Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.10.03 14:51:20 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο:
ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/10/2022
Αριθ. Πρωτ.:2723267

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **MEDISCIENCE A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8859501000**.

Την **03/10/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3092839,** οι εγκεκριμένες από την 26/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ», το διακριτικό τίτλο «MEDISCIENCE A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8859501000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «MEDISCIENCE Α.Ε.» που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, με αρ. ΓΕΜΗ: 008859501000.

Προς

την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

της 26ης Σεπτεμβρίου 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, και μετά τη λήξη της δωδεκάτης (12ης) εταιρικής χρήσης, σας υποβάλλουμε συνημμένες στην παρούσα έκθεσή μας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την δωδέκατη (12η) εταιρική χρήση (διαχειριστική περίοδος από 01.01.2021 – 31.12.2021), με τις παρατηρήσεις μας επ' αυτών και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Άξονας – Στόχος: *ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της , κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.*

Συνοπτική Περιγραφή Επιχειρηματικού Μοντέλου: *Η εταιρεία μας συστάθηκε το έτος 2009 αρχικά ως εταιρεία παροχής εν γένει υπηρεσιών φροντίδας και ευεξίας προσώπου και σώματος με την ίδρυση και ήδη από το έτος 2009 λειτουργία πολυδύναμης μονάδας αισθητικής και δίαιτας με τους συνεργάτες αισθητικούς, διαιτολόγους και ιατρό που προέβλεπε ο νόμος. Εν συνεχεία και από το έτος 2014 η δραστηριότητά της προσανατολίσθηκε και στην παροχή ιατρικών υπηρεσιών, που παρέχονται, όπως ορίζει ο νόμος, από επιστημονικό και λοιπό βοηθητικό προσωπικό, τόσο για την αποκατάσταση των προβλημάτων της υγείας των προσώπων όσο και για λόγους αισθητικής, όπως όλα τα ανωτέρω αποτυπώνονται στο ισχύον και νόμιμα δημοσιευμένο καταστατικό της σε κατάλληλα αδειοδοτημένους χώρους ιατρείων. Ωστόσο διατηρήθηκε και η παροχή υπηρεσιών αισθητικής προσώπου και σώματος, σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας, ώστε να παρέχεται προς τους πελάτες μας ευρύτατο φάσμα υπηρεσιών αναλόγως με τις ανάγκες και τις επιθυμίες καθενός εξ αυτών.*

Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές: *Στόχος της επιχείρησής μας είναι εκτός από τη συνεχή ανάπτυξη και επίτευξη κερδοφόρας δραστηριότητας και η συνεχής αναβάθμιση των παρεχομένων από την εταιρεία μας υπηρεσιών, ώστε τελικώς να παρέχονται πολύ υψηλού επιπέδου υπηρεσίες στα πρόσωπα που προσέρχονται στις εγκαταστάσεις της, καθώς επίσης και η συνεχής αναβάθμιση και προσαρμογή στα σύγχρονα δεδομένα της υλικοτεχνικής υποδομής της.*

Αξίες *που διέπουν την εταιρεία μας είναι τόσο ο σταθερός προσανατολισμός της στην υψηλή ποιότητα των παρεχομένων από αυτήν υπηρεσιών, όσο και ο σεβασμός προς τα πρόσωπα και τα άτομα που προσέρχονται στις εγκαταστάσεις της και λαμβάνουν τις υπηρεσίες της, έτσι ώστε πλέον να τίθεται στο κέντρο της εταιρικής δραστηριότητας ο ίδιος ο άνθρωπος. Επί πλέον αυτού επιζητά πάντοτε και την παροχή ελκυστικού εργασιακού περιβάλλοντος και ικανοποιητικών αποδοχών και εν γένει παροχών στους εργαζομένους της, με επιβράβευσή τους, όταν επιδεικνύουν συνεπή και επιτυχημένη επαγγελματική πορεία, ενώ ως προτεραιότητά της τίθεται και η πλήρης και εμπρόθεσμη και στην κυριολεξία ακριβόχρονη εξόφληση και εκπλήρωση των πάσης φύσεως υποχρεώσεών της προς κάθε συναλλασσόμενο με αυτήν φυσικό ή νομικό πρόσωπο (συμπεριλαμβανομένων μισθοδοσίας προσωπικού και αμοιβών όλων ανεξαιρέτως των συνεργατών της, προμηθευτών, κάθε είδους υποχρεώσεων προς το δημόσιο και τους ασφαλιστικούς οργανισμούς, μισθωμάτων κ.λ.π.). Επίσης επιδιώκει την παροχή υπηρεσιών χωρίς αντάλλαγμα σε οικονομικά ασθενή κι ευπαθή πρόσωπα ή/και ομάδες αποσκοπώντας τόσο στην πρόληψη προβλημάτων της υγείας όσο και στην αποκατάστασή τους, ενώ επίσης εφαρμόζει και προσπαθεί συνεχώς να διευρύνει τις υπεύθυνες επιχειρηματικές πρακτικές που προσιδιάζουν στη νέα μορφή επιχειρηματικής προσέγγισης με υπεύθυνο τρόπο. Ήδη η δραστηριοποίησή της αυτή έχει γίνει εμφανής και αναγνωρίσιμη προς τα έξω.*

Ως στρατηγική της εταιρείας μας έχει τεθεί από την αρχή ακόμη της έναρξης της δραστηριότητάς της, αφ' ενός μεν, η εδραίωσή της στη σχετική με τις παρεχόμενες υπηρεσίες της αγορά και αφ' ετέρου η διασφαλισμένη και μελετημένη ανάπτυξή της, με την ταυτόχρονη βελτιστοποίηση των παρεχομένων από αυτήν υπηρεσιών, με συνεχή προσαρμογή τους στα διεθνή δεδομένα αλλά και την εκπαίδευση του προσωπικού της, με σαφή θέση στο επίκεντρο των εν γένει δραστηριοτήτων της τον άνθρωπο.

Αρχές Διοίκησης της εταιρείας και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης*: Η διοίκηση της εταιρείας μας ασκείται από ολιγομελές και ευέλικτο διοικητικό συμβούλιο, το οποίο έχει εκχωρήσει, σύμφωνα με όσα σχετικά ορίζει ο νόμος και το καταστατικό της, το σύνολο των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του στην εμπειρότατη πρόεδρο και διευθύνουσα σύμβουλό του, η οποία εποπτεύει καθημερινά και παρακολουθεί στενά όλες ανεξαιρέτως τις εταιρικές εργασίες και δραστηριότητες τόσο στην εταιρική εγκατάσταση της Αθήνας όσο και στο υποκατάστημα της Θεσσαλονίκης, ενώ ευρίσκεται σε συνεχή επαφή και επικοινωνία με τους ελέγχοντες και εποπτεύοντες τη λειτουργία της εταιρείας φορείς (Ιατρικός Σύλλογος Αθηνών, Ιατρικός Σύλλογος Θεσσαλονίκης, Περιφέρεια Αττικής, Περιφέρεια Αττικής κ.λ.π.). Συνεπικουρείται καθημερινά και συνεχώς στο έργο της από έμπειρους συνεργάτες ιατρούς, διοικητικούς υπαλλήλους της εταιρείας αλλά και εξειδικευμένους συνεργάτες (μηχανογράφους, οικονομικούς συμβούλους/λογιστές, νομικούς συμβούλους/δικηγόρους, μηχανικούς κ.λ.π.), έτσι ώστε αφ' ενός μεν να αντιμετωπίζονται και να επιλύονται ταχύτατα τα αναφυόμενα καθημερινά ζητήματα αφ' ετέρου δε να εδραιώνεται και να διευρύνεται με ασφάλεια και επιτυχία η εταιρική δραστηριότητα.*

Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων:

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως – διαχειριστικής περιόδου 01.01.2021 – 31.12.2021 ανήλθε στο ποσόν ΕΥΡΩ 2.323.581,28 ενώ τελικώς ο ισολογισμός της εταιρείας εμφανίζει λογιστικά κέρδη ποσού ΕΥΡΩ 216.353,99 προ των αναλογούντων φόρων και ποσού ΕΥΡΩ 190.585,35 μετά από φόρους. Το αποτέλεσμα αυτό αξιολογείται ως ικανοποιητικό λαμβανομένου υπόψη ότι α) η εταιρεία, δυνάμει και σε εκτέλεση της από 31.12.2019 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, συγχωνεύθηκε δι' απορροφήσεως από την ίδια της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» κατ' αρθρ. 7-21 ν. 4601/2019, αρθρ. 54 ν. 4172/2013 και κατ' αρθρ. 61 ν. 4438/2016. Ως εκ τούτου, επετεύχθη καλύτερη και αποδοτικότερη λειτουργία των καταστημάτων της εταιρείας (ιδιωτικών ιατρείων και εργαστηρίων αισθητικής που λειτουργούν σε ιδιαίτερους, διακεκριμένους και αυτοτελής χώρους), β) ότι κατά το μεγαλύτερο μέρος του έτους 2021 συνεχίστηκαν

στην αγορά οι έκτακτες και απρόβλεπτες συνθήκες ανωτέρας βίας εξ αιτίας της πανδημίας covid-19 συνεπεία των οποίων είχε ανασταλεί με κρατική εντολή η λειτουργία των ιατρείων και εργαστηρίων της εταιρείας και εν συνεχεία λειτούργησαν υπό δυσμενείς συνθήκες για τις παρεχόμενες υπηρεσίες μας δηλαδή με τη λήψη ειδικών μέτρων που προκάλεσαν μεν μείωση προσέλευσης πελάτων, αλλά οδήγησαν στη καλύτερη διαχείριση του κόστους λειτουργίας τους μέσω εφαρμογής οικονομίας κλίμακος, εξαλείφθηκαν οι δυσχέρειες εν σχέσει με την απασχόληση του προσωπικού της, την μείωση στην απώλεια χρόνου, ισχυροποιήθηκε η θέση της στην αγορά, βελτιώθηκε η καθαρή της θέση και τα εν γένει οικονομικά της αποτελέσματα καθώς επίσης εφαρμόσθηκε εν γένει ορθολογικότερη και αποτελεσματικότερη διοικητική οργάνωση, και τελικώς επιτεύχθηκε μεγαλύτερος συνολικός κύκλος εργασιών και καλύτερων συνολικών εν γένει αποτελεσμάτων. Για το μεγαλύτερο χρονικό διάστημα του έτους 2021 οι οικονομικές συνέπειες της πανδημίας σε συνδυασμό με την αύξηση του πληθωρισμού που προήλθε από την ενεργειακή κρίση επηρέασαν την οικονομική εξέλιξη της εταιρείας μας.

Επίσης η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει για την αναβάθμιση των εν γένει ηλεκτρονικών συστημάτων της τόσο από πλευράς μηχανημάτων όσο και λογισμικού τελευταίας τεχνολογίας, η/υ, servers, συστημάτων ασφαλείας, μηχανημάτων και λοιπών κινητών πραγμάτων με τις ανάλογες αμοιβές και έξοδα συνεργατών της εταιρείας, για τη διατήρηση της συμμόρφωσής της τόσο στις απαιτούμενες προδιαγραφές των ήδη ληφθεισών πιστοποιήσεων ISO 27001 και ISO 9001 όσο και για τη λήψη και διατήρηση τεχνικών και οργανωτικών μέτρων στο πλαίσιο του GDPR.

Αντιστοίχως ο κύκλος εργασιών της προηγουμένης χρήσεως – διαχειριστικής περιόδου από 01.01.2020 – 31.12.2020 ανήλθε στο ποσόν ΕΥΡΩ 2.132.702,79 ενώ τελικώς ο ισολογισμός της εταιρείας εμφανίζει λογιστικά κέρδη ποσού ΕΥΡΩ 81.897,87 προ των αναλογούντων φόρων και ποσού ΕΥΡΩ 79.092,77 μετά από φόρους.

Κατόπιν των προαναφερθέντων, εκτιμάται ότι κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση – διαχειριστική περίοδο η εταιρεία θα διευρύνει τον κύκλο εργασιών της εφόσον διατηρηθούν οι συνθήκες κανονικότητας στη λειτουργία της αγοράς και δεν επιβληθούν νέα μέτρα περιορισμού της οικονομικής δραστηριότητας αλλά ότι δεν

θα επιτευχθούν σημαντικά κέρδη με δεδομένο ότι η οικονομική συγκυρία στην ελληνική αλλά και παγκόσμια αγορά εξακολουθεί να είναι η χειρότερη των τελευταίων ετών. Το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με την πανδημία του κορωνοϊού COVID – 19, της παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης που ξέσπασε από τις αρχές της τρέχουσας χρήσης του 2022 και της συνεχόμενης αύξησης του πληθωρισμού που έχει επηρεάσει τόσο την παγκόσμια οικονομία εν γένει όσο και την ελληνική οικονομία ειδικότερα, περιορίζει βραχυπρόθεσμα τις δυνατότητες της επιχείρησης ως προς τις αναπτυξιακές προοπτικές της.

2. Άξονας – στόχος: Κυριότεροι κίνδυνοι:

Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους : *η εταιρεία δεν εξαρτάται από συγκεκριμένους προμηθευτές. Επειδή απολαμβάνει ιδιαίτερης αξιοπιστίας και φερεγγυότητας στην αγορά λόγω του γεγονότος ότι εξοφλεί αμέσως και εμπροθέσμως όλες τις σχετικές υποχρεώσεις της, έχει τη δυνατότητα επιλογής του καταλληλότερου κάθε φορά προμηθευτή, ενώ εισάγει απ' ευθείας από το εξωτερικό αρκετά από τα σύγχρονης τεχνολογίας ιατρικά και άλλα μηχανήματα που χρησιμοποιεί. Με τους προμηθευτές και συνεργάτες της και όπου αυτό επιβάλλεται συνάπτει έγγραφες συμβάσεις, που επεξεργάζονται και συντάσσουν οι νομικοί σύμβουλοι/δικηγόροι της, ώστε να μη γεννάται οποιαδήποτε αμφιβολία για τους όρους που τις διέπουν.*

Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο:

Οι προοπτικές του κλάδου της παροχής ιατρικών εν γένει υπηρεσιών μεταξύ άλλων και για λόγους αισθητικής παγκοσμίως είναι ευοίωνες και το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με την απόλυτα επιτυχημένη εταιρική διοίκηση και τις συντονισμένες δράσεις και ενέργειες της για την αύξηση του κύκλου εργασιών της ιδίως σε συνδυασμό με την προαναφερθείσα συγχώνευση δι' απορροφήσεως της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» κατ' αρθρ. 7-21 ν. 4601/2019, αρθρ. 54 ν. 4172/2013 και κατ' αρθρ. 61 ν. 4438/2016, επιτρέπει συγκρατημένη αισιοδοξία στην τρέχουσα διαχειριστική περίοδο – εταιρική χρήση 2022 ότι παρά το γεγονός ότι η

οικονομική συγκυρία στην ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά εξακολουθεί να είναι δυσμενέστατη, κυρίως και πρωτίστως εξαιτίας της ενεργειακής κρίσης που έχει ξεσπάσει από τις αρχές της τρέχουσας χρήσης του 2022 η οποία έχει οδηγήσει σε μεγάλη αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών και σε συνεχόμενη αύξηση του πληθωρισμού, αλλά και εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19 τα οικονομικά αποτελέσματα της οποίας είναι ακόμα ιδιαίτερα εμφανή αλλά και των εξαιρετικά απρόβλεπτων συνθηκών και αβεβαιότητας που επικρατούν στην αγορά, εν τούτοις η εταιρεία κατ' ελάχιστο θα διατηρήσει τον κύκλο εργασιών της και ότι τελικώς αυτή θα κλείσει κερδοφόρα.

Λοιποί κίνδυνοι που σχετίζονται με τη δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται: *Η εταιρεία λόγω του γενικότερου δυσμενούς φορολογικού περιβάλλοντος δεν έχει τη δυνατότητα να χειριστεί το θέμα των ανεξαρτήτων συνεργατών και στελεχών της με την απαιτούμενη οικονομική ευελιξία με αποτέλεσμα να υπάρχει κίνδυνος μείωσης του ανταγωνιστικού της πλεονεκτήματος.*

3. Άξονας – στόχος: Περιβαλλοντικά Ζητήματα :

Η εταιρική δραστηριότητα – παροχή υπηρεσιών Π.Φ.Υ καθώς και παροχή υπηρεσιών ευεξίας και φροντίδας προσώπου και σώματος από την εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον, καθώς η εταιρεία συνεργάζεται με εξειδικευμένους εξωτερικούς συνεργάτες για τη διαχείριση και τη μεταφορά Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων (Ε.Υ.Α.Μ.) όπως ο νόμος ορίζει.

4. Άξονας – στόχος: Εργασιακά Ζητήματα :

Πολιτική Διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή/και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία μας έχει καταρτίσει και καταθέσει νομίμως στην αρμόδια Υπηρεσία του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας «Κανονισμό Εργασίας» σύμφωνα με τις εκ του νόμου υποχρεώσεις της. Στα πλαίσια αυτά, προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό αλλά επιλέγει και γενικότερα συνεργάτες χωρίς διακρίσεις φύλλου, εθνικότητας κ.λ.π., αντίθετα επιλέγει αυτούς με αποκλειστικό κριτήριο την ικανότητα και τα εργασιακά προσόντα τους και υποστηρίζει αυτούς σε όλες τις καταστάσεις (π.χ. μητρότητα, ασθένεια κ.λ.π.).

Σεβασμός των Δικαιωμάτων των Εργαζομένων (και συνδικαλιστική ελευθερία)

Η εταιρεία μας σέβεται και απονέμει στους εργαζομένους της όλα τα προβλεπόμενα από το νόμο σχετικά δικαιώματά τους, η θέση καθενός και τα καθήκοντά του είναι απολύτως προσδιορισμένα και διακριτά, υπάρχει κλίμα συνεργασίας και συναδελφικότητας, η αμοιβή τους καταβάλλεται πάντοτε εγκαίρως και απολύτως εμπρόθεσμα, η προσφορά καθενός αναγνωρίζεται και η απόδοσή τους ανταμείβεται, ενώ υπάρχουν έγγραφες ατομικές συμβάσεις εργασίας για καθένα από αυτούς.

Υγιεινή και Ασφάλεια στην Εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.λ.π.

Στην εταιρεία παρέχουν υπηρεσίες τεχνικός ασφαλείας και ιατρός εργασίας. Το προσωπικό εργάζεται και παρέχει τις υπηρεσίες του σε σύγχρονους χώρους εργασίας – ιατρεία, συμμετέχει σε εταιρικές ημερίδες στη διάρκεια των οποίων ενημερώνεται για τα αποτελέσματα των εταιρικών δραστηριοτήτων, για την επίτευξη των κοινών στόχων με συντονισμένες προσπάθειες διοίκησης και εργαζομένων, επιβραβεύονται οι εργαζόμενοι που επιπλέον πέτυχαν ή υπερέβησαν τους στόχους τους, εκπαιδεύεται συνεχώς και ενημερώνεται για τις εξελίξεις στο χώρο των εταιρικών δραστηριοτήτων, αξιολογείται και προάγεται από τη διοίκηση.

5. Άξονας – στόχος: Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) Δείκτες και μη χρηματοδοτικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ):

Οι οντότητες μπορούν να παρουσιάσουν ένα μείγμα γενικών και τομεακών ΧΔΕ και ΜΔΕ , ανάλογα με την περίπτωση, στο πλαίσιο των στρατηγικών τους στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην έκθεση διαχείρισης.

Οι δείκτες αυτοί πρέπει να είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς τη χρήση τους και η εταιρεία οφείλει να κάνει σχετική αναφορά στη μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας:

Η εταιρεία χρησιμοποιεί τους παρακάτω αριθμοδείκτες που παρέχουν ενδείξεις για την πορεία της οντότητας, καθώς και για την αποτελεσματικότητα των πολιτικών που ακολουθούνται από τη διοίκησή της. Τα αποτελέσματα βασίζονται στη μελέτη των δεδομένων των Οικονομικών Καταστάσεων της οντότητας και είναι τα εξής:

- *Δείκτης γενικής ρευστότητας: σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού / σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων: 0,91 φορές*

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει το μέτρο ρευστότητας μιας επιχείρησης και το περιθώριο ασφαλείας, ώστε αυτή να είναι σε θέση να ανταποκριθεί στην πληρωμή των καθημερινών απαιτητών υποχρεώσεων. Το αποτέλεσμα κρίνεται ικανοποιητικό.

- *Δείκτης οικονομικής μοχλεύσεως: γενικό σύνολο ενεργητικού / σύνολο ιδίων κεφαλαίων: 6,37 φορές*

Με τον εν λόγω δείκτη παρατηρούμε την επίδραση που ασκεί η χρησιμοποίηση των ξένων κεφαλαίων στην αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, η οποία είναι προφανώς θετική.

- *Δείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας ενεργητικού: κύκλος εργασιών / γενικό σύνολο ενεργητικού: 0,95*

Ο εν λόγω αριθμοδείκτης παρέχει ενδείξεις για το πόσο εντατικά χρησιμοποιεί η επιχείρηση τα περιουσιακά της στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιεί τις πωλήσεις της. Από το πολύ θετικό αποτέλεσμα αποδεικνύεται πως έχουν χρησιμοποιηθεί πολύ αποτελεσματικά τα περιουσιακά της στοιχεία.

6. Άξονας – στόχος: Επί πλέον πληροφόρηση:

Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας:

Αξίζει ιδιαιτέρως να επισημανθεί ότι λόγω των επιτυχημένων χειρισμών του Διοικητικού Συμβουλίου της η εταιρεία κατόρθωσε να ανταποκριθεί με επιτυχία στις ιδιαίτερα δυσμενείς οικονομικές συνθήκες της αγοράς, να αποφύγει δυσμενείς συγκυρίες, να διατηρήσει και να αυξήσει τα θετικά οικονομικά αποτελέσματα και κέρδη της προηγούμενης χρήσης λαμβανομένων ιδιαιτέρως υπόψη των παντελώς έκτακτων, απρόβλεπτων και ρευστών οικονομικών να διατηρήσει και αυξήσει τον κύκλο εργασιών της ώστε να δύναται να προσβλέπει πλέον με αισιοδοξία στην εκπλήρωση του εταιρικού της σκοπού με επιτυχία, καθώς και την πραγματοποίηση κερδών κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση-διαχειριστική περίοδο, με δεδομένο μάλιστα ότι κατόπιν της προαναφερθείσας συγχωνεύσεως δι' εξαγοράς από την εταιρεία της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΙΑΤΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΝΕΩΣΗ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» κατ' αρθρ. 7-21 ν. 4601/2019, αρθρ. 54 ν. 4172/2013 και κατ' αρθρ. 61 ν. 4438/2016, θα ισχυροποιηθεί έτι περαιτέρω η θέση της στην αγορά, θα βελτιωθεί η καθαρή της θέση και εν γένει τα οικονομικά της αποτελέσματα καθώς θα δύναται να εφαρμόσει ορθολογικότερη και αποτελεσματικότερη διοικητικής οργάνωση, και να επιτευχθεί μεγαλύτερος συνολικός κύκλος εργασιών και καλύτερα συνολικά εν αποτελέσματα.

Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών κι ανάπτυξης.

Η εταιρεία μας έχει αναπτύξει και κατοχυρώσει διάφορα σήματα – διακριτικά γνωρίσματα των υπηρεσιών - εταιρικής δραστηριότητάς της τόσο στον ελληνικό χώρο όσο και πανευρωπαϊκά, επίσης έχει αναπτύξει και χρησιμοποιεί για τις ανάγκες της εταιρικής της δραστηριότητας εξειδικευμένο λογισμικό που υποστηρίζεται από τον ανάλογο εξοπλισμό Η/Υ και περιφερειακών συστημάτων, ενώ ήδη έχει πιστοποιηθεί και διατηρεί επιτυχώς τις πιστοποιήσεις της κατά ISO 9001, 27001, καθώς και επίσης διατηρεί τεχνικά και οργανωτικά μέτρα στο πλαίσιο του GDPR και των σχετικού εφαρμοστικού του νόμου.

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

Η εταιρεία έχει ιδρύσει και διατηρεί υποκατάστημα:

1) ιατρείο στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Τσιμισκή αριθ. 27 ,

2α) ιατρείο στην Κηφισιά Αττικής μεταξύ των οδών Αργυροπούλου, Λεβίδου και Κολοκοτρώνη

2β) εργαστήριο αισθητικής στην Κηφισιά Αττικής μεταξύ των οδών Αργυροπούλου, Λεβίδου και Κολοκοτρώνη

2γ) χώρους γραφείων στην Κηφισιά Αττικής μεταξύ των οδών Αργυροπούλου, Λεβίδου και Κολοκοτρώνη

3α) Ιατρείο στον Πύργο των Αθηνών

3β) χώρο γραφείου στον Πύργο των Αθηνών

4α) Ιατρείο στη Γλυφάδα Αττικής επί της οδού Λαζαράκη αιρθμ. 26 και Ζησιμοπούλου

4β) Εργαστήριο αισθητικής στη Γλυφάδα Αττικής επί της οδού Λαζαράκη αριθμ. 26 και Ζησιμοπούλου

5) Ιατρείο στην Αθήνα Αττικής επί της οδού Ερμού αριθμ. 14

5α) Εργαστήριο Αισθητικής στην Αθήνα Αττικής επί της οδού Ερμού αριθμ. 14

Η εταιρεία χρησιμοποιεί τα εξής χρηματοπιστωτικά μέσα: Η εταιρεία χρησιμοποιεί ευρέως και αποδέχεται συναλλαγές με όλες τις πιστωτικές και χρεωστικές κάρτες για την εξασφάλιση της εισπραξιμότητας και

αα. στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά στη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης: Η πολιτική της εταιρείας για τη διαχείριση του χρηματοπιστωτικού κινδύνου είναι η κατά το δυνατόν ολοσχερής προεξόφληση των συμφωνηθεισών ιατρικών υπηρεσιών και των υπηρεσιών αισθητικής πριν την έναρξη της παροχής της υπηρεσίας και αυτό επιτυγχάνεται κυρίως μέσω χρήσης πιστωτικών καρτών.

ββ. την έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών: Ακολουθώντας την πολιτική της προεξόφλησης διασφαλίζεται η οντότητα από άποψη ρευστότητας και δεν υπάρχει έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειομένης χρήσεως – διαχειριστικής περιόδου από 01.01.2021-31.12.2021 μέχρι την ημέρα δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα.

Κατόπιν όλων των προαναφερθέντων παρακαλούμε να εγκρίνετε τις συνταχθείσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου στο σύνολό τους.

Αθήνα, 1η Σεπτεμβρίου 2022
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Η Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος
Μαρία Χατζηαναστασίου

MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΕ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ
ΕΡΜΟΥ 14 - ΑΘΗΝΑ 105 63
ΑΦΜ: 997085249 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 3232722 - FAX: 210 3232804

MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 σε Ευρώ σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 008859501000

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	102.789,24	115.242,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	163.852,65	200.136,20
Λοιπός εξοπλισμός	80.354,10	110.038,60
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	86.920,97	91.338,10
Σύνολο	*433.916,96*	*516.755,50*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Υπεραξία	310.901,00	309.101,00
Λοιπά άυλα	4.294,39	6.094,39
Σύνολο	*315.195,39*	*315.195,39*
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	45.057,00	43.757,00
Σύνολο	*45.057,00*	*43.757,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**794.169,35**	**875.707,89**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	196.410,53	162.047,99
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	491.986,37	519.089,12
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	20.584,64	24.137,52
Προπληρωμένα έξοδα	2.808,32	6.351,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	944.029,44	759.225,65
Σύνολο	1.655.819,30	1.470.851,63
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.655.819,30	1.470.851,63
Σύνολο ενεργητικού	**2.449.988,65**	**2.346.559,52**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Υπέρ το άρτιο	44.082,94	44.082,94
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*194.082,94*	*194.082,94*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.088,08	2.088,08
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	188.625,53	-1.959,82
Σύνολο	*190.713,61*	*128,26*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	384.796,55	194.211,20
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	253.800,00	253.800,00
Σύνολο	*253.800,00*	*253.800,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	164.369,72	215.838,25
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.000,00	2.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	382.320,64	471.629,09
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*548.690,36*	*689.467,34*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	986.702,76	1.041.970,08
Φόρος εισοδήματος	25.768,64	20.178,83
Λοιποί φόροι και τέλη	76.683,34	38.055,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	105.069,94	92.776,60
Λοιπές υποχρεώσεις	68.477,06	16.100,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	1.262.701,74	1.209.080,98
Σύνολο υποχρεώσεων	1.811.392,10	1.898.548,32
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.449.988,65**	**2.346.559,52**

Αθήνα 16/07/2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΝΑΟΥΜ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ Αρ.Αδείας Α' Τάξης ΟΕΕ 118233

MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.

12η ΧΡΗΣΗ (01/01/2021 - 31/12/2021) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 008859501000

	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.323.581,28	2.132.702,79
Κόστος πωλήσεων	-1.283.740,24	-1.222.166,80
Μικτό αποτέλεσμα	1.039.841,04	910.535,99
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.400,00	46.132,90
	1.042.241,04	**956.668,89**
Έξοδα διοίκησης	-745.586,82	-728.676,32
Έξοδα διάθεσης	-188.167,66	-128.931,33
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-14.412,91	-4.774,31
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ/ντων στοιχείων	-6.176,87	-15.223,71
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	140.772,72	18.171,62
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	228.669,50	97.234,84
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	201,97	211,49
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-12.517,48	-15.548,46
Αποτέλεσμα προ φόρων	**216.353,99**	**81.897,87**
Φόροι εισοδήματος	25.768,64	2.805,10
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**190.585,35**	**79.092,77**

Αθήνα 16/07/2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΝΑΟΥΜ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 285893	ΑΔΤ Χ 057363	ΑΔΤ ΑΝ 094432
		Αρ.Αδείας Α' Τάξης ΟΕΕ 118233

MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	MEDISCIENCE ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/21 - 31/12/21
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΕΡΜΟΥ 14 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΦΜ: 997985249 - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 008859501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η δραστηριότητα της επιχείρησης είναι συνεχόμενη
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στις μικρές επιχειρήσεις
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έγινε σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Υπόδειγμα Β1.1 Παραρτήματος Ν.4308/14
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Ο κύκλος εργασιών για τη χρήση 2022 προβλέπεται να διευρυνθεί περεταίρω παρά τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην ελληνική αγορά.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτείται.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση) τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ο Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και τυχόν αποσβέσεις εμφανίζονται στον παρακάτω πολύστηλο πίνακα.

Α Ξ Ι Ε Σ Κ Τ Η Σ Ε Ω Σ

	Υπόλ. 31.12.2020	Προσθήκες 2021	Μειώσεις 2021	Υπόλ. 31.12.2021
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	4.294,39	0,00	0,00	4.294,39
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως - Εμπορικό Σήμα	310.901,00	0,00	0,00	310.901,00
Σύνολο	315.195,39	0,00	0,00	315.195,39
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΙΙ .Ενσώματες ακινητοποιήσεις				
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	227.511,47	0,00	0,00	227.511,47
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις	368.068,71	23.222,51	9.428,83	381.862,39
5. Μεταφορικά μέσα	119.280,37	0,00	0,00	119.280,37
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	491.668,97	3.726,15	598,38	494.796,74
Σύνολο	1.206.529,52	26.948,66	10.027,21	1.223.450,97

Α Π Ο Σ Β Ε Σ Ε Ι Σ				
	Σύνολο 31.12.2020	Αποσβέσεις 2021	Σύνολο 31.12.2021	Αναπόσβ.Αξία 2021
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	4.294,39	0,00	0,00	4.294,39
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	310.901,00	0,00	0,00	310.901,00
Σύνολο	315.195,39	0,00	0,00	315.195,39
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις				
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	112.268,87	12.453,36	124.722,23	102.789,24
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις	167.932,51	50.077,23	218.009,74	163.852,65
5. Μεταφορικά μέσα	27.942,27	10.984,00	38.926,27	80.354,10
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	381.630,37	26.245,40	407.875,77	86.920,97
Σύνολο	689.774,02	99.759,99	789.534,01	433.916,96

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Περιπτώσεις επιμέτρησης στην εύλογη αξία δεν υπάρχουν
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν χρέη της οντότητας που καλύπτονται από εξασφαλίσεις
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Η εταιρεία έχει συνάψει δάνειο στις 16/12/2020 με την Τράπεζα Eurobank ύψους 200.000 Ευρώ υπό την εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ποσά τόκων περιόδου με τα οποία αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος απασχολούμενων κατά το έτος 2021 ανήλθε σε 74 άτομα
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις : Στις Οικονομικές Καταστάσεις συμπεριλαμβάνονται όλα τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρείας ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΜΟΝΠΗ ΕΠΕ με αριθμό ΓΕΜΗ 009496601000 που απορροφήθηκε στις 30/06/2020, όπως αυτά προέκυψαν μετά και τις εκτιμήσεις της Επιτροπής Εμπειρογνωμόνων.

Αθήνα 16/07/2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΝΑΟΥΜ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 285893	ΑΔΤ Χ 057363	ΑΔΤ ΑΝ 094432
		Αρ.Αδείας Α' Τάξης ΟΕΕ 118233