Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.20 14:27:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2461034669

E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,20/10/2022

Αριθ. Πρωτ.:2745874

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΒΙΤΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **"ΕΒΙΤΕΜ Α.Ε."** και αριθμό ΓΕΜΗ **10934236000**.

Την **20/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3123605,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΒΙΤΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «"ΕΒΙΤΕΜ Α.Ε."» και αριθμό ΓΕΜΗ **10934236000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΒΙΤΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διακριτικός Τίτλος : ΕΒΙΤΕΜ Α.Ε.

Αριθμός Μ.Α.Ε.: 40661/056/Β/98/0015

Αριθμός ΓΕΜΗ: 010934236000 - Α.Φ.Μ.: 094378205

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31-12-2021

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	Χρήση 2021	Χρήση 2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.414.483,80	1.129.337,77
Κόστος πωλήσεων	-702.052,66	-564.713,40
Μικτό αποτέλεσμα	**712.431,14**	**564.624,37**
Λοιπά συνήθη έσοδα	26.073,45	0,00
	738.504,59	**564.624,37**
Έξοδα διοίκησης	-320.492,70	-331.632,40
Έξοδα διάθεσης	-88.091,66	-173.717,92
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-1.173,36	-596,40
Λοιπά έσοδα και κέρδη	43.001,02	3.054,58
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**371.747,89**	**61.732,23**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	60,04	233,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.757,87	-4.483,17
Αποτέλεσμα προ φόρων	**367.050,06**	**57.482,91**
Φόροι εισοδήματος	-80.655,68	-13.541,94
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**286.394,38**	**43.940,97**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Δεμερτζίδης Ελευθέριος	**Δεμερτζίδης Ευστράτιος**	**Σιαμπανόπουλος Κων. Αντώνιος**
Α.Δ.Τ. ΑΗ 295432	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 332509**	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 295449**
		ΑΡ. ΑΔ. 8383 - Α' Τάξης

ΕΒΙΤΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διακριτικός Τίτλος : ΕΒΙΤΕΜ Α.Ε.

Αριθμός Μ.Α.Ε.: 40661/056/Β/98/0015

Αριθμός ΓΕΜΗ: 010934236000 - Α.Φ.Μ.: 094378205

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	772.369,61	854.235,83
Μηχανολογικός εξοπλισμός	48.490,99	55.115,61
Λοιπός εξοπλισμός	37.225,70	43.234,40
Σύνολο	**858.086,30**	**952.585,84**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	**2.726,12**	**4.670,11**
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	**229,47**	**229,47**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**861.041,89**	**957.485,42**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	14.364,75	14.370,14
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	83.965,22	90.888,98
Λοιπά αποθέματα	6.145,75	7.103,50
Σύνολο	**104.475,72**	**112.362,62**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	366.666,78	335.084,69
Λοιπές απαιτήσεις	219.358,05	242.373,13
Προπληρωμένα έξοδα	4.914,04	6.366,89
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.101.387,53	587.091,81
Σύνολο	**1.692.326,40**	**1.170.916,52**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.796.802,12**	**1.283.279,14**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**2.657.844,01**	**2.240.764,56**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	**1.718.884,00**	**314.430,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	104.860,53	104.860,53
Αφορολόγητα αποθεματικά	22.584,96	1.415.323,41
Αποτελέσματα εις νέο	286.435,35	43.940,97
Σύνολο	**413.880,84**	**1.564.124,91**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**2.132.764,84**	**1.878.554,91**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**0,00**	**117.655,15**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.421,29	8.421,28
Φόρος εισοδήματος	40.836,73	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	137.161,51	116.497,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16.970,33	21.432,60
Λοιπές υποχρεώσεις	318.919,01	97.365,14

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.670,30	838,21
Έσοδα επόμενων χρήσεων	2.100,00	0,00
Σύνολο	**525.079,17**	**244.554,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**525.079,17**	**362.209,65**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**2.657.844,01**	**2.240.764,56**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Δεμερτζίδης Ελευθέριος **Α.Δ.Τ. ΑΗ 295432**	**Δεμερτζίδης Ευστράτιος** **Α.Δ.Τ. ΑΕ 332509**	**Σιαμπανόπουλος Κων. Αντώνιος** **Α.Δ.Τ. ΑΗ 295449** **ΑΡ. ΑΔ. 8383 - Α' Τάξης**

ΕΒΙΤΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διακριτικός Τίτλος : ΕΒΙΤΕΜ Α.Ε.

Αριθμός Μ.Α.Ε.: 40661/056/Β/98/0015

Αριθμός ΓΕΜΗ: 010934236000 - Α.Φ.Μ.: 094378205

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΕΒΙΤΕΜ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Πόποβιτς 5, 50100, Κοζάνη

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 010934236000

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

2. ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 3 και 4 άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

3.1 Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3.2 Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	10% - 12% - 16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ - Λοιπός εξοπλισμός	10% – 20%

3.3 Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή

απόσβεσης, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.4 Κατά την τυχόν διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.5 Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.6 Οι τυχόν προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

3.7 Τα τυχόν λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας..

3.8 Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.9 Τυχόν διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.10 Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

3.11 Τα έσοδα από την κατασκευή τεχνικών έργων αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.12 Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.13 Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α)Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β)Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

3.14 Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.15 Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 για εκπλήρωση των υποχρεώσεων της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης (παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση

4.2 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Ενσώματα πάγια	Ακίνητα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης την 31/12/2019	**2.434.520,99**	**975.072,82**	**605.507,36**	**4.015.101,17**
Προσθήκες	105.250,00	552,42	4.050,76	109.853,18
Αξία κτήσης την 31/12/2020	**2.539.770,99**	**975.625,24**	**609.558,12**	**4.124.954,35**
Προσθήκες	4.438,57	5.206,58	15.588,21	25.233,36
Αξία κτήσης την 31/12/2021	**2.544.209,56**	**980.831,82**	**625.146,33**	**4.150.187,71**
Αποσβέσεις - απομειώσεις την 31/12/2019	**1.598.684,81**	**908.885,26**	**536.275,97**	**3.043.846,04**
Αποσβέσεις	86.850,35	11.624,37	30.047,75	128.522,47
Αποσβέσεις - απομειώσεις την 31/12/2020	**1.685.535,16**	**920.509,63**	**566.323,72**	**3.172.368,51**
Αποσβέσεις	86.304,79	11.831,20	21.596,91	119.732,90
Αποσβέσεις - απομειώσεις την 31/12/2021	**1.771.839,95**	**932.340,83**	**587.920,63**	**3.292.101,41**
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**854.235,83**	**55.115,61**	**43.234,40**	**952.585,84**
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**772.369,61**	**48.490,99**	**37.225,70**	**858.086,30**

Άυλα πάγια στοιχεία	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Αξία κτήσης την 31/12/2019	**57.434,07**	**57.434,07**
Προσθήκες	648,00	648,00
Αξία κτήσης την 31/12/2020	**58.082,07**	**58.082,07**
Προσθήκες	891,35	891,35
Αξία κτήσης την 31/12/2021	**58.973,42**	**58.973,42**
Αποσβέσεις - απομειώσεις την 31/12/2019	**50.819,97**	**50.819,97**
Αποσβέσεις	2.591,99	2.591,99
Αποσβέσεις - απομειώσεις την 31/12/2020	**53.411,96**	**53.411,96**
Αποσβέσεις	2.835,34	2.835,34
Αποσβέσεις - απομειώσεις την 31/12/2021	**56.247,30**	**56.247,30**
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**4.670,11**	**4.670,11**
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**2.726,12**	**2.726,12**

4.3 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν έγινε.

4.4 Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

4.5 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Σε ακίνητο της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ποσού 116.699,86 €, οι οποίες είχαν εγγραφεί στους προκτήτορες του ακινήτου. Τα βάρη του ακινήτου έχουν εξοφληθεί πλήρως από την εταιρεία και αναμένεται η πλήρης εξάλειψή των προσημειώσεων στο επόμενο διάστημα.

4.6 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

4.7 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 έως 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

4.8 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (παρ. 23 άρθρου 29)

Μέσος όρος προσωπικού	**Χρήση 2021**	**Χρήση 2020**
Διοικητικό προσωπικό	6	7
Εργατοτεχνικό προσωπικό	17	19
Σύνολο	**23**	**25**

Παροχές σε εργαζόμενους	**Χρήση 2021**	**Χρήση 2020**
Μισθοί και ημερομίσθια	364.489,29	382.857,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	90.689,16	103.443,69
Λοιπές παροχές	125,00	5.143,50
Σύνολο	**455.303,45**	**491.444,19**

4.9 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

4.10 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Οι αμοιβές που δόθηκαν σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση ανέρχονται σε 110.360,00 €.

4.11 Διάθεση αποτελεσμάτων (παρ. 19 άρθρου 29)

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, όπως το κέρδος της κλειόμενης χρήσης ποσού 367.050,06 €, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος ποσού 80.655,68 € και την προσθήκη του υπολοίπου κερδών από προηγούμενες χρήσεις ποσού 40,97 €, δηλαδή το τελικό ποσό των 286.435,35 € (367.050,06 – 80.655,68 + 40,97) διατεθεί ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	14.321,77 €
Μέρισμα	272.000,00 €
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	113,58 €
Σύνολο	**286.435,35 €**

4.12 Επιμέρους στοιχεία εσόδων – εξόδων (παρ. 17 άρθρου 29)

Το κονδύλι της Κατάστασης Αποτελεσμάτων «Λοιπά έξοδα και ζημιές» ποσού 1.173,36 €, αφορούν: α) φορολογικά πρόστιμα ποσού 923,21 €, β) πρόστιμα τροχαίας ποσού 110,00 € και γ) λοιπά έξοδα ποσού 140,15 €.

Το κονδύλι της Κατάστασης Αποτελεσμάτων «Λοιπά έσοδα και κέρδη» ποσού 43.001,02 € αφορά: α) επιδότηση από την Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας ποσού 40.000,00 €, β) επιδότηση για την αντιμετώπιση του Covid-19 ποσού 3.000,00 € και γ) λοιπά έσοδα ποσού 1,02 €.

4.13 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού και αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 9 και 33 άρθρου 29)

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων και τον Ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου.

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση για εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στην επόμενη χρήση.

Κοζάνη, 30 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Δεμερτζίδης Ελευθέριος **Α.Δ.Τ. ΑΗ 295432**	**Δεμερτζίδης Ευστράτιος** **Α.Δ.Τ. ΑΕ 332509**	**Σιαμπανόπουλος Κων. Αντώνιος** **Α.Δ.Τ. ΑΗ 295449** **ΑΡ. ΑΔ. 8383 - Α' Τάξης**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΒΙΤΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διακριτικός Τίτλος : ΕΒΙΤΕΜ Α.Ε.

Αριθμός Μ.Α.Ε.: 40661/056/Β/98/0015

Αριθμός ΓΕΜΗ: 010934236000 - Α.Φ.Μ.: 094378205

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Με την λήξη της 23ης εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Οικονομικές Καταστάσεις της, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση του 2021, ανήλθε σε 1.414.483,80 € από 1.129.337,77 € το 2020, αυξημένος κατά ποσοστό 25% περίπου.

Το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2021 ανήλθε σε κέρδος ποσού 286.394,38 € έναντι επίσης κέρδους ποσού 43.940,97 € της προηγούμενης χρήσης 2020.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2021 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2020, ως εξής:

			Χρήση 2021			**Χρήση 2020**		
Έμμεση ρευστότητα	=	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.796.802,12 / 525.079,17	=	**3,42**	1.283.279,14 / 244.554,50	=	**5,25**
Ταμειακή ρευστότητα	=	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.101.387,53 / 525.079,17	=	**2,10**	587.091,81 / 244.554,50	=	**2,40**
Κεφάλαιο κίνησης προς σύνολο ενεργητικού	=	(Κυκλοφ. Ενεργ. - Βραχυπ/σμες υποχρ.) / Σύνολο ενεργητικού	1.271.722,95 / 2.657.844,01	=	**0,48**	1.038.724,64 / 2.240.764,56	=	**0,46**
Δανειακά προς ίδια κεφάλαια	=	Συνολικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	525.079,17 / 2.132.764,84	=	**24,62%**	362.209,65 / 1.878.554,91	=	**19,28%**
Αποδοτικότητα Ιδίων κεφαλαίων	=	Καθαρά κέρδη / Ίδια κεφάλαια	286.394,38 / 2.132.764,84	=	**0,1343**	43.940,97 / 1.878.554,91	=	**0,0234**
Αποδοτικότητας Απασχολουμένου Κεφαλαίου	=	Κέρδη προ τόκων και φόρων / Απασχολούμενο Κεφάλαιο	371.747,89 / 1.846.329,49	=	**0,2013**	61.732,23 / 1.834.613,94	=	**0,0336**
Δείκτης μικτού κέρδους	=	Μικτό Κέρδος / Συνολικές πωλήσεις	712.431,14 / 1.414.483,80	=	**50,37%**	564.624,37 / 1.129.337,77	=	**50,00%**
Προ φόρων κέρδη προς πωλήσεις	=	Κέρδη προ φόρων / Συνολικές πωλήσεις	367.050,06 / 1.414.483,80	=	**25,95%**	57.482,91 / 1.129.337,77	=	**5,09%**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπομένων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών
- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς
- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και στον πιστωτικό κίνδυνο εξαρτάται στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και καταβάλλεται προσπάθεια περιορισμού του μέσω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Με την από 22/06/2021 απόφαση της έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των 1.404.454,00 €, με κεφαλαιοποίηση των αφορολόγητων αποθεματικών των Νόμων 2386/96 & 2601/98, συνολικού ποσού 1.392.738,45 € και την καταβολή μετρητών ποσού 11.715,55 €. Η αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου διενεργήθηκε με την έκδοση 31.443 κοινών μετοχών και την ταυτόχρονη αύξηση της ονομαστικής αξίας των 41.924 κατά 11,00 €. Μετά από αυτό το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό του 1.718.884,00 €, διαιρούμενο σε 41.924 μετοχές, ονομαστικής αξίας 41,00 € η κάθε μία.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ/ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρία διαθέτει ένα (1) υποκατάστημα στο 10^{ο} χλμ. Παλαιάς Εθνικής Οδού Κοζάνης – Θεσσαλονίκης.

Τα ακίνητα τα οποία ανήκουν, κατά πλήρη κυριότητα, στην εταιρεία είναι τα ακόλουθα:

1. Αγρό, εκτάσεως 7.884 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Τυρπάνι» της κτηματικής περιοχής Δρεπάνου Κοζάνης, συνολικής αξίας κτήσεως, ποσού 23.477,62 ευρώ.

2. Οικόπεδο, εκτάσεως 228,38 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 184 στην οδό Γ. Κλείδη 13 στην Κοζάνη, συνολικής αξίας κτήσεως 150.000,00 ευρώ.

3. Οικόπεδο, εκτάσεως 417,20 τ.μ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 139Β, σην οδό Κεραμοπούλου 12 στην Κοζάνη, συνολικής αξίας κτήσεως 109.688,57 €.

4. Διαμέρισμα, καθαρού εμβαδού 72,00 τ.μ. (κύριοι χώροι 62,00 τ.μ. & βοηθητικοί 10,00 τ.μ.) που βρίσκεται

επί της οδού Κρίνων – 7, Δήμο ζωγράφου στην Αττική, συνολικής αξίας κτήσεως, ποσού 185.000,00 ευρώ.

5. Επί του αγρού στη θέση «Τυρπάνι» ανεγέρθηκε το μηχανουργείο – ελασματουργείο της εταιρίας συνολικού κόστους κατασκευής 2.070.552,77 ευρώ.

6. Προκατασκευασμένος οικισμός CA2L500 σε ακίνητα τρίτων, συνολικής αξίας κτήσεως, ποσού 5.490,60 ευρώ.

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει λογαριασμούς καταθέσεων σε συνάλλαγμα, ούτε χρεόγραφα βραχυπρόθεσμης τοποθέτησης.

Η εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές παροχής ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας κλπ σε εργασιακά ζητήματα, ενώ λαμβάνει και όλα τα αναγκαία μέτρα υγιεινής και ασφάλειας στο χώρο εργασίας. Επίσης, εφαρμόζονται πλήρως πολιτικές για το σεβασμό των δικαιωμάτων των εργαζομένων και της συνδικαλιστικής τους ελευθερίας.

Επίσης, λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος από την παραγωγική της δραστηριότητα.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό

ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας μας (Κύκλος Εργασιών) της χρήσεως που εξετάζουμε, παρουσίασε αύξηση, της τάξεως του 25% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η πορεία των εργασιών της εταιρείας από την λήξη της προηγούμενης χρήσεως μέχρι και σήμερα βαίνει ικανοποιητική.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι τη σύνταξη της παρούσας δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της εταιρείας, ώστε να χρήζουν αναφοράς.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να μας απαλλάξετε, όπως επίσης και τον Ορκωτό Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 1/1/2021 – 31/12/2021.

Κοζάνη, 30 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Δεμερτζίδης Ελευθέριος	Δεμερτζίδης Ευστράτιος