Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.12 14:39:22 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,12/10/2022

Αριθ. Πρωτ.:2733566

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **18369439000**.

Την **12/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3107392,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **18369439000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 018369439000 - ΑΦΜ. 095784230 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** ΑΦΜ. **095784230** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018369439000** επί της οδού **ΑΝΩ ΜΠΟΥΛΑΡΙΟΙ ΑΝΑΤ. ΜΑΝΗΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2021 έως 31/12/2021**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.: 018369439000 - Α.Φ.Μ. : 095784230, περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.956.911,67	3.048.532,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,02	0,02
Λοιπός εξοπλισμός	8.559,86	7.559,66
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**2.965.471,55**	**3.056.091,69**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	352.216,35	8.784,19
Λοιπά άυλα	113.841,22	113.841,33
Σύνολο	**466.057,57**	**122.625,52**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.431.529,12**	**3.178.717,21**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	43.741,70	37.508,24
Λοιπές απαιτήσεις	229.241,05	47.090,99
Προπληρωμένα έξοδα	105,00	105,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	120.794,66	131.014,31
Σύνολο	**393.882,41**	**215.718,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**393.882,41**	**215.718,54**
Σύνολο ενεργητικού	**3.825.411,53**	**3.394.435,75**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.330.000,00	2.740.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**3.330.000,00**	**2.740.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.530,68	8.530,68
Αποτελέσματα εις νέο	45.524,44	64.854,31
Σύνολο	**54.055,12**	**73.384,99**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.384.055,12**	**2.813.384,99**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		

Εμπορικές υποχρεώσεις	2.919,56	5.148,53
Φόρος εισοδήματος	0,00	8.020,60
Λοιποί φόροι και τέλη	6.541,16	590,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.119,99	3.139,15
Λοιπές υποχρεώσεις	12.700,00	49.000,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	416.075,70	515.152,02
Σύνολο	**441.356,41**	**581.050,76**
Σύνολο υποχρεώσεων	**441.356,41**	**581.050,76**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.825.411,53**	**3.394.435,75**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.: 018369439000 - Α.Φ.Μ. : 095784230, περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €

	2021	2020
Κύκλος εργασιών	**0,00**	**4.557,52**
Κόστος πωλήσεων	-237.099,16	-82.746,52
Μικτό αποτέλεσμα	**-237.099,16**	**-78.189,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	184.836,32	200.316,33
	-52.262,84	**122.127,33**
Έξοδα διοίκησης	0,00	-6.977,03
Έξοδα διάθεσης	0,00	-23.779,43
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-851,71	-179.269,53
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,02	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	23.841,06	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-29.273,47**	**-87.898,67**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,45

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-410,70	-114,61
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-29.684,17**	**-88.012,83**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-29.684,17**	**-88.012,83**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2021	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2021			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2021	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2021		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2021	**215.101,64**	**45.588,10**	**3.375.893,79**	**72.626,56**	**862,00**	**6.884,69**	**0,00**	**0,00**	**8.784,19**	**0,00**	**142.371,37**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021	**215.101,64**	**45.588,10**	**3.420.582,76**	**72.626,56**	**862,00**	**8.764,53**	**0,00**	**0,00**	**352.216,35**	**0,00**	**147.411,37**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2021	**0,00**	**18.128,32**	**569.923,20**	**72.626,54**	**21,49**	**165,54**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**28530,04**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	136.309,31	0,00	86,20	793,44	0,00	0,00			5.040,11
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις	**0,00**	**18.128,32**	**706.232,51**	**72.626,54**	**107,69**	**958,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**33.570,15**
και απομειώσεις 31.12.2021											
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**215.101,64**	**27.459,78**	**2.714.350,25**	**0,02**	**754,31**	**7.805,55**	**0,00**	**0,00**	**352.216,35**	**0,00**	**113.841,22**

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2020	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2020			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα 2020	17. Βιολογικά στοιχεία	Άϋλα χρήσης 2020		
	10.	11.	12.				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα								
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2020	**215.101,64**	**45.588,10**	**3.356.269,05**	**72.626,56**	**0,00**	**250,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**128.464,41**
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	**215.101,64**	**45.588,10**	**3.375.893,79**	**72.626,56**	**862,00**	**6.884,69**	**0,00**	**0,00**	**8.784,19**	**0,00**	**142.371,37**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2020	**0,00**	**16.069,77**	**435.907,47**	**72.626,54**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**14.623,23**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	136.074,28	0,00	21,49	165,54	0,00	0,00			13.906,81
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2020	**0,00**	**16.069,77**	**571.981,75**	**72.626,54**	**21,49**	**165,54**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**28.530,04**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**215.101,64**	**45.588,10**	**3.375.893,79**	**72.626,56**	**862,00**	**6.884,69**	**0,00**	**0,00**	**8.784,19**	**0,00**	**142.371,37**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**3,00**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Κατά το έτος 2021 και για τη κάλυψη αναγκών της επένδυσης έλαβε χώρα αύξηση κεφαλαίου κατά 590.000,00 ευρώ.**

Για την οντότητα
ΑΝΩ ΜΠΟΥΛΑΡΙΟΙ ΑΝΑΤ. ΜΑΝΗΣ, 15/10/2022

ο Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΕΛΕΤΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΚΑΣΤΡΙΣΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**	**ΠΑΝΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**