Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.06 17:08:48 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/10/2022

Αριθ. Πρωτ.:2728139

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΠΟΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **1954301000**.

Την **06/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3098089 οι εγκεκριμένες από την 23/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3098090 η από 23/09/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**AUDITASK ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 801076276-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 148524601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 987678.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**
**«ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: **1.** Για απαιτήσεις σε καθυστέρηση ποσού ευρώ 1.275.000 περίπου που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Εμπορικές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Απαιτήσεις», από την εταιρεία δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.275.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων ισόποσα βελτιωμένα. **2.** Από την εταιρεία δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 25.800, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 25.800 ευρώ και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα βελτιωμένα. **3.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 έως και 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και

τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting, Tax, Consultancy
Greece

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2022

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Σύμβουλοι επιχειρήσεων Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 396
Αγ. Παρασκευή 15341, Αθήνα
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 187 Α.Μ. /ΕΛΤΕ: 058

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Κ. Γκουτζέλης
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 42491

**Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

| | 2021 | 2020 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 10.854.193,61 € | 10.440.078,28 € |
| Κόστος πωλήσεων | -8.871.805,82 € | -8.583.348,76 € |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.982.387,79 €** | **1.856.729,52 €** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 120.693,75 € | 118.938,57 € |
| | **2.103.081,54 €** | **1.975.668,09 €** |
| Έξοδα διοίκησης | -194.743,16 € | -199.340,88 € |
| Έξοδα διάθεσης | -991.268,80 € | -1.014.671,80 € |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -297,65 € | -9.140,56 € |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | -277.464,22 € | -334.377,25 € |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | -42.156,90 € | -8.792,14 € |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 13.269,13 € | 405,65 € |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **610.419,94 €** | **409.751,11 €** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 17,19 € | 35,53 € |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -108.584,92 € | -92.773,83 € |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **501.852,21 €** | **317.012,81 €** |
| Φόροι εισοδήματος | -180.054,61 € | -157.785,97 € |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **321.797,60 €** | **159.226,84 €** |

# ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. ΜΗ. 1954301000**

**Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου**

| | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμωνκαικατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| ***Υπόλοιπο 01.01.2020*** | 1.537.000,00 | 320.177,64 | | 1.133.614,89 | 2.990.792,53 |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών | | | | | 0,00 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | 12.046,49 | | -12.046,49 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | | | | -650.000,00 | -650.000,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | 159.226,84 | 159.226,84 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2020*** | 1.537.000,00 | 332.224,13 | 0,00 | 630.795,24 | 2.500.019,37 |
| ***Υπόλοιπο 01.01.2021*** | 1.537.000,00 | 332.224,13 | 0,00 | 630.795,24 | 2.500.019,37 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 19.572,24 | 0,00 | -19.572,24 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | 0,00 |
| Διανομές μερισμάτων | | | | | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | 321.797,60 | 321.797,60 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2021*** | 1.537.000,00 | 351.796,37 | 0,00 | 933.020,61 | 2.821.816,97 |

# Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2021 της Π Ρ Α Τ Τ Ε Ι Ν Α.Ε. Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ : 1954301000

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 5.419.605,35 | 5.460.501,05 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 42.789,99 | 46.284,33 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 229.500,21 | 184.937,36 |
| **Σύνολο** | **5.691.895,55** | **5.691.722,74** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά άυλα | 25.191,39 | 33.322,47 |
| **Σύνολο** | **25.191,39** | **33.322,47** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 | 120.000,00 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Λοιπά | 15.357,87 | 190.357,87 |
| **Σύνολο** | **15.357,87** | **190.357,87** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **5.732.444,81** | **6.035.403,08** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Εμπορεύματα | 464.760,86 | 469.837,23 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 280.114,61 | 246.396,47 |
| **Σύνολο** | **744.875,47** | **716.233,70** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 2.116.532,14 | 2.297.025,35 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 448.346,94 | 443.341,95 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 31.019,58 | 19.233,49 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 232.063,70 | 172.275,48 |
| **Σύνολο** | **2.827.962,36** | **2.931.876,27** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **3.572.837,83** | **3.648.109,97** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **9.305.282,64** | **9.683.513,05** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 1.537.000,00 | 1.537.000,00 |
| **Σύνολο** | **1.537.000,00** | **1.537.000,00** |
| **Αποθεματικα και αποτελεσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 351.796,37 | 332.224,13 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 933.020,61 | 630.795,24 |
| **Σύνολο** | **1.284.816,97** | **963.019,37** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **2.821.816,97** | **2.500.019,37** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **0,00** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | 3.021.716,13 | 3.276.132,13 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 17.779,26 | 29.006,33 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 0,00 | 45.410,74 |
| **Σύνολο** | **3.039.495,39** | **3.350.549,20** |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | 250.728,28 | 694.821,41 |
| Βραχυπρόθεσμο μερος μακροπροθέσμων δανείων | 316.800,00 | 316.800,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.597.771,28 | 1.466.109,30 |
| Προκαταβολές πελατών | 186.413,55 | 172.361,09 |
| Φόρος εισοδήματος | 108.702,14 | 74.160,07 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 51.532,89 | 85.510,32 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 41.652,08 | 41.699,02 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 886.315,17 | 977.194,79 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 4.054,89 | 4.288,48 |
| **Σύνολο** | **3.443.970,28** | **3.832.944,48** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | **6.483.465,67** | **7.183.493,68** |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψ** | **9.305.282,64** | **9.683.513,05** |

# ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Αγίας Άννης 53 , Ταύρος**
**Αρ.Μ.Α.Ε.31136/01ΝΤ/Β/9/102**
**(2011)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. ΜΗ. 1954301000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**
**1 Ιανουαρίου έως**
**31 Δεκεμβρίου 2021**

**ΜΑΪΟΣ 2022**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ..... 2
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ..... 2
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ..... 3
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ..... 3
**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ..Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 ..... 11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 15
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .... 15
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 15
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 20
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ..... 20
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ..... 21
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 22
Το ποσό αυτό περιλαμβάνει εγγυήσεις ενοικίων αυτοκινήτων και ενέχυρο για τραπεζικό δανεισμό. ..... 23
8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ..... 23
8.1.2 Λοιπές Απαιτήσεις ..... 23
8.1.3 Προπληρωμένα έξοδα ..... 24
8.1.4 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα ..... 24
9. Προβλέψεις ..... 24
10. Υποχρεώσεις ..... 24
10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις ..... 24
10.1.1 Δάνεια ..... 24
10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ..... 25
10.2.1 Δάνεια ..... 25
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ..... 26
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο ..... 27
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 27
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 27
15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 27
α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ..... 27
Δεν υπάρχουν. ..... 27
β) Εγγυήσεις ..... 27
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. ..... 27
γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις ..... 28

# ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

## ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 28ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

## (1η Ιανουαρίου 2021 – 31η Δεκεμβρίου 2021)

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», της εικοστής όγδοης 28ης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2021.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ**

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 9.305.282,64, ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη μετά από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 321.797,60 έναντι κερδών ποσού ευρώ 159.226,84 στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

**ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

**Α) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ**

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται ακίνητα αναπόσβεστης αξίας ευρώ 5.419.605,35 , μηχανολογικός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 42.789,99 και λοιπός εξοπλισμός (μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) αναπόσβεστης αξίας ευρώ 229.500,21 .Έτσι το σύνολο των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε **5.691.895,55 ευρώ.**

**Β) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης αναπόσβεστης αξίας ποσού ευρώ **25.191,39** τα οποία αφορούν άδειες, λογισμικά προγράμματα και έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου.

**Γ) ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ**

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται οι προκαταβολές κτήσεως πάγιων στοιχείων ποσού ευρώ **0,00**.

**Δ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Οι δοσμένες εγγυήσεις ανέρχονται στο ποσό των **ευρώ 15.357,87**.

**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού σημειώνουμε τα εξής:

1. Το σύνολο των αποθεμάτων από εμπορεύματα και από προκαταβολές αποθεμάτων την 31.12.2021 ανέρχεται στο ποσό ευρώ **744.875,47.**

2.Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **2.116.532,14** και αφορά απαιτήσεις από πελάτες ποσό ευρώ 1.844.889,88 , επισφαλείς πελάτες ποσό ευρώ 20.815,42, γραμμάτια εισπρακτέα ποσό ευρώ 91.244,85, επιταγές εισπρακτέες ποσό ευρώ 117.250,95, επιταγές σε καθυστέρηση ποσό ευρώ 32.411,04, επιταγές μεταβιβασμένες σε τράπεζες ποσό ευρώ 9.920,00.

3. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **448.346,94** και αναλύονται σε ποσό ευρώ 40.928,83 που αφορά απαιτήσεις από το προσωπικό προς απόδοση, σε ποσό ευρώ 1.990,71 που αφορά απαιτήσεις από δοσοληπτικούς λογαριασμούς εταίρων, σε ποσό ευρώ 27.550,61 που αφορά απαιτήσεις από δοσοληπτικούς λογαριασμούς μελών ΔΣ, σε ποσό ευρώ 71.680,14 που αφορά απαίτηση από λοιπούς χρεώστες, σε ποσό ευρώ 258.818,73 που αφορά λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, σε ποσό ευρώ 12.256,14 που αφορά χρεώστες διάφορους δικηγόρους, σε ποσό ευρώ 34.436,66 που αφορά λοιπούς χρεώστες διάφορους και ποσό ευρώ 685,12 που αφορά λοιπούς συνεργάτες τρίτους λογαριασμοί προς απόδοση.

4.Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ **232.063,70** που αναλύονται σε ποσό ευρώ 62.710,14 που βρίσκονταν στο ταμείο της εταιρείας και σε ποσό ευρώ 169.353,56 που βρίσκονταν σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

5. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται σε ποσό ευρώ **31.019,58** και αφορά ασφάλιστρα κυκλοφορίας που έχουν πληρωθεί και αφορούν την επόμενη χρήση 20.458,81 και τέλη 10.560,77.

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

1. Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 2.821.816,97** και αναλύεται σε Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 1.537.000,00, αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ευρώ 351.796,37 και αποτελέσματα εις νέο ευρώ 933.020,61.
2. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 3.039.495,39** , οι οποίες αφορούν ομολογιακά δάνεια τα οποία έχει συνάψει η εταιρεία ευρώ 3.021.716,13 , λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων Leasing ποσού ευρώ 17.779,26.
3. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 3.443.970,28** , μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά ποσό ευρώ 388.974,20 και αφορούν τραπεζικά δάνεια ποσού ευρώ 250.728,28 , το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων ποσό ευρώ 316.800,00, εμπορικές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 1.597.771,28 , προκαταβολές πελατών ποσού ευρώ 186.413,55, υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος ευρώ 108.702,14, λοιπούς φόρους και τέλη ποσού ευρώ 51.532,89 , υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ποσού ευρώ 41.652,08 , λοιπές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 886.315,17 και έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα ποσού ευρώ 4.054,89.

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ**

Η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών συνολικού ποσού **ευρώ 10.854.193,61** , έναντι ποσού **ευρώ 10.440.078,28** στην προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε **ευρώ 8.871.805,82** έναντι **ευρώ 8.583.348,76** στην προηγούμενη χρήση και έτσι το Μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **ευρώ 1.982.387,79** , έναντι μικτών κερδών **ευρώ 1.856.729,52** στην προηγούμενη χρήση. Τα λοιπά συνήθη έσοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό **ευρώ 120.693,75** έναντι ποσού **ευρώ 118.938,57** στην προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν συνολικά στο ποσό των **ευρώ 199.743,16** έναντι ποσού **ευρώ 199.340,88** στην προηγούμενη χρήση, ενώ τα έξοδα Διάθεσης ανήλθαν στο ποσό των **ευρώ 991.268,80** έναντι ποσού **ευρώ 1.014.671,80** στην προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, καθώς και των λοιπών εξόδων και εσόδων, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 501.852,21** έναντι κερδών **ευρώ 317.012,81**, στην προηγούμενη χρήση και τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους

ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 321.797,60** έναντι κερδών **ευρώ 159.226,84** στην προηγούμενη χρήση.

**ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Στο έτος 2021 διατηρήθηκε η δύσκολη οικονομική κατάσταση που επικρατεί ιδιαίτερα στην Ελλάδα, με χαρακτηριστικά στοιχεία την στενότητα χρήματος, τους περιορισμούς από τα τραπεζικά ιδρύματα και την εν γένει διστακτικότητα της αγοράς. Παρ' όλα αυτά, με βάση τα στοιχεία της παρούσας χρήσης, συνεχίζουμε να είμαστε αισιόδοξοι και ελπίζουμε σε μια έντονη κινητικότητα της αγοράς για το έτος 2022.
Οι καταβαλλόμενες προσπάθειες για εκσυγχρονισμό της εταιρείας, η καλλιέργεια νέων ιδεών ενίσχυσης του προφίλ μας και η περαιτέρω οργάνωση της δομής και της εσωτερικής λειτουργίας της επιχείρησης σε σύγχρονες μεθόδους καθώς και οι νέες συνεργασίες με εταιρείες παραγωγής προϊόντων του αντικειμένου μας προβλέπουν στον παραπάνω αναφερθέντα στόχο.

**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ**

| ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2021** | | **31/12/2020** | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.572.837,83 | 38,40% | 3.648.109,97 | 37,67% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |
| | | | | |
| Πάγιο ενεργητικό | 5.691.895,55 | 61,17% | 5.691.722,74 | 58,78% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | 43,52% | 2.500.019,37 | 34,80% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 6.483.465,67 | | 7.183.493,68 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 6.483.465,67 | 69,68% | 7.183.493,68 | 74,18% |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |
| | | | | |
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | 30,32% | 2.500.019,37 | 25,82% |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | 49,23% | 2.500.019,37 | 41,42% |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 5.732.444,81 | | 6.035.403,08 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή Θέση

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.572.837,83 | 103,74% | 3.648.109,97 | 95,18% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 3.443.970,28 | | 3.832.944,48 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 128.867,55 | 3,61% | -184.834,51 | -5,07% |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.572.837,83 | | 3.648.109,97 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα των Κυκλοφορούτων περιουσιακών στοιχείων το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρή Θέση και Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις).

**ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ και ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

| | **31/12/2021** | | **31/12/2020** | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων | 610.419,94 | 5,62% | 409.751,11 | 3,92% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 10.854.193,61 | | 10.440.078,28 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοπιστωτικών αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 610.419,94 | 5,55% | 409.751,11 | 3,88% |
| Σύνολο εσόδων | 11.003.757,94 | | 10.567.367,81 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 501.852,21 | 17,78% | 317.012,81 | 12,68% |
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | | 2.500.019,37 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτό αποτέλεσμα | 1.982.387,79 | 18,26% | 1.856.729,52 | 17,78% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 10.854.193,61 | | 10.440.078,28 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

**ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές

**ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η εταιρία το 2021 κατά μέσο όρο απασχόλησε 64 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ**

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα με εξαίρεση συνέχιση της πανδημίας από τον κορωνοϊό COVID-19.

Το 2022 αναμένεται να επιβραδυνθεί σημαντικά ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής και της παγκόσμιας οικονομίας, δεδομένων των επιπτώσεων της εν εξελίξει πανδημίας του κορωναϊού COVID-19 και του πολέμου στην Ουκρανία.

Η εξάπλωση του Κοροναϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη κατάσταση για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.

Η εταιρεία μας, παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Στα πλαίσια αυτά έχουν θεσπιστεί προληπτικά μέτρα, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές της ΠΟΥ, όπως η εφαρμογή ειδικής πολιτικής προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή.

Όσον αφορά στην αλυσίδα εφοδιασμού, η εταιρεία έχει εξασφαλίσει αποθέματα τα οποία μπορούν να καλύψουν αυξημένα επίπεδα παραγγελιών στην αμέσως επόμενη περίοδο.

Οι ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας μας, από την εξάπλωση του COVID-19, είναι υπό αξιολόγηση. Παρόλη την αβεβαιότητα εκτιμάται ότι τόσο οι παγκόσμιες όσο και οι εθνικές προσπάθειες ανάσχεσης της εξάπλωσης του ιού θα επιτρέψουν στην οικονομική δραστηριότητα να ανακάμψει στο δεύτερο εξάμηνο του έτους καθώς και ότι τα μέτρα δημοσιονομικής και νομισματικής πολιτικής θα βοηθήσουν να περιορισθεί η ζημιά στις επιμέρους οικονομίες.

Η κύρια προτεραιότητα μας είναι η διατήρηση της υψηλής ποιότητας πάντα με γνώμονα την εξυπηρέτηση των πελατών, την προστασία των εργαζομένων μας και της κοινωνίας στο σύνολο της.

**ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ**

Η εταιρία αισιοδοξεί να συνεχίσει την δραστηριοποίηση της και εντός του 2022 και να συνεχίσει να είναι κερδοφόρα.

Τελειώνοντας, θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους όσοι κοπίασαν για την χρήση 2021, το προσωπικό, τα στελέχη της, και τον ευρύτερο κύκλο των συνεργατών μας. Πιστεύουμε πως το πνεύμα της πρόθυμης συνεργασίας και καλής θελήσεως θα εξακολουθήσει να κατευθύνει τις ενέργειες μας, ώστε να μπορέσουμε να ατενίζουμε με αισιοδοξία την μελλοντική δημιουργική πορεία της εταιρείας για το καλό όλων μας και της Εθνικής Οικονομίας.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και η γενομένη παραπάνω ανάλυση των διαφόρων ποσών του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης παρέχει την ευχέρεια σε σας Κύριοι Μέτοχοι να εκτιμήσετε την οικονομική κατάσταση της εταιρίας μας και το εν γένει έργο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά από αυτό εισηγούμεθα να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσεως 2021 και τη απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη για αποζημίωση.

Ταύρος, 31 Μαΐου 2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**
**«ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: **1.** Για απαιτήσεις σε καθυστέρηση ποσού ευρώ 1.275.000 περίπου που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Εμπορικές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Απαιτήσεις», από την εταιρεία δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.275.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων ισόποσα βελτιωμένα. **2.** Από την εταιρεία δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 25.800, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 25.800 ευρώ και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα βελτιωμένα. **3.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 έως και 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις

δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις

σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting, Tax, Consultancy
Greece

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2022

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Σύμβουλοι επιχειρήσεων Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 396
Αγ. Παρασκευή 15341, Αθήνα
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 187 Α.Μ. /ΕΛΤΕ: 058

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Κ. Γκουτζέλης
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 42491

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Σημ.** | **31/12/2021** | **31/12/2020** |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 5.419.605,35 | 5.460.501,05 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 42.789,99 | 46.284,33 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 229.500,21 | 184.937,36 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | 0,00 | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | |
| **Σύνολο** | | **5.691.895,55** | **5.691.722,74** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | 0,00 | |
| Υπεραξία | | 0,00 | |
| Λοιπά άυλα | 6.2 | 25.191,39 | 33.322,47 |
| **Σύνολο** | | **25.191,39** | **33.322,47** |
| | | | |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | 0,00 | 120.000,00 |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | | |
| Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | | 0,00 | 0,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | | |
| Διαθέσιμα για πώληση | | | |
| Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση | | | |
| Λοιπά | | 15.357,87 | 190.357,87 |
| **Σύνολο** | | **15.357,87** | **190.357,87** |
| | | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **5.732.444,81** | **6.035.403,08** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορεύματα | | 464.760,86 | 469.837,23 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 0,00 | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.) | | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 280.114,61 | 246.396,47 |
| Λοιπά αποθέματα | | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Σύνολο** | | **744.875,47** | **716.233,70** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 8.1.1 | 2.116.532,14 | 2.297.025,35 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 8.1.2 | 448.346,94 | 443.341,95 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | 8.1.3 | 31.019,58 | 19.233,49 |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 8.1.4 | 232.063,70 | 172.275,48 |
| **Σύνολο** | | **2.827.962,36** | **2.931.876,27** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | 3.572.837,83 | 3.648.109,97 |
| | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **9.305.282,64** | **9.683.513,05** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **Σημ.** | **31/12/2021** | **31/12/2020** |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 1.537.000,00 | 1.537.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | | |
| Ίδιοι τίτλοι | | | |
| **Σύνολο** | | **1.537.000,00** | **1.537.000,00** |
| | | | |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | **0,00** | **0,00** |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | **0,00** | **0,00** |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 351.796,37 | 332.224,13 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 933.020,61 | 630.795,24 |
| **Σύνολο** | | **1.284.816,97** | **963.019,37** |
| | | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | 0,00 | 0,00 |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **2.821.816,97** | **2.500.019,37** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | 10.1.1 | 3.021.716,13 | 3.276.132,13 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 10.1.1 | 17.779,26 | 29.006,33 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.1 | 0,00 | 45.410,74 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι - Υποχρέωση | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **3.039.495,39** | **3.350.549,20** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | 10.2.1 | 250.728,28 | 694.821,41 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 10.2.1 | 316.800,00 | 316.800,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 1.597.771,28 | 1.466.109,30 |
| Προκαταβολες πελατών | | 186.413,55 | 172.361,09 |
| Φόρος εισοδήματος | | 108.702,14 | 74.160,07 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 10.2.3 | 51.532,89 | 85.510,32 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 10.2.4 | 41.652,08 | 41.699,02 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.5 | 886.315,17 | 977.194,79 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 4.054,89 | 4.288,48 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **3.443.970,28** | **3.832.944,48** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **6.483.465,67** | **7.183.493,68** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **9.305.282,64** | **9.683.513,05** |

## Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

**Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

| | Σημ | 2021 | 2020 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 10.854.193,61 € | 10.440.078,28 |
| Κόστος πωλήσεων | | -8.871.805,82 € | -8.583.348,76 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | | **1.982.387,79 €** | **1.856.729,52 €** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 120.693,75 € | 118.938,57 |
| | | **2.103.081,54 €** | **1.975.668,09 €** |
| Έξοδα διοίκησης | | -194.743,16 € | -199.340,88 |
| Έξοδα διάθεσης | | -991.268,80 € | -1.014.671,80 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | | -297,65 € | -9.140,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | -277.464,22 € | -334.377,25 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | -42.156,90 € | -8.792,14 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | 0,00 € | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 0,00 € | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 13.269,13 € | 405,65 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **610.419,94 €** | **409.751,11 €** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 17,19 € | 35,53 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -108.584,92 € | -92.773,83 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **501.852,21 €** | **317.012,81 €** |
| Φόροι εισοδήματος | -180.054,61 € | -157.785,97 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **321.797,60 €** | **159.226,84 €** |

**Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου**

| | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμωνκαικατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| ***Υπόλοιπο 01.01.2020*** | 1.537.000,00 | 320.177,64 | | 1.133.614,89 | 2.990.792,53 |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών | | | | | 0,00 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | 12.046,49 | | -12.046,49 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | | | | -650.000,00 | -650.000,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | 159.226,84 | 159.226,84 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2020*** | 1.537.000,00 | 332.224,13 | 0,00 | 630.795,24 | 2.500.019,37 |
| ***Υπόλοιπο 01.01.2021*** | 1.537.000,00 | 332.224,13 | 0,00 | 630.795,24 | 2.500.019,37 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 19.572,24 | 0,00 | -19.572,24 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | 0,00 |
| Διανομές μερισμάτων | | | | | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | 321.797,60 | 321.797,60 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2021*** | 1.537.000,00 | 351.796,37 | 0,00 | 933.020,61 | 2.821.816,97 |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: «ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αγίας Άννης 53, Ταύρος, Τ.Κ. 17778. Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ε) Αρ.Μ.Α.Ε.: 31136/01ΝΤ/Β/94/102(2011) / Γ.Ε.ΜΗ. : 1954301000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογοι για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

**3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- ✓ Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- ✓ Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός : 10 έτη
- ✓ Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,33 έτη
- ✓ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- ✓ Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός : 5 έτη.

Πάγια αξίας κτήσεως μικρότερης των € 1.500,00 αποσβένονται εφάπαξ στη χρήση που αποκτώνται, όπως ορίζεται στην ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Τα ποσά αυτά στο σύνολό τους κρίνονται μη σημαντικά.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 2%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες, έξοδα αύξησης κεφαλαίου και λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των ανωτέρω αδειών περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

✓ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

✓ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

✓ Ειδικότερα τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

### 3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.11. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 01/01/2021 – 31/12/2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα πρώτη περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

### 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός |
|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 3.975.200,00 | 2.098.180,82 | 308.755,98 | 675.739,01 |
| Προσθήκες περιόδου | | 750,00 | 6.313,90 | 120.867,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | 3.975.200,00 | 2.098.930,82 | 315.069,88 | 796.606,01 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 0,00 | 572.748,65 | 259.108,27 | 515.050,33 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 40.881,12 | 9.677,28 | 99.319,20 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | -2.700,88 |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | 0,00 | 613.629,77 | 268.785,55 | 611.668,65 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020** | 3.975.200,00 | 1.485.301,05 | 46.284,33 | 184.937,36 |
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 3.975.200,00 | 2.098.930,82 | 315.069,88 | 796.606,01 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 14.288,60 | 101.555,62 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | 341,93 | -341,93 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2021** | 3.975.200,00 | 2.098.930,82 | 329.700,41 | 897.819,70 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 0,00 | 613.629,77 | 268.785,55 | 611.668,65 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 40.895,70 | 18.124,87 | 56.650,84 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2021** | 0,00 | 654.525,47 | 286.910,42 | 668.319,49 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021** | 3.975.200,00 | 1.444.405,35 | 42.789,99 | 229.500,21 |

### 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 129.941,87 |
| Προσθήκες περιόδου | 19.420,11 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | |
| Μειώσεις περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | 149.361,98 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 107.023,84 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 9.015,67 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | |
| Απομειώσεις περιόδου | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | 116.039,51 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020** | 33.322,47 |
| **Αξία κτήσεως** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 149.361,98 |
| Προσθήκες περιόδου | 1.110,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | |
| Μειώσεις περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2021** | 150.471,98 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 116.039,51 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 9.241,08 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | |
| Απομειώσεις περιόδου | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2021** | 125.280,59 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021** | 25.191,39 |

### 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

| | Δοσμένες Εγγυήσεις |
|---|---|
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 193.407,87 |

| | |
|---|---|
| Προσθήκες περιόδου | 14.450,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 17.500,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | **190.357,87** |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 190.357,87 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 175.000,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2021** | **15.357,87** |

Το ποσό αυτό περιλαμβάνει εγγυήσεις ενοικίων αυτοκινήτων και ενέχυρο για τραπεζικό δανεισμό.

**8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

**8.1. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές**

**8.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις**

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **31/12/2021** | **31/12/2020** |
|---|---|---|
| ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ | 1.844.889,88 | 1.777.485,42 |
| ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ | 0,00 | 0,00 |
| ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ | 20.815,42 | 20.815,42 |
| ΓΡΑΜ/ΤΙΑ ΣΤΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ | 91.244,85 | 367.453,82 |
| ΓΡΑΜ/ΤΙΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΓΙΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗ | 0,00 | 0,00 |
| ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΣΕ ΕΓΓΥΗΣΗ | 0,00 | 0,00 |
| ΓΡΑΜ/ΤΙΑ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ | 0,00 | 0,00 |
| ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ | 117.250,95 | 88.873,76 |
| ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ | 32.411,04 | 32.411,04 |
| ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ | | |
| ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΜΕΝΕΣ | 9.920,00 | 9.920,00 |
| ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ | 0,00 | 65,89 |
| **Σύνολο** | **2.116.532,14** | **2.297.025,35** |

**8.1.2 Λοιπές Απαιτήσεις**

| **Λοιπές απαιτήσεις** | **31/12/2021** | **31/12/2020** |
|---|---|---|
| ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 258.818,73 | 258.962,39 |
| ΕΛΛΗΝ.ΔΗΜ-ΠΡΟΚΑΤ/ΝΟΙ & ΠΑΡΑΚΡΑΤ. ΦΟΡΟΙ | 0,00 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | 71.680,14 | 71.461,22 |
| ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ - Λ/ΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ | 40.928,83 | 40.928,83 |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΙΑΧ. ΠΡΟΚ/ΛΩΝ & ΠΙΣΤ | | |
| ΜΕΛΗ Δ.Σ.-ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ | 27.550,61 | 27.550,61 |
| ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | 34.436,66 | 29.506,93 |
| ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΔΙΚΗΓΟΡΟΙ | 12.256,14 | 12.256,14 |
| ΔΟΣΟΛΗΠΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΤΑΙΡΩΝ | 1.990,71 | 1.990,71 |
| ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΝΕΡΓ ΤΡΙΤΟΙ-Λ/ΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔ | 685,12 | 685,12 |
| ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ | 0,00 | 0,00 |
| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΩΝ ΚΕΡΔΩΝ | 0,00 | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **Σύνολο** | **448.346,94** | **443.341,95** |

### 8.1.3 Προπληρωμένα έξοδα

| Προπληρωμένα έξοδα | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ | 20.458,81 | 18.528,49 |
| ΤΕΛΗ | 10.560,77 | 705,00 |
| Σύνολο | **31.019,58** | **19.233,49** |

### 8.1.4 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| ΤΑΜΕΙΟ | 62.710,14 | 66.084,90 |
| ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ ΕΥΡΩ | 169.353,56 | 106.190,58 |
| Σύνολο | **232.063,70** | **172.275,48** |

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία.

### 9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν διενεργήθηκαν λοιπές προβλέψεις.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.1.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

| Υπόλοιπο λήξεως | Ομολογιακά δάνεια | Τραπεζικά δάνεια | Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως | Κρατικές Επιχορηγήσεις | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 έως 2 έτη | | | | | **0,00** |
| 2 έως 5 έτη | 936.732,00 | | 17.779,26 | | **954.511,26** |
| Άνω των 5 ετών | 2.084.984,13 | | | | **2.084.984,13** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **μακροπρόθεσμου τμήματος** | **3.021.716,13** | **0,00** | **17.779,26** | **0,00** | **3.039.495,39** |

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.2.1 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

| Υπόλοιπο λήξεως | Ομολογιακά δάνεια | Τραπεζικά δάνεια | Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως | Κρατικές Επιχορηγήσεις | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Βραχυπρόθεσμο τμήμα:** | | | | | |
| Έως 1 έτος | **316.800,00** | 250.728,28 | | **0,00** | **567.528,28** |
| **Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος** | **316.800,00** | **250.728,28** | | **0,00** | **567.528,28** |

#### 10.2.2 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ | 1.333.614,27 | 1.261.865,72 |
| ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ | 0,00 | 0,00 |
| ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΓΟΡ ΧΡΗΣ ΥΠΟ ΔΙΑΚ/ΣΜΟ | 0,00 | 0,00 |
| ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ | 264.157,01 | 204.243,58 |
| **Σύνολο** | **1.597.771,28** | **1.466.109,30** |

#### 10.2.3 Λοιποί φόροι και τέλη

| Λοιποί Φόροι Τέλη | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| ΦΠΑ | 40.957,52 | 47.045,38 |
| ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 1.823,60 | 1.521,83 |
| ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ | 1.932,00 | 1.500,00 |
| ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ | 7.225,42 | 35.848,76 |
| ΑΓΓΕΛΙΟΣΗΜΟ | 0,00 | 0,00 |
| ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | -405,65 | -405,65 |
| **Σύνολο** | **51.532,89** | **85.510,32** |

#### 10.2.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

| Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (ΙΚΑ) | 41.025,62 | 41.072,54 |
| ΛΟΙΠΑ ΤΑΜΕΙΑ ΚΥΡ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ | 626,46 | 626,48 |
| **Σύνολο** | **41.652,08** | **41.699,02** |

### 10.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

| ` | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| **ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | 352.599,78 | 319.807,18 |
| **ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ Πιστ. Υπολ.** | 561,95 | 561,95 |
| **ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ Πιστ. Υπόλ** | 28.696,70 | 31.764,25 |
| **ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΝΕΡΓ ΤΡΙΤΟΙ-Λ/ΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔ** | 4.349,49 | 4.304,40 |
| **ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | 0,00 | 0,00 |
| **ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ** | 1.229,76 | 1.229,76 |
| **ΜΕΤΟΧΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ** | 0,00 | 0,00 |
| **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΡΤΑ** | 358,28 | 1.008,04 |
| **ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ** | 498.519,21 | 618.519,21 |
| **Σύνολο** | **886.315,17** | **977.194,79** |

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρίας, όπως αυτό εμφανίζεται στην Ισολογισμό ανέρχεται σε ευρώ 3.443.970,28 και είναι μικρότερο από την συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της ποσού ευρώ 3.572.837,83 κατά ευρώ 128.867,55. Ο ανωτέρω παράγοντας δεν θέτει σε κίνδυνο τη συνέχιση της ομαλής δραστηριότητας της Εταιρίας, καθώς επίσης καταδυκνύει την βελτίωση των δεικτών της Εταιρείας.

### 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| Έσοδα | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ | 9.652.442,30 | 9.214.319,11 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΗΜΙΕΤΟΙΜΩΝ - ΑΧΡΗΣΤΟΥ ΥΛΙΚΟΥ | 0,00 | 7.150,00 |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 1.201.751,31 | 1.218.609,17 |
| ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ | 79.893,75 | 78.138,57 |
| ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ | 40.800,00 | 40.800,00 |
| ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ | 17,19 | 35,53 |
| **Σύνολο** | **10.974.904,55** | **10.559.052,38** |

| Έξοδα | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|---|---|---|
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 999.027,14 | 1.105.480,62 |
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 111.322,88 | 105.742,27 |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 418.179,45 | 289.580,62 |
| ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ | 68.765,49 | 64.464,22 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 224.463,86 | 174.781,85 |
| ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ | 108.584,92 | 92.773,83 |
| ΑΠΟΣΒ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ ΚΟΣΤ | 79.501,75 | 149.877,60 |

| | | |
|---|---|---|
| **Σύνολο** | **2.009.845,49** | **1.982.701,01** |

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο**

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

**13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | **31/12/2021** | **31/12/2020** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 39 | 36 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 25 | 27 |
| **Σύνολο** | **64** | **63** |

| | **31/12/2021** | **31/12/2020** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 730.349,18 | 787.628,34 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 173.978,62 | 198.976,06 |
| Παροχές (ΕΝΔΥΣΗ) | 93.815,64 | 93.843,39 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 0,00 | 25.032,83 |
| Αμοιβές Μελών Δ.Σ | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **998.143,44** | **1.105.480,62** |

**14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν.

**β) Εγγυήσεις**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 - 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Ταύρος, 31 Μαΐου 2022

| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. | Το Μέλος του Δ.Σ. | Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου |
|---|---|---|
| ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Κ. | ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Κ. | ΠΡΑΤΣΙΝΗΣ Κ. |
| ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ | ΙΩΑΝΝΗΣ | ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| Α.Δ.Τ. ΑΗ-813889 | Α.Δ.Τ. Χ 958500 | Α.Δ.Τ. ΑΚ-015756 |

# ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. ΜΗ. 1954301000**

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

## ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 28ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

## (1η Ιανουαρίου 2021 – 31η Δεκεμβρίου 2021)

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΠΡΑΤΤΕΙΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», της εικοστής όγδοης 28ης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2021.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 9.305.282,64, ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη μετά από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 321.797,60 έναντι κερδών ποσού ευρώ 159.226,84 στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

### ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### Α) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται ακίνητα αναπόσβεστης αξίας ευρώ 5.419.605,35 , μηχανολογικός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 42.789,99 και λοιπός εξοπλισμός (μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) αναπόσβεστης αξίας ευρώ 229.500,21 .Έτσι το σύνολο των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε **5.691.895,55 ευρώ.**

### Β) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης αναπόσβεστης αξίας ποσού ευρώ **25.191,39** τα οποία αφορούν άδειες, λογισμικά προγράμματα και έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου.

### Γ) ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται οι προκαταβολές κτήσεως πάγιων στοιχείων ποσού ευρώ **0,00**.

### Δ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι δοσμένες εγγυήσεις ανέρχονται στο ποσό των **ευρώ 15.357,87**.

### ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού σημειώνουμε τα εξής:

1. Το σύνολο των αποθεμάτων από εμπορεύματα και από προκαταβολές αποθεμάτων την 31.12.2021 ανέρχεται στο ποσό ευρώ **744.875,47.**

2.Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **2.116.532,14** και αφορά απαιτήσεις από πελάτες ποσό ευρώ 1.844.889,88 , επισφαλείς πελάτες ποσό ευρώ 20.815,42, γραμμάτια εισπρακτέα ποσό ευρώ 91.244,85, επιταγές εισπρακτέες ποσό ευρώ 117.250,95, επιταγές σε καθυστέρηση ποσό ευρώ 32.411,04, επιταγές μεταβιβασμένες σε τράπεζες ποσό ευρώ 9.920,00.

3. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **448.346,94** και αναλύονται σε ποσό ευρώ 40.928,83 που αφορά απαιτήσεις από το προσωπικό προς απόδοση, σε ποσό ευρώ 1.990,71 που αφορά απαιτήσεις από δοσοληπτικούς λογαριασμούς εταίρων, σε ποσό ευρώ 27.550,61 που αφορά απαιτήσεις από δοσοληπτικούς λογαριασμούς μελών ΔΣ, σε ποσό ευρώ 71.680,14 που αφορά απαίτηση από λοιπούς χρεώστες, σε ποσό ευρώ 258.818,73 που αφορά λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, σε ποσό ευρώ 12.256,14 που αφορά χρεώστες διάφορους δικηγόρους, σε ποσό ευρώ 34.436,66 που αφορά λοιπούς χρεώστες διάφορους και ποσό ευρώ 685,12 που αφορά λοιπούς συνεργάτες τρίτους λογαριασμοί προς απόδοση.

4.Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ **232.063,70** που αναλύονται σε ποσό ευρώ 62.710,14 που βρίσκονταν στο ταμείο της εταιρείας και σε ποσό ευρώ 169.353,56 που βρίσκονταν σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

5. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται σε ποσό ευρώ **31.019,58** και αφορά ασφάλιστρα κυκλοφορίας που έχουν πληρωθεί και αφορούν την επόμενη χρήση 20.458,81 και τέλη 10.560,77.

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

1. Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 2.821.816,97** και αναλύεται σε Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 1.537.000,00, αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ευρώ 351.796,37 και αποτελέσματα εις νέο ευρώ 933.020,61.
2. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 3.039.495,39** , οι οποίες αφορούν ομολογιακά δάνεια τα οποία έχει συνάψει η εταιρεία ευρώ 3.021.716,13 , λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων Leasing ποσού ευρώ 17.779,26.
3. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 3.443.970,28** , μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά ποσό ευρώ 388.974,20 και αφορούν τραπεζικά δάνεια ποσού ευρώ 250.728,28 , το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων ποσό ευρώ 316.800,00, εμπορικές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 1.597.771,28 , προκαταβολές πελατών ποσού ευρώ 186.413,55, υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος ευρώ 108.702,14, λοιπούς φόρους και τέλη ποσού ευρώ 51.532,89 , υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ποσού ευρώ 41.652,08 , λοιπές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 886.315,17 και έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα ποσού ευρώ 4.054,89.

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ**

Η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών συνολικού ποσού **ευρώ 10.854.193,61** , έναντι ποσού **ευρώ 10.440.078,28** στην προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε **ευρώ 8.871.805,82** έναντι **ευρώ 8.583.348,76** στην προηγούμενη χρήση και έτσι το Μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **ευρώ 1.982.387,79** , έναντι μικτών κερδών **ευρώ 1.856.729,52** στην προηγούμενη

χρήση. Τα λοιπά συνήθη έσοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό **ευρώ 120.693,75** έναντι ποσού **ευρώ 118.938,57** στην προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν συνολικά στο ποσό των **ευρώ 199.743,16** έναντι ποσού **ευρώ 199.340,88** στην προηγούμενη χρήση, ενώ τα έξοδα Διάθεσης ανήλθαν στο ποσό των **ευρώ 991.268,80** έναντι ποσού **ευρώ 1.014.671,80** στην προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, καθώς και των λοιπών εξόδων και εσόδων, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 501.852,21** έναντι κερδών **ευρώ 317.012,81**, στην προηγούμενη χρήση και τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 321.797,60** έναντι κερδών **ευρώ 159.226,84** στην προηγούμενη χρήση.

**ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Στο έτος 2021 διατηρήθηκε η δύσκολη οικονομική κατάσταση που επικρατεί ιδιαίτερα στην Ελλάδα, με χαρακτηριστικά στοιχεία την στενότητα χρήματος, τους περιορισμούς από τα τραπεζικά ιδρύματα και την εν γένει διστακτικότητα της αγοράς. Παρ' όλα αυτά, με βάση τα στοιχεία της παρούσας χρήσης, συνεχίζουμε να είμαστε αισιόδοξοι και ελπίζουμε σε μια έντονη κινητικότητα της αγοράς για το έτος 2022. Οι καταβαλλόμενες προσπάθειες για εκσυγχρονισμό της εταιρείας, η καλλιέργεια νέων ιδεών ενίσχυσης του προφίλ μας και η περαιτέρω οργάνωση της δομής και της εσωτερικής λειτουργίας της επιχείρησης σε σύγχρονες μεθόδους καθώς και οι νέες συνεργασίες με εταιρείες παραγωγής προϊόντων του αντικειμένου μας προβλέπουν στον παραπάνω αναφερθέντα στόχο.

**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ**

| ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2021** | | **31/12/2020** | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.572.837,83 | 38,40% | 3.648.109,97 | 37,67% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |
| | | | | |
| Πάγιο ενεργητικό | 5.691.895,55 | 61,17% | 5.691.722,74 | 58,78% |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | 43,52% | 2.500.019,37 | 34,80% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 6.483.465,67 | | 7.183.493,68 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 6.483.465,67 | 69,68% | 7.183.493,68 | 74,18% |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |
| | | | | |
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | 30,32% | 2.500.019,37 | 25,82% |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων | 9.305.282,64 | | 9.683.513,05 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | 49,23% | 2.500.019,37 | 41,42% |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 5.732.444,81 | | 6.035.403,08 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή Θέση

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.572.837,83 | 103,74% | 3.648.109,97 | 95,18% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 3.443.970,28 | | 3.832.944,48 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 128.867,55 | 3,61% | -184.834,51 | -5,07% |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.572.837,83 | | 3.648.109,97 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα των Κυκλοφορούτων περιουσιακών στοιχείων το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρή Θέση και Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις).

**ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ και ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

| | **31/12/2021** | | **31/12/2020** | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων | 610.419,94 | 5,62% | 409.751,11 | 3,92% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 10.854.193,61 | | 10.440.078,28 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοπιστωτικών αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 610.419,94 | 5,55% | 409.751,11 | 3,88% |
| Σύνολο εσόδων | 11.003.757,94 | | 10.567.367,81 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 501.852,21 | 17,78% | 317.012,81 | 12,68% |
| Καθαρή θέση | 2.821.816,97 | | 2.500.019,37 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτό αποτέλεσμα | 1.982.387,79 | 18,26% | 1.856.729,52 | 17,78% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 10.854.193,61 | | 10.440.078,28 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

**ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές

**ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η εταιρία το 2021 κατά μέσο όρο απασχόλησε 64 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ**

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα με εξαίρεση συνέχιση της πανδημίας από τον κορωνοϊό COVID-19.

Το 2022 αναμένεται να επιβραδυνθεί σημαντικά ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής και της παγκόσμιας οικονομίας, δεδομένων των επιπτώσεων της εν εξελίξει πανδημίας του κορωναϊού COVID-19 και του πολέμου στην Ουκρανία.

Η εξάπλωση του Κοροναϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη κατάσταση για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.

Η εταιρεία μας, παρακολουθεί τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Στα πλαίσια αυτά έχουν θεσπιστεί προληπτικά μέτρα, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές της ΠΟΥ, όπως η εφαρμογή ειδικής πολιτικής προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή.

Όσον αφορά στην αλυσίδα εφοδιασμού, η εταιρεία έχει εξασφαλίσει αποθέματα τα οποία μπορούν να καλύψουν αυξημένα επίπεδα παραγγελιών στην αμέσως επόμενη περίοδο.

Οι ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας μας, από την εξάπλωση του COVID-19, είναι υπό αξιολόγηση. Παρόλη την αβεβαιότητα εκτιμάται ότι τόσο οι παγκόσμιες όσο και οι εθνικές προσπάθειες ανάσχεσης της εξάπλωσης του ιού θα επιτρέψουν στην οικονομική δραστηριότητα να ανακάμψει στο δεύτερο εξάμηνο του έτους καθώς και ότι τα μέτρα δημοσιονομικής και νομισματικής πολιτικής θα βοηθήσουν να περιορισθεί η ζημιά στις επιμέρους οικονομίες.

Η κύρια προτεραιότητα μας είναι η διατήρηση της υψηλής ποιότητας πάντα με γνώμονα την εξυπηρέτηση των πελατών, την προστασία των εργαζομένων μας και της κοινωνίας στο σύνολο της.

**ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ**

Η εταιρία αισιοδοξεί να συνεχίσει την δραστηριοποίηση της και εντός του 2022 και να συνεχίσει να είναι κερδοφόρα.

Τελειώνοντας, θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους όσοι κοπίασαν για την χρήση 2021, το προσωπικό, τα στελέχη της, και τον ευρύτερο κύκλο των συνεργατών μας. Πιστεύουμε πως το πνεύμα της πρόθυμης συνεργασίας και καλής θελήσεως θα εξακολουθήσει να κατευθύνει τις ενέργειες μας, ώστε να μπορέσουμε να ατενίζουμε με αισιοδοξία την μελλοντική δημιουργική πορεία της εταιρείας για το καλό όλων μας και της Εθνικής Οικονομίας.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και η γενομένη παραπάνω ανάλυση των διαφόρων ποσών του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης παρέχει την ευχέρεια σε σας Κύριοι Μέτοχοι να εκτιμήσετε την οικονομική κατάσταση της εταιρίας μας και το εν γένει έργο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά από αυτό εισηγούμεθα να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσεως 2021 και τη απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη για αποζημίωση.

Ταύρος, 31 Μαΐου 2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**