ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **07/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **118969**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **OPTIMUM PROPERTY AND DEVELOPMENT CONSULTING ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο OPTIMUM PDC ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006142301000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 58048/01/Β/05/47.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **30/09/2013** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 307,611,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **OPTIMUM PROPERTY AND DEVELOPMENT CONSULTING ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο OPTIMUM PDC ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006142301000,** που υποβλήθηκαν την **07/06/2013**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 14033/13 - 26/09/2013).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. ΟΡΤΙΜUM PROPERTY AND DEVELOPMENT CONSULTING ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΒΑΜΒΑ 6, 10674 ΑΘΗΝΑΙΩΝ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

OPTIMUM PDC A.E.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 58048/01/Β/05/47

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2012 - 31.12.2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	2012 Αναπ. αξία	Ποσά κλειομένης χρήσεως Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	2011 Αναπ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσ. & Α' εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	996,96	959,50	37,46	996,96	760,11	236,85
	996,96	959,50	37,46	996,96	760,11	236,85
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτήρια & τεχνικα εργα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	94.814,42	62.162,46	32.651,96	90.297,94	45.955,10	44.342,84
Σύνολο Ακινητοποιησεων (ΓΙΙ)	94.814,42	62.162,46	32.651,96	90.297,94	45.955,10	44.342,84
III Συμμετοχές & Αλλες Μακρ.χρημ.Απαιτ.						
. 7. Λοιπ.Μακρ.Απαιτήσεις			3.465,70			4.768,40
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ))			36.117,66			49.111,24
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00
5. Προκαταβολές για αγορές εξόδων			1.400,50			500,00
			1.400,50			500,00
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		57.301,97			97.488,82	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	57.301,97		0,00	97.488,82
3α. Επιταγές εισπρακτέες			4.000,00			0,00
7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικ.			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			1.549,93			2.242,41
12. Λογαριασμοί Διαχειρίσεως			0,00			0,00
			62.851,90			99.731,23
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			43.925,58			27.248,32
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			34.117,78			136.053,91
			78.043,36			163.302,23
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			142.295,76			263.533,46
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επομένων χρήσεων			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			178.450,88			312.881,55
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00			0,00
			0,00			0,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Εταιρικό κεφάλαιο		
(120.000 μετοχές του 1,00 ευρώ)		
1. Καταβεβλημένο	120.000,00	120.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	300,27	300,27
3α. Διαφορά μετ/πής Μ.Κ. σε ευρώ	0,00	0,00
	300,27	300,27
V. Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	-30.777,68	0,00
Υπόλ. κερδών προηγ. χρήσεων	0,00	1.480,02
	-30.777,68	1.480,02
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	89.522,59	121.780,29
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	52.908,15	146.410,82
2α Επιταγ. Πληρωτ.	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	29.725,00	13.500,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	5.532,26	30.270,47
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	762,88	919,97
11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	88.928,29	191.101,26
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	178.450,88	312.881,55
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
	0,00	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31.12.2012 (01.01.12 - 31.12.2012)

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012		Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		124.142,22		288.106,69
Μείον: Κόστος πωλήσεων		75.604,46		187.476,50
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως		48.537,76		100.630,19
Πλέον: 'Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		1.969,03
Σύνολο		48.537,76		102.599,22
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	71.733,63		88.716,17	
3. 'Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	9.075,22	80.808,85	15.714,42	104.430,59
Μερικά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-32.271,09		-1.831,37
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	180,77		179,96	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	167,38	13,39	259,70	-79,74
Ολικά αποτελέσματα (ζημία/κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-32.257,70		-1.911,11
II. ΠΛΕΟΝ :Εκτακτα αποτελέσματα				
ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	0,00		18,00	
Εκτακτα κέρδη	0,00	0,00	47,24	65,24
Μειον: 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	0,00	13,31	0,00
Προβλέψεις Εκτ.Κινδύνων	0,00	0,00	0,00	13,31
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία/κέρδη)		-32.257,70		-1.859,18
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	16.406,75		18.201,17	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	16.406,75	0,00	18.201,17	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-32.257,70		-1.859,18

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελεσματα (ζημία/κέρδη) χρήσεως	-32.257,70	-1.859,18
Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων	1.480,02	3.339,20
Διαφορές φορλ. Ελέγχου προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
	-30.777,68	1.480,02
ΜΕΙΟΝ:Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελεσματα προς διάθεση	-30.777,68	1.480,02
Η διάθεση των Αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής:		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Υπόλοιπο Ζημιών/κερδών εις νέον	-30.777,68	1.480,02
Σύνολο	-30.777,68	1.480,02

Ο Πρόεδρος και Διευθ.Σύμβουλος
ΛΑΜΠΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 082251

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΗ 058342

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ ΚΥΡ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ624801/2010
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0069705/Α΄ ΤΑΞΗ