306.404,52			16.065.947,91
ΙΙΙ.ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ						
1.Μετοχές		1.928.917,76			1.928.917,76	
Μείον: Προβλέψεις		1.568.527,46	328.390,30		1.605.426,42	321.419,34
IV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.Ταμείο			1.351,12			14.655,17
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			539.982,35			2.524.886,04
			541.333,47			2.539.541,21
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Δ'Ι+Δ'ΙΙ+Δ'ΙΙΙ+Δ'IV)			22.839.222,06			22.847.707,61
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			20.949,79			33.791,04
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			99.545,42			221,03
			120.495,21			34.012,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Σ'Γ'+Δ'+Ε')			53.159.856,52			49.542.168,66
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			5.903.960,63			6.521.275,59
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			1.471.100,85			1.471.100,85
			7.375.061,48			7.992.376,44

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(15.730.000 μετοχές των 0,60 Ευρώ)		
1.Καταβλημένο	9.438.000,00	9.438.000,00
ΙΙ.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2.Διαφορές από αναπρ.σε λειτ.περ. στοιχ.	474.772,80	0,00
3.Επιχορηγήσεις επενδ.παγ.ενεργητικού	4.691.053,00	4.691.053,00
	5.165.825,04	4.691.053,00
IV.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1.Τακτικό αποθεματικό	372.053,33	351.119,12
5.Αφορολόγητα αποθεματικά αδ.διατ.νόμων	8.450.053,34	8.369.216,11
	8.822.706,67	8.720.335,23
V.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	23.242,80	23.242,80
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛ. (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔIV+ΔV)	23.449.776,31	22.872.631,78
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.Ομολογιακά δάνεια	150.000,00	213.710,00
2.Δάνεια τραπεζών	6.747.050,37	6.094.125,46
6. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.164.573,39	616.488,10
	8.061.783,76	7.824.323,56
ΙΙ.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	1.970.647,58	1.464.420,24
2α.Επιταγές πληρωτέες	5.700.021,25	4.730.842,03
3. Τράπεζες λογ.διαχείρισης υποχρεώσεων	11.348.528,30	11.052.242,89
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	180.908,64	177.655,89
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	47.643,51	42.974,65
7. Μακροπρ. υποχρ. πληρ. την επόμενη χρήση	100.474,94	503.596,80
10. Μερίσματα πληρωτέα	417.513,36	183.700,00
11. Πιστωτές διάφοροι	533.160,12	630.452,44
	21.419.696,03	18.790.583,74
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ'Ι+Γ'ΙΙ)	29.481.449,77	26.318.397,30
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Έσοδα επόμενων χρήσεων	750,00	0,00
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	227.681,84	374.109,57
	228.431,84	374.109,57
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ'+Δ)	53.159.656,52	49.542.108,65
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	5.903.960,63	6.521.275,59
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	1.471.100,85	1.471.100,85
	7.375.061,48	7.992.376,44

Σημειώσεις : 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, βάσει των διατάξεων του Ν.2065/92 έγινε στις 31/12/2012. 2) Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2009. 3) Κέρδη ποσού € 6.970,98 οι οποίες προέρχοντο από την αποτίμηση μετοχών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο κατά την 31/12/2012 καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			16.677.349,17			15.500.350,50
Μείον: Κόστος πωλήσεων			13.440.110,06			12.251.065,93
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως			3.237.239,11			3.249.284,57
Πλέον/-: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			101.300,30			18.745,70
Σύνολο			3.338.539,41			3.268.013,36
Μείον:1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		730.304,23			777.812,70	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		603.045,77	1.333.950,00		562.500,00	1.340.313,30
			2.004.589,41			1.927.700,06
Πλέον:4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		692,87			18.843,05	
Μείον:3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		1.376.002,76	-1.375.709,89		1.222.057,01	-1.207.023,96
Ολικά οφέλη (κέρδη) εκμ/σεως			628.879,52			720.676,10
Πλέον: Έκτακτα αποτ/τα						
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		59.091,24			60.238,51	
2.Έκτακτα κέρδη		9.644,05			3.815,48	
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων		0,00			0,00	
		68.735,29			64.053,99	
Μείον:1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	17.322,98			63.675,04		
2.Έκτακτες ζημίες	77.837,39			196.374,92		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	95.160,37	-26.425,08	0,00	259.049,96	-195.995,97
Οργανικά & έκτακτα αποτ (κέρδη)			602.454,44			524.680,13
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			669.380,99		778.545,27	
Μείον από αυτές οι ενσωματ.λειτ.κόστος			669.380,99	0,00	778.545,27	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ				602.454,44		524.680,13

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	31/12/2012	31/12/2011
Ίδια Κεφάλαια έναρξης (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	22.872.631,78	19.114.146,50
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	394.270,49	342.945,48
	23.266.902,27	19.456.760,26
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου		
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη)	-298.870,00	-198.760,00
Καθαρά ποσά καταχωρημένα απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	474.772,96	3.627.841,37
Λοιπά στοιχεία μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6.970,98	-23.242,87
Ίδια Κεφάλαια Λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	23.449.776,31	22.872.631,78

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτα (κέρδη) χρήσεως	602.454,44	524.680,13
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεως	23.242,80	23.242,87
Σύνολο	625.697,33	547.923,00
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος	144.904,59	125.493,57
2. Λοιποί μη εκτιμώ. στο λειτ.κόστος φόροι	63.279,36	50.599,78
	417.513,36	366.869,35
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1. Τακτικό αποθεματικό	20.934,21	18.158,72
2. Μερίσματα πληρωτέα	298.870,00	198.760,00
6. Αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3299/2004	74.466,27	135.727,74
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	23.242,80	23.242,89
	417.513,36	366.869,35

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	31/12/2012	31/12/20111
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πελάτες	14.517.284,10	14.988.535,76
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-10.525.469,00	-11.690.211,04
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-204.991,20	-110.030,48
Τόκοι πληρωθέντες	-1.376.602,76	-980.747,27
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.409.289,13	2.197.546,97
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-2.353.270,60	-4.230.765,11
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	166.597,56	64.354,40
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών κλπ	-1.178.287,85	-1.206.090,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιόγραφων	0,00	-156.518,20
Τόκοι εισπραχθέντες / Μερίσματα εισπραχθέντα	692,87	15.843,05
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-3.372.268,02	-5.513.486,86
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	1.426.697,76
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	5.113.239,25	14.093.991,93
Εξοφλήσεις δανείων	-5.170.732,59	-11.059.679,41
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-679.036,50	-655.912,62
Μερίσματα πληρωθέντα	-298.870,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-1.035.399,84	3.765.297,66
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης	-1.998.207,74	437.358,77
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.539.541,21	2.102.292,44
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	541.333,47	2.539.541,21

Κορωπί , 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ	ΕΥΣΤΡ. Π. ΣΚΟΥΤΑΚΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΣΦΥΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Κ 923848	Α.Δ.Τ. ΑΒ 669158	ΑΤ Ρ. 697223	ΑΤ ΑΕ. 606096 ΑΡ. ΑΔ. 78758 Α'ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας "Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και την πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την εκπόρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ο έως και 43ο του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η εκπόρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την εκπόρτιση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την εκπόρτιση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων προς τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά την γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ο έως και 43ο του κωδ.Ν. 2190/1920. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
Πατησίων 81 & Χλόης -Τ.Κ. 104.34 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2013
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΠΑΠΠΑΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14391