ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **12/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **14124**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006221601000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 56342/004/Β/04/0032.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/02/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 312,192,** το από **30/06/2013 Πρακτικό της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **ΝΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006221601000 ,** σύμφωνα με το οποίο:

- **Εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, για την εταιρική χρήση της 01/01/2012 - 31/12/2012.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Αρ. Πρωτ.: 5863/14 - 31/02/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. ΝΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 171 & ΑΡΙΩΝΑ 0, 15344 ΓΕΡΑΚΑΣ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
17ο Χλμ. Λ. Μαραθώνος 153 51 Παλλήνη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΝΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΠΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 · 7ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2012) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 56342/04/Β/04/32 ΓΕΜΗ: 6221601000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011		
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
1.Εξοδα Ιδρυσης & εγκατάστασης	19.298,66	19.298,65	0,01	19.298,66	16.870,22	2.428,44
2.Εξοδα αύξησης κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	19.298,66	19.298,65	0,01	19.298,66	16.870,22	2.428,44
Σύνολο εξοδων εγκατάστασης	19.298,66	19.298,65	0,01	19.298,66	16.870,22	2.428,44
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
1.Εξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων	286.601,81	286.601,49	0,32	286.601,81	261.564,57	25.037,24
2,Τόκοι κατασκ. Περιόδου	43.141,91	41.489,68	1.652,23	43.141,91	32.861,31	10.280,60
3,Λοιπά εξοδα πολυετ απόσβεσης	5.393,00	5.392,99	0,01	5.393,00	4.314,40	1.078,60
	335.136,72	333.484,16	1.652,56	335.136,72	298.740,28	36.396,44
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	1.708.512,46		1.708.512,46	1.637.686,77		1.637.686,77
2.Κτήρια & τεχνικά έργα	2.318.319,05	425.521,48	1.892.797,57	2.173.774,18	315.980,97	1.857.793,21
3.Μηχανήματα & εγκαταστ	3.495,00	2.516,40	978,60	3.495,00	2.097,00	1.398,00
5.Μεταφορικά μέσα	83.360,00	83.359,99	0,01	61.410,00	55.669,32	5.740,68
5.Επιπλα Λοιπός εξοπλισμ	80.178,44	77.646,19	2.532,25	80.178,44	66.002,46	14.175,98
	4.193.864,95	589.044,06	3.604.820,89	3.956.544,39	439.749,75	3.516.794,64
Σύνολο ακινητοποιήσεων	4.529.001,67	922.528,22	3.606.473,45	4.291.681,11	738.490,03	3.553.191,08
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.736,36			4.736,36
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			3.611.209,81			3.557.927,44
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
2.Προιόντα έτοιμα & ημιτελή-Υποπροϊόντα & υπολείμματα						
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες-Αναλ.Υλικά-Ανταλ.& Είδη συσ/σιας						
5.Εμπορεύματα						
			0,00			0,00
II.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες	178.049,50			110.524,70		
μείον Προβλέψεις			178.049,50			110.524,70
3.Γραμμάτια εισπρακτέα			18.130,00			0,00
3.α Επιταγές εισπρακτέες μεταχρον	13.770,00			44.982,48		
3.β Επιταγές εισπρ.σε καθυστέρηση			13.770,00			44.982,48
11.Χρεώστες διάφοροι			37.575,93			37.575,93
12.Λογ/σμοι διαχειρίσεως προκαταβολών						
			247.525,43			193.083,11
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			205.653,85			220.098,53
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			45.657,22			125.793,40
			251.311,07			345.891,93
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			498.836,50			538.975,04
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			4.110.046,32			4.099.330,92
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2.Χρεωστικοί λογ/σμοι εγγυήσεων						

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011
I.Κεφάλαιο (μετοχικό κλπ.)		
1.Καταβεβλημένο	1.630.500,00	1.630.500,00
	1.630.500,00	1.630.500,00
III.Διάφορες αναπροσαρμογές		
-επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας		
λοιπών περιουσ.στοιχείων	206.988,40	
	206.988,40	0,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	15.238,69	15.238,69
4.Εκτακτα αποθεματικά		
5. Αφορολόγητο αποθεματικό		
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο Ζημιών χρήσης εις νέο	-39.677,42 €	
2.Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων χρήσεις	-14.031,82 €	-14.031,82 €
	-53.709,24 €	-14.031,82 €
	1.799.017,85	1.631.706,87
1.Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπ.λόγω		
εξόδου από την ηπηρεσία		
I. Μακροπροθεσμες υποχρεώσεις		
1. Δάνεια Τραπεζών	2.053.305,77	2.220.819,75
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές		1.018,27
3.Τράπεζες λ/βραχ.υποχρεώσεις	156.000,00	142.100,00
4.Επιταγές πληρωτεες		
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	35.843,51	44.274,32
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί		
10.Μερίσματα πληρωτέα		
11.Πιστωτές διάφοροι	65.879,19	59.411,71
	2.311.028,47	2.467.624,05
1.Εσοδα επομένων χρήσεων		
	0,00	0,00
	4.110.046,32	4.099.330,92
2.Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011		
I.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)						
Μείον: κόστος πωλήσεων						
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως (κέρδη)			0,00			0,00
ΠΛΕΟΝ: Αλλα έσοδα εκμετάλευσης			251.010,25			404.150,01
			251.010,25			404.150,01
ΜΕΙΟΝ :						
1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	227.200,26			226.838,15		
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	227.200,26		0,00	226.838,15	
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			23.809,99			177.311,86
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα			65.037,41			75.657,95
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			-41.227,42			101.653,91
II.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1.έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.550,00			13.440,98		
μείον: 1.έκτακτα και ανόργανα έξοδα			1.550,00		126,77	13.314,21
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			-39.677,42			114.968,12
ΜΕΙΟΝ :						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων						
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο	156.084,46			133.049,40		
λειτουργικό κόστος	156.084,46		0,00	133.049,40		0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ			-39.677,42			114.968,12

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011
	-39.677,42	114.968,12
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων		
προηγούμενων χρήσεων	-14.031,82	57.711,75
ΜΕΙΟΝ: Διαφορές Φορολ. Ελέγχου		
προηγούμενων χρήσεων		
	-53.709,24	172.679,87
ΜΕΙΟΝ: Λοιποί φόροι		142.436,23
	-53.709,24	30.243,64
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος		44.275,46
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	-53.709,24	-14.031,82
1.Τακτικό αποθεματικό		
3.Μερίσματα πληρωτέα		
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο		
	0,00	0,00

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ105121

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ127481

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ142301