

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 03/05/2017

Αθήνα, 10/03/2014

Αριθ.Πρωτ.:26481

Προς :

Το Εθνικό Τυπογραφείο

1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. ΑΑ 14636-10/06/2013

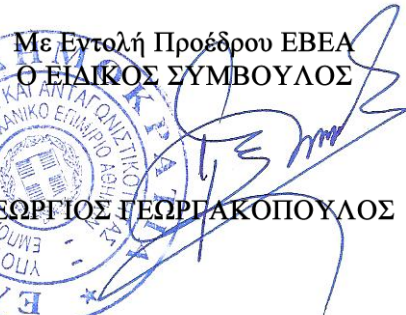
2. Ισολογισμός χρήσης από 01/01/2012-
31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
«ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την **10/03/2014** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **309767**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2012 - 31/12/2012** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5297301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 54683/01/Β/03/356), οι οποίες υποβλήθηκαν την 10/06/2013, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσής του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ. 4962/14-12/03/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. «ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Δ/ση: ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2

Τ.Κ.: 10671, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/ση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

9η εταιρική χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

ΑΡΜΑΕ 54683/01/Β/03/356

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΤΕΣ	ΑΝΑΠΟΔΕΒΣΤΗ ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΤΕΣ	ΑΝΑΠΟΔΕΒΣΤΗ ΑΣΙΑ			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΞΙΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	12.387,87	12.387,87	-	12.387,87	12.387,87	-	1. Κεφάλαιο μετοχικό		
2. Σύν/λες διαρ. δανείων για κτήρας πάγιων στοιχείων	0,00	0,00	-	0,00	0,00	-	1. Καταβλημένο 6.000 μετοχών x 10,00 ευρώ	60.000,00	60.000,00
4. λοιπά έξοδα εγκατ/σεως	405.286,20	405.286,20	-	405.286,20	405.286,20	-			
	417.674,07	417.674,07	-	417.674,07	417.674,07	-	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Τακτικό αποθεματικό	9.488,66	9.488,66
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							4. Έκτακτο αποθεματικό	3.084,63	3.084,63
1. Γήπεδο - οικόπεδα	396.979,99	0,00	396.979,99	396.979,99	0,00	396.979,99	V. Αποτελέσματα εις νέο		
2. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.244.252,57	1.561.625,71	682.626,86	2.244.252,57	1.486.817,31	757.435,26	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως ως νέων	-52.701,54	-769.753,06
7. Ακίνητ. υπό εκτέλ. έργων/λες	4.580.000,00	0,00	4.580.000,00	4.580.000,00	0,00	4.580.000,00	Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσ.	-3.323.567,37	-2.553.814,31
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	7.221.232,56	1.561.625,71	5.659.606,85	7.221.232,56	1.486.817,31	5.734.415,25			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIV+AV)	-3.303.695,62	-3.250.994,08
1. Διοφύρα από συγχώνευση Ν.3091/2002			694.999,14			694.999,14	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			18.645,00			4.661,25	2. Λοιπές προβλέψεις	1.178.429,00	-
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			6.373.250,99			6.434.075,64	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Μακρο/σμες υποχρεώσεις	8.805.263,62	10.128.498,00
II. Απαιτήσεις							1. Ομολογιακά δάνεια		
8. Δεσμευμένα /λογαί καταθέσεων		0,00			0,00		II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
11. Χρεώστες διάφοροι		69.913,97			57.060,85		1. Προμηθευτές	1.181,64	984,00
		69.913,97			57.060,85		3. Τράπεζες-λογ. βραχυ. υποχρ.	0,00	0,00
IV. Διαθέσιμα							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	17.385,75	20.288,51
1. Ταμείο		2.700,56			6.213,34		10. Μερίσματα πληρωτέα	3.600,00	7.200,00
3. Καταθέσεις όψεως και προβλεπόμενες		410.253,36			490.439,20		11. Πιστωτές διάφοροι	153.954,49	81.812,60
		412.953,92			496.652,54			176.121,88	110.285,11
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)		482.867,89			553.713,39		Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	8.981.385,50	10.238.783,11
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έξοδα ενέμενων χρήσεων		0,00			0,00		2. Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	0,00	0,00
		0,00			0,00			0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			6.856.118,88			6.987.789,03	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	6.856.118,88	6.987.789,03
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΣΤΙΚΟΤ			6.400.000,00			6.400.000,00	ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΤ	6.400.000,00	6.400.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011		
	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ
Κύκλος εργασιών (μικτό αποτέλεσμα συντήτων)		282.473,48		412.289,43		
Μείον: Κόστος πωλήσεων		90.247,75		149.735,69		
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		192.225,73		262.553,74		
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	8.840,93		9.373,89			
3. Έξοδα λειτουργίας διαθεσίμων	0,00	8.840,93	198,77	9.572,66		
Μερικό αποτέλεσμα εκμεταλλεύσεως		183.384,80		252.981,08		
Πλέον:						
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	2.410,29		6.316,32			
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	235.277,64	-232.867,35	229.460,21	-223.143,89		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		-49.482,55		29.837,19		
II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
Πλέον						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.968,36		2.055,54			
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	7.187,35		801.645,79			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		0,00			
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	7.187,35	-3.218,99	801.645,79	-799.590,25	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		-52.701,54		-769.753,06		
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	74.808,40		112.212,63			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	74.808,40		112.212,63			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-52.701,54		-769.753,06		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011	
	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-52.701,54		-769.753,06	
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγ/των χρήσεων	-3.323.567,37		-2.553.814,31	
Διαφορολογη/νου ελέγχου προηγ/των χρήσεων	0,00		0,00	
1. Φόρος εισοδήματος	-		0,00	
Ζημιές εις νέο	-3.376.268,91		-3.323.567,37	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΡΜΟΓΕΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΕΚΑΒΗΤΟΥ 2 - 10671 ΑΘΗΝΑ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 54683/01/Β/03/356
ΑΦΜ. 999508730 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210-36.37.931

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2012

ΕΥΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΒ-669747

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝ. ΕΠΕ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ - 10431 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ. 095536692 ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 420

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΕΣΟΥΤΟΣ
Α.Δ.Τ. Τ-159119