ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Φλούδα
Τηλέφωνα: 210 3382205
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 17/03/2017
Αθήνα, 17/07/2014
Αριθ. Πρωτ. : 90971.1

ΠΡΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α: 8118/10-06-2013)
2. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ενοποιημένου ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003001401000 (πρώην ΑΡΜΑΕ 41116/01ΑΤ/Β98/046/1999).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **17/07/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 312746** ο ενοποιημένος ισολογισμός της εταιρικής χρήσης από 1/1/2012-31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003001401000, που υποβλήθηκε την 08/07/2013**,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 903/14 09/07/2014)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: 16 Ο ΧΛΜ. Ε.Ο.ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΑΙΩΝ 61
   Τ.Κ.: 14561, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

18ος ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) Αρ. ΓΕΜΗ 3001401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. υπόλοιπο	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. υπόλοιπο
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1 Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατάστασης	121.985,38	118.092,78	3.892,60	117.363,60	113.823,18	3.540,42
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	10.741.352,42	6.533.448,64	4.207.903,78	8.784.875,29	5.505.901,56	3.278.973,73
	10.863.337,80	6.651.541,42	4.211.796,38	8.902.238,89	5.619.724,74	3.282.514,15
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
3. Υπεραξία επιχείρησης (Goodwill)	490.000,00	98.000,00	392.000,00	490.000,00	73.500,00	416.500,00
ΙΙ. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1 Γήπεδα-Οικόπεδα	6.859.234,46	0,00	6.859.234,46	6.403.696,90	0,00	6.403.696,90
3 Κτίρια και τεχνικά έργα	22.339.422,53	7.660.127,58	14.679.294,95	20.781.584,49	6.745.183,67	14.036.400,82
4 Μηχανήματα-τεχν. εγκ/σεις-λοιπός μηχ. εξοπλ.	14.756.807,16	6.703.801,23	8.053.005,93	13.044.372,00	5.074.449,00	7.969.923,00
5 Μεταφορικά μέσα	2.139.383,08	1.509.013,33	630.369,75	2.207.658,90	1.450.718,06	756.940,84
6 Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	1.481.742,16	1.123.566,75	358.175,41	1.410.872,74	1.001.945,70	408.927,04
7 Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ.	16.010.783,02		16.010.783,02	16.022.864,98		16.022.864,98
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	63.609.452,41	16.098.578,89	47.510.873,52	59.873.050,01	14.272.306,63	45.600.743,38
ΓΙΙΙ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			838.154,10			838.154,10
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			228.610,05			223.836,41
			1.066.764,15			1.061.990,51
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			48.969.637,67			47.078.233,89
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
1. Εμπορεύματα			645.798,00			628.128,53
2 Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - υποπροϊόντα			440.074,45			590.342,51
4 Πρώτες & βοηθ. ύλες, υλικά συσκ., αναλ. υλικά, ανταλλακτικά, είδη συσκ.			2.572.681,96			2.187.869,36
5 Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			2.331.805,42			1.763.074,80
			5.990.359,83			5.209.435,20
ΙΙ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1. Πελάτες		12.830.733,01			11.378.813,10	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	12.830.733,01		0,00	11.378.813,10
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			43.700,00			45.700,00
3 Γραμμάτια σε καθυστέρηση			21.613,00			7.613,00
3α Επιταγές εισπρακτέες			4.065.840,47			2.356.807,71
3β Επιταγές σε καθυστέρηση			1.031.942,88			772.828,71
3γ Επιταγές στις Τράπεζες για είσπραξη			205.687,83			298.447,82
3δ Επιταγές στις Τράπεζες σε εγγύηση			8.498.830,48			6.930.723,30
8. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων			211.317,80			0,00
10. Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες		148.430,02			148.081,34	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	148.430,02		0,00	148.081,34
11. Χρεώστες διάφοροι			7.708.684,67			8.268.032,17
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			478.041,34			235.833,01
			36.192.440,36			30.484.560,26
ΙΙΙ. ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ						
1 Μετοχές		1.926.917,76			1.926.917,76	
Μείον: Προβλέψεις		1.598.527,46	328.390,30		1.605.498,42	321.419,34
3. Λοιπά χρεόγραφα			107.139,06			107.139,06
			435.529,36			428.558,40
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1. Ταμείο			62.965,41			161.158,56
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			3.208.117,82			4.886.870,32
			3.271.083,23			5.048.028,88
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			45.889.412,80			41.170.582,74
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			65.822,26			76.184,77
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			175.012,67			81.230,49
			240.834,93			157.415,26
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			99.310.682,80			91.687.844,04
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			5.910.727,10			6.529.515,90
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			61.163,03			26.402,05
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			2.379.409,70			2.507.157,20
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			3.765.553,00			3.765.552,60
			12.116.852,83			12.828.627,75

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(15.730.000 μετοχές των 0,60 Ευρώ)		
1. Καταβλημένο	9.438.000,00	9.438.000,00
ΙΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ - ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. Διαφορές από αναπρ. αξ. λοιπ. περ. στοιχ.	463.713,06	1,58
3. Επιχορηγήσεις επενδ. παγ. ενεργητικού	6.801.922,11	6.547.074,36
	7.265.635,17	6.547.075,94
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Τακτικό αποθεματικό	400.357,54	374.478,15
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ. διατ. νόμων	8.605.520,17	8.498.566,12
	9.005.877,71	8.873.044,27
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο εις νέο	-57.509,88	-56.676,14
VII. Διαφορές ενοποίησης	147.892,00	187.840,78
IX. Δικαιώματα μειοψηφίας	8.924.774,19	8.969.980,41
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛ. (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+VII+IX)	34.784.802,19	33.938.282,76
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Ομολογιακά δάνεια	1.340.170,00	1.869.230,00
2. Δάνεια τραπεζών	11.985.436,50	10.857.443,06
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.363.291,29	3.988.905,57
	14.688.897,79	16.815.578,63
ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	7.609.845,38	5.411.637,30
2α. Επιταγές πληρωτέες	13.769.728,08	6.847.398,05
3. Τράπεζες λογ. βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	25.352.953,02	25.644.572,73
4. Προκαταβολές πελατών	38.933,96	38.623,83
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	392.038,51	327.814,30
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	201.367,28	212.417,82
7. Μακροπρ. υποχρεώσεις πληρ. την επόμ. χρήση	1.140.312,13	1.081.578,30
10. Μερίσματα πληρωτέα	417.513,38	188.780,00
11. Πιστωτές διάφοροι	548.609,37	758.527,15
	49.647.301,12	41.131.928,28
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	64.336.198,91	57.947.506,91
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	30.047,00	29.297,00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	241.018,07	478.030,73
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	17.046,64	17.046,64
	288.111,71	524.374,37
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	99.310.682,80	91.687.844,04
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	5.910.727,10	6.529.515,90
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	61.163,03	26.402,05
3. Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	2.379.409,70	2.507.157,20
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	3.765.553,00	3.765.552,60
	12.116.852,83	12.828.627,75

Σημειώσεις: 1) Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στη ενοποίηση, "Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. (μητρική) και οι θυγατρικές "ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ Α.Ε" "ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε" και "ΟΡΝΙΣ ΑΓΕΕ" ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. 2) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, βάσει των διατάξεων του Ν.2065/92 έγινε στις 31/12/2012. 3) Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2008 , μία θυγατρική μέχρι και την χρήση 2008, η άλλη θυγατρική μέχρι και την χρήση 2009 και η άλλη θυγατρική μέχρι και την χρήση 2008.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ. ΑΠΟΤΕΛ. - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			37.643.253,50			32.430.133,19
Μείον: Κόστος πωλήσεων			27.902.882,89			24.043.288,29
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			9.740.370,61			8.406.844,90
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			593.380,39			585.987,18
Σύνολο			10.333.751,00			8.992.832,08
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		1.530.840,86			1.578.990,60	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		4.742.531,55	6.273.372,41		4.160.382,16	5.739.372,76
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			4.060.378,59			3.253.461,40
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		5.505,47			32.230,79	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		3.189.549,55	-3.184.044,08		2.788.319,34	-2.756.088,55
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			876.334,51			497.372,85
Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		174.202,71			125.478,12	
2. Έκτακτα κέρδη		14.644,05			4.922,41	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			7.140,00	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων		0,00			0,00	
		188.846,76			137.540,53	
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	52.093,97			93.898,06		
2. Έκτακτες ζημίες	187.577,58			202.500,98		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00			0,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	240.671,55	-51.824,79	1.479,08	357.878,12	-220.335,59
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			824.509,72			277.037,26
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.407.301,00			2.240.335,82	
Μείον: από αυτές οι ενσωμ. στο λειτ. κόστος		2.407.301,00	0,00		2.240.335,82	0,00
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			824.509,72			277.037,26
ΜΕΙΟΝ: ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		307.072,63			201.128,37	
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΕΛΕΓΧ. & ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣΩΜ. ΦΟΡΟΙ		0,00	307.072,63		57.496,74	258.625,11
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ			517.437,09			18.432,15
ΜΕΙΟΝ: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ			93.811,12			-161.867,11
ΚΑΘΑΡΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΟΜΙΛΟΥ			423.625,97			180.299,26

Κηφισιά, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ	ΕΥΣΤΡ. Π. ΣΤΑΓΑΚΗΣ	ΕΜΜΑΝ. [illegible]
Α.Δ.Τ. Κ.622346	Α.Δ.Τ. ΑΒ 598152	Α.Δ.Τ. Ρ 697229	Α.Δ.Τ. ΑΕ 606090 ΑΡ. ΑΔ. 72759 Α΄ ΤΑΞΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	31/12/2012	31/12/2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από απαιτήσεις	32.638.182,86	31.817.290,82
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζόμενους, κλπ.	-25.689.707,72	-23.887.013,63
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-201.125,37	-141.829,48
Τόκοι πληρωθέντες	-3.141.046,42	-2.511.478,07
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.606.303,35	5.276.969,64
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-4.733.877,03	-10.202.234,66
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	187.567,37	82.632,78
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών κλπ		-1.208.090,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) επενδυτικών τίτλων (μετοχών, ομολόγων)		-136.818,20
Τόκοι εισπραχθέντες	5.735,90	32.501,54
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-4.540.573,76	-11.432.008,54
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	3.600.037,78
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	8.343.173,42	29.162.899,06
Εξοφλήσεις δανείων	-8.898.738,55	-23.581.819,33
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-1.012.882,21	-878.404,78
Πληρωμές μερισμάτων	-298.870,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότ. (γ)	-1.866.317,34	8.302.712,73
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-2.803.215,75	147.683,33
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	5.048.028,88	4.890.343,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.244.811,13	5.048.026,88

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	31/12/2012	31/12/2011
Ίδια Κεφάλαια έναρξης (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	33.538.282,76	29.142.230,53
Κέρδη (Ζημίες) της χρήσεως μετά από φόρους	517.437,09	18.432,15
	34.055.699,85	29.160.662,68
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	1.428.897,76
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη)	-298.870,00	0,00
Καθαρό ποσό καταχωρημένο απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	1.007.772,33	2.950.702,32
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	34.784.802,19	33.538.262,76

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε."

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.", οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Ευθύνη της διοίκησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση συνολικού ποσού ευρώ 2.070.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη των ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματισθεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 1.400.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.400.000 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 270.000 και 1.130.000 αντίστοιχα. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 220.000, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 220.000 ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 220.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 82.500 ευρώ. 3) οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010, των τριών θυγατρικών για τις χρήσεις 2007-2010, 2010 και 2009-2012 αντίστοιχα. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Έμφαση Θέματος. Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 6 του ενοποιημένου προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2012, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του ομίλου υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών του στοιχείων με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών του υποχρεώσεων. Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην σημείωση 6 του ενοποιημένου προσαρτήματος, ο όμιλος βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για τη σύναψη νέων δανείων και την τροποποίηση των όρων αποπληρωμής σε υφιστάμενα δάνεια. Η επιτυχή έκβαση των παραπάνω διαπραγματεύσεων κρίνεται καθοριστικής σημασίας προκειμένου η εταιρεία να συνεχίσει ομαλά τη λειτουργία της. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
Πατησίων 81 & Χέυδεν - Τ.Κ. 104.34 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2013
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΠΑΠΠΑΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14391