Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
DIMITRIOS FILIPPIDIS
Ημερομηνία: 2022.10.07 09:36:37

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: GKOUGKOUSIMOU DIMITRA
Τηλέφωνο: 2510223325
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,07/10/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2727257

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **20804730000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **67718/53/Β/09/03**).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **07/10/2022** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3099775,** το από 25/08/2022 Πρακτικό Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης και το από 25/08/2022 Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **20804730000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΚΑΒΑΛΑΣ / ΚΑΒΑΛΑΣ (Δ/νση : ΦΙΛΙΠΠΟΥ 17, ΤΚ: 65403, ΚΑΒΑΛΑ), από τα οποία προκύπτουν τα εξής:

Κατόπιν της άνω από 25/08/2022 αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με την οποία παρασχέθηκε η άδεια της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και κατ΄ εξουσιοδότηση αυτής, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. εισηγήθηκε προς αυτό (Δ.Σ.) όπως λάβει απόφαση για την παροχή εγγύησης της εταιρείας μας προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ», προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. από την με αριθμό Σύμβαση Χρεολυτικού Δανείου ποσού 4.068.800,00€ διάρκειας 12 ετών από την πρώτη εκταμίευση, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου κατά το κεφάλαιο, τους τόκους κάθε είδους, τα έξοδα και τις λοιπές επιβαρύνσεις και γενικά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της δανείστριας Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους της άνω σύμβασης δανείου. Η εταιρεία μας θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση άνω εταιρεία σε κάθε περίπτωση και ως αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα, 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της οφειλέτριας σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους, καθόσον η παροχή της άνω εγγυήσεως είναι απολύτως αναγκαία, αλλά συγχρόνως συμβάλλει και στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της εταιρείας μας, δεδομένου ότι η υπέρ ης η εγγύηση εταιρεία είναι συνδεδεμένη με την εταιρεία μας εταιρεία, με συνυφασμένα με την εταιρεία μας οικονομικά συμφέροντα. Η Ενεργειακή Κοινότητα με την επωνυμία «ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ασχολείται με παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς δραστηριοποιούμενη εντός της Ελληνικής Επικράτειας. η υπέρ ης η εγγύηση εταιρεία έχει συνυφασμένα οικονομικά συμφέροντα διότι στις εταιρείες που συμμετέχουν στην ενεργειακή κοινότητα είναι Διαχειριστές ο κ. Ιωάννης Γκατζηρούλης και ο κ. Δημήτριος Γκατζηρούλης οι οποίοι είναι και Πρόεδρος ΔΣ και Δ/νων Σύμβουλος αντίστοιχα όπως επίσης και Νόμιμοι Εκπρόσωποι τις εταιρείας ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.. Υπάρχει εμπορική συνεργασία και συναλλαγές μεταξύ των δύο εταιριών διότι η εταιρείας μας θα αναλάβει μελέτες και εργασίες για την εγκατάσταση των Φ/Β πάρκων της «ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ», συνεπώς η παροχή της εγγύησης υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον και προάγει τον εταιρικό σκοπό, και κρίνεται ότι η συμφωνία είναι δίκαιη, εύλογη και επωφελής για την εταιρία μας, καθώς έχει αυξημένο ενδιαφέρον και συμφέρον από την εύρυθμη λειτουργία, την χρηματοδότηση και την ανάπτυξη της υπέρ ης η εγγύηση ως άνω οφειλέτριας συγγενούς ενεργειακής κοινότητας.

Η διάρκεια της παρεχόμενης άνω εγγυήσεως θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου, θα καλύπτει δε κάθε απαίτηση της δανείστριας Τράπεζας από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και των τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας της άνω σύμβασης δανείου για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της σύμβασης δανείου λόγο, από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία και γενικά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της δανείστριας Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους της άνω σύμβασης δανείου. Η εταιρεία μας θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση άνω εταιρεία σε κάθε περίπτωση και ως

αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα, 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της οφειλέτριας σε κάθε περίπτωση.
Η υπογραφή της άνω σύμβασης εγγύησης θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άδειας της από 25/08/2022 απόφασης της Γενικής Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός 6 μηνών μετά την άνω δημοσίευση.
Επιπλέον ο Πρόεδρος Ιωάννης Γκατζηρούλης πρότεινε όπως παρασχεθεί εξουσιοδότηση στον Δημήτριο Γκατζηρούλη Δ/νοντα Σύμβουλο της εταιρείας για να υπογράψει, επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας, τα ως άνω συμβατικά έγγραφα, καθώς και οιοδήποτε σχετικό έγγραφο απαιτηθεί.

Μετά από διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. δέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την παραπάνω εισήγηση και ομόφωνα ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Α) την παροχή της εν λόγω εγγύησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ», προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της Δανείστριας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. από την ως άνω Σύμβαση Χρεολυτικού Δανείου ποσού 4.068.800,00€ διάρκειας 12 ετών από την πρώτη εκταμίευση, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου κατά το κεφάλαιο, τους τόκους κάθε είδους, τα έξοδα και τις λοιπές επιβαρύνσεις και γενικά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της δανείστριας Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους της άνω σύμβασης δανείου. Η εταιρεία μας θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση άνω εταιρεία σε κάθε περίπτωση και ως αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα, 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της οφειλέτριας σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους.
Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο αποδέχεται και συνομολογεί ότι η εγγυητική ευθύνη της εταιρείας θα ισχύει ακόμη και σε περίπτωση οποιασδήποτε παράτασης της διάρκειας του Δανείου ή της τροποποίησης των όρων του, χωρίς τη σύμπραξή της ή τη συναίνεση της.
και
Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δημήτριο Γκατζηρούλη του Ιωάννη να παράσχει στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας μας προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. την υπόψη εγγύηση υπογράφοντας για τον σκοπό αυτό ως εκπρόσωπος της εταιρείας μας τη σύμβαση παροχής εγγυήσεως και να συνομολογήσει με την άνω Τράπεζα τα αναφερόμενα στην επισυναπτόμενη ως Παράρτημα στο τέλος του παρόντος Πρακτικού Δ.Σ. σύμβαση εγγυήσεως (σε σχέδιο) και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος Πρακτικού, καθώς και να επιμεληθεί τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άνω άδειας από την Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, της οποίας το κείμενο σε περίληψη θα έχει ως εξής:
Το Διοικητικό Συμβούλιο με το από 25/08/2022 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου, ανακοινώνει την απόφαση της από 25/08/2022 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.» και ΑΡ. ΓΕΜΗ: 20804730000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Καβάλας με την οποία αποφασίσθηκε:
Α) Η χορήγηση με ομόφωνη απόφασή της, της άδειάς της, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, για την παροχή εγγύησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία: «ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ» προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της Δανείστριας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. , από την Σύμβαση Χρεολυτικού Δανείου, ποσού ευρώ 4.068.800,00€ που πρόκειται να συναφθεί μεταξύ της εταιρείας και της άνω Τράπεζας, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου κατά το κεφάλαιο, τους τόκους κάθε είδους, τα έξοδα και τις λοιπές επιβαρύνσεις και γενικά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της δανείστριας Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους της άνω σύμβασης δανείου. Η εταιρεία μας θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση άνω εταιρεία σε κάθε περίπτωση και ως αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα, 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της οφειλέτριας σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους.

Η παροχή της ανωτέρω εγγυήσεως θα συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της εγγυήτριας εταιρείας, υπηρετεί επομένως το εταιρικό της συμφέρον, δεδομένου ότι η υπέρ ης η εγγύηση εταιρεία έχει συνυφασμένα οικονομικά συμφέροντα διότι στις εταιρείες που συμμετέχουν στην ενεργειακή κοινότητα είναι Διαχειριστές ο κ. Ιωάννης Γκατζηρούλης και ο κ. Δημήτριος Γκατζηρούλης οι οποίοι είναι και Πρόεδρος ΔΣ και Δ/νων Σύμβουλος αντίστοιχα όπως επίσης και Νόμιμοι Εκπρόσωποι τις εταιρείας ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ.. Υπάρχει εμπορική συνεργασία και συναλλαγές μεταξύ των δύο εταιριών διότι η εταιρείας μας θα αναλάβει μελέτες και εργασίες για την εγκατάσταση των Φ/Β πάρκων της «ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ», συνεπώς η παροχή της εγγύησης υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον και προάγει τον εταιρικό σκοπό, και κρίνεται ότι η συμφωνία είναι δίκαιη, εύλογη και επωφελής για την εταιρία μας, καθώς έχει αυξημένο ενδιαφέρον και συμφέρον από την εύρυθμη λειτουργία, την χρηματοδότηση και την ανάπτυξη της υπέρ ης η εγγύηση ως άνω οφειλέτριας συγγενούς ενεργειακής κοινότητας.

Η διάρκεια της παρεχόμενης άνω εγγυήσεως θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου, θα καλύπτει δε κάθε απαίτηση της δανείστριας Τράπεζας από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και των τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά

κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας της άνω σύμβασης δανείου για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της σύμβασης δανείου λόγο, από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία και γενικά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της δανείστριας Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους της άνω σύμβασης δανείου. Η εταιρεία μας θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση άνω εταιρεία σε κάθε περίπτωση και ως αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα, 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της οφειλέτριας σε κάθε περίπτωση.
Επίσης η εγγυητική ευθύνη της εταιρείας μας θα ισχύει ακόμη και σε περίπτωση οποιασδήποτε παράτασης της διάρκειας του Δανείου ή της τροποποίησης των όρων του, χωρίς τη σύμπραξή της ή τη συναίνεση της.
Η υπογραφή της άνω σύμβασης εγγύησης θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή άδειας από την άνω Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός 6 μηνών μετά την άνω δημοσίευση.

Β) Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας όπως με δική του ειδική απόφαση ορίσει εκπρόσωπο για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου να προβεί στην υπογραφή με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε., της σύμβασης εγγύησης σε ασφάλεια της σύμβασης Χρεολυτικού Δανείου υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ» εξειδικεύοντας τα ανωτέρω κατά την ελεύθερη κρίση του και υπογράφοντας και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο για την παροχή της ως άνω εγγυήσεως και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω και να υποβάλει σε δημοσιότητα την παροχή άδειας από την άνω Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.
Το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 25/08/2022 απόφασή του και κατ' εξουσιοδότηση της άνω Γενικής Συνέλευσης, εξουσιοδότησε τον Δημήτριο Γκατζηρούλη του Ιωάννη να παράσχει στο όνομα και για λογαριασμό της εγγυήτριας εταιρείας προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. την υπόψη εγγύηση υπογράφοντας για τον σκοπό αυτό ως εκπρόσωπος της εταιρείας την εν λόγω σύμβαση παροχής εγγύησης και να συνομολογήσει με την άνω Τράπεζα τα αναφερόμενα στη σχετική σύμβαση εγγύησης καθώς και να επιμεληθεί τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άνω άδειας από την Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.
Το ΔΣ αναγνωρίζει στο εξής όλες τις πράξεις του ανωτέρω εντολοδόχου που θα ενεργηθούν μέσα στα όρια των εντολών που του δόθηκαν, ως νόμιμες, ισχυρές και δεσμευτικές για την εταιρεία.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

<u>Κοινοποίηση</u>:

1. ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
   ΦΙΛΙΠΠΟΥ 17, 65403, ΚΑΒΑΛΑ