ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,03/10/2022
Αριθ. Πρωτ.:2720776

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Μ&Μ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. 4** και αριθμό ΓΕΜΗ **8248001000**.

Την **03/10/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3091152**, το από 28/09/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 10, 6, 5, 13, 3, 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Μ&Μ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. 4» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8248001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «Μ&Μ Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας & ΣΙΑ Ε.Ε. 4»

Α.Φ.Μ. 998402255 και ΓΕΜΗ 008248001000

(τροποποίηση άρθρων 2, 3, 5, 6, 10 και 13 -αλλαγή επωνυμίας- έδρας-αποχώρηση εταίρων, πώληση, μεταβίβαση και εκχώρηση εταιρικών μεριδίων-εισοδος νέων εταίρων-αλλαγή διαχειριστή-εκκαθαριστή)

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 28/09/2022 μεταξύ αφενός

1) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας»** και τον διακριτικό τίτλο «M&M POWER A.E.» , η οποία εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, επί της οδού Ερυθρού Σταυρού αρ. 5, με Α.Φ.Μ. 997864949/Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Ιωάννη Λυκούδη του Σπυρίδωνος με Α.Δ.Τ. Σ043461 και με Α.Φ.Μ. 039686844, υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών, κάτοικο Αθηνών, δυνάμει του από 27/09/2022 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης.

2) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΕΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας»** και τον διακριτικό τίτλο «HELLAS POWER A.E.», η οποία εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, επί της οδού Ερυθρού Σταυρού αρ. 5, με Α.Φ.Μ. 998807897/Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Ιωάννη Λυκούδη του Σπυρίδωνος με Α.Δ.Τ. Σ043461 και με Α.Φ.Μ. 039686844 υπαγόμενο στη Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών, κάτοικο Αθηνών, δυνάμει του από 27/09/22 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης.

3) Του **Γεωργίου Λαψάνα του Δημητρίου και της Ελένης,** κατοίκου Θεσσαλονίκης, Χ. Κεφαλίδη αρ. 18, με Α.Δ.Τ. ΑΑ 265529 και με Α.Φ.Μ. 049437130 Δ.Ο.Υ. Α΄ και

4) του **Βασιλείου Ευστρατιάδη του Αθανασίου και της Φεβρωνίας,** κατοίκου Θεσσαλονίκης, Έβρου αρ. 2-4, με Α.Δ.Τ. ΑΚ 291943 και με Α.Φ.Μ. 135281472, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Α. Με το από 22/04/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό συνεστήθη ετερόρρυθμη εταιρία, μεταξύ των Μιχαήλ Μίχαλου, Στυλιανού Κατακουζηνού και της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Thrieftfield Enterprises Limited», που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 6770/2008, με **επωνυμία** «Μ. ΜΙΧΑΛΟΣ – Σ. ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», **με σκοπό** Α) την μελέτη, τον σχεδιασμό, την κατασκευή και εκμετάλλευση παντός τύπου μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμη φυσική πηγή ενέργειας και ειδικότερα φωτοβολταϊκής, αιολικής, κυματικής και γεωθερμικής και συναφείς δραστηριότητες, Β) παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, Γ) την διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων πάσης φύσεως και με οποιοδήποτε τρόπο, όλως ενδεικτικώς, δια αγοράς και μεταπώλησης, δια μίσθωσης και υπομίσθωσης, δια διαχείρισης των ετησίων εξόδων συντήρησης και δαπανών ακινήτων, Δ) μεσιτεία, παραγωγή ενέργειας, σύμβουλος επιχειρήσεων, Ε) παροχή εκπαιδευτικών υπηρεσιών, παροχή επαγγελματικής εκπαίδευσης προς στελέχη άλλων οργανισμών του Ιδιωτικού ή Δημοσίου Τομέα, ΣΤ) διαχείριση έργων, συμμετοχή και υλοποίηση ερευνητικών προγραμμάτων και Ζ) την εργολαβικά και με το σύστημα αντιπαροχής ανάληψη και εκτέλεση ή των επί των ιδίων ακινήτων εκτέλεση τεχνικών ή οικοδομικών εργασιών, την με οποιοδήποτε τρόπο ανέγερση κτιρίων και γενικώς την ενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικής ή τεχνικής εργασίας, με **έδρα** τον Δήμο Αθηναίων και ειδικότερα Ν. Κόσμο που βρίσκεται στην οδό Σίχαι αρ. 14, με **διάρκεια** εικοσιπενταετή αρχόμενη από 22-04-2008 και λήγουσα 21-4-2033, **κεφάλαιο** τρεις χιλιάδες (3.000 €) ευρώ και **ποσοστό συμμετοχής** των εταίρων στον σχηματισμό του : 40% ο Μιχαήλ Μίχαλος (ομορ. Εταίρος), 10% ο Στυλιανός Κατακουζηνός (ομορ. Εταίρος) και 50% η εταιρεία«Thrieftfield Enterprises Limited» (ετερορ. Εταίρος).

Β. Την 05/01/2010, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 248/2010, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 6, 10, 13 του ιδρυτικού καταστατικού και ειδικότερα ο Μιχαήλ Μίχαλος, πώλησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα εκ 40% στην εταιρεία με την επωνυμία «M&M Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «M&M POWER», ο Στυλιανός Κατακουζηνός

πώλησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα εκ 10% στην εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER» και η εταιρεία με την επωνυμία «Thrieftfield Enterprises Limited», πώλησε και μεταβίβασε από την εταιρικής της μερίδα εκ 50% στην εταιρεία με την επωνυμία «AEGEAN POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «AEGEAN POWER Α.Ε.» . Συνακόλουθα αποχώρησαν από την εταιρεία οι Μιχαήλ Μίχαλος, Στυλιανός Κατακουζηνός και η Ε.Π.Ε. με την επωνυμία «Thrieftfield Enterprises Limited» και εισήλθαν οι νέοι εταίροι α) η εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER» ως ομόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό συμμετοχής 50% και β) η εταιρεία με την επωνυμία «AEGEAN POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «AEGEAN POWER Α.Ε.» ως ετερόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό συμμετοχής 50%. Επιπλέον διαχειριστής ορίστηκε η ομόρρυθμος εταίρος.

Γ. Την 23/04/2010, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 6921/2010, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και 5, του καταστατικού και ειδικότερα αποφασίστηκε α) η μεταφορά της έδρας και β) η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 85.000€, το οποίο καταβλήθηκε κατ' ισομοιρία από τους εταίρους, ήτοι 42.500€ κατέβαλε έκαστος, και το κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των 88.000€.

Δ. Την 26/07/2011, η ομόρρυθμος εταίρος, εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER», μετατράπηκε σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης και στις 4/10/2011 μετασχηματίστηκε σε ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER Α.Ε.», σύμφωνα με το ν. 2166/1993 και στις 27/10/2011 έλαβε άδεια σύστασης και έγκρισης καταστατικού.

Ε. Την 5/9/2011 η ετερόρρυθμος εταίρος, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «AEGEAN POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «AEGEAN POWER Α.Ε.», τροποποίησε την

επωνυμία της και το καταστατικό της σε «HELLAS POWER Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «HELLAS POWER Α.Ε.» (δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ με αρ. φύλλου 10041/21-9-2011). Περαιτέρω στις 19/12/2011, καταχωρήθηκε στο Μ.Α.Ε. της Περιφέρειας Αττικής, Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιά, Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού, με αρ. πρωτ. 10915, η τροποποίηση του καταστατικού και αλλαγή της επωνυμίας σε «ΝΕΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «HELLAS POWER Α.Ε.».

ΣΤ. Την 20/01/2012, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 1537/2012, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1,2,3 και 6, του καταστατικού και ειδικότερα αποφασίστηκε α) η τροποποίηση του σκοπού, όπου τροποποιήθηκε το εδ. Δ του 1ου άρθρου, ώστε να παρέχει υπηρεσίες μεσιτείας αγαθών, ειδικότερα προς τους εταίρους και μετόχους αυτής, προστέθηκε εδ. Η στον σκοπό στο 1ο άρθρο, οι υπηρεσίες χρηματοοικονομικών συμβούλων, β) μεταφέρθηκε η έδρα στο Χαλάνδρι Αττικής, στο μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Λ. Κηφισίας αρ. 280, γ) άλλαξε η επωνυμία σε «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας & ΣΙΑ Ε.Ε. 4» και δ) ορίστηκε διαχειριστής η ομόρρυθμος εταίρος με την επωνυμία «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER Α.Ε.».

Η. Την 23/05/2022, με ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 2866717/24-5-20200 με αρ. 1537/2012, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και 6, του καταστατικού και ειδικότερα αποφασίστηκε α) η μεταφορά της έδρας στο Μαρούσι Αττικής και ειδικότερα σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Ερυθρού Σταυρού αρ. 5 και β) ορίστηκε διαχειριστής η ομόρρυθμος εταίρος με την επωνυμία «Μ&Μ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «Μ&Μ POWER Α.Ε.».

Ζ. ΗΔΗ ΔΙΑ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ, οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν:

α) την μεταφορά της έδρας στον Δήμο Θεσσαλονίκης, σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Φρίξου αρ. 15. Κατόπιν τούτου το 2ου άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης και ειδικότερα το μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Φρίξου αρ. 15. Η εταιρεία δύναται να μεταφέρει την έδρα της και να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια και το εξωτερικό».

β) την αλλαγή της επωνυμίας σε «ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.». Κατόπιν τούτου το 3° άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρείας θα είναι «ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.»

γ) την αποχώρηση των δύο πρώτων των εδώ συμβαλλομένων και την είσοδο των τρίτου και τέταρτου των εδώ συμβαλλομένων και συγκεκριμένα η ομόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «M&M Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορία Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «M&M POWER A.E.», όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με την ρητή και έγγραφη συναίνεση όλων των συμβαλλομένων, αποχωρεί οριστικά από την εταιρεία, πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το σύνολο του ανήκοντος σε εκείνη ποσοστό εταιρικού μεριδίου, και συγκεκριμένα το 50%, στον τρίτο συμβαλλόμενο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ο οποίος ορίζεται ομόρρυθμος εταίρος, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €), το οποίο καταβλήθηκε σήμερα, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως και η ετερόρρυθμος εταίρος, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία σε «ΝΕΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής και Εμπορίας Ηλεκτρικής Ενέργειας» και τον διακριτικό τίτλο «HELLAS POWER A.E.» όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με την ρητή και έγγραφη συναίνεση όλων των συμβαλλομένων, αποχωρεί οριστικά από την εταιρεία, πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το σύνολο του ανήκοντος σε εκείνη ποσοστό εταιρικού μεριδίου εκ 50%, και συγκεκριμένα στον μεν τρίτο συμβαλλόμενο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 45% αυτού, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €), το οποίο καταβλήθηκε σήμερα, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως και το δε υπόλοιπο 5% στον τέταρτο συμβαλλόμενο Βασιλείου Ευστρατιάδη του Αθανασίου, ο οποίος ορίζεται ετερόρρυθμος εταίρος, αντί του συμφωνηθέντος και ευλόγου συνολικού τιμήματος των πεντακοσίων ευρώ (500,00 €), το οποίο καταβλήθηκε σήμερα, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως.

Όλοι οι συμβαλλόμενοι αναγνωρίζουν το τίμημα που συμφωνήθηκε για τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, καταβλήθηκε και είναι δίκαιο και εύλογο για την παρούσα κατάσταση της εταιρίας.

Διευκρινίζεται ότι διατηρείται η ευθύνη των αποχωρούντων εταίρων για χρέη της εταιρίας, μέχρι σήμερα πλην του γνωστού χρέους προς το Δημόσιο ύψους την 29.9.2022 ποσού 29.056,46 ευρώ, το οποίο και θα καλυφθεί αποκλειστικά και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση από τους κ.κ Γεώργιο Λαψάνα και Βασίλειο Ευστρατιάδης, δηλαδή τους νέους εισερχόμενους εταίρους. Πιο συγκεκριμένα, οι συμβαλλόμενοι ρητά συμφωνούν ότι οι αποχωρήσαντες εταίροι δεν απαλλάσσονται από οποιοδήποτε χρέος έχει τυχόν δημιουργηθεί από την εταιρία, το οποίο και δεν τελεί σε γνώση των νέων εταίρων, προς το δημόσιο, προς οργανισμούς κοινής ωφέλειας και εν γένει προς οποιοδήποτε τρίτο για το όλο το χρονικό διάστημα της παραμονής τους στην εταιρία, έως και την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος. Η απαλλαγή ισχύει ακόμα και για ήδη βεβαιωμένα χρέη προς το δημόσιο, οργανισμούς κοινής ωφέλειας και εν γένει προς τρίτους, υφιστάμενα ή και μελλοντικά, μόνο όμως στην περίπτωση όπου δεν έχουν τεθεί σε γνώση των νέων εταίρων.

Κατόπιν τούτου το 5° άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται το ποσό των ογδόντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (88.000€). Η εταιρική μερίδα ακολουθεί την αναλογία του εισφερθέντος και είναι για τον καθένα από τους εταίρους η ακόλουθη: για τον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 95% και για τον ετερόρρυθμο εταίρο Βασίλειο Ευστρατιάδη του Αθανασίου ποσοστό 5%».

δ) τον ορισμό ως διαχειριστή του τρίτου των εδώ συμβαλλομένων, Γεωργίου Λαψάνα του Δημητρίου, ομόρρυθμου εταίρου. Κατόπιν τούτου το 6° άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν καταστατικό στον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ο οποίος θα ασκεί την διαχείριση και θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας, πράξεις διαχείρισης και διάθεσης και θα εκπροσωπεί την εταιρεία ως προς όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της έναντι

παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ακόμα δε και ενώπιον κάθε δημόσιας ή δικαστικής Αρχής, θα εισπράττει κάθε ποσό οφειλόμενο από οποιαδήποτε αιτία στην εταιρεία, θα χορηγεί σχετικές επιταγές, δέματα, συστημένη αλληλογραφία και εν γένει θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης καθώς και εκπροσώπησης της εταιρείας. Επιπλέον, σε σχέση με τις συναλλαγές της παρούσας εταιρίας με τις Τράπεζες, ενδεικτικά, ο ως άνω διαχειριστής θα συναλλάσσεται ο ίδιος ή θα χορηγεί εξουσιοδότηση ή πληρεξούσιο σε οποιονδήποτε τρίτο, κατά την κρίση του, και δύναται α) να αιτείται και να παραλαμβάνει κωδικούς e-banking (δηλαδή διαδικτυακών τραπεζικών συναλλαγών), β)να αιτείται και να παραλαμβάνει το απαιτούμενο από την οικεία νομοθεσία POS, γ) να μεταφέρει χρήματα διατραπεζικά, δ) να προβαίνει σε αναλήψεις και καταθέσεις χρημάτων, ε) να αιτείται και να παραλαμβάνει μπλοκ επιταγών, στ) να εισπράττει δίγραμμες επιταγές, ζ) να προβαίνει σε άνοιγμα λογαριασμών σε οποιαδήποτε τράπεζα και να ορίζει συνδικαιούχους και η)να αιτείται και να παραλαμβάνει οποιαδήποτε κάρτα (πιστωτική, χρεωστική κ.λ.π.) από οποιαδήποτε τράπεζα.»

ε) Συνακόλουθα το 10° άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ τήρησης των βιβλίων και έκδοσης των στοιχείων σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, φέρει ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Λαψάνας του Δημητρίου.»

στ) Συνακόλουθα το 13° άρθρο του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

«ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ λύσης της εταιρείας, εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Λαψάνας του Δημητρίου και θα ακολουθήσει προς το σκοπό αυτό τις διατάξεις περί εκκαθαρίσεως του Α.Κ. και του Εμπορικού νόμου.»

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του ιδρυτικού καταστατικού της εταιρείας, ως ανωτέρω προσδιορίστηκε και ως νόμιμα τροποποιήθηκαν.

Μετά τα ανωτέρω το καταστατικό της εταιρίας κωδικοποιείται ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1°

ΣΚΟΠΟΣ της συνιστώμενης εταιρείας θα είναι:

Α) η μελέτη, ο σχεδιασμός, η κατασκευή και εκμετάλλευση παντός τύπου μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμη φυσική πηγή ενέργειας και ειδικότερα φωτοβολταϊκής, αιολικής, κυματικής και γεωθερμικής και συναφείς δραστηριότητες.

Β) Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Γ) Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων πάσης φύσεως και με οποιοδήποτε τρόπο, όλως ενδεικτικώς, δια αγοράς και μεταπώλησης, δια μίσθωσης και υπομίσθωσης, δια διαχείρισης των ετησίων εξόδων συντήρησης και δαπανών ακινήτων.

Δ) Η μεσιτεία αγαθών ειδικότερα προς τους εταίρους και μετόχους αυτής, η παραγωγή ενέργειας και η παροχή υπηρεσιών Σύμβουλου Επιχειρήσεων.

Ε) Η παροχή εκπαιδευτικών υπηρεσιών, η παροχή επαγγελματικής εκπαίδευσης προς στελέχη άλλων οργανισμών του Ιδιωτικού ή Δημοσίου Τομέα,

ΣΤ) Η διαχείριση έργων, η συμμετοχή και η υλοποίηση ερευνητικών προγραμμάτων.
Ζ) Η εργολαβικά και με το σύστημα αντιπαροχής ανάληψη και εκτέλεση ή των επί των ιδίων ακινήτων εκτέλεση τεχνικών ή οικοδομικών εργασιών, την με οποιοδήποτε τρόπο ανέγερση κτιρίων και γενικώς την ενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικής ή τεχνικής εργασίας.

Η) Οι υπηρεσίες παροχής χρηματοοικονομικών συμβουλών.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται:

1) Να συμμετέχει ή και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.

2) Να αντιπροσωπεύει οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό.

3) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

4) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί

οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

ΑΡΘΡΟ 2°

ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης και ειδικότερα το μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Φρίξου αρ. 15. Η εταιρεία δύναται να μεταφέρει την έδρα της και να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια και το εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρείας θα είναι «ΠΑΡΚΑ ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 4°

Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρείας ορίζεται εικοσιπενταετής, αρχίζει από 22-04-2008 έως 21-04-2033, θα παρατείνεται δε αυτοδίκαια για πέντε ακόμα χρόνια, εφόσον κανείς από τους εταίρους δεν γνωρίζει με εξώδικη δήλωση του προς τους άλλους εταίρους, δύο (2) τουλάχιστον μήνες πριν την λήξη του χρόνου διάρκειας της, ότι καταγγέλλει την εταιρική σχέση.

ΑΡΘΡΟ 5°

ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται το ποσό των ογδόντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (88.000€). Η εταιρική μερίδα ακολουθεί την αναλογία του εισφερθέντος και είναι για τον καθένα από τους εταίρους η ακόλουθη: για τον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ποσοστό 95% και για τον ετερόρρυθμο εταίρο Βασίλειο Ευστρατιάδη του Αθανασίου ποσοστό 5%».

ΑΡΘΡΟ 6°

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν καταστατικό στον ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Λαψάνα του Δημητρίου, ο οποίος θα ασκεί την διαχείριση και θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας, πράξεις διαχείρισης και διάθεσης και θα εκπροσωπεί την εταιρεία ως προς όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ακόμα δε και ενώπιον κάθε δημόσιας ή δικαστικής Αρχής, θα εισπράττει κάθε ποσό οφειλόμενο από οποιαδήποτε αιτία στην εταιρεία, θα χορηγεί σχετικές επιταγές, δέματα, συστημένη αλληλογραφία και εν γένει θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης καθώς και εκπροσώπησης της

εταιρείας. Επιπλέον, σε σχέση με τις συναλλαγές της παρούσας εταιρίας με τις Τράπεζες, ενδεικτικά, ο ως άνω διαχειριστής θα συναλλάσσεται ο ίδιος ή θα χορηγεί εξουσιοδότηση ή πληρεξούσιο σε οποιονδήποτε τρίτο, κατά την κρίση του, και δύναται α) να αιτείται και να παραλαμβάνει κωδικούς e-banking (δηλαδή διαδικτυακών τραπεζικών συναλλαγών), β)να αιτείται και να παραλαμβάνει το απαιτούμενο από την οικεία νομοθεσία POS, γ) να μεταφέρει χρήματα διατραπεζικά, δ) να προβαίνει σε αναλήψεις και καταθέσεις χρημάτων, ε) να αιτείται και να παραλαμβάνει μπλοκ επιταγών, στ) να εισπράττει δίγραμμες επιταγές, ζ) να προβαίνει σε άνοιγμα λογαριασμών σε οποιαδήποτε τράπεζα και να ορίζει συνδικαιούχους και η)να αιτείται και να παραλαμβάνει οποιαδήποτε κάρτα (πιστωτική, χρεωστική κ.λ.π.) από οποιαδήποτε τράπεζα.»

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΚΑΝΕΝΑΣ από τους εταίρους δεν θα δικαιούται να διορίζει υποκατάστατο του στην εταιρεία, ούτε να πουλήσει, εκχωρήσει ή αλλιώς μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα σε τρίτο πρόσωπο χωρίς την προηγούμενη προσφορά προς τον άλλον εταίρο, ο οποίος προηγείται έναντι των τρίτων. Ο καθορισμός της τιμής αγοράς του εταιρικού μεριδίου θα υπολογισθεί με τον ήδη ισχύοντα ισολογισμό του προηγούμενου έτους.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ θανάτου ενός ομορρύθμου εταίρου ή στην περίπτωση θανάτου του ετερορρύθμου εταίρου, η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους ζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του αποθανόντα. Στην περίπτωση αυτοί οι κληρονόμοι οφείλουν σε έναν μήνα από τον θάνατο του αποβιώσαντα να ορίζουν εκπρόσωπό τους για την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρικής σχέσεως καθώς και της εκκαθαρίσεως, σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας αυτής, για οποιονδήποτε νόμιμο λόγο και μέχρι πέρατος εκκαθαρίσεως, απαγορεύεται στους εταίρους και στους κληρονόμους

αυτών ή τους νομίμους εκπροσώπους τούτων, η λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου κατά της εταιρείας ή σφράγιση του εταιρικού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 10°

ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ τήρησης των βιβλίων και έκδοσης των στοιχείων σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, φέρει ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Λαψάνας του Δημητρίου.

ΑΡΘΡΟ 11°

Η ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ συνιστώμενη εταιρεία δεν μπορεί να λυθεί προ του πέρατος του χρόνου για τον οποίο συνεστήθη, χωρίς την κοινή συμφωνία των εταίρων, εκτός αν υπάρχει σπουδαίος λόγος κατά την έννοια του άρθρου 766 Α.Κ.

ΑΡΘΡΟ 12°

ΚΑΘΕ σφράγιση του εταιρικού καταστήματος, προς το σκοπό της απογραφής ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία, επιτρέπεται κατόπιν όμως κλητεύσεως του άλλου εταίρου από τον συνέταιρό του.

ΑΡΘΡΟ 13°

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ λύσης της εταιρείας, εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Λαψάνας του Δημητρίου και θα ακολουθήσει προς το σκοπό αυτό τις διατάξεις περί εκκαθαρίσεως του Α.Κ. και του Εμπορικού νόμου.

ΑΡΘΡΟ 14°

ΚΑΘΕ μεταξύ των εταίρων προκύπτουσα διαφορά, είτε κατά την διάρκεια είτε κατά την λύση ή εκκαθάριση της εταιρείας, θα λύεται με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867επ. Κ.Πολ.Δ., όπως αυτός ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 15°

ΚΑΘΕΝΑΣ από τους εταίρους θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Επιτρέπεται με το παρόν η συμμετοχή όλων των μελών της εταιρείας σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία, έστω και συναφούς σκοπού με την παρούσα ετερόρρυθμη εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 16°

ΚΑΘΕΝΑΣ από τους εταίρους δικαιούται να ελέγχει ανά πάσα στιγμή αυτοπροσώπως τα βιβλία της εταιρείας.

.....

Όλα τα παραπάνω συμφωνούν και αποδέχονται οι συμβαλλόμενοι, το δε συμφωνητικό συντάχθηκε σε έξι πρωτότυπα ίσης αξίας, τα οποία και υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους και έλαβαν από ένα. Το πέμπτο θα κατατεθεί στην αρμόδια Οικονομική Εφορία για την νόμιμη θεώρηση, το τελευταίο θα κατατεθεί μετά από την νόμιμη χαρτοσήμανση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ