ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΖΩΗ ΤΣΑΛΤΑ
Τηλέφωνα: 210 3382427
Fax: 210 3619421
E-mail: tsalta@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 22/08/2019
Αθήνα, 16/10/2013
Αριθ. Πρωτ.: 124102.1

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συν
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α: 11312/05-06-2013)
2.Ισολογισμός 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΕΔΟΥΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** διακριτικό τίτλο **«ΠΕΔΟΥΛΑΣ ΑΕ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **009351401000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **16/10/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 309296** ο Ισολογισμός χρήσης από 1/1/2012 έως 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΕΔΟΥΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» «ΠΕΔΟΥΛΑΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ 009351401000**, που υποβλήθηκε την 10/06/2013**,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 18556/13/ 10/10/20183).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΠΕΔΟΥΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡΜΑΕ 67141/01ΑΤ/Β/08/507 - ΑΡ.ΓΕΜΗ 9351401000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & α' εγκατάστασης	3.384,77	3.384,77	0,00	3.384,77	3.384,77	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	560.982,93	250.820,80	310.162,13	560.239,44	138.772,88	421.466,56
	564.367,70	254.205,57	310.162,13	563.624,21	142.157,65	421.466,56
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.300.931,17	0,00	1.300.931,17	1.300.931,17	0,00	1.300.931,17
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.891.040,22	127.423,18	2.763.617,04	2.873.162,17	53.568,82	2.819.593,35
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκατ/σεις και λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	4.191.971,39	127.423,18	4.064.548,21	4.174.093,34	53.568,82	4.120.524,52
III Συμμετοχές και άλλες μακρ/σιες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.800,00			4.800,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			4.379.510,34			4.125.324,52
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή-Υποπροϊόντα και υπολείμματα			0,00			0,00
4. Πρώτες και βοηθ.ύλες-Αναλώσιμα υλικά αντ/κά & είδη συσκευασίας			0,00			0,00
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			0,00
			0,00			0,00
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	7.770,00			0,00		
Μείον : Προβλέψεις	0,00	7.770,00		0,00	0,00	
2. Γραμμάτια εισπρακτέα :						
- Στο χαρτοφυλάκιο	0,00			0,00		
- Στις Τράπεζες για είσπραξη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση		0,00	0,00			0,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες	0,00			0,00		
3β. Επιταγές στη τράπεζα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Επιταγές σε καθυστέρηση		0,00				
10. Πελάτες εγκαλούμενοι	0,00			0,00		
Μείον : Προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.Χρεώστες διάφοροι		101.108,96	0,00			0,00
12.Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων		0,00	0,00			0,00
		108.878,96	0,00			0,00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		18.466,66	169.006,32			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		141.689,19	26.046,46			
		160.155,85	195.052,78			
Σύνολο κυκλοφ/ντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)		269.034,81	195.052,78			
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων		0,00	2.673,77			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		4.648.545,15	4.744.517,63			
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			0			
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία		0	0			
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως		0	0			
		0				

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
4. Έκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
5. Αφορολ.αποθεμ.ειδικ.διατ.νομου	0,00	0,00
6. Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.3220/04	0,00	0,00
7. Επιχορ.παγίων επενδύσεων	0,00	0,00
-	0,00	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
Υπόλοιπα ζημιών χρήσεως εις νέο	-662.037,15	-367.579,32
	-662.037,15	-367.579,32
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	-602.037,15	-307.579,32
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζ/ση προσ/κού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Ομολογιακά δάνεια	4.866.301,52	4.866.301,52
	4.866.301,52	4.866.301,52
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	20.006,00	15.816,72
2. Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
3. Τράπεζες λογ/σμοί. βραχ/σμων υποχρέωσ.	286.446,79	96.419,50
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	28.409,07	5.180,55
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0	0
10. Μερίσματα πληρωτέα	0	0
11.Πιστωτές διάφοροι	16.000,00	0
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	350.861,86	117.417
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	5.217.163,38	4.983.718,29
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	33.418,92	68.378,66
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	4.648.545,15	4.744.517,63
	0	0
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Δικ/χοι αλλότρ. Περιουσ. στοιχείων		
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως		

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεων)		143.300,00		141.702,31
Μείον : Κόστος πωληθέντων		121.108,96		123.310,47
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σης		22.191,04		18.391,84
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		0,00		0,00
Σύνολο		22.191,04		18.391,84
Μείον : 1. Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	103.751,37		112.049,63	
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	0,00		0,00	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		-81.560,33		-93.657,79
Πλέον : 4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00		0,00	
Μείον :				
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	192.636,08	-192.636,08	239.358,09	-239.358,09
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		-274.196,41		-333.015,88
ΙΙ. Πλέον : Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00		7.310,95	
2. Έκτακτα κέρδη			0,00	
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	7.310,95
Μείον :				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	139,13		28.575,91	
2. Έκτακτες ζημιές				
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους				
		139,13		28.575,91
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		-274.335,54		-354.280,84
Μείον : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		185.902,28		195.726,47
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		185.902,28	0,00	195.726,47	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			-274.335,54		-354.280,84

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (ζημίες)	-274.335,54	-354280.84
(+-) υπόλοιπο κερδών/ζημιών προηγ. χρήσεων	-367.579,32	0
(-)Διαφ.Φορολ.Ελέγχου προηγ.Χρήσεως	0,00	0
Σύνολο	-641.914,86	-354280.84
Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0
2.Λοιποί μη ενσωμ.φόροι	-20.122,29	-13298.48
Σύνολο	-662.037,15	-367579,32
Ζημιές εις νέον	-662.037,15	-367579,32

Αθήνα 02 Φεβρουαρίου 2013

Ο νόμιμος εκπρόσωπος	Το μέλος	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΛΟΥΚΑΣ ΕΛΛΗΝΑΣ	Καμπόσος Ευάγγελος	Πετρίδης Πρόδρομος
ΑΔΤ.Νο. Ε384546	ΑΔΤ.Νο. ΑΗ 086236	ΑΔΤ.Νο. ΑΕ 033772