ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **38499**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΕΛΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΖΕΛΚΑ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005696801000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 56452/1ΑΤ/Β/2004/0108.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/04/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 312,247,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΕΛΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΖΕΛΚΑ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005696801000,** που υποβλήθηκαν την **04/07/2013**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 552/14 - 28/03/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. ΖΕΛΚΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΡΑΜΜΟΥ 73, 15124, ΜΑΡΟΥΣΙ



2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

2705

«ΖΕΛΚΑ» ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)– ΑΡ.Μ.Α.Ε. 56452/Β/01ΑΤ/04/108 *(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)*

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σεως	165.329,65	165.329,61	0,04	165.329,65	165.329.61	0,04
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σης	109.523,41	103.780,76	5.742,65	109.523,41	86.041,12	23.482,29
	274.853,06	269.110,37	5.742,69	274.853,06	251.370,73	23.482,33
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	198.505,47	154.352,40	44.153,07	198.505,47	137.001,85	61.503,62
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα -Οικόπεδα	696.649,37		696.649,37	696.649,37		696.649,37
3. Κτίρια & τεχν. έργα & λοιπ. μηχαν. εξοπλ.	1.353.363,24	937.564,79	415.798,45	1.353.363,24	829.749,34	523.613,90
5.Μεταφορικά Μέσα	401.719,96	386.208,78	15.511,18	297.752,19	181.932,11	115.820,08
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	290.818,81	255.458,54	35.360,27	289.599,30	230.852,75	58.746,55
	2.742.551,38	1.579.232,11	1.163.319,27	2.637.364,10	1.242.534,20	1.394.829,90
Σύνολο ακινητοποιήσεων(Π+ΠΙ)			1.213.215,03			1.479.815,65
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρημ/κές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			3.568,37			3.366,37
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Π+ΠΙ+ΠΙΙ)			1.216.783,40			1.483.182,22
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			87.088,14			91.926,77
10. Επισφαλείς πελάτες			9.164,43			9.164,43
11.Χρεώστες διάφοροι			6.174,74			2.927,32
			102.427,31			104.018,52
ΙΙΙ.Χρεόγραφα			35.034,22			35.034,22
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			122,59			21,59
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			0,00			-32.924,54
			122,59			-32.902,95
Σύνολο Κυκλαφ. Ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			137.584,12			106.149,79
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			17.089,66			17.089,66
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.371.457,18			1.606.421,67

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
(22.289 μετοχές χ 100 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	2.228.900,00	2.228.900,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Διαφορές από αναπ. περ. στοιχείων	44,40	44,40
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	-313.005,66	-300 369,53
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-1.417.926,32	-1.117.556,79
	-1.730.931,98	-1.417.926,32
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	498.012,42	811.018,08
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	26.211,49	31.348,49
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	731.856,16	598.643,61
8. Λοιπες Μακρ/σμες υποχρεώσεις	3.600,00	0,00
	735.456,16	598.643,61
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	55.571,68	88.012,59
2α. Επιταγές πληρωτέες/μεταχρ.	10.841,37	34.953,24
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	3.423,72	13.516,83
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	1.449,55
11. Πιστωτές διάφοροι	41.940,34	27.479,28
	111.777,11	165.411,49
Σύνολο υποχρεώσεων (Π+Γ ΙΙ)	847.233,27	764.055,10
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.371.457,18	1.606.421,67

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		315.527,85		881.886,26
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		164:417,75		464.499,97
Μικτά αποτελ.(κέρδη) εκμ/σης		151.110,10		417.386,29
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργ.	274.570,31		328.243,72	
3. Εξοδα λειτουργίας Διαθέσεως	117.657,58	392.227,89	312.550,04	640.793,76
Μερικά αποτελ.(κέρδη) εκμ/σης		-241.117,79		-223.407,47
3. Κέρδη πώλησης χρεογράφων				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συν.έσοδα	0,00	0,00	2.148,38	2.148,38
		-241.117,79		-221.259,09
Μείον: 1. Διαφορές αποτίμησης χρεογράφων	0,00		51.156,68	
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	35.607,54	35.607,54	26.924,43	78.081,11
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σης		-276.725,33		-299.340.20
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ:Εκτακτα αποτελέσματα				
2. Εκτακτα κέρδη	1.000,00		3.000,00	
Μείον: 1. Εκτακτα & Ανόργανα έξοδα	37.280,33		4.029,33	
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		-313.005,66		-300.369,53
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	202.689,13		240.221,81	
Μείον: Οι από αυτές ενσωλ/νεςστο λειτ. κόστος	202.689,13		240.221,81	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-313.005,66		-300.369,53

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελ.(κέρδη)χρήσεως	-313.005,66	-300.369.53
Σύνολο	-313.005,66	-300.369,53
Ζημιά προηγ. χρήσης	-1.417.926,32	-1.117.556,79
Σύνολο ζημιές εις νέο	-1.730.931,98	-1.417.926,32

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΟΥΒΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516361

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΡΑΛΗΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 007406

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΚΑΚΑΡΙΑΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
Α.Δ.Τ Χ 61748