Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.21 14:57:35 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,21/10/2022

Αριθ. Πρωτ.:2746247

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **12507746000**.

Την **21/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3125353,** οι εγκεκριμένες από την 08/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **12507746000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία “ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε ”
ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ: 12507746000

Της **15-09-2022**

Στην Ξάνθη σήμερα την **15η Σεπτεμβρίου 2022** ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 πμ στην έδρα της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία “ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.” , η οποία βρίσκεται επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 186 στην Ξάνθη, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής , κατόπιν προσκλήσεως του προέδρου σε τακτική ετήσια συνεδρίαση με θέματα ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑΤΑ :1)Σύνταξη εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού

2)Σύγκληση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου :

1)Παπαγιαννοπούλου Αναστασία, Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος του Δ.Σ.
2) Λιμνιάτη Μαρία , Αντιπρόεδρος
3) Παπουτσόγλου Γεώργιος , Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.
4)Πολατίδης Στυλιανός, μέλος του Δ.Σ.
5) Ιμάμ Μεχτάπ , Μέλος

ΘΕΜΑ 1ο : Σύνταξη εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού

Ο κ. Πρόεδρος γνωρίζει στους παριστάμενους συμβούλους την υποχρέωση του Διοικητικού Συμβουλίου για την σύνταξη και υποβολή της εκθέσεως των πεπραγμένων αυτού προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση. Κατόπιν τούτου, προβαίνει στην σύνταξη έκθεσης κατά την διαχειριστική χρήση από **01-01-21 έως 31-12-21** η οποία έχει ως εξής :

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ " ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε "
Προς ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ **08-10-2022**

Κύριοι Μέτοχοι ,

Η σημερινή Τακτική Γενική Συνέλευση είναι η **16**η από την σύσταση της εταιρείας . Θα προσπαθήσουμε να σας αναλύσουμε την πορεία της εταιρείας για τη χρήση **2021** με τον πιο ουσιαστικό τρόπο .

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις της εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 και δίνουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας καθώς και σαφή διάθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Εις τα επιμέρους στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού δίνονται όπου χρειάζονται, πλήρεις εξηγήσεις και αναλύσεις στο Προσάρτημα. Παρακαλούμε να τις εγκρίνετε σύμφωνα με τον Νόμο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω χρήσεως έχουν καταχωρηθεί όλοι οι λογαριασμοί και σε τέτοια διάταξη ώστε τα ποσά να είναι ευκολονόητα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως και σύμφωνα πάντα με αυτά που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις .

1. ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η εταιρεία μετατράπηκε το 2005 με τη νομική μορφή της Ανώνυμης εταιρίας. Πρόκειται για μια επιχείρηση, της οποίας βασικοί μέτοχοι είναι οι: Λιμνιάτη Σταυρούλα, Παπουτσόγλου Έλλη, Παπουτσόγλου Γεώργιος, Λιμνιάτης Γεώργιος, Αρσένης Γεώργιος, Αρσένη Ευρανθία, Πολατίδης Στυλιανός, Ιμάμ Σεχμή, Παπαγιαννοπούλου Ελένη, Παπαγιαννοπούλου Αικατερίνη και Παπαγιαννοπούλου Αναστασία . Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας αποτελεί η παραγωγή και εμπορία ειδών ζαχαροπλαστικής και παρεμφερών ειδών. Από την έναρξη της η εταιρεία έχει καταφέρει να αναπτύξει τον κύκλο εργασιών της

και γενικότερα και την αξία της. Προς αυτήν την κατεύθυνση έχει συμβάλει και η ίδρυση του υποκαταστήματος στη Γλυφάδα της περιφέρειας Αττικής

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού, η εταιρία κατέχει στην ιδιοκτησία της κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής χωρητικότητας 1.624 τ.μ, οι οποίες χρησιμοποιούνται για το τμήμα παραγωγής. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις των σημείων πώλησης των προϊόντων, είναι μισθωμένες.

Στελεχωμένη από εξειδικευμένο και υψηλού επιπέδου γνώσεων και εμπειρίας προσωπικό και ζαχαροπλάστες και έχοντας αποκτήσει μια τεχνογνωσία στα παραγόμενα είδη , έχει τη δυνατότητα να ενέχει κυρίαρχο ρόλο στην τοπική αγορά της Ξάνθης, ενώ προσπαθεί να αποκτήσει και σημαντικό μερίδιο και στην αγορά της Αθήνας.

2. *ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ*

Η εταιρεία διοικείται από 5-μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε 5 χρόνια από τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας. Κυρίαρχο όργανο της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία συνέρχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, και την περαιτέρω συζήτηση λοιπών επαγγελματικών θεμάτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όταν κρίνουν αναγκαίο ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος. Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος διαχειρίζονται σε καθημερινή βάση τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας και διεκπεραιώνουν τις εταιρικές υποθέσεις.

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στον συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω της φύσης των συναλλαγών της.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τον κίνδυνο της ρευστότητας καθώς τα αμέσως ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία είναι επαρκή και υπερκαλύπτουν τις τρέχουσες υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τον πιστωτικό κίνδυνο, καθώς η πλειονότητα των συναλλαγών της είναι λιανικού χαρακτήρα και η είσπραξη διενεργείται με την πώληση του προϊόντος.

4. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Για την προστασία του περιβάλλοντος δεν χρειάζεται η εταιρεία να εφαρμόσει κάποιο ειδικό μέτρο, καθώς πρόκειται για μια παραγωγική δραστηριότητα που δεν εκπέμπει ρύπους. Ενδεικτικά, χρησιμοποιεί ενέργεια σε λογικά πλαίσια για τους σκοπούς της δραστηριότητας της και κυρίως για την παραγωγή των προϊόντων της (ηλεκτρικό ρεύμα, πετρέλαιο κ.α).

5.ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η στελέχωση με έμπειρο και ικανό διοικητικό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές διοικητικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις του .

Ο μέσος όρος των εργαζομένων για την χρήση 2021 ανήλθε σε 46 άτομα. Για τη νομιμότητα της επιχείρησης, τηρούνται οι προβλεπόμενες από το νόμο υγειονομικές απαιτήσεις.

Η εταιρία διαθέτει και τεχνικό ασφαλείας, , ο οποίος είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των συνθηκών εργασίας, ενώ δεν έχει υποχρέωση ακόμη να απασχολεί ιατρό εργασίας, καθώς ο αριθμός του συνόλου του προσωπικού υπολείπεται των 50 ατόμων.

Τέλος, η επιχείρηση απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διάκριση φύλου και θρησκείας.

6.ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 2.796.176,62 € έναντι 2.143.260,50€ της προηγούμενης χρήσης δηλαδή παρατηρήθηκε μια σημαντική αύξηση του ποσού 652.916,12 € ήτοι ποσοστό 30,4%. Η αύξηση πωλήσεων ήταν σημαντική για την χρήση 2021 , αλλά σίγουρα θα πρέπει να λάβουμε υπόψη και το γεγονός ότι η

χρήση 2020 είχε συμπέσει με την εξάπλωση COVID-19 και τα μέτρα περιορισμού που είχαν επιβληθεί, τα οποία προκάλεσαν και συρρίκνωση της οικονομικής δραστηριότητας. Ωστόσο, αν εξετάσουμε και όλες τις χρήσεις της εταιρείας, είναι γεγονός πως ο κύκλος εργασιών της χρήσης 2021 ήταν από τους μεγαλύτερους από την χρήση 2014 και έπειτα. Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων ύψους 943.687,32€ έναντι κερδών της προηγούμενης χρήσης 196.645,50 €. Πέρα από την αύξηση του κύκλου εργασιών και τη βελτίωση του δείκτη μικτού περιθωρίου κέρδους, η σημαντική αύξηση της κερδοφορίας οφείλεται και στο γεγονός ότι εντός της χρήσης 2021 εκδόθηκε η απόφαση για την επιδότηση εργατικού κόστους από τον ΟΑΕΔ συνολικού ποσού 346.916,66 €, το οποίο ποσό θα εισπραχθεί με τη μορφή συμψηφισμού από φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις. Το ποσό των 346.916,66 € απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «λοιπά έσοδα». Ήδη η διαδικασία συμφηφισμού ασφαλιστικών και φορολογικών υποχρεώσεων βρίσκεται σε εξέλιξη εντός της χρήσης 2022 και αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί έως τέλη του έτους 2022.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, κρίνεται άκρως ικανοποιητική και αυτό αποδεικνύεται και παρακάτω με την παράθεση των αριθμοδεικτών.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Για την επόμενη χρήση (01.01.2022-31.12.2022), γίνεται προσπάθεια διατήρησης και ενίσχυσης της ήδη ικανοποιητικής κερδοφορίας, παρόλο και την αύξηση του κόστους λειτουργίας της επιχείρησης από τις ανατιμήσεις τιμών. Ήδη τα αποτελέσματα του πρώτου εννιαμήνου είναι ενθαρρυντικά.

Αριθμοδείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας έχουν ως εξής:

	31/12/2021		31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.059.787,55	**67,91%**	1.237.350,84	**54,18%**
Σύνολο ενεργητικού	3.033.057,52		2.283.936,36	
Πάγιο ενεργητικό	973.269,97	**32,09%**	1.046.585,52	**45,82%**
Σύνολο ενεργητικού	3.033.057,52		2.283.936,36	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	2.592.944,79	**589,15%**	2.017.149,68	**756,09%**
Σύνολο υποχρεώσεων	440.112,73		266.786,68	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	440.112,73	**14,51%**	266.786,68	**11,68%**

Σύνολο παθητικού	3.033.057,52		2.283.936,36	
Ίδια κεφάλαια	2.592.944,79	**85,49%**	2.017.149,68	**88,32%**
Σύνολο παθητικού	3.033.057,52		2.283.936,36	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	2.592.944,79	**266,42%**	2.017.149,68	**192,74%**
Πάγιο ενεργητικό	973.269,97		1.046.585,52	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.059.787,55	**468,01%**	1.237.350,84	**463,80%**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	440.112,73		266.786,68	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχ. υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφ. Ενεργ.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.619.674,82	**78,63%**	970.564,16	**78,44%**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.059.787,55		1.237.350,84	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	943.687,32	**29,98%**	196.645,50	**9,09%**
Σύνολο εσόδων	3.147.882,00		2.162.969,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	943.687,32	**36,39%**	196.645,50	**9,75%**
Ίδια κεφάλαια	2.592.944,79		2.017.149,68	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.198.466,07	**42,86%**	777.421,79	**36,27%**
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.796.176,62		2.143.620,56	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

4.Τομείς έρευνας και ανάπτυξης

Οι δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης της εταιρίας ασκούνται αποκλειστικά από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία εκμεταλλευόμενοι τη τεχνογνωσία, την καλή ποιότητα των παραγόμενων προϊόντων της εταιρίας και την ευρεία φήμη της εταιρίας εξετάζουν επενδύσεις παραγωγής μεγαλύτερης ποσότητας προϊόντων με μικρότερο κόστος για διεισδύσεις και σε άλλες αγορές τόσο σε εθνικό επίπεδο όσο και σε διεθνές.

5.Διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η εταιρία, τα διαθέσιμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει (μετρητά) τα χρησιμοποιεί, πλέον, σε επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που ενέχουν χαμηλό βαθμό πιστωτικού κινδύνου λαμβάνοντας υπόψη και τις δεδομένες οικονομικές συνθήκες. Πολιτική της διοίκησης αποτελεί η διατήρηση των εσωτερικών πόρων που δημιουργεί η εταιρία σε καταθέσεις όψεως ή προθεσμίας, που προσδίδουν μια μικρή απόδοση, για την αύξηση της περιουσίας της και για τις επενδύσεις της σε πάγιο εξοπλισμό.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διατηρεί ένα υποκατάστημα στη διεύθυνση Ανδρέα Παπανδρέου και Σάββα Λαζαρίδη 15, στη Γλυφάδα, της περιφέρειας Αττικής. Ο χώρος παραγωγής των προϊόντων είναι το Πετροχώρι Ξάνθης

Η εταιρεία αναπτύσσει δραστηριότητες στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης, οι οποίες ασκούνται από τα μέλη της διοίκησης της εταιρίας.

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές και δεν συντρέχουν εξ' αυτού πληροφορίες της παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν 4548/2018.

Σύμφωνα με αυτά που σας εκθέσαμε συνοπτικά στην παραπάνω έκθεση το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη των επιχειρησιακών στόχων και τη βελτιστοποίηση της εταιρικής περιουσίας σε όλη την διάρκεια της επισκοπούμενης χρήσης 01/01/2021-31/12/2021.

15 Σεπτεμβρίου
2022
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Στον Πρόεδρο ανατίθεται η φροντίδα υποβολής της παρούσας έκθεσης στη Γενική Συνέλευση προς έγκριση καθώς και στην εποπτεύουσα αρχή .

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ : Σύγκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης .
Ο κύριος Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα αναφέρει τα ακόλουθα :

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση μέχρι τη 31 Οκτωβρίου 2021 να συγκαλέσει την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση στην οποία θα υποβληθούν ο Ισολογισμός Χρήσεως **2021** , η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το Προσάρτημα και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και των πεπραγμένων αυτού .

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων
Αποφασίζει ομόφωνα

Τη σύγκλιση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της οποίας η πρόσκληση έχει ως εξής :

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΓΕΝΙΚΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.»
ΑΡΙΘΜ. Γ.Ε.ΜΗ 12507746000

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης της Εταιρίας και τις διατάξεις του νόμου για τις Ανώνυμες Εταιρίες (ν. 4048\2018), ως ισχύει, το Διοικητικό Συμβούλιο, καλεί τους κκ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας «ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.» σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 08 Οκτωβρίου 2021,

ημέρα Σάββατο και ώρα 18:00, στα γραφεία της εταιρίας, τα οποία βρίσκονται στην έδρα της επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 186 στην Ξάνθη και στον ομώνυμο δήμο και νομό προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κάτωθι θεμάτων της Ημερησίας διάταξης:

Α. ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Ανάγνωση της Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, όσον αφορά τον Ισολογισμό χρήσης 2021.
2. Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε 31.12.2021 (01.01.2021 έως 31.12.2021), που συντάχθηκαν από την Εταιρία με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, μετά της Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη χρήση 2021.
4. Έγκριση διάθεσης κερδών εταιρικής χρήσης 01.01.2021 – 31.12.2021 και διανομής μερίσματος.
5. Έγκριση της συγκρότησης του νέου Διοικητικού Συμβουλίου την 15.07.2022
5. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Β. ΑΠΑΡΤΙΑ/ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Σε περίπτωση που κατά την Συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας της 08ης Οκτωβρίου 2022, δεν επιτευχθεί για οποιονδήποτε λόγο η απαιτούμενη εκ του νόμου απαρτία, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους την 31η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ., σε Επαναληπτική Γενική Συνέλευση, **χωρίς την δημοσίευση νέας πρόσκλησης,** η οποία βρίσκεται σε απαρτία οσοδήποτε τμήμα του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και αν παρίσταται ή εκπροσωπείται. Η εν λόγω Επαναληπτική Γενική Συνέλευση θα λάβει χώρα στα γραφεία της εταιρίας, τα οποία βρίσκονται στην έδρα της επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 186 στην Ξάνθη και στον ομώνυμο δήμο και νομό.

Γ. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΟΥ

Στη γενική συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει κάθε μέτοχος ο οποίος έχει και αποδεικνύει την ιδιότητα αυτή κατά την ημέρα διεξαγωγής της γενικής συνέλευσης.

Κάθε μέτοχος που επιθυμεί να μετάσχει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρίας ή σε οποιαδήποτε Ελληνική Τράπεζα και να υποβάλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης, καθώς και το τυχόν έγγραφο αντιπροσώπευσης στα γραφεία της εταιρίας, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Ξάνθη, 15 Σεπτεμβρίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Διευκρινίζεται ότι οι προσκλήσεις στους μετόχους θα επιδοθούν με ειδική απόδειξη παράδοσης και παραλαβής οπότε δεν θα δημοσιευθεί στο ΓΕΜΗ , η παρούσα η πρόσκληση .

Στον Πρόεδρο ανατίθεται η φροντίδα της επίδοσης της πρόσκλησης στον καθένα από τους Μετόχους και η ανάρτηση είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη σύγκληση σε εμφανές σημείο των γραφείων της εταιρείας.

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και ακολουθούν υπογραφές

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΛΙΜΝΙΑΤΗ ΜΑΡΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ 1) ΠΟΛΑΤΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

2) ΙΜΑΜ ΜΕΧΤΑΠ

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ’

28ης Οκτωβρίου 186, 67100 ΞΑΝΘΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 012507746000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου2021....6
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)....6
Α. Γενικά για την εταιρία....6
Β. Λογιστικές πολιτικές....6
Γ. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων....10
1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ.8 άρθρο 29)....10
2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων εταιρίας....11
3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από πέντε έτη....11
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού....12
5. Μέσος όρος προσωπικού....12
6.Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη Διοικητικού Συμβουλίου....12

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 012507746000

	Σημείωση	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	1,2		
Ακίνητα		659.425,95	732.611,10
Μηχανολογικός εξοπλισμός		241.528,59	146.615,34
Λοιπός εξοπλισμός		68.069,87	52.856,92
Σύνολο		*969.024,41*	*932.083,36*
Άυλα πάγια στοιχεία	1,2		
Λοιπά άυλα		0,02	0,02
Σύνολο		*0,02*	*0,02*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	110.256,60
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		4.245,54	4.245,54
Σύνολο		*4.245,54*	*4.245,54*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**973.269,97**	**1.046.585,52**
Κυκοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		25.008,22	21.166,02
Εμπορεύματα		8.285,38	9.275,36
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		109.792,65	114.526,42
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		*143.086,25*	*144.967,80*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		14.536,27	1.043,14
Λοιπές απαιτήσεις		397.952,94	61.437,54
Προπληρωμένα έξοδα		15.857,80	15.752,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.488.354,29	1.014.149,56
Σύνολο		1.916.701,30	1.092.383,04
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.059.787,55**	**1.237.350,84**
Σύνολο Ενεργητικού		**3.033.057,52**	**2.283.936,36**
Καθαρή Θέση			
Καταβεβλημένα Κεφάλαια			
Κεφάλαιο		480.000,00	480.000,00
Σύνολο		*480.000,00*	*480.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας			

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.272.470,09	1.283.646,35
Αφορολόγητα αποθεματικά		104.423,96	104.423,96
Αποτελέσματα εις νέο		736.050,74	149.079,37
Σύνολο		*2.112.944,79*	*1.537.149,68*
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.592.944,79**	**2.017.149,68**
Προβλέψεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,4		
Δάνεια		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		79.306,31	44.375,02
Φόρος εισοδήματος		214.313,12	73.815,87
Λοιποί φόροι και τέλη		57.129,05	38.802,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		43.968,18	48.179,93
Λοιπές υποχεώσεις		45.396,07	57.200,86
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	4.412,67
Σύνολο		440.112,73	266.786,68
Σύνολο Υποχρεώσεων		***440.112,73***	***266.786,68***
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**3.033.057,52**	**2.283.936,36**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 899014

ΞΑΝΘΗ
31/07/2022

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ657529

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ Π.ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ Χ. Ο.Ε
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0118186 Α ΤΑΞΗ
Α.Δ.Τ. ΑΜ727251

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)		
	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.796.176,62	2.143.620,56
Κόστος πωλήσεων	-1.597.710,55	-1.366.198,77
Μικτό αποτέλεσμα	1.198.466,07	777.421,79
Λοιπά συνήθη έσοδα	351.705,38	19.348,98
	1.550.171,45	796.770,77
Έξοδα διοίκησης	-37.480,06	-37.667,09
Έξοδα διάθεσης	-575.026,64	-568.801,93
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-223,28	-637,25
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12.283,43	11.176,26
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	949.724,90	200.840,76
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,08	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-6.038,66	-4.195,26
Αποτέλεσμα προ φόρων	943.687,32	196.645,50
Φόροι εισοδήματος	-208.115,95	-47.960,82
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	735.571,37	148.684,68

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 899014

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΞΑΝΘΗ
31/07/2022

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ Π.ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ Χ. Ο.Ε
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0118186 Α ΤΑΞΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ'.

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2021 (1/1/2021-31/12/2021)

28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 186, 67100, Ξάνθη – Αριθμός μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 012507746000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι»), επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους

στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

12. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

13. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

14. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

15. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που

αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

16. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

17. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

18. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

19. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

20. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

21. Για τη μετάβαση από το ΕΓΛΣ στα ΕΛΠ η εταιρία χρησιμοποίησε τη μη αναδρομική εφαρμογή. Δηλαδή, μετέφερε στο ισολογισμό της 01.01.2015 των κονδυλίων της χρήσης 2014 όπως είναι βάσει του ΕΓΛΣ, με ταυτόχρονη ένταξη

τους στα κατά περίπτωση νέα κονδύλια των ΕΛΠ και ταυτόχρονη αντίστοιχη διόρθωση των συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2014.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτήρια (2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία κτήσης								
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%	10%	10%	12%		10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2020	305.000,00	1.676.391,07	1.229.481,11	479.538,26	121.216,48	600.754,74	70.056,10	3.881.683,02
Προσθήκες 2020 (31.12.2020)	0,00	0,00	1.008,07	2.747,48	0,00	2.747,48	0,00	3.755,55
Κόστος κτήσης 31.12.2020	305.000,00	1.676.391,07	1.230.489,18	482.285,74	121.216,48	603.502,22	70.056,10	3.885.438,57
Προσθήκες 2021 (31.12.2021)	0,00	0,00	128.830,00	7.392,69	23.874,10	31.266,79	0,00	160.096,79
Μειώσεις 201(31.12.2021)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2021	305.000,00	1.676.391,07	1.359.319,18	489.678,43	145.090,58	634.769,01	70.056,10	4.045.535,36
Αποσβέσεις								0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2020	0,00	1.175.594,82	1.057.508,88	440.423,88	93.255,91	533.679,79	70.056,08	2.836.839,57
Αποσβέσεις 2020	0,00	73.185,15	26.364,96	8.419,07	8.546,44	16.965,51	0,00	116.515,62
Μειώσεις αποσβεσμένων 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2020	0,00	1.248.779,97	1.083.873,84	448.842,95	101.802,35	550.645,30	70.056,08	2.953.355,19
Αποσβέσεις 2021	0,00	73.185,15	33.916,75	5.159,71	10.894,13	16.053,84	0,00	123.155,74
Μειώσεις αποσβεσμένων 2021	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2021	0,00	1.321.965,12	1.117.790,59	454.002,66	112.696,48	566.699,14	70.056,08	3.076.510,93
Απομειώσεις								0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2020(31.12.2020)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2020	305.000,00	427.611,10	146.615,34	33.442,79	19.414,13	52.856,92	0,02	932.083,38
Λογιστική αξία 31.12.2021	305.000,00	354.425,95	241.528,59	35.675,77	32.394,10	68.069,87	0,02	969.024,43

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει εμπράγματες εγγυήσεις επί των ακινήτων της.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που να λήγουν μετά από πέντε έτη.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2021 ανήλθε σε 46 απασχολούμενους.

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει καταβάλει προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Ωστόσο, δύναται να καταβάλει μισθούς για τα καθήκοντα της διοίκησης και διαχείρισης που ασκούν, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ξάνθη 31 Ιουλίου 2022

η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 899014

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ657529

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ Π.ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ Χ. Ο.Ε
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ727251 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0118186 Α ΤΑΞΗ