ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ν. Φαντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382427
Fax: 210 3617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα, 02/07/2015
Αριθ. Πρωτ.: 111268/14

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 11656 - 30/05/2013)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012 – 31/12/2012)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«SOHO Α.Ε.»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 002323901000**, η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 36706/1ΑΤ/Β/96/0287.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **26/08/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 307635**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2012 - 16η εταιρική χρήση (01/01/2012 - 31/12/2012)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«SOHO Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 002323901000**., που υποβλήθηκε την **«07/06/2013»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Βόρειος Τομέας Αθηνών (Α.Π. 21580/14- 19/08/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: **«SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
Δ/νση: Φραγκοκκλησιάς 9, Τ.Κ.: 15125, Μαρούσι

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ.
Λ. Μεσογείων 372
153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

SOHO ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 36706/01ΑΤ/Β/96/287

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
1. Εξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σεως	3.674,61	3.674,61	0,00	3.674,61	3.674,61	0,00
2. Συναλ. διαφ. δαν. για κτήσεις παγ.στοιχ.	31.328,12	31.328,12	0,00	31.328,12	31.328,12	0,00
3. Τοκοι δανείων κατ/κής περιόδου	11.074,59	11.074,59	0,00	11.074,59	11.074,59	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	1.444.517,21	1.362.913,38	81.603,83	1.444.517,21	1.328.403,74	116.113,47
	1.490.594,53	1.408.990,70	81.603,83	1.490.594,53	1.374.481,06	116.113,47
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	4.167.779,82	0,00	4.167.779,82	3.886.725,60	0,00	3.886.725,60
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	6.040.185,51	2.026.116,59	4.014.068,92	6.040.185,51	1.724.107,32	4.316.078,19
4. Μηχ/τα-Τεχν. εγκ. & λοιπ. μηχ. εξοπλ.	267,06	267,05	0,01	267,06	267,05	0,01
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	30.172,88	23.209,48	6.963,40	28.472,70	20.547,98	7.924,72
7. Ακινητ. υπ' εκτέλεση και προκλές	5.177.000,00	0,00	5.177.000,00	5.177.000,00	0,00	5.177.000,00
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ II)	15.415.405,27	2.049.593,12	13.365.812,15	15.132.650,87	1.744.922,35	13.387.728,52
III. Συμμ. & άλλ. μακρ/σμες χρημ/μικές απαιτ.						
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			19.788,85			19.526,05
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II+Γ III)			13.385.601,00			13.407.254,57
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			336.798,17			96.301,89
3α. Επιταγές εισπρακτέες			7.483,20			66.257,01
11. Χρεώστες διάφοροι			86.929,74			66.074,19
12. Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων			163,00			163,00
			431.374,11			228.796,09
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			3.513,76			699,53
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			109.469,72			238.935,70
			112.983,48			239.635,23
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			544.357,59			468.431,32
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επομένων χρήσεων			2.874,09			2.992,96
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			14.014.436,51			13.994.702,32
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			10.351.000,00			10.351.000,00
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			5.177.000,00			5.177.000,00
			15.528.000,00			15.528.000,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2012	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό (158.996 μτχ των 10,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	1.589.960,00	1.589.960,00
III. Διαφορές αναπρ/γής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων - Δωρεές παγίων		
2. Διαφορές από αναπ/γή αξίας λοιπών περ. στοιχείων	281.064,04	9,62
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	21.564,57	17.359,31
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρ. εις νέο	79.899,93	55.287,34
Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων	316.526,81	261.239,47
	396.426,74	316.526,81
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	2.289.015,35	1.923.855,94
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά δάνεια	6.812.000,00	7.228.000,00
8. Λοιπές μακρ/θεσμες υποχρεώσεις	90.070,30	124.358,11
	6.902.070,30	7.352.358,11
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	3.383.261,70	3.383.216,49
4. Προκαταβολές πελατών	60.415,69	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	142.305,82	106.187,29
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	6.399,04	5.990,54
11. Πιστωτές διάφοροι	1.221.148,50	1.169.303,46
	4.813.530,75	4.664.697,78
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ I+Γ II)	11.715.601,05	12.017.055,89
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ		
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.820,11	53.790,49
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	14.014.436,51	13.994.702,32
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών	10.351.000,00	10.351.000,00
3. Υποχρ. από αμφοτερ. συμβάσεις	5.177.000,00	5.177.000,00
	15.528.000,00	15.528.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά Κλεισμένης χρήσεως 2012		Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2011	
Κύκλος εργασιών		939.476,02		1.166.629,49
Μείον: Κόστος πωλήσεων		334.827,85		528.928,17
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως		604.648,17		637.701,32
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμ/σεως		1.200,00		1.200,00
Σύνολο		605.848,17		638.901,32
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		204.551,40		199.099,22
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως		401.296,77		439.802,10
Πλέον : 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	254,89		207,85	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	157.945,93	(157.691,04)	202.727,80	(202.519,95)
Ολικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως		243.605,73		237.282,15
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Μείον: 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα		(7.621,48)		(10,01)
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)		235.984,25		237.272,14
Μείον:Σύνολο απισβέσεων παγίων στοιχείων	339.180,41		542.154,90	
Μείον οι από αυτές ενωμ. στο λεπ. κόστος	339.180,41	0,00	542.154,90	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		235.984,25		237.272,14

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2012

	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2012	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2011
Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως	235.984,25	237.272,14
Υπόλ. αποτ. (κερδών) προηγ. χρήσ.	316.526,81	261.239,47
Σύνολο	552.511,06	498.511,61
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	91.681,43	82.614,97
2. Λοιποί μη ενσ. στο λεπ. κόστ. φόροι	60.197,63	96.459,97
Κέρδη εις νέο	400.632,00	319.436,67
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	4.205,26	2.909,86
6. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	396.426,74	316.526,81
	400.632,00	319.436,67

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. Ε 401152

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΑΚΙΝΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 031015

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΟΥΤΣΕΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 001938 ΑΡ. ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 0038107

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.