



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 06/10/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2728327

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ: 2103382116/ΕΠΕ: 2103382115/ΟΕ&ΕΕ: 2103382243/ΙΚΕ: 210338
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382226/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382372

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **Α & Ρ ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α & Ρ ΑΡΧΙΤΕΞΤΟΥΡ ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**, το διακριτικό τίτλο **Α & Ρ ARCHITECTURE P.C. (Α & Ρ ΑΡΧΙΤΕΞΤΟΥΡ Ι.Κ.Ε.)** και αριθμό ΓΕΜΗ **9123701000**.

Την **06/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3098306**, οι εγκεκριμένες από την 27/09/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Α & Ρ ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α & Ρ ΑΡΧΙΤΕΞΤΟΥΡ ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)», το διακριτικό τίτλο «Α & Ρ ARCHITECTURE P.C. (Α & Ρ ΑΡΧΙΤΕΞΤΟΥΡ Ι.Κ.Ε.)» και αριθμό ΓΕΜΗ **9123701000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ Ι.Κ.Ε.**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΠΙ ΤΟΥ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2021 - 31/12/2021.**

Κύριες/οι εταίροι.

Έχουμε την τιμή να σας θέσουμε υπόψη σας σύμφωνα με το νόμο για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 12^{ης} εταιρικής χρήσης 1/1/2021 – 31/12/2021 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

1) Εξέλιξη της οντότητας

Τη χρονιά που μας πέρασε η εταιρεία έκλεισε με τα εξής αποτελέσματα:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της
A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
<u>Σημείωση</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.294.674,12	1993302,29
Κόστος πωλήσεων	-1.334.074,86	-1139343,53
Μικτό αποτέλεσμα	960.599,26	853958,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	22.865,32	25845,04
Έξοδα διοίκησης	-91.591,59	-66.799,86
Έξοδα διάθεσης	-824.324,29	-601.198,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-83,13	-12.938,48
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.916,23	17.920,34
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	69.381,80	216.787,03
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,47	17,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.403,92	-4.327,23
Αποτέλεσμα προ φόρων	64.980,35	212.477,60
Φόροι εισοδήματος	-17.011,17	-57.057,40
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	47.969,18	155.420,20

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική δεδομένων των δύσκολων οικονομικών συνθηκών και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης η οποία είναι η εξής:

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της
A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΦΜ: 998005711 - Γ.Ε.Μ.Η.: 009123701000

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της
A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

	2021	2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	10.831,90	18.020,78
Λοιπός εξοπλισμός	69.846,17	83.523,47
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	80.678,07	101.544,25
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,05	0,05
Σύνολο	0,05	0,05
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	14.437,29	10.414,48
Σύνολο	14.437,29	10.414,48
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	95.115,41	111.958,78
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	328.827,48	340.257,30
Προκαταβολές για αποθέματα	314.659,45	234.435,06
Σύνολο	643.486,93	574.692,36
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	98.982,26	76.770,85
Λοιπές απαιτήσεις	37.407,70	37.980,18
Προπληρωμένα έξοδα	2.069,60	2.893,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	197.902,74	137.459,11
Σύνολο	336.362,30	255.103,68
Σύνολο κυκλοφορούντων	979.849,23	829.796,04
Σύνολο ενεργητικού	1.074.964,64	941.754,82

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	48.027,15	40.256,14
Αποτελέσματα εις νέο	47.969,18	155.420,20
Σύνολο	95.996,33	195.676,34
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	113.996,33	213.676,34
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	468,25	86.212,08
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	114.180,00	0,00
Σύνολο	114.648,25	86.212,08
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	13.465,50	122,48
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	18.351,30
Εμπορικές υποχρεώσεις	77.782,59	115.943,57
Φόρος Εισοδήματος	17.011,17	95.037,58
Λοιποί φόροι και τέλη	103.919,17	33.867,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	24.494,95	15.286,34
Λοιπές υποχρεώσεις	602.785,43	360.742,83
Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	6.861,25	2.514,32
Σύνολο	846.320,06	641.866,40
Σύνολο υποχρεώσεων	960.968,31	728.078,48
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.074.964,64	941.754,82

Τα περιουσιακά στοιχεία διαμορφώθηκαν ως εξής:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Κτίρια	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2020	15.433,10	131.284,69	146.717,79
Προσθήκες περιόδου	9.708,89	13.951,98	23.660,87
Υπόλοιπο 31.12.2020	25.141,99	145.236,67	170.378,66
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2020	969,25	41.866,53	42.835,78
Αποσβέσεις περιόδου	6.151,96	19.846,67	25.998,63
Υπόλοιπο 31.12.2020	7.121,21	61.713,20	68.834,41
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	18.020,78	83.523,47	101.544,25
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	25.141,99	145.236,67	170.378,66
Προσθήκες περιόδου	-	3.957,66	3.957,66
Υπόλοιπο 31.12.2021	25.141,99	149.194,33	174.336,32
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	7.121,21	61.713,20	68.834,41
Αποσβέσεις περιόδου	7.188,88	17.634,96	24.823,84
Υπόλοιπο 31.12.2021	14.310,09	79.348,16	93.658,25
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	10.831,90	69.846,17	80.678,07

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2020	2.926,82	2.926,82
Προσθήκες περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2020	2.926,82	2.926,82
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2020	2.926,77	2.926,77
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2020	2.926,77	2.926,77
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,05	0,05
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2021	2.926,82	2.926,82
Προσθήκες περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2021	2.926,82	2.926,82
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2021	2.926,77	2.926,77
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2021	2.926,77	2.926,77
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,05	0,05

2) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία εξαρτάται, λόγω εισαγόμενων εμπορευμάτων από τους προμηθευτές μας, από την σταθερότητα του ευρώ και τυχόν συναλλαγματικές διαταράξεις ή δημιουργία άσχημου οικονομικού κλίματος, δύναται να επηρεάσουν την κερδοφορία της.

Με την σωστή προώθηση των εμπορευμάτων μας και με σωστό συνδυασμό τιμής και καλής πελατείας, ώστε να εκμεταλλευτούμε το τμήμα της ανάπτυξης που

προέρχεται από τον ξενοδοχειακό κλάδο, έχουμε τη δυνατότητα περαιτέρω ανάπτυξης.

3) Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία παρέχει σε όλους τους εργαζόμενους της περιβάλλον ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Σέβεται και προστατεύει τα δικαιώματα των εργαζομένων.

Τηρεί την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία και ακολουθεί τις υποδείξεις του τεχνικού ασφαλείας.

4) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

I. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

-

I - 1. ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Κυκλοφορούν ενεργητικό Μ. Ο / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μ. Ο	1,22

-

I - 2. ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
(Κυκλοφορούν ενεργ. - Αποθέμα)Μ. Ο / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μ. Ο	0,39

-

I - 3. ΤΑΜΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Διαθέσιμα Μ. Ο / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μ. Ο	0,23

-

I - 4. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
Ετήσιες Πωλήσεις / Απαιτήσεις Μ. Ο	29,16

-

I - 5. ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
(Απαιτήσεις Μ. Ο * 365 ημέρες) / Ετήσιες Πωλήσεις	12,52

-

I - 6. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	
Κόστος Πωληθέντων / Αποθέματα Μ. Ο.	2,19

-

I - 7. ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	
(Μέσα αποθέματα*365 ημέρες) / Κόστος πωληθέντων	166,65

-

I - 8. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
(Κόστος Πωληθέντων-Αποσβέσεις) / Μ. Ο. Βραχυχρονίων υποχρεώσεων	1,81

-

I - 9. ΧΡΟΝΟΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
(Μ. Ο Βραχυχρονίων υποχρεώσ*365 ημέρες) / (Κόστος πωληθέντων-Αποσβέσεις)	201,26

-

I - 10. ΑΜΥΝΤΙΚΟΥ ΧΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	
--	--

(Κυκλοφορούν Μ. Ο - Απόθεμα Μ. Ο) / Μ. Ο. ημερήσια Λειτουργικά έξοδα	46,59
--	-------

-

I - 11. ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
(επισφαλείς + Επίδικες απαιτήσεις) / Σύνολο Απαιτήσεων (%)	0,00

-

I - 12. ΗΜΕΡΩΝ ΚΑΛΥΨΗΣ	
((Βραχυπρ. υποχρ. -(Κυκλοφορούν Ενεργ. -Αποθέματα))/(Κεφ. Κίν. από τις εργασίες της Επιχείρησης)) * 365 ημέρες	3.880,30

-

I - 13. ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΕ ΜΕΤΡΗΤΑ	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που λήγουν σε 30 ημέρες / Διαθεσιμότητα μετρητών σε 30 ημέρες	8,06

-

II. ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΟΜΗΣ & ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

-

II - 1. ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Αυτονομίας)	
Ίδια Κεφάλαια / συνολικά Κεφάλαια	10,78

-

II - 2. ΥΠΕΡΧΡΕΩΣΗΣ (Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια)	
Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια (%)	828,06

-

II - 3. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Ίδια Κεφάλαια / Καθαρή αξία παγίων(%)	119,85

-

II - 4. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Υποχρεώσεων	1,02

-

II - 5. ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ	
Δανειακές Υποχρεώσεις / Σύνολο Ενεργητικού (%)	89,22

-

II - 6. ΠΑΓΙΩΝ ΠΡΟΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Καθαρή αξία παγίων / Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,83

-

II - 7. ΠΑΓΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
Καθαρή αξία παγίων / Σύνολο Παθητικού	0,09

-

II - 8. ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑ ΠΑΓΙΩΝ	
Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Ισολογισμού/ Αξία Κτήσεως Παγίων	0,00

-

II - 9. ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Αποθεματικά / Μετοχοποιημένα Κεφάλαια	5,33

-

II - 10. ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	
Ετήσιες Αποσβέσεις / Ετήσιο Εργατικό Κόστος	0,00

-

II - 11. ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΚΩΝ	
Κέρδη προ τόκων & Φόρων / Τόκοι	15,75

-

II - 12. ΑΝΑΝΕΩΣΗΣ ΠΑΓΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	
Αποσβέσεις περιόδου / Μεταβολή Παγίων περιόδου Μ. Ο προ αποσβέσεων	0,00

-

II - 13. ΚΑΛΥΨΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	
Κέρδη προ τόκων & Φόρων / Ετήσια χρηματοοικονομικά Έξοδα	15,75

-

II - 14. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
(Κέρδη προ φόρων +χρηματοοικονομικά έξοδα) / Σύνολο Παθητικού	0,07

-

II - 15. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Καθαρά αποτελ. προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια (%)	57,00

-

II - 16. ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
Αποδοτικότητα Ιδίων / Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων (%)	645,74

-

II - 17. ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	
Καθαρά πάγια / Ταμιακή ροή	1,46

-

II - 18. ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Ταμιακή ροή / Πωλήσεις (%)	2,83

-

II - 19. ΙΔΙΑ ΠΡΟΣ ΞΕΝΑ	
Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	0,12

-

II - 20. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια %	100,57

-

III. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

-

-

III - 1. ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	
(Πωλήσεις - Κόστος Πωληθέντων) / Πωλήσεις (%)	41,86

-

III - 2. ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	
Κόστος Πωληθέντων / Πωλήσεις (%)	58,14

-

III - 3. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
Λειτουργικά κέρδη / Πωλήσεις (%)	1,01

-

III - 4. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
---	--

%μεταβολής καθαρών κερδών / % μεταβολής αποτελεσμάτων προ τόκων και φόρων	1,02
-	
III - 5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
% μεταβολής αποτελεσμάτων προ τόκων και φόρων / % μεταβολής πωλήσεων	-4,50
-	
III - 6. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ή ΟΓΚΟΥ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	
Πωλήσεις / Σύνολο Ενεργητικού Μ. Ο	2,30
-	
III - 7. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Πωλήσεις / Πάγιο Ενεργητικό καθαρό χρήσης Μ. Ο	24,13
-	
III - 8. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΙΝΗΣΗΣ	
Καθαρές Πωλήσεις / Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης	17,18
-	
III - 9. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Καθαρές Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια Μ. Ο χωρίς επιχορηγήσεις	0,00
-	
III - 10. ΚΑΘΑΡΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	
Κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις (%)	2,09
-	
III - 11. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
(καθαρά. Κέρδη + Χρηματοοικονομικά έξοδα) / Συνολικά Κεφάλαια (ίδια+υποχρεώσεις) %	6,56
-	
III - 12. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
Κέρδη μετά από φόρους / Σύνολο Ενεργητικού (%)	4,53
-	
III - 13. ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ(ΕΞΙΣΩΣΗ Du Pont)	
100*(Πωλήσεις / Συν. Ενεργ.)*(Κέρδη προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις)	6,56
-	
III - 14. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
Κέρδη προ τόκων και φόρων / Σύνολο Ενεργητικού (%)	6,56
-	
III - 15. ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΖΗΜΙΩΝ	
Πρόβλεψη ζημιών / Σύνολο απαιτήσεων %	6,93
-	
III - 16. ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	
Κέρδη προ χρηματοοικονομικών εξόδων και φόρων / Πωλήσεις (%)	3,02
-	
III - 17. ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΜΕΣΟ ΥΨΟΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
Πωλήσεις / Απαιτήσεις Μ. Ο. %	29,16
-	
III - 18. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ%	

(Πωλήσεις τρέχουσας - προηγούμενης) /πωλήσεις προηγούμενης χρήσης %

15,12

5) Επιπλέον πληροφόρηση

Α) Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Μόλις σταθεροποιηθεί η εσωτερική και εξωτερική οικονομική σταθερότητα και αποκατασταθεί η εμπιστοσύνη στο οικονομικό κλίμα, πιστεύουμε ότι η εταιρεία θ' αναπτυχθεί περαιτέρω με αύξηση του τζίρου και των κερδών της.

Β) Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν

Γ) Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 51 του ν.4548/2018.

Δεν υπάρχουν

Δ) Υποκαταστημάτων της οντότητας.

1) Λυκούργου 252 – 17675 Καλλιθέα, εκθεσιακός χώρος, 2) Λυκούργου 240 – 17674 Καλλιθέα, υποκατάστημα, 3) Κρέμου 233, 17675 Καλλιθέα, αποθήκη, 4) Κρέμου 183-187, 17675 Καλλιθέα, αποθήκη, 5) Λ. Αλίμου 8, 17455 Άλιμος, υποκατάστημα, 6) Μπουμπουλίνας 28-30, 17675 Καλλιθέα, αποθήκη και 7) Λυκούργου 241, 17674 Καλλιθέα.

Ε) Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) τους στόχους και τις πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) την έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Δεν υπάρχουν

6) Διάθεση καθαρών κερδών

Προτείνουμε τα κέρδη της εταιρείας να διανεμηθούν ως εξής:

ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ	64.980,35
ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-17.011,17
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	47.969,18
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	2.398,46
ΜΕΡΙΣΜΑ	45.570,72
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	0,00

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 01/01/2021 - 31/12/2021 μέχρι και την ημέρα της συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Εταίροι, αφού λάβετε υπόψη ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν εμπρόθεσμα σας παρακαλούμε:

- 1) Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/2021–31/12/2021.
- 2) Να απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2021 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Καλλιθέα, 30/06/2022

Η Διαχειρίστρια

ΔΗΜΑ ΑΝΝΑ

ΓΝΗΣΙΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ

ΔΗΜΑ ΑΝΝΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της
A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΦΜ: 998005711 - Γ.Ε.Μ.Η.: 009123701000

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της
A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

	2021	2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	10.831,90	18.020,78
Λοιπός εξοπλισμός	69.846,17	83.523,47
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	80.678,07	101.544,25
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά αυλα	0,05	0,05
Σύνολο	0,05	0,05
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	14.437,29	10.414,48
Σύνολο	14.437,29	10.414,48
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	95.115,41	111.958,78
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	328.827,48	340.257,30
Προκαταβολές για αποθέματα	314.659,45	234.435,06
Σύνολο	643.486,93	574.692,36
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	98.982,26	76.770,85
Λοιπές απαιτήσεις	37.407,70	37.980,18
Προπληρωμένα έξοδα	2.069,60	2.893,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	197.902,74	137.459,11
Σύνολο	336.362,30	255.103,68
Σύνολο κυκλοφορούντων	979.849,23	829.796,04
Σύνολο ενεργητικού	1.074.964,64	941.754,82

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	48.027,15	40.256,14
Αποτελέσματα εις νέο	47.969,18	155.420,20
Σύνολο	95.996,33	195.676,34
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	113.996,33	213.676,34
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	468,25	86.212,08
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	114.180,00	0,00
Σύνολο	114.648,25	86.212,08
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	13.465,50	122,48
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	18.351,30
Εμπορικές υποχρεώσεις	77.782,59	115.943,57
Φόρος Εισοδήματος	17.011,17	95.037,58
Λοιποί φόροι και τέλη	103.919,17	33.867,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	24.494,95	15.286,34
Λοιπές υποχρεώσεις	602.785,43	360.742,83
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	6.861,25	2.514,32
Σύνολο	846.320,06	641.866,40
Σύνολο υποχρεώσεων	960.968,31	728.078,48
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.074.964,64	941.754,82

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της
A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
Σημείωση	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.294.674,12	1993302,29
Κόστος πωλήσεων	-1.334.074,86	-1139343,53
Μικτό αποτέλεσμα	960.599,26	853958,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	22.865,32	25845,04
Έξοδα διοίκησης	-91.591,59	-66.799,86
Έξοδα διάθεσης	-824.324,29	-601.198,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-83,13	-12.938,48
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.916,23	17.920,34
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	69.381,80	216.787,03
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,47	17,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.403,92	-4.327,23
Αποτέλεσμα προ φόρων	64.980,35	212.477,60
Φόροι εισοδήματος	-17.011,17	-57.057,40
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	47.969,18	155.420,20

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2021

(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία

**A & P ARCHITECTURE ΥΛΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

Νομικός τύπος οντότητας

**Ιδιωτική Κεφαλαιουχική
Εταιρεία**

Περίοδο αναφοράς

Περίοδος 1/1/2021 – 31/12/2021

Διεύθυνση

ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ 248 - 176 75 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. :

Αριθμός ΓΕΜΗ

9123701000

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. (Άρθρο 2)

Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Μικρές οντότητές (Άρθρο 2 § 4)

Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Άρθρο 29 § 4: Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Άρθρο 29 § 5: Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας είναι αποτιμημένα σε τιμές κτήσεως και οι αποσβέσεις έχουν υπολογισθεί με έμμεσο τρόπο σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 (άρθρο 24)

Άρθρο 29 § 6: Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.

Δεν υπήρξε καμία παρέκκλιση.

Άρθρο 29 § 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 § 8: Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.

β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.

δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.

ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.

στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.

Άρθρο 29 § 10: Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.

β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοοορών.

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Άρθρο 29 § 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Άρθρο 29 § 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Άρθρο 29 § 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.

Άρθρο 29 § 18: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

Άρθρο 29 § 23: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.

Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση

Τα έσοδα της εταιρεία για την περίοδο 1/1/2021-31/12/2021 αφορούν έσοδα από την εμπορία ξενοδοχειακού εξοπλισμού ύψους 2.194.018,31 ευρώ, προμήθειες ύψους 100.655,81 ευρώ, άλλα έσοδα 22.865,32 ευρώ και έσοδα από τόκους ύψους 2,47 ευρώ.

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση

Η εταιρεία απασχόλησε για την περίοδο 1/1/2021-31/12/2021 κατά μέσο όρο 19 άτομα.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στους Διαχειριστές.

δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Κτίρια	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2020	15.433,10	131.284,69	146.717,79
Προσθήκες περιόδου	9.708,89	13.951,98	23.660,87
Υπόλοιπο 31.12.2020	25.141,99	145.236,67	170.378,66
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2020	969,25	41.866,53	42.835,78
Αποσβέσεις περιόδου	6.151,96	19.846,67	25.998,63
Υπόλοιπο 31.12.2020	7.121,21	61.713,20	68.834,41
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	18.020,78	83.523,47	101.544,25
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	25.141,99	145.236,67	170.378,66
Προσθήκες περιόδου	-	3.957,66	3.957,66
Υπόλοιπο 31.12.2021	25.141,99	149.194,33	174.336,32
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	7.121,21	61.713,20	68.834,41
Αποσβέσεις περιόδου	7.188,88	17.634,96	24.823,84
Υπόλοιπο 31.12.2021	14.310,09	79.348,16	93.658,25
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	10.831,90	69.846,17	80.678,07

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2020	2.926,82	2.926,82
Προσθήκες περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2020	2.926,82	2.926,82
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2020	2.926,77	2.926,77
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2020	2.926,77	2.926,77
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,05	0,05
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2021	2.926,82	2.926,82
Προσθήκες περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2021	2.926,82	2.926,82
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2021	2.926,77	2.926,77
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2021	2.926,77	2.926,77
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0,05	0,05

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΔΗΜΑ ΑΝΝΑ
ΑΔΤ Χ 148538

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΣΑΛΠΑΣ Σ.-ΑΛΕΞΑΚΗΣ Δ.ΟΕ
ΑΦΜ 099914498
ΑΡ.ΑΔ.ΓΡ.1420
ΣΑΛΠΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ500435

ΑΛΕΞΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

