Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.05 14:21:19 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,05/10/2022

Αριθ. Πρωτ.:2726492

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΖΙ-ΕΜ-ΕΣ [G.M.S.]ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **12518446000**.

Την **05/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3096160,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΖΙ-ΕΜ-ΕΣ [G.M.S.]ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **12518446000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

«ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ G.M.S. ΑΕ" ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2021.

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή πέμπτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2021 έως και 31 Δεκεμβρίου 2021.

Τα κυριότερα σημεία της χρήσης 2021 είναι τα εξής:
Ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε κατά 10% και ανήλθε στις 198.237,46 ευρώ έναντι των 178.209,54 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Οι ζημίες προ τόκων και αποσβέσεων ανήλθαν σε 131.885,44 ευρώ, έναντι ζημιών 20.575,51 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Μετά την αφαίρεση των τόκων και των αποσβέσεων διαμορφώθηκαν ζημίες χρήσης 219.768,38 ευρώ, έναντι των ζημιών 97.311,20 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα για τη χρήση 2021, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4548/18 και τα ΕΛΠ.

Έρευνα και Ανάπτυξη
Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2021.

Υποκαταστήματα.
Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Κίνδυνοι.
Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι κυρίως από αβεβαιότητα επιτοκίων και ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου.
Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Περιβαλλοντικά Ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος , καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας δεν έχουν κανένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

Εργασιακά Ζητήματα

Λόγω του μικρού αριθμού προσωπικού και μεγέθους της εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

- Πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών

Μεταγενέστερα Γεγονότα

Μετά την πανδημία, που επηρέασε σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας, τα πρόσφατα γεωπολιτικά γεγονότα έχουν προκαλέσει αβεβαιότητα στις αγορές σε παγκόσμιο επίπεδο. Ήδη παρατηρείται υστέρηση της ζήτησης σε διάφορους κλάδους της οικονομίας σε συνδυασμό με έντονες πληθωριστικές τάσεις. Οι τιμές των α' και β' υλών, το κόστος ενέργειας και το μεταφορικό κόστος που συνιστούν τη κοστολογική βάση της βιομηχανίας διατηρούνται σε υψηλά επίπεδα.

Προοπτικές για το 2022.

Οι μακροοικονομικές εξελίξεις, σε παγκόσμια κλίμακα, οι οποίες χαρακτηρίζονται από τις σημαντικά αυξητικές πληθωριστικές τάσεις, σε όλο το εύρος της οικονομίας, προκαλεί μεγάλη δυσκολία για να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις. Η εταιρεία μας αναμένει το 2022 σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών, καθώς θα ολοκληρωθεί η Σύμβαση ύψους 799χιλ. με το Υπουργείο Ανάπτυξης για την κατασκευή σκαρπινιών που ξεκίνησε το 2021, ενώ αναμένεται να μας ανατεθεί επίσης σύμβαση ανάλογου ποσού και για το 2022. Ωστόσο θα απαιτηθεί μεγάλη προσπάθεια στη συγκράτηση του κόστους για να επιτευχθεί κερδοφορία και να επιστρέψει η εταιρεία σε επίπεδα προ πανδημίας. Τα μέχρι στιγμής στοιχεία μας επιτρέπουν να είμαστε συγκρατημένα αισιόδοξοι.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Ν. 4548/18 , όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Ακολουθούν οι επίσημες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2021 οι οποίες συντάχθηκαν όπως προβλέπει ο Νόμος 4308/2014 ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, και παρακαλούμε όπως εγκριθούν από την Συνέλευσή σας.

ΞΑΝΘΗ 22/07/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ**
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΜΠΑΚΑΣ	**ΗΛΙΑΣ ΚΑΜΠΑΚΑΣ**	**ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΑΛΙΑΡΟΣ**
ΑΤ ΑΟ534325	**ΑΤ ΑΕ015510**	**ΑΤ Χ940269**

ΤΖΙ-ΕΜ-ΕΣ [G.M.S.]ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
25η ΧΡΗΣΗ (01/01/2021 - 31/12/2021) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 012518446000

		2021		**2020**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		5.539.035,55		5.537.335,55
Μείον: Αποσβεσμένα	2.087.904,70	-2.087.904,70	2.036.938,87	-2.036.938,87
Αποθέματα		653.748,50		623.245,67
Απαιτήσεις		446.545,52		366.304,20
Προκατ. και έσοδα εισπρακτέα		289.767,55		13.007,77
Λοιπά		281.471,61		329.553,90
Σύνολο ενεργητικού		***5.122.664,03***		***4.832.508,22***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		449.230,53		668.998,91
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.062.351,80		3.047.535,59
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.611.081,70		1.115.973,72
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***5.122.664,03***		***4.832.508,22***

ΤΖΙ-ΕΜ-ΕΣ [G.M.S.]ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
25η ΧΡΗΣΗ (01/01/2021 - 31/12/2021) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 012518446000

	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	198.237,46	178.209,54
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-30.502,83	-35.748,88
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-150.834,10	-53.068,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-157.292,75	-58.762,68
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-144.877,61	-108.360,54
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24.761,25	7.041,93
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-19.289.63	-24.920,57
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-219.768,38**	**-97.311,20**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-219.768,38**	**-97.311,20**

ΤΖΙ-ΕΜ-ΕΣ [G.M.S.]ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΤΖΙ-ΕΜ-ΕΣ [G.M.S.]ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021-31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΕΥΜΟΙΡΟ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ 01251844600, ΑΡ.ΜΑΕ 35350, ΑΦΜ 09440319
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή οντότητα σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 8 του άρθρου 16.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

ΞΑΝΘΗ 22/07/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΜΠΑΚΑΣ **ΑΤ ΑΟ534325**	**ΗΛΙΑΣ ΚΑΜΠΑΚΑΣ** **ΑΤ ΑΕ015510**	**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** **Α.Μ.Ο.Ε.Ε Α 15123**