ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 07/06/2017

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Α.ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνα: 210 3382121
Fax: 210 3617217
E-mail: athanasopoulou@acci.gr

Αθήνα, 27/01/2014
Αριθ. Πρωτ.:7915.1

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. Α/Α:12673 – 28/05/2013
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012 – 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» το διακριτικό τίτλο «**D.M.R. INVESTMENTS ΑΕ**» και αριθμό **ΓΕΜΗ 007359601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **27/01/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 307437**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2012- εταιρική χρήση (01/01/2012 - 31/12/2012)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007359601000**, που υποβλήθηκε την **«07/06/2013»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Α.Π. 839σχετ.12665/13 – 17/01/2014)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
Δ/νση: ΠΕΙΡΑΙΩΣ 4 Τ.Κ. 10431 ΑΘΗΝΑ
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
Σταδίου 60, Τ.Κ.105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2012 - 31/12/2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62455/01/Β/07/100

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1. Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκαταστάσεως	5.539,28	5.539,28	0,00	5.539,28	4.431,40	1.107,88
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	238.192,29	188.247,27	49.945,02	231.232,92	141.304,73	89.928,19
	243.731,57	193.786,55	49.945,02	236.772,20	145.736,13	91.036,07
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.211.281,85	0,00	1.211.281,85	1.067.291,88	0,00	1.067.291,88
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	539.603,54	66.859,58	472.743,96	517.431,60	47.641,03	469.790,57
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.750.885,39	66.859,58	1.684.025,81	1.584.723,48	47.641,03	1.537.082,45
ΙΙΙ. Συμ. & άλλες μακρ/σμες χρηματ/κες απαιτησ.						
7. Λοιπές μακροπροθεσμες απαιτήσεις			6.092,25			0,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού(Γ ΙΙ +ΓΙΙΙ)			1.690.118,06			1.537.082,45
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			89.514,14			12.461,37
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		7.748,37			3.391,81	
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		46.511,87	54.260,24		199.767,12	203.158,93
Σύνολο Κυκλοφορ.Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔIV)			143.774,38			215.620,30
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			18.019,36			19.870,95
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.901.856,82			1.863.609,77
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστ. λ/σμοί εγγυήσ.& εμπρ. ασφαλειών			642.000,00			642.000,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			165.373,48			33.211,57
			807.373,48			675.211,57

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012	Ποσά προηγ. χρήσης 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (18,000 ονομ μτχ των 100,00 ευρώ)	1.800.000,00	1.800.000,00
ΙΙΙ. Διαφ. αν/γής επιχ. επεωδ.		
2. Διαφ. από αν/γή αξίας λοιπών περιουσ. στοιχείων	5.400,85	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(52.278,24)	(51.022,72)
Υπόλ. ζημιών προηγ. χρήσεων	(25.946,59)	(98.485,85)
VI. Ποσά προορ. για αύξ. κεφαλ.		
1. Καταθέσεις μετοχών	0,00	20.417,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI +AIII+ AV+AVI)	1.727.176,02	1.670.908,44
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακρ/σμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	165.971,42	185.591,26
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.851,60	1.230,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	2.366,60	1.708,22
11. Πιστωτές διάφοροι	2.900,00	2.984,73
	7.118,20	5.922,95
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	173.089,62	191.514,21
Δ. ΜΕΤΑΒ. Λ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρησ. δουλευμένα	1.591,18	1.187,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.901.856,82	1.863.609,77
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2.Πιστ.λογ.εγγυήσ.& εμπρ. ασφ.	642.000,00	642.000,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	165.373,48	33.211,57
	807.373,48	675.211,57

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012 - 31/12/2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
Κύκλος εργασιών (μισθώματα ακινήτων)			51.150,72			39.750,72
Μείον: κόστος πωλήσεων			71.775,18			70.376,68
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			20.624,46			30.625,96
Μείον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.525,49			2.440,26
Σύνολο			18.098,97			28.185,70
ΠΛΕΟΝ: 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας			21.880,10			19.810,29
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			39.979,07			47.995,99
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		3.654,81			2.221,10	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		15.358,34	11.703,53		15.170,63	12.949,53
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμετάλλευσης			51.682,60			60.945,52
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,81			65,89		
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	0,81		27.204,10	27.269,99	
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	596,45			0,01		
2. Έκτακτες ζημίες	0,00	596,45	595,64	17.347,18	17.347,19	9.922,80
Οργανικά & έκτακτα αποτελ. (ζημίες) χρήσεως			52.278,24			51.022,72
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		64.069,89			62.916,98	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος		64.069,89	0,00		62.916,98	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			52.278,24			51.022,72

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012	Ποσά προηγ. χρήσης 2011
Καθαρά αποτελ. (ζημίες) χρήσεως	52.278,24	51.022,72
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο ζημιών προηγ/νης χρήσεως	25.946,59	98.485,85
Ζημιές εις νέο	78.224,83	149.508,57

Αθήνα, 31η Δεκεμβρίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 198439

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜ. ΣΤΑΘΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Φ 088669

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΣΤΩΝ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΠΕ
ΓΙΑΝΝ. ΜΑΡ. ΜΑΡΚΕΤΟΥ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15051

Offices Service Α.Ε. 2109247017