



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 30/09/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2720675

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ: 2103382116/ΕΠΕ: 2103382115/ΟΕ&ΕΕ: 2103382243/ΙΚΕ: 210338  
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382226/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382372

E-mail: info@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **PHILCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΕΩΣ**, το διακριτικό τίτλο **PHILCON Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **5035401000**.

Την **30/09/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3080227**, οι εγκεκριμένες από την 15/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «PHILCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΕΩΣ», το διακριτικό τίτλο «PHILCON Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **5035401000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Α.Ε.

"PHILCON Α.Ε."

### ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2019, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας, τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την εταιρική χρήση 1/1/2021-31/12/2021, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές, γενικές και ειδικές, και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

#### ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

##### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως ανήλθε σε 1.198.800,57 ευρώ, έναντι 934.985,62 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση. Η χρήση συνεπώς παρουσίασε μικρή αύξηση.

##### 2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική, ανταποκρίνεται δε στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλεισμένης χρήσεως.

##### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας - Κίνδυνοι :

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία της εταιρείας, ο κύκλος εργασιών της κατά την τρέχουσα χρήση θα παραμείνει μειωμένος, λόγω της μείωσης των πωλήσεων από το κλείσιμο των καταστημάτων λιανικής πώλησης, ως συνέπεια της πανδημίας του κορωνοϊού. Συγχρόνως όμως έχει παρατηρηθεί αύξηση των πωλήσεων της εταιρείας μέσω του ηλεκτρονικού μας καταστήματος, που βελτιώνει την εικόνα. Παρά τα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο κλάδος της λιανικής στη χώρα, οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν δημιουργούν χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Η εταιρεία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο, ούτε κίνδυνο ρευστότητας, μια που έχει ικανό αριθμό πελατών και φροντίζει να διασφαλίζει τις εισπράξεις της μέσω προγράμματος εισπράξεων και πληρωμών που καταρτίζει σε τακτική βάση.

##### 4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα :

Δεν υπάρχουν.

##### 5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα :

Δεν υπάρχει.

##### 6. Ακίνητα της εταιρείας :

Δεν υπάρχουν.

##### 7. Σημαντικές ζημιές της εταιρείας :

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές ζημιές.

##### 8. Περιβαλλοντικά ζητήματα :

Η εταιρεία, κατά την δραστηριότητά της, λαμβάνει τα μέτρα της ώστε να είναι φιλική προς το περιβάλλον και να μην δημιουργεί περιβαλλοντική ρύπανση. Από την φύση του αντικείμενου της άλλωστε δεν επιφέρει με κανέναν τρόπο περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

## **9. Εργασιακά ζητήματα :**

Η εταιρεία μας απασχολεί δέκα πέντε (15) άτομα, στα οποία περιλαμβάνεται διοικητικό καθώς και προσωπικό σε καταστήματα (πωλητές). Ακολουθεί πολιτική ίσων ευκαιριών, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας κλπ, και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων, ενώ λαμβάνει ιδιαίτερη πρόνοια για την υγιεινή και την ασφάλεια στον χώρο εργασίας. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζόμενων αποτελεί εταιρική αρχή μας.

## **ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Η αναπόσβεστη αξία των παγίων της εταιρείας την 31.12.2021 ανέρχεται σε Ευρώ 55.405,81€.

Οι συμμετοχές της εταιρείας κατά την 31.12.2021 ανήρχοντο σε 37.800 €.

Το κυκλοφορούν ανήρχετο την 31.12.2021 σε 2.084.420,03 €.

Τα διαθέσιμα, τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν, ανήρχοντο την 31.12.2021 σε 258.946,62 €.

Η καθαρή θέση της εταιρείας μας αναλυμένα ως κάτωθι είναι :

|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| Μετοχικό κεφάλαιο (καταβλημένο) | 849.000,00€               |
| Καταθέσεις μετόχων              | 1.000,00€                 |
| Αποθεματικά κεφάλαια            | 66.869,17€                |
| Αποτελέσματα κερδών εις νέον    | -91.695,30€               |
| <b><u>Σύνολο</u></b>            | <b><u>825.173,87€</u></b> |

Μακρυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν υπάρχουν.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανήρχοντο στο ποσόν του 1.110.751,08 € στις οποίες περιλαμβάνονται τα τραπεζικά δάνεια ποσού 300.940,77 €.

## **ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Τα έσοδα αναλύονται ως κάτωθι:

|                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| Κύκλος Εργασιών (καθαρός)           | 1.198.800,57€               |
| Μεταβολές Αποθεμάτων                | -204.972,47€                |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                  | 44.381,38€                  |
| Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων | 0,00€                       |
| Πιστωτικοί τόκοι                    | 4,13€                       |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη               | 0,00€                       |
| <b><u>Σύνολο</u></b>                | <b><u>1.038.213,61€</u></b> |

Τα έξοδα αναλύονται ως κάτωθι :

|                                   |                              |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Αγορές Εμπορευμάτων και Υλικών    | -288.405,35€                 |
| Παροχές σε εργαζόμενους           | -253.757,33 €                |
| Αποσβέσεις                        | -7.030,53 €                  |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες            | -423.882,94 €                |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -43.696,15 €                 |
| <b><u>Σύνολο</u></b>              | <b><u>1.016.772,30 €</u></b> |

Προέκυψαν κέρδη που ανήλθαν σε **21.441,31 €**.

**Άλλα σημαντικά γεγονότα :**

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που χρειάζεται να αναφερθούν εδώ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την πεποίθηση ότι έπραξε ό,τι επιβαλλόταν από τις περιστάσεις για τη διασφάλιση των συμφερόντων της εταιρείας, ζητεί από την Γενική Συνέλευση να απαλλάξει τα μέλη του από κάθε ευθύνη για την υπό κρίση χρήση.

Χαλάνδρι, 10 Αυγούστου 2022  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ

ΑΛΙΚΗ-ΜΑΡΙΝΑ  
ΚΟΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ

ΔΑΝΑΗ ΚΟΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

**PHILCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΞΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΕΩΣ  
ΤΥΧΗΣ 2 ΚΑΙ ΚΥΠΡΟΥ 22 - 15233 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ  
ΑΦΜ 999634390 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.  
Γ.Ε.ΜΗ 005035401000**

**Ισολογισμός (Β.1.1) της 31ης Δεκεμβρίου 2021**

| Ενεργητικό                                               |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Παθητικό                                              |                     |                     |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                                          | 2021              |                   |                     | 2020              |                   |                     |                                                       | 2021                | 2020                |
|                                                          | Αξία Κτήσης       | Αποσβέσεις        | Αναπόσβεστη Αξία    | Αξία Κτήσης       | Αποσβέσεις        | Αναπόσβεστη Αξία    |                                                       |                     |                     |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>             |                   |                   |                     |                   |                   |                     | <b>Καθαρή θέση</b>                                    |                     |                     |
| Ενσώματα πάγια                                           |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Καταβεβλημένα κεφάλαια                                |                     |                     |
| Ακίνητα                                                  |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Κεφάλαιο                                              | 849.000,00          | 849.000,00          |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Υπέρ το όρτο                                          |                     | 0,00                |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 333.090,39        | 277.684,58        | 55.405,81           | 293.440,64        | 270.654,05        | 22.786,59           | Καταθέσεις ιδιοκτητών                                 | 1.000,00            | 1.000,00            |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                    |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Ίδιοι τίτλοι                                          |                     | 0,00                |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                           |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Καταβεβλημένα κεφάλαια                                | 850.000,00          | 850.000,00          |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία                                  |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Διαφορές εύλογης αξίας                                |                     |                     |
| Ενσώματα πάγια                                           | 333.090,39        | 277.684,58        | 55.405,81           | 293.440,64        | 270.654,05        | 22.786,59           | Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων                       |                     | 0,00                |
| Άυλα πάγια στοιχεία                                      |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση                  |                     | 0,00                |
| Δαπάνες ανάπτυξης                                        |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών |                     | 0,00                |
| Υπεραξία                                                 |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Διαφορές εύλογης αξίας                                | 0,00                | 0,00                |
| Λοιπά άυλα                                               |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                  |                     |                     |
| Άυλα πάγια στοιχεία                                      | 0,00              | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                      | 66.869,17           | 66.869,17           |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Αφορολόγητα αποθεματικά                               |                     | 0,00                |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                   |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Αποτελέσματα εις νέο                                  | -91.695,30          | -113.136,61         |
| Δάνεια και απατήσεις                                     |                   |                   | 9.097,50            | 0,00              | 0,00              | 9.101,50            | Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                  | -24.826,13          | -46.267,44          |
| Χρεωστικοί τίτλοι                                        |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Συναλλαγματικές διαφορές                              |                     |                     |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες     | 37.800,00         |                   | 37.800,00           | 37.800,00         | 0,00              | 37.800,00           | Καθαρή θέση                                           | 825.173,87          | 803.732,56          |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                               |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | <b>Προβλέψεις</b>                                     |                     |                     |
| Λοιπά                                                    |                   |                   |                     | 0,00              | 0,00              | 0,00                | Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                | 53.822,06           | 53.822,06           |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                   | 37.800,00         | 0,00              | 46.897,50           | 37.800,00         | 0,00              | 46.901,50           | Λοιπές προβλέψεις                                     | 34.708,00           | 34.708,00           |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                      |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Προβλέψεις                                            | 88.530,06           | 88.530,06           |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                    | 370.890,39        | 277.684,58        | 102.303,31          | 331.240,64        | 270.654,05        | 69.688,09           | <b>Υποχρεώσεις</b>                                    |                     |                     |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                            |                     |                     |
| Αποθέματα                                                |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Δάνεια                                                |                     | 0,00                |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα                              |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                     | 162.268,33          | 94.620,33           |
| Εμπορεύματα                                              |                   |                   | 686.229,39          |                   |                   | 890.130,64          | Κρατικές επιχορηγήσεις                                |                     | 0,00                |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                            |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Αναβαλλόμενοι φόροι                                   |                     | 0,00                |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                           |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                            | 162.268,33          | 94.620,33           |
| Προκαταβολές για αποθέματα                               |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                            |                     |                     |
| Λοιπά αποθέματα                                          |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Τραπεζικά δάνεια                                      | 300.940,77          | 306.759,00          |
| Αποθέματα                                                | 0,00              | 0,00              | 686.229,39          | 0,00              | 0,00              | 890.130,64          | Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων            |                     | 0,00                |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές              |                   |                   |                     |                   |                   |                     | Εμπορικές υποχρεώσεις                                 | 21.068,22           | 27.304,15           |
| Εμπορικές απατήσεις                                      |                   |                   | 1.134.881,65        |                   |                   | 827.602,33          | Φόρος εισοδήματος                                     | 255,40              | 255,40              |
| Δουλειμμένα έσοδα περιόδου                               |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Λοιποί φόροι και τέλη                                 | 17.324,26           | 3.831,66            |
| Λοιπές απατήσεις                                         |                   |                   | 4.362,37            |                   |                   | 24.473,50           | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                       | 13.418,05           | 9.563,69            |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                         |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Λοιπές υποχρεώσεις                                    | 757.744,38          | 759.106,98          |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |                   |                   |                     |                   |                   | 0,00                | Έξοδα χρήσεων δουλειμμένα                             |                     | 0,00                |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         |                   |                   | 258.946,62          |                   |                   | 281.809,27          | Έσοδα επόμενων χρήσεων                                |                     | 0,00                |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές              | 0,00              | 0,00              | 1.398.190,64        | 0,00              | 0,00              | 1.133.885,10        | Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                            | 1.110.751,08        | 1.106.820,88        |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                       | 0,00              | 0,00              | 2.084.420,03        | 0,00              | 0,00              | 2.024.015,74        | Υποχρεώσεις                                           | 1.273.019,41        | 1.201.441,21        |
| <b>Σύνολο</b>                                            | <b>370.890,39</b> | <b>277.684,58</b> | <b>2.186.723,34</b> | <b>331.240,64</b> | <b>270.654,05</b> | <b>2.093.703,83</b> | <b>Σύνολο</b>                                         | <b>2.186.723,34</b> | <b>2.093.703,83</b> |

Αλίκη-Μαρίνα Κοτσονοπούλου  
Πρόεδρος Δ/νους Σύμβουλος  
ΑΔΤ: T538368

Χαλάνδρι, 31/05/2022  
Δανάη-Ελένη Κοτσονοπούλου  
Μέλος  
ΑΔΤ: AK826948

Σταμάτος Παπαχειμόνας  
Λογιστής  
ΑΔΤ: AA101682

**PHILCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΕΩΣ**  
**ΤΥΧΗΣ 2 ΚΑΙ ΚΥΠΡΟΥ 22 - 15233 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ**  
**ΑΦΜ 999634390 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.**  
**Γ.Ε.ΜΗ 005035401000**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος (Β.2.2)**

|                                                           | 2021             | 2020               |
|-----------------------------------------------------------|------------------|--------------------|
| <b><u>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</u></b>         |                  |                    |
| <b><u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u></b>                        |                  |                    |
| <b><u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u></b>            |                  |                    |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                 | 1.198.800,57     | 934.985,62         |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | -204.972,47      | -171.561,41        |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                        | 44.381,38        | 13.674,35          |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία                             |                  | 0,00               |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών                            | -288.405,35      | -267.738,72        |
| Παροχές σε εργαζομένους                                   | -253.757,33      | -265.139,14        |
| Αποσβέσεις                                                | -7.030,53        | -6.759,34          |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες                                    | -423.882,94      | -379.084,71        |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)          |                  | 0,00               |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων    |                  | 0,00               |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία            |                  | 0,00               |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                           |                  | 0,00               |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας   |                  | 0,00               |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                     |                  | 39,61              |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων                          | 65.133,33        | -141.583,74        |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                         | 4,13             | 1,03               |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                         | -43.696,15       | -41.642,09         |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                                      | 21.441,31        | -183.224,80        |
| Φόροι εισοδήματος                                         |                  | 0,00               |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους                       | 21.441,31        | -183.224,80        |
| <b>Σύνολο</b>                                             | <b>21.441,31</b> | <b>-183.224,80</b> |

Αλίκη-Μαρίνα  
Κοτσοנוπούλου  
Πρόεδρος Δ/νουςα  
Σύμβουλος  
ΑΔΤ: Τ538368

Δανάη-Ελένη  
Κοτσονοπούλου  
Μέλος  
ΑΔΤ: ΑΚ826948

Σταμάτιος  
Παπαχειμώνας  
Λογιστής  
ΑΔΤ: ΑΑ101682

## Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

| Γνωστοποίηση                                                                                                                 | Επεξηγηματικές πληροφορίες                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Διάταξη<br>Ν.4308/2014 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Επωνυμία της οντότητας                                                                                                       | PHILCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ<br>ΑΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΕΩΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Νομικός τύπος της οντότητας                                                                                                  | Α.Ε.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Περίοδος αναφοράς                                                                                                            | 01/01/2021 - 31/12/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Διεύθυνση της έδρας της οντότητας                                                                                            | ΤΥΧΗΣ 2 ΚΑΙ ΚΥΠΡΟΥ 22 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα                                                                       | ΓΕΜΗ 5035401000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας                                                                                    | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση                                                                                          | Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Κατηγορία της οντότητας                                                                                                      | Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014                          | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Άρθρο 29 παρ. 3        |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Άρθρο 29 παρ. 4        |
| Λογιστικές πολιτικές                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης</li> </ul> <p>Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.</p> <p>Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις).</p> <p>Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο</li> <li>Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους</li> </ul> | Άρθρο 29 παρ. 5        |

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO)</li> <li>• Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης</li> <li>• Επιμέτρηση προβλέψεων</li> </ul> <p>Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού</p> |                  |
| Παραεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης              | Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Άρθρο 29 παρ. 6  |
| Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού                                | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Άρθρο 29 παρ. 7  |
| Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία                                                                                      | (βλ. πιν. 2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Άρθρο 29 παρ. 8  |
| Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία                                                                        | Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Άρθρο 29 παρ. 10 |
| Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις                                                                                              | Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Άρθρο 29 παρ. 13 |
| Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη                                                                                      | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Άρθρο 29 παρ. 14 |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό | Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό                                                                                                                                                                                                                                         | Άρθρο 29 παρ. 16 |
| Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες           | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Άρθρο 29 παρ. 16 |
| Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων                                 | Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Άρθρο 29 παρ. 17 |
| Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών                                             | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Άρθρο 29 παρ. 18 |
| Μέσος όρος απασχολούμενων                                                                                                         | (βλ. πιν. 11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Άρθρο 29 παρ. 23 |
| Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων                          | Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων                                                                                                                                                                                                                                                                | Άρθρο 29 παρ. 25 |

**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων**

| <b>Γνωστοποίηση</b>                                                                                   | <b>Επεξηγηματικές πληροφορίες</b>                                                                                                                                                    | <b>Διάταξη</b>                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017 | Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 849.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 28.300 μετοχές αξίας 30,00 ευρώ έκαστη, Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας ανέρχονται σε 825.173,87 ευρώ | Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017) |

**(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)**

| <b>Γνωστοποίηση</b>                                                                                                                                         | <b>Επεξηγηματικές πληροφορίες</b>    | <b>Διάταξη</b>                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017) | Η εταιρία δεν απόκτησε ίδιες μετοχές | Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017) |

**Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

|                                                  | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα |                                          |                       |                          |                 |                   | Επενδ. Ακίνητα |                       |                    |                               | Άυλα              |          |            |                    |
|--------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|----------|------------|--------------------|
|                                                  | Γη (Οικόπεδα)                | Διαμορφώσεις γης υποκειμένες σε απόσβεση | Κτήρια - τεχνικά έργα | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός εξοπλισμός | Γη (Οικόπεδα)  | Κτήρια – Τεχνικά έργα | Βιολογικά στοιχεία | Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν) | Δαπάνες ανάπτυξης | Υπεραξία | Λοιπά άυλα | Πάγια υπό εκτέλεση |
|                                                  | 1                            | 2                                        | 3                     | 4                        | 5               | 6                 | 7              | 8                     | 9                  | 10                            | 11                | 12       | 13         | 14                 |
| Μικτή λογιστική αξία 1/1/2021                    |                              |                                          |                       |                          | 43.721,67       | 249.718,97        |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Προσθήκες περιόδου                               |                              |                                          |                       |                          | 38.284,28       | 1.365,47          |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Τόκοι περιόδου                                   |                              |                                          |                       |                          |                 |                   |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Μειώσεις περιόδου                                |                              |                                          |                       |                          |                 |                   |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Μεταφορές                                        |                              |                                          |                       |                          |                 |                   |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Μικτή λογιστική αξία 31/12/2021                  |                              |                                          |                       |                          | 82.005,95       | 251.084,44        |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2021   |                              |                                          |                       |                          | 28.769,57       | 241.884,48        |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Αποσβέσεις περιόδου                              |                              |                                          |                       |                          | 3.799,72        | 3.230,81          |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου                  |                              |                                          |                       |                          |                 |                   |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Απομειώσεις περιόδου                             |                              |                                          |                       |                          |                 |                   |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου                  |                              |                                          |                       |                          |                 |                   |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων                      |                              |                                          |                       |                          |                 |                   |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2021 |                              |                                          |                       |                          | 32.569,29       | 245.115,29        |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |
| Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021                 |                              |                                          |                       |                          | 49.436,66       | 5.969,15          |                |                       |                    |                               |                   |          |            |                    |

**Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων**

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ               | ΣΥΝΟΛΑ    |
|-----------------------------------------|-----------|
| Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης         | 12        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                           | <b>12</b> |
| ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ | <b>12</b> |

Αλίκη-Μαρία Κοτσονοπούλου  
Πρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος  
ΑΔΤ: T538368

Δανάη-Ελένη Κοτσονοπούλου  
Μέλος  
ΑΔΤ: AK826948

Σταμάτιος Παπαχειμώνας  
Λογιστής  
ΑΔΤ: AA101682