ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **109861**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003816301000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 43399/01ΑΤ/Β/99/233.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **01/01/2013** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 308,351,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003816301000,** που υποβλήθηκαν την **07/06/2013**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 15288/13 - 20/08/2013).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΛΑΙΩΝ 59, 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης

Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

EUROASSET ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. ΑΓΟΡΟΠΩΛΗΣΙΑ-ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΡ.ΜΑ.Ε 43399/01ΑΤ/Β/99/233

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012-13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(ΑΠΟ 01.01.12 ΕΩΣ 31.12.12)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα Ίδρυσης & Πρώτης Εγκαταστάσεως	2.200,00	1.760,00	440,00	2.200,00	1.320,00	880,00
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	213.436,95	206.267,80	7.169,15	213.198,58	194.307,38	18.891,20
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	1.847,23	1.847,23	0,00	1.847,23	1.847,23	0,00
	217.484,18	209.875,03	7.609,15	217.245,81	197.474,61	19.771,20
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα			917.089,56			770.499,09
3.Κτίρια και τεχνικα έργα			2.062.514,37			2.112.872,45
5.Μεταφορικά Μέσα			6.629,17			8.358,52
6.Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός			215.553,83			289.374,42
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση			15.338,95			13.899,82
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)			3.217.125,88			3.195.004,30
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			9.200,00			9.200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			3.226.325,88			3.204.204,30
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			6.000,94			4.056,63
ΙV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.Ταμείο			19,98			0,00
2.Καταθέσεις οψεως & προθεσμίας			11.691,40			34.459,23
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙΙ+ΔΙV)			17.712,32			38.515,86
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			5.255,47			4.780,46
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			3.256.902,82			3.267.271,82
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			35.694,18			46.899,81

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
(44.859 ονομαστικες μετοχές των 83€)		
Ι.Καταβεβλημένο	3.723.297,00	3.723.297,00
ΙΙΙ.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ-ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας	366.885,07	220.294,60
V.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νεον	-876.986,32	-756.738,44
ΣΥΝ.ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(ΑΙ+ΑV)	3.213.195,75	3.186.853,16
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.000,00	0,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	0,00	0,00
Μείον: Μη Δεδουλευμένοι τόκοι		
2α. Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρον/νες)		0,00
5.Υποχρεώσεις από Φόρους-Τέλη	8.905,87	2.353,75
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	2.030,54	2.231,91
11.Πιστωτές Διάφοροι	16.174,01	72.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)	43.110,42	76.585,66
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσης δουλευμένα	596,65	3.833,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)	3.256.902,82	3.267.271,82
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	35.694,18	46.899,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ Λ/86
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ι.Αποτελέσματα Εκλεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
Κύκλος εργασιών	154.140,00	58.140,00
Μείον:Έξοδα διοικ.λειτουργίας	298.065,65	384.346,73
Μερικά αποτ/τα εκμ/σεως	-143.925,65	-326.206,73
Πλέον:πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	76,94	212,79
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συνάφη έξοδα	354,20	330,45
Ολικα αποτ/τα εκμ/σεως	-144.202,91	-326.324,39
Πλέον:Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	16.533,78	1.010,39
Μείον: 1.Εκτακτα & Ανόργανα Εξοδα	13.369,61	26.498,60
2. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	23.611,28	0,00
3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	2.820,42	1.123,45
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα	-120.247,88	-352.936,05
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο Αποσβέσεων Πάγιων Στοιχείων	203.740,59	233.322,00
Μείον :Οι από αυτές ενσωματωμένες στα λειτουργικό Κόστος	203.740,59	233.322,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	-120.247,88	-352.936,05

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Λ/88

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	-120.247,88	-352.936,05
(-)Υπόλοιπο απ/των (ζημιών)προηγ.Χρήσεως	-756.738,44	-403.802,39
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
Ζημιές εις νέον:	-876.986,32	-756.738,44
Η διάθεση των ζημιών γίνεται ως εξής:		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-876.986,32	-756.738,44

Κηφισιά, 29 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΡΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 337690

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ
ΞΑΓΟΒΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 532994

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΚΑΠΕΛΛΕΣ
ΑΡ ΑΔ 39662