Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.07 14:27:23 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,07/10/2022

Αριθ. Πρωτ.:2729157

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6829501000**.

Την **07/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3100256,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **6829501000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
με ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ. 6829501000

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01/01/2021 ΕΩΣ 31/12/2021 ΚΑΙ ΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την εταιρική χρήση 2021 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920**.** Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές πληροφορίες σχετικά με την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και την θέση της εταιρείας για την εξεταζόμενη χρήση, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα στην χρήση καθώς και περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης παρέχονται πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η εταιρεία καθώς και πληροφορίες σχετικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Στις 31/12/2021 έκλεισε η δέκατη πέμπτη διαχειριστική χρήση της εταιρίας. Η εταιρία άρχισε τις εργασίες αυτής της διαχειριστικής χρήσης την 01/01/2021 και έκλεισε τον ισολογισμό στις 31/12/2021.

Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κατά την παρούσα χρήση οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό ανήλθαν σε ευρώ 7.842,66 και αφορούν κυρίως αγορές μεταφορικών μέσων, μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού.

2. ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΕΚΤΕΛΕΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ

Η εταιρία μας κατά την εξεταζόμενη ενδέκατη χρήση πώλησε εμπορεύματα (αντλίες και ανταλλακτικά αντλιών και πρατηρίων καυσίμων) 1.054.164,39 ευρώ και παρείχε υπηρεσίες (ογκομετρήσεις και, μελέτες για πρατήρια καυσίμων) 890.837,05 ευρώ που παραδόθηκαν και τιμολογήθηκαν κανονικά.

Τα συνολικά έσοδα της εταιρίας ανήλθαν στο ύψος των 1.945.001,44 ευρώ ποσό μειωμένο κατά 11,42% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, που κρίνεται ικανοποιητικό, εάν συνυπολογισθεί η κρίση λόγω της πανδημίας covid-19.

3. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 4172/2013 και ανήλθαν σε 24.104,64 ευρώ.

4. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ - ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Τα αποθέματα πρώτων και βοηθητικών υλών και εμπορευμάτων αποτιμήθηκαν στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και της τρέχουσας αξίας. Κατά την λήξη δεν υπήρχαν έργα σε εξέλιξη ή υποπροϊόντα. Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσεως των αποθεμάτων ως και του κόστους εκτέλεσης των τεχνικών έργων εφαρμόσθηκε η μέθοδος F.I.F.O.

Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2020, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2021		2020	
Γενική Ρευστότητα	= Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	= 2.677.477,97 / 1.984.389,90	= 1,35	2.907.246,87 / 2.251.444,20	= 1,29
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	= Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	= 425.310,39 / 1.951.001,44	= 21,8%	379.827,49 / 2.202.203,25	= 17,25%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	= Καθαρά προ Φόρων Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	= 20.241,06 / 1.951.001,44	= 1,04%	60.625,69 / 2.202.203,25	= 2,75%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	= Καθαρά προ Φόρων Κέρδη / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	= 20.241,06 / 800.069,29	= 2,53%	60.625,69 / 782.685,56	= 7,7%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	= Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	= 800.069,29 / 1.984.389,90	= 0,40	782.685,56 / 2.251.444,20	= 0,35
Κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων πελατών	= Απαιτήσεις από πελάτες Χ 365 / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	= 364.928.540,30 / 1.951.001,44	= 187	503.883.868,75 / 2.617.032,50	= 192,5
Κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων	= Κόστος Πωλήσεων / Μέσος όρος αποθεμάτων χρήσεως	= 1.525.691,05 / 816.834,37	= 1,87	1.822.375,76 / 555.596,17	= 3,28

Δ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο

συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος τιμών και τέλος ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στην χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι εξής:

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση και συνεπώς υπάρχει διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η ληκτότητα των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ληκτότητα Εμπορικών Απαιτήσεων

	1 έως 6 μήνες	**6 έως 12 μήνες**
Πελάτες εμπορίου	991.125,06	0,00
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	8.679,16	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**999.804,22**	**0,00**

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι εισαγωγές της είναι κυρίως σε ευρώ. Οι ελάχιστες συναλλαγές σε USD δεν ενέχουν κίνδυνο αφού λόγω της οικονομικής κρίσης οι εισαγωγές προπληρώνονται.

γ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας εξάλλου είναι πολύ μικρή σε σχέση με τον ετήσιο κύκλο εργασιών.

δ) Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε χρεόγραφα.

ε) Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη

ταμιακών διαθεσίμων.

Η ληκτότητα των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ληκτότητα Υποχρεώσεων

	1 έως 6 μήνες	**6 έως 12 μήνες**
Τραπεζικά δάνεια	0,00	230.932,38
Προμηθευτές	550.200,55	0,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	12.500,00	0,00
Προκαταβολές πελατών	21.465,30	0,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	2.857,33
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	208.825,35	54.921,36
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	60.964,00	29.769,39
Λοιπές υποχρεώσεις	388.590,37	429.078,68
Σύνολο	**1.236.830,76**	**747.559,14**

Ε. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι προοπτικές για το έτος 2022 είναι σταθερές, και η εταιρεία διεισδύει όλο και επιτυχέστερα στις πωλήσεις ανταλλακτικών και αντλιών πρατηρίων καυσίμων, μειώνοντας ταυτόχρονα και τα λειτουργικά της έξοδα. Τα έσοδα και τα κέρδη για το 2022 αναμένονται αυξημένα σε σχέση με αυτά του 2021, αλλά ρόλο θα παίξει και η εξέλιξη της πανδημίας covid-19.

ΣΤ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρία το 2022 κατά μέσο όρο απασχόλησε 44 εργαζομένους.
Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.
Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:
-Υγιεινή και ασφάλεια.
-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
-Εκπαίδευση εργαζομένων.
Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Ζ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (ιατρικά υλικά, γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ κ.α). Εξάλλου λόγω του αντικειμένου εργασιών δεν υπάρχουν απόβλητα για τα οποία απαιτείται ειδικός χειρισμός.

Η. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν συντρέχει περίπτωση

Θ. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΒΑΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 16 Ν. 2190

Δεν συντρέχει περίπτωση

Αιγάλεω, 30 Αυγούστου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Γεώργιος Αλεξόπουλος ΑΔΤ: ΑΜ 056698	Αθανάσιος Αλεξόπουλος ΑΔΤ: ΑΟ 182716	Θωμόπουλος Γεώργιος ΑΔΤ ΑΒ 645023

ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πέτρας 3, Αιγάλεω

Αρ.Μ.Α.Ε.60328/01ΑΤ/Β/06/17

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6829501000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/14)

Της 31ης Δεκεμβρίου 2021

15η Διαχειριστική χρήση 1 / 1 / 2021 έως 31 / 12 / 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021 3

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31/12/2021 5

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των ενοποιημένων
χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 6

ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6829501000

(Ποσά σε €)

	2021	**2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	16.926,74	17.867,11
Μηχανολογικός εξοπλισμός	14.278,51	14.749,99
Λοιπός εξοπλισμός	57.943,41	70.572,15
Σύνολο	89.148,66	103.189,25
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	7.747,12	12.845,92
Σύνολο	7.747,12	12.845,92
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	10.085,44	10.847,72
Σύνολο	10.085,44	10.847,72
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**106.981,22**	**126.882,89**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	816.834,37	555.596,17
Προκαταβολές για αποθέματα	30.347.73	19.084,36
Σύνολο	**847.182.10**	**574.680,53**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές		
Εμπορικές απαιτήσεις	999.804,22	1.380.503,75
Λοιπές απαιτήσεις	513.715,12	667.950,64
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	316.776,53	284.111,95
Σύνολο	**1.830.295,87**	**2.332.566,34**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.677.477,97**	**2.907.246,87**
Σύνολο ενεργητικού	**2.784.459,19**	**3.034.129,76**

	2021	2020
Καθαρή θέση		
Καταβλημένο κεφάλαιο		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Σύνολο	60.000,00	60.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	20.000,00	20.000,00
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	720.069,29	702.685,56
Σύνολο	740.069,29	722.685,56
Σύνολο καθαρής θέσης	**800.069,29**	**782.685,56**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	230.932,38	311.304,57
Εμπορικές υποχρεώσεις	562.700,55	172.979,90
Φόρος εισοδήματος	2.857,33	15.602,41
Λοιποί φόροι και τέλη	258.031,90	242.179,48
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	90.733,39	92.443,91
Λοιπές υποχρεώσεις	839.134,35	1.416.933,93
Σύνολο	**1.984.389,90**	**2.251.444,20**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.984.389,90**	**2.251.444,20**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.784.459,19**	**3.034.129,76**

ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6829501000

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία-ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Ποσά σε €)

	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.951.001,44	2.202.203,25
Κόστος πωλήσεων	-1.525.691,05	-1.822.375,76
Μικτό αποτέλεσμα	**425.310,39**	**379.827,49**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	425.310,39	**379.827,49**
Έξοδα διοίκησης	-260.608,16	-148.708,00
Έξοδα διάθεσης	-162.598,96	-158.297,82
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-12.110,82	-1.968,94
Λοιπά έσοδα και κέρδη	42.929,32	8.431,08
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**32.921,77**	**79.283,81**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,68	41,93
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-12.682,39	-18.700,05
Αποτέλεσμα προ φόρων	**20.241,06**	**60.625,69**
Φόροι εισοδήματος	-2.857,33	-15.602,41
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**17.383,73**	**45.023,28**

ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2021	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021 - 31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΕΤΡΑΣ 3, ΑΙΓΑΛΕΩ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΒΕΑ ΓΕΜΗ 6829501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η επιχείρηση είναι μικρή οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 περί Ε.Λ.Π.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014 περί Ε.Λ.Π.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ 5 άρθρου 29)	1. Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. 2. Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. 3 Οι αποσβέσεις της χρήσης υπολογίσθηκαν με βάση τον φορολογικό νόμο (σταθερή απόσβεση με συντελεστή που ο νόμος ορίζει) . 4. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο αρχικό κόστος. 5. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. 6. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής. 7. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. 8. Οι αγορές αναλωσίμων που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της εταιρείας αντιμετωπίσθηκαν ως έξοδα περιόδου. 9. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στο οφειλόμενο ποσό τους. 10. Οι προκύπτοντες τόκοι και έξοδα από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων. 11. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. 12. Κρατικές επιχορηγήσεις δεν υπάρχουν. 13. Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν χρειάστηκε να γίνουν
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται πιο κάτω πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει καμία επιμέτρηση σε εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν εξασφαλίσεις για χρέη της εταιρείας
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Η εταιρία έχει κλείσει φορολογικά έως και τη χρήση 2009, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3888/2010. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της οντότητας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2019, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους και λοιπούς κινδύνους κατά τη χρήση 2019. Η εταιρία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει προβλέψεις, για αποζημιώσεις του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία, καθότι ακολουθεί πάγια την πολιτική, να επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία τις καταβάλλει.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	α) Έσοδα ή έξοδα που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας δεν υπάρχουν. β) Συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων προβλεπόμενοι από το Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιοι τόκοι
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μισθωτοί : άτομα 17, μισθοί 271.393,52€ , κοινωνικές επιβαρύνσεις 58.042,47 € . Ημερομίσθιοι : άτομα 27, μισθοί 419.734,81€ κοινωνικές επιβαρύνσεις 98.489,98€
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών ή πιστώσεων που να χορηγήθηκαν καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

ΔΟΜΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60328/01ΔΤ/Β/06/17

Γ.Ε.ΜΗ 6829501000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	Αξία κτήσεως 31/12/2020	Αυξήσεις 2021	Μειώσεις 2021	Αξία κτήσεως 31/12/2021	Αποσβέσεις 31/12/2020	Αυξήσεις 2021	Μειώσεις 2021	Αποσβέσεις 31/12/2021	Αναποσβ. Αξία 31/12/2021
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ									
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	**49.432,71**	**0,00**	**0,00**	**49.432,71**	**36.586,79**	**5.098,80**	**0,00**	**41.685,59**	**7.747,12**
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
Ενσώματες ακινητοποιήσεις									
Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων	41.065,52	0,00	0,00	41.065,52	23.198,41	940,37	0,00	24.138,78	16.926,74
Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	61.141,67	3.131,00	0,00	64.272,67	46.391,68	3.602,48	0,00	49.994,16	14.278,51
Μεταφορικά μέσα	84.918,37	500,00	10.276,55	75.141,94	26.772,59	8.592,69	7.399,14	27.966,14	47.175,68
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	72.048,46	4.211,66	0,00	76.260,12	59.622,09	5.870,30	0,00	65.492,39	10.767,73
Σύνολο ενσώματων παγίων	***259.174,02***	***7.842,66***	***10.276,55***	***256.740,13***	***155.984,77***	***19.005,84***	***7.399,14***	***167.591,47***	***89.148,66***

Αιγάλεω, 30 Αυγούστου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Το Μέλος του Δ.Σ.**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
Γεώργιος Δ. Αλεξόπουλος	**Αθανάσιος Δ. Αλεξόπουλος**	**Γεώργιος Θωμόπουλος**
ΑΔΤ ΑΜ 056698	**ΑΔΤ ΑΟ 182716**	**ΑΔΤ ΑΒ 645023**