Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.20 14:47:22 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,20/10/2022

Αριθ. Πρωτ.:2745892

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΥΣΗΣ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΦΩΤΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **12732746000**.

Την **20/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3123633,** οι εγκεκριμένες από την 06/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΥΣΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΦΩΤΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ» και αριθμό ΓΕΜΗ **12732746000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31/12/2021

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, όπως ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2021 – 31.12.2021 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η πορεία της Εταιρείας μας σε όλους τους τομείς δραστηριοτήτων της κατά το 2021 έχει ως ακολούθως:

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 6**.358.343,46 ευρώ** έναντι 4**.311.467,36 ευρώ** κατά το έτος 2020, **αυξημένος κατά 47,48%** το δε αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων βελτιώθηκε κατά **70.907,57 ευρώ** ή **40,62%** σε σχέση με την προηγουμένη χρήση. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε **κέρδη** ποσού **218.155,92 ευρώ** έναντι **κερδών** ποσού **151.886,11 ευρώ** της χρήσεως 2020. Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	31/12/2021	**31/12/2020**	**Μεταβολές**	**%**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.358.343,46	4.311.467,36	2.046.876,10	47,48%
Κόστος πωλήσεων	-5.243.541,28	-3.428.072,97	-1.815.468,31	52,96%
Μικτό Αποτέλεσμα	**1.114.802,18**	**883.394,39**	**231.407,79**	26,20%
Λοιπά συνήθη έσοδα	68.413,02	75.561,24	-7.148,22	-9,46%
Έξοδα διοίκησης-διάθεσης	-902.395,60	-780.465,02	-121.930,58	15,62%
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00%
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-72.387,76	-9.170,17	-63.217,59	689,38%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	37.027,77	5.231,60	31.796,17	607,77%
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**245.459,61**	**174.552,04**	**70.907,57**	40,62%
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	152,99	825,23	-672,24	-81,46%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-27.456,68	-23.491,16	-3.965,52	16,88%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**218.155,92**	**151.886,11**	**66.269,81**	43,63%
Φόροι εισοδήματος	-48.106,94	-38.699,53	-9.407,41	24,31%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**170.048,98**	**113.186,58**	**56.862,40**	50,24%

2. Στοιχεία Ενεργητικού

Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των **3.414.144,93 ευρώ** έναντι **3.355.526,65 ευρώ** της προηγουμένης χρήσης. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας χωρίς απομειώσεις ανέρχονται την 31/12/2021 σε **1.741.414,71 ευρώ** έναντι **1.482.060,68 ευρώ** της προηγουμένης χρήσης. Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε **283.719,59 ευρώ** την 31/12/2021 έναντι **531.646,59 ευρώ** την 31/12/2020. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται την 31/12/2021 σε **2.730.273,63 ευρώ** έναντι

2.726.298,50 ευρώ την 31/12/2020. Τέλος, το υπόλοιπο της αναπόσβεστης αξίας των ακινητοποιήσεων ανέρχεται την 31/12/2021 σε **518.154,51 ευρώ** έναντι **605.544,96 ευρώ** την 31/12/2020. Η παραπάνω διάρθρωση του ενεργητικού της Εταιρείας μας, μας επιτρέπει μερική άνεση κινήσεων για την πραγμάτωση των στόχων που έχουμε θέσει για την τρέχουσα χρήση 2021.

3. Στοιχεία Παθητικού :

3.1 Καθαρή θέση

Το **μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας** μας ανέρχεται σε **639.000,00 ευρώ** αποτελούμενο από **21.300** ονομαστικές μετοχές των 30 ευρώ έκαστη. Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας ανήλθε σε **970.926,28 ευρώ** την 31/12/2021 έναντι **910.604,54 ευρώ** την 31/12/2020. Η Εταιρεία έχει ικανοποιητική καθαρή θέση.

3.2 Υποχρεώσεις

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανήλθε το 2021 σε **2.443.218,65 ευρώ** έναντι **2.444.922,11 ευρώ** το 2020.

4.Αριθμοδείκτες :

Για την καλύτερη ενημέρωσή σας παρατίθενται οι κατωτέρω αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης καθώς και απόδοσης και αποδοτικότητας :

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	
1.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	79,97%
1.2 Καθαρή θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	39,74%
1.3 Καθαρή θέση / Σύνολο ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	187,12%
1.4 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	135,72%
2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	
2.1 Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Κύκλο εργασιών	3,86%
2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση	22,47%
2.3 Αποτελέσματα μετά φόρων / Καθαρή θέση	17,51%
2.4 Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλο εργασιών	17,53%
2.5 Κύκλος εργασιών / Καθαρή θέση	654,87%

5. Διανομή Κερδών

Δεν προτείνεται διανομή κερδών θα αποφασίσει η Τακτική Γενική Συνέλευση.

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία έχει αμεσότητα ως προς την επίδρασή της με το περιβάλλον. Όπου απαιτείται από την Ελληνική νομοθεσία, έχει γίνει λήψη συγκεκριμένων αδειών και η τήρηση σειράς κανόνων περιβαλλοντικής προστασίας οι οποίοι τηρούνται ευλαβικά και για τούτο ουδέποτε υπήρξαν ποινές από την πολιτεία για παραβάσεις τέτοιων κανόνων.

7. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η Εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπωσδήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

Η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας απαιτεί σε ορισμένες φάσεις την ιδιαίτερη προσοχή στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στην εργασία. Προς τούτο η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης αλλά εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου κάποιου ατυχήματος, αλλά και τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

8. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας :

Πεποίθηση της διοίκησης της Εταιρείας είναι ότι έχει εντοπίσει κατάλληλα τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της να συνεχίζει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και εκτιμά ότι η επιτυχή έκβαση των λαμβανόμενων μέτρων θα της επιτρέψουν να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της και την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση αυτή την πεποίθηση.

9. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν.

10. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα :

Δεν υπάρχουν.

11. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

12. Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος.

13. Υποκαταστήματα της Εταιρείας :

Η Εταιρεία εκτός της έδρας της στην Ξάνθη διατηρεί δύο υποκαταστήματα στην Καβάλα και την Αλεξανδρούπολη.

14. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Η ραγδαία εξάπλωση του κορωνοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτέλεσε μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.
Η Εταιρεία, με μέγιστο αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία της καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων της και της κοινωνίας στο σύνολό της.
Η εταιρεία έχει θεσπίσει προληπτικά μέτρα σύμφωνα με τις κυβερνητικές ανακοινώσεις συμβάλλοντας στην εθνική προσπάθεια για την πρόληψη της εξάπλωσης του COVID-19. Την δεδομένη στιγμή οι οικονομικές επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 είναι υπό αξιολόγηση .
Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά πως, κατόπιν αυτής της διαταραγμένης περιόδου, οι συνθήκες της αγοράς της επιτρέψαν να επανέλθει γρήγορα σε κανονικές συνθήκες επιχειρηματικής λειτουργίας.
Σε ότι αφορά τις επιπτώσεις στη ρευστότητα της, η διοίκηση προτίθεται να απολαύσει όλα τα κυβερνητικά μέτρα ανακούφισης και στήριξης της ελληνικής οικονομίας τα οποία έχουν εφαρμογή ώστε να είναι ικανή να συνεχίζει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά .

Λαμβάνοντας υπόψιν τα ανωτέρω, κύριοι μέτοχοι σας καλώ να εγκρίνετε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 και την συνολική διαχείριση της Εταιρείας από το

Διοικητικό Συμβούλιο κατά την εταιρική χρήση **01/01/2021 – 31/12/2021** σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018.

Ξάνθη, 29 Ιουλίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές Αντίγραφο

_____

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Κούσης Κωνσταντίνος

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Ποσά σε μονάδες Ευρώ		
	2021	**2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	361.955,40	541.493,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.412,50	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	152.786,61	64.051,24
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**518.154,51**	**605.544,96**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	735,43	10.304,83
Σύνολο	**735,43**	**10.304,83**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	150.000,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	14.981,36	13.378,36
Σύνολο	**164.981,36**	**13.378,36**
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**683.871,30**	**629.228,15**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	450.787,48	532.075,12
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**450.787,48**	**532.075,12**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.903.906,41	1.482.060,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	90.489,08	167.725,56
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	12.067,60
Προπληρωμένα έξοδα	1.371,07	722,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	283.719,59	531.646,59

Σύνολο	**2.279.486,15**	**2.194.223,38**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.730.273,63**	**2.726.298,50**
Σύνολο ενεργητικού	**3.414.144,93**	**3.355.526,65**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	639.000,00	639.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**639.000,00**	**639.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	164.077,30	158.417,97
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	167.848,98	113.186,57
Σύνολο	**331.926,28**	**271.604,54**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**970.926,28**	**910.604,54**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	491.232,47	798.319,51
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	**491.232,47**	**798.319,51**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	788,45	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	155.308,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	837.675,91	736.610,77
Φόρος εισοδήματος	30.971,04	22.567,31
Λοιποί φόροι και τέλη	126.329,88	72.983,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	26.197,79	24.056,99
Λοιπές υποχρεώσεις	772.749,84	790.383,55
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.965,27	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**1.951.986,18**	**1.646.602,60**

Σύνολο υποχρεώσεων	**2.443.218,65**	**2.444.922,11**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.414.144,93**	**3.355.526,65**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.358.343,46	4.311.467,36
Κόστος πωλήσεων	-5.243.541,28	-3.428.072,97
Μικτό αποτέλεσμα	**1.114.802,18**	**883.394,39**
Λοιπά συνήθη έσοδα	68.413,02	75.561,24
	1.183.215,20	**958.955,63**
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	-902.395,60	-780.465,02
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-72.387,76	-9.170,17
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	37.027,77	5.231,60
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**245.459,61**	**174.552,04**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	152,99	825,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-27.456,68	-23.491,16
Αποτέλεσμα προ φόρων	**218.155,92**	**151.886,11**
Φόροι εισοδήματος	-48.106,94	-38.699,53
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**170.048,98**	**113.186,58**